

CONTRATO No. 39-008-2024

**YIDELMA ISABEL IGUARAN TROMP** actuando como ordenador del gasto y delegado para suscribir la presente acta de liquidación de los contratos celebrados por la DIAN, y por otra parte **JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ** identificado como aparece al pie de su firma, en calidad de **representante legal del contratista**, acordamos liquidar el contrato No. 39-008-2024, previas las siguientes:

**CONSTANCIAS**

**1. INFORMACION GENERAL.** Que dentro los aspectos significativos del contrato, se relaciona a continuación la siguiente información, así:

<b>Contrato No.:</b>	<b>39-008-2024</b>	<b>Fecha de suscripción:</b>	<b>16/10/2024</b>
<b>Objeto:</b>	<b>CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA SEDE DE LA DIRECCION SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE MAICAO</b>		
<b>Contratista:</b>	<b>EQUILIBRIO INGENIERIA Y SERVICIOS SAS</b>		
<b>NIT o CC contratista</b>	<b>901548939-1</b>		
<b>Valor del contrato:</b>	<b>\$80.000.000</b>	<b>Vigencia<sup>1</sup> &lt;año&gt;</b>	<b>N/A</b>
		<b>Vigencia futura &lt;año&gt;</b>	<b>N/A</b>
		<b>Vigencia futura &lt;año&gt;</b>	<b>N/A</b>
		<b>Vigencia futura &lt;año&gt;</b>	<b>N/A</b>
<b>Adición valor:</b>	Modificadorio No. #	<b>N/A</b>	<b>N/A</b>
	Modificadorio No. #	<b>N/A</b>	<b>N/A</b>
<b>Reducción valor:</b>	Modificadorio No. #	<b>N/A</b>	<b>N/A</b>
	Modificadorio No. #	<b>N/A</b>	<b>N/A</b>
<b>Valor actual del contrato:</b>			<b>\$80.000.000</b>
<b>CDP<sup>2</sup>:</b>	<b>2724 por \$ 80.000.000 del 06/NOV/2024</b>	<b>CRP<sup>3</sup>:</b>	<b>36224 por \$ 80.000.000 del 12/12/2024</b>
<b>Plazo de ejecución del contrato:</b>	<b>20 DIAS</b>	<b>Fecha de acta inicio:</b>	<b>12/12/2024</b>
		<b>Fecha de terminación inicial:</b>	<b>31/12/2024</b>
		<b>Plazo Prórroga modificadorio No. #</b>	<b>N/A</b>
		<b>Fecha de terminación:</b>	<b>N/A</b>
<b>Plazo cláusula de pervivencia:</b>	<b>N/A</b>	<b>Fecha inicio:</b>	<b>N/A</b>
		<b>Fecha de terminación:</b>	<b>N/A</b>

<sup>1</sup> Año en el que inicia el plazo de ejecución del contrato.

<sup>2</sup> CDP – Certificado de Disponibilidad Presupuestal.

<sup>3</sup> CRP – Certificado de Registro Presupuestal.

<b>Garantía de Cumplimiento No.</b>	85-44-101134785 DE FECHA 10/12/2024	<b>Aseguradora:</b>	SEGUROS DEL ESTADO
<b>Fecha aprobación garantía:</b>	12/12/2024	<b>NIT aseguradora:</b>	860.009.578-6
<b>Garantía de RCE<sup>4</sup> No:</b>	85-40-101061544 DE FECHA 10/12/2024	<b>Aseguradora:</b>	SEGUROS DEL ESTADO
<b>Fecha aprobación garantía:</b>	12/12/2024	<b>NIT aseguradora:</b>	860.009.578-6
<b>Otras modificaciones:</b>	N/A		
<b>Nombre del Supervisor y del personal de apoyo a la supervisión y periodos</b>	Mediante oficio No. 139000201-246 de 12 DE DICIEMBRE DE 2024 la Directora Seccional de Impuestos y Aduanas de Maicao asignó la función de Supervisor a CARLOS EDUARDO HERNANDEZ BOCANEGRA, GESTOR III de la División Administrativa y Financiera. Este oficio le fue comunicado al funcionario el 25 de OCTUBRE de 2024 y se encuentra publicado en SECOP.		

2. **ESTADO FINANCIERO.** A la fecha de presentación del informe final de supervisión se ha efectuado el pago de las siguientes sumas de dinero, según los registros que se presentan en el siguiente cuadro:

FACTURA <sup>5</sup>			Aceptada o Rechazada	PAGO			Valor Pendiente por pagar <sup>6</sup>
Número	Fecha	Valor		Número	Fecha	Valor	
EQUI 155	31/12/2024	\$80.000.000	aceptada	36934525	19/02/2025	\$80.000.000	\$0
<b>Valor total facturado<sup>7</sup>:</b>		\$80.000.000			<b>Totales:</b>	\$80.000.000	\$0

Forma parte integral de este documento, la certificación de pagos expedida por la Coordinación de Registro y Flujo de Caja de la DIAN o quien haga sus veces a nivel seccional.

3. **BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO.** De conformidad con lo dispuesto en el informe final de supervisión y las certificaciones emitidas por el Supervisor, el Balance Financiero final de la ejecución del contrato es el siguiente:

Valor total del contrato más adiciones:	\$ 80.000.000
Valor total ejecutado:	\$80.000.000

<sup>4</sup> RCE - Responsabilidad Civil Extracontractual.

<sup>5</sup> De conformidad con el artículo 772 del Código de Comercio, modificado por el artículo 1 de la Ley 1231 de 2008, no podrá librarse factura alguna que no corresponda a bienes entregados real y materialmente o a servicios efectivamente prestados.

<sup>6</sup> El **Valor pendiente por pagar** equivale al valor facturado por el contratista y aceptado por el Supervisor, que está pendiente -en trámite- de pago.

<sup>7</sup> El **Valor total facturado** corresponde a la sumatoria de las facturas aceptadas por el supervisor, excluyendo el valor de las facturas rechazadas.

Valor total facturado:	\$80.000.000
Valor total pagado:	\$80.000.000
<b>Valor pendiente de pago al contratista:</b>	<b>\$ 0</b>
<b>Saldo a favor de la DIAN:</b>	<b>\$ 0</b>

A la fecha NO existe un saldo a liberar.

#### 4. ESTADO DE LAS GARANTÍAS:

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO:

Garantía No.	Entidad que emite	Amparos	Porcentaje / Valor asegurado	Vigencia	
				Desde	Hasta
85-44-101134785	SEGUROS DEL ESTADO NIT 860009578-6	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$24.000.000	DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 09/12/2024	24:00 HORAS DEL 30/06/2025
85-44-101134785	SEGUROS DEL ESTADO NIT 860009578-6	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	\$8.000.000	DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 09/12/2024	SE AMPARA UN AÑO, 0 MESES, 0 DIAS
85-44-101134785	SEGUROS DEL ESTADO NIT 860009578-6	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES, E INDEMNIZACIONES	\$8.000.000	DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 09/12/2024	24:00 HORAS DEL 31/12/2027
85-44-101134785	SEGUROS DEL ESTADO NIT 860009578-6	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	\$24.000.000	DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 09/12/2024	SE AMPARA UN AÑO, 0 MESES, 0 DIAS

POLIZA DE SEGURO DE RCE:

Garantía No.	Entidad que emite	Amparos	Porcentaje / Valor asegurado	Vigencia	
				Desde	Hasta
85-40-101061544	SEGUROS DEL ESTADO NIT 860009578-6	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	\$260.000.000	DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 09/12/2024	24:00 HORAS DEL 31/12/2024
85-40-101061544	SEGUROS DEL ESTADO NIT 860009578-6	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	\$260.000.000	DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 09/12/2024	24:00 HORAS DEL 31/12/2024
85-40-101061544	SEGUROS DEL ESTADO NIT 860009578-6	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	\$260.000.000	DESDE LAS 00:00 HORAS DEL 09/12/2024	24:00 HORAS DEL 31/12/2024

**5. CONSTANCIA DEL CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL.** El **Supervisor** del contrato, en cumplimiento de las funciones asignadas, deja constancia de haber verificado, durante la ejecución contractual y para efectos de esta liquidación, el cumplimiento por parte del contratista del objeto contractual y las obligaciones derivadas, plasmado en cada uno de los informes de actividades presentado por el contratista y aprobado por el **Supervisor**, y en el informe final de supervisión.

Así mismo, el **Supervisor** deja constancia del cumplimiento por parte del contratista, del pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y los documentos que reposan en la carpeta contractual.

**6. INDEMNIDAD.** En forma adicional, el Contratista se obliga a responder frente a la DIAN y/o terceros, en el evento de cualquier reclamación presentada, por razón de las actividades realizadas en desarrollo del contrato objeto de la presente liquidación.

**7. DOCUMENTOS PARA LA LIQUIDACION.** Para la elaboración de la presente acta, se tuvo en cuenta los documentos del expediente contractual y el informe final de supervisión. Los documentos relacionados anteriormente hacen parte integral de la presente liquidación. Esta información se toma como cierta en virtud del principio de buena fe.

Se anexan a la presente liquidación, los siguientes documentos:

- Informe final del **Supervisor**
- Copia garantías citadas constituidas o ampliadas para la presente liquidación
- Todos los documentos producidos en ejercicio de la Supervisión

8. **RECOMENDACIÓN DEL SUPERVISOR.** El supervisor del contrato, en cumplimiento de los deberes establecidos para los supervisores en los artículos 83 y 84 de la ley 1474 de 2011, recomienda al ordenador del gasto la suscripción de la presente acta de liquidación.

Como resultado de las constancias antes señaladas, las partes suscriben los siguientes,

#### ACUERDOS:

**PRIMERO:** Liquidar por mutuo acuerdo el contrato No. 30-008-2024 suscrito entre la **DIAN** y **EQUILIBRIO INGENIERIA Y SERVICIOS SAS**

**SEGUNDO:** Las partes se declaran a PAZ Y SALVO por todo concepto en desarrollo de las obligaciones surgidas del Contrato No 39-008-2024, y en consecuencia renuncian expresamente a hacer posteriores reclamaciones derivadas del mismo.

**TERCERO:** Publicar la presente acta de liquidación en el portal de contratación pública **SECOP**.

Para constancia, se firma la presente acta de liquidación de contrato, en Maicao – La Guajira, a los VEINTIUN (21) días del mes de mayo de 2025, por quienes en ella intervinieron.

Por parte de la Supervisión

Por el Contratista



CARLOS EDUARDO HERNANDEZ  
BOCANEGRA  
Supervisor



JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ  
Representante Legal



YIDELMA ISABEL IGUARAN TROMP  
Ordenador del Gasto.

Anexos: Carpeta supervisión y/o interventoría