ALCALDÍA DE
RIOHACHA
Distrito Especial, Turístico y Cultural

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
FECHA 23-05-25 HORA 4:32 PM
RECIBIDO

CERTIFICACIÓN DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN

EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACIÓN CERTIFICA QUE:

Que luego de verificar y validar el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato electrónico CPS-252-2025 con las siguientes características:

OBJETO DEL CONTRATO:	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES CON EXPERIENCIA EN PLANIFICACION URBANA Y/O URBANISMO EN EL MARCO DEL PROYECTO "APOYO AL FORTALECIMIENTO A LOS PROCESOS DE LICENCIAMIENTO URBANISTICO Y TITULACION DE PREDIOS COMO HERRAMIENTA DE PLANEACION DEL DESARROLLO URBANISTICO EN EL DISTRITO DE RIOHACHA".**		
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DISTRITAL DE RIOHACHA		
NIT. No.	892.115007-2		
CONTRATISTA:	KARINA PAOLA RAMIREZ CABANA		
IDENTIFICACIÓN:	1.010.194.477 expedida en Bogotá D.C		
DIRECCIÓN:	Calle 13 # 12a - 31 Riohacha		
TELÉFONO:	3104407446		
E-MAIL:	kramirez.potsmodernos@gmail.com		
BPIM:	2024440010032		
OBJETO DEL PROYECTO:	GARANTIZAR EL DESARROLLO URBANO SEGURO Y ARMÓNICO DE LAS CONSTRUCCIONES EN NORMATIVA Y TÉCNICAS ESPECÍFICAS EN EL DISTRITO DE RIOHACHA.		
VALOR:	DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS ($17.400.000) M/CTE		
PLAZO:	CUATRO (04) MESES		
PERIODO RECIBIDO A SATISFACCIÓN:	DEL 25 DE ABRIL AL 24 DE MAYO 2025		
IDENTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR			
CARGO:	SECRETARIO DE PLANEACIÓN		
NOMBRE:	JACOBO FAUSTINO GOMEZ TORO		
CEDULA:	84.030.579 expedida en Riohacha – La Guajira		
FECHA DE NOTIFICACIÓN DE LA DESIGNACION	25 DE ABRIL DE 2025		
INFORMACIÓN FINANCIERA			
CDP	**RUBROS**	**FUENTE**	**FECHA**
N° 211	2.3.2.02.02.009	1.2.4.3.03-SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSIÓN.	27-03-2025
RP	**RUBROS**	**FUENTE**	**FECHA**
N° 1630	2.3.2.02.02.009	1.2.4.3.03-SGP-PROPOSITO	25-04-2025

ALCALDÍA DE
RIOHACHA
Distrito Especial, Turístico y Cultural

		GENERAL- PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSIÓN.	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	25 DE ABRIL DE 2025		

Se evidencio que el Contratista cumplió a satisfacción con las obligaciones pactadas en su contrato de la siguiente manera:

ITEM	OBLIGACIONES PACTADAS	OBLIGACIONES DESARROLLADAS		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO
		SI	NO	
1	Coordinar las acciones con el equipo interinstitucional e interdisciplinario que se conforme para llevar a cabo el proceso de titulación de predios.	X		1.56%
2	Brindar acompañamiento a los usuarios en el proceso de legalización.	X		1.56%
3	Identificar la ubicación de los predios para proceder con la legalización.	X		1.56%
4	Utilizar las medidas tecnológicas necesarias para la ubicación de los predios.	X		1.56%
5	Crear, actualizar y suministrar base de datos de los usuarios del proyecto de titulación de predios.	X		1.56%
6	Actualizar y suministrar información de los predios sujetos a legalización y titulación.	X		1.56%
7	Asistir a las mesas de coordinación en los procesos de titulación de predios.	X		1.56%
8	Generar jornadas de socialización en donde se informe sobre el proceso de titulación.	X		1.56%
9.	Coordinar el equipo humano y acciones destinadas al proyecto de legalización de predios.	X		1.56%
10	Socialización del proyecto de legalización de predios utilizando medios de comunicación.	X		1.56%
11	Mantener a la institución informada de todas las acciones desarrolladas.	X		1.56%

12	Cumplir con las demás obligaciones que se deriven de la esencia o naturaleza del contrato.	X		1.56%
13	Acreditar afiliación a salud y pensión según lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002,797 de 2003 y decreto 510 de 2003, presentando mensualmente los recibos de pago de aportes en salud y pensiones.	X		1.56%
14	Mantener la confiablidad de la información que le sea suministrada en razón del contrato, no podrá hacer uso de la información durante la ejecución del contrato ni al finalizar este.	X		1.56%
15	Gestionar sus actuaciones por la plataforma del Secop ii.	X		1.56%
16	Satisfacer las demás obligaciones a su cargo que se deriven de la naturaleza.	X		1.56%

Que se aprobó la presentación de los siguientes documentos de acuerdo con las obligaciones desarrolladas:

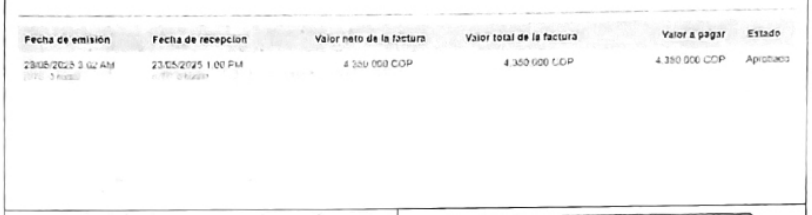
ITEM	DOCUMENTO	FECHA	EVIDENCIA DEL CARGUE Y APROBACIÓN EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II
1	Informe de actividades por parte del contratista	23/05/2025	
2	Factura y/o cuenta de cobro	23/05/2025	
3	Número De Cuenta Bancaria	Cuenta De Ahorros No. 475100065568 del Banco DAVIVIENDA	

Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor neto de la factura	Valor total de la factura	Valor a pagar	Estado
23/05/2025 3:02 AM	23/05/2025 1:00 PM	4.350.000 COP	4.350.000 COP	4.350.000 COP	Aprobado

Que a su vez cumplió con las obligaciones correspondientes a la seguridad social integral de acuerdo artículo 50 de la ley 789 de 2002, 797 de 2003 y decreto 510 de 2003, al salario recibido, lo cual se podrá evidenciar de la siguiente manera:

ALCALDÍA DE
RIOHACHA
Distrito Especial, Turístico y Cultural

ÍTEM	NÚMERO DE PLANILLA VERIFICADA			
	SUELDO	**IBC**	**NÚMERO DE PLANILLA**	**EVIDENCIA DEL CARGUE EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II**
1	$4.350.000	$1.740.000	86299809 ABRIL 86299861 MAYO	



Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor neto de la factura	Valor total de la factura	Valor a pagar	Estado
23/05/2025 3:02 AM	23/05/2025 1:00 PM	4.350.000 COP	4.350.000 COP	4.350.000 COP	Aprobada

NOTA: Debido a que el SECOP II no válido la planilla se procedió a hacerlo de manera manual en el sistema en donde se realizan los aportes y se pudo verificar que la planilla se encuentra debidamente pagada por lo cual le certificamos que se encuentra recibido a satisfacción.



Número de planilla 86299809

Identificación del aportante	1010194477
Tipo de planilla	I - Planilla de Independientes
Periodo de liquidación	Abril 2025
Fecha límite de pago	20/05/2025*
Valor planilla	$99,900
IP	10.0.60.32
Fecha y hora de la transacción	05/05/2025
CUS Código único de transacción	1456856517
Estado de la transacción	Transacción aprobada

Número de planilla 86299861

Identificación del aportante	1010194477
Tipo de planilla	I - Planilla de Independientes
Periodo de liquidación	Mayo 2025
Fecha límite de pago	19/06/2025*
Valor planilla	$505,000
IP	10.0.60.32
Fecha y hora de la transacción	05/05/2025
CUS Código único de transacción	1456865392
Estado de la transacción	Transacción aprobada

Que así mismo en el ejercicio de la supervisión de acuerdo con el manual de supervisión vigente bajo la resolución N°0-548 del 2 de diciembre de 2020 cumplí con la suscripción de los siguientes documentos:

ALCALDÍA DE
RIOHACHA
Distrito Especial, Turístico y Cultural

ITEM	FECHA	DOCUMENTO		EVIDENCIA DEL CARGUE Y APROBACIÓN EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II
1	25/04/2025	Acta de inicio		ntos de ejecución del contrato Descripción: ACTA DE INICIO - KARINA RAMIREZ.pdf; DESIGNACION CPS 252 2025.pdf; RP CONTRATO 252-2025 KARINA RAMIREZ.pdf; 6-ACTA PARCIAL 01 - KARINA RAMIREZ C 252 DE 2025.pdf; 5-INFORME DE SUPERVISIÓN 01 - KARINA RAMIREZ C- 252 DE 2025.pdf; 04. RUT_KARINA_RAMIREZ.pdf Nombre del archivo: ACTA DE INICIO - KARINA RAMIREZ.pdf; DESIGNACION CPS 252 2025.pdf; RP CONTRATO 252-2025 KARINA RAMIREZ.pdf; 6-ACTA PARCIAL 01 - KARINA RAMIREZ C 252 DE 2025.pdf; 5-INFORME DE SUPERVISIÓN 01 - KARINA RAMIREZ C- 252 DE 2025.pdf; 04. RUT_KARINA_RAMIREZ.pdf
2	23/05/2025	Informe de supervisión	Periodo del informe 25/04/2024 al 24/05/2024	
3	23/05/2025	Acta de recibo parcial y/o final		

Se deja constancia que de acuerdo a lo anterior se verificó el cumplimiento satisfactorio de todas las cláusulas contractuales por lo que, la supervisión autoriza el Primer Pago correspondiente al periodo del 25 de abril al 24 de mayo de 2025 según la ejecución porcentual del valor del contrato, por la suma de Cuatro Millones trescientos cincuenta mil Pesos ($4.350.000.oo)

Dado en el Distrito de Riohacha, Departamento de La Guajira, a los veintitrés (23) días del mes de mayo de 2025.

JACOBO FAUSTINO GOMEZ TORO
Secretario de Planeación
Supervisor
Contrato N° 252 de 2025

DISEÑO: ING.BEATRIZ JURADO PINILLA- PROF. DIRECCION DE CONTRATACION
AILERM BENJUMEA- PROF. SECRETARIA DE HACIENDA