

 GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA	Código: FO-M7-P3-084
		Versión: 01
		Fecha de aprobación: 13 de octubre de 2017

ANEXOS

ESTUDIOS PREVIOS: 8199

OBJETO: PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA BASCULA CAMIONERA DE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA

ANEXO 1: Clasificación UNSPSC

Clasificación UNSPSC	Segmento	Familia	Clase	Producto
73152109	73: Servicio de producción industrial y manufacturera	15: Servicios de apoyo a la fabricación	21: Servicios de mantenimiento y reparación de equipo de manufactura	09: Servicios de mantenimiento y alquiler de básculas industriales

ANEXO 2: REPUESTOS - CONDICIONES TECNICAS MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO

DESCRIPCION	UNIDAD	V/R UD
Sensor Fotoeléctrico tipo Réflex	UN	709.478
Módulo Lector para dos básculas inductivas	UN	3.717.560
Módulo contra tarjeta controladora serial	UN	2.513.280
Semáforo tipo led de 2 luces verde y rojo	UN	1.983.135
Indicador electrónico IQUBE 920i	UN	16.846.830
Celda de carga de 75K	UN	861.108
Juego de llaveros inferior, superior y pasador de pulgada por 5"	UN	497.713 Juego
TOTAL:		\$27.129.104

OBSERVACIONES: La cotización debe incluir el valor de los repuestos (enunciados) y la mano de obra.

 GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA	Código: FO-M7-P3-084
		Versión: 01
		Fecha de aprobación: 13 de octubre de 2017

ANEXO 3: HISTORICO DE CONTRATACION

Entidad	Objeto	Valor Total	Plazo	Año
Ministerio de Defensa Nacional – Fuerza Aérea Colombiana	Mantenimiento preventivo de báscula del Comando Aéreo de Combate No.2.	2,250,400	Máximo 20 de octubre 2014	2014
Ministerio de Defensa Nacional – Fuerza Aérea Colombiana	Mantenimiento a todo costo de la báscula de despacho de aeronaves del Grupo Aéreo del Casanare.	\$2,325,800	10 días	2012
Ministerio de Defensa Nacional – Fuerza Aérea Colombiana	Suministros y mano de obra para el mantenimiento y reparación de la báscula existente en la Plaza de Ferias del municipio de Mistrató, Risaralda	2.088.000	2 días	2010

La Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia durante las anteriores vigencias contrató de la siguiente manera:

Número del Contrato	Contratista	Objeto	Valor	% de ejecución	Plazo	Año
4600004357	Gestión Integral Consultores S.A.S	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la báscula camionera	\$44.112.115	100%	6 meses	2015
4600005307	Automatización y Peso S.A.S.	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la báscula camionera	\$37.895.463	100%	7 meses	2016
4600007075	Automatización y Peso S.A.S.	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la báscula camionera	\$36.258.065	100%	5 meses	2017

ANEXO 4: PRESUPUESTO OFICIAL

2015	2016	2017
\$44.112.115 IVA incluido (6 meses) con repuestos	\$37.895.463 IVA incluido (7 meses) con repuestos	\$36.258.065 IVA incluido (5 meses) con repuestos

Para sacar el promedio del valor para el MANTENIMIENTO PREVENTIVO para el año 2018, se tomarán los valores en forma mensual unitaria ya que los valores totalizados por año no cubren los 12 meses sino 5, 6 y 7 meses respectivamente, así:

 GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA	Código: FO-M7-P3-084
		Versión: 01
		Fecha de aprobación: 13 de octubre de 2017

VALOR UNITARIO 2015	VALOR UNITARIO 2016	VALOR UNITARIO 2017	VALOR UNITARIO 2018 PROMEDIO 3 AÑOS MÁS INCREMENTO DEL 4,09%
---------------------	---------------------	---------------------	--

\$1.733.987 (mes)	\$1.511.647 (mes)	\$1.631.500 (mes)	\$1.692.203x8 meses =\$13.537.624
-------------------	-------------------	-------------------	--------------------------------------

MANTENIMIENTO CORRECTIVO -REPUESTOS -

DESCRIPCION	UNIDAD	V/R UD
Sensor Fotoeléctrico tipo Réflex	UN	709.478
Módulo Lector para dos básculas inductivas	UN	3.717.560
Módulo contra tarjeta controladora serial	UN	2.513.280
Semáforo tipo led de 2 luces verde y rojo	UN	1.983.135
Indicador electrónico IQUBE 920i	UN	16.846.830
Celda de carga de 75K	UN	861.108
Juego de llaveros inferior, superior y pasador de pulgada por 5"	UN	497.713 Juego
TOTAL:		\$27.129.104

Nota: La cotización debe incluir el valor de los repuestos (enunciados) con la mano de obra.

OBSERVACIONES: El valor del Presupuesto Oficial total de los mantenimientos preventivos más el correctivo (repuestos) para el año 2018 es de **\$40.666.728**, IVA incluido. Se deja claramente establecido que los precios fijados comprenden todos los gastos en que incurra el contratista para la ejecución del presente contrato y serán fijos durante la ejecución del mismo.

 GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA	Código: FO-M7-P3-084
		Versión: 01
		Fecha de aprobación: 13 de octubre de 2017

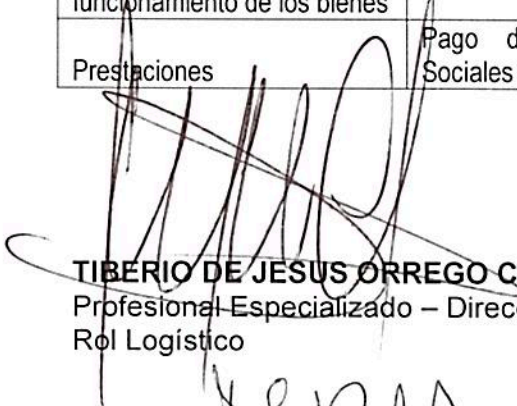
ANEXO 5: MATRIZ DE RIESGOS

Clase	Fuente	Etapas	Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
												Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
General	Interno	Precontractual	Operacional	Errores en la etapa precontractual consignados en los documentos y estudios previos que puedan afectar la ejecución del objeto contractual	No cumplimiento de los fines y cometidos de la contratación, no obtención del objeto contractual	Posible (3)	Menor (2)	5	Riesgo Medio	Contratante (FLA)	Aplicación del principio de planeación en la etapa precontractual. Revisión, ajuste y seguimiento de los documentos y estudios previos por parte del comité asesor y evaluador designado	Raro (1)	Menor (2)	3	Riesgo bajo	Si	Comité asesor y evaluador	Desde la Elaboración de Estudios Previos	Hasta la suscripción del contrato	Revisión periódica de los documentos requeridos en la etapa precontractual, necesarios del proceso de contratación.	Diario
General	Interno	Precontractual	Operacional	No suscripción del contrato	Retrasos o imposibilidad en la ejecución contractual	Improbable (2)	Mayor (4)	6	Riesgo Alto	Contratista (Quien resultase favorecido)	Garantizar la presentación oportuna de propuesta por parte del contratista, donde se compromete a la ejecución del objeto contractual.	Raro (1)	Mayor (4)	5	Riesgo medio	Si	Director de apoyo legal y Lider gestor de contratación	Desde la Elaboración de Estudios Previos	Hasta la suscripción del contrato	En la planeación del proceso contractual. En la comunicación oportuna y asertiva con el contratista	Diario Cuando se requiera
General	Interno	Ejecución o Contractual	Financiero	Atraso en el pago de las facturas	Incumplimiento de la obligación de pagarle al contratista por la ejecución del objeto contractual.	Improbable (2)	Menor (2)	4	Riesgo Bajo	Contratante (FLA)	Realizar seguimiento de las facturas radicadas por el contratista	Improbable (2)	Menor (2)	4	Riesgo bajo	No	Supervisor	Desde la firma del acta de Inicio	Hasta la firma del Acta de Liquidación	Revisión periódica de las facturas radicadas y pendientes de pago	Mensual
Específica	Externa	Ejecución o Contractual	Operacional	Incumplimiento de las obligaciones por parte del contratista.	No ejecución adecuada del objeto contractual.	Improbable (2)	Mayor (4)	6	Riesgo Alto	Contratista (Quien resultase favorecido)	Realizar seguimiento periódico al cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato.	Improbable (2)	Mayor (4)	6	Riesgo alto	Si	Supervisor	Desde la firma del acta de Inicio	Hasta la firma del Acta de Terminación	Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales.	Mensual
Específica	Externa	Contractual	Operacional	Mala calidad del servicio	No cumplir con los requisitos para obtener un insumo adecuado con las evidencias necesarias	Posible (3)	Mayor (4)	7	Riesgo Alto	Contratista (FLA)	Revisión del plan de la mantenimiento VS los requisitos exigidos por FLA	Improbable (2)	Mayor (4)	6	Riesgo alto	No	Supervisor	Desde la firma del acta de Inicio	Hasta la firma del Acta de Terminación	Revisión del plan antes de la ejecución de la entrega del insumo. Una sola vez.	Cuando se entregue los insumos

 GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA REPÚBLICA DE COLOMBIA	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA	Código: FO-M7-P3-084
		Versión: 01
		Fecha de aprobación: 13 de octubre de 2017

ANEXO No.6: GARANTIAS

AMPARO	DESCRIPCIÓN AMPARO	PORCENTAJE%	DURACION ADICIONAL	PERIODO
Cumplimiento	Cumplimiento del contrato	20	6	Meses
Calidad	Calidad del servicio	20	6	
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes.	20	6	Meses
Prestaciones	Pago de salarios y Prestaciones Sociales e Indemnización del personal.	5	3	Años


TIBERIO DE JESUS ORREGO CORTÉS

Profesional Especializado – Dirección de Recursos Corporativos
Rol Logístico


MARIA EUGENIA RAMIREZ HENAO

Profesional Especializado - Dirección de Recursos Corporativos
Rol Técnico


LILIANA PATRICIA BOTERO CASTRO

Profesional Universitario - Dirección de Apoyo Legal
Rol Jurídico

