



Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal
marzo 3, 2025 al marzo 9, 2025

Interventor:
CONSORCIO SANTA TERESA 28

1. Datos Generales

PARQUE	Código:	Localidad:
		Barrio:

2. Contrato de Obra

Objeto:

COP No. 4080-2024

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2.- "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Contratista:

CONSORCIO BELZCON IDRD 1

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2	F.T.
20-nov-24	8 MESES	19-jul-25						
Valores Iniciales								
			Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo			\$ 9.383.224.371,00					
A.L.U. (56,49%)			\$ 5.330.089.888,00					
Sub Total			\$ 3.423.938.573,00					
GASTOS REEMBOLSABLES/COMPLEMENTARIOS			\$ 12.607.162.844,00					
Total Inicial			\$ 93.168.863,00					
Adición No.			\$ 12.900.349.807,00					
Total Final			\$ 12.900.349.807,00					
Anticipo: (40% Sobre costo directo)			\$ 3.753.289.748,00					
Total			\$ 3.753.289.748,00					
Acumulado								

3. Contrato de Interventoría

Objeto:

CI No. 4080-2024

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
20-nov-24	9 MESES	19-ago-25						
CONSORCIO SANTA TERESA 28								
			Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Valor Contrato:			1.770.880.532,00					
Iva (19%)			\$ 336.429.301,00					
Sub Total			\$ 2.107.109.833,00					
Adición			\$ 2.107.109.833,00					
Total Final			\$ 2.107.109.833,00					
Reintegración:			\$ 2.107.109.833,00					
TOTAL			\$ 2.107.109.833,00					
Acumulado								

Programación: (N/A) El Contratista no ha entregado todavía la programación de obra para su respectiva revisión y aprobación.

Semanal No.16

Fecha de corte:

marzo 9, 2025



Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal
16
al marzo 9, 2025

Interventor:
CONSORCIO SANTA TERESA 28

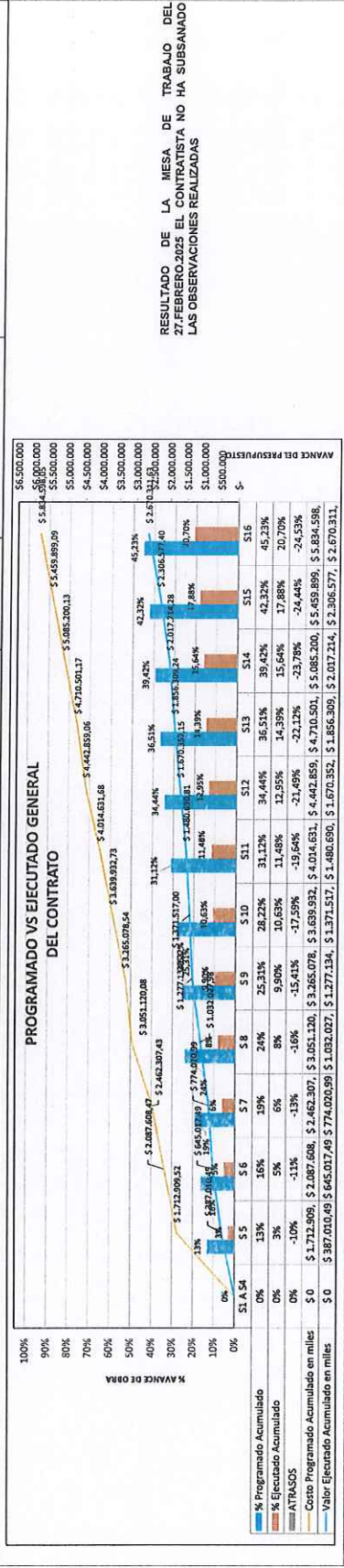
Datos Generales Parques Contractuales		PARQUE	VALOR	% Ejecución Acumulado		+ avance / - atraso	OBSERVACIONES
COP 4060-2024	TOTAL	programado general	\$ 12.900.349.807,00	Prog.	Real	-24,53%	El porcentaje de seguimiento indicado se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha entregado la programación general del proyecto y por ende no se ha dado aprobación, tal requerimiento se ha realizado en varias oportunidades y en consecuencia, la misma manera se realizó la mesa de trabajo el día 27 de febrero con el contratista de PARQUES para la revisión de la programación presentada, se generaron observaciones y se le explicó los ajustes a realizar a la programación presentada, a lo cual el contratista no ha subsanado
				45,23%	20,76%		

5	Fecha Inicial: 20-nov-24 Fecha de Terminación Inicial: 19-jul-25 Adición de tiempo en (meses): - Fecha de Terminación Final: 19-jul-25	6. Pendientes: ENTREGA DE LA PROGRAMACION POR PARTE DEL CONTRATISTA
---	---	--

7.	Licencias: Construcción: Ambiental: N/A	Intervención del Espacio Público N/A
----	--	---

8.	Servicios Públicos: TELÉFONOS DAMA	CODENSA N/A	Informa 50%	FAAB	Informa 75%	OTROS	Informa 100%
----	--	----------------	-------------	------	-------------	-------	--------------

9.	PAC 2025	ENE \$ 723.397.000 JUN \$ 2.290.717.637 \$	FEB \$ 1.093.978.354 JUL \$ 2.354.008.991 \$	MAR \$ 1.445.466.168 AGOS \$ 1.290.024.981 \$	ABR \$ 1.749.136.608 MAY \$ 1.943.571.868 \$	OBSERVACIONES: Los valores plasmados son Costo total con ALU
----	----------	--	--	---	--	---



Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal
 marzo 3, 2025

16

al

marzo 9, 2025

Interventor:
 CONSORCIO SANTA TERESA 28

El porcentaje de seguimiento indicado se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha entregado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación. Luego de la mesa de trabajo realizada con el profesional de costos del contratista el día 27 de febrero, el contratista a la fecha de cerrar este informe no ha subsanado las observaciones realizadas en su momento.

La programación presentada debe incorporar el valor contractual aprobado total del contrato, presentando un subtotal a costo total correspondiente a obras aprobadas y otro para las obras pendientes.

El plazo de la programación no debe exceder el plazo contractual.

Durante la mesa de trabajo se indicó y se ayudó a programar a modo de ejemplo, el seguimiento financiero para calcular el valor programado y ejecutado. El cual debe ser actualizado ajustado por el contratista:

Los valores programados deben ser registrados en la programación.

Todas aquellas obras que no sean emergencia con monto superior a 25 millones, deberán contar con una programación discriminada también por actividades, que permita hacer el seguimiento actividad por actividad.

A modo ilustrativo, se devuelve la programación preliminar con algunos de los ajustes de la reunión, ello para que sea ajustada en debida forma, porque no cumple los parámetros mínimos requeridos por el IDRD para seguimiento.

Considerando lo anterior, el profesional de costos del contratista generó el compromiso de remitir la atención de las observaciones previas el miércoles 05/03/2025, lo cual no se ha cumplido.

10. ÁREAS PROBLEMÁTICAS Y MEDIDAS CORRECTIVAS

De igual manera, las situaciones de orden técnico que se presentaron en el período correspondiente al informe semanal fueron las siguientes:

N.	DESCRIPCIÓN	MANEJO DE LA PROBLEMÁTICA
1	Programaciones y presupuestos	Se ha requerido de forma oportuna al contratista por medio de comunicados (IDRD-4080-G2-2024-274 del 3 de marzo) y en comités de obra la entrega de la documentación requerida en el anexo técnico contractual, prueba de ello se encuentra la trazabilidad en la correspondencia enviada y en las actas de comité de obra y el presunto incumplimiento.
2	Inicio de actividades en los parque ya priorizados y viabilizados por la entidad además de culminación de las obras de emergencias.	Se realiza mesa de trabajo el día 28 de febrero entre contratista, interventoría y supervisión para aprobar presupuestos priorizados y el contratista tenga mas frentes aprobados para el inicio de obra, de la misma forma se requiere de forma oportuna al contratista por medio de comunicados y en comités de obra para el inicio de actividades en los parque ya priorizados y viabilizados por la entidad además de la culminación de las obras de emergencias, prueba de ello se encuentra la trazabilidad en la correspondencia enviada y en las actas de comité de obra.
3	Desviación marcada entre el programado y el ejecutado	El porcentaje de seguimiento programado con el cual se realiza el seguimiento, se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha entregado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación. El porcentaje de seguimiento indicado se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha entregado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación. Luego de la mesa de trabajo realizada con el profesional de costos del contratista el día 27 de febrero, se llegaron a las siguientes observaciones: La programación presentada debe incorporar el valor contractual aprobado total del contrato, presentando un subtotal a costo total correspondiente a obras aprobadas y otro para las obras pendientes. El plazo de la programación no debe exceder el plazo contractual. El orden de la programación debe ser igual al orden del presupuesto y presentar la discriminación por sectores. Durante la mesa de trabajo se indicó y se ayudó a programar a modo de ejemplo, el seguimiento financiero para calcular el valor programado y ejecutado. El cual debe ser actualizado ajustado por el contratista: Los valores programados están por debajo de los valores reales del contrato. Los valores ejecutados deben ser registrados en la programación. Todas aquellas obras que no sean emergencia con monto superior a 25 millones, deberán contar con una programación discriminada también por actividades, que permita hacer el seguimiento actividad por actividad. A modo ilustrativo, se devuelve la programación preliminar con algunos de los ajustes de la reunión, ello para que sea ajustada en debida forma, porque no cumple los parámetros mínimos requeridos por el IDRD para seguimiento. Considerando lo anterior, el profesional de costos del contratista generó el compromiso de remitir la atención de las observaciones previas el miércoles 05/03/2025.



Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal
marzo 3, 2025

16
al

marzo 9, 2025

Interventor:

CONSORCIO SANTA TERESA 28

11. OBSERVACIONES POR PARQUES:

INFORME SEMANAL TÉCNICO 3 DE MARZO AL 9 MARZO 2025

SEGUIMIENTO TÉCNICO:

Durante la presente semana se realizaron las siguientes actividades:

Se realiza comité de obra con presencia de todos los componentes de parte de la entidad, interventoría y el contratista, el 5 de marzo del 2025.

PARQUE PIAOS:
Se termino excavación para piloneras en los costados sur y norte, llega el acero para los mismos, La interventoría requiere y recomienda descascarificar el material, este no se a recibido por parte de interventoría ya que falta la clasificación y las densidades estan por debajo del límite de aceptación para este tipo de material.
Por parte de interventoría se recomendó descascarificar y compactar con un equipo mas pesado

PARQUE EL TUNAL:
Se realizó mantenimiento a baños de hombres, en baño de mujeres los lavamanos los push aún presentan fallas y un sanitario todavía llene escape

CEFE TUNAL
La interventoría reporta que aun no se cambia el vidrio de las piscinas

PARQUE VALLES DE CAFAM:
se terminó instalación de luminarias en el colseo

PARQUE MOVISTAR ARENA:
Se avanza en el desmonte del láñer de los dos módulos, no se cuenta con el vidrio del costado norte del módulo de baños

PARQUE GILMA JIMENEZ
se realiza el Desmonte de valla metálica

PARQUE TIMIZÁ:
La interventoría reporta que el contratista no hace presencia para avanzar con las obras priorizadas

PRD
la interventoría reporta que se avanza con el desmonte de la cubierta y acopio de los residuos, lijado, anticorrosivo y pintura de estructura metálica

PARQUE PATIO BONITO
la interventoría reporta que se continúa y avanza con actividades para emboquillado de la plicina

PARQUE OLAYA
la interventoría reporta que el contratista no ha realizado el cambio de la tapa de la caja eléctrica en el acceso vehicular

PARQUE CIUDAD MONTES
Se realizan resanes y pintura en shut de basuras en la parte exterior
la interventoría informa que se presenta despreñamiento de pintura bajo las tejas de la enfermería
No sé ha realizado la reparación de los puntos de cubierta en la enfermería

PARQUE NACIONAL:
se avanza con la instalación y compactación de la capa de subbase granular en senderos d éla vígen

PALACIO DE LOS DEPORTES
Se continúa realizando labores de impermeabilización de cubierta e instalación de bajantes

PARQUE QUIROGA
Se realiza valla con la interventoría, contratista y su profesional de Geotecnia a Quiroga

PARQUE TUNAL
Se realiza valla con la interventoría, contratista y su profesional de Geotecnia a TUNAL

PARQUE VALLES DE CAFAM:
La interventoría reporta e informa a la supervisión que se Continúan las actividades de cambio de luminarias. La interventoría reporta e informa a la supervisión que se Continúan en la instalación de cerramiento de obra. Se realizan trabajos de levantamiento de adquirens también se continúa con descascarificación de la capa de arena y resabo que se encuentra en mal estado

PARQUE BOSA PORVENIR
Se continúa excavación para conformación de pozo de aguas negras y pluviales

PARQUE BOSA NARANJOS
se realizó instalación de la estructura de balneario

PRD
Se realiza revisión de la emergencia reportada en la zona de gimnasios (UCAD) y se evidencia a personal de aguas Bogotá realizando asco en las cubiertas, las filtraciones de agua fueron ocasionadas por la falta de mantenimiento preventivo y realizando inspección con el contratista se observa que también se requiere un mantenimiento correctivo ya que hay zonas en la que el manto está levantado, algunos agujeros, traslapes de cubierta suelos, etc

CONSORCIO SANTA TERESA 28

Interventor:

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN CALIDAD:

1. Durante la semana objeto de reporte se participa en el comité de obra
11. No se da cumplimiento a ninguna de las informes 2 y 3
12. Se realiza remisión de envío a laboratorio Concreta material recibido a Píjaros
13. Se recaban observaciones al contratista de las actas de recibo de mobiliario las cuales cuentan con información errada y no están soportadas
14. No se ha presentado la programación de toma de densidades en campo
15. No se ha atendido la observación de las certificaciones de materiales eléctricos
16. Se solicita presentar las certificaciones de los mantenimientos realizados a los ascensores
17. Se requiere presentación de Informe No. 4

SEGUIMIENTO GESTIÓN SST:

- Se dio aprobación al procedimiento de trabajo seguro en alturas para el Palacio de los Deportes.
- Se rellena al contratista de obra entregar dotación institucional al personal que técnico que están en obra.
- Se recibió documentación de ingreso de personal operativo.
- Se recibió documentación de casaca elevadora para actividades eléctricas.

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN AMBIENTAL:

Durante la semana objeto de estudio se participa en el comité de obra durante el periodo de reporte se llevó a cabo el día 03/03/2025 una mesa de trabajo con la profesional ambiental, en la que se revisó y retroalimentó la correspondiente a la trazabilidad RCD para el primer trimestre quedando como compromiso el ajuste de información y entrega para revisión a más tardar el día 10/03/2025. Así mismo se llevó a cabo la revisión del informe cuando en su primera versión, el cual se devolvió al contratista con observaciones. A la fecha está pendiente la respuesta a los criterios DCD-4080-G3-2024-238 y IDRD-4080-G3-2024-258, relacionados con llamado de atención por fallencias en la implementación de acciones de manejo ambiental en los frentes de obra.

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN SOCIAL:

1. Durante la semana objeto de reporte se participa en el comité de obra
1. Controlista entrega informe mensual No. 4 el cual se encuentra aprobado por interventoría
2. Elaboración de informe mensual por interventoría
3. Entrega de informe ejecutivo No. 4 el cual se remitió a entidad
4. Cargue de soportes de reuniones al drive

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato N° IDRD-SG-4060-2024 desarrolladas durante la semana del 03 al 09 de marzo de 2025 se describe a continuación:

-Mediante oficio BEL-MPI-ADM-186-24 el día 06 de marzo, el contratista remite solicitud de desembolso N° 13 por concepto de compra de materiales.
-Mediante oficio BEL-MPI-ADM-168-24 el día 06 de marzo, el contratista remite solicitud de desembolso N° 15 por concepto de compra de materiales.
-Mediante oficio BEL-MPI-ADM-167-24 el día 06 de marzo, el contratista remite solicitud de desembolso N° 14 por concepto de compra de materiales.
A fecha del 9 de marzo de 2025, las ordenes de operación se encuentran en proceso de revisión por parte de interventoría.

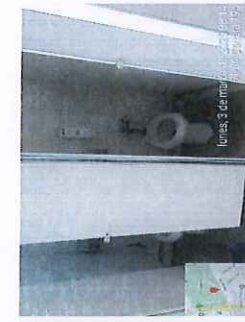
15 de marzo de 2025 09:47
PARQUE PIAOS



976052070250046
94011590025



34 Sur 35 C. 1000-1010



unes, 3 de mar



lunes, 3 de marzo de 2025 08:22

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal

16

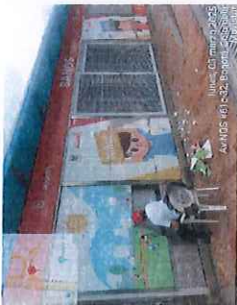
al

Interventor:

CONSORCIO SANTA TERESA 28

marzo 3, 2025

marzo 9, 2025

<p>PARQUE PUAOS: Se termino excavación para pibelines en los costados sur y norte, llega el acero para los mismos</p>		<p>PARQUE PUAOS: se suministra acero de refuerzo malla electrosoldada para plaza</p>		<p>PARQUE PUAOS: la interventoria requiere y recomienda descascarificar el material, este no se a recibido por parte de interventoria ya que falta la clasificación y las densidades estan por debajo del limite de aceptación para este tipo de material. Por parte de interventoria se recomendó descascarificar y compactar con un equipo mas pesado</p>		<p>Parque el tunal Se realizó mantenimiento a baños de hombres, en baño de CEFETUNAL: La interventoria reporta que aun no se cambia el mujeres los lavamanos los push aun presentan fallas y un vidrio de las piscinas</p>		
<p>PARQUE VALLES DE CAFAM: se termino instalación de luminarias en el coliseo</p>		<p>PARQUE MOVISTAR ARENA: Se avanza en el desmonte del bñer de los dos módulos, no se cuenta con el vidrio del costado norte del módulo de baños</p>		<p>PARQUE MOVISTAR ARENA: Se avanza en el desmonte del bñer de los dos módulos, no se cuenta con el vidrio del costado norte del módulo de baños</p>		<p>PARQUE MOVISTAR ARENA: Se avanza en el desmonte del bñer de los dos módulos, no se cuenta con el vidrio del costado norte del módulo de baños</p>		

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal

marzo 3, 2025

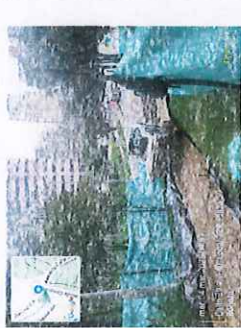
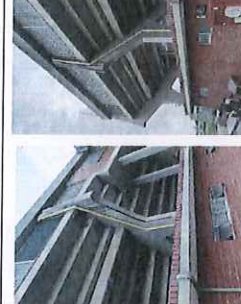
16

al

Interventor:

CONSORCIO SANTA TERESA 28



<p>Gilma Jimenez</p> <p>la interventoria reporta que se realiza el Dismonte de valla metálica</p>	<p>PARQUE TIMIZA:</p> <p>La interventoria reporta que el contratista no hace presencia para avanzar con las obras priorizadas</p>	<p>PRD</p> <p>la interventoria reporta que se avanza con el desmonte de la cubierta y acopio de los residuos, lijado, anticorrosivo y pintura de estructura metálica</p>	<p>PRD</p> <p>la interventoria reporta que se avanza con el desmonte de la cubierta y acopio de los residuos, lijado, anticorrosivo y pintura de estructura metálica</p>	<p>PRD</p> <p>la interventoria reporta que se avanza con el desmonte de la cubierta y acopio de los residuos, lijado, anticorrosivo y pintura de estructura metálica</p>
				
<p>Patio bonito</p> <p>la interventoria reporta que se continúa y avanza con actividades para emboquillado de la piscina</p>	<p>Patio bonito</p> <p>la interventoria reporta que se continúa y avanza con actividades para emboquillado de la piscina</p>	<p>Patio bonito</p> <p>la interventoria reporta que se continúa y avanza con actividades para emboquillado de la piscina</p>	<p>Parque Olaya</p> <p>la interventoria reporta que el contratista no ha realizado el cambio de la tapa de la caja eléctrica en el acceso vehicular</p>	<p>Parque Ciudad Montes</p> <p>Se realizan resanes y pintura en shut de basuras en la parte exterior</p> <p>la interventoria informa que se presenta desprendimiento de pintura bajo las tejas de la enfermería</p> <p>No se ha realizado la reparación de los puntos de cubierta en la enfermería</p>
				
<p>PARQUE NACIONAL: se avanza con la instalación y compactación de la capa de subbase granular en senderos d ella Virgen</p>	<p>PARQUE NACIONAL: se avanza con la instalación y compactación de la capa de subbase granular en senderos d ella Virgen</p>	<p>PARQUE NACIONAL: se avanza con la instalación y compactación de la capa de subbase granular en senderos d ella Virgen</p>	<p>Palacio de Los Deportes</p> <p>Se continúa realizando labores de impermeabilización de cubierta e instalación de bajantes</p>	<p>Palacio de Los Deportes</p> <p>Se continúa realizando labores de impermeabilización de cubierta e instalación de bajantes</p>
				

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal
marzo 3, 2025

16

al
marzo 9, 2025

Interventor:

CONSORCIO SANTA TERESA 28

PARQUE QUIROGA	PARQUE QUIROGA	PARQUE PUJOS	PARQUE TUNAL	PARQUE TUNAL
Se realiza visita con la interventoría, contratista y su profesional de Geotecnia a Quiroga	Se realiza visita con la interventoría, contratista y su profesional de Geotecnia a Quiroga	Se continúa con el armado de acero de refuerzo de pilones	Se realiza visita con la interventoría, contratista y su profesional de Geotecnia a TUNAL	Se realiza visita con la interventoría, contratista y su profesional de Geotecnia a TUNAL
				
PARQUE VALLES DE CAFAM: La interventoría reporta e informa a la supervisión que se continúan las actividades de cambio de luminarias	PARQUE VALLES DE CAFAM: La interventoría reporta e informa a la supervisión que se continúan en la instalación de corrimiento de obra	Patio bonito La interventoría reporta que se continúa y avanza con actividades para emboquillado de la piscina	Patio bonito La interventoría reporta que se continúa y avanza con actividades para emboquillado de la piscina	Patio bonito La interventoría reporta que se continúa y avanza con actividades para emboquillado de la piscina
				
PARQUE BOSA PORVENIR Se continúa excavación para conformación de pozo de aguas negras y pluviales	PARQUE BOSA PORVENIR Se continúa excavación para conformación de pozo de aguas negras y pluviales	PARQUE PUJOS Se continúa el armado de acero para pilones, se suministra por el contratista un compactor mas pesado para compactar la zona de la pista se está a la espera de programación de densidades	Patio bonito La interventoría reporta que se continúa y avanza con actividades para emboquillado de la piscina	Bosa ibábrica: por parte del contratista no han reinstalado los geocorromanos
				

BOGOTÁ
INSTRUMENTOS DE TRABAJO

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal

16

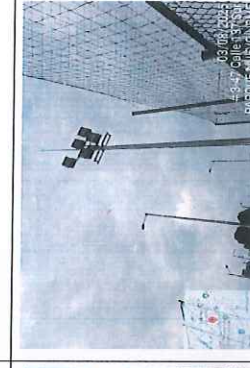
al

Interventor:

CONSORCIO SANTA TERESA 28

marzo 3, 2025

marzo 9, 2025

<p>Patio bonito la interventoría reporta que se continúa y avanza con actividades para emboquillado de la piscina</p>		<p>PARQUE Bosa Porvenir Se continúa excavación para conformación de pozo de aguas negras y pluviales</p>		<p>PRD Se realiza revisión de la emergencia reportada en la zona de gimnasios (UCAD) y se evidencia a personal de aguas Bogotá realizando aseo en las cubiertas, las filtraciones de agua fueron ocasionadas por la falta de mantenimiento preventivo y realizando inspección con el contratista se observa que también requiere un mantenimiento correctivo ya que hay zonas en la que el manto está levantado, algunos agujeros, traslapes de cubierta sueltas, etc</p>
<p>VALLE DE CAFAM Se realizan trabajos de levantamiento de adoquines también se continúa con descascarificación de la capa de arena y recibo que se encuentra en mal estado Se esta a la espera de la llegada de la arena y adquin nuevo para empezar actividades de conformación del sendero</p>		<p>VALLE DE CAFAM Se realizan trabajos de levantamiento de adoquines también se continúa con descascarificación de la capa de arena y recibo que se encuentra en mal estado Se esta a la espera de la llegada de la arena y adquin nuevo para empezar actividades de conformación del sendero</p>		<p>PRD Se realiza revisión de la emergencia reportada en la zona de gimnasios (UCAD) y se evidencia a personal de aguas Bogotá realizando aseo en las cubiertas, las filtraciones de agua fueron ocasionadas por la falta de mantenimiento preventivo y realizando inspección con el contratista se observa que también requiere un mantenimiento correctivo ya que hay zonas en la que el manto está levantado, algunos agujeros, traslapes de cubierta sueltas, etc</p>
<p>VALLE DE CAFAM Se realizan trabajos de levantamiento de adoquines también se continúa con descascarificación de la capa de arena y recibo que se encuentra en mal estado Se esta a la espera de la llegada de la arena y adquin nuevo para empezar actividades de conformación del sendero</p>		<p>VALLE DE CAFAM Se realizan trabajos de levantamiento de adoquines también se continúa con descascarificación de la capa de arena y recibo que se encuentra en mal estado Se esta a la espera de la llegada de la arena y adquin nuevo para empezar actividades de conformación del sendero</p>		<p>PRD Se realiza revisión de la emergencia reportada en la zona de gimnasios (UCAD) y se evidencia a personal de aguas Bogotá realizando aseo en las cubiertas, las filtraciones de agua fueron ocasionadas por la falta de mantenimiento preventivo y realizando inspección con el contratista se observa que también requiere un mantenimiento correctivo ya que hay zonas en la que el manto está levantado, algunos agujeros, traslapes de cubierta sueltas, etc</p>
<p>VALLE DE CAFAM Se realizan trabajos de levantamiento de adoquines también se continúa con descascarificación de la capa de arena y recibo que se encuentra en mal estado Se esta a la espera de la llegada de la arena y adquin nuevo para empezar actividades de conformación del sendero</p>		<p>VALLE DE CAFAM Se realizan trabajos de levantamiento de adoquines también se continúa con descascarificación de la capa de arena y recibo que se encuentra en mal estado Se esta a la espera de la llegada de la arena y adquin nuevo para empezar actividades de conformación del sendero</p>		<p>PRD Se realiza revisión de la emergencia reportada en la zona de gimnasios (UCAD) y se evidencia a personal de aguas Bogotá realizando aseo en las cubiertas, las filtraciones de agua fueron ocasionadas por la falta de mantenimiento preventivo y realizando inspección con el contratista se observa que también requiere un mantenimiento correctivo ya que hay zonas en la que el manto está levantado, algunos agujeros, traslapes de cubierta sueltas, etc</p>
<p>PARQUE Bosa Porvenir Se continúa excavación para conformación de pozo de aguas negras y pluviales</p>		<p>PARQUE Bosa Porvenir Se continúa excavación para conformación de pozo de aguas negras y pluviales</p>		<p>PRD Se realiza revisión de la emergencia reportada en la zona de gimnasios (UCAD) y se evidencia a personal de aguas Bogotá realizando aseo en las cubiertas, las filtraciones de agua fueron ocasionadas por la falta de mantenimiento preventivo y realizando inspección con el contratista se observa que también requiere un mantenimiento correctivo ya que hay zonas en la que el manto está levantado, algunos agujeros, traslapes de cubierta sueltas, etc</p>



IDRD-4080-G2-2024-293

Bogotá D. C., 11 de marzo de 2025

Señores:

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES

Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO

Subdirector técnico de parques

La ciudad



Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD."

Asunto: REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 16
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4060 DE 2024

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 16 correspondiente al periodo comprendido entre el 3 de marzo al 9 de marzo de 2025, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4060 de 2024 (parques).

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (10) folios
Con copia: N/A
Elaboró: RRLJ
Revisó: N/A

