ETAPA PRECONTRACTUAL
ANEXO 8
ANEXO OFERTA TÉCNICA
Proceso No. MC-VLL-CTA-006-2025

| Nro | UNSPSC | Descripción | Cantidad | Unidad | Especificaciones técnicas y metodología a cumplir |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72101511 | MARCA CONFORTSTAR 60000 BTU<br>EQUIPO FUNCIONAL MANTENIMIENTO PREVENTIVO (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICQACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO. | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>• Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 2 | 72101511 | MARCA STARLIGHT<br>REPARACION GENERAL - NO FUNCIONAREVISAR ALIMENTACIÓN Y CONEXIONES.TERMOSTATO DAÑADO. CAPACITOR DE ARRANQUE QUEMADO. FALLO EN LA PCB. | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>• Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 3 | 72101511 | MARCA STARLIGHT<br>REPARACION GENERAL - NO FUNCIONA REVISAR ALIMENTACIÓN Y CONEXIONES.TERMOSTATO DAÑADO. CAPACITOR DE ARRANQUE QUEMADO. FALLO EN LA PCB. | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 72101511 | COMFORTSTAR 60000 BTU<br>DAÑO TARJETA, REFRIGERANTE, REPARACION GENERAL DESMONTAR EQUIPO OBSOLETO NO FUNCIONAL | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>• Desmonte del equipo en caso de imposibilidad de puesta en funcionamiento.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 5 | 72101511 | COMFORTSTAR 60000 BTU<br>DAÑO GENERAL (POSIBLE COMPRESOR) MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 6 | 72101511 | FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVOMANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR CIAC 24000 BTU Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 72101511 | COMFORTSTAR 60000 BTU<br>SWING Y ALETAS MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 8 | 72101511 | CIAC 24000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 9 | 72101511 | LG 24000 BTU<br>EQUIPO PARA BAJA DAÑO GENERAL - INSTALAR EQUIPO NUEVOMANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | | | |
| 10 | 72101511 | LG 24000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 11 | 72101511 | BLUELINE 24000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIEN | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 12 | 72101511 | COMFORTSTAR 60000 BTU<br>REPARACION GENERAL - NO FUNCIONA REVISAR ALIMENTACIÓN Y CONEXIONES.TERMOSTATO DAÑADO. CAPACITOR DE ARRANQUE QUEMADO. FALLO EN LA PCB. | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 13 | 72101511 | COMFORTSTAR 60000 BTU<br>REPARACION GENERAL - NO FUNCIONA NO ENCIENDE CORTO ELECTRICO CAMBIO 30M DE CABLE ACOMETIDA | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | • Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 14 | 72101511 | COMFORTSTAR 60000 BTU<br>REPARACION GENERAL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 15 | 72101511 | LG 24000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 16 | 72101511 | LG 24000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | | | |
| 17 | 72101511 | LG 24000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 18 | 72101511 | LG 24000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 19 | 72101511 | LG 24000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | | | Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 20 | 72101511 | LG 24000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 21 | 72101511 | LG 24000 BTU<br>FUGA DE GAS MTO Y REVISION GENERAL MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 22 | 72101511 | LG 24000 BTU<br>REVISION GENERAL- NO ENCIENDE REVIZAR ACOMETIDA CAMBIO 30M DE CABLE | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | • Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 23 | 72101511 | CARRIER 36000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO-<br>RUBATEX GOTERA | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 24 | 72101511 | CARRIER 36000 BTU<br>FUGA DE GAS MTO Y REVISION GENERAL BOMBA<br>CONDENSADO | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 25 | 72101511 | CARRIER 36000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 26 | 72101511 | CARRIER 36000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO -<br>BOMBA CONDENSADO | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 27 | 72101511 | CARRIER 36000 BTU<br>ORGANIZAR DE FORMA ADECUADA LA TUBERIA Y CONEXIONES - MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 28 | 72101511 | LG12000<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO - MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 29 | 72101511 | BLUELINE 24000 BTU<br>FUGA DE GAS MTO Y REVISION GENERAL MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | | | |
| 30 | 72101511 | CIAC 24000 BTU<br>MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 31 | 72101511 | CIAC 24000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO-MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 32 | 72101511 | CONFORTFRESH 36000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO - MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | | | |
| 33 | 72101511 | KALLEY - PORTATIL MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 34 | 72101511 | MIRAGE 24000 BTU FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO - MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 35 | 72101511 | BLUELINE 12000 BTU FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO - MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | | | |
| 36 | 72101511 | BLUELINE 12000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO-BOMBA CONDENSADO | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 37 | 72101511 | BLUELINE 12000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO - BOMBA CONDENSADO | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 38 | 72101511 | MIRAGE 24000 BTU<br>MANTENIEMIENTO PREVENTIVO - AJUSTE DE TAPAS Y EMPOTRADO - REVISAR ALIMENTACIÓN Y CONEXIONES, CAMBIO DE TERMOSTATO DAÑADO. CAPACITOR DE ARRANQUE QUEMADO. FALLO EN LA PCB. | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 39 | 72101511 | COMFORTSTAR 24000 BTU<br>REPARACION GENERAL - NO FUNCIONA - REVISAR ALIMENTACIÓN Y CONEXIONES, CAMBIO DE TERMOSTATO DAÑADO. CAPACITOR DE ARRANQUE QUEMADO. FALLO EN LA PCB. | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 40 | 72101511 | COMFORTSTAR 24000 BTU<br>REVISION GENERAL- REVISAR ALIMENTACIÓN Y CONEXIONES, CAMBIO DE TERMOSTATO DAÑADO. CAPACITOR DE ARRANQUE QUEMADO. FALLO EN LA PCB. | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 41 | 72101511 | CONFORTFRESH 36000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO - REVISAR ALIMENTACIÓN Y CONEXIONES, CAMBIO DE TERMOSTATO DAÑADO. CAPACITOR DE ARRANQUE QUEMADO. FALLO EN LA PCB. | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 42 | 72101511 | CONFORTFRESH 36000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO - REVISAR ALIMENTACIÓN Y CONEXIONES, CAMBIO DE TERMOSTATO DAÑADO. CAPACITOR DE ARRANQUE QUEMADO. FALLO EN LA PCB. | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 43 | 72101511 | CONFORTFRESH 36000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO - REVISAR ALIMENTACIÓN Y CONEXIONES, CAMBIO DE TERMOSTATO DAÑADO. CAPACITOR DE ARRANQUE QUEMADO. FALLO EN LA PCB. | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 44 | 72101511 | COMFORTSTAR 10000 BTU<br>ERROR E6 SENSORES Y OBSTRUCCION | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | • Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 45 | 72101511 | CONFORTFRESH 36000 BTU<br>REVISION GENERAL - CONTROL | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 46 | 72101511 | CONFORTFRESH 36000 BTU<br>REVISION GENERAL - CONTROL | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 47 | 72101511 | LG12000<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO - "MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 48 | 72101511 | LG12000<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO - "MANTENIMIENTO PREVENTIVO: (VERIFICAR PRESIÓN Y BUSCAR FUGAS, LIMPIAR Y REEMPLAZAR FILTROS, REVISAR MOTOR Y CAPACITORES, VERIFICACION Y PRUEBAS DE CAPACITOR, REVIZAR VALVULAS DE ESPANCION, VERIFICAR SUBENFRIAMIENTO Y SOBRECALENTAMIENTO) ENTILADOR DESBALANCEADO O CON OBSTRUCCIONES. LIMPIAR Y AJUSTAR ASPAS. RODAMIENTOS DEL MOTOR DAÑADOS. LUBRICAR O REEMPLAZAR.COMPRESOR CON FALLA MECÁNICA. EVALUAR SONIDO Y VIBRACIÓN | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 49 | 72101511 | LG12000<br>REVISION GENERAL - REPARACION GENERAL - NO ENCIENDE | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 50 | 72101511 | CARRIER 36000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 51 | 72101511 | LG 12000<br>UNIDAD INTERNA COLGADA Y DESMANTELADA - DESMONTAR EQUIPO OBSOLETO NO FUNCIONAL | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | • Informe técnico detallado.<br>• Desmonte del equipo en caso de imposibilidad de puesta en funcionamiento.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 52 | 72101511 | CIAC 24000 BTU<br>FUNCIONANDO FULL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |
| 53 | 72101511 | CONFORTFRESH 36000 BTU<br>FUNCIONAL CON GOTERA - REVISION DUCTOS | 1,00 | UN | • Inspección técnica completa del equipo.<br>• Limpieza de serpentines y filtros.<br>• Verificación y ajuste de niveles de refrigerante.<br>• Revisión y ajuste de conexiones eléctricas.<br>• Lubricación de componentes mecánicos.<br>• Diagnóstico electrónico de tarjeta de control.<br>• Reemplazo de piezas defectuosas (Sólo si aplica).<br>• Pruebas de funcionamiento y eficiencia.<br>• Informe técnico detallado.<br>Servicio garantizado con estándares de alta calidad. |

El valor de la propuesta no podrá sobrepasar del presupuesto oficial.

Atentamente,

HEIMER ALONSO PÉREZ GIRALDO
Representante Legal
FUNDACIÓN CONSTRUYENDO CONSENTIDO