OFERTA ECONOMICA DEL PROPONENTE.

Alianza Sur.
Diag. 17 N° 16 –65 Br. El topo.
Tel. 7457756 - 3132482547.
Tunja – Boyacá.
www.alianzasur.org

ANEXO
OFERTA ECONOMICA

ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CONSTRUCIÓN DE TECNACADEMIA						
ITEM	ESTUDIO	DESCRIPCION	UND.	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL.
1	ESTUDIO TOPOGRAFICO	Replanteo Topográfico de la zona a intervenir parque con carteras topográficas, de localización y nivelación del eje, con puntos GPS para ubicación del proyecto. Planos topográficos a escala apropiada. Incluye dos perfiles del terreno, en cada orientación (transversal y longitudinal).	M2	6400	$ 1.540,00	$ 9.856.000,00
2	DISEÑO URBANISTICO	Elaboración de diseño urbanístico de Tecnoacademia, el cual deberá incluir composición general con ubicación de individuos arbóreos propuestos, diseño de zonas duras incluyendo planeamiento general de acabados. Magnitudes especiales, radios de giro, accesibilidad a personas con movilidad reducida, tipologías de amoblamiento y propuesta de localización de luminarias.	M2	4646	$ 2.240,00	$ 10.407.040,00
3	ESTUDIO DE SUELO	Estudio de suelos, conclusiones y recomendaciones de cimentación. Incluye resultado de laboratorios, plano de localización de los sondeos realizados y registro fotográfico de campo y laboratorio.	GBL	1	$ 8.055.000,00	$ 8.055.000,00
4	DISEÑO ARQUITECTONICO	Diseño arquitectónico y detalles constructivos. Incluye planos constructivos, debidamente acotados, escalados, cuadro de materiales y cuadros convenciones, rotulado indicando el contenido completo, cuadro de áreas y memorias descriptivas debidamente firmados por el responsable, cumpliendo con las normas de accesibilidad y normas para personas en condiciones de discapacidad.	M2	1754	$ 21.900,00	$ 38.412.600,00
5	RENDER´S	Diseños para publicidad en 3D (RENDER´S) y video, la cual comprende el diseño en una proyección real del objeto de la presente convocatoria.	GBL	1	$ 5.580.000,00	$ 5.580.000,00
6	DISEÑO ESTRUCTURAL	Diseño estructural, informe con memorias de cálculo, detalles constructivos y elementos no estructurales; ajustado a la norma NSR 10. Los planos deben contener despieces, detalles constructivos, cartillas de hierros y deben presentarse debidamente acotados, escalados, cuadro de materiales y cuadros de convenciones, rotulado indicando el contenido completo.	M2	1754	$ 21.900,00	$ 38.412.600,00
7	DISEÑO ELECTRICO	Diseño eléctrico, memorias de cálculo, cuadro de cargas y diagrama unifilar; cumpliendo con la Norma RETIE, RETILAB o la vigente. Incluir diseño de iluminación.	M2	1754	$ 6.450,00	$ 11.313.300,00
8	PROPUESTA BIOCLIMATICA	Diseño teniendo en cuenta el clima local y permitir aprovechar los recursos naturalmente disponibles en el lugar, para favorecer el confort interior y reducir el consumo de energía que se destina al acondicionamiento térmico.	M2	1754	$ 3.600,00	$ 6.314.400,00
9	DISEÑO HIDRÁULICO Y SANITARIO	Diseño hidráulico y sanitario, informe con metodología de diseño, memorias de cálculo; se debe cumplir con la norma NTC1500 (Código Colombiano de Fontanería), SOLUCIÓN 330 DE 08 DE JUNIO DE 2017, la cual modifica el Reglamento Técnico para el Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico (RAS).	M2	1754	$ 6.450,00	$ 11.313.300,00
10	DISEÑO DE VOZ Y DATOS	Diseño y trazado de las redes especificas de la voz y redes de datos.	M2	1754	$ 5.700,00	$ 9.997.800,00
11	DISEÑO RED CONTRA INCENDIOS	Se refiere a la Solucion tecnico para dar cumplimiento al sistema de redes de atencion de incendios en determinado situacion de crisis, atacando las diferentes fuentes de incendio. El diseñador, buscara la opcion mas adecuada de diseño de RCI.	M2	1754	$ 6.450,00	$ 11.313.300,00
12	DISEÑO DE LA RED DE GAS.	Se refiere al trazado y diseño de las diferentes condiciones tecnicas del trazado de la red de gas para la institucion que se esta diseñando.	M2	1754	$ 3.300,00	$ 5.788.200,00
13	PRESUPUESTO	Presupuesto detallado. El presupuesto contiene la siguiente información:(a) Actividades a ejecutar, (b) Unidad de medida de pago, (c) Costo Directo, (d) AIU (Con análisis detallado del mismo, incluyendo Impuestos municipales requeridos), (e) lista de insumos que componen el APU, (f) Cuadro de rendimiento y duración de actividades, (g) Análisis de precios unitarios, (h) Cronograma.	GBL	1	$ 14.485.000,00	$ 14.485.000,00
14	TRAMITE DE LICENCIA DE CONSTRUCCION	Los diferentes tramites y gestiones, que son necesarias para la correcta obtención de los diferentes permisos de construcción. El consultor debe gestionar y entregar la Licencia de Construcción al finalizar el contrato.	GBL	1	$ 14.890.000,00	$ 14.890.000,00
					TOTAL.	$ 196.138.540,00

Cordialmente,

Firma Del Representante Legal
Nombre Del Representante Legal: David Fernando González
C.C. 1.049.607.698 de Tunja