Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal marzo 3, 2025 al marzo 9, 2025 **16** Interventor: CONSORCIO SANTA TERESA 28

1. Datos Generales

Nombre: **VARIOS PARQUES** Código: Localidad: CAMPOS DEPORTIVOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

Dirección: Barrio:

2. Contrato de Obra

COP No. **4041-2024**

Objeto: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 - "MANTENIMIENTO CORRECTIVO, PREVENTIVO Y RUTINARIO DE LAS CANCHAS DEPORTIVAS EN

Contratista: **CONSORCIO INNOVAPARQUES**

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2	F.T.
20-nov-24	8 MESES	19-jul-25						

		Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo	3.728.133.066	84.663.938,00	915.531.916,00	645.430.013,00	398.937.309,00		
A.I.U. (39,48%)	1.471.866.934	33.425.323,00	361.452.000,00	254.815.769,00	153.511.076,00		
Total	5.200.000.000	118.089.261,00	1.276.983.916,00	900.245.782,00	552.448.385,00		
Adición No. 01 >:	-						
Anticipo:	-						
Retegarantía:	-						
Neto Acta		118.089.261,00	1.276.983.916,00	900.245.782,00	552.448.385,00		
Acumulado		118.089.261,00	1.395.073.177,00	2.295.318.959,00	2.847.767.344,00		

3. Contrato de Interventoría

CI No. **4080-2024**

Objeto: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN,MREPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL

Contratista: **CONSORCIO SANTA TERESA 28**

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
20-nov-24	9 MESES	19-ago-25						

		Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo directo	1.770.680.532	27.833.700	105.987.269	212.368.629	148.501.719		
Iva (19%)	336.429.301	5.288.403	20.137.581	40.350.040	28.215.327		
Total	2.107.109.833	33.122.103	126.124.850	252.718.669	176.717.046		
Adición:	-						
Anticipo:	-						
Retegarantía:			-				
Neto Acta		33.122.103	126.124.850	252.718.669	176.717.046	-	-
Acumulado		33.122.103	159.246.953	411.965.622	588.682.668		

4. Programación. (N/A)

Semana Nº.16 Fecha de corte: 9-mar-25

Datos Generales Parques Contractuales	PARQUE	VALOR	% Ejecución Acumulado		+ avance / - atraso	OBSERVACIONES
			Prog.	Real		
	COP 4041-2024	$ 5.200.000.000,00	$ 3.210.728.714,16	$ 3.032.194.053,46	-3,43%	Se hace entrega de la programación de obra VS2, ajustada de acuerdo a priorizaciones del IDRD, la cual es validada por interventoría y radicada en el IDRD con radicado No. 20252100042032
	TOTAL	programado general	61,74%	58,31%		

11. Informe técnico

- Se inicia con el mantenimiento correctivo realizando poda a la cancha de grama natural de La Alquería Cod. 16-024 Carrera 14 H Bis Calle 74 D sur
- Se inicia con el mantenimiento correctivo de la grama en la cancha de fut 11 en el parque El Carmelo Cód. 10-169 Carrera 101 A Calle 71B
- Se realiza instalación parcial de la grama nueva y se aplica arena sílice en la cancha de fut 11 en el parque El Carmelo Cód. 10-169 Carrera 101 A Calle 71B
- Se realiza descompactación, Top Dressing y cepillado en las canchas de fut 11 y fut 8 del parque El Carmelo Cód. 10-169 Carrera 101 A Calle 71B
- Se comienza a realizar verticut a la cancha de grama natural de La Alquería Cod. 16-024 Carrera 14 H Bis Calle 74 D sur
- Se remite por la interventoría a la entidad, mediente comunicado IDRD-4080-G1-2024-178 del 05/03/25 el acta de recibo parcial de obra No. 4
- Se remite por la interventoría a la entidad, mediente comunicado IDRD-4080-G1-2024-179 del 06/03/25 el acta de recibo parcial de interventoría No. 4

12. Informe de Calidad

- Se solicita atender las observaciones del plan de inspección y ensayos (establecer fecha de entrega)
- No se ha realizado la actualización del plan de adquisiciones (establecer fecha de entrega)

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE
Fecha de firmado: 2025.03.27 15:12:26 COT
Firmado digitalmente desde SGD-OrfeoJADE

- Se solicita realizar el reporte semanal de ingreso de materiales. (establecer fecha de entrega)
- Presentar los ensayos de arena y caucho que demuestren cumplimiento de las especificaciones de IDRD. (establecer fecha de entrega)
- Establecer fecha de entrega del informe de febrero

13. Informe Social

- No se realizaron actividades del componente social durante la semana

14. Informe Ambiental

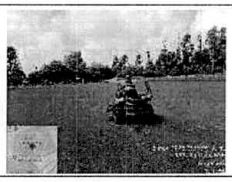
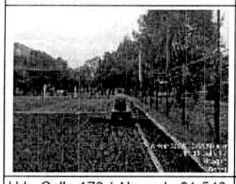
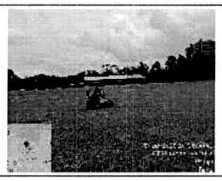
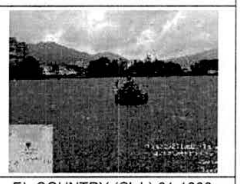
- Durante el periodo de reporte se realiza la revisión del informe ambiental 4 en su versión 2, el cual se devuelve al contratista con observaciones, específicamente por el cambio en las cantidades de materiales consolidados para los meses de ejecución.
- Respecto a la implementación de medidas de manejo ambiental, se verifica que el contratista avanza con normalidad en el desarrollo de las medidas como segregación en la fuente de residuos, manejo de sustancias químicas, acopio de materiales, entre otras.

15. Informe SST

- El contratista de obra realizo la entrega del informe SST N°4, el cual fue revisado y aprobado por interventoría mediante el comunicado IDRD-4080-G1-2024-180
- Se recibió documentación de ingreso de nuevo personal operativo.

16. Registro Fotográfico

			
LA ALQUERIA 16-024 Puente Aranda	LA ALQUERIA 16-024 Puente Aranda	LA ALQUERIA 16-024 Puente Aranda	LA ALQUERIA 16-024 Puente Aranda
			
El Carmelo 10-169 Engativá	El Carmelo 10-169 Engativá	El Carmelo 10-169 Engativá	El Carmelo 10-169 Engativá
			
El Carmelo 10-169 Engativá	El Carmelo 10-169 Engativá	El Carmelo 10-169 Engativá	El Carmelo 10-169 Engativá
			
LA ALQUERIA 16-024 Puente Aranda	LA ALQUERIA 16-024 Puente Aranda	La Cabrera (Japón) 02-007 Chapinero	La Cabrera (Japón) 02-007 Chapinero
			
(UDS Atletismo) MARTE 10-290 Engativá	(UDS Atletismo) MARTE 10-290 Engativá	LA SERENA 10-223 Engativá	LA SERENA 10-223 Engativá

			
Clarelandia 07-163 Bosa	Clarelandia 07-163 Bosa	LA FLORIDA 5 10-311 Engativá	LA FLORIDA 5 10-311 Engativá
			
Urb. Calle 170 / Alameda 01-540 Usaquén	Urb. Calle 170 / Alameda 01-540 Usaquén	EL COUNTRY (Club) 01-1000 Usaquén	EL COUNTRY (Club) 01-1000 Usaquén

Arq María Claudia Mahecha
Residente Interventoría

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
No. 20252100112052 Código Web: 6l(8p7
FECHA:27-03-2026 14:58:44 FOLIOS: 4
RADICADOR: CARLOS ANDRES MARTIN GACHA
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: CONSORCIO SANTA TERESA 28 RAUL ORLANDO
ASUNTO: REMISION INFORME SEMANAL DE INTERVENTORI
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 6400

IDRD-4080-G1-2024-196

Bogotá D. C., 27 de marzo de 2025

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es *"**REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".***

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 16**
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4041 DE 2024 – CAMPOS DEPORTIVOS EN GRAMA NATURAL, SINTÉTICA Y ARENA.

Cordial saludo

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 16 correspondiente al periodo comprendido entre el 03 de marzo de 2025 y el 09 de marzo de 2025, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4041 de 2024 (gramas).

Para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (03) folios
Con copia: N/A
Elaboró: DG
Revisó: N/A