FORMATO

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Principio de Procedencia: 4602.375	**Clave: GSAP 1.0-12-028**	**Versión:** 01	**Fecha:** 01/MARZO/2020	**Página: 1 de 4**

UNIDAD EJECUTORA: DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA **FECHA:** 22/03/2025

Semana No.	33	**Del :** 15/03/2025	AL: 21/03/2025

Plazo Total	730	días
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	233	días
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)	**31,92%**	

Nombre del Supervisor : ALDEMAR PINZÓN

OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

CONTRATO No. 23001170 H4 de 2023
REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LAS PLATAFORMAS DE VIRAJE, FRANJAS DE SEGURIDAD, SISTEMA DE DRENAJE; Y MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE CALLES DE RODAJE DEL AEROPUERTO ALMIRANTE PADILLA DE RIOHACHA (VF)

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN AEROPUERTO ALMIRANTE PADILLA DE RIOHACHA

VALOR FISICO PROGRAMDO			**VALOR FISICIO EJECUTADO**		
	Semanal	**Acumulado**		**Semanal**	**Acumulado**
(%) Programado	0,75%	7,19%	**(%) Ejecutado**	0,98%	11,90%
Valor programado ($)	**$ 424.214.785,35**	**$ 4.079.688.510**	**Valor ejecutado ($)**	**$ 556.040.705,22**	**$ 6.749.623.990**
			Evaluación	**Porcentaje Adelanto**	4,71%
				Valor Adelanto	**$ 2.669.935.480**

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**	
Contratista:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA RIOHACHA	Contratista:	CONSORCIO AIR RIO
Contrato No:	23001170 H4 de 2023	Contrato No:	23001282 H3 DE 2023
Valor Inicial:	$ 56.738.847.471	Valor Inicial:	$ 7.724.841.670
Valor Actualizado al modificatorio :	$ 56.738.847.471	Valor Actualizado al modificatorio :	$ 7.724.841.670
Valor actualizado 2:	$ 56.738.847.471	Valor actualizado 2:	$ 7.724.841.670
Plazo inicial:	31/7/2026	Plazo inicial:	31/7/2026
Plazo actualizado:	31/7/2026	Plazo actualizado:	31/7/2026
Fecha de iniciación:	1/8/2024	Fecha de iniciación:	1/8/2024
Fecha de vencimiento:	31/7/2026	Fecha de vencimiento:	31/7/2026
Modificatorio No. Prórroga No.	No Aplica	Modificatorio No. Prórroga No.	No aplica
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	No Aplica	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	No aplica
Suspensión No.	No Aplica	Suspensión No.	No aplica
Periodo de Suspensión No.	No Aplica	Periodo de Suspensión No.	No aplica
Levantamiento de la suspensión No.	No Aplica	Levantamiento de la suspensión No.	No aplica
Nueva fecha de terminación	31/7/2026	Nueva fecha de terminación	31/7/2026
Valor total actual del contrato	$ 56.738.847.471	Valor total actual del contrato	$ 7.724.841.670

Continúan colas labores programadas para la semana como:

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Radicación de Acta N° 03, la Factura FE 4: Se encuentra en tramite el Acta N° 3 radicado mediante comunicado 2025-486-RIO-0713 el 14 de marzo de 2025.
Radicación de Acta N° 04, la Factura FE 5: Se reciben observaciones por parte de la entidad el 12 de marzo de 2025, referente a la acta N° 4 radicada mediate comunicado 2025-486-RIO-0656 el día 7 de marzo de 2025.
Informes semanales: Se radica informe semanal N° 22 mediante comunicado 2025-486-RIO-0668 el día 10 de marzo de 2025. En la misma fecha se recibe la aprobación por la entidad mediate correo electrónico.
Plan de Acción Social: El 17 de marzo de 2025, se remitió a la Aerocivil el Plan de Gestión Social de la interventoría mediante el comunicado 2025-486-RÍO-0730 y radicado 2025192030032765.

ACTIVIDADES DE OBRA LADO AIRE

* se realizan trabajos de humectación de las franjas de seguridad y zonas de recorrido de la volquetas.
* Continúan actividades con traslado del material acopiado en el lote a la franja de seguridad del costado norte de la pista, además se extiende el material granular importado costado norte de la pista,.
* Continúan trabajos de compactación y sellado del material extendido en el costado norte de la pista.
* Siguen trabajos de topografía midiendo tanto niveles como áreas y longitudes del material extendido
* Aseo y retiro de materia sobrante tanto en borde de pista como tapas correspondientes a las cajas de inspección de las luces de borde y papi del costado norte de pista.

FINANCIERO:

*Según los gastos causados por parte de los contratistas tanto de obra como de interventoría se obtiene un avance de obra causado del 10,90%, equivalente a $ 6.182.235.515,00; ver tabla avance financiero según contrato de obra. Y por parte de la interventoría presenta un avance causado del 19,05% equivalente a $1.471.437.529,00; ver tabla avance financiero interventoría.

AMBIENTAL:

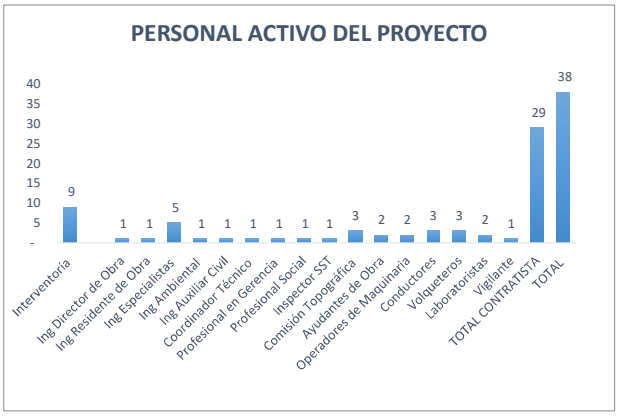
Durante el periodo, en cuanto a la gestión ambiental, se llevó a cabo la humectación de la vía. Se evidenció que, a la fecha, se vienen realizando actividades de humectación en la zona de entrada y salida de las volquetas que transportan el material (terraplén), con una frecuencia de 2 a 3 veces al día. Estas acciones tienen como propósito mitigar las emisiones de material particulado al aire, contribuyendo a la prevención y mitigación de posibles afectaciones tanto a los transeúntes como a la comunidad aledaña. Se informa sobre los siguientes avances:
*Gestión de Permisos Ambientales: Se ha iniciado un análisis exhaustivo para identificar y gestionar los permisos ambientales requeridos para la intervención del nuevo predio, en estricto cumplimiento con los requisitos establecidos por la Corporación Autónoma Regional de La Guajira (Corpoguajira), autoridad ambiental competente.
*Medidas Preventivas Adicionales:
Gestión Ambiental: El 19 de marzo de 2025, la interventoría, mediante el comunicado 2025-486-RIO-0755, respondió al comunicado INFRH-AMB-003-2025 adjuntando el Plan de Manejo Ambiental (PMA) actualizado y otorgando su aprobación al documento.
Por otra parte, el 5 de marzo de 2025, la interventoría emitió el comunicado 2025-486-RIO-0583 en respuesta al comunicado INFRH-AMB-002-2025, relacionado con las gestiones que deben adelantarse antes del inicio de las actividades de obra, según lo establecido en las especificaciones técnicas. A la fecha, no se ha recibido respuesta por parte de la contratista.
Asimismo, el 17 de marzo de 2025, la contratista remitió el comunicado INFRH-AMB-005-2025, en el cual presentó el informe ambiental solicitado por la interventoría mediante el comunicado 2024-486-RIO-0669, emitido el 10 de marzo de 2025.

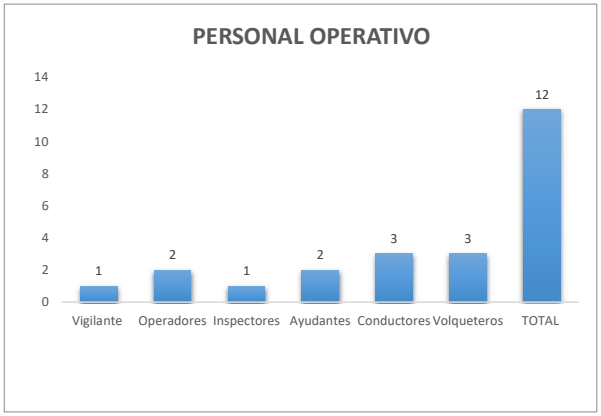
SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:

Se revisan afiliaciones al sistema de seguridad social en el trabajo del personal de obra. también se revisan los elementos de protección personal y de seguridad en el trabajo, continúan revisiones de las condiciones laborales del personal en obra cumpliendo con el plan SST. Se generan actividades de inducción y comportamiento al personal en obra.

PERSONAL OBRA

Personal de Interventoría	**9**
Personal del Contratista	**29**
Total Personal en Obra	**38**





EMPLEOS GENERADOS

Empleos Directos	**32**
Empleos Indirectos	**6**

POBLACIÓN BENEFICIADA

La población beneficiada por el proyecto es la del departamento de La Guajira, la cual está proyectada para el año 2024 en aproximadamente 1.057.252 personas, según datos del DANE.

BENEFICIOS TÉCNICOS Y SOCIALES

Según el anexo técnico del contrato de obra, las mejoras técnicas del proyecto contempladas en el contrato, permiten que el aeropuerto pueda ampliar su cobertura, atrayendo más aerolíneas y ofreciendo mayor confort a los viajeros, visitantes y empresas, mejorando la frecuencia del pasajeros y la atención de los mismos. Por su parte, a nivel social, la optimización del Aeropuerto Almirante Padilla de Riohacha-La Guajira, puede posicionar al departamento como un emblema de progreso y desarrollo para la comunidad, fortaleciendo su sentido de identidad y orgullo regional.

RELACION MAQUINARIA

TIPO	CONTRACTUAL	ACTUAL	OBSERVACIONES
Excavadora Hidráulica de oruga	2	0	
Retrocargador de neumáticos	2	0	
Fresadora asfalto	1	0	
Volquetas de 15 m3	4	4	Activo
Vibro compactador	2	1	Activo
Motoniveladora	2	1	En Taller
Carrotanque	1	1	Activo
Terminadora de asfalto con sensores	1	1	inoperativa
Equipo para mezcla de concreto	1	1	inoperativa
Equipo Topográfico de Alta Precisión	1	1	Activo
Hidro lavadora	1	0	
Minicargador con accesorios	1	1	Activo
Camioneta con platón	1	1	Activo
Luminaria	0	2	Activo
Total Maquinaria	**20**	**14**	

AVANCE FINANCIERO SEGÚN CONTRATO DE OBRA

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total
1	01/08/2024 al 30/11/2024	$ 536.680.480,00
2	01/12/2024 al 31/12/2024	$ 1.439.542.701,00
3	01/01/2025 al 31/01/2025	$ 1.716.544.936,00
4	01/02/2025 al 28/02/2025	$ 2.489.467.398,00
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
Total Acumulado	**$ 6.182.235.515,00**	

AVANCE FINANCIERO
Valor Total Contrato Obra
$ 56.738.847.471,00
Valor facturado Contrato Obra
$ 6.182.235.515,00
% Avance facturado Acumulado
10,90%

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

Acta Parcial de interventoria No.	Periodo	Costo Total
1	01/08/2024 al 30/09/2024	$ 253.394.614,00
2	01/10/2024 al 30/11/2024	$ 530.691.722,00
3	01/12/2024 al 31/12/2024	$ 222.004.157,00
4	01/01/2025 al 31/01/2025	$ 201.578.596,00
5	01/02/2025 al 28/02/2025	$ 263.768.440,00
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
Total Acumulado	**$ 1.471.437.529,00**	

AVANCE FINANCIERO
Valor Total Contrato interventoria
$7.724.841.670,00
Valor facturado Contrato Interventoria
$1.471.437.529,00
% Avance facturado Acumulado
19,05%

REGISTRO FOTOGRAFICO



Descargue de material franja costado norte



Extendido de material tercera hilera costado norte en franja de seguridad



limpieza de material sobrante en hombro de la pista costado norte



Extendido de material importado franja costado norte



Compactación y sello material extendido en franja de seguridad costado norte



Cargue de material a transportar desde centro de acopio a la franja de seguridad



Extendido de material granular importado costado norte tercera hilera



Niveles y extendida de material franja norte

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
1 Urgente definir los lineamientos a seguir con respecto a los requerimientos ambientales necesarios para incorporar el nuevo lote del costado occidental al proyecto. 2, Se le recomienda al contratista de obra que debe tener en cuenta los valores de las vigencias futuras en la programación de obra ya que deberá ejecutar aproximadamente $3.500.000.000 de pesos mensuales en el presente año. 3,Urgente entregar los diseños de la red hidráulica pluvial incorporando el sistema al nuevo lote, además de entregar el balance con los mayores y menores cantidades adicionando las actividades no previstas, también se debe programar nuevamente la obra adicionando las cantidades no previstas y los cambios por mayores y minores cantidades en (Project debidamente realizado y Excel), 4, A la fecha se evidencian ítems que no se les a dado inicio a pesar que están programados para la fecha del presente informe. 5, Programación de obra contractual: no se tiene una programación de obra en Project debidamente diligenciado que informe de la ruta critica, predecesoras y sucesoras de las actividades contractuales.	**SANTIAGO PAEZ TALERO**