Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal febrero 24, 2025 al **15** marzo 2, 2025 Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

1. Datos Generales

Nombre: **VARIOS PARQUES** Código: Localidad: CAMPOS DEPORTIVOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

Dirección: Barrio:

2. Contrato de Obra

COP No. **4041-2024**

Objeto: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 - "MANTENIMIENTO CORRECTIVO, PREVENTIVO Y RUTINARIO DE LAS CANCHAS DEPORTIVAS EN

Contratista: **CONSORCIO INNOVAPARQUES**

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2	F.T.
20-nov-24	8 MESES	19-jul-25						

		Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo	3.728.133.066	84.663.938,00	915.531.916,00	645.430.013,00			
A.I.U. (39,48%)	1.471.866.934	33.425.323,00	361.452.000,00	254.815.769,00			
Total	5.200.000.000	118.089.261,00	1.276.983.916,00	900.245.782,00			
Adición No. 01 >:	-						
Anticipo:	-						
Retegarantía:	-						
Neto Acta		118.089.261,00	1.276.983.916,00	900.245.782,00			
Acumulado		118.089.261,00	1.395.073.177,00	2.295.318.959,00			

3. Contrato de Interventoría

CI No. **4080-2024**

Objeto: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN,MREPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL

Contratista: **CONSORCIO SANTA TERESA 28**

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
20-nov-24	9 MESES	19-ago-25						

		Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo directo	1.770.680.532	27.833.700	105.987.269	212.368.629			
Iva (19%)	336.429.301	5.288.403	20.137.581	40.350.040			
Total	2.107.109.833	33.122.103	126.124.850	252.718.669			
Adición:	-						
Anticipo:	-						
Retegarantía:			-				
Neto Acta		33.122.103	126.124.850	252.718.669	-	-	-
Acumulado		33.122.103	159.246.953	411.965.622			

4. Programación. (N/A)

Semana Nº.15 Fecha de corte: 2-mar-25

Datos Generales Parques Contractuales	PARQUE	VALOR	% Ejecución Acumulado		+ avance / - atraso	OBSERVACIONES
			Prog.	Real		
	COP 4041-2024	$ 5.200.000.000,00	$ 3.055.174.418,84	$ 2.890.987.145,75	-3,16%	Se hace entrega de la programación de obra VS2, ajustada de acuerdo a priorizaciones del IDRD, la cual es validada por interventoría y radicada en el IDRD con radicado No. 20252100042032
	TOTAL	programado general	58,75%	55,60%		

11. Informe técnico

- Se realiza mantenimiento a los arcos auxiliares y se instala las mallas a los mismos en la cancha Oriental de Tibabuyes Cod. 11-084 Carrera 121 C Calle 130 C
- Se inicia con el mantenimiento de la grama realizando pegues de zonas que se encuentran sueltas de la cancha de fut 11 en el parque San Andrés Cod. 10-234 Carrera 102 con Calle 79
- Se realiza mantenimiento a los arcos y descompactación del caucho de la cancha de fut 11 en el parque San Andrés Cod. 10-234 Carrera 102 con Calle 79
- Se realizan labores de descompactación y mantenimiento de arcos e instalación de mallas a los mismos de la cancha de fut 8 en el parque San Andrés Cod. 10-234 Carrera 102 con Calle 79
- Se realiza Top Dressing y mantenimiento a la malla en nylon de las canchas de fut 8 y fut 11 en el parque San Andrés Cod. 10-234 Carrera 102 con Calle 79
- Se realiza descompactación y Top Dressing a la cancha de fut 11 en el parque CIUDADELA CAFAM II (PREVIO LOS GAVIONES) Calle 142F y Calle 142A con entre Carrera 146 y Carrera 143
- Se remite por la interventoria al Consorcio la aprobación del presupuesto para la intervención de la cancha de La Gaitana mediante comunicado IDRD-4080-G1-2024-174 del 27/02/25.

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE
Fecha de firmado: 2025.03.12 16:43:13 COT
Firmado digitalmente desde SGD-OrfeoJADE

12. Informe de Calidad

- Se realiza revisión del informe N°3 V.2 presentado con el radicado CINNOVAPARQUQE-CE125 DEL 20 DE FEBRERO DE 2025 y se da aprobación con el oficio IDRD-4048-G1-2024-170 EL 24 DE FEBRERO DE 2025
- Se realiza revisión del plan de inspección y ensayo el cual se devuelve con observaciones IDRD-4048-G1-2024-171 EL 24 DE FEBRERO DE 2025
- No se ha realizado la presentación de la atención de las observaciones generadas al plan de adquisiciones
- No se presenta por parte del contratista el reporte semanal de materiales por frente de obra

13. Informe Social

- No se realizaron actividades del componente social durante la semana

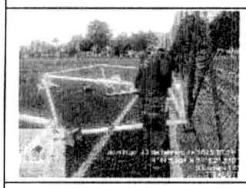
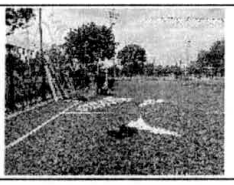
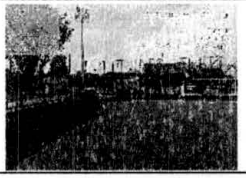
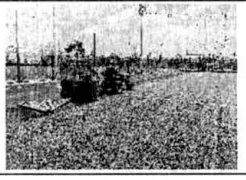
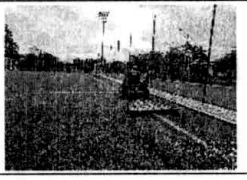
14. Informe Ambiental

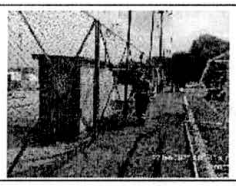
- Durante el periodo de reporte el contratista avanza en la ejecución de actividades teniendo en cuenta las medidas de manejo ambiental como la segregación de residuos, disposición con gestores autorizados, manejo de materiales, entre otras. Con base en lo anterior, se evidencia que el contratista cumple con lo establecido en el plan de manejo ambiental sin presentar novedades.
- Esta semana se han revisado dos versiones del informe mensual, las últimas observaciones están relacionadas con ajustes en cantidades de materiales, ya que se presento modificación por parte del contratista por lo que se solicitó aclaración.
- Se recibe el informe en versión 3, entra en revisión por parte de la interventoria

15. Informe SST

- Se solicita al contratista de obra la entrega del informe SST N°4 para revisión y aprobación.
- Se realiza seguimiento y validación de personal operativo en obra.

16. Registro Fotográfico

			
Tibabuyes 11-084 Suba	Tibabuyes 11-084 Suba	Tibabuyes 11-084 Suba	Tibabuyes 11-084 Suba
			
San Andrés 10-234 Engativá	San Andrés 10-234 Engativá	San Andrés 10-234 Engativá	San Andrés 10-234 Engativá
			
San Andrés 10-234 Engativá	San Andrés 10-234 Engativá	San Andrés 10-234 Engativá	San Andrés 10-234 Engativá
			
San Andrés 10-234 Engativá	San Andrés 10-234 Engativá	Cafam Suba II (Los Gavilanes) 11-1101 Suba	Cafam Suba II (Los Gavilanes) 11-1101 Suba
			
Cafam Suba II (Los Gavilanes) 11-1101 Suba	Cafam Suba II (Los Gavilanes) 11-1101 Suba	Nuevo Muzu 06-017 Tunjuelito	Nuevo Muzu 06-017 Tunjuelito

			
La Gaitana 11-205 SUBA	La Gaitana 11-205 SUBA	LA FLORIDA 1 10-311 Engativá	LA FLORIDA 1 10-311 Engativá
			
Cayetano Cañizares 08-241 Kennedy	Cayetano Cañizares 08-241 Kennedy	EL TUNAL (Estadio) 06-063 Tunjuelito	EL TUNAL (Estadio) 06-063 Tunjuelito

Arq **María Claudia Mahecha**
Residente Interventoría

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V1

CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G1-2024-184

Bogotá D. C., 12 de marzo de 2025

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
No. 20252100093482 Código Web: ct4=cB
FECHA:12-03-2025 16:58:02 FOLIOS: 4
RADICADOR: CARLOS ANDRES MARTIN GACHA
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: CONSORCIO SANTA TERESA 28 RAUL ORLANDO
ASUNTO: REMISION INFORME SEMANAL DE INTERVENTORI
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 5400

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".***

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 15**
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4041 DE 2024 – CAMPOS DEPORTIVOS EN GRAMA NATURAL, SINTÉTICA Y ARENA.

Cordial saludo

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 15 correspondiente al periodo comprendido entre el 24 de febrero de 2025 y el 02 de marzo de 2025, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4041 de 2024 (gramas).

Para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (03) folios
Con copia: N/A
Elaboró: DG
Revisó: N/A