Culturas

ESTUDIO DE MERCADO PARA LA REALIZACIÓN DE LA FASE II DEL PLAN ESPECIAL DE MANEJO Y PROTECCIÓN PROPUESTA INTEGRAL DE UN CONJUNTO PRIORIZADO DE SIETE (7) LOCOMOTORAS A VAPOR UBICADAS EN CINCO (5) MUNICIPIOS DE COLOMBIA					
No	**ÍTEMS**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	**ASPECTOS GENERALES DEL PLAN**				
1.1	Definir la visión, objetivos, directrices de conservación y líneas estratégicas de la propuesta integral	GL	1	$ 14.229.041,73	$ 14.229.041,73
2	**ESPACIO DE UBICACIÓN**				
2.1	Documento con la definición de las condiciones para los espacio de ubicación (arquitectónicas - urbanas) de las locomotoras, incluyendo aspectos tales como necesidades de intervención, modificación o adecuación de espacios, así como requerimientos de seguridad y mantenimiento del contexto inmediato de las locomotoras.	UN	7	$ 2.729.236,88	$ 19.104.658,17
2.2	Definir los requerimiento de delimitación de zona de influencia para cada locomotora. En caso de requerirse, desarrollo del plano georreferenciado y establecimiento de la normativa aplicable y propuesta específica para el sector.	UN	7	$ 2.473.565,23	$ 17.314.956,64
2.3	Condiciones socioculturales: realizar la propuesta de relacionamiento y vínculos de las locomotoras con la comunidad, las entidades relacionadas con su manejo y grupos de interés identificados.	UN	7	$ 4.074.891,32	$ 28.524.239,21
3	**NIVELES DE INTERVENCIÓN**				
3.1	Definición de los niveles de intervención para el conjunto de locomotoras con criterios de intervención y definición de acciones permitidas y restringidas.	GL	1	$ 14.183.859,12	$ 14.183.859,12
4	**CONDICIONES DE MANEJO**				
4.1	**ASPECTOS FÍSICO-TÉCNICOS**				
4.1.1	Condiciones de conservación: definir los lineamientos, requerimientos de uso, conservación, mantenimiento, investigación, documentación y apropiación social	UN	7	$ 2.359.023,02	$ 16.513.161,12
4.1.2	Propuesta de intervención: definir las acciones - procesos de intervención requeridos para cada locomotora	UN	7	$ 2.979.222,45	$ 20.854.557,12
4.1.3	Definir el plan de acción para la intervención de las locomotoras incluyendo su priorización, así como las condiciones y requerimientos para el traslado de las locmotoras a vapor que lo requieran	UN	7	$ 2.328.980,38	$ 16.302.862,64
4.2	**ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS**				
4.2.1	Definición de la condiciones para la administración de cada locomotora y lineamientos para el manejo de las locomotoras que no cuentan con infomación sobre propiedad o entidad administradora	UN	7	2.339.526	$ 16.376.683,56
4.2.3	Definición de líneas estratégicas para la protección de cada locomotora: incluye plan de acción y estructuración de programas y proyectos requeridos con sus respectivas fichas de perfil, esquema de priorización y definición de responsables	UN	7	3.259.944	$ 22.819.609,04
4.2.4	Elaboración del esquema de financiación para administración, programas y proyectos	UN	7	4.538.302	$ 31.768.116,65
5	**PLAN DE DIVULGACIÓN**				
5.1	Plan de divulgación general para las locomotoras a vapor: definición de estrategias de divulgación son sus respectivas acciones, elaboración y diseño la de cartilla de divulgación, y diseño de cinco (5) piezas gráficas generales sobre locomotoras a vapor y una (1) especifica para cada locomotora	GL	1	$ 25.654.035,45	$ 25.654.035,45
6	**PROPUESTA DE SEGUIMIENTO Y VERIFICACION DEL PEMP**				
6.1	Propuesta de seguimiento y verificación del PEMP	GL	1	$ 8.501.996,86	$ 8.501.996,86
7	**TRABAJO CON COMUNIDAD**				
7.1	Acciones socialización y participación para la recolección de propuestas por parte de la comunidad, entidades y grupos de interés	UN	10	$ 2.422.895,56	$ 24.228.955,56
8	**ELABORACIÓN DE DOCUMENTOS**				
8.1	Documento Técnico de Soporte que reuna todos los aspectos de la fase de formulación del PEMP	UN	1	$ 24.878.680,42	$ 24.878.680,42
8.2	Resumen ejecutivo PEMP y presentación para socializaciones e instancias de aprobación del PEMP	UN	1	$ 8.144.056,56	$ 8.144.056,56
8.3	Proyecto de resolución	UN	1	$ 27.472.832,99	$ 27.472.832,99
8.4	Cartilla de resumen del PEMP con diagramación	UN	1	$ 10.235.351,51	$ 10.235.351,51
9	**LINEAMIENTOS DE PROTECCIÓN**				
9.1	Elaborar lineamientos generales de protección para las locomotoras que cuentan con diagnóstico pero que no forman parte de la fase de formulación del PEMP	UN	5	$ 2.845.808,35	$ 14.229.041,73
	COSTOS DIRECTOS				**$ 361.336.696,10**
	ADMINISTRACION*		24,27%		$ 87.696.416,14
	UTILIDAD*		10%		$ 36.133.669,61
	COSTOS INDIRECTOS				**$ 123.830.085,75**
	IVA		19%		$ 92.181.688,55
	TOTAL				**$ 577.348.470,40**

* Porcentajes sugeridos que podrán ser modificados en caso que se considere necesario



NÉSTOR VARGAS PEDROZA
Arquitecto restaurador

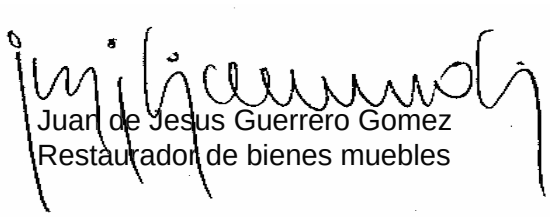
Culturas

ESTUDIO DE MERCADO PARA LA REALIZACIÓN DE LA FASE II DEL PLAN ESPECIAL DE MANEJO Y PROTECCIÓN PROPUESTA INTEGRAL DE UN CONJUNTO PRIORIZADO DE SIETE (7) LOCOMOTORAS A VAPOR UBICADAS EN CINCO (5) MUNICIPIOS DE COLOMBIA					
No	**ÍTEMS**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	**ASPECTOS GENERALES DEL PLAN**				
1.1	Definir la visión, objetivos, directrices de conservación y líneas estratégicas de la propuesta integral	GL	1	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00
2	**ESPACIO DE UBICACIÓN**				
2.1	Documento con la definición de las condiciones para los espacio de ubicación (arquitectónicas - urbanas) de las locomotoras, incluyendo aspectos tales como necesidades de intervención, modificación o adecuación de espacios, así como requerimientos de seguridad y mantenimiento del contexto inmediato de las locomotoras.	UN	7	$ 2.500.000,00	$ 17.500.000,00
2.2	Definir los requerimiento de delimitación de zona de influencia para cada locomotora. En caso de requerirse, desarrollo del plano georreferenciado y establecimiento de la normativa aplicable y propuesta específica para el sector.	UN	7	$ 2.000.000,00	$ 14.000.000,00
2.3	Condiciones socioculturales: realizar la propuesta de relacionamiento y vínculos de las locomotoras con la comunidad, las entidades relacionadas con su manejo y grupos de interés identificados.	UN	7	$ 2.000.000,00	$ 14.000.000,00
3	**NIVELES DE INTERVENCIÓN**				
3.1	Definición de los niveles de intervención para el conjunto de locomotoras con criterios de intervención y definición de acciones permitidas y restringidas.	GL	1	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00
4	**CONDICIONES DE MANEJO**				
4.1	**ASPECTOS FÍSICO-TÉCNICOS**				
4.1.1	Condiciones de conservación: definir los lineamientos, requerimientos de uso, conservación, mantenimiento, investigación, documentación y apropiación social	UN	7	$ 2.500.000,00	$ 17.500.000,00
4.1.2	Propuesta de intervención: definir las acciones - procesos de intervención requeridos para cada locomotora	UN	7	$ 3.000.000,00	$ 21.000.000,00
4.1.3	Definir el plan de acción para la intervención de las locomotoras incluyendo su priorización, así como las condiciones y requerimientos para el traslado de las locmotoras a vapor que lo requieran	UN	7	$ 1.000.000,00	$ 7.000.000,00
4.2	**ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS**				
4.2.1	Definición de la condiciones para la administración de cada locomotora y lineamientos para el manejo de las locomotoras que no cuentan con infomación sobre propiedad o entidad administradora	UN	7	$ 1.500.000,00	$ 10.500.000,00
4.2.3	Definición de líneas estratégicas para la protección de cada locomotora: incluye plan de acción y estructuración de programas y proyectos requeridos con sus respectivas fichas de perfil, esquema de priorización y definición de responsables	UN	7	$ 1.500.000,00	$ 10.500.000,00
4.2.4	Elaboración del esquema de financiación para administración, programas y proyectos	UN	7	$ 2.200.000,00	$ 15.400.000,00

5	**PLAN DE DIVULGACIÓN**				
5.1	Plan de divulgación general para las locomotoras a vapor: definición de estrategias de divulgación son sus respectivas acciones, elaboración y diseño la de cartilla de divulgación, y diseño de cinco (5) piezas gráficas generales sobre locomotoras a vapor y una (1) especifica para cada locomotora	GL	1	$ 6.000.000,00	$ 6.000.000,00
6	**PROPUESTA DE SEGUIMIENTO Y VERIFICACION DEL PEMP**				
6.1	Propuesta de seguimiento y verificación del PEMP	GL	1	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00
7	**TRABAJO CON COMUNIDAD**				
7.1	Acciones socialización y participación para la recolección de propuestas por parte de la comunidad, entidades y grupos de interés	UN	10	$ 2.500.000,00	$ 25.000.000,00
8	**ELABORACIÓN DE DOCUMENTOS**				
8.1	Documento Técnico de Soporte que reuna todos los aspectos de la fase de formulación del PEMP	UN	1	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00
8.2	Resumen ejecutivo PEMP y presentación para socializaciones e instancias de aprobación del PEMP	UN	1	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00
8.3	Proyecto de resolución	UN	1	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00
8.4	Cartilla de resumen del PEMP con diagramación	UN	1	$ 8.000.000,00	$ 8.000.000,00
9	**LINEAMIENTOS DE PROTECCIÓN**				
9.1	Elaborar lineamientos generales de protección para las locomotoras que cuentan con diagnóstico pero que no forman parte de la fase de formulación del PEMP	UN	5	$ 1.000.000,00	$ 5.000.000,00
	COSTOS DIRECTOS				**$ 185.900.000,00**
	ADMINISTRACION*	20%			$ 37.180.000,00
	UTILIDAD*	7%			$ 13.013.000,00
	COSTOS INDIRECTOS				**$ 50.193.000,00**
	IVA	19%			$ 44.857.670,00
	TOTAL				**$ 280.950.670,00**

* Porcentajes sugeridos que podrán ser modificados en caso que se considere necesario

Cotiza:



Juan de Jesus Guerrero Gomez
Restaurador de bienes muebles

Culturas

ESTUDIO DE MERCADO PARA LA REALIZACIÓN DE LA FASE II DEL PLAN ESPECIAL DE MANEJO Y PROTECCIÓN PROPUESTA INTEGRAL DE UN CONJUNTO PRIORIZADO DE SIETE (7) LOCOMOTORAS A VAPOR UBICADAS EN CINCO (5) MUNICIPIOS DE COLOMBIA					
No	**ÍTEMS**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	**ASPECTOS GENERALES DEL PLAN**				
1.1	Definir la visión, objetivos, directrices de conservación y líneas estratégicas de la propuesta integral	GL	1	$ 3.500.000,00	$ 3.500.000,00
2	**ESPACIO DE UBICACIÓN**				
2.1	Documento con la definición de las condiciones para los espacio de ubicación (arquitectónicas - urbanas) de las locomotoras, incluyendo aspectos tales como necesidades de intervención, modificación o adecuación de espacios, así como requerimientos de seguridad y mantenimiento del contexto inmediato de las locomotoras.	UN	7	$ 2.500.000,00	$ 17.500.000,00
2.2	Definir los requerimiento de delimitación de zona de influencia para cada locomotora. En caso de requerirse, desarrollo del plano georreferenciado y establecimiento de la normativa aplicable y propuesta específica para el sector.	UN	7	$ 2.500.000,00	$ 17.500.000,00
2.3	Condiciones socioculturales: realizar la propuesta de relacionamiento y vínculos de las locomotoras con la comunidad, las entidades relacionadas con su manejo y grupos de interés identificados.	UN	7	$ 2.500.000,00	$ 17.500.000,00
3	**NIVELES DE INTERVENCIÓN**				
3.1	Definición de los niveles de intervención para el conjunto de locomotoras con criterios de intervención y definición de acciones permitidas y restringidas.	GL	1	$ 4.500.000,00	$ 4.500.000,00
4	**CONDICIONES DE MANEJO**				
4.1	**ASPECTOS FÍSICO-TÉCNICOS**				
4.1.1	Condiciones de conservación: definir los lineamientos, requerimientos de uso, conservación, mantenimiento, investigación, documentación y apropiación social	UN	7	$ 3.000.000,00	$ 21.000.000,00
4.1.2	Propuesta de intervención: definir las acciones - procesos de intervención requeridos para cada locomotora	UN	7	$ 2.000.000,00	$ 14.000.000,00
4.1.3	Definir el plan de acción para la intervención de las locomotoras incluyendo su priorización, así como las condiciones y requerimientos para el traslado de las locmotoras a vapor que lo requieran	UN	7	$ 1.000.000,00	$ 7.000.000,00
4.2	**ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS**				
4.2.1	Definición de la condiciones para la administración de cada locomotora y lineamientos para el manejo de las locomotoras que no cuentan con infomación sobre propiedad o entidad administradora	UN	7	$ 1.600.000,00	$ 11.200.000,00
4.2.3	Definición de líneas estratégicas para la protección de cada locomotora: incluye plan de acción y estructuración de programas y proyectos requeridos con sus respectivas fichas de perfil, esquema de priorización y definición de responsables	UN	7	$ 1.800.000,00	$ 12.600.000,00
4.2.4	Elaboración del esquema de financiación para administración, programas y proyectos	UN	7	$ 2.800.000,00	$ 19.600.000,00

5	**PLAN DE DIVULGACIÓN**				
5.1	Plan de divulgación general para las locomotoras a vapor: definición de estrategias de divulgación son sus respectivas acciones, elaboración y diseño la de cartilla de divulgación, y diseño de cinco (5) piezas gráficas generales sobre locomotoras a vapor y una (1) especifica para cada locomotora	GL	1	$ 5.500.000,00	$ 5.500.000,00
6	**PROPUESTA DE SEGUIMIENTO Y VERIFICACION DEL PEMP**				
6.1	Propuesta de seguimiento y verificación del PEMP	GL	1	$ 2.800.000,00	$ 2.800.000,00
7	**TRABAJO CON COMUNIDAD**				
7.1	Acciones socialización y participación para la recolección de propuestas por parte de la comunidad, entidades y grupos de interés	UN	10	$ 1.250.000,00	$ 12.500.000,00
8	**ELABORACIÓN DE DOCUMENTOS**				
8.1	Documento Técnico de Soporte que reuna todos los aspectos de la fase de formulación del PEMP	UN	1	$ 4.500.000,00	$ 4.500.000,00
8.2	Resumen ejecutivo PEMP y presentación para socializaciones e instancias de aprobación del PEMP	UN	1	$ 1.500.000,00	$ 1.500.000,00
8.3	Proyecto de resolución	UN	1	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00
8.4	Cartilla de resumen del PEMP con diagramación	UN	1	$ 7.800.000,00	$ 7.800.000,00
9	**LINEAMIENTOS DE PROTECCIÓN**				
9.1	Elaborar lineamientos generales de protección para las locomotoras que cuentan con diagnóstico pero que no forman parte de la fase de formulación del PEMP	UN	5	$ 1.250.000,00	$ 6.250.000,00
	COSTOS DIRECTOS				**$ 189.750.000,00**
	ADMINISTRACION*		20%		$ 37.950.000,00
	UTILIDAD*		7%		$ 13.282.500,00
	COSTOS INDIRECTOS				**$ 51.232.500,00**
				DIRECTOS + INDIRECTOS	**$ 240.982.500,00**
	IVA		19%		$ 45.786.675,00
	TOTAL				**$ 286.769.175,00**

* Porcentajes sugeridos que podrán ser modificados en caso que se considere necesario

Cotiza:



Nombre: HECTOR OSWALDO PRIETO GORDILLO
Profesión o Cargo: Restaurador de Bienes Muebles