CONTRATO No. PJ 11125 DE 2025

FECHA: 08 de Mayo de 2025

CONTRATANTE: **INSTITUTO TECNOLÓGICO METROPOLITANO**

CONTRATISTA: SERVISEL S.A.S.

NIT: 900.223.784

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO DE TODOS LOS ESPACIOS DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO METROPOLITANO, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

VALOR: CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS DIECISIETE MIL NOVECIENTOS DIECISÉIS PESOS ($ 134.917.916) IVA INCLUIDO.

DURACION: Nueve (9) meses, contados a partir de la fecha de inicio definida en SECOP II sin superar la actual vigencia.

FECHA DE INICIO: 12 de marzo de 2025.

Con el objeto de realizar el seguimiento al avance de la ejecución del contrato No. **PJ 11125 DE 2025**, se presenta el Informe de Supervisión del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia.

A continuación, se detallan los componentes del informe parcial a la fecha de elaboración:

1. INFORME ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO:

De acuerdo con lo estipulado en el contrato PJ 11125 DE 2025, se procede con la verificación correspondiente de facturación y Pago.

- ✓ El Proveedor SERVISEL S.A.S. factura de forma correcta el ítem requerido por la entidad, el cual hace parte de la bolsa de repuestos y Objeto del contrato PJ 11125 DE 2025, ítem que fue entregado de acuerdo con las condiciones establecidas señaladas en los Documentos del Proceso.

- ✓ La Factura electrónica de venta FE 1034 fue radicada en la dirección indicada y con los documentos solicitados, tales como: RUT actualizado, Certificación Bancaria, Certificado de parafiscales y seguridad social, Resolución de Autorización de la DIAN.

- ✓ El Proveedor presenta a la Entidad, un certificado suscrito por su representante legal o revisor fiscal en el cual manifiesta que el Proveedor está a paz y salvo con sus obligaciones laborales frente al sistema de seguridad social integral y demás aportes relacionados con sus obligaciones laborales de conformidad al artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Se evidencia el cumplimiento de los requerimientos, tanto al momento de la entrega de los ítems de bolsa de repuestos solicitados, como al momento de la facturación por parte de la empresa SERVISEL S.A.S.

2. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

Se reciben a satisfacción los elementos solicitados por parte de la entidad al contratista, se comparte imagen del informe técnico correspondiente a los repuestos entregados e instalados en el Campus de Robledo a través de la bolsa de repuestos del contrato.

Se evidencian actividades realizadas de instalación de los dos botones de enganche en talanquera vehicular salida y entrada, se evidencian los elementos debidamente instalado y puestos en funcionamiento.

EVIDENCIA

PBX: (604) 444 8898
ww.servisel.com.co
Medellín - Colombia

SERVISEL
SERVICIOS DE INGENIERÍA Y SEGURIDAD ELECTRÓNICA

INFORME TÉCNICO
Nº 202675

FECHA: 17 de Marzo 2025 CIUDAD: Medellin
DIRECCIÓN: ITM Robledo TELÉFONO:
CLIENTE: ITM Robledo PERSONA A CARGO: Blanca Muñoz
TÉCNICO SERVISEL: Sebastian Marin, Luis Estrada, Edwin Cerna
HORA INICIO M/MTO: HORA FINAL M/MTO:

SISTEMA		TIPO DE SERVICIO		SERVICIO SOLICITADO
CCTV	☐	M/MTO. PREVENTIVO	☐	-Cambio controladora de talanqueras
SISTEMAS DE VIDEO SOBRE IP	☐	M/MTO. CORRECTIVO	☐	-Instalacion botones de enganche
ALARMAS	☐	INSTALACIÓN	☐	
CONTROL ACCESO PEATONAL	☐	ASESORÍA	☐	
ENLACES INALÁMBRICOS	☐	VISITA TÉCNICA	☒	
CABLEADO ESTRUCTURADO	☐	OTROS	☐	
DETECCIÓN DE INCENDIOS	☐			
EXTINCIÓN DE INCENDIOS	☐			
SISTEMA DE TORNIQUETES	☐			
SISTEMA DE TALANQUERAS	☒			
CENTROS DE MONITOREO	☐			
REDES DE FIBRA ÓPTICA	☐			

DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO REALIZADO / MATERIALES / EQUIPOS

* Se realiza combio de controladora de acceso bloque 6 a porteria principal, queda operando con normalidad, la controladora antigua se da de baja.

* Se instalan 2 botones de enganche en talanquera vehicular salida y entrada, estas quedan operando en optimas condiciones

ESTADO DEL SERVICIO		DESCRIPCIÓN
TERMINADO	☒	
PENDIENTE	☐	
OTROS	☐	

Edwin Cerna
PERSONA ENCARGADA SERVISEL

Blanca Muñoz M.
RECIBE CONFORME

Impreso por Diego A. Ardila. NIT: 16.892.358-0

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Valor del Contrato	$ 134.917.916
Pagos Realizados	$ 23,866,268.72
Porcentaje de ejecución financiera	17.68%
Presupuesto Restante	$ 111.051.647.28

3.1 RELACION FACTURADA

	FACTURA No. FE 1034
SUBTOTAL	$ 416,488
IVA	$ 79,132.72
TOTAL	$ 495,620.72

4. INFORME JURÍDICO:

- El contratista ha cumplido con las obligaciones contractuales. De acuerdo con el porcentaje de ejecución y de cumplimiento del 17.68%, a la fecha se cumple con el objeto contractual de acuerdo con la verificación a través de la supervisión.

- Durante la ejecución del contrato no se han presentado controversias que requirieran acceder a métodos alternativos de solución de conflictos o el recurso a la vía jurisdiccional. Adicionalmente, no se han presentado multas o sanciones al contratista.

5 OBSERVACIONES DEL DESARROLLO DEL CONTRATO.

No se generan observaciones durante el tiempo de ejecución del contrato.

Atentamente,

JOSÉ JULIÁN PÉREZ RAMÍREZ
JEFE DE OFICINA DEPARTAMENTO DE SISTEMAS
SUPERVISOR