



Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal

22

Interventor:

CONSORCIO SANTA TERESA 28

abril 14, 2025

al

abril 20, 2025

1.	Datos Generales		Código:		Localidad:		Barrio:	
	PARQUE							

2.	Contrato de Obra	COP No.	4080-2024
Objeto:			
"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".			
GRUPO 2 - "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".			
CONSORCIO BELZCON IDRD 1			

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2	F.T.
20-nov-24	8 MESES	19-jul-25						

		Valores Iniciales					
		Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo		\$ 9,383,224.371,00	\$ 539,089,886,00		\$ 824,555,879,00		
A.I.U. (8,49%)		\$ 3,423,938,573,00	\$ 191,323,001,00		\$ 311,503,340,00		
Sub Total		\$ 12,807,162,944,00	\$ 730,412,887,00		\$ 1,136,059,219,00		
GASTOS REEMBOLSABLES/COMPLEMENTARIOS							
Total Inicial		\$ 93,186,863,00					
Adición No.		\$ 12,900,349,807,00					
Total Final		\$ 3,753,289,748,00	\$ 122,821,127,00	\$ 223,438,152,00			
Anticipo: (40% Sobre costo directo)		\$ 541,747,238,00	\$ 629,027,075,00	\$ 912,621,067,00			
Total							
Acumulado							

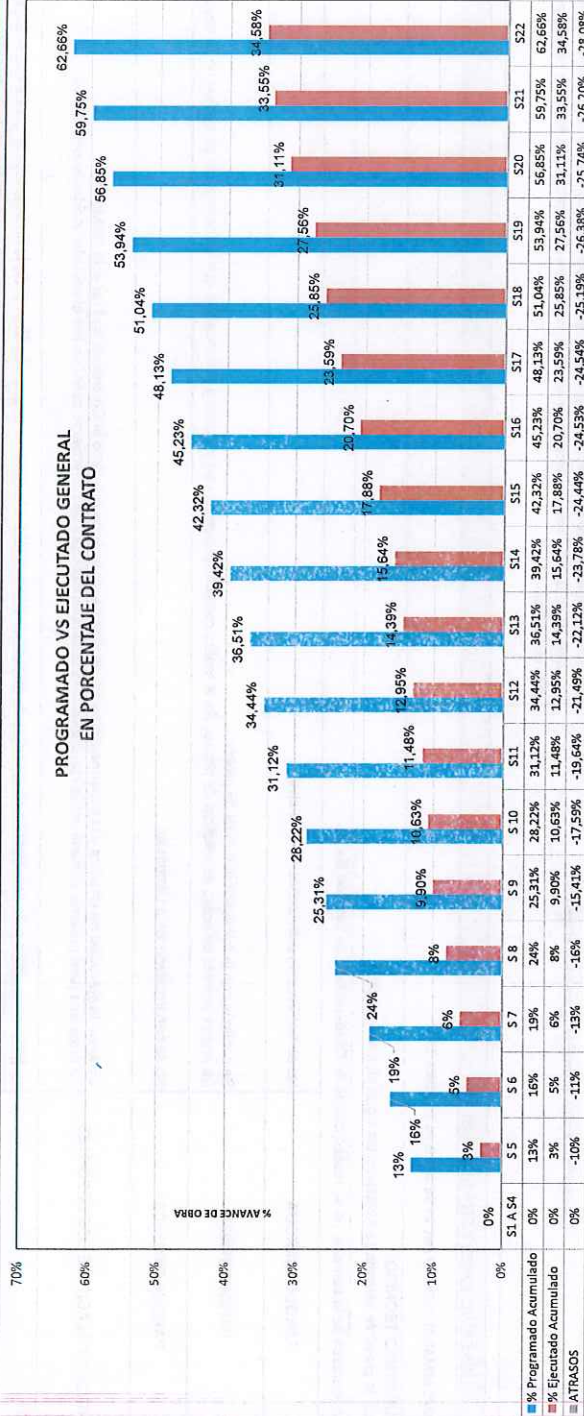
3.	Contrato de Interventoría	CI No.	4080-2024					
Objeto:								
"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2								
Contralista:								
CONSORCIO SANTA TERESA 28								
F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
20-nov-24	9 MESES	19-ago-25						

		Valores Iniciales					
		Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Valor Contrato:		\$ 27,833,700,00	\$ 105,987,269,00	\$ 212,368,629,00	\$ 148,501,719,00		
Iva (19%)		\$ 336,429,301,00	\$ 20,137,581,00	\$ 40,350,040,00	\$ 28,215,327,00		
Sub Total		\$ 2,107,109,833,00	\$ 126,124,850,00	\$ 252,718,669,00	\$ 176,717,046,00		
Adición:							
Total Final		\$ 2,107,109,833,00					
Retegranía:		\$ 2,107,109,833,00					
TOTAL		\$ 33,122,103,00	\$ 159,246,953,00	\$ 411,965,622,00	\$ 588,682,668,00		
Acumulado							

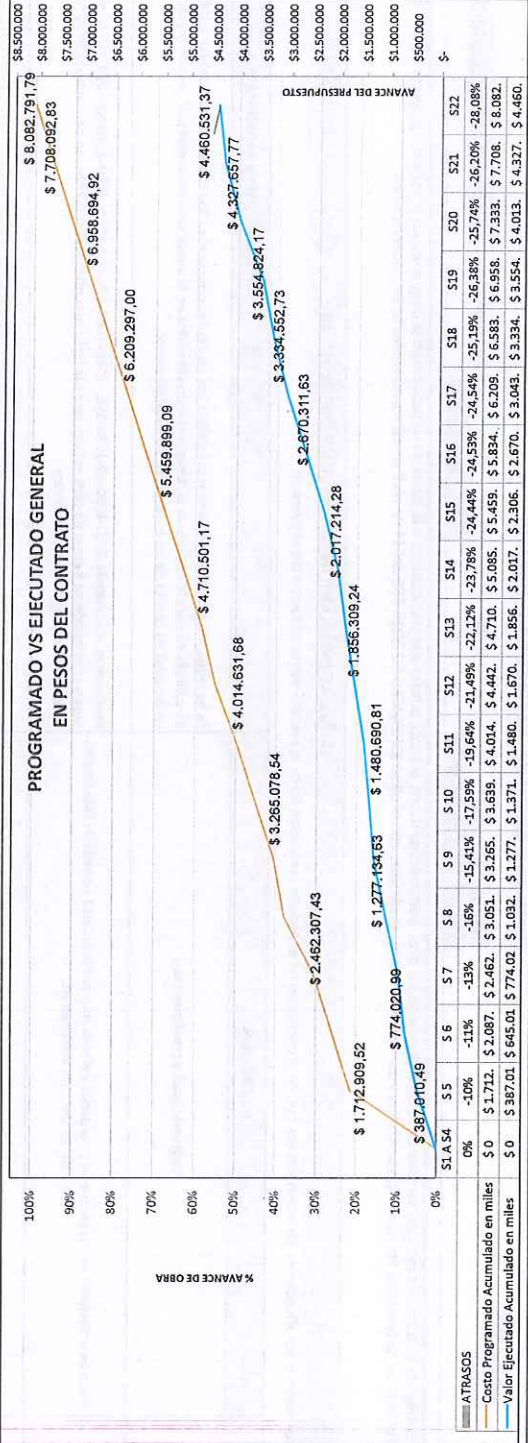
abril 14, 2025

abril 20, 2025

al



LA INTERVENTORIA ENVÍA COMUNICADO con el oficio IDRD-4080-G2-2024-368 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones, de acuerdo a lo anterior SE SIGUE REGISTRANDO EL AVANCE PROGRAMADO POR DIAS SEGUN EL TIEMPO CONTRACTUAL



LA INTERVENTORIA ENVÍA COMUNICADO con el oficio IDRD-4080-G2-2024-368 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones, de acuerdo a lo anterior SE SIGUE REGISTRANDO EL AVANCE PROGRAMADO POR DIAS SEGUN EL TIEMPO CONTRACTUAL



Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal

22

Interventor:

CONSORCIO SANTA TERESA 28

abril 14, 2025

al

abril 20, 2025

PARQUE PRD

PARQUE PRD - Palinódromo.

Demolición de enchape de muro en baño de mujeres, para realizar arreglo de push en cuatro (4) de los sanitarios.

Correspondencia Enviada por la interventoría durante el período:

- Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-389 al contratista el día 14 de abril del 2025 con el asunto, Remisión informe semanal de interventoría No. 20.
- Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-370 al contratista el día 14 de abril del 2025 con el asunto, Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-178-24 Solicitud aclaración orden de Giro No. 18
- Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-371 al contratista el día 14 de abril del 2025 con el asunto, Solicitud entrega paz y salvos personal retirado
- Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-372 al contratista el día 14 de abril del 2025 con el asunto, Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-201-24 Hoja de vida inspector interventoría
- Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-373 al contratista el día 15 de abril del 2025 con el asunto, Aprobación informe SST N°5
- Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-374 al contratista el día 16 de abril del 2025 con el asunto, Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-196-25 Presupuesto Parque Palestina
- Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-375 al contratista el día 16 de abril del 2025 con el asunto, Remisión informe semanal de interventoría No. 21
- Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-376 al contratista el día 16 de abril del 2025 con el asunto, Remisión comprobante de pago rendimientos financieros mes de marzo de 2025
- Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-377 al contratista el día 16 de abril del 2025 con el asunto, Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-205-25 Devolución y remisión de observaciones orden de giro No. 21
- Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-378 al contratista el día 16 de abril del 2025 con el asunto, Remisión orden desembolso No. 10
- Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-379 al contratista el día 16 de abril del 2025 con el asunto, Aprobación informes de calidad N° 4 V1

INFORME SEMANAL ELÉCTRICO

SEGUIMIENTO TÉCNICO ELÉCTRICO:

Durante la semana del presente informe no se presentaron actividades.

INFORME SEMANAL CALIDAD

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN CALIDAD:

Revisión y aprobación del informe 4 de contratista con oficio IDRD-4080-G2-2024-379 - Aprobación informes de calidad N° 4 V1

No se presenta informe N° 5 para revisión por interventoría

No se reporta listado de materiales ingresados por frente

INFORME SEMANAL SST Y AMBIENTAL

SEGUIMIENTO GESTIÓN SST:

Se dio aprobación al informe SST N°5 el día 15-04-2025 mediante el comunicado IDRD-4080-G2-2024-373.

Se remite comunicado IDRD-4080-G2-2024-371 el día 14-04-2025, solicitando la entrega de paz y salvos pendientes de los meses de febrero y marzo de 2025.

En los frentes de obra activos se evidencia el uso de dotación institucional y epp por cuenta del personal operativo.

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN AMBIENTAL:

15 de abril: Infraestructura: durante el periodo de reporte se verifica que el contratista mantiene la implementación de medidas de manejo ambiental como lo son la protección de sumideros, cerramiento de frentes de obra, protección de materiales y gestión de RCD, sin presentar novedades. Se realiza la revisión del informe cinco (5), a partir de lo cual se envían las respectivas observaciones, quedando el informe en estado de no aprobado.

INFORME SEMANAL SOCIAL

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN SOCIAL:

Se realiza atención ciudadana sin recibir requerimientos de la comunidad.

MANEJO DEL ANTICIPO:

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal

22

Interventor:

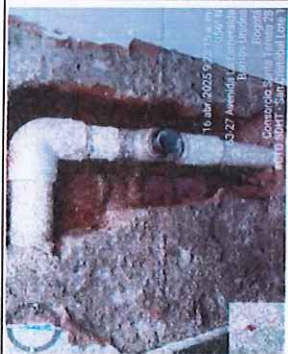
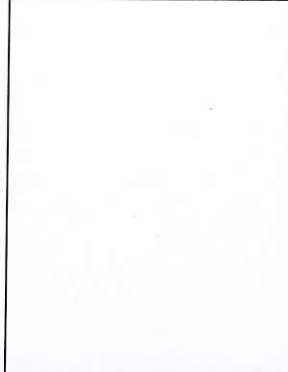
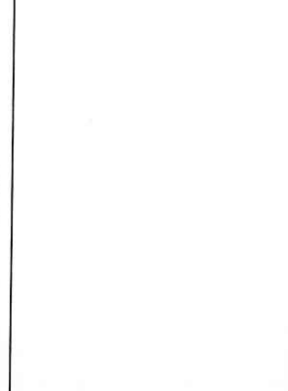
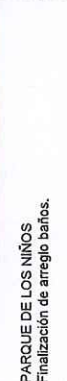
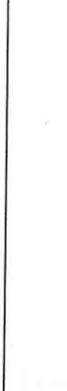
CONSORCIO SANTA TERESA 28

abril 14, 2025

al

abril 20, 2025



 <p>16 abr 2025 8:34:11 a. m. Kennedy Parque Timiza</p>	 <p>16 abr 2025 8:35:53 a. m. Kennedy Parque Timiza</p>	 <p>16 abr 2025 11:12:54 a. m. Parque Quiroga</p>	 <p>16 abr 2025 11:12:54 a. m. Parque Quiroga</p>	 <p>16 abr 2025 11:12:54 a. m. Parque Tibanica</p>	<p>PARQUE TIMIZA 2 trabajadores Se realiza armado de acero de refuerzo de pilotes</p>	<p>PARQUE TIMIZA Se continúa con la excavación manual de pilotes</p>	<p>Parque Quiroga No se han iniciado actividades de obra civil</p>	<p>Parque Quiroga No se han iniciado actividades de obra civil</p>	<p>Parque Tibanica No se han instalado los 3 Gimnasios</p>
 <p>16 abr 2025 8:35:53 a. m. Kennedy Parque Timiza</p>	 <p>16 abr 2025 8:35:53 a. m. Kennedy Parque Timiza</p>	 <p>16 abr 2025 11:12:54 a. m. Parque Quiroga</p>	 <p>16 abr 2025 11:12:54 a. m. Parque Quiroga</p>	 <p>16 abr 2025 11:12:54 a. m. Parque Tibanica</p>	<p>PARQUE DE LOS NIÑOS Finalización de arreglo baños.</p>	 <p>16 abr 2025 8:35:53 a. m. Kennedy Parque Timiza</p>	 <p>16 abr 2025 8:35:53 a. m. Kennedy Parque Timiza</p>	 <p>16 abr 2025 11:12:54 a. m. Parque Tibanica</p>	<p>PARQUE DE LOS NIÑOS Finalización de arreglo baños.</p>



IDRD-4080-G2-2024-405

Bogotá D. C., 29 de abril de 2025

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad



Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD."

Asunto: REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 22
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4060 DE 2024

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 22 correspondiente al periodo comprendido entre el 14 al 20 de abril de 2025, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4060 de 2024 (parques).

Lo anterior para su revisión y aprobación,



RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (4) folios
Con copia: N/A
Elaboró: CMAA
Revisó: N/A

