REPUBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
UNIDAD ADMINISTRADORA ESPECIAL DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES
INFORME DE INTERVENTORIA SEMANAL

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

INFORME SEMANA No.	**11**	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:	**13 de diciembre de 2024**	Y EL	**19 de diciembre de 2024**
OBJETO	**REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO PTARD Y RED DE ALCANTARILLADO VEREDA EL PAJUI FASE III - CORREGIMIENTO LA LEONERA**				
LOCALIZACIÓN	**VEREDA EL PAJUI FASE III - CORREGIMIENTO LA LEONERA**				

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE CONSTRUCCION**	
CONTRATO No.:	**4182.0.10.26.1.563-2024**	CONTRATO No.:	**4182.010.26.1.561-2024**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO MNTY-INFINITA**	CONTRATISTA:	**CONSORCIO PTARD VALLE**
PLAZO INICIAL:	**CUATRO (4) MESES**	PLAZO INICIAL:	**CUATRO (4) MESES**
FECHA DE INICIACIÓN:	**20 de septiembre de 2024**	FECHA DE INICIACIÓN:	**20 de septiembre de 2024**
FECHA DE SUSPENSIÓN:	**N/A**	FECHA DE SUSPENSIÓN:	**N/A**
FECHA DE REINICIACIÓN:	**N/A**	FECHA DE REINICIACIÓN:	**N/A**
FECHA DE TERMINACIÓN:	**31 de diciembre de 2024**	FECHA DE TERMINACIÓN:	**31 de diciembre de 2024**
PLAZO ACTUALIZADO:	**N/A**	PLAZO ACTUALIZADO:	**N/A**
VALOR INICIAL:	**$ 68.572.500,00**	VALOR INICIAL :	**$ 603.884.355,00**
VALOR ADICION(ES):	**$ -**	VALOR ADICION(ES):	**$ -**
VALOR ACTUALIZADO:	**$ -**	VALOR ACTUALIZADO:	**$ -**
VALOR PAGADO:	**$ -**	VALOR PAGADO:	**$ -**

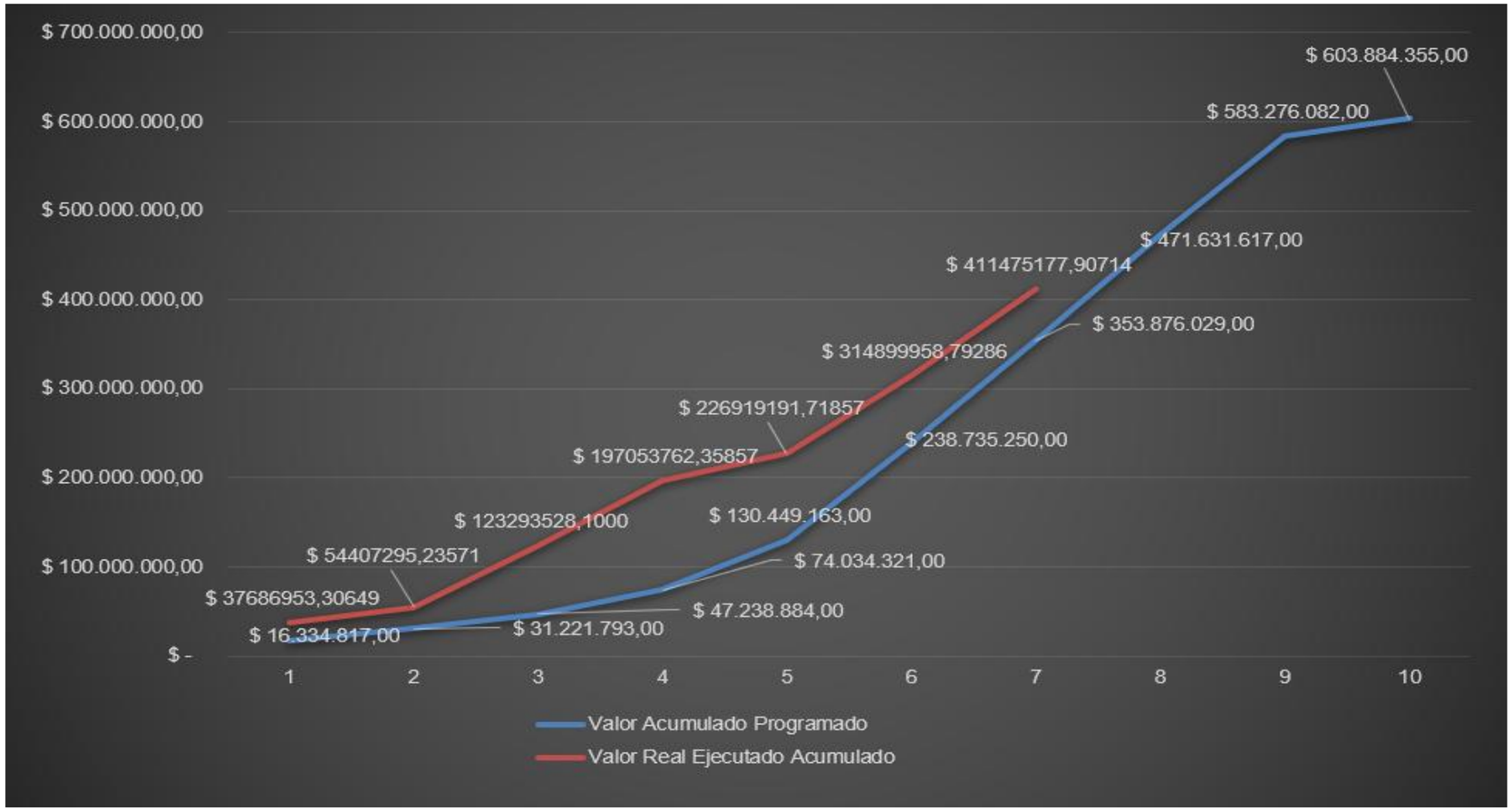
2. ESTADO DE LAS GARANTÍAS

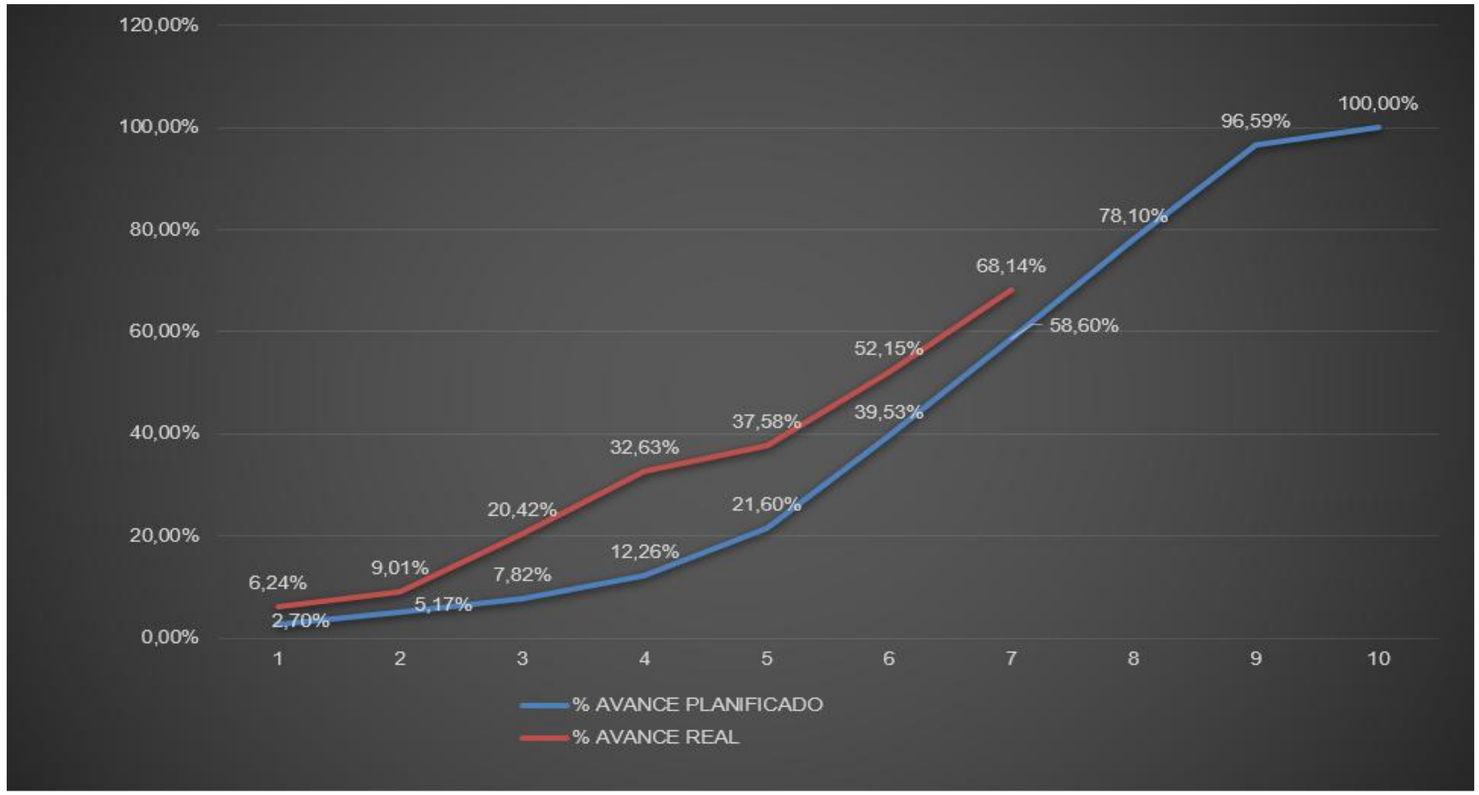
CONTRATO DE INTERVENTORÍA				**CONTRATO DE OBRA**			
POLIZA No.	**430-47-994000066735**			POLIZA No.	**C-100020456 / C-100078325**		
CONCEPTO	VIGENTE (Fechas) DESDE	VIGENTE (Fechas) HASTA	VALOR	CONCEPTO	VIGENTE (Fechas) DESDE	VIGENTE (Fechas) HASTA	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20/09/2024	30/06/2025	$ 13.714.500,00	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20/09/2024	30/06/2025	$ 120.776.871,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	20/03/2024	31/12/2027	$ 5.486.800,00	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	20/09/2024	31/12/2027	$ 48.310.748,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	CINCO (5) AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO FINAL		$ 13.714.500,00	ESTABILIDAD DE LA OBRA	CINCO (5) AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO FINAL		$ 120.776.871,00
				RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	8/07/2024	31/12/2024	$ 260.000.000,00

3. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			**CONTRATO DE CONSTRUCCION**		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
REALIZAR INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO PTARD Y RED DE A	2/12/2024	$ 54.892.286,00	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO PTARD Y RED DE ALCANTARILLADO	19/11/2024	$ 282.485.596,00
			REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO PTARD Y RED DE ALCANTARILLADO	3/12/2024	$ 196.746.036,00

4. CURVA "S"


$ 700.000.000,00
$ 600.000.000,00
$ 500.000.000,00
$ 400.000.000,00
$ 300.000.000,00
$ 200.000.000,00
$ 100.000.000,00
$ -
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
$ 603.884.355,00
$ 583.276.082,00
$ 471.631.617,00
$ 411475177,90714
$ 353.876.029,00
$ 314899958,79286
$ 226919191,71857
$ 238.735.250,00
$ 197053762,35857
$ 123293528,1000
$ 130.449.163,00
$ 54407295,23571
$ 74.034.321,00
$ 37686953,30649
$ 47.238.884,00
$ 16.334.817,00
$ 31.221.793,00
Valor Acumulado Programado
Valor Real Ejecutado Acumulado



Cuadro de Variacion			
Avance Planificado:	58,60%	$	353.876.029,00
Avance Real:	68,14%	$	411.475.177,91
Variacion:	-9,54%	$	-57.599.148,91

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

6. PORCENTAJE DE AVANCE, COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

RED DE ALCANTARILLADO

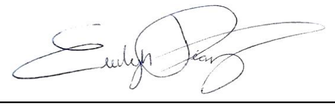
Continuando con el cronograma establecido para el proyecto de alcantarillado, en el tramo 4 se encuentran totalmente terminadas las actividades de instalación de tubería, fundicion de camaras y las cajas domiciliarias correspondientes, se tiene pendiente el retiro de excedentes de tierra y material y por las tapas de las cajas domiciliarias. En el transcurso de la semana se adelantaron las instalaciones de acometidas domiciliarias, en el tramo tres hay 3/5, se encuentra el total de tubería instalada y 17 cámaras de inspeccion fundidas y el restante excavadas listas para fundición.
En el tramo 2, se terminaron las excavaciones para la tubería y el 100% ya instalada con el correspondiente colchón de arena y el relleno con material de sitio, tambien la capa superior de roca muerta y totalmente compactado; se iniciaron excavaciones para las camaras de inspeccion de ese tramo.









EVELYN TATIANA DIAZ

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

CONSORCIO MNTY-INFINITA