Metrosalud

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

1400/4.3
Medellín, mayo 27 de 2025.

E.S.E. Metrosalud
Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-720
Consecutivo D-720
Fecha de Radicación 27/05/2025-09:03 AM
Folios Observaciones:

Ingeniero
FERNEY YHOAN OBANDO CARMONA
Secretaría de Salud
Distrito Especial de Ciencia y Tecnología
Medellín

ASUNTO: Informe de ejecución

Cordial Saludo,

Acorde con las obligaciones definidas en el asunto, remitimos el informe de ejecución del mes de abril.

Quedamos atentos en caso de observaciones.

Atentamente,

NATALIA PELÁEZ MIYAR
Supervisora Designada
Jefe Oficina Asesora de Planeacion y Desarrollo Organizacional

	Nombre	Firma	Fecha
Proyectó:	NATALIA PELÁEZ MIYAR		27 mayo 2025
Revisó y Aprobó:	NATALIA PELÁEZ MIYAR		27 mayo 2025

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma

Vigilado Supersalud

Metrosalud

INFORME UH SANTA CRUZ- MARZO 2025

JUAN DAVID ARTEAGA FLÓREZ

Gerente ESE Metrosalud

NATALIA PELÁEZ MIYAR

Supervisora Designada

Oficina Asesora de Planeación y Desarrollo Organización

15/04/2025

Versión [01]

Vigilado Supersalud

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Tabla de contenido

1. INTRODUCCIÓN 3
2. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD 4
3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO 6
4. AVANCE GENERAL DEL CONVENIO POR COMPONENTES 7
4.1. Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista: 23
4.2. Avance General del Proyecto 24
4.2.1. Programación 25
4.3. Componente Técnico 29
4.3.1. Arquitectura 29
4.3.2. Presupuesto 36
4.3.3. Etapa 1 _ Fase 1 36
4.4. Componente Calibración 40
4.5. Componente de Ejecuciones 40
4.6. Componente Social 40
4.7. Componente de Comunicaciones 40
5. COMPONENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO 40
5.1. Aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales. 43
5.2. Contratos Adscritos al Convenio y Recursos Comprometidos. 43
5.3. PRESUPUESTO ACTUALIZADO POR COMPONENTES. 43
5.4. PORCENTAJE COMPROMETIDO POR CONVENIO. 44
5.5. PORCENTAJE EJECUTADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SEGÚN LO COMPROMETIDO. 45
5.6. RELACIÓN DE MOVIMIENTOS FINANCIEROS DEL PERIODO 45
5.7. Relación de los informes de reintegros financieros 45
6. DESEMBOLSO DE RECURSOS SEGÚN PAC 45
7. APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES 45

1. INTRODUCCIÓN

La ESE Metrosalud es una entidad descentralizada adscrita al Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, que hace parte del conglomerado público por Decreto 883 de 2015, transformada en Empresa Social del Estado por Acuerdo Municipal 752 de 1994, que tiene por objeto social la prestación de servicios de salud, como un servicio a cargo del Estado, y como parte integrante del Sistema de Seguridad Social en Salud.

La ESE Metrosalud consciente de la responsabilidad territorial e institucional en la sostenibilidad financiera de la E.S.E. Metrosalud, se hace necesario que, desde el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, la Junta Directiva y la Gerencia, se establezcan compromisos de tipo legal, institucional, administrativo y financiero, que permitan garantizar la continuidad de la prestación de los servicios de salud en la ESE Metrosalud.

En coherencia con lo anterior, y teniendo como referencia el propósito superior definido por la ESE Metrosalud el cual indica "Procurar bienestar para las personas, sus familias y la comunidad"; la ESE realiza un análisis general sobre la prestación de los servicios de salud, según lo determinan los objetivos estratégicos que buscan consolidar el modelo de prestación de servicios de salud basado en Atención Primaria en Salud (APS), con servicios humanizados, accesibles y seguros que aporten a la calidad de vida y el bienestar de las personas, que garantice atenciones integrales y de alta calidad, que aporte a una Medellín más equitativa; y además el incitar a una cultura organizacional que genere valor a los grupos de interés, fortaleciendo la sostenibilidad y las relaciones de mutuo beneficio.

Para garantizar la continuidad en la prestación de servicios de salud con los atributos de calidad del Sistema Obligatorio de Garantía de la Calidad en Salud del país, y con el fin de lograr los objetivos trazados en nuestro Plan de Desarrollo, la ESE Metrosalud ha recibido históricamente, recursos del ente territorial, como parte del fortalecimiento a la red pública y cumpliendo con la responsabilidad en sus competencias como Entidad Territorial, establecidas por las leyes 715 de 2001, 1122 de 2007, 1438 de 2011 y 1751 de 2015, de garantizar el acceso a la prestación de los servicios de salud para la población de su jurisdicción, gestionando y supervisando el acceso prioritario para las personas vulnerables. De acuerdo con lo anterior se suscribió el convenio de desempeño 4600103274 de 2024, en el cual se determina en su alcance, "Impactar positivamente los indicadores de oportunidad, accesibilidad y satisfacción general de los usuarios de la

red hospitalaria, específicamente en la Unidad Hospitalaria de Santa Cruz, mediante su intervención física"

2. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

La Unidad Prestadora de Servicios de Salud UPSS Santa Cruz de la ESE Metrosalud, está conformada por la Unidad Hospitalaria y 5 Centros de Salud (Villa del Socorro, Popular 1, Pablo VI, Carpinelo y Santo Domingo).



La Unidad Hospitalaria de Santa Cruz "Víctor Cárdenas Jaramillo" ubicada en la Comuna 2 de la ciudad de Medellín; específicamente en el barrio Santa Cruz, es una unidad de segundo nivel de atención en salud; cuya área de influencia son población de los 11 barrios de la Comuna 2 (Playón de los Comuneros, La Frontera, La Isla; Pablo VI, La Francia, Andalucía, Villa del Socorro, Villa Niza, Santa Cruz, Moscú #1 y La Rosa), una gran parte de la Comuna 1 Popular, 3 Manrique y también del municipio de Bello.

La actual planta física de la Unidad Hospitalaria – UH Santa Cruz fue modernizada en el año 2008, y hoy ofrece servicios de consulta ambulatoria, servicio de urgencias, servicio de hospitalización de internación adultos de mediana complejidad, laboratorio clínico 24 horas, Imagenología diurno y farmacia 24 horas.



De acuerdo con los resultados del Censo Poblacional y de Vivienda del año 2018, la comuna 2 es una de las más pobladas de la ciudad y con una tendencia a que se incremente; de acuerdo con el comportamiento de las estadísticas en los últimos años; y uno de los factores que ha influido en la creciente dinámica poblacional, está relacionada con la llegada constante de población víctima del desplazamiento y migrantes venezolanos, los cuales se asentaron en las comunas 1 y 2 principalmente.

Estos crecimientos urbanos acelerados y que no tienen ninguna planeación, generan un desequilibrio poblacional en sectores vulnerables y por ende la no atención de todas sus necesidades básicas y como punto crítico la prestación de los servicios de salud.

La Zona 1 Nororiental de la ciudad de Medellín tiene una oferta de servicios de salud de baja y mediana complejidad, y los servicios de alta complejidad están concentrados en otras comunas e incluso distantes de las comunas objeto del proyecto, lo que genera problemas de desplazamiento, oportunidad y accesibilidad a dichos servicios por parte de la población.

Adicionalmente, al analizar la infraestructura física actual de la Unidad Hospitalaria Santa Cruz y pese a las intervenciones realizadas durante los últimos años, aún no se da cumplimiento con varias especificaciones del Sistema Único de Habilitación y una capacidad instalada con una oferta de servicios que no responden a la demanda requerida por la población; lo que ocasiona riesgos como el cierre de los servicios que afectarían directamente la prestación del servicio en el resto de la red hospitalaria no solo de la ESE Metrosalud, sino de la ciudad de Medellín.

Además, el hacinamiento y poca funcionalidad de los espacios pueden desencadenar accidentes e incidentes tanto para usuarios como para los servidores de la Unidad Hospitalaria de Santa Cruz.

Por último, es importante tener en cuenta que de acuerdo con el informe de Escucha Activa de la ESE Metrosalud, el cual mide las PQRS, durante las vigencias 2017 a 2022 se identificaron un total de 2.853 manifestaciones de los usuarios de las cuales el 52% son quejas y reclamos y de estos el 45% corresponde a aspectos relacionados con problemas de accesibilidad, oportunidad, continuidad y seguridad en la prestación de los servicios en la UPSS Santa Cruz y principalmente en su Unidad Hospitalaria.

3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO

CONVENIO DE DESEMPEÑO N°	4600103274 DE 2024
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SALUD
ASOCIADO:	E.S.E METROSALUD
NIT:	800.058.016-1
REPRESENTANTE LEGAL:	JUAN DAVID ARTEAGA FLOREZ
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	71.735.992

OBJETO:	CONVENIO DE DESEMPEÑO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA RED PÚBLICA DE SERVICIOS DE SALUD DEL DISTRITO DE MEDELLÍN.
VALOR INICIAL:	CUARENTA Y CUATRO MIL TRECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS MIL SETECIENTOS ONCE PESOS M.L ($44.361.600.711).
ADICIONES:	N/A
VALOR MÁS ADICIONES:	CUARENTA Y CUATRO MIL TRECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS MIL SETECIENTOS ONCE PESOS M.L ($44.361.600.711).
DURACIÓN INICIAL:	CUARENTA Y TRES (43) MESES
AMPLIACIONES:	N/A
SUSPENSIONES:	N/A
FECHA DE INICIO:	14-01-2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	14-08-2028

4. AVANCE GENERAL DEL CONVENIO POR COMPONENTES

Se relaciona el cuadro de seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del Conveniante establecidas en el convenio:

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	**METROSALUD**	**Cumple**		
N°	**Obligación**	**SI**	**NO**	**Observación**
1	Cumplir de buena fe el objeto del convenio.	SI		Con corte al mes de abril se viene desarrollando el convenio de manera satisfactoria, cumpliendo con el objeto del contrato.
2	Designar un supervisor para la rendición de la ejecución y entrega de informes sobre las actividades desarrolladas	SI		La supervisión del convenio está a cargo de Natalia Peláez Miyar, Jefe de la Oficina de Planeación. Además, cuenta

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	METROSALUD	Cumple		
N°	Obligación	SI	NO	Observación
	dentro del convenio y un informe final que de evidencia del proceso adelantado.			con un equipo profesional de apoyo para su ejecución, seguimiento y control.
3	Garantizar el cumplimiento del convenio dentro de los plazos estipulados en el cronograma presentado y aprobado por las partes.	SI		Se presenta programación detallada del proyecto en sus etapas generales PREINVERSIÓN E INVERSIÓN.
4	Desarrollar el objeto contractual en condiciones de eficiencia, oportunidad y calidad de conformidad a los parámetros establecidos por el Distrito de Medellín.	SI		Las actividades se desarrollan a la fecha según la programación presentada de fechas finales. En algunos casos se ha tenido atrasos en los inicios, sin embargo, se han establecido acciones de contingencia para la terminación de las actividades en las fechas establecidas.
5	Realizar los trámites necesarios y que estén a su cargo para la obtención de la viabilidad técnica y metodológica ante la Secretaría Seccional de Salud de Antioquia y el Ministerio de Salud y Protección Social.	PARCIAL		Para el mes de abril se realizaron varias reuniones con la Seccional de Salud de Antioquia, los días 4 y 11 de abril; y con el Ministerio de Salud y Protección Social el día 30 de abril se realizó reunión. Más adelante se detalla el avance de estas reuniones.
6	Asumir todos los gastos y riesgos que implica el desarrollo del convenio en los términos, condiciones y exigencias consagradas en la propuesta.	SI		

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	METROSALUD	Cumple		
N°	Obligación	SI	NO	Observación
7	Supervisar periódicamente a su personal, con el fin de que se preste un eficiente servicio y se compromete a cambiarlo cuando el Distrito de Medellín, con causa justificada, lo solicite.	SI		El proyecto ya cuenta con un equipo profesional interdisciplinar de apoyo, tanto de recursos propios como del convenio. Además, como metodología de control se realizan reuniones semanales e informes de seguimiento, los cuales son objeto de revisión y aprobación por parte de la supervisión.
8	Avisar a la supervisión del convenio, dentro de las veinticuatro (24) horas siguientes al conocimiento de hechos o circunstancias que puedan incidir en la no oportuna o debida ejecución del convenio o que puedan poner en peligro los intereses legítimos del Distrito.			No aplica a la fecha del informe.
9	Ejecutar el objeto del convenio en los plazos establecidos, bajo las condiciones económicas, técnicas y financieras estipuladas en las cláusulas correspondientes y de acuerdo con su propuesta y estudios previos, los cuales harán parte integral del convenio.	SI		A la fecha se desarrolla el convenio según las condiciones establecidas, ejecutando los recursos según lo descrito en la propuesta del convenio.
10	Proveer los informes y todos los productos contemplados	SI		Para la fecha se han entregado los informes del mes

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	METROSALUD	Cumple		
N°	Obligación	SI	NO	Observación
	en la propuesta, necesarios para la ejecución del convenio y que sean de óptima calidad.			de enero, febrero y marzo del 2025.
11	Avisar a la supervisión, dentro del día hábil siguiente conocida su existencia, la causal de incompatibilidad o inhabilidad sobreviviente.			No aplica a la fecha del informe.
12	Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del convenio se le imparta por parte del supervisor designado para tal fin, conforme sus respectivas competencias.	SI		
13	Emplear todas las herramientas y equipos necesarios para la correcta ejecución del convenio.	SI		Ya se cuenta con personal profesional especializado para cumplimiento del convenio.
14	Responder por la calidad de los trabajos contratados, asegurando que cumplan con las especificaciones técnicas y estándares de calidad establecidos para cada actividad, conforme a los estudios y diseños técnicos y arquitectónicos, licenciados bajo la RESOLUCIÓN C1-0708 de 2022 (de fecha septiembre 15) y prorrogada bajo RESOLUCIÓN C1 # 0687 de 2024 (de fecha 19 de septiembre), así como los	SI		En desarrollo. Ya se cuenta con una profesional especializada para la modelación y control del proyecto bajo la metodología BIM. Estructura de trabajo que propende por la calidad técnica del diseño integral del proyecto. En el presente informe se realiza entrega del avance.

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	METROSALUD	Cumple		
N°	Obligación	SI	NO	Observación
	productos resultantes de la calibración para el desarrollo de la etapa 1.			
15	Asistir y participar de todas las reuniones de seguimiento y control que sean convocadas por el Distrito de Medellín, en la periodicidad que la supervisión solicite.	SI		En el mes de abril se realizaron dos reuniones externas: 1. comisión accidental con la mesa de seguimiento del Concejo de Medellín. 2. Reunión de seguimiento con secretaría de Gobierno.
16	El CONVENIANTE deberá presentar a la supervisión un programa detallado y definitivo en diagrama de barras, antes de la fecha de iniciación de las actividades. Este programa hará parte de la iniciación de actividades en el sistema SECOP II por el supervisor, de tal manera que éste pueda realizar un seguimiento, control y evaluación de las mismas durante la ejecución del convenio.	SI		Se presenta el programa detallado en diagrama de barras. Esta se divide en dos grandes capítulos: PREINVERSIÓN E INVERSIÓN, y estos a su vez se dividen n subcapítulos de seguimiento y control.
17	Llevar un registro fotográfico en forma secuencial de las actividades desarrolladas.	SI		Se tiene registro fotográfico de las diferentes reuniones realizadas.
18	Mantener comunicación con el supervisor a fin de recibir orientaciones y evaluar el proceso ejecutado.	SI		
19	Presentar, a la supervisión del convenio designado por el Distrito de Medellín, dentro de	SI		Para la fecha se han entregado los informes del mes

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	METROSALUD	Cumple		
N°	Obligación	SI	NO	Observación
	los quince (15) días calendarios de cada mes, un informe mensual sobre las actividades realizada se informe de avance físico, técnico, administrativos, ambiental, jurídico, presupuestal y financiero de las actividades y sobre el impacto o seguimiento a los indicadores del Programa de Acción del Proyecto. Adicionalmente, presentará cualquier otro informe que le sea solicitado por el Distrito de Medellín con relación al desarrollo del convenio.			de enero, febrero y marzo del 2025.
20	El CONVENIANTE, deberá emplear los medios razonables para evitar que se causen daños en las vías públicas que comunican con el sitio por causa de su uso, por él mismo o por sus subcontratistas.			No aplica a la fecha del informe.
21	Conformar el Comité de Seguimiento del Convenio y garantizar que el equipo de profesionales designado para el mismo se mantenga constante durante todo el convenio. En caso de que algún profesional deba ser reemplazado, se deberá solicitar por escrito el cambio,	SI		El proyecto ya cuenta con un equipo interdisciplinar para el desarrollo, seguimiento y control del convenio y sus diferentes actividades asociadas.

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	METROSALUD	Cumple		
N°	Obligación	SI	NO	Observación
	el cual deberá ser aprobado por la supervisión.			
22	Sugerir al Distrito los cambios en las condicianes de carácter técnico que estime apropiados y las medidas que crea convenientes para mejorar las condiciones del convenio.			Para el mes de abril ya se logró avanzar en la actualización de la arquitectura, insumo fundamental para la calibración de los diseños de ingeniería.
23	Cuando lo estime necesario, solicitar por escrito al supervisor previa justificación de los hechos, quedando a juicio del Distrito de Medellín, la ampliación de los plazos de ejecución de las actividades.			No aplica a la fecha del informe.
24	El CONVENIANTE deberá entregar todo la información generada en desarrollo del Convenio, en medio físico y magnético, con el fin de entregar a los diferentes organismos de control y seguimiento con que cuenta el Distrito, tales como SAP, Informes de Seguimiento mensual, entre otros.			Ya fueron enviados en medio digital y físicos los informes del mes de enero, febrero y abril de 202.
25	En caso de requerir modificación relacionada con cambios de diseños, u otras alteraciones a las especificaciones técnicas y/o a los componentes de la ficha			No aplica a la fecha del informe.

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	METROSALUD	Cumple		
N°	Obligación	SI	NO	Observación
	técnico-económica, deberá requerirlo por escrito al Distrito para que la misma sea sometida a evaluación sobre su aprobación.			
26	Presentar informe mensual sobre el progreso del programa de acción del proyecto, incluyendo los indicadores de cumplimiento del objetivo general y los objetivos específicos y en caso de que se requieran otros informes deberá presentarlos y facilitar la información que los diferentes entes de control u otros organismos puedan requerir, de forma oportuna.	SI		Se anexa matriz de indicadores con sus respectivos avances.
27	Presentar las evidencias de los productos definidos en cada uno de los componentes de la Alternativa Propuesta.			No aplica a la fecha del informe.
28	Asumir todos los gastos y riesgos que implica el desarrollo del convenio en los términos, condiciones y exigencias consagradas en la propuesta.	SI		
29	Deberá presentar un informe individual de ejecución respecto del manejo de los recursos asignados por obligaciones urbanísticas, las cuales solo podrán ser			No aplica a la fecha del informe.

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	METROSALUD	Cumple		
N°	Obligación	SI	NO	Observación
	utilizados para las actividades de ampliación de la Unidad.			
30	El CONVENIANTE deberá abrir dos cuentas bancarias de ahorros a su nombre: una destinada exclusivamente para el manejo del dinero asignado por las obligaciones urbanísticas y otra para el manejo de los demás recursos. En ambas cuentas, deberá llevar un estricto control y seguimiento de los recursos, asegurándose de que los fondos provenientes de las obligaciones urbanísticas se destinen únicamente a la ejecución del área de ampliación. Además, deberá presentar informes de ejecución, en los cuales se incluirá una relación detallada del cumplimiento de los indicadores de cada uno de los componentes establecidos en la propuesta, así como los rendimientos financieros generados, los cuales deberán ser reintegrados al Distrito.	SI		Para el informe del mes de febrero se anexaron los soportes de apertura de cuentas. Además de informe financiero respectivo, en el cual se evidencia el desembolso 01 realizado.
31	Pagar de su propia cuenta las tasas, impuestos, publicaciones y contribuciones a que esté			Se encuentra a la espera la respuesta por parte de la Secretaría de Salud respecto al impuesto Prodeportes

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	METROSALUD	Cumple		
N°	Obligación	SI	NO	Observación
	obligado en virtud del convenio.			causado en la Factura FS13668.
32	Tramitar el desembolso de los recursos del convenio, presentando oportunamente la cuenta de cobro, acompañada de los documentos que para tal efecto requiere el Distrito de Medellín.			No aplica para el mes en curos. El primer desembolso fue realizado en el mes de febrero.
33	Dar cumplimiento a todas las disposiciones tributarias que rigen para el cooperante del Distrito de Medellín.	SI		No aplica a la fecha del informe.
34	Para cumplir con el convenio, será responsabilidad de la E.S.E. Metrosalud adelantar los estudios y documentos previos, efectuar la estimación, asignación y tipificación de riesgos, aprobar las pólizas, custodiar la documentación de todos los procesos contractuales, definir los criterios de selección y habilitación de conformidad con las normas jurídicas que sean aplicables y por lo que indique el ente distrital cuando se requiera o existe regulación especial, liquidar y, en general, efectuar los actos y acciones necesarias para llevar a cabo			En desarrollo. Para el mes de abril se logró un avance del 100% en los estudios previos y adjudicación de los contratos de consultoría e interventoría para la calibración de los diseños de ingeniería. Se anexan documentos en el presente informe.

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	METROSALUD	Cumple		
N°	Obligación	SI	NO	Observación
	la contratación requerida, en debida forma.			
35	La E.S.E. Metrosalud llevará a cabo los procesos requeridos para la contratación de las actividades de infraestructura requeridas para la ejecución del proyecto constructivo de la ampliación de la UHSC, con los requisitos de calidad exigidos por las normas técnicas en salud, que garanticen los criterios de seguridad para el paciente.			No aplica a la fecha del informe.
36	Garantizar en todos los procesos de contratación el equilibrio contractual tanto de los proveedores como de los recursos distritales.			No aplica a la fecha del informe.
37	Exigir en los procesos de contratación con terceros las garantías necesarias de conformidad con lo establecido por el Decreto 1082 de 2015, la legislación comercial y el correspondiente Manual Interno de Contratación para que se cumpla el objeto contractual y se aminoren los riesgos específicos del objeto contractual, las pólizas que exija el contratista deberán estar como beneficiaria la Secretaría de Salud.			Para los contratos de Calibración de diseños de ingenierías, se solicitaron las garantías pertinentes. Se anexan documentos.

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	METROSALUD	Cumple		
N°	Obligación	SI	NO	Observación
38	Responder con su propio patrimonio por los compromisos y responsabilidades que se generen hasta por su culpa leve.			No aplica a la fecha del informe.
39	Realizar en los contratos que surjan con ocasión de este convenio, todas las retenciones a que haya lugar de acuerdo con las leyes y acuerdos distritales vigentes.			Para los contratos de consultoría e interventoría de los diseños de ingeniería, se dejaron suscritos las respectivas retenciones a las que hay lugar.
40	El CONVENIANTE deberá garantizar la disponibilidad y disposición del personal de calibración de estudios y diseños para los ajustes necesarios y suficientes para los tramites de obtención de la viabilidad técnica por parte de la Secretaría Seccional de Salud de Antioquia y del Ministerio de Salud y Protección Social, así como las dudas que se susciten frente a claridades de los estudios y diseños durante la fase de ejecución.			Ya se cuenta con equipo profesional especializado para la calibración del diseño arquitectónico, y se cuenta con un avance importante para la contratación de la calibración de los diseños de ingeniería. Estos últimos proyectan su inicio para el mes de abril.
41	El CONVENIANTE es el único responsable por la vinculación de personal y la celebración del contrato o contratos necesarios para desarrollar el	SI		Los contratos realizados a la fecha por la ESE METROSALUD se ha desarrollado siguiendo estos principios legales.

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	METROSALUD	Cumple		
N°	Obligación	SI	NO	Observación
	proyecto, por lo cual actúa en su propio nombre y por su propia cuenta y riesgo, sin que al Distrito de Medellín adquiera responsabilidad ni solidaridad alguna por dichos actos. Por lo anterior, deberá asumir respecto de sus contratistas los honorarios o salarios, horas extras, dominicales y festivos, recargo nocturno, indemnizaciones y demás prestaciones, afiliación al Sistema de pensiones y salud, según lo ordenado por la Ley 100 de 1993 y que se causen durante la ejecución del contrato, atendiendo a la modalidad de vinculación que aplique con las personas naturales que subcontrate.			
42	El CONVENIANTE deberá exigir a los contratistas que se vinculen a proyectos ejecutados con recursos del Distrito, certificación expedida por el revisor f iscal, contador o representante legal. según sea el caso, de que cuenta con las licencias de los programas informáticos que sean necesarios para cumplir el objeto contractual.	SI		Ninguna.

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	METROSALUD	Cumple		
N°	Obligación	SI	NO	Observación
43	Realizar las reclamaciones al contratista y/o aseguradoras relacionadas con presuntos incumplimientos contractuales en la oportunidad debida, sobre los diferentes amparos, incluida la estabilidad de la obra, cuando ésta presenta deficiencias, en la oportunidad que legalmente se tenga para ello, e informarle al Distrito dentro de las 24 horas siguientes al conocimiento del hecho			No aplica a la fecha del informe.
44	El CONVENIANTE deberá informar oportunamente a la Secretaria de Salud, sobre las solicitudes de conciliaciones prejudiciales, notificaciones y demandas que se presenten con ocasión del proyecto, enviando la recomendación del Comité de Conciliaciones de la ESE Metrosalud, acompañado del informe técnico del interventor y del concepto jurídico de la ESE Metrosalud sobre el asunto a la Secretaria General del Distrito, a fin de que se analice y autorice el asunto al interior del Comité de Conciliaciones del Distrito.			No aplica a la fecha del informe.

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	METROSALUD	Cumple		
N°	Obligación	SI	NO	Observación
45	El CONVENIANTE debe garantizar al Distrito en todos los proyectos de diseño y obra pública que ejecute o contrate, el cumplimiento de las normas generales y particulares que apliquen, así mismos requerimientos de planeación, licencias, retiros, permisos, y en general velar porque en ningún caso se adelanten obras sin el cumplimiento de la totalidad de los requisitos legales y técnicos necesarios para adelantarlas y ponerlas en funcionamiento. Los soportes de tales permisos o licencias deberán entregarse a la Secretaría de Salud en originales y copia auténtica de las mismas reposará en los archivos de la ESE Metrosalud.	SI		En desarrollo y cumplimiento según todos las normativas aplicables y estándares de calidad, las cuales se incluyen como obligación en los estudios previos. Para el mes de marzo se incluyeron los detalles para la invitación a la calibración de los diseños de ingeniería.
46	Permanecer a paz y salvo en el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales durante todo el tiempo de ejecución del convenio y acreditar el "paz y salvo" cada vez que se lo requiera el Distrito de Medellín, por cuanto es un requisito previo para los pagos, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 23 de	SI		

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	METROSALUD	Cumple		
N°	Obligación	SI	NO	Observación
	la Ley 1150 de 2007 y demás normas que regulen la materia.			
47	En cuanto a prevención de accidentes, medidas de seguridad y planes de contingencia, El CONVENIANTE en todo momento tomará todas las precauciones necesarias tanto del personal empleado en la ejecución de las actividades a las que haya lugar, como de terceros, y se acogerá a todas las normas técnicas aplicables en el territorio nacional.	SI		
48	Será responsable de las indemnizaciones causadas por los accidentes que, como resultado de su negligencia o descuido, pueda sufrir su personal, el del Distrito, los visitantes autorizados, así como terceras personas.			No aplica a la fecha del informe.
49	Informar a la aseguradora sobre el inicio del contrato que celebre con sus terceros para la actualización de la garantía.	SI		No aplica para el presente informe. Si bien se realizó cierre contractual para la calibración, el acta de inicio es de mayo. Se enviará oficio para el mes de mayo.
50	Las demás señaladas en la Constitución, la Ley, las cláusulas contractuales, el estudio previo y la propuesta.	SI		

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	METROSALUD	Cumple		
N°	Obligación	SI	NO	Observación
51	Mantener en reserva la información clasificada como confidencial a la que tenga acceso con ocasión de la ejecución del presente convenio, independientemente de que se relacione directa o indirectamente con su objeto. En consecuencia, el CONVENIANTE ejercerá sobre la información confidencial del Distrito de Medellín, el mismo grado de diligencia que utiliza para proteger sus propios bienes intangibles al tenor de lo señalado en los artículos 196 y 200 del Código de Comercio Colombiano.	SI		En cumplimiento.
52	Mantener vigentes las garantías otorgadas cuando a ello haya lugar.	SI		
53	Cumplir con las disposiciones contempladas en el Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019 y las demás disposiciones vigentes en materia de Seguridad Social y Seguridad y Salud en el Trabajo.	SI		

4.1. Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista:
Para el mes de abril de 2025 se tiene registro de entrega del informe del mes de marzo de 2025 del convenio, el cual se realizó el día 25 de marzo. **ANEXO 01.**

4.2. Avance General del Proyecto

El avance del proyecto de ampliación de la sede Unidad Hospitalaria Santa Cruz durante el mes de abril tuvo un avance significativo, y se concentra en los siguientes aspectos:

- ARQUITECTURA. Se logra avanzar en el desarrollo de los ajustes, afinación y complementación de la planimetría arquitectónica para la consecución de las viabilidades ante la Seccional de Salud de Antioquia y el Ministerio de Salud y Protección Social hasta un 95% de avance. Este avance porcentual se basa en la última reunión realizada con las dos entidades, en la cual se dejaron solamente algunas acotaciones generales respecto a circulaciones y mejoramiento de algunas zonas de baños, concluyendo que una vez subsanadas el proyecto arquitectónico responde a los diferentes requerimientos de infraestructura para la habilitación de servicios de salud.
- Se logra finalizar todo el proceso de contratación para la consultoría e interventoría de la calibración de diseños de ingeniería. Paralelo a este proceso, se realizaron algunas reuniones con los proponentes respecto al alcance del proyecto, esto permite tener avances ocultos para el desarrollo de los contratos una vez adjudicados.
- ETAPA 1 – FASE 1. Se avanza hasta un 85% en la consolidación de esta primera parte de ejecución del proyecto. Se logra obtener información importante, en especial presupuesto detallado, sin embargo, finalizando el mes se define ampliar su alcance luego de diferentes recorridos realizados con el equipo técnico, además de mantener algunas indicaciones generales que establece la Seccional de Salud de Antioquia respecto a la presentación de los presupuestos de obra.
- Avance en la actualización de base de datos de las diferentes actividades que componen el presupuesto de obra para la Fase 1 y Fase 2.

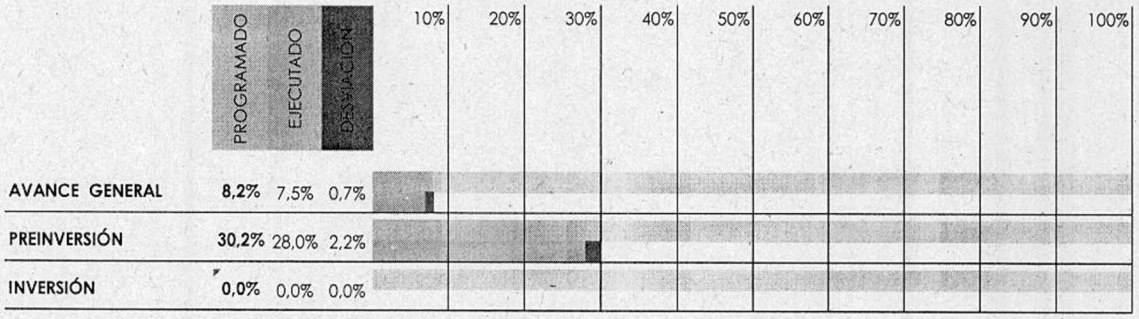
Para el mes de abril el equipo profesional de apoyo técnico ya se encuentra con dedicación completa para el desarrollo del proyecto: Carolina Díaz, Daniela Cadena y John Osorio, profesionales que ingresaron mediados del mes de marzo, y continuarán durante toda la vigencia del año 2025, en la fase de preinversión e inversión del proyecto.

- Daniela Cadena, arquitecta. Su labor se centró en el avance de la modelación y estructura de trabajo bajo la metodología BIM.
- Carolina Díaz, ingeniera. Su labor se centró en la elaboración de estudios previos para la calibración de los estudios y diseños, e inicio de estudios previos para la Etapa 1 – Fase 1.
- John Osorio, constructor. Dedicación a la elaboración de presupuesto para la Etapa 1 – Fase 1.

De igual forma el resto de profesionales continúan con sus respectivas actividades, según su rol en el proyecto.

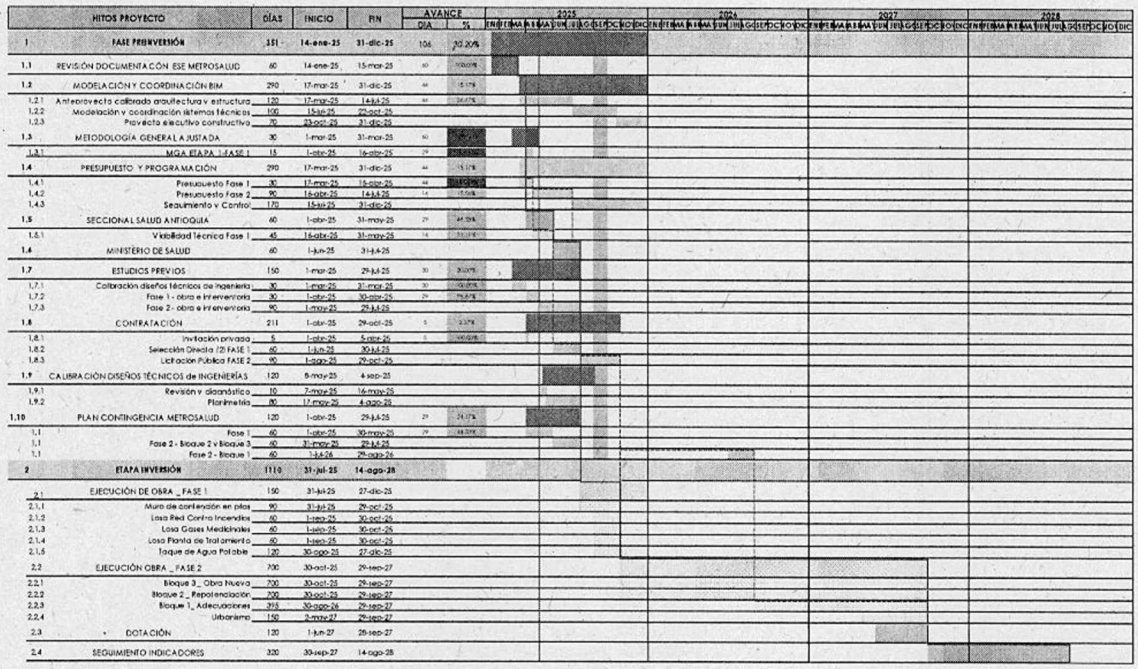
4.2.1. Programación

Con corte al día 30 de abril del 2025, semana 16, se tienen los siguientes avances porcentuales:



Como se logra ver en el gráfico, se tiene una desviación negativa en la fase de preinversión (fase denominada en informe anterior como "preoperativa"), la cual responde a algunas actividades NO terminadas en la fecha prevista, pero con un avance importante, son estas: *Proyecto Etapa 1 – Fase 1 radicado, presupuesto de Etapa 1 – Fase 1, Estudios Previos de Etapa 1 – Fase 1.*

A continuación, el detalle de cada las fases de preinversión e inversión con su avance porcentual al 30 de abril de 2025:



	HITOS PROYECTO	DÍAS	INICIO	FIN	AVANCE DÍA	AVANCE %
1	FASE PREINVERSIÓN	351	14-ene-25	31-dic-25	106	30.20%
1.1	REVISIÓN DOCUMENTACIÓN ESE METROSALUD	60	14-ene-25	15-mar-25	60	100.0%
1.2	MODELACIÓN Y COORDINACIÓN BIM	290	17-mar-25	31-dic-25	46	15.17%
1.2.1	Anteproyecto calibrado arquitectura y estructura	120	17-mar-25	14-jul-25	46	38.67%
1.2.2	Modelación y coordinación sistemas técnicos	100	15-sep-25	22-oct-25		
1.2.3	Proyecto ejecutivo constructivo	70	23-oct-25	31-dic-25		
1.3	METODOLOGÍA GENERAL A JUSTADA	30	1-mar-25	31-mar-25	30	100.0%
1.3.1	MGA ETAPA 1 FASE 1	15	1-abr-25	16-abr-25	29	193.33%
1.4	PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN	290	17-mar-25	31-dic-25	46	15.17%
1.4.1	Presupuesto Fase 1	30	17-mar-25	15-apr-25	44	146.67%
1.4.2	Presupuesto Fase 2	90	16-abr-25	14-jul-25	14	15.56%
1.4.3	Seguimiento y Control	170	15-jul-25	31-dic-25		
1.5	SECCIONAL SALUD ANTIOQUIA	60	1-abr-25	31-may-25	29	48.33%
1.5.1	Viabilidad Técnica Fase 1	45	16-abr-25	31-may-25	14	31.11%
1.6	MINISTERIO DE SALUD	60	1-jun-25	31-jul-25		
1.7	ESTUDIOS PREVIOS	150	1-mar-25	29-jul-25	30	20.00%
1.7.1	Calibración diseños técnicos de ingeniería	30	1-mar-25	31-mar-25	30	100.0%
1.7.2	Fase 1 - obra e interventoría	30	1-abr-25	30-abr-25	29	96.67%
1.7.3	Fase 2 - obra e interventoría	90	1-may-25	29-jul-25		
1.8	CONTRATACIÓN	211	1-abr-25	29-oct-25	5	2.37%
1.8.1	Invitación privada	5	1-abr-25	5-abr-25	5	100.0%
1.8.2	Selección Directa (2) FASE 1	60	1-jun-25	30-jul-25		
1.8.3	Licitación Pública FASE 2	90	1-ago-25	29-oct-25		
1.9	CALIBRACIÓN DISEÑOS TÉCNICOS de INGENIERÍAS	120	5-may-25	4-sep-25		
1.9.1	Revisión y diagnóstico	10	7-may-25	16-may-25		
1.9.2	Planimetría	80	17-may-25	4-ago-25		
1.10	PLAN CONTINGENCIA METROSALUD	120	1-abr-25	29-jul-25	29	24.17%
1.1	Fase 1	60	1-abr-25	30-may-25	29	48.33%
1.1	Fase 2 - Bloque 2 y Bloque 3	60	31-may-25	29-jul-25		
1.1	Fase 2 - Bloque 1	60	1-jul-26	29-sep-26		
2	ETAPA INVERSIÓN	1110	31-jul-25	14-ago-28		
2.1	EJECUCIÓN DE OBRA _ FASE 1	150	31-jul-25	27-dic-25		
2.1.1	Muro de contención en pilas	90	31-jul-25	29-oct-25		
2.1.2	Losa Red Contra Incendios	60	1-sep-25	30-oct-25		
2.1.3	Losa Gases Medicinales	60	1-sep-25	30-oct-25		
2.1.4	Losa Planta de Tratamiento	60	1-sep-25	30-oct-25		
2.1.5	Tanque de Agua Potable	120	30-ago-25	27-dic-25		
2.2	EJECUCIÓN OBRA _ FASE 2	700	30-oct-25	29-sep-27		
2.2.1	Bloque 3_ Obra Nueva	700	30-oct-25	29-sep-27		
2.2.2	Bloque 2_ Repotenciación	700	30-oct-25	29-sep-27		
2.2.3	Bloque 1_ Adecuaciones	395	30-ago-26	29-sep-27		
2.2.4	Urbanismo	150	2-may-27	29-sep-27		
2.3	DOTACIÓN	120	1-jun-27	28-sep-27		
2.4	SEGUIMIENTO INDICADORES	320	30-sep-27	14-ago-28		

Para lectura de la programación se detalla tres colores: verde actividad finalizada, naranja actividad en curso, rojo actividad no finalizada.

A continuación, detalle de la Fase de Preinversión:

	HITOS PROYECTO	DÍAS	INICIO	FIN	AVANCE		2025
					DIA	%	ENE FEB MAR ABR MAY JUN JUL AGO SEP OCT NOV DIC
1	**FASE PREINVERSIÓN**	**351**	**14-ene-25**	**31-dic-25**	106	30,20%	
1,1	REVISIÓN DOCUMENTACÓN ESE METROSALUD	60	14-ene-25	15-mar-25	60	100,00%	
1,2	MODELACIÓN Y COORDINACIÓN BIM	290	17-mar-25	31-dic-25	44	15,17%	
1,2,1	Anteproyecto calibrado arquitectura y estructura	120	17-mar-25	14-jul-25	44	36,67%	
1,2,2	Modelación y coordinación sistemas técnicos	100	15-jul-25	22-oct-25			
1,2,3	Proyecto ejecutivo constructivo	70	23-oct-25	31-dic-25			
1,3	METODOLOGÍA GENERAL AJUSTADA	30	1-mar-25	31-mar-25	60	100,00%	
1,3,1	MGA ETAPA 1-FASE 1	15	1-abr-25	16-abr-25	29	93,33%	
1,4	PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN	290	17-mar-25	31-dic-25	44	15,17%	
1,4,1	Presupuesto Fase 1	30	17-mar-25	15-abr-25	44	146,67%	
1,4,2	Presupuesto Fase 2	90	16-abr-25	14-jul-25	14	15,56%	
1,4,3	Seguimiento y Control	170	15-jul-25	31-dic-25			
1,5	SECCIONAL SALUD ANTIOQUIA	60	1-abr-25	31-may-25	29	48,33%	
1,5,1	Viabilidad Técnica Fase 1	45	16-abr-25	31-may-25	14	31,11%	
1,6	MINISTERIO DE SALUD	60	1-jun-25	31-jul-25			
1,7	ESTUDIOS PREVIOS	150	1-mar-25	29-jul-25	30	20,00%	
1,7,1	Calibración diseños técnicos de ingeniería	30	1-mar-25	31-mar-25	30	100,00%	
1,7,2	Fase 1 - obra e interventoría	30	1-abr-25	30-abr-25	29	96,67%	
1,7,3	Fase 2 - obra e interventoría	90	1-may-25	29-jul-25			
1,8	CONTRATACIÓN	211	1-abr-25	29-oct-25	5	2,37%	
1,8,1	Invitación privada	5	1-abr-25	5-abr-25	5	100,00%	
1,8,2	Selección Directa (2) FASE 1	60	1-jun-25	30-jul-25			
1,8,3	Licitación Pública FASE 2	90	1-ago-25	29-oct-25			
1,9	CALIBRACIÓN DISEÑOS TÉCNICOS de INGENIERÍAS	120	8-may-25	4-sep-25			
1,9,1	Revisión y diagnóstico	10	7-may-25	16-may-25			
1,9,2	Planimetría	80	17-may-25	4-ago-25			
1,10	PLAN CONTINGENCIA METROSALUD	120	1-abr-25	29-jul-25	29	24,17%	
1,1	Fase 1	60	1-abr-25	30-may-25	29	48,33%	
1,1	Fase 2 - Bloque 2 y Bloque 3	60	31-may-25	29-jul-25			
1,1	Fase 2 - Bloque 1	60	1-jul-26	29-ago-26			

En términos generales el avance del proyecto se encuentra con una desviación negativa tolerable, sin mayores alertas importantes.

A continuación, un detalle de cada capítulo de la programación.

FASE DE PREINVERSIÓN

MODELACIÓN Y COORDINACIÓN BIM: su avance general del 15.17% se ha logrado de manera efectiva, alcanzando un modelo estructural y arquitectónico integrado y coordinado para el inicio de la calibración de los diseños de ingeniería y para la aprobación por parte de la Seccional de Salud de Antioquia y el Ministerio de Salud y Protección Social.

MGA WEB: este capítulo presenta una desviación negativa, ya que no se logró radicar ante la Seccional de Salud de Antioquia el proyecto en la fecha establecida. La razones para esto fue la no terminación del presupuesto, ya que una vez finalizada la valoración presupuestal de las obras iniciales (muro de contención y losa de tanques RCI) la relación porcentual de la interventoría y la administraicón del contratista superaba los topes permitidos. A la fecha se ha establecido que las interventorías no deben superar un 10% del valor directo de

la obra. Para el mes de mayo se proyecta su radicación final, y se anexará el documento.

Ahora bien, es sabido que esta relación no responde a una condición legal estricta, sin embargo, se definió redefinir el alcance de las obras, aumentando las mismas para que la relación porcentual de la interventoría, con sus condiciones mínimas, fuera aceptable según esta condición establecida por la Seccional de Salud de Antioquia.

En este sentido, y con una reformulación de las Etapa 1 - Fase 1, fue necesario más tiempo para la consolidación del proyecto, para así radicar en las debidas condiciones.

PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN: en línea con el punto anterior, esta actividad no se terminó en la fecha definida, toda vez que su alcance fue mayor.

SECCIONAL DE SALUD ANTIOQUIA: durante el mes se logra avanzar de manera importante en la gestión con esta entidad, teniendo tres (3) reuniones para la socialización y revisión del proyecto, los días 4,11 y 30 de abril. Logrando en esta última tener una respuesta postiva frente a los ajustes del diseño arquitectónico. ANEXO 02.

MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL: paralelo al punto anterior, con esta entidad se logra realizar una ruenión para revisar el proyecto, tomando como punto de partida las actas de revisiones anteriores. Se logra concluir que el proyecto arquitectónico está adecuadamente propuesto y ajustado según las reuniones previas, surjen algunas nuevas solicitudes, no extensas, que se correjiran rápidamente para su presentación en el mes de mayo. Esta reunión se realiza el día 30 de abril. ANEXO 03.

ESTUDIOS PREVIOS: durante el mes de abril se avanza satisfactoriamente en la elaboración de este documento para la contratación de la calibración de los diseños. Si bien en la programación aparece como actividad terminada, ya que fue así para la finalización del mes de abril, esta actividad se tardó quince (15) días calendario más de lo programado, lo cual desplazó el inicio del documento de estudios previos para Etapa - Fase .

CONTRATACIÓN: el capítulo avanza bien, la contratación de la consultoría e interventoría para la calibración de los diseños de ingenería fue finalizada con corte al mes de abril, la cual se desarrolló a través de una invitaición privada con dos proponentes. ANEXO 04 y ANEXO 05.

CALIBRACIÓN DISEÑOS INGENIERÍAS: se tiene programado su inicio para el mes de mayo, sin embargo, con los oferentes a los cuales fue adjudicado el contrato de consultoría e interventoría, les fue socializado en dos ocasiones el detalle de la información suministrada y el objetivo general del contrato, esto con el fin de que se pueda ir analizando la información antes del inicio del contrato, con el propósito de ser eficientes durante su ejecución.

PLAN DE CONTINGENCIA METROSALUD: a la fecha la entidad tiene un documento base para la radicación del proyecto. ANEXO 06. Ahora bien, para la ejecución de la Etapa 1 – Fase 1 se ha venido realizando revisión y análisis, en sitio, en conjunto con el equipo de epidemiología con el fin de establecer las medidas de contingencia y protección para los pacientes y personal asistencial, durante la ejecución de obra. Una vez se tenga este documento se hará entrega en el respectivo mes de informe.

FASE DE INVERSIÓN

Esta fase tiene su proyección de inicio para el mes de agosto con el inicio de la ejecución de la Etapa 1 – Fase 1. A la fecha del presente informe se viene avanzando de manera apropiada para dar cumplimiento.

4.3. Componente Técnico

El avance técnico del proyecto para el mes de abril se desarrolló en tres capítulos principalmente:

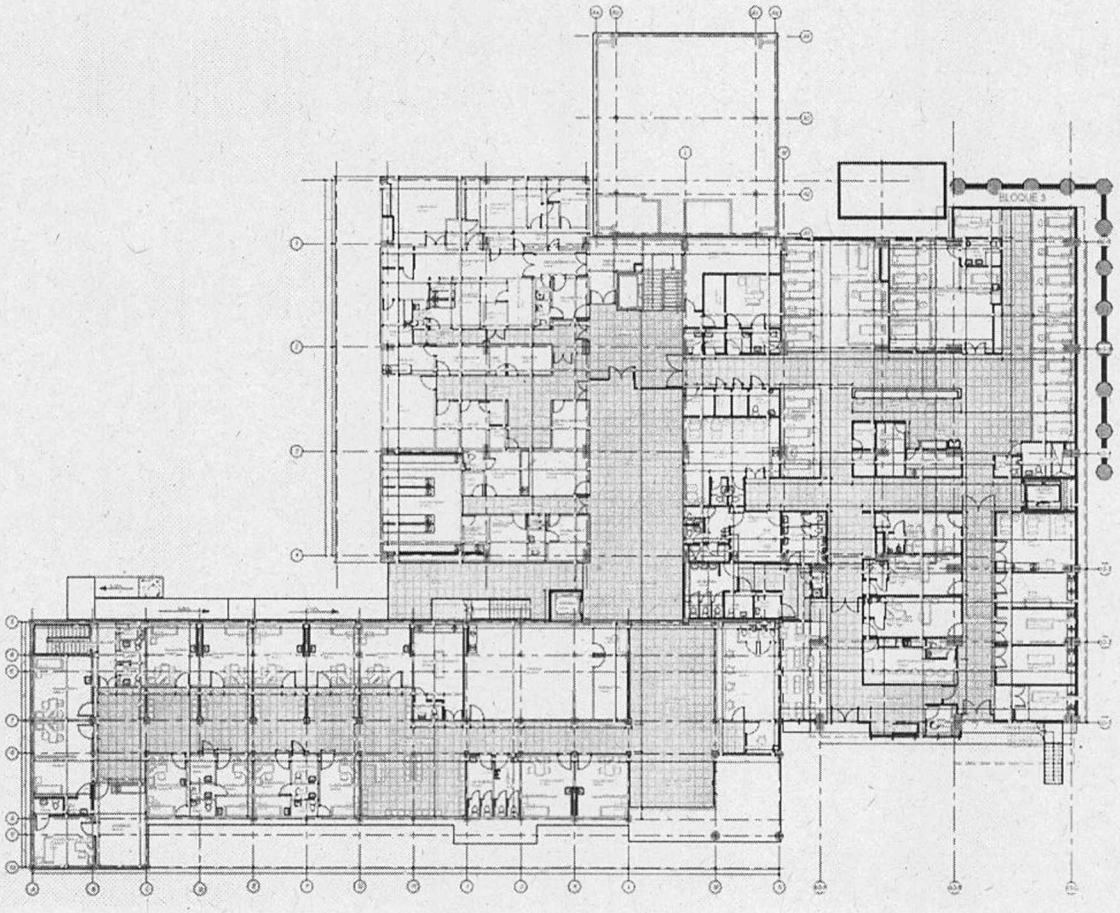
4.3.1. Arquitectura

Durante el mes de abril se consigue un avance importante en la actualización de los diseños, de acuerdo a los requerimientos de la revisión hecha por el equipo de la ESE METROSALUD y por la revisión realizada con la Seccional de Salud de Antioquia. El avance para la consecución del visto bueno técnico por parte de la Seccional de Salud de Antioquia y el Ministerio de Salud y Protección Social alcance un 95%, toda vez que para el día 30 de abril en reunión con ambas entidades esta fue la consigna en el acta de reunión.

Para este mes se progresa a un nivel en el que se definen gráficamente los elementos, especificando de forma precisa cantidades, tamaño, forma y/o ubicación respecto al conjunto del proyecto. Puede incluir información no gráfica. Los diferentes elementos objeto estás definidos geométricamente en detalle, así como su posición, pertenencia a un sistema constructivo específico, uso y montaje en términos de cantidades, dimensiones, forma, ubicación y orientación.

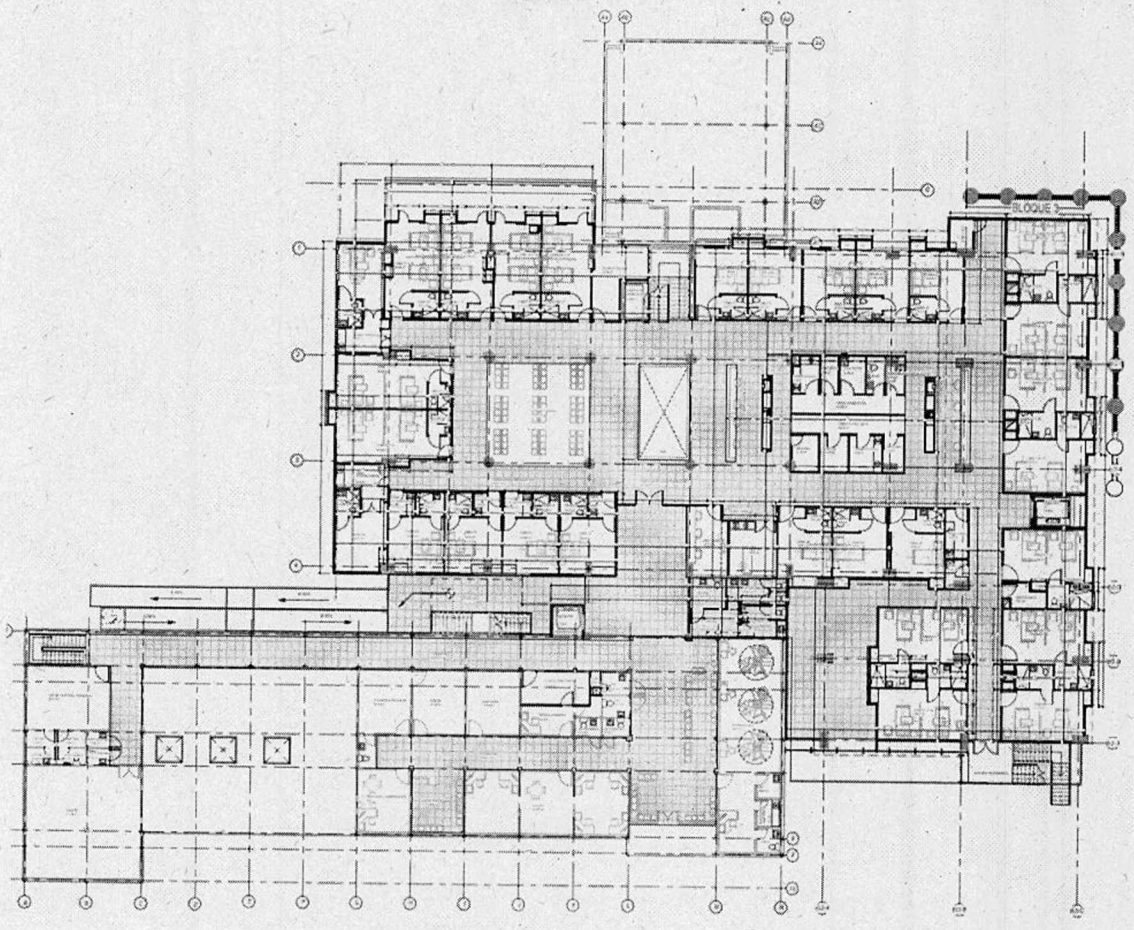
El avance de este componente se puede evidencias en cinco (5) entregas planimétricas con fecha los días 9, 10, 14 y 22 de abril (ANEXO 12), las cuales secuencialmente fueron avanzando según reuniones internas y externas, hasta llega a un corte final el día 30 de abril. A continuación, se presenta planimetría del último corte:

Planta Nivel 1



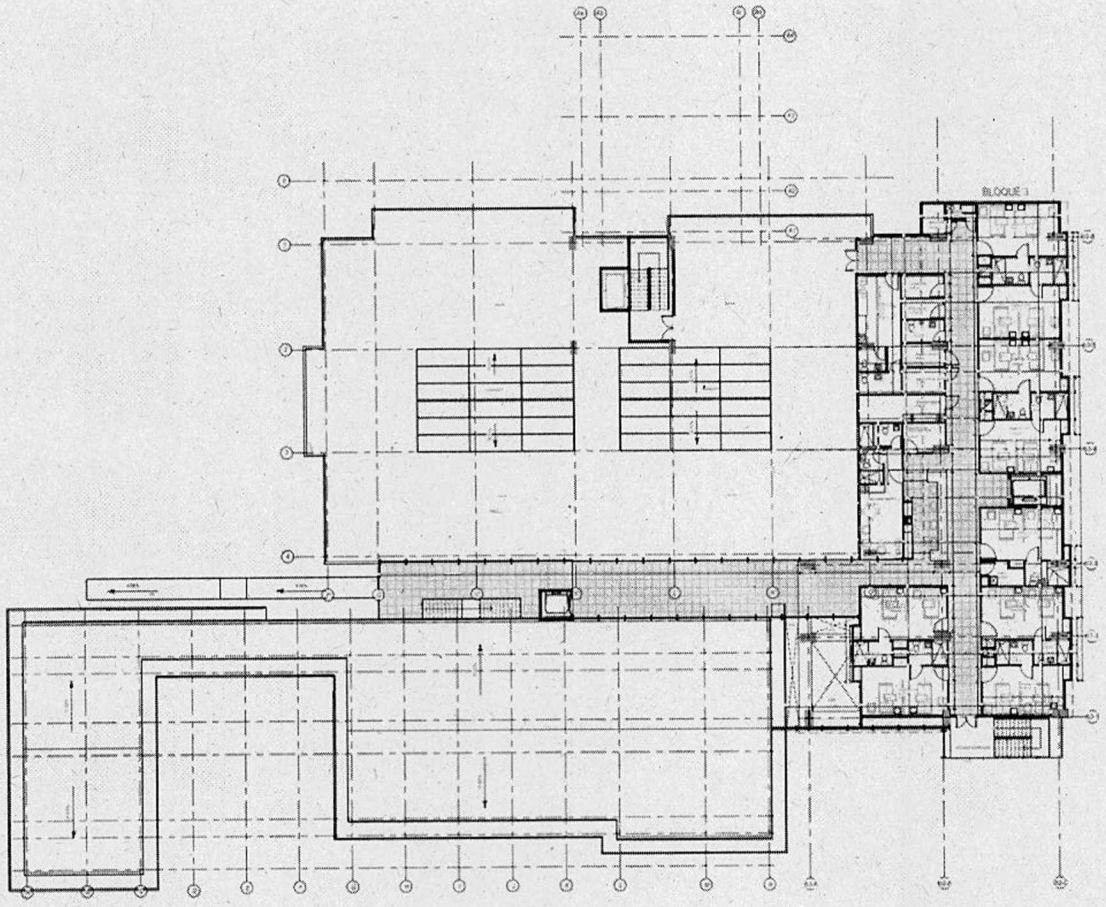
La planimetría adquiere una forma más detallada a nivel de dibujo técnico, se realizan ajustes el ambiente de aislado, baños pacientes hombres, sala de transición (fast track), batería de baños públicos y algunos pasillos de circulación. Se emplaza el muro de contención, el cual está bastante cerca al bloque 3.

Planta Nivel 2



En el segundo nivel se realiza un avance general en términos de dibujo técnico y detallado, como en el resto de niveles, y en particular se realiza la adaptación de algunas camas individuales a camas de aislado, esto con el fin de dar respuesta a una particularidad epidemiológica de la sede, quedando entonces 6 habitaciones de aislado

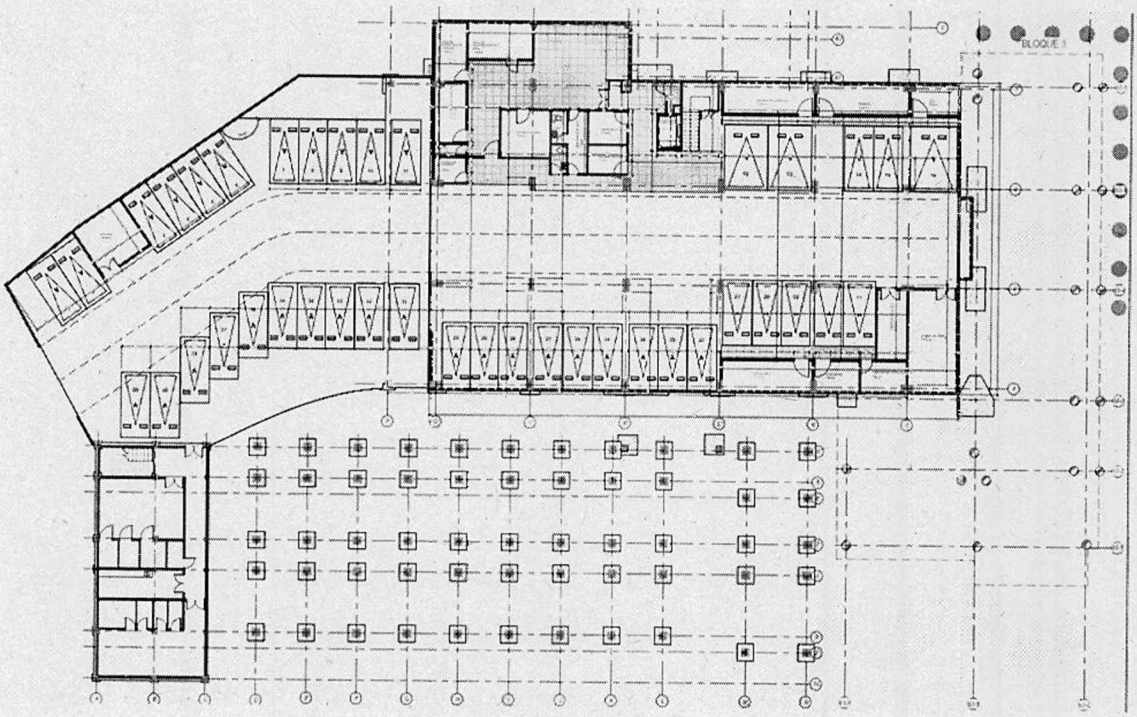
Planta nivel 3



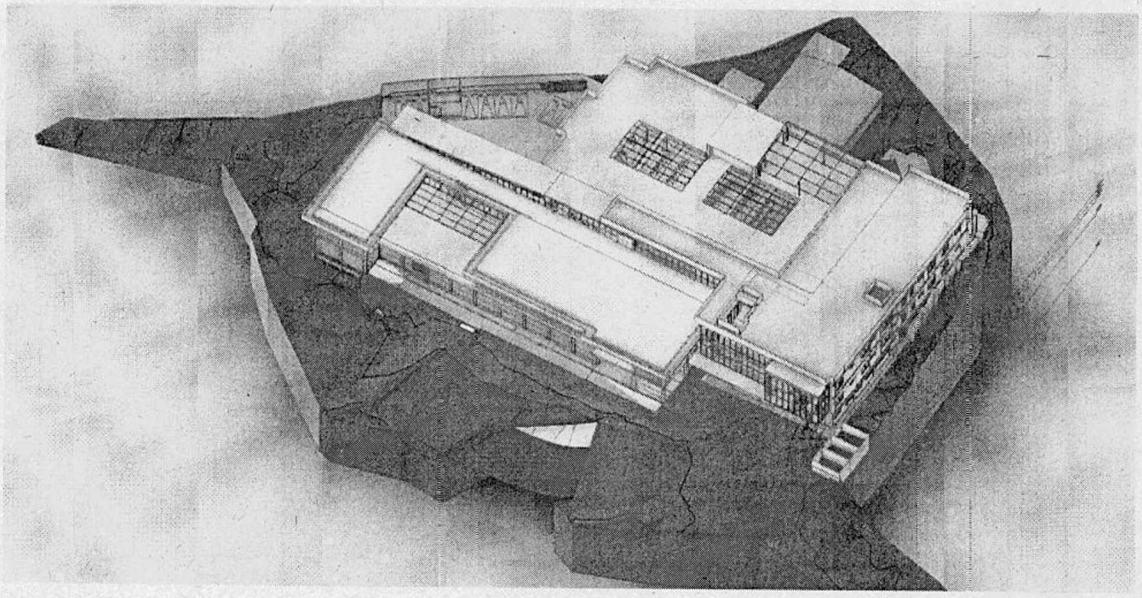
En este nivel se consolida la propuesta de hospitalización sobre bloque 3, y se ajusta el diseño de la estación de enfermería con sus diferentes apoyos.

Planta nivel -1

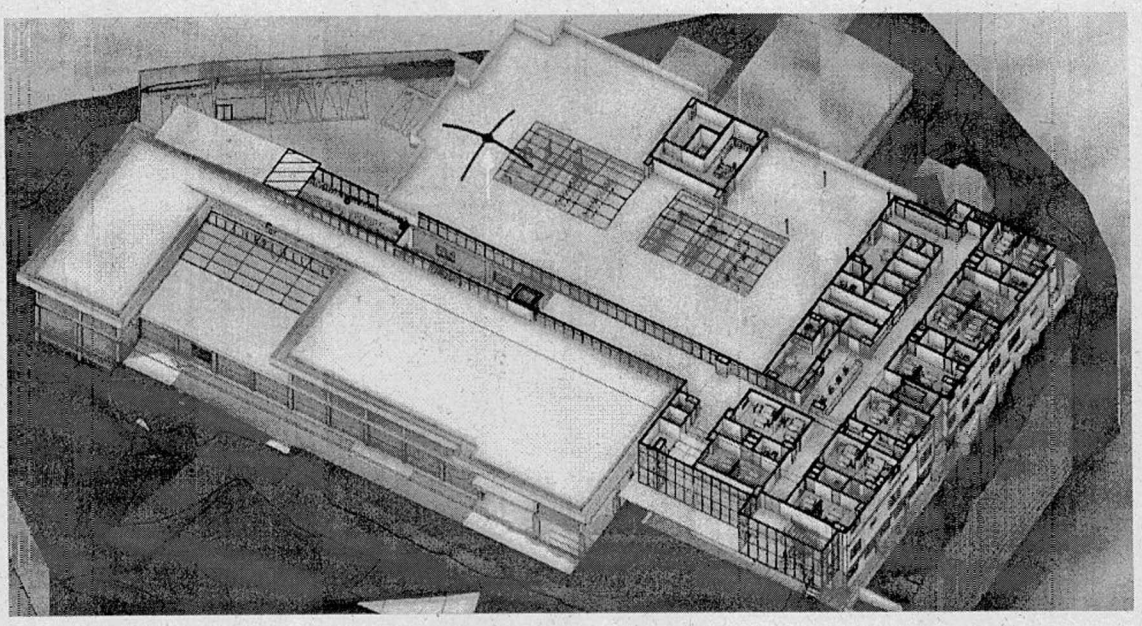
Este es el piso de mayor avance para el presente mes, se realiza una revisión en sitio de existente y se actualiza a nivel planimétrico. Uno de los análisis más importantes logrados en este piso es que tenemos la posibilidad de realinear algunos parqueaderos para que nos permitan tener algunos cuartos técnicos adicionales, espacios que siempre son importantes para el funcionamiento del hospital, sin embargo, para corte del mes de abril no se encuentra este ajuste, se presenta ya para el mes de mayo, ya que fue revisado la última semana del mes.



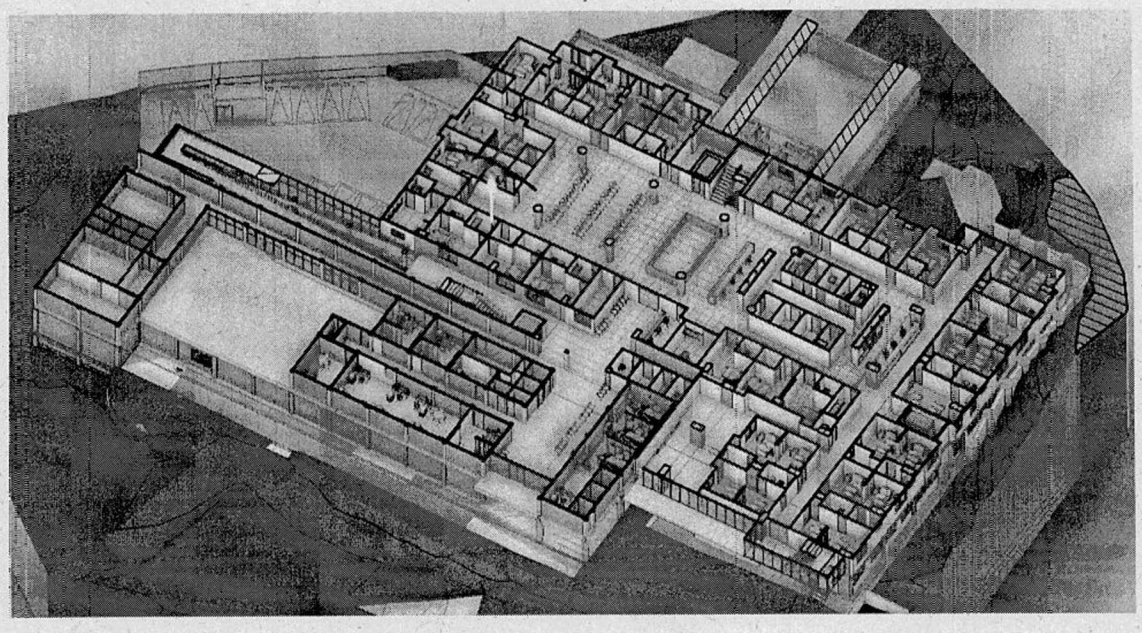
A continuación, un avance general del modelo arquitectónico, el cual ya incluye un trabajo de mobiliario fijo, dotación y equipos biomédicos, esto nos permite dimensionar mejor los espacios y solucionar adecuadamente las circulaciones y procesos de cada ambiente. De igual forma se avanza en el modelo estructural del proyecto:



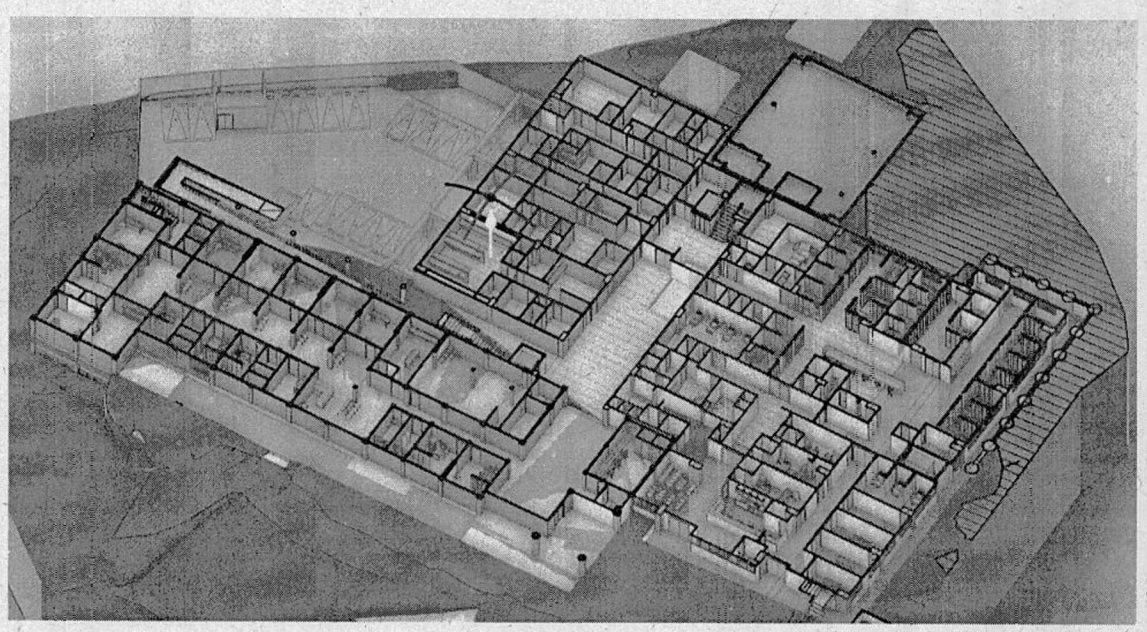
Isométrico nivel 3



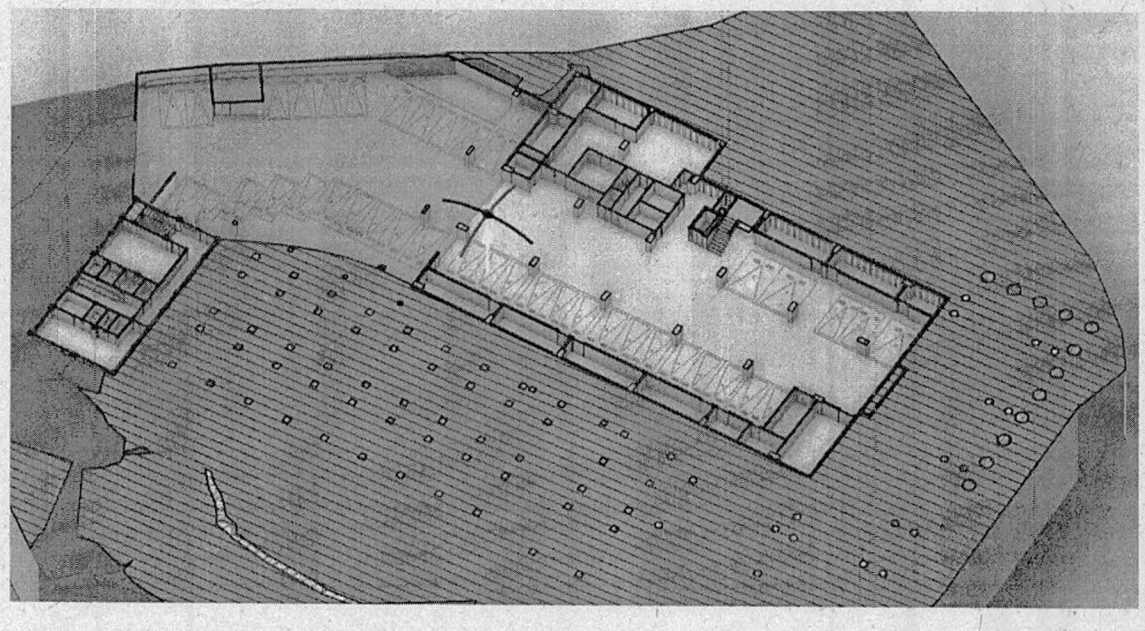
Isométrico nivel 2



Isométrico nivel 1



Isométrico nivel -1



Durante el proceso de actualización de la arquitectura, y según los diferentes requerimiento y necesidades de las revisiones hechas por las diferentes entidades, se hace necesario dar respuesta a algunas inquietudes estructurales, además de realizar ajustes de diseño del sistema en términos de detalles

adicionales de bordes de losa y elementos nuevos como la rampa. Una vez se tenga total certeza de estas condiciones adicionales, se dará trámite para definir su realización por parte del diseñador estructural.

4.3.2. Presupuesto

En este capítulo se avanza en dos insumos: actualización de base de datos generales y presupuesto Etapa 1 – Fase 1. De este último se logra terminar la actividad, sin embargo, y luego de un análisis detallado de las actividades de esta Fase, se define ampliar su alcance de costo directo, ya que los costos indirectos de interventoría y administración son vuelven altos. Por esta razón se logra evidenciar en la programación la no terminación de la actividad, pero con un desarrollo importante en su construcción.

Se anexa versión 01 y versión 02 de presupuesto elaborados. ANEXO 07 y ANEXO 08.

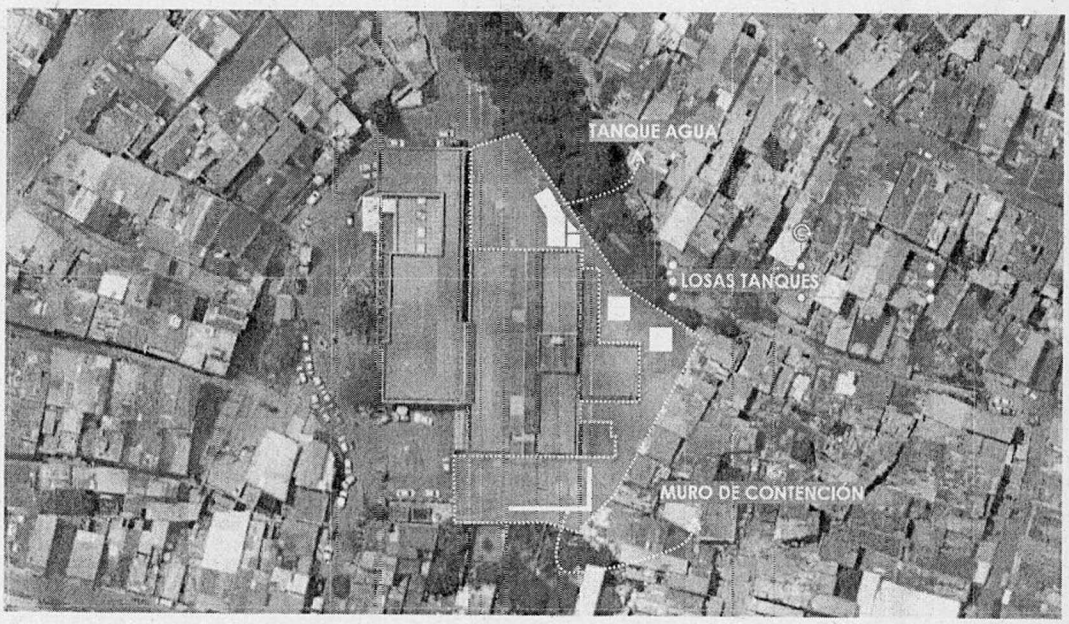
4.3.3. Etapa 1 _ Fase 1

La elaboración de este proyecto de obras exteriores denominado Etapa 1 – Fase 1 logra llegar a una consolidación para su radicación del 90%, las razones de su no terminación han sido expuestas en el presente informe, y responden a una redefinición de su alcance de obras directas con el fin de tener un proyecto más eficiente en recursos y consecuente con las directrices de la Seccional de Salud de Antioquia respecto a los valores porcentuales de la administración del contratista de obra y la interventoría. En este sentido las obras ya definidas para su ejecución y su pertinencia y justificación es la siguiente:

a. Muro de Contención.
b. Losa de tanques de agua.
c. Tanques de agua enterrados.

La elección de estas obras se fundamenta, y beneficia, en una condición TÉCNICO ASISTENCIAL. Desde lo técnico son obras predecesoras a otras actividades de mayor envergadura, es decir que deben ejecutarse inicialmente para permitir que otras obras inicien, son ruta crítica. Y desde el componente asistencial, son obras que garantizan el funcionamiento de la sede a la par que se construye, permitiendo los servicios sigan funcionando, y a medida que avanza el tiempo y el proyecto, se realicé una desescalada de forma lenta, tranquila y segura, y así generar una transición adecuada a otras sedes de la ESE.

Ubicación de obras



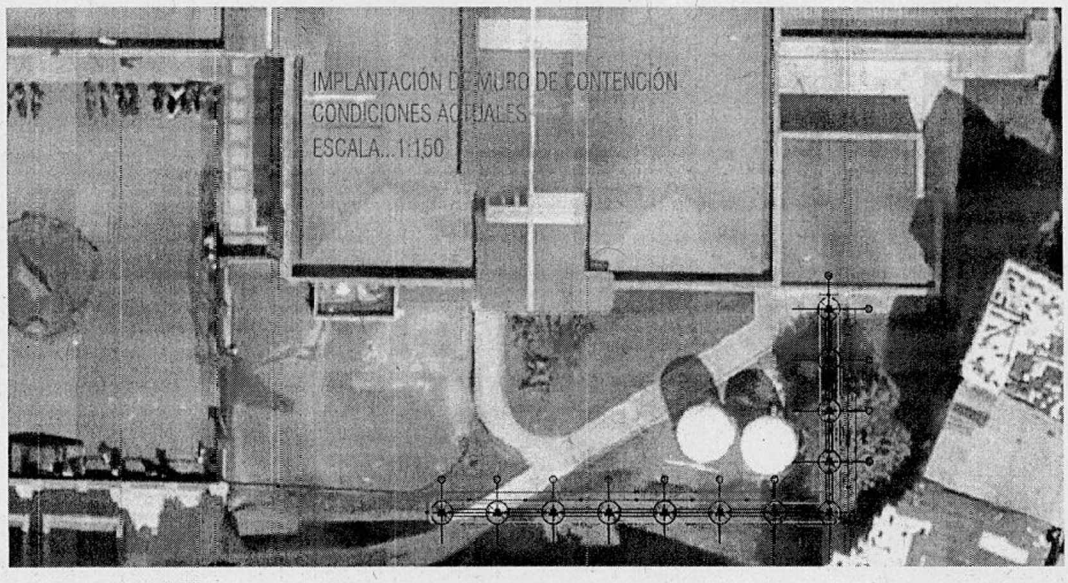
A continuación, una descripción de las obras a ejecutar:

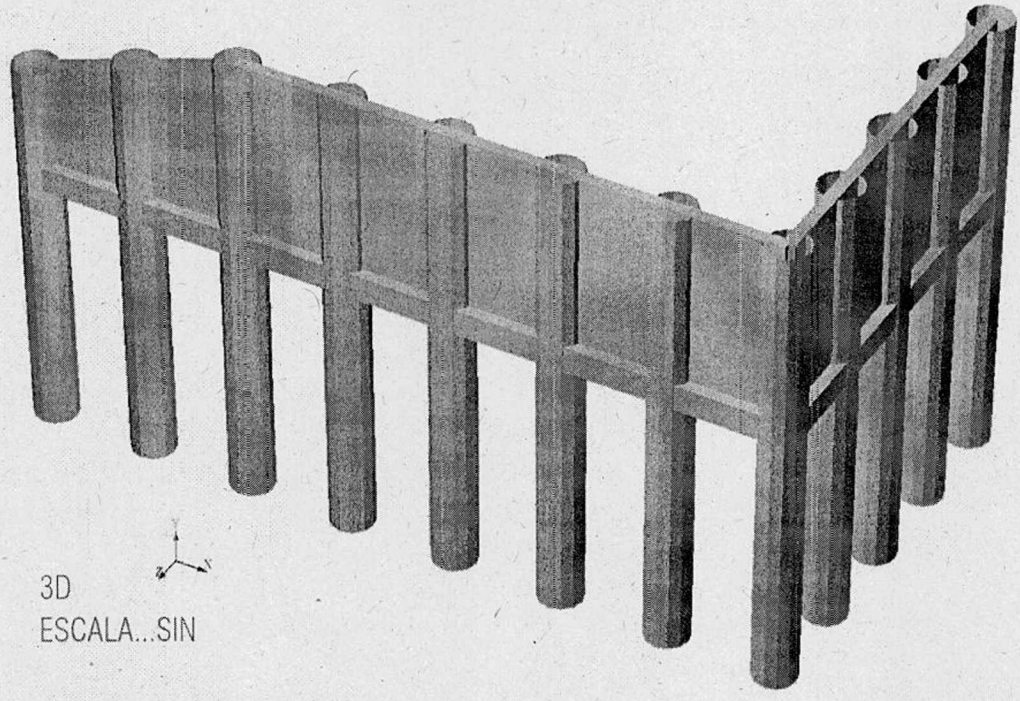
a. Construcción de muro de contención de talud

Para efectos de la construcción de la edificación nueva (área adicional / ampliación) del proyecto en la Unidad Hospitalaria Santa Cruz, se requiere el corte de un talud que permita adecuar esta zona del lote e implantar allí dicha edificación llamada Bloque No. 03, para lo cual se construirá un muro de contención que contenga este talud sin afectar las estructuras aledañas al mismo.

Acorde al "Estudio de suelos para la vulnerabilidad de La Unidad Hospitalaria Santa Cruz", las obras de contención consisten en la construcción de un muro de contención en 12 pilas, las cuales estarán cimentadas 7.5 metros desde el nivel de la pata del muro, para un total de longitud de las pilas de 12.50 metros y una altura del muro de 5.0 metros, excepto en las pantallas ubicadas entre la pila 1 - 2 y 2 - 3 en las cuales la altura variará entre 3 y 4 metros.

Planta de localización muro de contención e isométrico.





Este muro es una obra civil de contención del terreno que permitirá localizar y construir el bloque 3 de ampliación del proyecto. Una obra de estabilización de talud que busca el mejoramiento y la seguridad del corte de terreno que se realizará para el emplazamiento del bloque de ampliación, evitando posibles

deslizamientos producto del empuje que ejercen las construcciones aledañas que están a una altura mayor.

Las siguientes actividades, obras, tienen como objetivo garantizar el constante abastecimiento de agua potable a la sede durante la ejecución de las diferentes obras, toda vez que durante la ejecución de esta Fase 1 todos los servicios de la sede se mantienen en funcionamiento, y durante la ejecución de la Fase 2, el bloque 1 ambulatorio seguirá prestando su servicio.

b. Construcción Tanque de agua potable

La estructura consiste en un tanque de concreto reforzado, enterrado, con una capacidad de almacenamiento de 120 m3 en dos celdas separadas por un tabique de concreto.

En la losa superior se dejan dos aberturas para ser usadas como tapas de acceso al tanque.

Obra necesaria para garantizar el futuro abastecimiento de agua del proyecto completo, y durante la ejecución de la Fase 2, el abastecimiento de agua del bloque 1 ambulatorio.

c. Construcción de losa de cimentación para equipos y tanques RCI

La estructura a construir consiste en una losa de cimentación de 6,0 m de largo por 6,0 m de ancho y 0,30 m de espesor, en concreto reforzado, cuya función es apoyar los tanques de almacenamiento de agua y demás sistemas para la red contra incendios de la unidad hospitalaria.

La losa de cimentación se ubicará en la parte trasera de la unidad hospitalaria con una capacidad de soporte para tres tanques cada uno con 30 m3 de agua para un peso total de soporte de 90 toneladas más cargas de equipos menores como sistemas de bombeo.

Obra fundamental para garantizar el abastecimiento de agua provisional para los bloques 1 y 2 durante la ejecución de la Fase 1. Y para el proyecto futuro la ubicación de tanque de agua de abastecimiento de la red contra incendios, sistemas necesarios para hospitales seguros.

d. **Traslado de tanques existentes de agua potable**

Consiste en el retiro, traslado y reinstalación de dos (02) tanques existentes de agua potable a desde su ubicación actual, hasta la losa de cimentación RCI y su conexión provisional a la red existente de agua potable.

Actividad base para el abastecimiento de agua del bloque 1 y 2 durante la ejecución de las obras.

e. Obras menores para la adecuación de accesos, porterías y otras.

Consiste en la adecuación del cerramiento existente, para habilitar dos porterías provisionales (vehicular y peatonal) como parte de las actividades preliminares de la Fase 02 de la Etapa 01 y en la construcción de senderos peatonales y cerramientos provisionales en superboard para aislar la zona de ejecución de obra, de la UHSC que seguirá prestando servicios médicos hospitalarios.

Actividades complementarias, indirectas, para la correcta ejecución de las actividades y garantizar un plan de contingencia técnico que garantice la seguridad de los usuarios y personal médico durante las obras.

4.4. Componente Calibración

Para el presente informe este punto logra tener un avance importante, y es la contratación de la consultoría e interventoría para su ejecución, en este sentido de anexa todo el proceso precontractual de ambos contratistas. Ver anexo 04 y anexo 05.

4.5. Componente de Ejecuciones

A la fecha no se tienen actividades asociadas a este componente

4.6. Componente Social

A la fecha no se tienen actividades asociadas a este componente

4.7. Componente de Comunicaciones

A la fecha no se tienen actividades asociadas a este componente

5. COMPONENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Para el mes de abril no se realizaron facturas por parte de la ESE METROSALUD para desembolsos por parte de la Secretaría de Salud del Distrito.

En la cuenta bancaria se encuentra el valor depositado por parte de la Secretaría de Salud, menos el valor de impuesto de Prodeportes, menos el valor

pagado de honorarios a los profesionales John Jairo Osorio Lopera y Daniela Cadena Restrepo, profesionales contratistas de apoyo para el desarrollo del proyecto, según sus roles; más los rendimientos financieros. Los honorarios del profesional presupuestador se costean en la actividad de la "Modelación bajo la Metodología BIM" como parte integral de la estructura de metodológica para llevar a buen detalle y fin el modelo con sus parámetros de información.

En este sentido a continuación la relación de los movimientos financiero a la fecha:

VALOR INICIAL CONVENIO	44.361.600.711,00	
ADICION CONVENIO	0,00	
TOTAL CONVENIO	44.361.600.711,00	

FACTURA FS1 3668	737.787.103,00	100020981249

9.591.232,00 RETENCIONES PRACTICADA POR PRODEPORTE

CONSIGNACIONES FUENTE 007

DOCUMENTO FTE 007	FECHA	VALOR CONSIGNADO	DESCRIPCION
32456	feb-25	728.195.871,00	CONSIGNACION MUNICIPIO DE MEDELLIN
TOTAL CONSIGNACIONES RECIBIDAS		728.195.871,00	

DOCUMENTO FTE 016	NUMERO FACTURA	FECHA	VALOR CAUSADO	DESCRIPCION	TERCERO	CONTRATO	V/L NETO	DEDUCCIONES	V/L PAGADO
367879	Fra 332120	abr-25	2.251.300,00	POLIZA 65 44 101236594 SEGURO DE CUMPLIMIENTO VIGENCIA 14/02/2025	860.026.578		2.251.300,00	0,00	2.251.300,00
70893	2480302525 - 2451202525	abr-25	7.840.000,00	COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD	71.774.532 - 1.017.208.650		7.840.000,00	0,00	7.840.000,00
TOTAL EJECUTADO			10.091.300,00				10.091.300,00	0,00	10.091.300,00

DESCUENTOS POR PRONTO PAGO REINTEGRADOS AL MUNICIPIO		
DOCUMENTO	FECHA	VALOR
		0,00
TOTAL DCTO PRONTO PAGO REINTEGRADO		0,00

REINTEGRO CAPITAL NO EJECUTADO	
	0

RENDIMIENTOS GENERADOS A FAVOR DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN		
DOCUMENTO	FECHA	VALOR
009-58922	feb-25	419.433
009-58987	mar-25	1.807.834
009-59114	abr-25	1.540.400
009-	may-25	
TOTAL REND GENERADOS A ABRIL 30/2025		3.567.667

			NÚMERO PAGO	
DEVOLUCION RENDIMIENTOS FINANCIEROS DE AL MUNICIPIO MEDELLIN	0,00	Reintegrados el 31/07/2023		
	0,00	Valor total reintegrado por concepto de rendimientos financieros		
	3.567.667,00	VALOR PENDIENTE DE REINTEGRAR POR RENDIMIENTOS		

Para el mes de abril se causaron dos pagos, con fecha del día 25, fueron el pago de la factura Fra. 332120 - SEGUROS DEL ESTADO S A - POLIZA 65 44 101236594 SEGURO DE CUMPLIMIENTO; y las cuentas de cobro de los profesionales asociados al proyecto. ANEXO 09, ANEXO 10 y ANEXO 11.

De igual forma, con corte al mes de abril se tienen unos rendimientos financieros que ascienden a un valor de TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/L ($3.567.667). Del mes de febrero CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/L ($419.433), y del mes de marzo UN MILLON SEISCIENTOS SIETE MIL OCHOCIENTOS

TREINTA Y CUATRO PESOS M/L ($1.607.834); y del mes de abril UN MILLÓN QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L ($1.540.400); *Está pendiente el reintegro de los mismos a la Secretaría de Salud.*

Aún está pendiente realizar la reunión y respuesta respecto a la retención realizada por concepto de Prodeportes, la cual en oficio enviado se expresó su no aceptación.

FTE		FECHA	VALOR DEBITO	VALOR CREDITO	CONCEPTO
7	32456	21/02/2025	728.195.871,00	0,00	CONSIGNACION MUNICIPIO DE MEDELLIN
9	56922	28/02/2025	419.433,00	0,00	RENDIMIENTOS FINANCIEROS CONVENIO FEBRERO 2025 DAVIVIENDA
9	58987	31/03/2025	1.607.834,00	0,00	RENDIMIENTOS FINANCIEROS MARZO 2025
8	70893	24/04/2025		7.640.000,00	TRASLADO A RECURSOS PROPIOS PAGO DE CONTRATISTAS SEGUN INFORMACION DE LA OFICINA DE PLANEACION
16	367879	25/04/2025		2.251.300,00	Cancela Fra 332120 POLIZA 65 44 101236594 SEGURO DE CUMPLIMIENTO . VIGENCIA 14/01/20245 AL 14/02/2029. CONVENIO 4600103274 DE 2024 CONVENIO DE DESMPEÑO PARA EL FORTALECIENTO DE LA RED PUBLICA . - CERTIFICADO DE RECIBO A SATISFACCION JEFE OFICINA ASESORA PLANEACION Y DESARROLLO ORGANIZACIONAL NATALIA PELAEZ MIYAR Y POR EL GERENTE DR JUAN DAVID ARTEAGA FLOREZ. FRA 65G-332120 DEL 18/03/2025 ENTREGA EXTEMPORANEA VoBo LIDER CONTABILIDAD JUAN FELIPE PARRA. PCIN 2504111 DEL 23/04/2025 RE
9	59114	30/04/2025	1.540.400,00		RENDIMIENTOS FINANCIEROS ABRIL 2025
			731.763.538,00	**10.091.300,00**	**SUBTOTAL**
SALDO ACTUAL A ABRIL 30 /2025			**721.672.238,00**		
			0,00		

RENDIMIENTOS FINANCIEROS ESE METROSALUD		VALOR NETO A TRASLADAR DESCONTANDO EL 4 X MIL
TOTAL RENDIMIENTOS FINANCIEROS	**3.567.667,00**	
TOTAL GASTOS BANCARIOS	0,00	
TOTAL RENDIMIENTOS FINANCIEROS NETOS	**3.567.667,00**	
DEVOLUCION RENDIM FINANCIEROS	0,00	
TOTAL REND FINANC NETOS PENDIENTE X REINTEGRAR	**3.567.667,00**	**3.553.396,33**

721.672.238,00 OK SALDO EXTRACTO DAVIVIENDA ABRIL 30 DE 2025

IDEA

NIT. 890.980.179-2

Nombre Cliente: METROSALUD
NIT: 800058015
Dirección: CARRERA 50 N 44-27
Oficina: SEDE PRINCIPAL

Pagina 001 de 001

Extracto - CUENTA DE AHORROS

CUENTA: 200000456
A LA VISTA
NOMBRE CUENTA:
CONV. DESEMPEÑO 4600103274-2024 DEMAS RECURSOS

Periodo Desde	Hasta
2025/04/01	2025/04/30

Saldo Inicial	$	730,223,138.00
(+) Movimiento crédito:	$	0.00
(-) Movimiento débito:	$	10,091,300.00
(+) Capitalización Bruta:	$	1,540,400.00
(-) Comisiones:	$	0.00
(-) Retención Fuente:	$	0.00
Saldo Final periodo:	$	721,672,238.00

FECHA	DESCRIPCIÓN	ISE/TERCERO	REF. TRANSACCION	NUMERO DE LOTE	IDENT.		VALOR	SALDO
01/04	CAPITALIZACION				0	+	52,202.00	+ 730,275,340.00
02/04	CAPITALIZACION				0	+	52,206.00	+ 730,327,546.00
03/04	CAPITALIZACION				0	+	52,209.00	+ 730,379,755.00
04/04	CAPITALIZACION				0	+	43,467.00	+ 730,423,222.00
07/04	CAPITALIZACION				0	+	43,489.00	+ 730,466,711.00
07/04	CAPITALIZACION				0	+	43,492.00	+ 730,510,203.00
07/04	CAPITALIZACION				0	+	52,461.00	+ 730,562,664.00
08/04	CAPITALIZACION				0	+	52,444.00	+ 730,615,108.00
09/04	CAPITALIZACION				0	+	52,448.00	+ 730,667,556.00
10/04	CAPITALIZACION				0	+	52,452.00	+ 730,720,008.00
11/04	CAPITALIZACION				0	+	52,456.00	+ 730,772,464.00
14/04	CAPITALIZACION				0	+	52,459.00	+ 730,824,923.00

Ahora bien, y luego del descuento del impuesto Prodeportes, el pago de la facturas y cuentas de cobro, y la suma de los rendimientos financieros de los meses de febrero, marzo y abril se tiene un saldo en la cuenta bancaria que asciende a un valor de SETENCIENTOS VEINTIUN MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/L ($721.672.238).

5.1. Aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

A la fecha no se tienen actividades asociadas a este componente

5.2. Contratos Adscritos al Convenio y Recursos Comprometidos.

Para cierre del mes de abril se realizó el contrato de consultoría e interventoría para la calibración de los diseños de ingenierías.

CONSULTORÍA

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL METROSALUD 2025
NIT: 901.942.003-2
OBJETO: CONSULTORÍA TÉCNICA PARA LA CALIBRACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DEL PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ – ETAPA 01, DE LA RED HOSPITALARIA DE LA ESE METROSALUD EN EL MUNICIPIO DE MEDELLÍN.
VALOR: TRESCIENTOS VEINTITRES MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL PESOS M/L ($323.799.000) INCLUIDO IVA.
PLAZO: TRES (3) MESES.
ANEXO 04

INTERVENTORÍA

CONTRATISTA: SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA S.A.
NIT: 811033318-0
OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CALIBRACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DEL PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ – ETAPA 01, DE LA RED HOSPITALARIA DE LA ESE METROSALUD EN EL MUNICIPIO DE MEDELLÍN.
VALOR: CIENTO TRES MILLONES CIENTO CATORCE MIL SESENTA Y CINCO PESOS M/L ($103.114.065) INCLUIDO IVA.
PLAZO: TRES MESES Y MEDIO (3.5).
ANEXO 05

5.3. PRESUPUESTO ACTUALIZADO POR COMPONENTES.

Con corte al mes de abril se encuentra en ejecución los recursos del convenio de la siguiente forma:

EJECUCIÓN PRESUPUESTAL CONVENIO 4600103274								
COMPONENTE	VALOR DESPUES DE MODIFICACIONES	COMPROMETIDO	EJECUTADO	SALDO POR EJECUTAR FICHA	SALDO COMPONENTE CONVENIO	PPTO COMPROM (%)	PPTO EJECUTADO (según lo comprometido) (%)	PPTO EJECUTADO (TOTAL CONVENIO)(%)
Componente de Estudios y Diseños								
Calibración y actualización de diseños técnicos para ejecución de obra ETAPA 01	$ 423.868.782	$ 323.799.000	$ 0	$ 323.799.000	$ 100.069.782	76.39 %	0.00%	0.00%

EJECUCIÓN PRESUPUESTAL CONVENIO 4600103274								
COMPONENTE	VALOR DESPUES DE MODIFICACIONES	COMPROMETIDO	EJECUTADO	SALDO POR EJECUTAR FICHA	SALDO COMPONENTE CONVENIO	PPTO COMPROM (%)	PPTO EJECUTADO (según lo comprometido) (%)	PPTO EJECUTADO (TOTAL CONVENIO)(%)
Interventoría Calibración y actualización de Estudios y diseños para ejecución de obra ETAPA 01	$ 123.342.705	$ 103.114.065	$ 0	$ 103.114.065	$ 20.228.640	83.60 %	0%	0%
MODELACIÓN METODOLOGÍA BIM - Sistemas técnicos y arquitectura calibrados y actualizados + levantamiento de redes existentes para conexión	$ 187.636.225	$ 159.040.000	$ 7.840.000	$ 151.200.000	$ 28.596.225	84.76 %	4.93%	0.02%
Componente de Ejecución								
Obra e interventoría	$ 43.430.372.743							
Componente Gravamen Financiero	$ 176.660.882							
Provisión GMF	$ 10.000.000							
SUBTOTAL	**$ 44.351.881.337**							
Pólizas	$ 9.719.373,52	$ 2.251.300,00	$ 2.251.300,00					
Total ejecutado	**$ 44.361.600.710,68**	$159.040.000	10.091.300	**$ 44.361.600.710,68**	$ $ 44.351.509.411,00	1.33%	1.72%	0.02%

5.4. PORCENTAJE COMPROMETIDO POR CONVENIO.

Se relaciona a continuación

COMPONENTE	COMPROMETIDO	(%)
Componente de Estudios y Diseños	$ 585.953.065,00	1.32%
Componente de Ejecución		
Componente Gravamen Financiero		
Provisión GMF		
Pólizas	$ 2.251.300	0.005%

Total ejecutado	$ 585.953.065,00	1.326%

5.5. PORCENTAJE EJECUTADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SEGÚN LO COMPROMETIDO.

Se relaciona a continuación

COMPONENTE	EJECUTADO	(%)
Componente de Estudios y Diseños	$ 7.840.000	0.02%
Componente de Ejecución		
Componente Gravamen Financiero		
Provisión GMF		
Pólizas	$ 2.251.300	0.005%
Total ejecutado	$ 10.091.300	0.025 %

5.6. RELACIÓN DE MOVIMIENTOS FINANCIEROS DEL PERIODO

No. Cto	NIT	Nombre	Fecha de pago	Componente	No. Egreso	Valor Ejecutado

5.7. Relación de los informes de reintegros financieros

Para el mes de abril se tienen unos rendimientos financieros que ascienden a un valor de DOS MILLONES VEINTISIETEMIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/L ($2.027.267). Del mes de febrero CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/L ($419.433); y del mes de abril UN MILLON SEISCIENTOS SIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/L ($1.607.834). Está pendiente el reintegro de los mismos.

6. DESEMBOLSO DE RECURSOS SEGÚN PAC

No aplica a la fecha del informe

MES	DETALLE DE DESEMBOLSO	RECURSO ($)	FECHA DESEMBOLSO	FACTURA	COMPROBANDE DE INGRESO

7. APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES

FECHA DEL DOCUMENTO	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
9 mayo 2025	Paz y salvo por los últimos seis (06) meses con las obligaciones referentes a los sistemas de Salud, Pensiones, ARL, Cajas de Compensación, SENA e ICBF. Los aportes del mes de abril de 2025 fueron presentados y pagados con éxito el día siete (07) de mayo de 2025	Hernán Mora Martinez Revisor Fiscal TP – 24697 – T CER-4118-25

ANEXOS

Anexo 01_ Oficio entrega informe de marzo 2025
Anexo 02_ACTAS CON SECCIONAL DE SALUD
Anexo 03_REUNION MINISTERIO DE SALUD
Anexo 04_ Proceso Consultoría
Anexo 05_ Proceso Interventoría
Anexo 06_ PLAN DE CONTINGENCIA BASE.
Anexo 07_ Presupuesto Etapa 1 – Fase 1_V01
Anexo 08_ Presupuesto Etapa 1 – Fase 1_V02
Anexo 09_ Informe y Cuenta de Cobro JOHN JARIO OSORIO LOPERA
Anexo 10_ Informe y Cuenta de Cobro DANIELA CADENA RESTREPO
Anexo 11_ Factura Póliza
Anexo 12_PDFs Planchas arquitectónicas (5 archivos)
Anexo 13_Archivo Revit.
Anexo 14_Certificado de Aportes.

NATALIA PELÁEZ MIYAR

Supervisora Designada
Jefe Oficina Asesora de Planeacion y Desarrollo Organizacional