JEDAL
CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS

Málaga, 07 de Abril de 2025.

Señores:
Centro Agroempresarial y Turístico de los Andes.
Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA.

REFERENCIA: COTIZACIÓN

ITEM	DESCRIPCIÓN DETALLADA ELEMENTO O SERVICIO A ADQUIRIR	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO INCLUYE IVA	VR. TOTAL
1	**DEMOLICION Y DESMONTES**				
1.1	Demolición muro de mampostería incluye retiro y disposición final.	m^2	26,40	$ 20.000,00	**$ 528.000,00**
1.2	Desmonte de ventanas incluye retiro y disposición final.	m^2	3,93	$ 27.850,00	**$ 109.311,00**
1.3	Desmonte marcos y puertas incluye retiro y disposición final.	m^2	2,13	$ 20.500,00	**$ 43.696,00**
1.4	Demolición placa contrapiso Espesor 15 cm incluye retiro de escombros	m^2	1,00	$ 22.950,00	**$ 22.950,00**
1.5	Excavación en material común a mano	m^3	0,22	$ 40.950,00	**$ 9.173,00**
2	**ESTRUCTURA METALICA Y CONCRETO**				
2.1	Suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 psi.	kg.	5,60	$ 6.900,00	**$ 38.640,00**
2.2	Suministro e instalación de Concreto de 28 MP o 4000 PSI de Resistencia,	m^3	0,18	$ 733.075,00	**$ 130.487,00**
2.3	Suministro e instalación puntos de anclaje de columna en lamina H.R. de 10 mm por 0,30 x 0,30, incluye pernos de anclaje de 3/8 galvanizada, y tuercas hexagonales grado 5 UNF PAVONADA de 3/8"	Unidad	1,00	$ 344.969,00	**$ 344.969,00**
2.4	Suministro e instalación puntos de anclaje de vigas con platinas H.R. de 10 mm por 0,20 x 0,35, incluye pernos de anclaje de 3/8 galvanizada, y tuercas hexagonales grado 5 UNF PAVONADA de 3/8"	Unidad	8,00	$ 470.250,00	**$ 3.762.000,00**
2.5	Suministro e instalación de Perfil Estructural Cuadrado ASTM A500 (NTC 4526) de 150mm X 150mm de 6 mm de espesor. Pintado con anticorrosivo y pintura base de aceite.	m	6,03	$ 406.879,00	**$ 2.453.480,00**
2.6	Suministro e instalación de Perfil Estructural Rectangular ASTM A500 (NTC 4526) de 300mm X 100mm de 5	m	31,60	$ 490.500,00	**$ 15.499.800,00**

MALAGA
email: gerencia.jedal@gmail.com
TELEFONO: 313 672 8713

	mm de espesor. Pintado con anticorrosivo y pintura base de aceite.				
3	**CERRAMIENTOS Y ACABADOS**				
3.1	Suministro e instalación de muro en fibrocemento Eternit de 10 mm en ambas caras, incluye paral Base 9 3-5/8 x 1-5/8pg 0.53mm 3.05m NTC5680 en acero galvanizado, relleno con espuma de poliuretano de alta densidad para protección térmica y aislante, estuco y pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos.	m^2	64,27	$ 229.458,00	**$ 14.746.784,00**
3.2	Suministro e instalación puerta metálica de apertura derecha o izquierda incluye marco metálico, hoja con reja, cerradura de sobreponer de 130 cm x 250 cm pintada con anticorrosivo y pintura en aceite y con vidrios .	m^2	6,50	$ 373.780,00	**$ 2.429.570,00**
3.3	Suministro e instalación Ventana Corrediza Aluminio 1.30 m x 1.50 m n vidrios de 4mm	m^2	3,90	$ 387.960,00	**$ 1.513.044,00**
3.4	Suministro e instalación mampostería en ladrillo tolete recocido de 0,12 con mortero pega 12:3	m^2	2,04	$ 91.520,00	**$ 186.792,00**
3.5	Suministro e instalación revoque mortero 1:4	m^2	4,08	$ 29.500,00	**$ 120.419,00**
4	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
4.1	Suministro e instalación salida Lámpara, incluye plafón e interruptor sencillo, caja octogonal, tubería, alambre de cobre thw 12 awg . Adaptadores. L hasta 4,5 ml. Incluye Iluminación LED	Unidad	6,00	$ 131.020,00	**$ 786.120,00**
4.2	Suministro e instalación interruptor sencillo	Unidad	2,00	$ 99.604,00	**$ 199.208,00**
4.3	Suministro e instalación toma corriente doble estándar	Unidad	6,00	$ 102.514,00	**$ 615.084,00**
4.4	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" eléctrico con alambre de cobre thw 12 awg	m	22,00	$ 47.010,00	**$ 1.034.220,00**
5	**PISOS Y ACABADOS**				
5.1	Suministro e instalación guardaescobas Media Cana 9cm X 3m PVC	m	26,48	$ 33.500,00	**$ 887.080,00**
5.2	Suministro e instalación pintura tipo 1 sobre pañete 3 manos	m^2	4,08	$ 15.220,00	**$ 62.128,00**
5.3	Demolición y retiro piso existente	m^2	65,06	$ 16.400,00	**$ 1.066.997,00**

5.4	Suministro e instalación antepiso de nivelación e = 0,04	m^2	65,06	$ 43.560,00	**$ 2.834.048,00**
5.5	Suministro e instalacion piso ceramico de 50 x 50	m^2	65,06	$ 111.950,00	**$ 7.283.557,00**
			TOTAL COSTOS DIRECTOS =		$ 56.707.557,00
			ADMINISTRACIÓN (15%) =		$ 8.506.133,55
			IMPREVISTOS (5%) =		$ 2.835.377,85
			UTILIDAD (5%) =		$ 2.835.377,85
			SUBTOTAL =		$ 70.884.446,25
			IVA sobre Utilidad (19%) =		$ 538.722,00
			VALOR TOTAL =		**$ 71.423.168,25**

Atentamente,

Eduardo Ravelo R.

EDUARDO RAVELO REY
R.L. JEDAL S.A.S.
C.C. 13.928.483 de Málaga

JEDAL
CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS

ESPEIGA S.A.S

901160908-6
Celular: 3152987229
Correo electrónico: gerespiga@gmail.com

07 de ABRIL del 2025

ITEM	DESCRIPCIÓN DETALLADA ELEMENTO O SERVICIO A ADQUIRIR	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO INCLUYE IVA	VR. TOTAL
1	**DEMOLICION Y DESMONTES**				
1.1	Demolición muro de mampostería incluye retiro y disposición final.	m^2	26,40	$ 21.818,00	$ 575.995,00
1.2	Desmonte de ventanas incluye retiro y disposición final.	m^2	3,93	$ 27.215,00	$ 106.819,00
1.3	Desmonte marcos y puertas incluye retiro y disposición final.	m^2	2,13	$ 21.005,00	$ 44.772,00
1.4	Demolición placa contrapiso Espesor 15 cm incluye retiro de escombros	m^2	1,00	$ 23.299,00	$ 23.299,00
1.5	Excavación en material común a mano	m^3	0,22	$ 41.828,00	$ 9.369,00
2	**ESTRUCTURA METALICA Y CONCRETO**				
2.1	Suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 psi.	kg.	5,60	$ 7.000,00	$ 39.200,00
2.2	Suministro e instalación de Concreto de 28 MP o 4000 PSI de Resistencia,	m^3	0,18	$ 700.050,00	$ 124.609,00
2.3	Suministro e instalación puntos de anclaje de columna en lamina H.R. de 10 mm por 0,30 x 0,30, incluye pernos de anclaje de 3/8 galvanizada, y tuercas hexagonales grado 5 UNF PAVONADA de 3/8"	Unidad	1,00	$ 320.000,00	$ 320.000,00
2.4	Suministro e instalación puntos de anclaje de vigas con platinas H.R. de 10 mm por 0,20 x 0,35, incluye pernos de anclaje de 3/8 galvanizada, y tuercas hexagonales grado 5 UNF PAVONADA de 3/8"	Unidad	8,00	$ 468.238,00	$ 3.745.904,00
2.5	Suministro e instalación de Perfil Estructural Cuadrado ASTM A500 (NTC 4526) de 150mm X 150mm de 6 mm de espesor. Pintado con anticorrosivo y pintura base de aceite.	m	6,03	$ 400.500,00	$ 2.415.015,00
2.6	Suministro e instalación de Perfil Estructural Rectangular ASTM A500 (NTC 4526) de 300mm X 100mm de 5 mm de espesor. Pintado con anticorrosivo y pintura base de aceite.	m	31,60	$ 489.022,00	$ 15.453.095,00
3	**CERRAMIENTOS Y ACABADOS**				
3.1	Suministro e instalación de muro en fibrocemento Eternit de 10 mm en ambas caras, incluye paral Base 9 3-5/8 x 1-5/8pg 0.53mm 3.05m NTC5680 en acero galvanizado, relleno con espuma de poliuretano de alta densidad para protección térmica y aislante, estuco y pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos.	m^2	64,27	$ 235.690,00	$ 15.147.301,00
3.2	Suministro e instalación puerta metálica de apertura derecha o izquierda incluye marco metálico, hoja con reja, cerradura de sobreponer de 130 cm x 250 cm pintada con anticorrosivo y pintura en aceite y con vidrios .	m^2	6,50	$ 375.250,00	$ 2.439.125,00
3.3	Suministro e instalación Ventana Corrediza Aluminio 1.30 m x 1.50 m n vidrios de 4mm	m^2	3,90	$ 386.727,00	$ 1.508.235,00
3.4	Suministro e instalación mampostería en ladrillo tolete recocido de 0,12 con mortero pega 12:3	m^2	2,04	$ 90.000,00	$ 183.690,00
3.5	Suministro e instalación revoque mortero 1:4	m^2	4,08	$ 29.383,00	$ 119.941,00

4	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
4.1	Suministro e instalación salida Lámpara, incluye plafón e interruptor sencillo, caja octogonal, tubería, alambre de cobre thw 12 awg . Adaptadores. L hasta 4,5 ml. Incluye Iluminación LED	Unidad	6,00	$ 130.997,00	$ 785.982,00
4.2	Suministro e instalación interruptor sencillo	Unidad	2,00	$ 99.604,00	$ 199.208,00
4.3	Suministro e instalación toma corriente doble estándar	Unidad	6,00	$ 102.975,00	$ 617.850,00
4.4	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" eléctrico con alambre de cobre thw 12 awg	m	22,00	$ 45.950,00	$ 1.010.900,00
5	**PISOS Y ACABADOS**				
5.1	Suministro e instalación guardaescobas Media Cana 9cm X 3m PVC	m	26,48	$ 32.560,00	$ 862.189,00
5.2	Suministro e instalación pintura tipo 1 sobre pañete 3 manos	m^2	4,08	$ 14.750,00	$ 60.210,00
5.3	Demolición y retiro piso existente	m^2	65,06	$ 16.429,00	$ 1.068.884,00
5.4	Suministro e instalación antepiso de nivelación e = 0,04	m^2	65,06	$ 37.017,00	$ 2.408.356,00
5.5	Suministro e instalacion piso ceramico de 50 x 50	m^2	65,06	$ 111.996,00	$ 7.286.549,00

TOTAL, COSTOS DIRECTOS	$ 56.556.497,00
ADMINISTRACIÓN (15%)	$ 8.483.474,55
IMPREVISTOS (5%)	$ 2.827.824,85
UTILIDAD (5%)	$ 2.827.824,85
SUBTOTAL	$ 70.695.621,25
IVA sobre Utilidad (19%)	$ 537.287,00
VALOR TOTAL	**$ 71.232.908,25**

Cordialmente,

CARLOS JAVIER FLOREZ.
GERENTE
ESPEIGA S.A.S
901.160.908-6
3152987229
Correo electrónico: gerespiga@gmail.com

ESPEIGA

COTIZACIÓN

CONSTRUMAC INGENIERIA
TV85C#63C-11
RUT: 901749593-1
3124842547
construmacingenieria@gmail.com

CONSTRUMAC
INGENIERÍA

NÚMERO 50
FECHA 09/04/2025
VÁLIDO HASTA 10/04/2025

DATOS DEL CLIENTE

Nombre: SENA CENTRO AGROEMPRESARIAL Y TURÍSTICO DE LOS ANDES
Dirección:MÁLAGA
CUIT-NIF:
Teléfono:
E-mail:

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V.UNITARIO	TOTAL
DEMOLICION Y DESMONTES				
Demolición muro de mampostería incluye retiro y disposición final.	m^2	26,40	$ 21.106,00	**$ 557.198,00**
Desmonte de ventanas incluye retiro y disposición final.	m^2	3,93	$ 27.355,00	**$ 107.368,00**
Desmonte marcos y puertas incluye retiro y disposición final.	m^2	2,13	$ 21.102,00	**$ 44.979,00**
Demolición placa contrapiso Espesor 15 cm incluye retiro de escombros	m^2	1,00	$ 23.333,00	**$ 23.333,00**
Excavación en material común a mano	m^3	0,22	$ 41.593,00	**$ 9.317,00**
ESTRUCTURA METALICA Y CONCRETO				
Suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 psi.	kg.	5,60	$ 7.133,00	**$ 39.945,00**
Suministro e instalación de Concreto de 28 MP o 4000 PSI de Resistencia,	m^3	0,18	$ 502.375,00	**$ 89.423,00**
Suministro e instalación puntos de anclaje de columna en lamina H.R. de 10 mm por 0,30 x 0,30, incluye pernos de anclaje de 3/8 galvanizada, y tuercas hexagonales grado 5 UNF PAVONADA de 3/8"	Unidad	1,00	$ 341.656,00	**$ 341.656,00**
Suministro e instalación puntos de anclaje de vigas con platinas H.R. de 10 mm por 0,20 x 0,35, incluye pernos de anclaje de 3/8 galvanizada, y tuercas hexagonales grado 5 UNF PAVONADA de 3/8"	Unidad	8,00	$ 472.329,00	**$ 3.778.632,00**
Suministro e instalación de Perfil Estructural Cuadrado ASTM A500 (NTC 4526) de 150mm X 150mm de 6 mm de espesor. Pintado con anticorrosivo y pintura base de aceite.	m	6,03	$ 406.090,00	**$ 2.448.723,00**
Suministro e instalación de Perfil Estructural Rectangular ASTM A500 (NTC 4526) de 300mm X 100mm de 5 mm de espesor. Pintado con anticorrosivo y pintura base de aceite.	m	31,60	$4 89.924,00	**$ 15.481.598,00**
CERRAMIENTOS Y ACABADOS				
Suministro e instalación de muro en fibrocemento Eternit de 10 mm en ambas caras, incluye paral Base 9 3-5/8 x 1-5/8pg 0.53mm 3.05m NTC5680 en acero galvanizado, relleno con espuma de poliuretano de alta densidad para protección térmica y aislante, estuco y pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos.	m^2	64,27	$ 231.549,00	**$ 14.881.168,00**
Suministro e instalación puerta metálica de apertura derecha o izquierda incluye marco metálico, hoja con reja, cerradura de sobreponer de 130 cm x 250 cm pintada con anticorrosivo y pintura en aceite y con vidrios .	m^2	6,50	$ 374.583,00	**$ 2.434.790,00**
Suministro e instalación Ventana Corrediza Aluminio 1.30 m x 1.50 m n vidrios de 4mm	m^2	3,90	$ 387.742,00	**$ 1.512.194,00**
Suministro e instalación mampostería en ladrillo tolete recocido de 0,12 con mortero pega 12:3	m^2	2,04	$ 90.325,00	**$ 184.353,00**
Suministro e instalación revoque mortero 1:4	m^2	4,08	$ 29.668,00	**$ 121.105,00**
NSTALACIONES ELECTRICAS				
Suministro e instalación salida Lámpara, incluye plafón e interruptor sencillo, caja octogonal, tubería, alambre de cobre thw 12 awg . Adaptadores. L hasta 4,5 ml. Incluye Iluminación LED	Unidad	6,00	$ 87.343,00	**$ 524.058,00**

Suministro e instalación interruptor sencillo	Unidad	2,00	$ 110.219,00	**$ 220.438,00**
Suministro e instalación toma corriente doble estándar	Unidad	6,00	$ 102.833,00	**$ 616.998,00**
Suministro e instalación tubo PVC 1/2" eléctrico con alambre de cobre thw 12 awg	m	22,00	$ 46.465,00	**$ 1.022.230,00**
PISOS Y ACABADOS				
Suministro e instalación guardaescobas Media Cana 9cm X 3m PVC	m	26,48	$ 32.837,00	**$ 869.524,00**
Suministro e instalación pintura tipo 1 sobre pañete 3 manos	m^2	4,08	$ 15.157,00	**$ 61.871,00**
Demolición y retiro piso existente	m^2	65,06	$ 16.393,00	**$ 1.066.542,00**
Suministro e instalación antepiso de nivelación e = 0,04	m^2	65,06	$ 40.692,00	**$ 2.647.454,00**
Suministro e instalacion piso ceramico de 50 x 50	m^2	65,06	$ 111.998,00	**$ 7.286.679,00**

SUB-TOTAL		$56.371.576,00
ADMINISTRACIÓN	15%	$ 8.455.736,40
IMPREVISTOS	5%	$ 2.818.578,80
UTILIDAD	5%	$ 2.818.578,80
IVA UTILIDAD	19%	$ 535.530,00
TOTAL		***$71.000.000,00***
TOTAL A PAGAR		***$71.000.000,00***

VALIDEZ DE LA OFERTA: 30 DIAS

GARANTIA: 12 MESES

FORMA DE PAGO: A CONVENIR

TIEMPO DE ENTREGA: A CONVENIR

ING. GENDER YADIR ESTEBAN - GERENTE GENERAL

