REPUBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
UNIDAD ADMINISTRADORA ESPECIAL DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES
INFORME DE INTERVENTORIA SEMANAL

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

INFORME SEMANA No.	**13**	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:	**14 de febrero de 2025**	Y EL	**20 de febrero de 2025**
OBJETO	**REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO PTARD Y RED DE ALCANTARILLADO VEREDA EL PAJUI FASE III - CORREGIMIENTO LA LEONERA**				
LOCALIZACIÓN	**VEREDA EL PAJUI FASE III - CORREGIMIENTO LA LEONERA**				

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE CONSTRUCCION**	
CONTRATO No.:	**4182.0.10.26.1.563-2024**	CONTRATO No.:	**4182.010.26.1.561-2024**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO MNTY-INFINITA**	CONTRATISTA:	**CONSORCIO PTARD VALLE**
PLAZO INICIAL:	**CUATRO (4) MESES**	PLAZO INICIAL:	**CUATRO (4) MESES**
FECHA DE INICIACIÓN:	**20 de septiembre de 2024**	FECHA DE INICIACIÓN:	**20 de septiembre de 2024**
FECHA DE SUSPENSIÓN:	**23 de diciembre de 2024**	FECHA DE SUSPENSIÓN:	**23 de diciembre de 2024**
FECHA DE REINICIACIÓN:	**11 de febrero de 2025**	FECHA DE REINICIACIÓN:	**11 de febrero de 2025**
FECHA DE TERMINACIÓN:	**05 de abril de 2025**	FECHA DE TERMINACIÓN:	**21 de marzo de 2025**
PLAZO ACTUALIZADO:	**45 días**	PLAZO ACTUALIZADO:	**30 días**
VALOR INICIAL:	**$ 68.572.500,00**	VALOR INICIAL :	**$ 603.884.355,00**
VALOR ADICION(ES):	**$ -**	VALOR ADICION(ES):	**$ -**
VALOR ACTUALIZADO:	**$ -**	VALOR ACTUALIZADO:	**$ -**
VALOR PAGADO:	**$ -**	VALOR PAGADO:	**$ -**

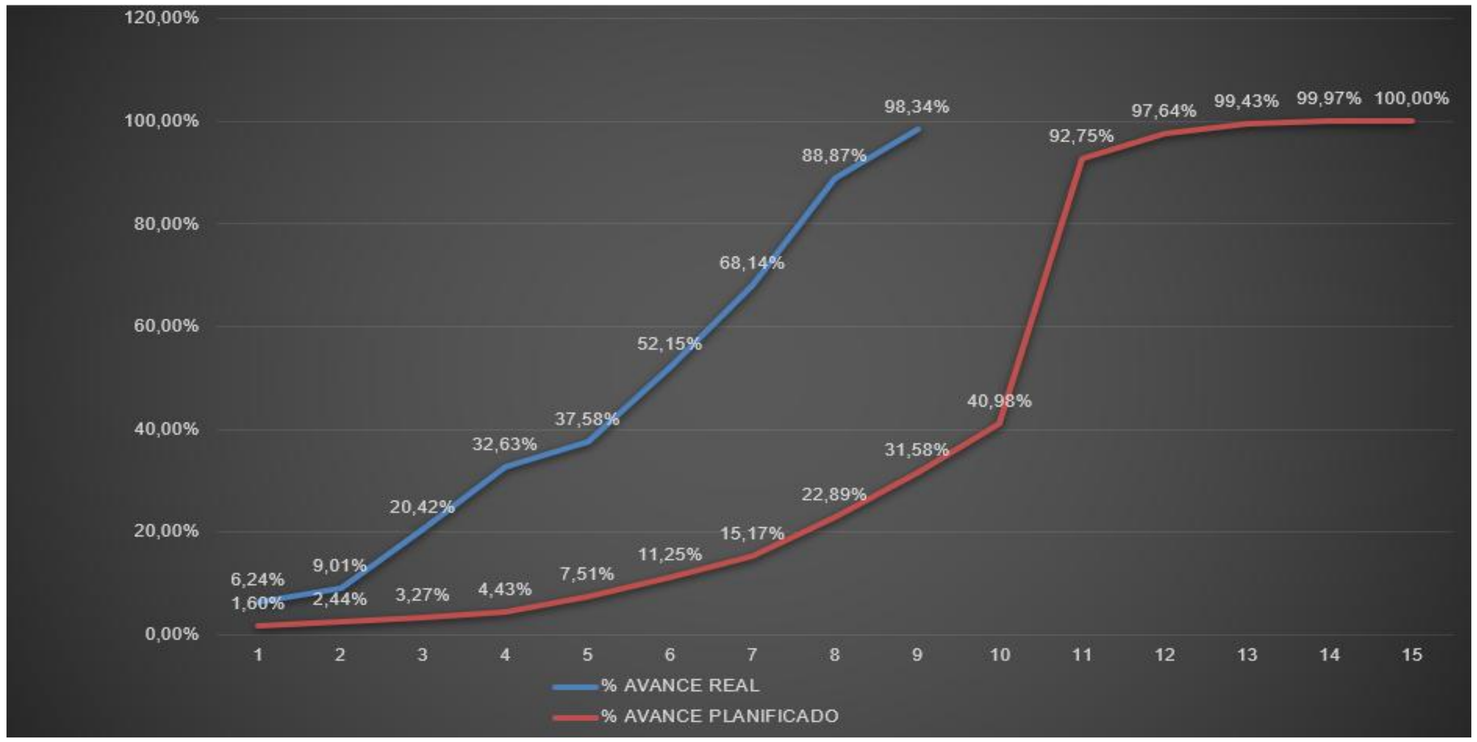
2. ESTADO DE LAS GARANTÍAS

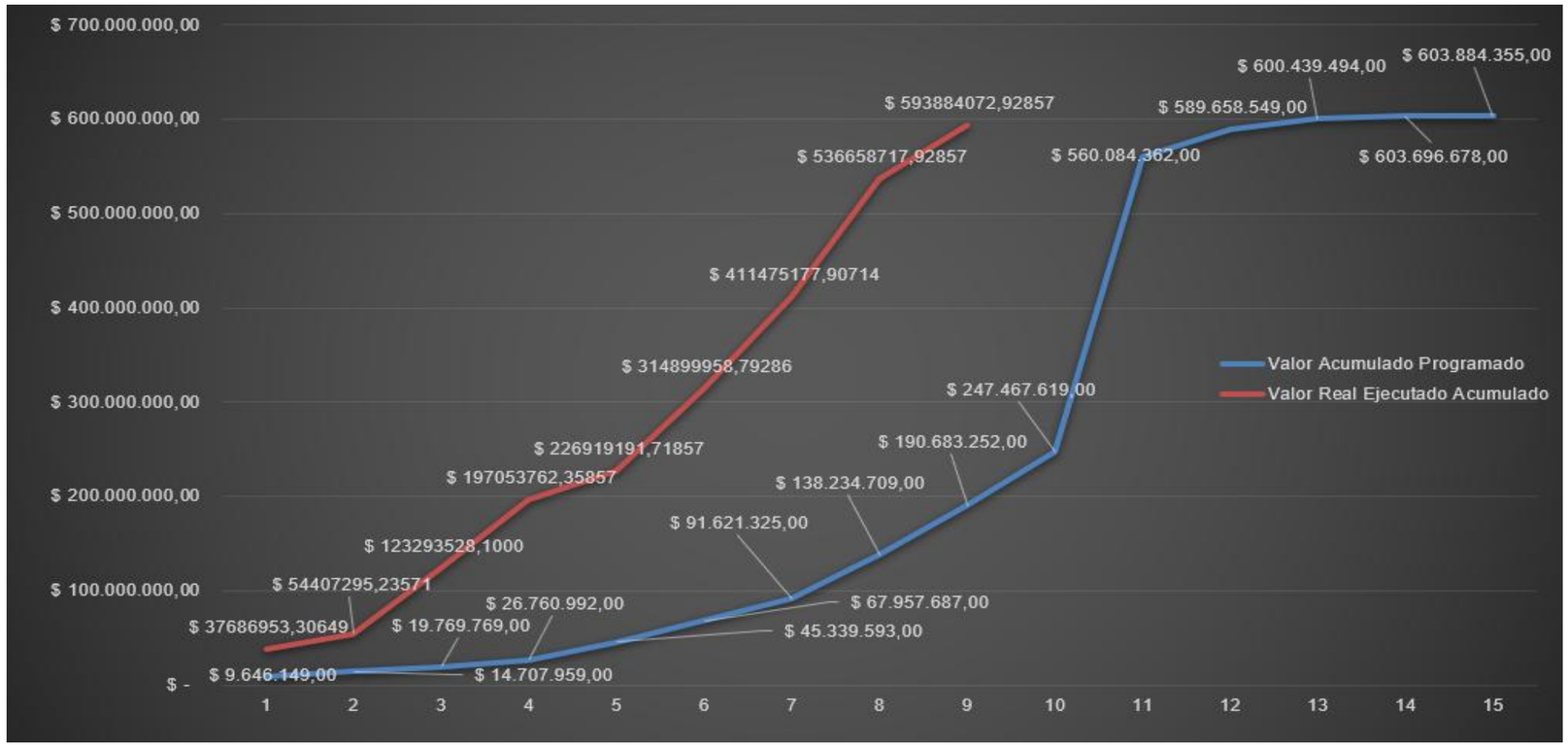
CONTRATO DE INTERVENTORÍA				**CONTRATO DE OBRA**			
POLIZA No.	**430-47-994000066735 (ANEXO 2)**			POLIZA No.	**C-100020456 (ANEXO 2) / C-100078325 (ANEXO**		
CONCEPTO	VIGENTE (Fechas) DESDE	VIGENTE (Fechas) HASTA	VALOR	CONCEPTO	VIGENTE (Fechas) DESDE	VIGENTE (Fechas) HASTA	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20/09/2024	5/12/2025	$ 13.714.500,00	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	12/02/2025	21/09/2025	$ 120.776.871,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	20/09/2024	5/06/2028	$ 5.486.800,00	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	12/02/2025	21/03/2028	$ 48.310.748,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	CINCO (5) AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO FINAL		$ 13.714.500,00	ESTABILIDAD DE LA OBRA	CINCO (5) AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO FINAL		$ 120.776.871,00
				RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	8/07/2024	21/03/2025	$ 284.700.000,00

3. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			**CONTRATO DE CONSTRUCCION**		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
REALIZAR INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO PTARD Y RED DE A	2/12/2024	$ 54.892.286,00	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO PTARD Y RED DE ALCANTARILLADO	19/11/2024	$ 282.485.596,00
			REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO PTARD Y RED DE ALCANTARILLADO	3/12/2024	$ 196.746.036,00

4. CURVA "S"


120,00%
100,00%
80,00%
60,00%
40,00%
20,00%
0,00%
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15
6,24% 9,01% 20,42% 32,63% 37,58% 52,15% 68,14% 88,87% 98,34%
1,60% 2,44% 3,27% 4,43% 7,51% 11,25% 15,17% 22,89% 31,58% 40,98% 92,75% 97,64% 99,43% 99,97% 100,00%
% AVANCE REAL
% AVANCE PLANIFICADO



Cuadro de Variacion		
Avance Planificado:	31,58%	$ 190.683.252,00
Avance Real:	98,34%	$ 593.884.072,93
Variacion:	-66,77%	$ -403.200.820,93

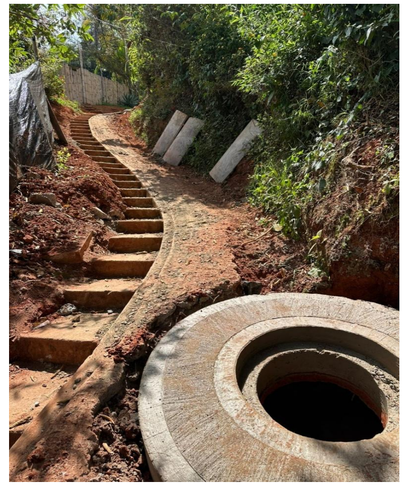
5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES
6. PORCENTAJE DE AVANCE, COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA
RED DE ALCANTARILLADO

Se realizaron las reparaciones y reconstrucciones de los pavimentos afectados.
Actualmente se continua con las limpiezas y retiro de materiales sobrantes.









EVELYN TATIANA DIAZ

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

CONSORCIO MNTY-INFINITA