

1. DATOS DEL CONTRATO

Contrato No.	235 DE 2025		
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	ELIZABETH MONJE LOZANO		
Nombre del supervisor y/o interventor	LUISA FERNANDA LONDOÑO ORTIZ		
Dependencia	DIRECCION TERRITORIAL CASANARE		
Objeto del contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE RECONOCIMIENTO PREDIAL EN EL MARCO DE LA ACTUALIZACIÓN Y/O FORMACIÓN CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA - COM PUERTO JORDÁN DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL CASANARE.		
Fecha de inicio	11/02/2025	Fecha de Terminación	23/05/2025
Período objeto del informe:	31 MARZO AL 30 ABRIL 2025		

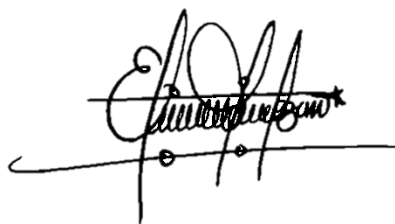
2. INFORME PARCIAL DE EJECUCIÓN

No.	Obligación contractual	Actividad desarrollada	Observaciones / Evidencia
1.	Estudiar, clasificar e identificar los predios a visitar que le sean asignados conforme a las normas y procedimientos catastrales.	En este periodo estudie, clasifique e identifique 7 manzanas y un aproximado de 71 predios asignados a visitar en los cortes 7, 8 y 10 (Mnz 22, 23, 194, 195, 126, 148 y 147) dentro del Sector Urbano de Puerto Jordan, municipio de Arauquita, en su proceso de actualización catastral, conforme a las normas y procedimientos catastrales.	Evidencia Actividad 1 https://igacoffice365-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/yopal_igac_gov_co/Documents/REPOSITORIO%20JURIDICA/CONTRATACION/2025/CUENTA%20DE%20COCOBRO%20CONTRATISTA%202025%20ELIZABETH%20MONJE/CUENTA%203/Actividad%201?csf=1&web=1&e=fxzsDu
2.	Cumplir con el rendimiento mínimo diario establecido por la Dirección Territorial Casanare.	En este periodo cumplí con el rendimiento mínimo diario establecido por la Dirección Territorial Casanare, estudiando, clasificando y realizando inspección ocular a 71 predios asignados a visitar.	Evidencia Actividad 2 https://igacoffice365-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/yopal_igac_gov_co/Documents/REPOSITORIO%20JURIDICA/CONTRATACION/2025/CUENTAS%20DE%20COCOBRO%20CONTRATISTAS/235%20-%202025%20ELIZABETH%20MONJE/CUENTA%203/Actividad%202?csf=1&web=1&e=XnVcm6
3.	Realizar las inspecciones catastrales a los predios que le sean asignados y recopilar en terreno la información necesaria para realizar la inscripción catastral de predios formales o informales tales como: documentos de identidad de los propietarios, títulos de dominio, folios de matrícula inmobiliaria, certificaciones de presidente de junta comunal y certificaciones de presidente de	En este periodo realicé la inspección catastral de 7 manzanas correspondientes al corte 7, 8 y 10 (Mnz 22, 23, 194, 195, 126, 148 y 147), dando como resultado 71 predios visitados, recopilando en terreno toda la información necesaria de 27 construcciones para su debida inscripción catastral tales como: documentos de identidad de los propietarios, títulos de dominio, folios de matrícula inmobiliaria, certificaciones de sana posesión y de presidentes de junta comunal.	Evidencia Actividad 3 https://igacoffice365-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/yopal_igac_gov_co/Documents/REPOSITORIO%20JURIDICA/CONTRATACION/2025/CUENTAS%20DE%20COCOBRO%20CONTRATISTAS/235%20-%202025%20ELIZABETH%20MONJE/CUENTA%203/Actividad%203?csf=1&web=1&e=BBJM4o

	asociaciones de vivienda.		
4.	Registrar la información predial en el medio determinado por el IGAC (aplicativo para dispositivo móvil), realizar el registro correcto de la información física y jurídica de cada inmueble en los ITEAM de datos generales, propietarios, construcción, observaciones, ofertas inmobiliarias, datos de contacto (si aplica) y restricciones de la aplicación móvil.	En este periodo realicé en el aplicativo Sistema de Captura de Información Catastral Alfanumérica – CICA, tramite de 153 cancelaciones de mejoras y terreno inscritos, además de 83 trámites de inscripción de predios nuevos informales correspondientes a las asignaciones realizadas en el sector urbano de Puerto Jordán, municipio de Arauquita.	Evidencia Actividad 4 https://igacoffice365-my.sharepoint.com/:f/r/personal/igac_gov_co/Documents/REPOSITORIO%20JURIDICA/CONTRATACION/2025/CUENTAS%20DE%20COCOBRO%20CONTRATISTAS/235%20-%202025%20ELIZABETH%20MONJE/CUENTA%203/Actividad%204?csf=1&web=1&e=HntAMq
5.	Realizar el registro fotográfico de los predios asignados tanto de la fachada como de la parte interne de los bienes inmuebles y cargar en el aplicativo dispuesto para ello.	En este periodo realicé el registro fotográfico 71 predios visitados, correspondientes a 7 manzanas asignadas al corte 7, 8 y 10 (Mnz 22, 23, 194, 195, 126, 148 y 147), para su debida identificación e inscripción catastral y posterior cargué al aplicativo dispuesto para ello.	Evidencia Actividad 5 https://igacoffice365-my.sharepoint.com/:f/r/personal/yopal_igac_gov_co/Documents/REPOSITORIO%20JURIDICA/CONTRATACION/2025/CUENTAS%20DE%20COBRO%20CONTRATISTAS/235%20-%202025%20ELIZABETH%20MONJE/CUENTA%203/Actividad%205?csf=1&web=1&e=MNF3Vv
6.	Digitalizar en la base grafica catastral oficial el terreno y a construcción actualizados de cada predio asignado, de acuerdo con normas y procedimientos establecidos, garantizando la integridad entre la información gráfica, numérica catastral y registral velando por la calidad del dato, en formato SHAPE FILE.	En este periodo digitalicé y envíe a validación la información gráfica, recopilada en la inspección catastral de 27 predios informales de los cortes correspondientes y un total de 157 construcciones pertenecientes al predio formal, en las capas; terreno, construcción y unidades, de acuerdo con las normas y procedimientos establecidos y velando por la calidad del dato, en formato Shape File y Geodatabase (GDB).	Evidencia Actividad 6 https://igacoffice365-my.sharepoint.com/:f/r/personal/yopal_igac_gov_co/Documents/REPOSITORIO%20JURIDICA/CONTRATACION/2025/CUENTAS%20DE%20COCOBRO%20CONTRATISTAS/235%20-%202025%20ELIZABETH%20MONJE/CUENTA%203/Actividad%206?csf=1&web=1&e=Ffxbx8
7.	Garantizar la calidad del dato y la depuración de la información producto de los cruces de las bases y los listados de inconsistencias de la información catastral.	En este periodo garanticé la calidad de los datos recopilados en terreno y la depuración de esta, siendo comparada la información gráfica digitalizada con ortofoto y la información catastral existente.	Evidencia Actividad 7 https://igacoffice365-my.sharepoint.com/:f/r/personal/yopal_igac_gov_co/Documents/REPOSITORIO%20JURIDICA/CONTRATACION/2025/CUENTAS%20DE%20COCOBRO%20CONTRATISTAS/235%20-%202025%20ELIZABETH%20MONJE/CUENTA%203/Actividad%207?csf=1&web=1&e=P5Aflj
8.	Garantizar la custodia de la documentación recibida radicada por el sistema de la información catastral y correspondencia	En este periodo garanticé la custodia de la documentación recibida y recopilada, manteniéndola en completa reserva.	N. A
9.	Orientar a los usuarios en los temas inherentes a la información catastral requerida de forma presencial y telefónica	En este periodo orienté a cada uno de los usuarios en los predios a lo que realicé inspección ocular y los usuarios que se acercaron al COM Puerto Jordan en los temas inherentes a la información catastral y el proceso que se está llevando a cabo.	Evidencia Actividad 9 https://igacoffice365-my.sharepoint.com/personal/yopal_igac_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?id=%2Fpersonal%2Fyopal%5Fiqac%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F

			REPOSITORIO%20JURIDICA%2FCONTRATACION%2F2025%2FCUENTAS%20DE%20COBRO%20CONTRATISTAS%2F235%20-%20ELIZABETH%20MONJE%203%20Actividad%209&Cid=1748262507639&OR=OWA%2DNT%2DMail&CID=2b5915de%2D19ed%2D3187%2D224e%2D496391a64743&e=5%3Ae5a9e2739e0149aa8a310ede6918db61&sharingv2=true&fromShare=true&at=9&FolderCTID=0x0120006DA2D12FD43AB7479A208AAB9E4500D7
10.	Participar en las reuniones, comités y mesas de trabajos que sean convocadas de manera virtual o presencial.	<p>En este periodo participé en reuniones y comités programados los cuales fui convocado de manera virtual o presencial.</p> <ul style="list-style-type: none"> Sesión 1 – CICA Jornada mañana - 31 de marzo Sesión 2 – CICA - 01 de abril Ejercicio presencial de cargue CICA 05 de abril Unión de criterios de construcciones del predio formal 	<p>Evidencia Actividad 10</p> <p>https://igacoffice365-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/yopal_igac_gov_co/Documents/REPOSITORIO%20JURIDICA/CONTRATACION/2025/CUENTAS%20DE%20COBRO%20CONTRATISTAS/235%20-%20ELIZABETH%20MONJE/203%20Actividad%2010?csf=1&web=1&e=UAuOH4</p>
3. REPORTES MENSUALES PARA ENTREGAR			

Hago constar que durante el periodo reportado se adelantaron las anteriores obligaciones y/o actividades.



Firma del Contratista

NOTA. El informe presentado, evidencia la ejecución contractual de las actividades sobre las cuales se desplegaron acciones en el periodo correspondiente.



PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-05-14, 09:54:49 AM Tipo Planilla: I: PLANILLA INDEPENDIENTES Número Planilla: 1071970744
 Periodo Cotización: abril de 2025 Periodo Servicio: abril de 2025

PAGADO 02/05/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	ELIZABETH MONJE LOZANO		
Documento	CC1118551369	Dirección	CL 28 #32 - 04
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	6357172
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO
Ciudad	YOPAL	Departamento	CASANARE
Representante Legal		Identificación	
Total Afiliados	1	ARP	POSITIVA DE SEGUROS

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades												Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total										
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	USP	COR	USI	STN	IGI	UMI	UMC	AMP	ACP	IRP	Dias FER	Dias EPS	Dias ARL	Dias CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1118551369	ELIZABETH MONJE LOZANO	59	00																		0	30	30	0	(230301) PORVENIR	\$ 1.680.000	\$ 268.800	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.680.000	\$ 210.000	2.436	\$ 1.680.000	\$ 41.000	(NIN-CC) NINGUNA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 519.800

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 1.680.000	\$ 1.680.000	\$ 1.680.000	\$ 0	\$ 268.800	\$ 210.000	\$ 41.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 519.800	\$ 0	\$ 519.800

Elizabeth Monje Lozano
 118551369
 Elizabeth Monje Lozano