INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVA DE LA INVITACIÓN PRIVADA N° IP006-2025

Que a los veintinueve (29) días del mes de mayo del año 2025 siendo las 8:00 a.m. procede a verificar si existen observaciones al **INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA INVITACIÓN PRIVADA N° IP006-2025** acorde con los términos y condiciones que se relacionan a continuación y que fueron evaluados.

1. DATOS DEL PROCESO

REFERENCIA DEL PROCESO	INVITACIÓN PRIVADA N° IP006-2025
OBJETO CONTRACTUAL	CONSTRUCCIÓN DE UNA RED DE ALCANTARILLADO EN LOS BARRIOS SANTA RITA Y PLATINERO DEL MUNICIPIO DE CONDOTO - CHOCÓ
PRESUPUESTO OFICIAL	CUATROCIENTOS SIETE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS M.L. ($407.865.987)
PLAZO	El plazo de ejecución del contrato será de DOS (2) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio
APERTURA DEL PROCESO	15 de mayo de 2025

2. PROPONENTES

ORDEN	PROPONENTE	FECHA Y HORA RADICADO
1	CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S NIT. 900.356.989-1	19/05/2025 a las 09:46 P.M

3. DOCUMENTOS DE LA OFERTA

CONCEPTO	PROPONENTE 1 CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S NIT. 900.356.989-1		OBSERVACIONES
	CUMPLE	NO CUMPLE	
Carta de presentación de la propuesta	X		Se anexa carta de presentación de la propuesta firmada por la señora **MARIA ODEILDA ANGULO CORTES** identificada con la cédula de ciudadanía número **27.124.560** en su calidad de representante

			legal de la firma **CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S.** con **NIT. 900.356.989-1**
Información general del oferente	**X**		Se anexa certificado con la información de la firma **CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S.** con **NIT. 900.356.989-1**
Cedula de ciudadanía	**X**		Se anexa copia de la cedula de ciudadanía de la señora **MARIA ODEILDA ANGULO CORTES** identificada con la cédula de ciudadanía número **27.124.560**
Hoja de vida de la Función Pública del RP Y PJ o PN	**X**		Se anexa la hoja de vida de la firma **CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S.** con **NIT. 900.356.989-1 y** Se anexa la hoja de vida de la señora **MARIA ODEILDA ANGULO CORTES** identificada con la cédula de ciudadanía número **27.124.560**
Documentos y soportes de quien abona la propuesta	**X**		Se anexa certificado de vigencia de tarjeta profesional del señor **JAMES ANTONIO MENESES COPETE** identificado con la cédula de ciudadanía número **11.937.953** donde se acredita como **INGENIERO CIVIL** con **MATRICULA PROFESIONAL 05202146331ANT** expedida el 12 de septiembre de 2007 y demás documentos solicitados.
Certificado de Existencia y Representación Legal	**X**		Se anexa el Certificado de Existencia y Representación Legal de la firma **CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S.** con **NIT. 900.356.989-1** expedida el 22 de abril de 2025.
Registro Único Tributario	**X**		Se anexa el Registro Único Tributario de la firma **CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S.** con **NIT. 900.356.989-1**
Certificado de Antecedentes Disciplinarios (Procuraduría) del Representante Legal y Persona Jurídica	**X**		Se anexa el certificado expedido por la Procuraduría General de la firma **CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S.** con **NIT. 900.356.989-1 y** de la señora **MARIA ODEILDA ANGULO CORTES** identificada con la cédula de ciudadanía número **27.124.560** donde se puede constatar que **NO REGISTRAN SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES.**

Certificado de Responsabilidad Fiscal (Contraloría) del Representante Legal y Persona Jurídica	**X**		Se anexa el certificado expedido por la Contraloría General de la Republica de la señora **MARIA ODEILDA ANGULO CORTES** identificada con la cédula de ciudadanía número **27.124.560** y de la firma **CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S.** con **NIT. 900.356.989-1** donde se puede constatar que **NO REGISTRAN SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES.**
Antecedentes Judiciales (POLICÍA NACIONAL)	**X**		Se anexa el certificado expedido por la Policía Nacional de Colombia de la señora **MARIA ODEILDA ANGULO CORTES** identificada con la cédula de ciudadanía número **27.124.560** donde se puede constatar que **NO TIENEN ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES.**
Certificado de Medidas Correctivas (POLICÍA NACIONAL)	**X**		Se anexa el certificado expedido por la Policía Nacional de Colombia de la señora **MARIA ODEILDA ANGULO CORTES** identificada con la cédula de ciudadanía número **27.124.560** donde se puede constatar que **NO TIENEN MEDIDAS CORRECTIVAS POR CUMPLIR.**
Certificado de Inhabilidades e Incompatibilidades	**X**		Se anexa certificado debidamente firmado por parte de la señora **MARIA ODEILDA ANGULO CORTES** identificada con la cédula de ciudadanía número **27.124.560** en su calidad de representante legal de la firma **CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S.** con **NIT. 900.356.989-1** donde manifiesta bajo gravedad de juramento que no posee inhabilidades e incompatibilidades para celebrar procesos contractuales.
Certificación del pago de parafiscales y aportes a la seguridad social	**X**		Se anexa el Certificado del Pago de Aportes al Sistema de Seguridad Social de la firma **CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S.** con **NIT. 900.356.989-1**
Documentos del Contador Público como cédula de ciudadanía, Tarjeta Profesional y Junta de contadores.	**X**		Se anexan documentos del contador de la señora **ABIGAIL LOZANO ASPRILLA** con cédula de ciudadanía número **35.850.453,**

Edup
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL PACIFICO

			Tarjeta profesional número **247512-T** Y Certificado de junta de contadores vigente.
Estados Financieros del (los) último(s) dos (2) años, con corte a 31 de diciembre.	**X**		Se anexan los estados financieros de la firma **CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S.** con **NIT. 900.356.989-1** de la vigencia 2023 - 2024 junto con los respectivos documentos del contador.
Certificación Bancaria	**X**		Se anexa certificación bancaria de la firma **CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S.** con **NIT. 900.356.989-1**
Garantía de Seriedad de la Oferta	**X**		Se anexa la **PÓLIZA DE SEGURO DE SERIEDAD DE LA OFERTA** de la compañía **SEGUROS DEL ESTADO S.A** identificada con **NIT. 860.009.578-5** con número de póliza **17-44-101218607** con fecha de expedición 19/05/2025 y vigencia desde el 21/05/2025 hasta el día 21/09/2025 por valor de $40.786.598
Formularios anexos de la oferta, debida y completamente diligenciados. (Presupuesto, AU, Contratos en ejecución, declaración de no tener multas y sanciones, experiencia, información si es extranjero)	**X**		Se anexan los documentos y soportes requeridos debidamente diligenciados.
Registro Único de Proponentes (RUP)	**X**		Se anexa el Registro Único de Proponentes de la firma **CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S.** con **NIT. 900.356.989-1** expedida el 22 de abril de 2025.

4. PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE	PROPUESTA ECONÓMICA
CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S NIT. 900.356.989-1	Anexa una propuesta económica por valor de **CUATROCIENTOS SEIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M.L ($406.296.735)**

5. CAPACIDAD FINANCIERA

INDICADOR	VALOR	PROPONENTE 1 CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S NIT. 900.356.989-1	
		DATOS DE LA FIRMA	CUMPLE / NO CUMPLE
Índice de liquidez	Mayor o igual a 5	459,82	CUMPLE
Índice de endeudamiento	Menor o igual 0,20	0,00	CUMPLE
Razón de cobertura de intereses	Mayor o igual a 10	246,14	CUMPLE
Rentabilidad del patrimonio	Mayor o igual a 0,10	0,17	CUMPLE
Rentabilidad del activo	Mayor o igual a 0,10	0,17	CUMPLE

6. CONDICIONES DE EXPERIENCIA

REQUERIMIENTO	CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S NIT. 900.356.989-1 CUMPLE / NO CUMPLE
Para el presente proceso el proponente **TENDRÁ QUE PRESENTAR OBLIGATORIAMENTE TRES (3) CONTRATOS**, ya sea individualmente o en consorcio o unión temporal, registrados en el RUP Clasificados en al menos **TRES (3)** de las siguientes clases del Clasificador de Bienes y Servicios de las Naciones Unidas para estandarizar productos y servicios (UNSPSC):	**CUMPLE**

CLASES	DESCRIPCIÓN
30 11 15 00	Concretos y morteros
70 13 16 00	Preparación del terreno y del suelo
70 17 18 00	Servicios de drenaje
72 10 15 00	Servicios de apoyo para la construcción
72 10 33 00	Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura
72 14 15 00	Servicios de preparación de tierras
72 14 17 00	Servicios de alquiler o arrendamiento de equipo y maquinaria de construcción
72 15 27 00	Servicios de instalación y reparación de concreto
72 15 39 00	Servicios de preparación de obras de construcción
80 10 16 00	Gerencia de Proyectos
80 11 16 00	Servicios de personal temporal
81 10 15 00	Ingeniería civil
83 10 15 00	Servicios de acueducto y alcantarillado

SE CONSIDERARÁ HÁBIL EL PROPONENTE QUE ACREDITE LOS TRES (3) CONTRATOS ANTERIORMENTE REFERENCIADOS y demuestre que el objeto y/o dentro del alcance de estos se encuentren obras de infraestructura civil y cuya sumatoria de los contratos certificados sea **≥ 300 SMMLV**	**CUMPLE**

7. PROPONENTES HABILITADOS

PROPONENTE	HABILITADO / NO HABILITADO
CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S NIT. 900.356.989-1	HABILITADO

8. EVALUACIÓN TÉCNICA DE LAS OFERTAS – 500 PUNTOS

REQUERIMIENTO	CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S NIT. 900.356.989-1
	PUNTAJE
	100 PUNTOS

DESCRIPCION	PUNTOS
Acorde con lo dispuesto en el numeral **6.3. CONDICIONES DE EXPERIENCIA** del presente estudio previo se otorgarán **CIENTO (100) PUNTOS** cuando **ALMENOS DOS (2)** de los **TRES (3) CONTRATOS** exigidos tengan una cuantía igual o superior a **300 SMMLV.** **NOTA ACLARATORIA: LA CUANTÍA DE CADA CONTRATO PRESENTADO** para acreditar el puntaje del presente numeral debe ser igual o superior a **300 SMMLV** En ningún caso se realizará la suma de las cuantías de los mismos para la asignación de puntajes del presente numeral.	100 puntos
Acorde con lo dispuesto en el numeral **6.3. CONDICIONES DE EXPERIENCIA** del presente estudio previo se otorgarán **DOSCIENTOS (200) PUNTOS** cuando los **TRES (3) CONTRATOS** exigidos tengan una cuantía igual o superior a **300 SMMLV** **NOTA ACLARATORIA: LA CUANTÍA DE CADA CONTRATO PRESENTADO** para acreditar el puntaje del presente numeral debe ser igual o superior a **300 SMMLV** En ningún caso se realizará la suma de las cuantías de los mismos para la asignación de puntajes del presente numeral.	200 puntos

PUNTAJE MAXIMO	**200 PUNTOS**	
Para evaluar las condiciones de experiencia de los proponentes se tomarán los contratos anexos acorde con los requisitos del **27.3. CONDICIONES DE EXPERIENCIA** del presente documento y se otorgara un total de **CIEN (100) PUNTOS** al proponente cuya sumatoria en **SMMLV** de los **TRES (3) CONTRATOS** sea más alta.		**100 PUNTOS**
EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO (200 PUNTOS)		**200 PUNTOS**

CARGO	PUNTAJE MAXIMO
Director de obra	100
Residente de obra	100
TOTAL	**200 PUNTOS**

9. PROPUESTA ECONÓMICA (500 PUNTOS)

PROPONENTE	PUNTAJE
CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S NIT. 900.356.989-1	**500 PUNTOS**

10. PUNTAJE FINAL DEL PROCESO

PROPONENTE	PUNTAJE
CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S NIT. 900.356.989-1	**900 PUNTOS**

11. CRITERIOS DE DESEMPATE

No se requiere su aplicación.

12. ORDEN DE ELEGIBILIDAD

ORDEN DE ELEGIBILIDAD	PROPONENTE	PUNTAJE
1	**CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S** NIT. 900.356.989-1	**900 PUNTOS**

13. TRASLADO INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

La Empresa de Desarrollo Urbano del Pacifico – EDUP conforme al literal e) del artículo 16 del Manual de Contratación – Acuerdo 001-2023 dio traslado al **INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA INVITACIÓN PRIVADA N° IP006-2025** y dentro del término previsto se subsanaron documentos por parte que la firma **CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S** con **NIT. 900.356.989-1** representada legalmente por la señora **MARIA ODEILDA ANGULO CORTES** identificada con la

cédula de ciudadanía número **27.124.560** quien se ubica en el primer lugar en el orden de elegibilidad del proceso y al no existir observaciones o requerimientos al mismo se considera pertinente proceder a la publicación del informe de evaluación definitivo y el acta de adjudicación del proceso de referencia, en donde se adjudica a dicha firma representada legalmente por la señora **MARIA ODEILDA ANGULO CORTES** identificada con la cédula de ciudadanía número **27.124.560** con una propuesta económica que asciende a la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M.L ($406.296.735)** ya que se ajusta a los requisitos establecidos en el proceso.

HEYNER RENTERIA MORENO
Coordinador Técnico EDUP

SUREYDY MOSQUERA SÁNCHEZ
Asesora Jurídica

HANLY DAVID GARCIA MORENO
Tesorero General

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL PACIFICO

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
Proyectó	Sureydy Mosquera Sánchez	Asesor Jurídico	
Revisó	Alejandro Álvarez Roldan	Asesor Externo-SECOPII-AMUNORTE	
Aprobó	Yeferson Moreno Maturana	Gerente	
Los firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por tanto, lo presentamos para la firma.			