ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [ ] **Final** [X]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
3	0	1	2	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: GUSTAVO ANDRES FLOREZ MOJICA CONTRATO No. 949/2024 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **1065633160-4**

OBJETO: Prestación de servicios personales para realizar el control de calidad de la información del reconocimiento de campo en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado a la Dirección Territorial Cesar

Lugar Ejecución: VALLEDUPAR **Fecha aprobación póliza:** **25/09/2024**

Vigencia: **del** 25/09/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Termino de ejecución: **del** 25/09/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Período Reportado: **25/11/2024** **al** **30/12/2024**

Valor Total **$15,300,000.00** **Honorarios:** **$15,300,000.00**

Forma de pago: A razón de CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE.($4,500,000.00)

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
3	ARL	POSITIVA ARL	12-2024	7947086027	$43,900.00
3	ARL	POSITIVA ARL	12-2024	7952223091	$43,900.00
3	SALUD	E.P.S. SANITAS S.A.	12-2024	7947086027	$225,000.00
3	SALUD	E.P.S. SANITAS S.A.	12-2024	7952223091	$225,000.00
3	PENSION	PROTECCION + ING	12-2024	7947086027	$288,000.00
3	PENSION	PROTECCION + ING	12-2024	7952223091	$288,000.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
3	$5,400,000.00	$900,000.00

No. Cuenta Bancaria: No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento de la obligación1 elabore los trámites y procedimientos de reconocimiento
predial en los barrios.centro: mz 47- 33 predioscentro: mz 56- 26 prediosbello h: mz 515- 85 prediosgalán: mz 368- 18 predios
en cumplimiento de la obligación2 a la fecha cumplí a cabalidad con el rendimiento mínimo diario o norma de producción mínima establecida por la dirección de gestión catastral para
predios.acorde con las directrices impartidas por mi coordinador de grupo.

en cumplimiento de la obligación3 realizo las inspecciones catastrales a los predios de la zona urbana en las manzanas que me asigno mi coordinador de grupo, dicha inspección la realizo con apoyo del registro 1 (r1) documento en excel que me suministro me coordinador de grupo con el fin de garantizar calidad, en la captura de la información en la visita a los predios

en cumplimiento de la obligación4 recopile en el terreno la información necesaria para tramitar los predios formales e informales tal cual como lo menciona mi obligación.documento de identidad de los propietarios, títulos de dominio, folios de matrícula inmobiliariaetc.

en cumplimiento de la obligación5 realice el registro fotográfico de los predios asignados por mi
coordinador de grupo con el fin de identificar los aspectos físicos del predio. fachada, estructura, cubierta baño ycocina dicho registro evidencia la calidad de la calificación en la visita.

en cumplimiento de la obligación6 realice el registro de la información de los predios asignados por mi coordinador de grupo.centro: mz 47- 33 predioscentro: mz 56- 26 prediosbello h: mz 515- 85 prediosgalán: mz 368- 18 predios

en cumplimiento de la obligación7 llevo el registro de los predios en excel de la información catastral,predios que me asigno mi coordinador de grupo, con el fin de llevar un control detallado.

en cumplimiento de la obligación8 capturo la información a mano alzada posteriormente realizo el dibujo a escala 1:500 de las manzanas y sus predios.se le hace entrega al digitalizador para que ingrese a la base grafica catastral oficial el terreno y las construcciones.centro: mz 47- 33 predios centro: mz 56- 26 prediosbello h: mz 515- 85 prediosgalán: mz 368- 18 predios
en cumplimiento de la obligación13 estoy utilizando de manera satisfactoria el uso de equipos mencionados con el fin de garantizar la calidad del producto de la información física, jurídica y económica de los predios asignados por mi coordinador de grupo. tablet, celular, cinta métrica, internet y transporte, etc.

en cumplimiento de la obligación17 cumplo y asisto a las reuniones en las fechas y hora establecidas para alineación de conceptos técnicos, seguimiento y entrega de productos, en cumplimiento del objeto contractual.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

ALFREDO RAFAEL SILVA NAVARRO	
NOMBRE	**FIRMA**