MODIFICACIÓN No. 2 AL CONTRATO DE OBRA No. LP-019-2023 SUSCRITO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE SUCRE Y MANA CONSTRUCCIONES SAS

CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DE SUCRE
CONTRATISTA	MANA CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATO	LP-019-2023
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE PARQUES LINEALES EN LAS CALLES 28 Y 29 ENTRE CARRERAS 26 Y 27 EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE
VALOR	$907.491.333
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES
ACTA DE INICIO	14 DE MAYO DE 2024
SUSPENSIÓN No. 1	13 DE NOVIEMBRE DE 2024
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1	13 DE DICIEMBRE DE 2024
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1	13 DE ENERO DE 2025
AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1	27 DE FEBRERO DE 2025
REINICIO No. 1	25 DE ABRIL DE 2025
MODIFICACIÓN No. 1	PRORROGA POR 3 MESES

Entre los suscritos a saber: **ANDRÉS RAFAEL VIVERO LEÓN**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 92.556.331, en su calidad de Secretario General del Departamento de Sucre, código 020. Grado 03 de la Planta Global de Empleos del Nivel Central de la Gobernación del Departamento de Sucre, según resolución de nombramiento número 0016 de fecha 03 de enero de 2024 y acta de posesión del 04 de enero de 2024, y en ejercicio de las facultades conferidas para celebrar contratos mediante Decreto No. 0570 del 01 de octubre del 2021 y otras disposiciones, actuando en nombre y representación de la **GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE,** y por la otra parte, **MARIA JULIA FAYAD PADILLA**, en calidad de representante legal de MANA CONSTRUCCIONES SAS, contratista de obra, hemos convenido celebrar la presente MODIFICACIÓN No. 2, previas las siguientes CONSIDERACIONES:

1. Que el día 14 de febrero de 2024, se suscribió el Contrato de Obra No. LP-019-2023 entre el departamento de Sucre y MANA CONSTRUCCIONES SAS con el fin de llevar a cabo la CONSTRUCCIÓN DE PARQUES LINEALES EN LAS CALLES 28 Y 29 ENTRE CARRERAS 26 Y 27 EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE y el día 14 de mayo de 2024 inició su ejecución.

2. Que el contrato estuvo suspendido desde el 13 de noviembre de 2024 hasta el 25 de abril de 2025.

3. Que el 25 de abril de 2025 se realizó prórroga al contrato por 3 meses adicionales al plazo previamente pactado.

4. Que el contratista de obra, a través de oficio No. MANACONST-004-2025, solicitó *"Aumento de recursos financieros asignados al contrato, conforme a lo aprobado en la Resolución No. 0683, por un valor de $204.874.070,00".*

5. Que, el contratista de interventoría, mediante oficio indicó que *"Dado lo anterior MANA CONSTRUCCIONES SAS solicita "Modificación del valor del contrato: Aumento de los recursos financieros asignados al contrato, conforme a lo aprobado en la Resolución No. 0683, por un valor de $204.874.070,00, por lo tanto nosotros CONSTRUCCIONES BETANIA SAS aprobamos dicha solicitud, con el fin de dar cumplimiento a las actividades contratadas y dadas en el ajuste".*

6. Que la Secretaría de Infraestructura, mediante oficio No. 800.11-03/SI -0964 informa que la *"adición presupuestal persigue el cabal cumplimiento del objeto contractual, sin el cual, se vería frustado el fin perseguido por la Entidad Estatal, de manera que, en cumplimiento del principio de eficacia esta se hace necesaria, para garantizar la oportuna e idonea ejecución del contrato.*

En ese sentido, de manera respetuosa se solicita a la Subsecretaria de Gestión Contractual de la entidad, se adelanten los trámites administrativos y contractuales correspondientes para la realización del otrosi de:

Adicion en el valor del contrato de obra conforme Acta Modificatoria".

7. Que los contratos estatales pueden ser modificados para lograr su finalidad y cumplir así con los fines del Estado a los cuales sirve el contrato, en efecto los artículos 14 y 16 de la ley 80 de 1993 facultan a las entidades estatales a modificar los contratos de común acuerdo

8. Que, se cuenta con disponibilidad presupuestal para llevar a cabo la adición de recursos, como consta en los CDP No. 9525 del 22 de abril de 2025 y 9625 del 24 de abril de 2025.

9. Todos los soportes constitutivos de la trazabilidad relacionada en la parte considerativa de este modificatorio hacen parte integral de la misma.

10. Que, vistas las anteriores consideraciones, el Departamento estima la celebración del presente modificatorio al contrato de obra No. LP-019-2023, el cual se sujetará íntegramente a las disposiciones de la Ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015 y en especial por las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO. El presente modificatorio tiene por objeto adicionar recursos por valor de DOSCIENTOS CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SETENTA PESOS ($204.874.070) al contrato de obra No. LP-019-2023.

PARÁGRAFO PRIMERO: El presupuesto total a ejecutar con la presente modificación es el siguiente, como también se evidencia en el Balance Físico y Financiero.

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1				**BOULERVAR CALLE 28**				
1.1				**PRELIMINARES**				
1.1.1				DEMOLICION MUROS JARDINERAS ALTURA APROX. 0,4m ANCHO APROX DE 0,20M NO INCLUYE RETIRO	ML	186.82	$ 25,277.00	$ 4,722,249.00
1.1.2				DEMOLICION BORDILLOS ALT. PROMEDIO 0,3M ANCHO DE 0,15M NO INCLUYE RETIRO	ML	142,32	$ 16,850.00	$ 2,398,035.00
1.1.3				DEMOLICION PLANTILLA DE PISO NO INCLUYE RETIRO	M2	371.13	$ 16,850.00	$ 6,253,541.00
1.1.4				DESMONTE DE BANCAS NO INCLUYE RETIRO	UND	8	$ 8,426.00	$ 67,408.00
1.1.5				DEMOLICION DE CIMENTACION DE JARDINERAS EXISTENTE NO INCLUYE RETIRO	ML	186.82	$ 53,264.00	$ 9,950,780.00
1.1.6				RETIRO DE TIERRA NEGRA DE JARDINERAS EXISTENTE	M3	42.414402	$ 30,211.00	$ 1,281,381.00
1.1.7				DEMOLICION DE ESTRUCTURA APOYO PEDESTAL MONUMENTO LAMPARA NO INCLUYE RETIRO ALT APROX= 0,40M	M2	37.98	$ 16,850.00	$ 640,005.00
1.1.8				DESMONTE DE POSTES Y LAMPARAS NO INCLUYE RETIRO	UND	1	$ 56,169.00	$ 56,169.00
1.1.9				RETIRO ESCOMBROS	M3	131.3921885	$ 30,211.00	$ 3,969,489.00
1.1.10				TRAZADO Y REPLANTEO	M2	548.1	$ 5,600.00	$ 3,069,360.00
Subtotal								**$ 32,408,417.00**
1.2				**EXCAVACION**				

1.2.1				EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN	M3	239.30	$ 41,966.00	$ 10,042,360.00
1.2.2				RELLENO MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO CON RANA	M3	61.89	$ 113,437.00	$ 7,020,653.00
1.2.3				RETIRO MATERIAL DE EXCAVACION	M3	197.01	$ 30,211.00	$ 5,951,821.00
1.2.4				ENTIBADO EN MADERA H=1,05M PARA PROTECCIÓN DE PAVMENTO	ML	142.28	$ 64,854.00	$ 9,277,427.00
Subtotal								**$ 32,242,261.00**
1.3				**CIMENTACIONES ESTRUCTURAS Y RELLENOS**				
1.3.1				CONCRETO PARA MURO DE CONTENCIÓN TIPO 2 H=1,4m 4000 PSI (No incluye refuerzo)	M3	65.45	$ 1,361,488.00	$ 89,107,756.00
1.3.2				CONCRETO PARA VIGA DE CIMENTACIÓN 0,35MX0,35M 4000 PSI (No incluye refuerzo)	M3	23.62	$ 973,720.00	$ 23,002,233.00
1.3.3				ACERO REFUERZO 60.000 PSI.	KG	5672.97	$ 11,223.00	$ 63,667,746.00
1.3.4				REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA 4MM 25X25	M2	412.60	$ 9,896.00	$ 4,083,111.00
1.3.5				RAMPA EN CONCRETO DE 3000PSI E=0,10M (No incluye refuerzo) incluye acabado en piedra china	M2	6.77	$ 101,462.00	$ 686,695.00
1.3.6				RELLENO MATERIAL DEL SITIO	M3	75.12	$ 16,464.00	$ 1,236,839.00
1.3.7				RELLENO TIERRA NEGRA JARDINERAS	M3	21.74	$ 69,279.00	$ 1,505,860.00
1.3.8				SOLADO DE 0,05M EN CONCRETO DE 2000PSI	M2	181.32	$ 49,649.00	$ 9,002,278.00
Subtotal								**$ 192,292,518.00**
1.4				**SOBRE NIVEL LEVANTES Y PISOS**				
1.4.1				PAÑETE 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,02M	M2	269.98	$ 38,199.00	$ 6,301,918.00
1.4.2				PISO EN TABLON VITRIFICADO CON DILITACIONES DE 0,05M EN PIEDRA CHINA N°2	M2	0	$ 104,850.00	$ 35,166,984.00
1.4.3				LEVANTE DE MURO DOBLE EN BLOQUE 0,15 RELLENO EN CONCRETO DE 2500PSI	ML	192.84	$ 224,005.00	$ 26,396,749.00

1.4.4				PLANTILLA CONCRETO 3.000 PSI E=0.07 M NO INCLUYE REFUERZO	M2	405.83	$ 65,944.00	$ 22,117,802.00
NP1				PISO EN BALDOSA CUADRATO ROJO DE 0,30X0,30 M		293.32	$ 238,453.80	$ 69,942,414.00
NP2				CENEFA 15 CM EN GRANITO PULIDO CON DILATACIONES DE 1 CM CADA 1,0 M BORDE		142.28	$ 39,474.50	$ 5,616,431.00
NP3				PISO EN PIEDRA CHINA No. 2 NEGRO		16.62	$ 69,721.60	$ 1,158,494.00
NP4				PISO EN GRANITO PULIDO COLOR BALNCO		24.62	$ 161,470.40	$ 3,976,096.00
NP5				CENEFA 15 CM EN GRANITO PULIDO CON DILATACIONES DE 1 CM CADA 1,0 M FIGURAS		36.26	$ 39,474.50	$ 1,431,472.00
NP6				PISO EN BALDOSA CUADRATO VERDE DE 0,30X0,30 M		8.75	$ 238,453.80	$ 2,087,377.00
NP7				PISO EN GRANITO PULIDO COLOR VERDE		0.93	$ 161,470.40	$ 150,668.00
NP8				PISO PODODACTIL DE TRANSITO DE 0,3X0,3 M COLOR AMARILLO		107.66	$ 83,833.10	$ 9,025,472.00
NP9				BALDOSA PODODACTIL ALERTA CAMBIO DE NIVEL DE 0,3X0,3 M COLOR AMARILLO		4.60	$ 83,833.10	$ 385,632.00
NP10				PISO EN BALDOSA CUADRATO AMARILLO DE 0,30X0,30 M		127.44	$ 97,932.90	12,480,569.00
NP11				BORDILLO DE SEPARACION 20X20 CM		55.68	$ 105,679.60	$ 5,884,240.00
Subtotal								**$ 102,428,011.00**
1.5				**ACABADOS**				
1.5.1				PINTURA KORAZA PARA ALFAJIA H=0,05M ANCHO 0,35M (2 MANOS) GRIS BASALTO	ML	192.84	$ 17,293.00	$ 3.334.803,00
1.5.2				IMPERMEABILIZACION IMPRIMANTE A JARDINERAS	M2	77.14	$ 83,321.00	$ 6,427,089.00
1.5.3				GRANITO ABUJARDADO PARA JARDINERA	ML	170.72	$ 136,450.00	$ 23,294,908.00
1.5.4				PINTURA PARA MONUMENTOS EXISTENTES	UND	2.00	$ 88,163.00	$ 176,326.00
1.5.5				ALFAJIA PARA JARDINERA H=0,05M ANCHO 0,35M	ML	170.72	$ 61,008.00	$ 10,415,359.00
Subtotal								**$ 43,648,485.00**

1.6				**DOTACIONES**				
1.6.1				SUMINISTRO E INSTALACION DE CANECAS METALICAS	UND	2	$ 669,408.00	$ 1,338,816.00
1.6.2				SUMINISTRO E INSTALACION BANCAS PREFABICADAS EN CONCRETO L=1,20M ANCHO=0,45M ALTO 0,45M SIN ESPALDAR	UND	0	$ 1,274,189.00	$ 0.00
NP12				SUMINISTRO E INSTALACION BANCAS FUNDIDO ANCHO=0.49M ALTO 0.45M SIN ESPALDAR LONG VARIABLE	ML	19.38	$ 1,090,430.90	$ 21,132,551.00
Subtotal								**$ 22,471,367.00**
1.7				**PAISAJISMO**				
1.7.1				SUMINISTRO Y SIEMBRA DE PLANTAS DE BAJA ALTURA	UND	30	$ 28,675.00	$ 860,250.00
1.7.2				EMPRADIZACION DE JARDINERAS	M2	72.45	$ 22,269.00	$ 1,613,476.00
Subtotal								**$ 2,473,726.00**
1.8				**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
1.8.1				ACOMETIDA PRINCIPAL 2X#8F+1X#18N AL DESDE PUNTO DE CONEXIÓN EN RED TRENZADA HASTA GABINETE INTEMPERIE EN POSTE - TUBO IMC 1" - CAPACETE - CORAZA LIQUID TIGHT - CONECTORES Y CINTA DE ACERO INOXIDABLE	UND	1	$ 1,808,156.00	$ 1,808,156.00
1.8.2				TABLERO GENERAL TIPO INTEMPERIE CON CONTROL DE ILUMINACIÓN.	UND	1	$ 2,337,890.00	$ 2,337,890.00
1.8.3				ALIMENTADOR PARA ILUMINACIÓN PARCIAL EN 1X#12F+1X#12N +1X#12T Cu EN AISLAMIENTO THHN/THWN	ML	95	$ 13,726.00	$ 1,303,970.00
1.8.4				TUBO PVC TIPO PESADO 1" - CANALIZACIÓN PRINCIPAL ALIMENTADORES Y CIRCUITOS - CRUCE DE VÍA CON EQUIPO TUNELADOR O TOPO	ML	0	$ 211,925.00	$ 0
1.8.5				REGISTRO DE INSPECCIÓN 0.3X0.3X0.3 MTS	UND	0	$ 373,998.00	$ 0
1.8.6				SALIDA PARA INSTALACIÓN DE LUMINARIAS TIPO FAROL ANTIQUE SYLVANIA 30 W O SIMILAR	UND	0	$ 289,814.00	$ 0

1.8.7				POSTE TIPO A.P. 4 METROS PARA LUMINARIAS ANTIQUE 30 W TIPO FAROL	UND	12	$ 1,680,152.00	$ 20,161,824.00
1.8.8				LUMINARIA TIPO EXTERIOR. TIPO FAROL ANTIQUE 30 W SYLVANIA O SIMILAR	UND	0	$ 2,022,449.00	$ 0
1.8.9				REGISTRO DE INSPECCIÓN 0.6X0.6X0.6 MTS	UND	2	$ 444,554.00	$ 889,108.00
1.8.10				TUBO PVC TIPO PESADO 1" - CIRCUITOS EN PARQUE	ML	15	$ 70,642.00	$ 1,059,630.00
1.8.11				SUM. E INSTALACIÓN DE VARILLA COOPPERWELD 5/8"X2.4 MTS	UND	5	$ 398,362.00	$ 1,991,810.00
1.8.12				SOLDADURA EXOTÉRMICA 115 G PARA SPT	UND	5	$ 66,648.00	$ 333,240.00
NP13				TUBO PVC TIPO PESADO ¾" – CANALIZACIÓN PRINCIPAL ALIMENTADORES CANALIZACION CIRCUITOS RAMALES – CRUCE DE VIA CON EQUIPO TUNELADOR O TOPO		85	$ 211,321.50	$ 17,962,328.00
NP14				SALIDA PARA LUMINARIA TIPO EXTERIOR EN POSTE		12	$ 471,003.00	$ 5,652,036.00
NP15				LUMINARIA TIPO EXTERIOR P29991 LED SPRING 60W NW 3P G2 DE ACUERDO A ESTUDIO		12	$ 2,318,035.20	$ 27,816,422.00
NP16				REGISTRO DE INSPECCION 0,4X0,4 MTS		12	$ 425,445.80	$ 5,105,350.00
NP17				EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA EN POSTE		1	$ 1,211,807.00	$ 1,211,807.00
Subtotal								**$ 87,633,571.00**
1.9				**REDES DE DISTRIBUCIÓN - REDES DESAGUES**				
1.9.1				PUNTO ACOMETIDA DE CONEXIÓN A REDES DE ACUEDUCTO. INCLUYE TUBERÍAS Y MEDIDOR DE CAUDAL, SEGÚN ESPECIFICACIONES DE LA ESP, CAJA PARA EL MEDIDOR Y VÁLVULA DE CONTROL, SEGÚN LAS INDICACIONES DE LA ESP	UND	1	$ 1,116,952.00	$ 1,116,952.00
1.9.2				TUBERÍA PVC Ø 3/4" - RDE 11	ML	48	$ 29,609.00	$ 1,421,232.00
1.9.3				TUBERÍA PVC Ø 1/2" - RDE 9	ML	12	$ 25,341.00	$ 304,092.00

1.9.4				CODO 45° DE 3/4"	UND	0	$ 3,149.00	$ 3,149.00
1.9.5				TEE DE 3/4"	UND	3	$ 2,346.00	$ 7,038.00
1.9.6				UNION DE 3/4"	UND	8	$ 1,195.00	$ 9,560.00
1.9.7				CODO 90° DE 3/4"	UND	10	$ 1,757.00	$ 17,570,00
1.9.8				BUJE SOLDADO 3/4" X 1/2"	UND	4	$ 1,157.00	$ 4,628.00
1.9.9				VÁLVULA DE COMPUERTA Ø 1/2"	UND	4	$ 36,790.00	$ 147,160.00
1.9.10				PUNTO LLAVE DE MANGUERA	UND	4	$ 106,736.00	$ 426,944.00
1.9.11				CAJA PARA VÁLVULA DE CONTROL DE JARDINERA. MÍNIMO 0,4 X 0,4 M, H MÍNIMA 0,5 M. CON TAPA METÁLICA ASEGURABLE. INCLUYE VÁLVULA 1/2" PARA AISLAMIENTO, ACCESORIOS CONEXIONES	UND	3	$ 426,587.00	$ 1,706,348.00
1.9.12				TUBERÍA AGUAS LLUVIAS Ø 3"	ML	18	$ 46,713.00	$ 840,834.00
1.9.13				REGISTROS SANITARIOS Y DE AGUAS LLUVIAS, DE 0,6 X 0,6 M, EN MAMPOSTERÍA, PROFUNDIDAD < 1 M, PARA RECIBO DE DRENAJE SUPERFICIAL DE JARDINERAS	UND	0	$ 513,028.00	$ 0
1.9.14				REGISTROS SANITARIOS Y DE AGUAS LLUVIAS, DE 0,4 X 0,4 M, EN MAMPOSTERÍA, PROFUNDIDAD < 1 M, PARA RECIBO DE DRENAJE SUPERFICIAL DE JARDINERAS	UND	8	$ 362,792.00	$ 2,902,336.00
1.9.15				RELLENO FILTRANTE. CAPA DE SOPORTE DE LAS PLANTAS: ARENA 30% - MATERIAL DE COMPOST O TIERRA ORGÁNICA 70%, SEGÚN REQUISITOS DE LAS ESPECIES SELECCIONADAS EN EL PAISAJISMO. ESPESOR DE 40 A 60 CM, SEGÚN REQUISITOS DE PAISAJISMO. ESTA CAPA PUEDE SER LA MISMA QUE SE EMPLEE EN EL RESTO DE LA JARDINERA, O USARSE SOLO EN EL ÁREA DE RELLENO FILTRANTE. ÁREA SUPERFICIAL 2mx2m.	M2	0	$ 35,691.00	$ 0

1.9.16				RELLENO FILTRANTE. ARENA LAVADA DE 0,5 A 1 MM, CON MENOS DE 3% DE LIMOS O ARCILLAS. ESPESOR 10 CM. ÁREA SUPERFICIAL 2mx2m	M2	0	$ 14,249.00	$ 0
1.9.17				RELLENO FILTRANTE. GRAVA LIMPIA - DE 5 MM A 20 MM – ESPESOR 45 CM. ÁREA SUPERFICIAL 2mx2m	M2	0	$ 84,759.00	$ 0
1.9.18				REJILLA DE 0,6mx0,6m PARA REGISTRO SANITARIO	UND	0	$ 47,772.00	$ 0
1.9.19				REJILLA DE 0,4mx0,4m PARA REGISTRO SANITARIO	UND	8	$ 47,772.00	$ 382,176.00
1.9.20				CAMA DE GRAVA PARA REGISTRO SANITARIO	M2	1.28	$ 19,442.00	$ 24,886.00
Subtotal								**$ 9,311,786.00**
2				**BOULERVAR CALLE 29**				
2.1				**PRELIMINARES**				
2.1.1				DEMOLICION MUROS JARDINERAS ALTURA APROX. 0,4m ANCHO APROX DE 0,20M NO INCLUYE RETIRO	ML	132.43	$ 25,277.00	$ 3,347,433.00
2.1.2				DEMOLICION BORDILLOS ALT. PROMEDIO 0,3M ANCHO DE 0,15M NO INCLUYE RETIRO	ML	144.76	$ 16,850.00	$ 2,439,206.00
2.1.3				DEMOLICION PLANTILLA DE PISO NO INCLUYE RETIRO	M2	185.57	$ 16,850.00	$ 3,126,855.00
2.1.4				DESMONTE DE BANCAS NO INCLUYE RETIRO	UND	10	$ 8,426.00	$ 84,260.00
2.1.5				DEMOLICION DE CIMENTACION DE JARDINERAS EXISTENTE NO INCLUYE RETIRO	ML	132.43	$ 53,264.00	$ 7,053,752.00
2.1.6				RETIRO DE TIERRA NEGRA DE JARDINERAS EXISTENTE	M3	68.055576	$ 30,211.00	$ 2,056,027.00
2.1.7				DESMONTE DE POSTES Y LAMPARAS NO INCLUYE RETIRO	UND	3	$ 56,169.00	$ 168,507.00
2.1.8				RETIRO ESCOMBROS	M3	78.85134	$ 30,211.00	$ 2,382,178.00
2.1.9				TRAZADO Y REPLANTEO	M2	404.27	$ 5,600.00	$ 2,263,912.00
Subtotal								**$ 22,922,130.00**

2.2				**EXCAVACION**				
2.2.1				EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN	M3	204,14	$ 41,966.00	$ 7,688,618.00
2.2.2				RELLENO MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO CON RANA	M3	31.65045	$ 113,437.00	$ 3,590,332.00
2.2.3				RETIRO MATERIAL DE EXCAVACION	M3	168.70	$ 30,211.00	$ 5,096,582.00
2.2.4				ENTIBADO EN MADERA H=1,05M PARA PROTECCIÓN DE PAVMENTO	ML	145.1	$ 64,854.00	$ 9,410,315.00
Subtotal								**$ 26,664,032.00**
2.3				**CIMENTACIONES ESTRUCTURAS Y RELLENOS**				
2.3.1				CONCRETO PARA MURO DE CONTENCIÓN TIPO 2 H=1,25m 4000 PSI (No incluye refuerzo)	M3	62.39	$ 1,361,488.00	$ 84,947,321.00
2.3.2				CONCRETO PARA VIGA DE CIMENTACIÓN 0,35MX0,35M 4000 PSI (No incluye refuerzo)	M3	16.98095	$ 973,720.00	$ 16,534,691.00
2.3.3				ACERO REFUERZO 60.000 PSI.	KG	5227.251812	$ 11,223.00	$ 58,665,447.00
2.3.4				REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA 4MM 25X25	M2	247.92	$ 9,896.00	$ 2,453,416.00
2.3.5				RAMPA EN CONCRETO DE 3000PSI E=0,10M (No incluye refuerzo) incluye acabado en piedra china	M2	12.72	$ 101,462.00	$ 1,290,597.00
2.3.6				RELLENO MATERIAL DEL SITIO	M3	63.55	$ 16,464.00	$ 1,046,350.00
2.3.7				RELLENO TIERRA NEGRA JARDINERAS	M3	34.719	$ 69,279.00	$ 2,405,298.00
2.3.8				SOLADO DE 0,05M EN CONCRETO DE 2000PSI	M2	164.60	$ 49,649.00	$ 8,172,076.00
Subtotal								**$ 176,515,196.00**
2.4				**SOBRE NIVEL LEVANTES Y PISOS**				
2.4.1				PAÑETE 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,02M	M2	194.07	$ 38,199.00	$ 7,413,204.00
2.4.2				PISO EN TABLON VITRIFICADO CON DILITACIONES DE 0,05M EN PIEDRA CHINA N°2	M2	0	$ 104,850.00	$ 0

2.4.3				LEVANTE DE MURO DOBLE EN BLOQUE 0,15 RELLENO EN CONCRETO DE 2500PSI	ML	138.62	$ 224,005.00	$ 31,051,573.00
2.4.4				PLANTILLA CONCRETO 3.000 PSI E=0.07 M NO INCLUYE REFUERZO	M2	198.283	$ 65,944.00	$ 13,075,574.00
NP1				PISO EN BALDOSA CUADRATO ROJO DE 0.30X0.30 M		198.28	$ 238,453.80	$ 47,281,335.00
Subtotal								**$ 98,821,686.00**
2.5				**ACABADOS**				
2.5.1				PINTURA KORAZA PARA ALFAJIA H=0,05M ANCHO 0,35M (2 MANOS) GRIS BASALTO	ML	138.62	$ 15,040.00	$ 2,084,845.00
2.5.2				IMPERMEABILIZACION IMPRIMANTE A JARDINERAS	M2	41.586	$ 83,321.00	$ 3,464,987.00
2.5.3				GRANITO ABUJARDADO PARA JARDINERA	ML	138.62	$ 136,450.00	$ 18,914,699.00
2.5.4				PINTURA PARA MONUMENTOS EXISTENTES	UND	2	$ 88,163.00	$ 176,326.00
2.5.5				ALFAJIA PARA JARDINERA H=0,05M ANCHO 0,35M	ML	138.62	$ 61,008.00	$ 8,456,929.00
Subtotal								**$ 33,097,786.00**
2.6				**DOTACIONES**				
2.6.1				SUMINISTRO E INSTALACION DE CANECAS METALICAS	UND	2	$ 669,408.00	$ 1,338,816.00
2.6.2				SUMINISTRO E INSTALACION BANCAS PREFABICADAS EN CONCRETO L=1,20M ANCHO=0,45M ALTO 0,45M SIN ESPALDAR	UND	0	$ 1,274,189.00	$ 0
NP19				SUMINISTRO E INSTALACION BANCAS PREFABRICADAS KONKETRUS OLAND CON ESPALDAR EN CONCRETO L=1,20M ANCHO=0,45M ALTO 0,45M	UND	10	$ 3,809,000.00	$ 38,090,000.00
Subtotal								**$ 39,428,816.00**
2.7				**PAISAJISMO**				
2.7.1				SUMINISTRO Y SIEMBRA DE PLANTAS DE BAJA ALTURA	UND	30	$ 28,675.00	$ 860,250.00
2.7.2				EMPRADIZACION DE JARDINERAS	M2	115.73	$ 22,269.00	$ 2,577,191.00
Subtotal								**$ 3,437,441.00**

2.8				**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
2.8.1				ACOMETIDA PRINCIPAL 2X#8F+1X#18N AL DESDE PUNTO DE CONEXIÓN EN RED TRENZADA HASTA GABINETE INTEMPERIE EN POSTE - TUBO IMC 1" - CAPACETE - CORAZA LIQUID TIGHT - CONECTORES Y CINTA DE ACERO INOXIDABLE	UND	1	$ 1,808,156.00	$ 1,808,156.00
2.8.2				TABLERO GENERAL TIPO INTEMPERIE CON CONTROL DE ILUMINACIÓN.	UND	1	$ 2,337,890.00	$ 2,337,890.00
2.8.3				ALIMENTADOR PARA ILUMINACIÓN PARCIAL EN 1X#12F+1X#12N +1X#12T Cu EN AISLAMIENTO THHN/THWN	ML	120	$ 13,726.00	$ 1,647,120.00
2.8.4				TUBO PVC TIPO PESADO 1" - CANALIZACIÓN PRINCIPAL ALIMENTADORES Y CIRCUITOS - CRUCE DE VÍA CON EQUIPO TUNELADOR O TOPO	ML	0	$ 211,925.00	$ 0
2.8.5				REGISTRO DE INSPECCIÓN 0.3X0.3X0.3 MTS	UND	0	$ 373,998.00	$ 0
2.8.6				SALIDA PARA INSTALACIÓN DE LUMINARIAS TIPO EXTERIOR RALED I 59 W ROY ALPHA O SIMILAR	UND	0	$ 289,814.00	$ 0
2.8.7				POSTE TIPO A.P. GALVANIZADO 10 METROS DE 3" PARA LUMINARIAS TIPO EXTERIOR - CERTIFICADO RETILAP	UND	0	$ 2,624,006.00	$ 0
2.8.8				LUMINARIA TIPO EXTERIOR. STREET LIGHT 35W SYLVANIA O SIMILAR	UND	0	$ 1,093,349.00	$ 0
2.8.9				LUMINARIA TIPO EXTERIOR. STREET LIGHT 43W SYLVANIA O SIMILAR	UND	0	$ 1,183,447.00	$ 0
2.8.10				REGISTRO DE INSPECCIÓN 0.6X0.6X0.6 MTS	UND	1	$ 444,554.00	$ 444,554.00
2.8.11				TUBO PVC TIPO PESADO 1" - CIRCUITOS EN PARQUE	M	7	$ 70,642.00	$ 494,494.00
2.8.12				SUM. E INSTALACIÓN DE VARILLA COOPPERWELD 5/8"X2.4 MTS	UND	5	$ 398,362.00	$ 1,991,810.00
2.8.13				SOLDADURA EXOTÉRMICA 115 G PARA SPT	UND	5	$ 66,648.00	$ 333,240.00
NP13				TUBO PVC TIPO PESADO ¾" – CANALIZACION PRINCIPAL ALIMENTADORES CANALIZACION CIRCUITOS RAMALES – CRUCE DE VIA CON EQUIPO TUNELADOR O TOPO	ML	73.67		$ 15,568,055.00

NP14				SALIDA PARA LUMINARIA TIPO EXTERIOR EN POSTE	UND	6		$ 2,826,018.00
NP15				LUMINARIA TIPO EXTERIOR P29991 LED SPRING 60W NW 3P G2 DE ACUERDO A ESTUDIO	UND	6		$ 13,908,211.00
NP16				REGISTRO DE INSPECCION 0.4X0.4X0.4 MTS	UND	6		$ 2,552,675.00
NP17				EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA EN POSTE	UND	1		$ 1,211,807.00
NP18				POSTE TIPO AP GALVANIZADO 4 METROS DE PARA LUMINARIAS TIPO EXTERIOR – CERTIFICADO RETILAP	UND	6		$ 10,080,915.00
Subtotal								**$ 55,204,945.00**
2.9								
2.9.1				PUNTO ACOMETIDA DE CONEXIÓN A REDES DE ACUEDUCTO. INCLUYE TUBERÍAS Y MEDIDOR DE CAUDAL, SEGÚN ESPECIFICACIONES DE LA ESP, CAJA PARA EL MEDIDOR Y VÁLVULA DE CONTROL, SEGÚN LAS INDICACIONES DE LA ESP	UND	1	$ 1,116,952.00	$ 1,116,952.00
2.9.2				TUBERÍA PVC Ø 3/4" - RDE 11	ML	41	$ 29,609.00	$ 1,213,969.00
2.9.3				TUBERÍA PVC Ø 1/2" - RDE 9	ML	4	$ 25,341.00	$ 101,364.00
2.9.4				TEE REDUCIDA 3/4" X 1/2"	UND	1	$ 3,756.00	$ 3,756.00
2.9.5				TEE DE 3/4"	UND	1	$ 2,346.00	$ 2,346.00
2.9.6				UNION DE 3/4"	UND	6	$ 1,195.00	$ 7,170.00
2.9.7				CODO 90° DE 3/4"	UND	2	$ 1,757.00	$ 3,514.00
2.9.8				BUJE SOLDADO 3/4" X 1/2"	UND	1	$ 1,157.00	$ 1,157.00
2.9.9				VÁLVULA DE COMPUERTA Ø 1/2"	UND	3	$ 36,790.00	$ 110,370.00
2.9.10				PUNTO LLAVE DE MANGUERA	UND	4	$ 106,736.00	$ 426,944.00

2.9.11				CAJA PARA VÁLVULA DE CONTROL DE JARDINERA. MÍNIMO 0,4 X 0,4 M, H MÍNIMA 0,5 M. CON TAPA METÁLICA ASEGURABLE. INCLUYE VÁLVULA 1/2" PARA AISLAMIENTO, ACCESORIOS CONEXIONES	UND	3	$ 426,587.00	$ 1,279,761.00
2.9.12				TUBERÍA AGUAS LLUVIAS Ø 3"	ML	12	$ 46,713.00	$ 560,556.00
2.9.13				REGISTROS SANITARIOS Y DE AGUAS LLUVIAS, DE 0,6 X 0,6 M, EN MAMPOSTERÍA, PROFUNDIDAD < 1 M, PARA RECIBO DE DRENAJE SUPERFICIAL DE JARDINERAS	UND	6	$ 513,028.00	$ 3,078,168.00
2.9.14				RELLENO FILTRANTE. CAPA DE SOPORTE DE LAS PLANTAS: ARENA 30% - MATERIAL DE COMPOST O TIERRA ORGÁNICA 70%, SEGÚN REQUISITOS DE LAS ESPECIES SELECCIONADAS EN EL PAISAJISMO. ESPESOR DE 40 A 60 CM, SEGÚN REQUISITOS DE PAISAJISMO. ESTA CAPA PUEDE SER LA MISMA QUE SE EMPLEE EN EL RESTO DE LA JARDINERA, O USARSE SOLO EN EL ÁREA DE RELLENO FILTRANTE. ÁREA SUPERFICIAL 2mx2m.	M2	16	$ 35,691.00	$ 571,056.00
2.9.15				RELLENO FILTRANTE. ARENA LAVADA DE 0,5 A 1 MM, CON MENOS DE 3% DE LIMOS O ARCILLAS. ESPESOR 10 CM. ÁREA SUPERFICIAL 2mx2m	M2	16	$ 14,249.00	$ 227,984.00
2.9.16				RELLENO FILTRANTE. GRAVA LIMPIA - DE 5 MM A 20 MM – ESPESOR 45 CM. ÁREA SUPERFICIAL 2mx2m	M2	16	$ 84,759.00	$ 1,356,144.00
2.9.17				REJILLA DE 0,6mx0,6m PARA REGISTRO SANITARIO	UND	6	$ 47,772.00	$ 286,632.00
2.9.18				CAMA DE GRAVA PARA REGISTRO SANITARIO	M2	2.16	$ 19,442.00	$ 41,995.00
Subtotal								**$ 10,389,838.00**
SUBTOTAL OBRAS								**$ 1,080,375,431.00**

SUBTOTAL OBRAS	$ 1,080,375,431.00

PGIO	$	25,989,972.00
CERTIFICADO RETIE	$	3,000,000.00
CERTIFICADO RETILAP	$	3,000,000.00
VALOR TOTAL	**$**	**1,112,365,403.00**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACIÓN**	**A=**	26%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	1%
	UTILIDAD	**U=**	3%
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	30%

PARÁGRAFO SEGUNDO: El contratista deberá realizar el pago de las estampillas aplicables a la presente modificación.

CLÁUSULA SEGUNDA: GARANTÍAS: EL CONTRATISTA se obliga a modificar la póliza del contrato principal, modificando los valores de los amparos teniendo en cuenta la suscripción de la presente modificación.

CLÁUSULA TERCERA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal, no modificadas por el presente acuerdo se mantienen vigentes y su exigibilidad permanece**.**

CLÁUSULA CUARTA: PERFECCIONAMIENTO. La presente MODIFICACIÓN se perfecciona con el acuerdo de las partes a través de la plataforma SECOP II.