



Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal

24

Interventor:

CONSORCIO SANTA TERESA 28

abril 28, 2025

al

mayo 4, 2025

1. Datos Generales

PARQUE	Código:	VARIOS	Localidad:	VARIOS
VARIOS			Barrio:	VARIOS

2. Contrato de Obra

Objeto:

COP No.

4060-2024

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2 - "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Contratista:

CONSORCIO BELZCON IDRD 1

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2	F.T.
20-nov-24	8 MESES	19-jul-25						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo	9.383.224.371,00	\$ 539.089.886,00	\$ 549.058.683,00	\$ 824.555.879,00			
A.I.U. (36,49%)	3.423.938.573,00	\$ 191.323.001,00	\$ 202.789.519,00	\$ 311.503.340,00			
Sub Total	12.807.162.944,00	\$ 730.412.887,00	\$ 751.848.202,00	\$ 1.136.059.219,00			
GASTOS REEMBOLSABLES/ COMPLEMENTARIOS	93.186.863,00						
Total Inicial	12.900.349.807,00						
Adición No.	-						
Total Final	12.900.349.807,00						
Anticipo: (40% Sobre costo directo)	3.753.289.748,00	\$ 188.665.649,00	\$ 122.821.127,00	\$ 223.438.152,00			
Total	3.753.289.748,00	\$ 541.747.238,00	\$ 629.027.075,00	\$ 912.621.067,00			
Acumulado							

3. Contrato de Interventoría

CI No.

4080-2024

Objeto: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2

Contratista:

CONSORCIO SANTA TERESA 28

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
20-nov-24	9 MESES	19-ago-25						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Valor Contrato:	1.770.680.532,00	\$ 27.833.700,00	\$ 105.987.269,00	\$ 212.368.629,00	\$ 148.501.719,00		
Iva (19%)	336.429.301,00	\$ 5.288.403,00	\$ 20.137.581,00	\$ 40.350.040,00	\$ 28.215.327,00		
Sub Total	2.107.109.833,00	\$ 33.122.103,00	\$ 126.124.850,00	\$ 252.718.669,00	\$ 176.717.046,00		
Adición:	-						
Total Final	2.107.109.833,00						
Reteguarantía:							
TOTAL	2.107.109.833,00						
Acumulado	2.107.109.833,00	\$ 33.122.103,00	\$ 159.246.953,00	\$ 411.965.622,00	\$ 588.682.668,00		



Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal

24

Interventor:

CONSORCIO SANTA TERESA 28

abril 28, 2025

al

mayo 4, 2025

Programación. (N/A) El Contratista no ha entregado todavía la programación de obra para su respectiva revisión y aprobación.

Semanal No.24

Fecha de corte:

mayo 4, 2025

4.

Datos Generales Parques Contractuales	PARQUE	VALOR	% Ejecución Acumulado		+ avance / - atraso	OBSERVACIONES
			Prog.	Real		
	COP 4060-2024	\$ 12.900.349.807,00	\$ 8.832.189.701,89	\$ 4.947.346.190,00		
TOTAL	programado general		68,46%	38,35%	-30,11%	El porcentaje de seguimiento indicado se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha subsanado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación por la Interventoría, tal requerimiento se ha realizado en varias oportunidades y en comités de obra. Igualmente con el oficio IDRD-4080-G2-2024-368 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones

5

Fecha Inicial:	20-nov-24	6. Pendientes: ENTREGA DE LA PROGRAMACIÓN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ANEXO TÉCNICO DEL CONTRATO POR PARTE DEL CONTRATISTA
Fecha de Terminación Inicial:	19-jul-25	
Adición de tiempo en (meses):	-	
Fecha de Terminación Final:	19-jul-25	Observaciones:

7.

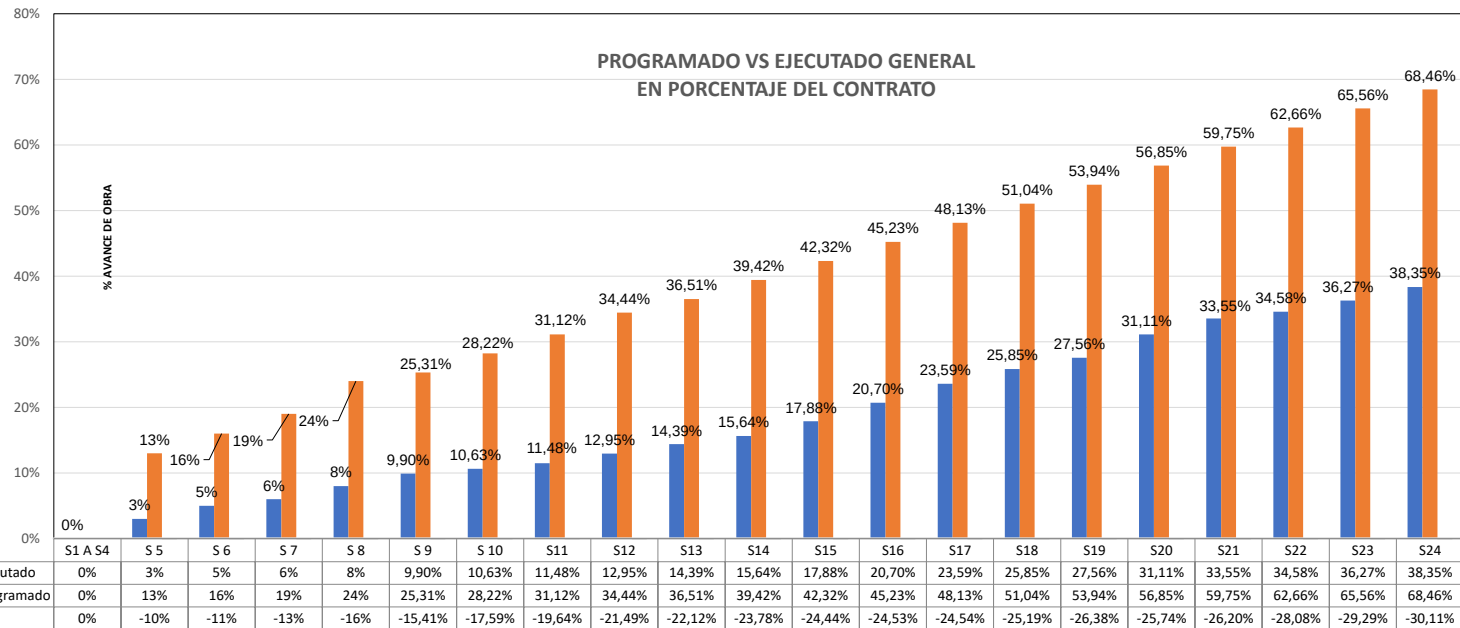
Licencias:		Construcción:	Ambiental:	N/A	Intervención del Espacio Público	N/A
-------------------	--	---------------	------------	-----	----------------------------------	-----

8.

Servicios Públicos: TELÉFONOS DAMA	CODENSA		EAAB		OTROS	
	N/A	Informe 50%		Informe 75%		Informe 100%

9.

PAC 2025	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	OBSERVACIONES: Los valores plasmados son Costo total con AIU
	\$ 723.397.000	\$ 1.093.978.554	\$ 1.445.486.168	\$ 1.749.156.608	\$ 1.943.571.868	
	JUN	JUL	AGOS			
	\$ 2.290.717.637	\$ 2.364.006.991	\$ 1.290.034.981			



LA INTERVENTORÍA ENVÍA COMUNICADO con el oficio IDRD-4080-G2-2024-368 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones, de acuerdo a lo anterior SE SIGUE REGISTRANDO EL AVANCE PROGRAMADO POR DÍAS SEGÚN EL TIEMPO CONTRACTUAL



Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal

24

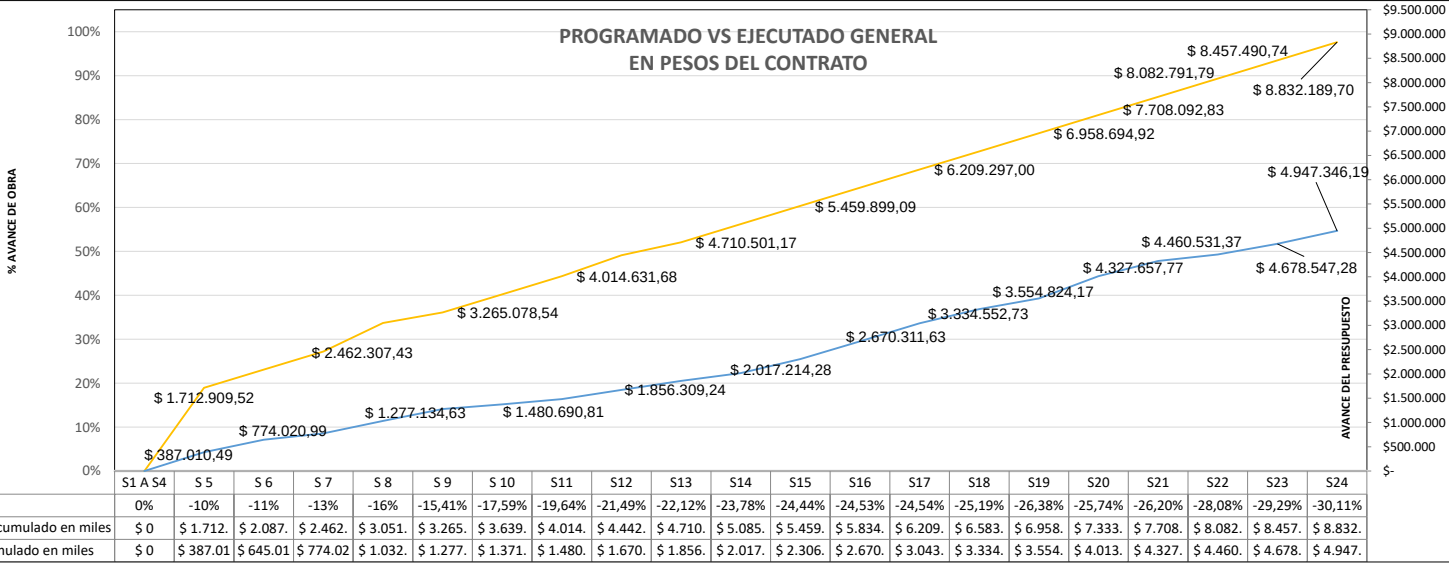
Interventor:

CONSORCIO SANTA TERESA 28

abril 28, 2025

al

mayo 4, 2025



El porcentaje de seguimiento indicado se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha subsanado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación por la Interventoría, tal requerimiento se ha realizado en varias oportunidades y en comités de obra. igualmente con el oficio IDRD-4080-G2-2024-368 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones

10. ÁREAS PROBLEMÁTICAS Y MEDIDAS CORRECTIVAS

De igual manera, las situaciones de orden técnico que se presentaron en el periodo correspondiente al informe semanal fueron los siguientes:

N.	DESCRIPCIÓN	MANEJO DE LA PROBLEMÁTICA
1	Programaciones y presupuestos	Se ha requerido de forma oportuna al contratista por medio de comunicados con el oficio IDRD-4080-G2-2024-368 del 11 de abril se reitera nuevamente las observaciones y en comités de obra la entrega de la documentación requerida en el anexo técnico contractual, prueba de ello se encuentra la trazabilidad en la correspondencia enviada y en las actas de comité de obra y el presunto incumplimiento.
2	Inicio de actividades en los parque ya priorizados y viabilizados por la entidad además de culminación de las obras de emergencias.	En el desarrollo de los comités de seguimiento, la interventoría realiza llamados de atención por incumplimiento en el inicio de obra y culminación de frentes de obra activos, que a la fecha el contratista no cuenta con personal y material de obra, incumplimiento de las obligaciones contractualmente pactadas y los compromisos adquiridos



Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal

24

Interventor:

CONSORCIO SANTA TERESA 28

abril 28, 2025

al

mayo 4, 2025

3	Desviación marcada entre el programado y el ejecutado	El porcentaje de seguimiento programado con el cual se realiza el seguimiento, se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha entregado subsanado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación, El porcentaje de seguimiento indicado se basa en la equivalencia de los días transcurridos desde el inicio, puesto que el contratista a la fecha no ha entregado la programación general del proyecto y por lo tanto no se ha dado aprobación.
---	---	--

11. OBSERVACIONES POR PARQUES:

INFORME SEMANAL TÉCNICO DEL 28 de ABRIL al 4 de MAYO DEL 2025

SEGUIMIENTO TÉCNICO: Durante la presente semana se realizaron las siguientes actividades: En Comité de obra se realizó el día lunes 28 de Abril de 2025	
PARQUE TIMIZA	Perfilada de terreno para conformaciónb de la viga Figurado de acero para refuerzo de pilotines en baranda de cerramiento Inicio de la instalación de acero de refuerzo para pilotines y viga
PARQUE TIBANICA	Se realizó la instalación de los 3 biosaludables; no se han atendido las observaciones efectuadas por la Inbterventoría.
PARQUE PALESTINA	Finaliza el desmonte de juegos infantiles así como el de la baranda perimetral Se realiza acopio de la demolición de la carpeta asfáltica. Se le ha solicitado al Contratista proteger o continuar con las actividades para no mantener expuestas las excavaciones y posibles daños en la estructura, al estar sometidas a las inclemencias.
PARQUE PALACIO DE LOS DEPORTES	Instalación de cerramiento provisional con varas de madera y lona verde en ambos costados del área a intervenir. Demolición de muros en ladrillo existentes en el cerramiento antiguo. Avance en el mantenimienbto de canales de la cubierta del coliseo Desmontew del cerramiento metálico existente y retiro para disposición final. Excavacion con minirretro.
PARQUE COUNTRY:	Instalación de sardinel prefabricado en zona de juego infantiles. Inicio excavación para cajas de inspección para conexión de tuberías de drenaje aguas lluvias. Se se le ha solicitado al Contratista la entrega del plano correspondiente al área de juegos infantiles y el correspondiente al de la distribución de recintos en la zona de servicios. Se instala la valla informativa Construcción de cajas de inspección en ladrillo recocido y pañete al interior.
Parque Simón Bolívar	Avance en el mantenimiento juegos infantiles zona 5. Desmonte juego infantiles zona 1. Finaliza la instalación del cerramiento provisional de la obra que se está interviniendo.
PARQUE PRD	Arreglo push en el baño mujeres Patinódromo
PARQUE VALLES DE CAFAM	Se realiza la excavación para dados de concreto en postes de alumbrado de 10 m Se realizan remates y subsanación de observaciones para la pintura de la baranda M-83 de la zona de juegos infantiles.
Parque Toberín	Se realizan actividades de fabricación en taller, para iniciar la próxima semana.



Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal

24

Interventor:

CONSORCIO SANTA TERESA 28

abril 28, 2025

al

mayo 4, 2025

CEFE San Cristóbal	En baños de vestier damas, se atendió fuga de agua potable por daño en tubería. Se realiza resane de pañete, una vez atendida la emergencia.
Parque Gaitán Cortés	Finaliza el cambio de las bornas y contactores. Se atiende emergencia causada por filtraciones de agua en talud del canal existente. Mientras se atiende la emergencia, se señaliza y protege el área.
PARQUE CIUDAD MONTES	Se realiza cerramiento en cancha de voley playa Levantamiento del geotextil que estaba obstruido en la zona de juegos infantiles
PARQUE LAS MARGARITAS GILMA JIMENEZ	Falta por instalar la valla del Parque.
PARQUE LA ANDREA	Se realizaron remates de pintura para la zona de juegos infantiles módulo M5 y baranda pista de patinaje. Finaliza la instalación del manto asfáltico en Coliseo. (bodega y camerinos). Puesta en servicio barandas de zona de juegos infantiles y patinaje.
PARQUE SAN ANDRÉS	Arreglo de filtraciones en el Coliseo en las cubiertas planas. El manto asfáltico está bastante deteriorado y suelto. Aseo y limpieza de las canales.
CAYETANO CAÑIZARES	Se realizan actividades para la impermeabilización del tanque de almacenamiento de agua potable. Finaliza la instalación de manto asfáltico en Coliseo auxiliar.
PARQUE LA ESPERANZA	No se han realizado los remates pintura y tampoco se han atendido las observaciones solicitadas por la Interventoría en Zona de Gimnasios.
PARQUE PIJAOS	Finaliza la construcción de los pilotines. Continúa con la excavación de caja desagüe de cárcamo. Se continúa en taller la fabricación de cerramiento en malla eslabonada.
PARQUE PORVENIR	Se realiza la instalación de cargue y tapa para pozos de alcantarillado de aguas negras (conexión módulos de baños) Inicio en la instalación de rejillas de concreto en zona de la plazoleta Se le solicitó al Contratista arreglar el cerramiento provisional de la obra
PARQUE OLAYA	Se realiza la instalación de la puerta de acceso a la Administración. Se realiza instalación de la tapa para caja eléctrica CS 274 en el acceso vehicular.
La Fragua	Se atiende y subsana emergencia eléctrica.
PARQUE NACIONAL	El contratista aún no retira el material acopiado en la zona del sendero de la virgen. Se le recomienda efectuar la protección del material, mientras se realiza el traslado al Parque Porvenir. El contratista continúa realizando los remates de baranda.

Correspondencia Enviada por la interventoría durante el período:

Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-401 al contratista el día 28 de abril del 2025 con el asunto, Respuesta comunicado IDRD 20256000108091 - Solicitud ampliación información informe de presunto incumplimiento

Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-402 al contratista el día 28 de abril del 2025 con el asunto, Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-212-25 Informe mensual técnico No. 5

Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-403 al contratista el día 28 de abril del 2025 con el asunto, Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-215-25 Informes mantenimiento de ascensores

Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-404 al contratista el día 28 de abril del 2025 con el asunto, Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-208-25 Concepto visita técnica Gilma Jimenez, Parque Palestina, Parque San Andres



Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal

24

Interventor:

CONSORCIO SANTA TERESA 28

abril 28, 2025

al

mayo 4, 2025

Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-405 al contratista el día 29 de abril del 2025 con el asunto, Remisión informe semanal de interventoría No. 22

Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-406 al contratista el día 29 de abril del 2025 con el asunto, Remisión informe semanal de interventoría No. 23

Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-407 al contratista el día 2 de mayo del 2025 con el asunto, Remisión observaciones acta de recibo parcial No. 4

Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-408 al contratista el día 3 de mayo del 2025 con el asunto, Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-225-25 Remisión observaciones presupuesto V8

Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-409 al contratista el día 3 de mayo del 2025 con el asunto, Remisión balance presupuestal V8

Se envió comunicado IDRD-4080-G2-2024-410 al contratista el día 3 de mayo del 2025 con el asunto, Requerimiento cumplimiento compromisos - Remisión presupuestos emergencias .

INFORME SEMANAL ELÉCTRICO

SEGUIMIENTO TÉCNICO ELÉCTRICO:

Para esta semana no se llevan a cabo actividades de obra correspondientes al componente eléctrico, el contratista manifiesta que continuará la próxima semana con la intervención en los frentes priorizados, pues la próxima semana llegan a las obras las luminarias faltantes.

INFORME SEMANAL CALIDAD

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN CALIDAD:

Se recibe informe N°5 en su primera versión por parte del contratista para revisión por parte de interventoría

Se realiza solicitud de presentación del listado de materiales el cual es reportado por el contratista hasta el día 29 de abril de 2025

Se encuentra aun pendiente la entrega de las certificaciones de los mantenimientos de ascensores

No se ha dado atención a las observaciones emitidas con respecto a las actas de mobiliario como soporte del manejo de la propiedad del cliente

Se reitera la presentación de la hoja de vida y plan e auditoria interna para dar cumplimiento a lo requerido En el anexo técnico para una ejecución de avance cercana al 30%

Se reitera la necesidad de realizar la entrega de los informes mensuales dentro de los tiempos contractuales

INFORME SEMANAL SST Y AMBIENTAL

SEGUIMIENTO GESTIÓN SST:

En comité de seguimiento a obra se solicito al contratista contar con los pendones informativos en todos los frentes de obra.

Se reitera el uso de dotación institucional en todos los frentes de obra y hacer ben uso de la misma.

El día 29-04-2025, se recibió documentación para el ingreso de excavadora para el desarrollo de actividades de obra al Palacio de los Deportes.

El día 29-04-2025, se recibió el informe SST N°6, del cual se remitieron observaciones para ser subsanadas por parte del contratista de obra.

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN AMBIENTAL:

Durante el periodo de reporte el contratista entrega la primera versión del informe ambiental correspondiente al periodo seis, a partir de lo cual se programa la respectiva revisión. Respecto a la implementación de medidas de manejo ambiental, se evidencia que el contratista da cumplimiento mediante la gestión de RCD con gestores autorizados, así como con el aprovechamiento in situ de material de excavación y cespedón. Con relación al manejo de emisiones se verifica la protección de materiales, instalación de cerramientos y verificación de certificados de gases para los vehículos. No se presentan novedades en el periodo.

Se solicita remisión de plan de mitigación en el frente Timiza

INFORME SEMANAL SOCIAL

SEGUIMIENTO DE GESTIÓN SOCIAL:

Se realiza atención ciudadana sin recibir requerimientos de la comunidad.

28 abril: se revisa informe mensual No. 6 el cual presento observaciones, se remiten al contratista y se realiza proceso de subsanación, se recibe V2 y se da aprobación.

28 abril: se realiza la elaboración y entrega de informe No. 6 de interventoría.

30 abril: se revisa actas de vecindad y se remiten observaciones, se realiza la devolución de soportes presentados.

30 abril: Asistencia a comité de obra en el cual se socializa las actividades realizadas y se establecen actividades a realizar por el componente social.

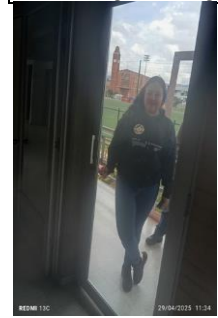
MANEJO DEL ANTICIPO:

ANTICIPO: IDRD PARQUES 28 al 4 de mayo de 2025

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato N° IDRD-SG-4060-2024 desarrolladas durante la semana del 28 de abril al 04 de mayo de 2025 se describen a continuación:

-Para la semana en mención se evidencia que no hubo movimiento en el anticipo.

11 Registro Fotográfico

 <p>28/04/2025 11:54</p>	 <p>28/04/2025 11:54</p>	 <p>28/04/2025 11:54</p>	 <p>28/04/2025 11:54</p>	 <p>28/04/2025 11:54</p>	 <p>28/04/2025 11:54</p>	 <p>28/04/2025 11:54</p>	 <p>28/04/2025 11:54</p>	 <p>28/04/2025 11:54</p>	 <p>28/04/2025 11:54</p>	 <p>28/04/2025 11:54</p>
Parque Olaya Mantenimiento puerta. Se realiza la puesta en servicio de la zona de baños bajo gradería y de la puerta de acceso de administración	Parque Santa Clara Se realiza la fundida de pilotes; orden y aseo	Parque Metropolitano Simón Bolívar Cerramiento provisional con lona verde y varas de madera rolliza.	Parque Metropolitano Simón Bolívar Cerramiento provisional	Palacio de los Deportes- Coliseo Mantenimiento cubierta- canales perimetrales						
 <p>2 may. 2025 11:24:33 a. m. 23° NE Cl 63 #59a-06, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>	 <p>2 may. 2025 11:24:15 a. m. 270° W Cl 63 #59a-06, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>	 <p>2 may. 2025 11:23:50 a. m. 262° W Cl 63 #59a-06, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>	 <p>2 may. 2025 11:32:23 a. m. 352° N Cl 63 #45-00, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>	 <p>2 may. 2025 11:31:05 a. m. 271° W Cl 63 #45-00, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>						
Palacio de los Deportes Excavaciones y demoliciones para Cerramiento	Palacio de los Deportes Excavaciones con minirretroexcavadora.	Palacio de los Deportes Retiro de la malla de cerramiento existente.	Palacio de los Deportes Perfilada del terreno.	Palacio de los Deportes Material excavado en zona de intervención para el cerramiento.						

 <p>2 may. 2025 11:23:26 a. m. 262° W Cl 63 #49a-06, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>	 <p>2 may. 2025 11:27:25 a. m. 58° NE Cl 63 #45-00, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>	 <p>2 may. 2025 11:27:34 a. m. 50° NE Cl 63 #45-00, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>	 <p>2 may. 2025 11:26:08 a. m. 14° N Cl 63 #59a-06, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>	 <p>2 may. 2025 11:23:29 a. m. 234° SW Cl 63 #59a-06, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>
<p>Palacio de los Deportes Material excavado para ser retirado y transportado fuera de la obra.</p>	<p>Palacio de los Deportes Retiro de la malla de cerramiento existente.</p>	<p>Palacio de los Deportes Retiro de la malla de cerramiento existente.</p>	<p>Palacio de los Deportes Excavaciones con minirretroexcavadora.</p>	<p>Palacio de los Deportes Material excavado para retiro fuera de la obra.</p>
 <p>2 may. 2025 11:25:22 a. m. 269° W Cl 63 #59a-06, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>	 <p>2 may. 2025 11:26:03 a. m. 303° NW Cl 63 #59a-06, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>	 <p>2 may. 2025 11:31:37 a. m. 249° W Cl 63 #45-00, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>	 <p>2 may. 2025 11:31:29 a. m. 109° E Cl 63 #45-00, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>	 <p>2 may. 2025 7:48:31 a. m. 273° W Cra. 12 #40, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>
<p>Palacio de los Deportes Cerramiento perimetral</p>	<p>Palacio de los Deportes Retiro de la malla de cerramiento existente; acopio para retiro fuera de la obra.</p>	<p>Palacio de los Deportes Minicargador para transporte del material granular</p>	<p>Palacio de los Deportes Minicargador para transporte del material granular</p>	<p>Parque El Country Construcción cajas de inspección.</p>
 <p>2 may. 2025 7:50:11 a. m. 150° SE Cra. 12 #41 Sur-28, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>	 <p>2 may. 2025 7:48:34 a. m. 2° N Cra. 12 #40, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>	 <p>2 may. 2025 7:54:08 a. m. 98° E Cra. 12 #127a-55, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>	 <p>2 may. 2025 7:52:36 a. m. 87° E Cra. 12 #118 85, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>	 <p>2 may. 2025 7:52:40 a. m. 148° SE Cra. 12 #118 85, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>



Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal

24

Interventor:

CONSORCIO SANTA TERESA 28

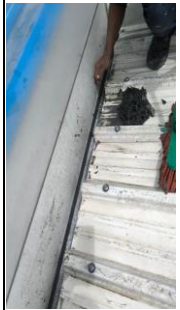
abril 28, 2025

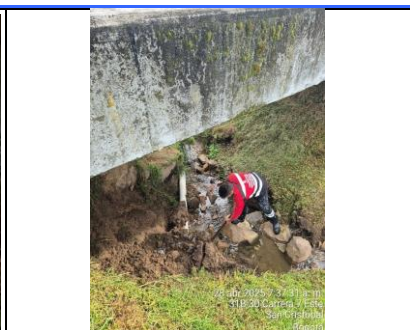
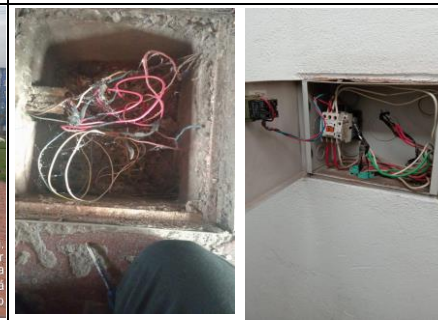
al

mayo 4, 2025

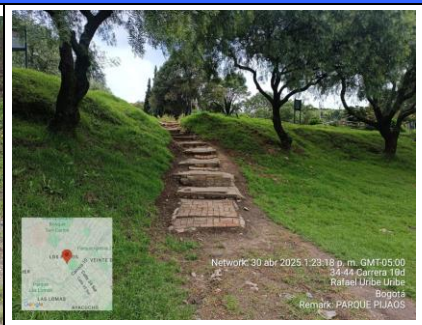
Parque El Country. Instalación de bordillo prefabricado en área de juegos infantiles.	Parque El Country. Tuberías para instalación en cruce de via..	Parque El Country. Distribución de bordillo prefabricado en área de juegos infantiles.	Parque El Country. Instalación de bordillo prefabricado en área de juegos infantiles.	Parque El Country. Instalación de bordillo prefabricado en área de juegos infantiles.
--	---	---	--	--

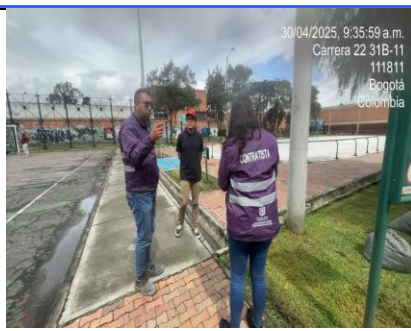
 <p>2 may, 2025 9:26:53 a. m. 10° N Cra. 12 #41 Sur-28, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>	 <p>2 may, 2025 9:31:45 a. m. 327° NW Cra. 12 # 127A-17, Usaquén, Bogotá, D.C., Bogotá, Bogotá, D.C., Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>	 <p>2 may, 2025 9:38:32 a. m. 268° W Cra. 12 #41 Sur-28, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>	 <p>2 may, 2025 12:10:46 p. m. 343° N Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>	 <p>2 may, 2025 12:11:12 p. m. 52° NE Metropolitano Simón Bolívar, Cl. 49a #68b31, Teusaquillo, Bogotá, Colombia Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>			
Parque El Country. Tuberías de drenaje para instalación de filtros al interior de la zona de juegos infantiles..	Parque El Country. Valla informativa para instalar en el proyecto.	Parque El Country. Reunión con el Arq. Ivan Velázquez -Ayoyo de la Supervisión, Contratista y la Interventoría. Verificación de avances.	Parque Metropolitano Simón Bolívar Mantenimiento de Juegos Infantiles	Parque Metropolitano Simón Bolívar Mantenimiento de Juegos Infantiles			
 <p>2 may, 2025 12:12:09 p. m. 20° N Consortio Santa Teresa 28 #Contrato 4080 Infraestructura IDRD</p>			 <p>2 may 2025 9:08:26 a. m. 40-38 Carrera 72p Kennedy Bogotá Parque Timiza</p>	 <p>2 may 2025 8:44:47 a. m. 72r Calle 40h Sur Kennedy Bogotá Parque Timiza</p>			
Parque Metropolitano Simón Bolívar Mantenimiento de Juegos Infantiles	Palacio de los Deportes Compactación de material granular, con canguro.	Palacio de los Deportes Acero de refuerzo para vigas y pilotines de concreto	Parque Timiza Acero de refuerzo para vigas y pilotines de concreto	Parque Timiza Colocación del acero de refuerzo para vigas y pilotines.			
 <p>3 may, 2025 8:45:11 a. m. # 74A-6 Carrera 177a Bogotá, D.C. #CONSORCIO BELZONI IDRD</p>	 <p>3 may, 2025 8:48:57 a. m. # 74A-6 Carrera 177a Bogotá, D.C. #CONSORCIO BELZONI IDRD</p>	 <p>3 may 2025 12:58:17 p. m. # 2-14 Avenida 36 Puente Aranda Bogotá, D.C.</p>					

<p>Parque Tabora Emergencia, para arreglo de baños. Demasiado obstruida toda la red sanitaria.</p>  	<p>Parque Bochica Se atiende visita de diagnóstico a cancha Bochica.</p>  <p>5 may 2025 8:49:38 a. m. 9 Calle 68 Sur Bosa Bogotá Parque Palestina</p>	<p>Parque san Andrés Mantenimiento de cubiertas planas del coliseo por humedades en parque San Andrés Aseo y limpieza de cubierta y canales, parque San Andrés</p>  <p>5 may 2025 8:53:00 a. m. 81G-27 Calle 68a Sur Bosa Bogotá Parque Palestina</p>	<p>Parque San Andrés Mantenimiento de canales y evidencia de deterioro en empate de bajantes</p>  <p>5 may 2025 8:50:04 a. m. 81G-11 Calle 68a Sur Bosa Bogotá Parque Palestina</p>	<p>Parque San Andrés Mantenimiento de canales y evidencia de deterioro en empate de bajantes</p>  <p>5 may 2025 8:49:47 a. m. 9 Calle 68 Sur Bosa Bogotá Parque Palestina</p>
<p>Parque San Andrés Mantenimiento de canales y evidencia de deterioro en empate de bajantes</p>  <p>5 may 2025 8:49:25 a. m. 9 Calle 68 Sur Bosa Bogotá Parque Palestina</p>	<p>Parque Palestina Instalación de valla informativa</p>  <p>28 abr. 2025 15:40:30 4.63806582N 74.18713062W 102 Sur 04 Carrera 25A Bosa Bogotá #CONSORCIO BELZON IRRD T#PARQUE EL PORVENIR</p>	<p>Parque Palestina Retiro de la carpeta asfáltica en zona de juegos.</p>  <p>28 abr. 2025 15:40:44 4.6379929N 74.18708763W 102 Sur 04 Carrera 25A Bosa Bogotá #CONSORCIO BELZON IRRD T#PARQUE EL PORVENIR</p>	<p>Parque Palestina Desmonte de juegos.</p>  <p>28 abr. 2025 15:40:55 4.63806582N 74.18713062W 102 Sur 04 Carrera 25A Bosa Bogotá #CONSORCIO BELZON IRRD T#PARQUE EL PORVENIR</p>	<p>Parque Palestina Retiro de la carpeta asfáltica en zona de juegos.</p>  <p>28 abr 2025 8:49:19 a. m. Via Sin Nombre Bosa Bogotá Parque Tibanica</p>
<p>Parque Palestina Cerramiento provisional.</p>	<p>Parque Porvenir Se realiza excavación e instalación de tuberías de suministro de agua en 1/2" y 3/4"</p>	<p>Parque Porvenir Se realiza excavación e instalación de tuberías de suministro de agua en 1/2" y 3/4"</p>	<p>Parque Porvenir Se realiza excavación e instalación de tuberías de suministro de agua en 1/2" y 3/4"</p>	<p>Parque Tibanica No se han realizado las actividades</p>

 <p>28 abr 2025 8:49:06 a. m. Via Sin Nombre Bosa Bogotá Parque Tibanica</p>	 <p>REDMI 13C 28/04/2025 07:34</p>	 <p>REDMI 13C 28/04/2025 07:34</p>	 <p>28/04/2025 07:34 # 28 Carrera 98b Bogotá Parque Gaitán</p>	 <p>REDMI 13C 28/04/2025 07:34</p>
<p>Parque Tibanica No se han instalado los biosaludables.</p>	<p>Parque Gaitán Cortés. Se procede a realizar el lleno de la lonas con recebo y cemento para dar estabilidad al sitio donde hubo desplazamiento de material</p>	<p>Parque Gaitán Cortés. Se procede a realizar el lleno de la lonas con recebo y cemento para dar estabilidad al sitio donde hubo desplazamiento de material</p>	<p>Parque Gaitán Cortés. Se procede a realizar el lleno de la lonas con recebo y cemento para dar estabilidad al sitio donde hubo desplazamiento de material</p>	<p>Parque Gaitán Cortés. Sitio donde se presentó la emergencia (debajo del puente).</p>
 <p>28 abr 2025 9:28:38 a. m. Calle 72 Sur Bosa Bogotá Parque Recreo</p>	 <p>28 abr 2025 9:28:35 a. m. 4-18 Calle 69a Sur Bosa Bogotá Parque Recreo</p>	 <p>28 abr 2025 9:26:11 a. m. # 70A-97 Carrera 98b Bosa Bogotá, D.C. Parque Recreo</p>	 <p>28 abr 2025 9:22:44 a. m. 97c2 Calle 69a Sur Bosa Bogotá Parque Recreo</p>	
<p>Parque Recreo. No se han realizado actividades.</p>	<p>Parque Recreo. No se han realizado actividades.</p>	<p>Parque Recreo. No se han realizado actividades.</p>	<p>Parque Recreo. No se han realizado actividades.</p>	<p>La Estancia La tubería se desplomó por un golpe con un balón y todo el circuito está en corto Adicional se evidencia varios empalmes que no cumplen norma</p>

<p>Coliseo La Estancia. Emergencia.</p>	<p>Coliseo La Estancia. Atención de emergencia en las instalaciones eléctricas.</p>			<p>Palacio de los Deportes Inicio cerramiento y descapote</p>	<p>Palacio de los Deportes Demolición de muro existente en ladrillo prensado.</p>		<p>Parque Gaitán cortés Contención instalada en el talud</p>
<p>Parque Gaitán Cortés. Se realizan las obras de mitigación.</p>	<p>Parque Gaitán Cortés. Se realizan las obras de mitigación, realizando la protección de los taludes.</p>		<p>Parque Pijaos Excavaciones</p>		<p>Parque Pijaos Instalación de tubería para cárcamo ubicado en el costado sur de la cancha.</p>	<p>Parque Pijaos Instalación de tubería para cárcamo ubicado en el costado sur de la cancha.</p>	<p>Parque Pijaos Instalación de tubería para cárcamo ubicado en el costado sur de la cancha.</p>

 <p>Network: 30 abr 2025 1:21:43 p. m. GMT-05:00 1062 Calle 24 Sur B509 Rafael Uribe Uribe Bogotá Remark: PARQUE PIJAOS</p>	 <p>Network: 30 abr 2025 1:23:18 p. m. GMT-05:00 34 Sur 35 Carrera 116 Rafael Uribe Uribe Bogotá Remark: PARQUE PIJAOS</p>	 <p>Network: 30 abr 2025 1:21:02 p. m. GMT-05:00 1007 Calle 24 Sur B509 Rafael Uribe Uribe Bogotá Remark: PARQUE PIJAOS</p>	 <p>Network: 30 abr 2025 1:22:45 p. m. GMT-05:00 34 Sur 35 Carrera 116 Rafael Uribe Uribe Bogotá Remark: PARQUE PIJAOS</p>	 <p>Network: 30 abr 2025 1:20:54 p. m. GMT-05:00 34 Sur 35 Carrera 116 Rafael Uribe Uribe Bogotá Remark: PARQUE PIJAOS</p>
<p>Parque Pijaos No se reporta personal realizando actividades.</p>	<p>Parque Pijaos Zona donde se proyecta construir escalera con bordillos (sujeto a presupuesto).</p>	<p>Parque Pijaos No se reporta personal</p>	<p>Parque Pijaos Zona donde se proyecta construir escalera con bordillos (sujeto a presupuesto).</p>	<p>Parque Pijaos No se reporta personal realizando actividades.</p>
 <p>Network: 30 abr 2025 1:22:27 p. m. GMT-05:00 1062 Calle 24 Sur B509 Rafael Uribe Uribe Bogotá Remark: PARQUE PIJAOS</p>	 <p>Network: 30 abr 2025 1:27:09 p. m. GMT-05:00 34 Sur 35 Carrera 116 Rafael Uribe Uribe Bogotá Remark: PARQUE PIJAOS</p>	 <p>Network: 30 abr 2025 1:27:55 p. m. GMT-05:00 34 Sur 35 Carrera 116 Rafael Uribe Uribe Bogotá Remark: PARQUE PIJAOS</p>	 <p>Network: 30 abr 2025 1:31:40 p. m. GMT-05:00 1062 Calle 24 Sur B509 Rafael Uribe Uribe Bogotá Remark: PARQUE PIJAOS</p>	 <p>Network: 30 abr 2025 1:31:40 p. m. GMT-05:00 1062 Calle 24 Sur B509 Rafael Uribe Uribe Bogotá Remark: PARQUE PIJAOS</p>
<p>Parque Pijaos No se reporta personal realizando actividades.</p>	<p>Parque Pijaos No se reporta personal realizando actividades.</p>	<p>Parque Pijaos No se reporta personal realizando actividades.</p>	<p>Parque Pijaos No se reporta personal realizando actividades.</p>	<p>Parque Porvenir Se deja constancia de que se robaron el tramo inicial en esta semana y esa no estaban cuantificadas para su instalación en el sector donde descargamos las rejillas</p>



Parque Porvenir Suministro e instalación de los cargues y tapa para los pozos de alcantarillado..	Parque Porvenir Suministro e instalación de los cargues y tapa para los pozos de alcantarillado..	Parque Santa Clara Excavaciones para realizar la fundida de pilotines.	Parque Santa Clara Fundida de pilotines en concreto	Parque Porvenir. Aseo de cárcamos con rejilla prefabricada en concreto.
 2 may 2025 1:38:54 p.m. # 52 SUR-48 Carrera 92a Bosque Bogotá, D.C.	 2 may 2025 1:47:15 p.m. # 52 SUR-48 Carrera 92a Bosque Bogotá, D.C.	 2 may 2025 1:53:08 p.m. # 52 SUR-48 Carrera 92a Bosque Bogotá, D.C.	 2 may 2025 1:53:08 p.m. # 52 SUR-48 Carrera 92a Bosque Bogotá, D.C.	 2 may 2025 11:43:09 p.m. Bosque Bogotá
Parque Porvenir. Aseo de cárcamos	Parque Porvenir. Instalación de tapa rejilla prefabricada en concreto para cárcamos.	Parque El Country Colocación de Valla informativa en zona de biosaludables.	Parque El Country Colocación de Valla informativa en zona de biosaludables.	Parque Porvenir. Llegan los materiales para el cerramiento del provisional del parque.



IDRD-4080-G2-2024-437

Bogotá D. C., 14 de mayo de 2025

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad



Referencia: Contrato de interventoría No. IDRD-SG-4080-2024, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD."

Asunto: REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 24
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA 4060 DE 2024

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 23 correspondiente al periodo comprendido entre el 28 de abril de 2025 al 04 de mayo de 2025, para el contrato de interventoría que se describe en la referencia.

El informe corresponde a las actividades ejecutadas en el marco del contrato de interventoría 4080 de 2024, referente al seguimiento y control del contrato de obra 4060 de 2024 (parques).

Lo anterior para su revisión y aprobación,


RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos:	Lo referido en (17) folios
Con copia:	N/A
Elaboró:	CMAA
Revisó:	N/A

