**SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -**
**SENA DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**

## PROCESO No. CM-DG-DAF-001-2025

INTERVENTORÍA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LAS CONSULTORÍAS DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS, TRÁMITES Y OBTENCIÓN DE PERMISOS Y LICENCIAS NECESARIOS PARA LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS SEDES DEL SENA, A PRECIO GLOBAL FIJO SIN REAJUSTES PARA TRES (3) SEDES (CIÉNAGA DE ORO, IPIALES Y KENNEDY)

**CUADRO DE RESUMEN VERIFICACIÓN FINANCIERA**

| ITEM | PROPONENTES | EVALUACION FINANCIERA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1 | CONSORCIO SENA 2HMV | HABILITADO | |
| 2 | EIP S.A.S | HABILITADO | |
| 3 | CONSORCIO ARQ SENA DISEÑOS | HABILITADO | |
| 4 | ING INGENIERIA SAS | NO HABILITADO | |
| 5 | IA INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS | HABILITADO | |
| 6 | LOGIA 3 | HABILITADO | |

**EVALUADORES**

**JAVIER GARCIA QUINTERO**
**Evaluador Designado**

**Carlos Andres Carcia Quintero - Contratista Grupo Financiero**
**Luisa Fernanda Perea Muñoz -Contratista grupo Financiero**
**Apoyos al evaluador designado**

**SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -**
**SENA DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**

## PROCESO No. CM-DG-DAF-001-2025

INTERVENTORÍA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LAS CONSULTORÍAS DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS, TRÁMITES Y OBTENCIÓN DE PERMISOS Y LICENCIAS NECESARIOS PARA LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS SEDES DEL SENA, A PRECIO GLOBAL FIJO SIN REAJUSTES PARA TRES (3) SEDES (CIÉNAGA DE ORO, IPIALES Y KENNEDY)

### CUADRO DE RESUMEN VERIFICACIÓN FINANCIERA

| ITEM | PROPONENTES | EVALUACION FINANCIERA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1 | CONSORCIO SENA 2HMV | HABILITADO | |
| 2 | EIP S.A.S | HABILITADO | |
| 3 | CONSORCIO ARQ SENA DISEÑOS | HABILITADO | |
| 4 | ING INGENIERIA SAS | NO HABILITADO | |
| 5 | IA INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS | HABILITADO | |
| 6 | LOGIA 3 | HABILITADO | |

### EVALUADORES

**JAVIER GARCIA QUINTERO**
**Evaluador Designado**

**Carlos Andres Carcia Quintero - Contratista Grupo Financiero**
**Luisa Fernanda Perea Muñoz -Contratista grupo Financiero**
**Apoyos al evaluador designado**

## DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

**PROCESO No. CM-DG-DAF-001-2025**

INTERVENTORÍA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LAS CONSULTORÍAS DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS, TRÁMITES Y OBTENCIÓN DE PERMISOS Y LICENCIAS NECESARIOS PARA LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS SEDES DEL SENA, A PRECIO GLOBAL FIJO SIN REAJUSTES PARA TRES (3) SEDES (CIÉNAGA DE ORO, IPIALES Y KENNEDY)

**VERIFICACIÓN CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL**

| | | |
|---|---|---|
| LOTE 2 | $ | 482.738.680,00 |
| LOTE 3 | $ | 482.738.680,00 |
| VALOR PRESUPUESTO OFICIAL | $ | 965.477.360,00 |

| PROPONENTE 01 | CONSORCIO SENA 2HMV |
|---|---|

**DATOS FINANCIEROS RUP**

| INTEGRANTES | HMV SOLUCIONES S.A.S. | HMV SERVICIOS S.A.S | RESULTADOS FINANCIEROS DEL PROPONENTE |
|---|---|---|---|
| PARTICIPACIÓN | 50% | 50% | 100% |
| NIT: | 901.638.793-1 | 901.413.091-1 | |
| Cámara de Comercio | BOGOTA | BOGOTA | |
| Fecha RUP | 25/04/2025 | 23/04/2025 | |
| Fecha inscripción y/o actualización RUP | 3/04/2024 | 2/04/2025 | |
| Fecha corte información financiera RUP | 31/12/2023 | 31/12/2024 | |
| **INFORMACIÓN FINANCIERA** | **Integrante 1** | **Integrante 2** | **Total (1+2 % Part)** |
| Activo corriente | $ 3.813.882.272 | $ 15.257.298.879 | $ 9.535.590.576 |
| Activo total | $ 3.813.882.272 | $ 15.610.114.021 | $ 9.711.998.147 |
| Pasivo corriente | $ 232.121.974 | $ 5.730.843.810 | $ 2.981.482.892 |
| Pasivo total | $ 232.121.974 | $ 5.734.216.459 | $ 2.983.169.217 |
| Patrimonio expresado en $ | $ 3.581.760.298 | $ 9.875.897.562 | $ 6.728.828.930 |
| Utilidad / Pérdida Operacional | $ 10.731.615 | $ 1.886.930.770 | $ 948.831.193 |
| Gastos Financieros Intereses | $ 400 | $ 2.793.955 | $ 1.397.178 |
| **CAPACIDAD FINANCIERA** | | | |
| Liquidez (AC/PC) | 16,43 | 2,66 | 3,20 |
| Endeudamiento (PT/AT) | 6% | 37% | 31% |
| Razon Cobertura de Intereses (UO/GI) | 26.829,04 | 675,36 | 679,11 |
| Capital de Trabajo (AC-PC) | $ 3.581.760.298 | $ 9.526.455.069 | 13,57692672 |
| Patrmonio (AT-PT/Pres. Of) | $ 3.581.760.298 | $ 9.875.897.562 | 13,93886425 |
| **CAPACIDAD ORGANIZACIONAL** | | | |
| Rentabilidad Sobre Patrimonio (UO/PAT) | 0,00 | 0,19 | 0,14 |
| Rentabilidad Sobre Activos (UO/AT) | 0,00 | 0,12 | 0,10 |

**EVALUACIÓN FINANCIERA DEFINITIVA**

| INDICADORES PROPUESTOS | CONSORCIO SENA 2HMV | | |
|---|---|---|---|
| | INDICES PROPUESTOS POR EL SENA | RESULTADOS FINANCIEROS DEL PROPONENTE | RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN |
| Liquidez ≥ | 1,50 | 3,20 | HABILITADO |
| Endeudamiento ≤ | 55% | 31% | HABILITADO |
| Razon Cobertura de Intereses ≥ | 1,50 | 679,11 | HABILITADO |
| Capital de Trabajo ≥ | 0,70 | 13,58 | HABILITADO |
| Patrimonio Lote ≥ | 0,70 | 13,94 | HABILITADO |
| Rentabilidad Sobre Patrimonio ≥ | 0,10 | 0,14 | HABILITADO |
| Rentabilidad Sobre Activos ≥ | 0,07 | 0,10 | HABILITADO |

| RESULTADO FINAL | HABILITADO |
|---|---|

OBSERVACIONES GENERALES

**EVALUADORES**

**JAVIER GARCIA QUINTERO**
**Evaluador Designado**

**Carlos Andres Carcia Quintero - Contratista Grupo Financiero**
**Luisa Fernanda Perea Muñoz -Contratista grupo Financiero**
**Apoyos al evaluador designado**

## DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

**PROCESO No. CM-DG-DAF-001-2025**

INTERVENTORÍA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LAS CONSULTORÍAS DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS, TRÁMITES Y OBTENCIÓN DE PERMISOS Y LICENCIAS NECESARIOS PARA LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS SEDES DEL SENA, A PRECIO GLOBAL FIJO SIN REAJUSTES PARA TRES (3) SEDES (CIÉNAGA DE ORO, IPIALES Y KENNEDY)

VERIFICACIÓN CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

| | | |
|---|---|---|
| LOTE 3 | $ | 482.738.680,00 |
| VALOR PRESUPUESTO OFICIAL | $ | 482.738.680,00 |

| PROPONENTE 02 | EIP S.A.S |
|---|---|

DATOS FINANCIEROS RUP

| INTEGRANTES | EIP S.A.S | RESULTADOS FINANCIEROS DEL PROPONENTE |
|---|---|---|
| PARTICIPACIÓN | 100% | 100% |
| NIT: | 811.036.279-5 | |
| Cámara de Comercio | MEDELLIN | |
| Fecha RUP | 23/04/2025 | |
| Fecha inscripción y/o actualización RUP | 2/04/2025 | |
| Fecha corte información financiera RUP | 31/12/2024 | |
| **INFORMACIÓN FINANCIERA** | **Integrante 1** | **Total** |
| Activo corriente | $ 4.630.505.000 | $ 4.630.505.000 |
| Activo total | $ 5.465.219.000 | $ 5.465.219.000 |
| Pasivo corriente | $ 573.319.000 | $ 573.319.000 |
| Pasivo total | $ 573.319.000 | $ 573.319.000 |
| Patrimonio expresado en $ | $ 4.891.900.000 | $ 4.891.900.000 |
| Utilidad / Pérdida Operacional | $ 367.333.000 | $ 367.333.000 |
| Gastos Financieros Intereses | $ 0 | $ 0 |
| **CAPACIDAD FINANCIERA** | | |
| Liquidez (AC/PC) | 8,08 | 8,08 |
| Endeudamiento (PT/AT) | 10% | 10% |
| Razon Cobertura de Intereses (UO/GI) | INDETERMINADO | INDETERMINADO |
| Capital de Trabajo (AC-PC) | $ 4.057.186.000 | 8,404518155 |
| Patrmonio (AT-PT/Pres. Of) | $ 4.891.900.000 | 10,13364001 |
| **CAPACIDAD ORGANIZACIONAL** | | |
| Rentabilidad Sobre Patrimonio (UO/PAT) | 0,08 | 0,08 |
| Rentabilidad Sobre Activos (UO/AT) | 0,07 | 0,07 |

EVALUACIÓN FINANCIERA DEFINITIVA

| INDICADORES PROPUESTOS | EIP S.A.S | | |
|---|---|---|---|
| | INDICES PROPUESTOS POR EL SENA | RESULTADOS FINANCIEROS DEL PROPONENTE | RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN |
| Liquidez ≥ | 1,50 | 8,08 | HABILITADO |
| Endeudamiento ≤ | 55% | 10% | HABILITADO |
| Razon Cobertura de Intereses ≥ | 1,50 | INDETERMINADO | HABILITADO |
| Capital de Trabajo ≥ | 0,70 | 8,40 | HABILITADO |
| Patrimonio Lote ≥ | 0,70 | 10,13 | HABILITADO |
| Rentabilidad Sobre Patrimonio ≥ | 0,05 | 0,08 | HABILITADO |
| Rentabilidad Sobre Activos ≥ | 0,03 | 0,07 | HABILITADO |

| RESULTADO FINAL | HABILITADO |
|---|---|

OBSERVACIONES GENERALES

**EVALUADORES**

**JAVIER GARCIA QUINTERO**
**Evaluador Designado**

**Carlos Andres Carcia Quintero - Contratista Grupo Financiero**
**Luisa Fernanda Perea Muñoz -Contratista grupo Financiero**
**Apoyos al evaluador designado**

## DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

**PROCESO No. CM-DG-DAF-001-2025**

INTERVENTORÍA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LAS CONSULTORÍAS DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS, TRÁMITES Y OBTENCIÓN DE PERMISOS Y LICENCIAS NECESARIOS PARA LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS SEDES DEL SENA, A PRECIO GLOBAL FIJO SIN REAJUSTES PARA TRES (3) SEDES (CIÉNAGA DE ORO, IPIALES Y KENNEDY)

**VERIFICACIÓN CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL**

| | | |
|---|---|---|
| LOTE 1 | $ | 482.738.680,00 |
| LOTE 2 | $ | 482.738.680,00 |
| LOTE 3 | $ | 482.738.680,00 |
| VALOR PRESUPUESTO OFICIAL | $ | 1.448.216.040,00 |

| PROPONENTE 03 | CONSORCIO ARQ SENA DISEÑOS |
|---|---|

**DATOS FINANCIEROS RUP**

| INTEGRANTES | ARQ SAS | ARQ CONSULTORIA SAS BIC | RESULTADOS FINANCIEROS DEL PROPONENTE |
|---|---|---|---|
| PARTICIPACIÓN | 50% | 50% | 100% |
| NIT: | 800168477-3 | 901843784-1 | |
| Cámara de Comercio | BOGOTA | BOGOTA | |
| Fecha RUP | 6/05/2025 | 6/05/2025 | |
| Fecha inscripción y/o actualización RUP | 10/05/2024 | 13/09/2024 | |
| Fecha corte información financiera RUP | 31/12/2023 | 24/06/2024 | |
| **INFORMACIÓN FINANCIERA** | **Integrante 1** | **Integrante 2** | **Total (1+2 % Part)** |
| Activo corriente | $ 10.796.952.340 | $ 1.000.000.000 | $ 5.898.476.170 |
| Activo total | $ 10.913.241.120 | $ 1.000.000.000 | $ 5.956.620.560 |
| Pasivo corriente | $ 1.028.626.675 | $ 0 | $ 514.313.338 |
| Pasivo total | $ 2.876.745.914 | $ 0 | $ 1.438.372.957 |
| Patrimonio expresado en $ | $ 8.036.495.206 | $ 1.000.000.000 | $ 4.518.247.603 |
| Utilidad / Pérdida Operacional | $ 1.578.635.726 | $ 0 | $ 789.317.863 |
| Gastos Financieros Intereses | $ 3.914.000 | $ 0 | $ 1.957.000 |
| **CAPACIDAD FINANCIERA** | | | |
| Liquidez (AC/PC) | 10,50 | #¡DIV/0! | 11,47 |
| Endeudamiento (PT/AT) | 26% | 0% | 24% |
| Razon Cobertura de Intereses (UO/GI) | 403,33 | INDETERMINADO | 403,33 |
| Capital de Trabajo (AC-PC) | $ 9.768.325.665 | $ 1.000.000.000 | 7,435579615 |
| Patrmonio (AT-PT/Pres. Of) | $ 8.036.495.206 | $ 1.000.000.000 | 6,239742522 |
| **CAPACIDAD ORGANIZACIONAL** | | | |
| Rentabilidad Sobre Patrimonio (UO/PAT) | 0,20 | 0,00 | 0,17 |
| Rentabilidad Sobre Activos (UO/AT) | 0,14 | 0,00 | 0,13 |

**EVALUACIÓN FINANCIERA DEFINITIVA**

| INDICADORES PROPUESTOS | CONSORCIO ARQ SENA DISEÑOS | | |
|---|---|---|---|
| | INDICES PROPUESTOS POR EL SENA | RESULTADOS FINANCIEROS DEL PROPONENTE | RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN |
| Liquidez ≥ | 1,50 | 11,47 | HABILITADO |
| Endeudamiento ≤ | 55% | 24% | HABILITADO |
| Razon Cobertura de Intereses ≥ | 1,50 | 403,33 | HABILITADO |
| Capital de Trabajo ≥ | 0,70 | 7,44 | HABILITADO |
| Patrimonio Lote ≥ | 0,70 | 6,24 | HABILITADO |
| Rentabilidad Sobre Patrimonio ≥ | 0,10 | 0,17 | HABILITADO |
| Rentabilidad Sobre Activos ≥ | 0,07 | 0,13 | HABILITADO |
| **RESULTADO FINAL** | **HABILITADO** | | |

OBSERVACIONES GENERALES

**EVALUADORES**

**JAVIER GARCIA QUINTERO**
**Evaluador Designado**

**Carlos Andres Carcia Quintero - Contratista Grupo Financiero**
**Luisa Fernanda Perea Muñoz -Contratista grupo Financiero**
**Apoyos al evaluador designado**

## DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

**PROCESO No. CM-DG-DAF-001-2025**

INTERVENTORÍA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LAS CONSULTORÍAS DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS, TRÁMITES Y OBTENCIÓN DE PERMISOS Y LICENCIAS NECESARIOS PARA LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS SEDES DEL SENA, A PRECIO GLOBAL FIJO SIN REAJUSTES PARA TRES (3) SEDES (CIÉNAGA DE ORO, IPIALES Y KENNEDY)

**VERIFICACIÓN CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL**

| | | |
|---|---|---|
| LOTE 1 | $ | 482.738.680,00 |
| LOTE 2 | $ | 482.738.680,00 |
| LOTE 3 | $ | 482.738.680,00 |
| VALOR PRESUPUESTO OFICIAL | $ | 1.448.216.040,00 |

| PROPONENTE 04 | ING INGENIERIA SAS |
|---|---|

**DATOS FINANCIEROS RUP**

| INTEGRANTES | ING INGENIERIA SAS | RESULTADOS FINANCIEROS DEL PROPONENTE |
|---|---|---|
| PARTICIPACIÓN | 100% | 100% |
| NIT: | 890.405.995-1 | |
| Cámara de Comercio | CARTAGENA | |
| Fecha RUP | 5/05/2024 | |
| Fecha inscripción y/o actualización RUP | 15/04/2025 | |
| Fecha corte información financiera RUP | 31/12/2024 | |
| **INFORMACIÓN FINANCIERA** | **Integrante 1** | **Total** |
| Activo corriente | $ 9.651.830.622 | $ 9.651.830.622 |
| Activo total | $ 14.720.201.957 | $ 14.720.201.957 |
| Pasivo corriente | $ 2.973.086.980 | $ 2.973.086.980 |
| Pasivo total | $ 10.102.457.108 | $ 10.102.457.108 |
| Patrimonio expresado en $ | $ 4.617.744.849 | $ 4.617.744.849 |
| Utilidad / Pérdida Operacional | $ 1.126.588.023 | $ 1.126.588.023 |
| Gastos Financieros Intereses | $ 153.317.755 | $ 153.317.755 |
| **CAPACIDAD FINANCIERA** | | |
| Liquidez (AC/PC) | 3,25 | 3,25 |
| Endeudamiento (PT/AT) | 69% | 69% |
| Razon Cobertura de Intereses (UO/GI) | 7,35 | 7,35 |
| Capital de Trabajo (AC-PC) | $ 6.678.743.642 | 4,611703957 |
| Patrmonio (AT-PT/Pres. Of) | $ 4.617.744.849 | 3,188574578 |
| **CAPACIDAD ORGANIZACIONAL** | | |
| Rentabilidad Sobre Patrimonio (UO/PAT) | 0,24 | 0,24 |
| Rentabilidad Sobre Activos (UO/AT) | 0,08 | 0,08 |

**EVALUACIÓN FINANCIERA DEFINITIVA**

| INDICADORES PROPUESTOS | ING INGENIERIA SAS | | |
|---|---|---|---|
| | INDICES PROPUESTOS POR EL SENA | RESULTADOS FINANCIEROS DEL PROPONENTE | RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN |
| Liquidez ≥ | 1,50 | 3,25 | HABILITADO |
| Endeudamiento ≤ | 55% | 69% | NO HABILITADO |
| Razon Cobertura de Intereses ≥ | 1,50 | 7,35 | HABILITADO |
| Capital de Trabajo ≥ | 0,70 | 4,61 | HABILITADO |
| Patrimonio Lote ≥ | 0,70 | 3,19 | HABILITADO |
| Rentabilidad Sobre Patrimonio ≥ | 0,05 | 0,24 | HABILITADO |
| Rentabilidad Sobre Activos ≥ | 0,03 | 0,08 | HABILITADO |

| RESULTADO FINAL | NO HABILITADO |
|---|---|

**OBSERVACIONES GENERALES**

**EVALUADORES**

**JAVIER GARCIA QUINTERO**
**Evaluador Designado**

**Carlos Andres Carcia Quintero - Contratista Grupo Financiero**
**Luisa Fernanda Perea Muñoz -Contratista grupo Financiero**
**Apoyos al evaluador designado**

## DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

**PROCESO No. CM-DG-DAF-001-2025**

INTERVENTORÍA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LAS CONSULTORÍAS DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS, TRÁMITES Y OBTENCIÓN DE PERMISOS Y LICENCIAS NECESARIOS PARA LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS SEDES DEL SENA, A PRECIO GLOBAL FIJO SIN REAJUSTES PARA TRES (3) SEDES (CIÉNAGA DE ORO, IPIALES Y KENNEDY)

VERIFICACIÓN CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

| | | |
|---|---|---|
| LOTE 2 | $ | 482.738.680,00 |
| LOTE 3 | $ | 482.738.680,00 |
| VALOR PRESUPUESTO OFICIAL | $ | 965.477.360,00 |

| PROPONENTE 05 | IA INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS |
|---|---|

DATOS FINANCIEROS RUP

| INTEGRANTES | IA INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS | RESULTADOS FINANCIEROS DEL PROPONENTE |
|---|---|---|
| PARTICIPACIÓN | 100% | 100% |
| NIT: | 900283049-9 | |
| Cámara de Comercio | BOGOTA | |
| Fecha RUP | 10/04/2025 | |
| Fecha inscripción y/o actualización RUP | 25/03/2025 | |
| Fecha corte información financiera RUP | 31/12/2024 | |
| **INFORMACIÓN FINANCIERA** | **Integrante 1** | **Total** |
| Activo corriente | $ 945.564.955 | $ 945.564.955 |
| Activo total | $ 1.007.264.621 | $ 1.007.264.621 |
| Pasivo corriente | $ 70.872.639 | $ 70.872.639 |
| Pasivo total | $ 118.686.437 | $ 118.686.437 |
| Patrimonio expresado en $ | $ 888.578.184 | $ 888.578.184 |
| Utilidad / Pérdida Operacional | $ 210.003.357 | $ 210.003.357 |
| Gastos Financieros Intereses | $ 0 | $ 0 |
| **CAPACIDAD FINANCIERA** | | |
| Liquidez (AC/PC) | 13,34 | 13,34 |
| Endeudamiento (PT/AT) | 12% | 12% |
| Razon Cobertura de Intereses (UO/GI) | INDETERMINADO | INDETERMINADO |
| Capital de Trabajo (AC-PC) | $ 874.692.316 | 0,905968749 |
| Patrmonio (AT-PT/Pres. Of) | $ 888.578.184 | 0,920351135 |
| **CAPACIDAD ORGANIZACIONAL** | | |
| Rentabilidad Sobre Patrimonio (UO/PAT) | 0,24 | 0,24 |
| Rentabilidad Sobre Activos (UO/AT) | 0,21 | 0,21 |

EVALUACIÓN FINANCIERA DEFINITIVA

| INDICADORES PROPUESTOS | IA INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS | | |
|---|---|---|---|
| | INDICES PROPUESTOS POR EL SENA | RESULTADOS FINANCIEROS DEL PROPONENTE | RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN |
| Liquidez ≥ | 1,50 | 13,34 | HABILITADO |
| Endeudamiento ≤ | 55% | 12% | HABILITADO |
| Razon Cobertura de Intereses ≥ | 1,50 | INDETERMINADO | HABILITADO |
| Capital de Trabajo ≥ | 0,70 | 0,91 | HABILITADO |
| Patrimonio Lote ≥ | 0,70 | 0,92 | HABILITADO |
| Rentabilidad Sobre Patrimonio ≥ | 0,05 | 0,24 | HABILITADO |
| Rentabilidad Sobre Activos ≥ | 0,03 | 0,21 | HABILITADO |
| **RESULTADO FINAL** | **HABILITADO** | | |

OBSERVACIONES GENERALES

**EVALUADORES**

**JAVIER GARCIA QUINTERO**
**Evaluador Designado**

**Carlos Andres Carcia Quintero - Contratista Grupo Financiero**
**Luisa Fernanda Perea Muñoz -Contratista grupo Financiero**
**Apoyos al evaluador designado**

## DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

**PROCESO No. CM-DG-DAF-001-2025**

INTERVENTORÍA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LAS CONSULTORÍAS DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS, TRÁMITES Y OBTENCIÓN DE PERMISOS Y LICENCIAS NECESARIOS PARA LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE LAS NUEVAS SEDES DEL SENA, A PRECIO GLOBAL FIJO SIN REAJUSTES PARA TRES (3) SEDES (CIÉNAGA DE ORO, IPIALES Y KENNEDY)

VERIFICACIÓN CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

| | | |
|---|---|---|
| LOTE 3 | $ | 482.738.680,00 |
| VALOR PRESUPUESTO OFICIAL | $ | 482.738.680,00 |

| PROPONENTE 06 | LOGIA 3 |
|---|---|

DATOS FINANCIEROS RUP

| INTEGRANTES | LOGIA 3 | RESULTADOS FINANCIEROS DEL PROPONENTE |
|---|---|---|
| PARTICIPACIÓN | 100% | 100% |
| NIT: | 900436622-8 | |
| Cámara de Comercio | BOGOTA | |
| Fecha RUP | 15/04/2025 | |
| Fecha inscripción y/o actualización RUP | 31/01/2025 | |
| Fecha corte información financiera RUP | 31/12/2024 | |
| **INFORMACIÓN FINANCIERA** | **Integrante 1** | **Total** |
| Activo corriente | $ 2.285.739.285 | $ 2.285.739.285 |
| Activo total | $ 2.441.652.137 | $ 2.441.652.137 |
| Pasivo corriente | $ 320.750.892 | $ 320.750.892 |
| Pasivo total | $ 540.750.892 | $ 540.750.892 |
| Patrimonio expresado en $ | $ 1.900.901.245 | $ 1.900.901.245 |
| Utilidad / Pérdida Operacional | $ 588.050.155 | $ 588.050.155 |
| Gastos Financieros Intereses | $ 9.743.918 | $ 9.743.918 |
| **CAPACIDAD FINANCIERA** | | |
| Liquidez (AC/PC) | 7,13 | 7,13 |
| Endeudamiento (PT/AT) | 22% | 22% |
| Razon Cobertura de Intereses (UO/GI) | 60,35 | 60,35 |
| Capital de Trabajo (AC-PC) | $ 1.964.988.393 | 4,070501235 |
| Patrmonio (AT-PT/Pres. Of) | $ 1.900.901.245 | 3,937743802 |
| **CAPACIDAD ORGANIZACIONAL** | | |
| Rentabilidad Sobre Patrimonio (UO/PAT) | 0,31 | 0,31 |
| Rentabilidad Sobre Activos (UO/AT) | 0,24 | 0,24 |

EVALUACIÓN FINANCIERA DEFINITIVA

| INDICADORES PROPUESTOS | LOGIA 3 | | |
|---|---|---|---|
| | INDICES PROPUESTOS POR EL SENA | RESULTADOS FINANCIEROS DEL PROPONENTE | RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN |
| Liquidez ≥ | 1,50 | 7,13 | HABILITADO |
| Endeudamiento ≤ | 55% | 22% | HABILITADO |
| Razon Cobertura de Intereses ≥ | 1,50 | 60,35 | HABILITADO |
| Capital de Trabajo ≥ | 0,70 | 4,07 | HABILITADO |
| Patrimonio Lote ≥ | 0,70 | 3,94 | HABILITADO |
| Rentabilidad Sobre Patrimonio ≥ | 0,05 | 0,31 | HABILITADO |
| Rentabilidad Sobre Activos ≥ | 0,03 | 0,24 | HABILITADO |

| RESULTADO FINAL | HABILITADO |
|---|---|

OBSERVACIONES GENERALES

**EVALUADORES**

**JAVIER GARCIA QUiNTERO**
**Evaluador Designado**

**Carlos Andres Carcia Quintero - Contratista Grupo Financiero**
**Luisa Fernanda Perea Muñoz -Contratista grupo Financiero**
**Apoyos al evaluador designado**