FORMATO

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Principio de Procedencia: 4602.375	**Clave: GSAP 1.0-12-028**	**Versión:** 01	**Fecha:** 01/MARZO/2020	**Página: 1 de 4**

UNIDAD EJECUTORA: DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA — **FECHA:** 19/04/2025

Semana No. 37 — **Del :** 13/04/2025 — AL: 18/04/2025

Plazo Total	730	días
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	261	días
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)	**35,75%**	

Nombre del Supervisor : ALDEMAR PINZÓN

OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

CONTRATO No. 23001170 H4 de 2023
REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LAS PLATAFORMAS DE VIRAJE, FRANJAS DE SEGURIDAD, SISTEMA DE DRENAJE; Y MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE CALLES DE RODAJE DEL AEROPUERTO ALMIRANTE PADILLA DE RIOHACHA (VF)

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN AEROPUERTO ALMIRANTE PADILLA DE RIOHACHA

VALOR FISICO PROGRAMDO	**Semanal**	**Acumulado**	**VALOR FISICIO EJECUTADO**	**Semanal**	**Acumulado**
(%) Programado	0,76%	10,21%	**(%) Ejecutado**	0,00%	13,80%
Valor programado ($)	**$ 430.271.307,13**	**$ 5.794.717.216**	**Valor ejecutado ($)**	**$ 0,00**	**$ 7.828.267.473**
			Evaluación	**Porcentaje Adelanto**	3,58%
				Valor Adelanto	**$ 2.033.550.257**

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**	
Contratista:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA RIOHACHA	Contratista:	CONSORCIO AIR RIO
Contrato No:	23001170 H4 de 2023	Contrato No:	23001282 H3 DE 2023
Valor Inicial:	$ 56.738.847.471	Valor Inicial:	$ 7.724.841.670
Valor Actualizado al modificatorio :	$ 56.738.847.471	Valor Actualizado al modificatorio :	$ 7.724.841.670
Valor actualizado 2:	$ 56.738.847.471	Valor actualizado 2:	$ 7.724.841.670
Plazo inicial:	31/7/2026	Plazo inicial:	31/7/2026
Plazo actualizado:	31/7/2026	Plazo actualizado:	31/7/2026
Fecha de iniciación:	1/8/2024	Fecha de iniciación:	1/8/2024
Fecha de vencimiento:	31/7/2026	Fecha de vencimiento:	31/7/2026
Modificatorio No. Prórroga No.	No Aplica	Modificatorio No. Prórroga No.	No aplica
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	No Aplica	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	No aplica
Suspensión No.	No Aplica	Suspensión No.	No aplica
Periodo de Suspensión No.	No Aplica	Periodo de Suspensión No.	No aplica
Levantamiento de la suspensión No.	No Aplica	Levantamiento de la suspensión No.	No aplica
Nueva fecha de terminación	31/7/2026	Nueva fecha de terminación	31/7/2026
Valor total actual del contrato	$ 56.738.847.471	Valor total actual del contrato	$ 7.724.841.670

Continúan colas labores programadas para la semana como:

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Diseño Hidrológico e Hidráulico: Se reciben los Diseños Hidrológico e Hidráulicos por parte del contratista el día 1 de abril de 2025, mediante comunicado INFRH-T-110-2025 continuan en revision por parte de la interventoría.
Se radica informe semanal N° 35 mediante comunicado 2025-486-RIO-0973 del 8 de abril, quedando aprobado por la entidad en la misma fecha.
Analís de costos no previstos: se recibe el por parte del contratista ANALISIS DE PRECIOS NO PREVISTOS, mediante comunicado No. INFRH-T-115-2025 del 10 de abril del 2025, se encuentra en revisión por parte de la interventoría
Solicitud de programación: Se solicita al contratista la programación de obra y el Fujo de inversión, mediante comunicado 2025-486-RIO-0970 del 8 de abril de 2025.
Planos lote 10 occidental: se radica ante la Aerocivil mediante comunicado 2025-486-RIO-0971 planos de lote occidental, cabecera 10, recientemente recibidos por la AEROCIVIL

ACTIVIDADES DE OBRA LADO AIRE

*No se presentaron actividades durante el periodo.

FINANCIERO:

*Según los gastos causados por parte de los contratistas tanto de obra como de interventoría se obtiene un avance de obra causado del 10,90%, equivalente a $ 6.182.235.515,00; ver tabla avance financiero según contrato de obra. Y por parte de la interventoría presenta un avance causado del 15,63% equivalente a $1.207.092.311,00; ver tabla avance financiero interventoría.

AMBIENTAL:

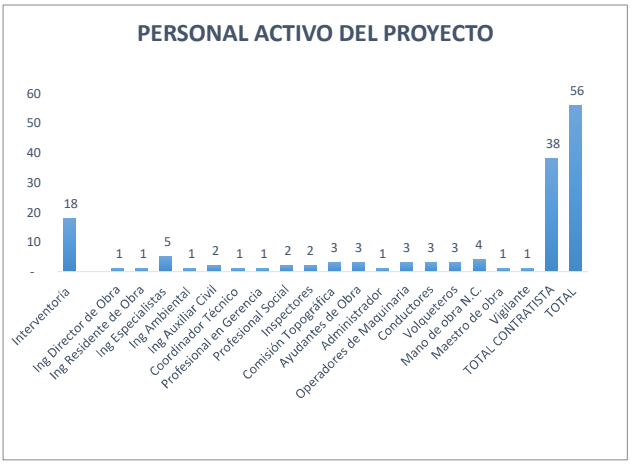
*Durante el periodo, en cuanto a la gestión ambiental, sigue a cabo la humectación de la vía. Se evidenció que, a la fecha, se vienen realizando actividades de humectación en la zona de entrada y salida de las volquetas que transportan el material (terraplén), con una frecuencia de 2 a 3 veces al día. Estas acciones tienen como propósito mitigar las emisiones de material particulado al aire, contribuyendo a la prevención y mitigación de posibles afectaciones tanto a los transeúntes como a la comunidad aledaña.
Se informa sobre los siguientes avances:
*Gestión de Permisos Ambientales: Se ha iniciado un análisis exhaustivo para identificar y gestionar los permisos ambientales requeridos para la intervención del nuevo predio, en estricto cumplimiento con los requisitos establecidos por la Corporación Autónoma Regional de La Guajira (Corpoguajira), autoridad ambiental competente.
*Medidas Preventivas Adicionales:
-Gestión Ambiental: El 2 de abril de 2025, el contratista envió el comunicado INFRH-AMB-012-2025, en el que entregó el documento PAGA correspondiente a las obras del tanque de tormenta.
Posteriormente, el 4 de abril, la interventoría emitió el comunicado 2024-486-RIO-0955, donde presentó observaciones, las cuales están pendientes de respuesta por parte del contratista. El día 11 de abril se emitió observaciones al informe ambiental No. 8 mediante el comunicado 2025-486-RIO-1021, se esta a la espera de respuesta de las observaciones por parte del contratista.

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:

Se revisan afiliaciones al sistema de seguridad social en el trabajo del personal de obra. también se revisan los elementos de protección personal y de seguridad en el trabajo, continúan revisiones de las condiciones laborales del personal en obra cumpliendo con el plan SST. Se generan actividades de inducción y comportamiento al personal en obra.

PERSONAL OBRA

Personal de Interventoría	**18**
Personal del Contratista	**38**
Total Personal en Obra	**56**





EMPLEOS GENERADOS

Empleos Directos	**41**
Empleos Indirectos	**15**
TOTAL	**56**

POBLACIÓN BENEFICIADA

La población beneficiada por el proyecto es la del departamento de La Guajira, la cual está proyectada para el año 2024 en aproximadamente 1.057.252 personas, según datos del DANE.

BENEFICIOS TÉCNICOS Y SOCIALES

Según el anexo técnico del contrato de obra, las mejoras técnicas del proyecto contempladas en el contrato de obra, permiten que el aeropuerto pueda ampliar su cobertura, atrayendo más aerolíneas y ofreciendo un mayor confort a los viajeros, visitantes y empresas, mejorando la frecuencia de pasajeros y la atención de los mismos. Por su parte, a nivel social, la optimización del aeropuerto Almirante Padilla de Riohacha-La Guajira, puede posicionar al departamento como un emblema de progreso y desarrollo para la comunidad, fortaleciendo su sentido de identidad y orgullo regional.

RELACION MAQUINARIA

TIPO	CONTRACTUAL	ACTUAL	OBSERVACIONES
Excavadora Hidráulica de oruga	2	0	
Retrocargador de neumáticos	2	0	
Fresadora asfalto	1	0	
Volquetas de 15 m3	4	4	Inoperativa
Vibro compactador	2	1	Inoperativa
Motoniveladora	2	0	Retirada
Carrotanque	1	1	Inoperativa
Terminadora de asfalto con sensores	1	1	Inoperativa
Equipo para mezcla de concreto	1	1	Inoperativa
Equipo Topográfico de Alta Precisión	1	1	Inoperativa
Hidro lavadora	1		
Minicargador con accesorios	1	1	Inoperativa
Camioneta con platón	1	1	Inoperativa
Luminaria	0	2	Inoperativa
Total Maquinaria	**20**	**13**	

AVANCE FINANCIERO SEGÚN CONTRATO DE OBRA

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total
1	01/08/2024 al 30/11/2024	$ 536.680.480,00
2	01/12/2024 al 31/12/2024	$ 1.439.542.701,00
3	01/01/2025 al 31/01/2025	$ 1.716.544.936,00
4	01/02/2025 al 28/02/2025	$ 2.489.467.398,00
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
Total Acumulado		**$ 6.182.235.515,00**

AVANCE FINANCIERO
Valor Total Contrato Obra
$ 56.738.847.471,00
Valor facturado Contrato Obra
$ 6.182.235.515,00
% Avance facturado Acumulado
10,90%

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

Acta Parcial de interventoria No.	Periodo	Costo Total
1	01/08/2024 al 30/09/2024	$ 253.394.614,00
2	01/10/2024 al 30/11/2024	$ 530.691.722,00
3	01/12/2024 al 31/12/2024	$ 222.004.157,00
4	01/01/2025 al 31/01/2025	$ 201.578.596,00
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
Total Acumulado		**$ 1.207.669.089,00**

AVANCE FINANCIERO
Valor Total Contrato interventoría
$7.724.841.670,00
Valor facturado Contrato Interventoría
$1.207.669.089,00
% Avance facturado Acumulado
15,63%

OBSERVACIONES

* Programación de obra contractual: no se tiene una programación de obra en Project debidamente diligenciado que informe de la ruta critica real, predecesoras y sucesoras de las actividades contractuales.
* Permisos Ambientales Lote AEROCIVIL: Es urgente definir y gestionar todos los aspectos relacionados con los permisos ambientales del lote recientemente adquiridos por la AEROCIVIL. La demora en estos trámites podría impactar significativamente el cronograma general.
* Entrega de Diseños hidráulicos y Drenaje: Diseños hidráulicos sistema drenaje del aeropuerto continua en revisión por parte de la interventoría.
* Ítems No Previstos y Programación: Se reciben los ítems y/o apu's no previstos de los nuevos diseños para revisión por parte de la interventoría. Así mismo, solicitamos la actualización de la programación de obra que incorpora las nuevas actividades según los nuevos diseños hidráulicos.
* A la fecha se evidencian ítems y/o actividades programadas para este periodo que no han dado inicio ocasionando un atraso en la programación de actividades actual.
*Se le recomienda al contratista de obra que debe tener en cuenta los valores de las vigencias futuras en la programación de obra ya que deberá ejecutar aproximadamente $3.500.000.000 de pesos mensuales en el presente año.
*La interventoría se encuentra preocupada por la no ejecución de obras por parte del contratista.

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA



SANTIAGO PÁEZ TALERO