FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE- IBAGUE

Ciudad y Fecha: Ibagué 27 de Abril de 2018

Señor Coronel
JAINER HUIZA GONZALEZ
Gerente de Proyecto

ASUNTO: Evaluación Económica del Proceso de Mínima cuantía 050-CENACIBAGUE-2018

Respetuosamente me permito informar mediante la evaluación económica el resultado de la oferta más económica presentada por el proponente, dentro del PROCESO DE Mínima No. 050-CENACIBAGUE-2018, cuyo objeto **ES CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO DE BIENES INMUEBLES DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE IBAGUE PARA LA VIGENCIA 2018,** me permito indicar lo siguiente:

El presupuesto asignado para el presente proceso CUYO OBJETO **ES CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO DE BIENES INMUEBLES DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE IBAGUE PARA LA VIGENCIA 2018,** es por valor de SESENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE ($64.946.052), bajo el rubro presupuestal A-2-0-4-5-1 por concepto de MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES, expedido por el Jefe de Presupuesto de la Central Administrativa y Contable de Ibagué distribuidos de la siguiente manera:

TIPO DE GASTOS	CTA	SUB	OBJG	ORD	SUBORD	REC	C/S	DESCRIPCIÓN	VALOR
37	2	0	4	5	1	10	CSF	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	$64.946.052
Presupuesto Total									**$64.946.052**

RECURSO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD BENEFICIADA	VALOR MENSUAL	VALOR ANUAL
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	BR06	$397,954	$4,775,448
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	BIPAT	$397,954	$4,775,448
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	BIROK	$397,954	$4,775,448
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	BICAI	$397,954	$4,775,448
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	BAS06	$397,954	$4,775,448
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	GGTOL	$298,465	$3,581,580
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	BITER6	$736,214	$8,834,568
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	BATOT19	$298,465	$3,581,580
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	BATOT18	$298,465	$3,581,580
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	BATOT17	$298,465	$3,581,580
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	COEZE	$397,954	$4,775,448
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	BACOM2	$397,954	$4,775,448
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	DIV5	$397,954	$4,775,448
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	CENAC	$298,465	$3,581,580

VERIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

De conformidad con lo establecido en el numera 4° del artículo 2.2.1.2.1.5.2 del decreto 1082 de 2015, que textualmente indica: “La entidad debe revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación”.

Patria, Honor, Lealtad
“Dios en todas nuestras actuaciones”
Fe en la Causa

Ofertas presentadas en el proceso de Mínima cuantía 162-CENACIBAGUE-2017:

EMPRESA	NIT	VALOR DE LA OFERTA ANTES DE CORRECCION ARITMETICA
JHON ALEXANDER OLAYA FANDIÑO	93412906	$7.358.569
HUGUES LEONARDO BARROS MENDOZA	1098616374	$7.343.657
JHON FREDY RODRIGUEZ PAEZ	86075362	$8.602.562,6
JB	93134975	$7.343.653
PROINCO INGENIERÍA S.A.S.	900375623-2	$9.211.826
BROKA S.A.S.	901167911-0	$7.238.741,24
SE&A	900362586-1	$7.669.200
HAH CONSTRUCCIONES S.A.S.	900431716-9	$8.399.855
INVERCOLING S.A.S.	9004675777-7	$7.754.500

BROKA S.A.S. NIT 901167911-0

De acuerdo lo establecido en la invitación publica DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACION FINANCIERA de la invitación pública, los documentos a evaluar son:

- Certificación bancaria
- Formulario No.2 Beneficiario cuenta SIIF
- Valoración de la Oferta Económica

Una vez verificada la revisión y verificación de los documentos, el resultado es el siguiente:

DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN ECONÓMICA		
DOCUMENTO	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
CERTIFICACIÓN BANCARIA	X	
RUT	X	
BENEFICIARIO CUENTA SIIF	X	
PREGUNTA ECONÓMICA	X	

REVISIÓN Y CORRECCIÓN ARITMÉTICA

ITEM	CÓDIGO UNSPC	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD TOTALES	CANTIDAD A EVALUAR	PRECIO REF.UNT.	PRECIO REF.TOTAL.	PRECIO UNT.OFERTADO BROKA S.A.S.	PRECIO TOTAL.OFERTADO BROKA S.A.S.	PORCENTAJE DE DESCUENTO	CUMPLE / NO CUMPLE
1	72152701	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO Y UNA MANO EN INTERVINILO EN PINTURA AEROFLEX, FILOS Y DILATACIONES)	M2	**62**	**1**	**$ 27,960**	**$1,733,518.26**	$19,292.40	$1,196,128.80	-31%	CUMPLE
2	86131502	PINTURA PARA TRAFICO GRANDES SUPERFICIES, COLOR SEGÚN DISEÑO (INCLUYE TRES MANOS)	M2	**35**	**1**	**$ 112,288**	**$3,930,078.18**	$77,478.72	$2,711,755.20	-31%	CUMPLE
3	72141510	DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)	M2	**9**	**1**	**$ 55,442**	**$498,977.95**	$38,254.98	$344,294.82	-31%	CUMPLE
4	30111504	ALISTADO PISOS Mortero 1:4 e= 0.03 m	M2	**4**	**1**	**$ 27,424**	**$109,694.75**	$18,922.56	$75,690.24	-31%	CUMPLE
5	30161604	CIELO RASO FIBROCEMENTO 6 mm. SUPERBOARD SUSPENDIDO JUNTA PERDIDA (Perfileria Cal. 24) Incluye tres (3) manos de pintura (1 mano en Intervinilo o equivalente y dos manos en pintura Aeroflex o equivalente, filos y dilataciones).	M2	**16**	**1**	**$ 100,618**	**$1,609,881.92**	$69,426.42	$1,110,822.72	-31%	CUMPLE
6	39112102	SUMINISTRO, INSTALACION DE BALA LED 18W 8" DE EMPOTRAR, MULTIVOLTAJE DE 85-265VCA, TEMPERATURA DE COLOR OPCIONAL BLANCA/CALIDA 6500/3700K. 50.000HRS DE VIDA UTIL GARANTIZADAS CON BRIDGELUX LED, DISIPADOR 100% EN ALUMINIO. IRC>85, PF>95%, THD<12%. 2235 LUMENES. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO	M2	**6**	**1**	**$ 163,260**	**$979,558.24**	$112,649.40	$675,896.40	-31%	CUMPLE
7	72152701	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS Sobre Muro Interior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 , filos y dilataciones).	M2	**53**	**1**	**$ 25,944**	**$1,375,011.44**	$17,901.36	$948,772.08	-31%	CUMPLE
8	72152701	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS Sobre Muro Exterior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	**67**	**1**	**$ 28,184**	**$1,888,302.00**	$19,446.96	$1,302,946.32	-31%	CUMPLE

Patria, Honor, Lealtad
“Dios en todas nuestras actuaciones”
Fe en la Causa

9	72141510	DEMOLICIÓN AREA LIBRE PISO DURO (Incluye cargue y retiro de escombros).	M2	**3**	**1**	**$ 65,645**	**$196,934.44**	$45,295.05	$135,885.15	-31%	CUMPLE
10	72152701	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS Bajo Placa Interior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	**56**	**1**	**$ 28,920**	**$1,619,518.43**	$19,954.80	$1,117,468.80	-31%	CUMPLE
11	86131502	LINEAS DELIMITACION, TRAFICO COLOR AMARILLO (INCLUYE TRES MANOS)	M2	**4**	**1**	**$ 109,440**	**$437,760.11**	$75,513.60	$302,054.40	-31%	CUMPLE
12	72141510	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros)	M2	**6**	**1**	**$ 55,830**	**$334,981.75**	$38,522.70	$231,136.20	-31%	CUMPLE
13	72141510	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)	M2	**6**	**1**	**$ 55,830**	**$334,981.75**	$38,522.70	$231,136.20	-31%	CUMPLE
14	86131502	PINTURA VINILO 2 MANOS Sobre Muro (Incluye 1 mano en pintura tipo 1 y 1 mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	**5**	**1**	**$ 26,727**	**$133,636.26**	$18,441.63	$92,208.15	-31%	CUMPLE
15	86131502	PINTURA VINILO 3 MANOS Sobre Muro (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y 1 mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	**24**	**1**	**$ 29,545**	**$709,091.16**	$20,386.05	$489,265.20	-31%	CUMPLE
16	86131502	PINTURA Tipo 1 equivalente 3 MANOS Cubierta (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura Koraza Tipo Pintuco o equivalente).	M3	**11**	**1**	**$ 32,495**	**$357,450.12**	$22,421.55	$246,637.05	-31%	CUMPLE
17	72141511	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES HIDROSANITARIAS INFRAESTRUCTURA h=2.00 m. como máximo (Incluye cargue y retiro de material excavado).	UND	**7**	**1**	**$ 74,577**	**$522,035.61**	$51,458.13	$360,206.91	-31%	CUMPLE
18	72153605	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE BATERIAS SANITARIAS DEL BAÑO INCLUYE SOLO CAMBIO DE EMPAQUES, SELLADO DE FUGAS, CINTROL DE FLOTADORES, SIN CAMBIO DE APARATO SANITARIO.	UND	**8**	**1**	**$ 125,152**	**$1,001,216.58**	$86,354.88	$690,839.04	-31%	CUMPLE
19	72153605	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M	**8**	**1**	**$ 34,356**	**$274,846.40**	$23,705.64	$189,645.12	-31%	CUMPLE
20	72153605	DESMONTE TUBERIA (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M	**4**	**1**	**$ 42,788**	**$171,153.68**	$29,523.72	$118,094.88	-31%	CUMPLE
21	72153507	RETIRO DE CAPAS DE PINTURA DETERIORADA POR HUMEDAD (raspado y lijado)	M2	**30**	**1**	**$ 7,540**	**$226,200.60**	$5,202.60	$156,078.00	-31%	CUMPLE
22	72153507	DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	UND	**19**	**1**	**$ 54,030**	**$1,026,575.55**	$37,280.70	$708,333.30	-31%	CUMPLE

Patria, Honor, Lealtad
“Dios en todas nuestras actuaciones”
Fe en la Causa

23	72101507	MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE LUMINARIA Limpieza y puesta en funcionamiento.	M2	**6**	**1**	**$ 33,973**	**$203,840.88**	$23,441.37	$140,648.22	-31%	CUMPLE
24	73151801	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20.3x30.5 cm. (Incluye retiro y reemboqullada).	UND	**3**	**1**	**$ 66,183**	**$198,547.88**	$45,666.27	$136,998.81	-31%	CUMPLE
25	72152602	PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (Incluye accesorios, yee y codo).	UND	**10**	**1**	**$ 51,237**	**$512,365.20**	$35,353.53	$353,535.30	-31%	CUMPLE
26	72152602	PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (Incluye accesorios, yee y codo)	ML	**4**	**1**	**$ 61,204**	**$244,814.88**	$42,230.76	$168,923.04	-31%	CUMPLE
27	30161604	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica Cal. 24-26, estructura cada 40 cm).Incluye tres (3) manos de pintura (1 mano en Intervinilo o equivalente y dos manos en pintura Aeroflex o equivalente, filos y dilataciones).	M2	**16**	**1**	**$ 57,212**	**$915,396.28**	$39,476.28	$631,620.48	-31%	CUMPLE
28	47131802	CERAMICA PISO Tipo Antique Tipo Alfa o equivalente. Color Beige o Blanco según diseño (Incluye boquilla y pegante)	ML	**6**	**1**	**$ 95,767**	**$574,603.70**	$66,079.23	$396,475.38	-31%	CUMPLE
29	47131802	GUARDAESCOBA Ceramica Tipo Antique h = 10 cm. Tipo Alfa o equivalente. Color Beige o Blanco según diseño (Incluye boquilla y mortero de pega.)	ML	**3**	**1**	**$ 45,171**	**$135,513.42**	$31,167.99	$93,503.97	-31%	CUMPLE
30	47131802	CERAMICA PARED Antique 15x15 cm. Tipo Alfa o equivalente. Color Beige o Blanco según diseño (Incluye boquilla color y win.)	UND	**4**	**1**	**$ 72,555**	**$290,219.40**	$50,062.95	$200,251.80	-31%	CUMPLE
31	72153605	SUMNISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo ACUACER Color Blanco Ref. 30038100-1 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UND	**5**	**1**	**$ 374,348**	**$1,871,741.83**	$258,300.12	$1,291,500.60	-31%	CUMPLE
32	30181506	ORINAL MEDIANO DE COLGAR Línea Santa Fé en porcelana Color Blanco Tipo Corona Ref. 00401100-1 o equivalente.Incluye griferia antibandalica y sifón en P.	UND	**4**	**1**	**$ 419,926**	**$1,679,703.93**	$289,748.94	$1,158,995.76	-31%	CUMPLE
33	30181504	SUMINSTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref. 1301100 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UND	**6**	**1**	**$ 318,389**	**$1,910,332.25**	$219,688.41	$1,318,130.46	-31%	CUMPLE

Patria, Honor, Lealtad
“Dios en todas nuestras actuaciones”
Fe en la Causa

34	30181503	DUCHA Sencilla GALAXIA Ref. 50430001 Tipo Grival o equivalente. (incluye regadera e instalación).	M2	**4**	**1**	**$ 141,261**	**$565,044.37**	$97,470.09	$389,880.36	-31%	CUMPLE
35	30171505	PUERTA METALICA Lámina Cold Rolled Cal. 18 Tipo PANEL con MARCO MONTANTE EN REJILLA (Incluye anticorrosivo + pintura ELECTROSTATICA + marco cold rolled cal. 18 cargados en concreto). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. (Suministro e Instalación).	M2	**8**	**1**	**$ 728,538**	**$5,828,304.80**	$502,691.22	$4,021,529.76	-31%	CUMPLE
36	30171609	VENTANA PROYECTANTE FIJA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 6 mm (Incluye marco en perfileria VP 3831 o equivalente y vidrio cristal de 6 mm.). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, asi como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación). (Suministro e Instalación).	M2	**8**	**1**	**$ 378,356**	**$3,026,847.40**	$261,065.64	$2,088,525.12	-31%	CUMPLE
37	72152707	MANTENIMIENTO DE MURO, I(Incluye resanes en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	**7**	**1**	**$ 37,220**	**$260,543.27**	$25,681.80	$179,772.60	-31%	CUMPLE
38	86131502	PINTURA ANTIBACTERIAL BLANCO 1 + ACRILCOR sellante, Corona o similar.3 manos sobre estuco plastico para muros en mamposteria de bloque, encintado y enmansillado sobre muros de sistema seco. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura antibacterial blanco 1, filos y dilataciones).	M2	**4**	**1**	**$ 34,783**	**$139,132.82**	$24,000.27	$96,001.08	-31%	CUMPLE
39	86131502	PINTURA ACRILICA A BASE DE SOLVENTES, SECADO RAPIDO, 3 MANOS TIPO PINTUCO (ACRILICO MANTENIMIENTO) O EQUIVALENTE - COLORES: BLANCO, AMARILLO, VERDE O NEGRO SEGÚN SU DISEÑO.	M2	**2**	**1**	**$ 30,360**	**$60,720.04**	$20,948.40	$41,896.80	-31%	CUMPLE
40	72153605	DESMONTE ALERO EN TEJA DE ASBESTO CEMENTO Y ESTRUCTURA EN TUBULARES METÁLICOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	**0**	**1**	**$ 26,022**	**$0.00**	$17,955.18	$0.00	-31%	CUMPLE

Patria, Honor, Lealtad
“Dios en todas nuestras actuaciones”
Fe en la Causa

41	72153605	DESMONTE DE TEJAS DE CUBIERTA- Todo tipo de tejas (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	UND	**10**	**1**	**$ 26,022**	**$260,219.63**	$17,955.18	$179,551.80	-31%	CUMPLE
42	72153605	DESMONTE DE GRIFERIA TIPO PUSH Sanitario.	UND	**0**	**1**	**$ 24,883**	**$0.00**	$17,169.27	$0.00	-31%	CUMPLE
43	72153605	DESMONTE DE TANQUE PLASTICO DE 1000 lt. (incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad).	M2	**0**	**1**	**$ 64,923**	**$0.00**	$44,796.87	$0.00	-31%	CUMPLE
44	72153507	RETIRO DE CAPAS DE PINTURA DETERIORADA POR HUMEDAD (raspado y lijado)	M	**10**	**1**	**$ 17,485**	**$174,845.75**	$12,064.65	$120,646.50	-31%	CUMPLE
45	72153605	DESMONTE CANAL EN LAMINA EXISTENTE (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M	**0**	**1**	**$ 19,277**	**$0.00**	$13,301.13	$0.00	-31%	CUMPLE
46	72101510	MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA.(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.	M2	**7**	**1**	**$ 172,866**	**$1,210,062.65**	$119,277.54	$834,942.78	-31%	CUMPLE
47	72153605	MATENIMIENTO TEJA FIBROCEMENTO. Tipo Eternit o equivalente.	UND	**0**	**1**	**$ 80,906**	**$0.00**	$55,825.14	$0.00	-31%	CUMPLE
48	72101510	DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE DUCHA.	M	**4**	**1**	**$ 58,208**	**$232,833.44**	$40,163.52	$160,654.08	-31%	CUMPLE
49	72101510	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalacion de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja fibrocemento, con desmonte, cargue y retiro de escombros).	M	**2**	**1**	**$ 61,552**	**$123,104.03**	$42,470.88	$84,941.76	-31%	CUMPLE
50	72152602	BAJANTE AGUAS NEGRAS PVC 3" (Incluye codo, unión y abrazadera de fijación)	M	**0**	**1**	**$ 58,847**	**$0.00**	$40,604.43	$0.00	-31%	CUMPLE
51	72152602	BAJANTE AGUAS NEGRAS PVC 4" (Incluye codo, unión y abrazadera de fijación)	M	**0**	**1**	**$ 67,838**	**$0.00**	$46,808.22	$0.00	-31%	CUMPLE
52	72152602	BAJANTE AGUAS NEGRAS PVC 6" (Incluye codo, unión y abrazadera de fijación)	M	**0**	**1**	**$ 92,886**	**$0.00**	$64,091.34	$0.00	-31%	CUMPLE
53	72152602	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (Incluye codo, unión y abrazadera de fijación)	M	**0**	**1**	**$ 57,587**	**$0.00**	$39,735.03	$0.00	-31%	CUMPLE
54	72152602	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (Incluye codo, unión y abrazadera de fijación)	M	**0**	**1**	**$ 67,558**	**$0.00**	$46,615.02	$0.00	-31%	CUMPLE
55	72152602	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 6" (Incluye codo, unión y abrazadera de fijación)	M2	**1**	**1**	**$ 94,508**	**$94,507.83**	$65,210.52	$65,210.52	-31%	CUMPLE

Patria, Honor, Lealtad
“Dios en todas nuestras actuaciones”
Fe en la Causa

56	30171613	VIDRIO CRUDO 5mm (Para ventaria. Incluye el suministro e instalacion de todos los accesorios e insumos requeridos para el correcto montaje	M2	**0**	**1**	**$ 42,234**	**$0.00**	$29,141.46	$0.00	-31%	CUMPLE
57	30171613	VIDRIOS 153x91cm y vidrio de 43x91cm,PARA LA OFICINA DEL EJECUTIVO (incluye silicona y postura)	M2	**3**	**1**	**$ 50,988**	**$152,965.34**	$35,181.72	$105,545.16	-31%	CUMPLE
58	30171613	VIDRIOS 34X24cm y mediocm, vidrio, vidrio1.55x36cm y 1.07x1.05cm de 1.84xcm,PARA LA OFICINA DE COMANDO, (incluye silicona y postura)	UNIDAD	**6**	**1**	**$ 51,238**	**$307,430.67**	$35,354.22	$212,125.32	-31%	CUMPLE
59	72153507	RESANE CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL (Incluye sello de juntas contra muro y dilataciones con malla, fibra de vidrio o equivalente, masillado con supermastic USG, acabado viniltex tipo 1, 3 manos de pintura).	M2	**30**	**1**	**$ 46,148**	**$1,384,439.22**	$31,842.12	$955,263.60	-31%	CUMPLE
60	30171613	VIDRIOS 156x60cm y vidrio de 60x 240cm,PARA EL ALOJAMIENTO DE LOS SOLDADOS (incluye silicona y postura)	M2	**17**	**1**	**$ 50,363**	**$856,178.57**	$34,750.47	$590,757.99	-31%	CUMPLE
61	72101510	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas, caballetes. Revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas)	M	**35**	**1**	**$ 75,662**	**$2,648,179.38**	$52,206.78	$1,827,237.30	-31%	CUMPLE
62	40171617	TUBERIA PVC-S 4" (Red Aguas Lluvias) Incluye instalación y accesorios.	UND	**8**	**1**	**$ 84,464**	**$675,710.00**	$58,280.16	$466,241.28	-31%	CUMPLE
63	72152602	PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios, yee y codo).	M2	**0**	**1**	**$ 98,691**	**$0.00**	$68,096.79	$0.00	-31%	CUMPLE
64	72152904	MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura KORAZA, filos y dilataciones).	UNIDAD	**20**	**1**	**$ 39,137**	**$782,742.52**	$27,004.53	$540,090.60	-31%	CUMPLE
65	46182406	CAJA DE PASO TIPO METALICA PARA INSTALACIONES CON CHAPA Y OPCION PARA INSTALAR CERRADURA 15X15X10 cm (Incluye accesorios de fijación)	UNIDAD	**0**	**1**	**$ 234,018**	**$0.00**	$161,472.42	$0.00	-31%	CUMPLE
66	72152602	SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Promedio 3 m	UNIDAD	**6**	**1**	**$ 76,670**	**$460,017.75**	$52,902.30	$317,413.80	-31%	CUMPLE

Patria, Honor, Lealtad
“Dios en todas nuestras actuaciones”
Fe en la Causa

67	39121308	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE, POLO A TIERRA, 15A,125V. NEMA 5-15R, EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE No 12 AWG HFFR LS Prom 5m	M2	**2**	**1**	**$ 87,014**	**$174,027.18**	$60,039.66	$120,079.32	-31%	CUMPLE
68	30161604	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica Cal. 24-26, estructura cada 40 cm) Incluye tres (3) manos de pintura.	M2	**6**	**1**	**$ 51,277**	**$307,662.08**	$35,381.13	$212,286.78	-31%	CUMPLE
69	72101507	MANTENIMIENTO DE RED EXISTENTE INTERNA (Incluye cambio de cableado, tubería conductora, puntos eléctricos, renovación de iluminarias ahorradoras).	ML	**19**	**1**	**$ 54,299**	**$1,031,684.33**	$37,466.31	$711,859.89	-31%	CUMPLE
70	72152701	ESTUCO Sobre Muro (Incluye estuco acrílico impermeabilizado, filos y dilataciones).	M2	**2**	**1**	**$ 21,574**	**$43,148.28**	$14,886.06	$29,772.12	-31%	CUMPLE
71	72153605	MATENIMIENTO TEJA FIBROCEMENTO. Tipo Eternit o equivalente.	M2	**3**	**1**	**$ 70,975**	**$212,924.98**	$48,972.75	$146,918.25	-31%	CUMPLE
72	60122202	ACABADOS DE PINTURA, ARQUITECTÓNICA Y DECORATIVA 100% ACRÍLICA PARA INTERIORES DILUIBLE CON AGUA (TIPO1), DE COLOR BLANCO MARFIL, ALMENDRA CON ACABADO MATE.	M2	**10**	**1**	**$ 35,820**	**$358,204.68**	$24,715.80	$247,158.00	-31%	CUMPLE
73	72153605	INSTALACION, TEJA (INCLUYE, TORNILLO AUTO PERFORANTE DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN.M²	M2	**5**	**1**	**$ 81,929**	**$409,647.16**	$56,531.01	$282,655.05	-31%	CUMPLE
74	81111803	MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS, INCUYE VERIFICAR TOMAS, CAMBIO DE BOMBILLAS, TOMA CORRIENTES, SHICHE	M2	**9**	**1**	**$ 72,149**	**$649,339.27**	$49,782.81	$448,045.29	-31%	CUMPLE
75	73151701	IMPERMEABILIZACION ESPECIAL SIKA FILL 3 (Incluye impracion y dos capas de acabado)	M2	**4**	**1**	**$ 31,700**	**$126,800.00**	$21,873.00	$87,492.00	-31%	CUMPLE
76	72141121	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA DE 14" NOVAFORT O EQUIVALENTE PARA REDES DE DESAGUES DE AGUAS LLUVIAS	M2	**1**	**1**	**$ 191,510**	**$191,509.82**	$132,141.90	$132,141.90	-31%	CUMPLE
77	72141121	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA 8" NOVAFORT O EQUIVALENTE PARA REDES DE DESAGUES DE AGUAS NEGRAS	M2	**1**	**1**	**$ 114,276**	**$114,275.55**	$78,850.44	$78,850.44	-31%	CUMPLE
78	46182406	Suministro, transporte e instalación de cajas metalica de paso de 60x60 con marco y tapa.	M2	**1**	**1**	**$ 430,010**	**$430,009.95**	$296,706.90	$296,706.90	-31%	CUMPLE

Patria, Honor, Lealtad
“Dios en todas nuestras actuaciones”
Fe en la Causa

79	30171520	PUERTA CP12 (PUERTA VENTANA CON PUENTE GALVANICO: PUERTA CON MARCO METALICO Y HOJA EN MADERA. VENTANA EN ALUMINIO) 1.55x2.40 m	UNIDAD	**0**	**1**	**$ 1,145,393**	**$0.00**	$790,321.17	$0.00	-31%	CUMPLE
80	30171520	PUERTA BP02 (MARCO METALICO, HOJA EN MADERA CON MIRILLA Y FALLEBA. CERRADURA ANTIPANICO) 1.4x2.4	UNIDAD	**0**	**1**	**$ 1,551,545**	**$0.00**	$1,070,566.05	$0.00	-31%	CUMPLE
81	30171520	VENTANA E-V01 (VIDRIO TEMPLADO 4 Y 6 MM, SISTEMA 3831, 3 CUERPOS HORIZ. 4 VERT. PISAVIDRIO ALN 177, MARCO ALN-173, 5.61X2.3 M)	UNIDAD	**1**	**1**	**$ 480,000**	**$480,000.00**	$331,200.00	$331,200.00	-31%	CUMPLE

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 51,781,548**	**$ 35,729,273**
ADMINISTRACIÓN	**15%**	**$7,767,232**	**$5,359,390.94**
IMPREVISTOS	**4%**	**$2,071,262**	**$1,429,170.92**
UTILIDAD	**5%**	**$2,589,077**	**$1,786,463.65**
IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**	**$ 491,925**	**$ 339,428.09**
VALOR TOTAL		**$ 64,701,044**	**$ 44,643,726.55**

PROYECCIÓN COMPRA MINIMA SEGÚN OFERTA PRESENTADA POR BROKA S.A.S.

ITEM	CODIGOS UNSPSC	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	PRECIO UNTI BROKA SAS	BR06	BIPAT	BIROK	BICAI	BAS06	GGTOL	BITER6	BATOT 19	BATOT 17	BATOT 18	COEZE	BACOM2	DIV5	CENAC	CANT.TOTAL	BR06	BIPAT	BIROK	BICAI	BAS06	GGTOL	BITER6	BATOT 19	BATOT 17	BATOT 18	COEZE	BACOM2	DIV5	CENAC
1	72152701	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO Y UNA MANO EN INTERVINILO EN PINTURA AEROFLEX, FILOS Y DILATACIONES)	M2	$19,292.40	1	1		45	1		3				15		7	31	**104**	$19,292	$19,292	$0	$868,158	$19,292	$0	$57,877	$0	$0	$0	$289,386	$0	$135,047	$598,064
2	86131502	PINTURA PARA TRAFICO GRANDES SUPERFICIES, COLOR SEGÚN DISEÑO (INCLUYE TRES MANOS)	M2	$77,478.72	1	1		38	1		2	5							**48**	$77,479	$77,479	$0	$2,944,191	$77,479	$0	$154,957	$387,394	$0	$0	$0	$0	$0	$0

Patria, Honor, Lealtad
“Dios en todas nuestras actuaciones”
Fe en la Causa

3	72141510	DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)	M2	$38,254.98	1	1			1		2						9		**14**	$38,255	$38,255	$0	$0	$38,255	$0	$76,510	$0	$0	$0	$0	$0	$344,295	$0
4	30111504	ALISTADO PISOS Mortero 1:4 e= 0.03 m	M2	$18,922.56	1	1			1		2								**5**	$18,923	$18,923	$0	$0	$18,923	$0	$37,845	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
5	30161604	CIELO RASO FIBROCEMENTO 6 mm. SUPERBOARD SUSPENDIDO JUNTA PERDIDA (Perfileria Cal. 24) Incluye tres (3) manos de pintura (1 mano en Intervinilo o equivalente y dos manos en pintura Aeroflex o equivalente, filos y dilataciones).	M2	$69,426.42	1	1			1		2		10	10			5		**30**	$69,426	$69,426	$0	$0	$69,426	$0	$138,853	$0	$694,264	$694,264	$0	$0	$347,132	$0
6	39112102	SUMINISTRO, INSTALACION DE BALA LED 18W 8" DE EMPOTRAR, MULTIVOLTAJE DE 85-265VCA, TEMPERATURA DE COLOR OPCIONAL BLANCA/CALIDA 6500/3700K. 50.000HRS DE VIDA UTIL GARANTIZADAS CON BRIDGELUX LED, DISIPADOR 100% EN ALUMINIO. IRC>85, PF>95%, THD<12%. 2235 LUMENES. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO	M2	$112,649.40	1	1			1		2	5							**10**	$112,649	$112,649	$0	$0	$112,649	$0	$225,299	$563,247	$0	$0	$0	$0	$0	$0

Patria, Honor, Lealtad
“Dios en todas nuestras actuaciones”
Fe en la Causa

7	72152701	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS Sobre Muro Interior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 , filos y dilataciones).	M2	$17,901.36					1	60	2				20	3			**86**	$0	$0	$0	$0	$17,901	$1,074,082	$35,803	$0	$0	$0	$358,027	$53,704	$0	$0
8	72152701	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS Sobre Muro Exterior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	$19,446.96	1	1			1	69	2						22		**96**	$19,447	$19,447	$0	$0	$19,447	$1,341,840	$38,894	$0	$0	$0	$0	$0	$427,833	$0
9	72141510	DEMOLICIÓN AREA LIBRE PISO DURO (Incluye cargue y retiro de escombros).	M2	$45,295.05	1	1			1										**3**	$45,295	$45,295	$0	$0	$45,295	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
10	72152701	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS Bajo Placa Interior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	$19,954.80	1	1			1		2					3	57		**65**	$19,955	$19,955	$0	$0	$19,955	$0	$39,910	$0	$0	$0	$0	$59,864	$1,137,424	$0
11	86131502	LINEAS DELIMITACION, TRAFICO COLOR AMARILLO (INCLUYE TRES MANOS)	M2	$75,513.60	1	1			1		2								**5**	$75,514	$75,514	$0	$0	$75,514	$0	$151,027	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
12	72141510	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros)	M2	$38,522.70	1	1			1		2					3			**8**	$38,523	$38,523	$0	$0	$38,523	$0	$77,045	$0	$0	$0	$0	$115,568	$0	$0
13	72141510	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)	M2	$38,522.70	1	1			1		2					3			**8**	$38,523	$38,523	$0	$0	$38,523	$0	$77,045	$0	$0	$0	$0	$115,568	$0	$0

Patria, Honor, Lealtad
“Dios en todas nuestras actuaciones”
Fe en la Causa

14	86131502	PINTURA VINILO 2 MANOS Sobre Muro (Incluye 1 mano en pintura tipo 1 y 1 mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	$18,441.63	1	1			1							3			**6**	$18,442	$18,442	$0	$0	$18,442	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$55,325	$0	$0
15	86131502	PINTURA VINILO 3 MANOS Sobre Muro (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y 1 mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	$20,386.05	1	1	20		1		2	15							**40**	$20,386	$20,386	$407,721	$0	$20,386	$0	$40,772	$305,791	$0	$0	$0	$0	$0	$0
16	86131502	PINTURA Tipo 1 equivalente 3 MANOS Cubierta (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura Koraza Tipo Pintuco o equivalente).	M3	$22,421.55			20		1		2								**23**	$0	$0	$448,431	$0	$22,422	$0	$44,843	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
17	72141511	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES HIDROSANITARIAS INFRAESTRUCTURA h=2.00 m. como máximo (Incluye cargue y retiro de material excavado).	UND	$51,458.13	1	1			1		2			1		3			**9**	$51,458	$51,458	$0	$0	$51,458	$0	$102,916	$0	$0	$51,458	$0	$154,374	$0	$0
18	72153605	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE BATERIAS SANITARIAS DEL BAÑO INCLUYE SOLO CAMBIO DE EMPAQUES, SELLADO DE FUGAS, CINTROL DE FLOTADORES, SIN CAMBIO DE APARATO SANITARIO.	UND	$86,354.88						5	2			2					**9**	$0	$0	$0	$0	$0	$431,774	$172,710	$0	$0	$172,710	$0	$0	$0	$0

Patria, Honor, Lealtad
“Dios en todas nuestras actuaciones”
Fe en la Causa

19	72153605	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M	$23,705.64	1	1			1		2				2	3			**10**	$23,706	$23,706	$0	$0	$23,706	$0	$47,411	$0	$0	$0	$47,411	$71,117	$0	$0
20	72153605	DESMONTE TUBERIA (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M	$29,523.72	1	1			1		2								**5**	$29,524	$29,524	$0	$0	$29,524	$0	$59,047	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
21	72153507	RETIRO DE CAPAS DE PINTURA DETERIORADA POR HUMEDAD (raspado y lijado)	M2	$5,202.60	1	1			1		1					3		35	**42**	$5,203	$5,203	$0	$0	$5,203	$0	$5,203	$0	$0	$0	$0	$15,608	$0	$182,091
22	72153507	DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	UND	$37,280.70	1	1			1		2		9	7	10	3			**34**	$37,281	$37,281	$0	$0	$37,281	$0	$74,561	$0	$335,526	$260,965	$372,807	$111,842	$0	$0
23	72101507	MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE LUMINARIA Limpieza y puesta en funcionamiento.	M2	$23,441.37	1	1			1		2					3			**8**	$23,441	$23,441	$0	$0	$23,441	$0	$46,883	$0	$0	$0	$0	$70,324	$0	$0
24	73151801	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20.3x30.5 cm. (Incluye retiro y reemboqullada).	UND	$45,666.27	1	1			1										**3**	$45,666	$45,666	$0	$0	$45,666	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
25	72152602	PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (Incluye accesorios, yee y codo).	UND	$35,353.53	1	1	10		1		2					1			**16**	$35,354	$35,354	$353,535	$0	$35,354	$0	$70,707	$0	$0	$0	$0	$35,354	$0	$0
26	72152602	PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (Incluye accesorios, yee y codo)	ML	$42,230.76	1	1			1							1			**4**	$42,231	$42,231	$0	$0	$42,231	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$42,231	$0	$0

Patria, Honor, Lealtad
“Dios en todas nuestras actuaciones”
Fe en la Causa

27	30161604	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica Cal. 24-26, estructura cada 40 cm).Incluye tres (3) manos de pintura (1 mano en Intervinilo o equivalente y dos manos en pintura Aeroflex o equivalente, filos y dilataciones).	M2	$39,476.28	1	1			1				14	7				**24**	$39,476	$39,476	$0	$0	$39,476	$0	$0	$0	$552,668	$276,334	$0	$0	$0	$0
28	47131802	CERAMICA PISO Tipo Antique Tipo Alfa o equivalente. Color Beige o Blanco según diseño (Incluye boquilla y pegante)	ML	$66,079.23	1	1			1		2				3			**8**	$66,079	$66,079	$0	$0	$66,079	$0	$132,158	$0	$0	$0	$0	$198,238	$0	$0
29	47131802	GUARDAESCOBA Ceramica Tipo Antique h = 10 cm. Tipo Alfa o equivalente. Color Beige o Blanco según diseño (Incluye boquilla y mortero de pega.)	ML	$31,167.99	1	1			1		2							**5**	$31,168	$31,168	$0	$0	$31,168	$0	$62,336	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
30	47131802	CERAMICA PARED Antique 15x15 cm. Tipo Alfa o equivalente. Color Beige o Blanco según diseño (Incluye boquilla color y win.)	UND	$50,062.95	1	1			1		2							**5**	$50,063	$50,063	$0	$0	$50,063	$0	$100,126	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
31	72153605	SUMNISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo ACUACER Color Blanco Ref. 30038100-1 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)	UND	$258,300.12	1	1			1		2			1				**6**	$258,300	$258,300	$0	$0	$258,300	$0	$516,600	$0	$0	$0	$258,300	$0	$0	$0

Patria, Honor, Lealtad
“Dios en todas nuestras actuaciones”
Fe en la Causa

32	30181506	ORINAL MEDIANO DE COLGAR Línea Santa Fé en porcelana Color Blanco Tipo Corona Ref. 00401100-1 o equivalente.Incluye griferia antibandalica y sifón en P.	UND	$289,748.94	1	1			1		2								**5**	$289,749	$289,749	$0	$0	$289,749	$0	$579,498	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
33	30181504	SUMINSTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref. 1301100 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UND	$219,688.41	1	1			1		3				1				**7**	$219,688	$219,688	$0	$0	$219,688	$0	$659,065	$0	$0	$0	$219,688	$0	$0	$0
34	30181503	DUCHA Sencilla GALAXIA Ref. 50430001 Tipo Grival o equivalente. (incluye regadera e instalación).	M2	$97,470.09	1	1			1		2				1		4		**10**	$97,470	$97,470	$0	$0	$97,470	$0	$194,940	$0	$0	$0	$97,470	$0	$389,880	$0
35	30171505	PUERTA METALICA Lámina Cold Rolled Cal. 18 Tipo PANEL con MARCO MONTANTE EN REJILLA (Incluye anticorrosivo + pintura ELECTROSTATICA + marco cold rolled cal. 18 cargados en concreto). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. (Suministro e Instalación).	M2	$502,691.22	1	1			1		2	1	1	1					**8**	$502,691	$502,691	$0	$0	$502,691	$0	$1,005,382	$502,691	$502,691	$502,691	$0	$0	$0	$0

Patria, Honor, Lealtad
“Dios en todas nuestras actuaciones”
Fe en la Causa

36	30171609	VENTANA PROYECTANTE FIJA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 6 mm (Incluye marco en perfileria VP 3831 o equivalente y vidrio cristal de 6 mm.). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, asi como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación). (Suministro e Instalación).	M2	$261,065.64	1	1			1		2				1	3			**9**	$261,066	$261,066	$0	$0	$261,066	$0	$522,131	$0	$0	$0	$261,066	$783,197	$0	$0
37	72152707	MANTENIMIENTO DE MURO, I(Incluye resanes en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	$25,681.80	1	1			1		3				15				**21**	$25,682	$25,682	$0	$0	$25,682	$0	$77,045	$0	$0	$0	$385,227	$0	$0	$0
38	86131502	PINTURA ANTIBACTERIAL BLANCO 1 + ACRILCOR sellante, Corona o similar.3 manos sobre estuco plastico para muros en mamposteria de bloque, encintado y enmansillado sobre muros de sistema seco. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura antibacterial blanco 1, filos y dilataciones).	M2	$24,000.27	1	1			1		3						2		**8**	$24,000	$24,000	$0	$0	$24,000	$0	$72,001	$0	$0	$0	$0	$0	$48,001	$0

39	86131502	PINTURA ACRILICA A BASE DE SOLVENTES, SECADO RAPIDO, 3 MANOS TIPO PINTUCO (ACRILICO MANTENIMIENTO) O EQUIVALENTE - COLORES: BLANCO, AMARILLO, VERDE O NEGRO SEGÚN SU DISEÑO.	M2	$20,948.40	1	1			0								2		**4**	$20,948	$20,948	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$41,897	$0
40	72153605	DESMONTE ALERO EN TEJA DE ASBESTO CEMENTO Y ESTRUCTURA EN TUBULARES METÁLICOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	$17,955.18	1	1			1										**3**	$17,955	$17,955	$0	$0	$17,955	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
41	72153605	DESMONTE DE TEJAS DE CUBIERTA- Todo tipo de tejas (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	UND	$17,955.18	1	1			1						14				**17**	$17,955	$17,955	$0	$0	$17,955	$0	$0	$0	$0	$0	$251,373	$0	$0	$0
42	72153605	DESMONTE DE GRIFERIA TIPO PUSH Sanitario.	UND	$17,169.27	1	1			1										**3**	$17,169	$17,169	$0	$0	$17,169	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
43	72153605	DESMONTE DE TANQUE PLASTICO DE 1000 lt. (incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad).	M2	$44,796.87	1	1			1										**3**	$44,797	$44,797	$0	$0	$44,797	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
44	72153507	RETIRO DE CAPAS DE PINTURA DETERIORADA POR HUMEDAD (raspado y lijado)	M	$12,064.65	1	1			1						19				**22**	$12,065	$12,065	$0	$0	$12,065	$0	$0	$0	$0	$0	$229,228	$0	$0	$0

45	72153605	DESMONTE CANAL EN LAMINA EXISTENTE (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M	$13,301.13	1	1			1										**3**	$13,301	$13,301	$0	$0	$13,301	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
46	72101510	MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA.(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.	M2	$119,277.54	1	1			1							3		7	**13**	$119,278	$119,278	$0	$0	$119,278	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$357,833	$0	$834,943
47	72153605	MATENIMIENTO TEJA FIBROCEMENTO. Tipo Eternit o equivalente.	UND	$55,825.14	1	1			1										**3**	$55,825	$55,825	$0	$0	$55,825	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
48	72101510	DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE DUCHA.	M	$40,163.52	1	1			1						2	3			**8**	$40,164	$40,164	$0	$0	$40,164	$0	$0	$0	$0	$0	$80,327	$120,491	$0	$0
49	72101510	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalacion de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja fibrocemento, con desmonte, cargue y retiro de escombros).	M	$42,470.88	1	1			1		3								**6**	$42,471	$42,471	$0	$0	$42,471	$0	$127,413	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
50	72152602	BAJANTE AGUAS NEGRAS PVC 3" (Incluye codo, unión y abrazadera de fijación)	M	$40,604.43	1	1			1										**3**	$40,604	$40,604	$0	$0	$40,604	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
51	72152602	BAJANTE AGUAS NEGRAS PVC 4" (Incluye codo, unión y abrazadera de fijación)	M	$46,808.22	1	1			1										**3**	$46,808	$46,808	$0	$0	$46,808	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
52	72152602	BAJANTE AGUAS NEGRAS PVC 6" (Incluye codo, unión y abrazadera de fijación)	M	$64,091.34		1			1										**2**	$0	$64,091	$0	$0	$64,091	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0

Patria, Honor, Lealtad
“Dios en todas nuestras actuaciones”
Fe en la Causa

53	72152602	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (Incluye codo, unión y abrazadera de fijación)	M	$39,735.03	1	1			1										**3**	$39,735	$39,735	$0	$0	$39,735	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
54	72152602	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (Incluye codo, unión y abrazadera de fijación)	M	$46,615.02	1	1			1										**3**	$46,615	$46,615	$0	$0	$46,615	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
55	72152602	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 6" (Incluye codo, unión y abrazadera de fijación)	M2	$65,210.52	1				1					1					**3**	$65,211	$0	$0	$0	$65,211	$0	$0	$0	$0	$65,211	$0	$0	$0	$0
56	30171613	VIDRIO CRUDO 5mm (Para ventaria. Incluye el suministro e instalacion de todos los accesorios e insumos requeridos para el correcto montaje	M2	$29,141.46	1	1			1										**3**	$29,141	$29,141	$0	$0	$29,141	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
57	30171613	VIDRIOS 153x91cm y vidrio de 43x91cm,PARA LA OFICINA DEL EJECUTIVO (incluye silicona y postura)	M2	$35,181.72			2		1		2								**5**	$0	$0	$70,363	$0	$35,182	$0	$70,363	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
58	30171613	VIDRIOS 34X24cm y mediocm, vidrio, vidrio1.55x36cm y 1.07x1.05cm de 1.84xcm,PARA LA OFICINA DE COMANDO, (incluye silicona y postura)	UNIDAD	$35,354.22			10		1		2								**13**	$0	$0	$353,542	$0	$35,354	$0	$70,708	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
59	72153507	RESANE CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL (Incluye sello de juntas contra muro y dilataciones con malla, fibra de vidrio o equivalente, masillado con supermastic USG, acabado viniltex tipo 1, 3 manos de pintura).	M2	$31,842.12		1	10		1		3		16	12	1	2		14	**60**	$0	$31,842	$318,421	$0	$31,842	$0	$95,526	$0	$509,474	$382,105	$31,842	$63,684	$0	$445,790

Patria, Honor, Lealtad
“Dios en todas nuestras actuaciones”
Fe en la Causa

60	30171613	VIDRIOS 156x60cm y vidrio de 60x 240cm,PARA EL ALOJAMIENTO DE LOS SOLDADOS (incluye silicona y postura)	M2	$34,750.47			15		1		3			5					**24**	$0	$0	$521,257	$0	$34,750	$0	$104,251	$0	$0	$173,752	$0	$0	$0	$0
61	72101510	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas, caballetes. Revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas)	M	$52,206.78	1	1	11		0		3				7	2	8	15	**48**	$52,207	$52,207	$574,275	$0	$0	$0	$156,620	$0	$0	$0	$365,447	$104,414	$417,654	$783,102
62	40171617	TUBERIA PVC-S 4" (Red Aguas Lluvias) Incluye instalación y accesorios.	UND	$58,280.16	1	1	6		1		3								**12**	$58,280	$58,280	$349,681	$0	$58,280	$0	$174,840	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
63	72152602	PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios, yee y codo).	M2	$68,096.79	1	1			1										**3**	$68,097	$68,097	$0	$0	$68,097	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
64	72152904	MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura KORAZA, filos y dilataciones).	UNIDAD	$27,004.53	1				1		3		9	4	8				**26**	$27,005	$0	$0	$0	$27,005	$0	$81,014	$0	$243,041	$108,018	$216,036	$0	$0	$0
65	46182406	CAJA DE PASO TIPO METALICA PARA INSTALACIONES CON CHAPA Y OPCION PARA INSTALAR CERRADURA 15X15X10 cm (Incluye accesorios de fijación)	UNIDAD	$161,472.42					0										**0**	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0

Patria, Honor, Lealtad
“Dios en todas nuestras actuaciones”
Fe en la Causa

66	72152602	SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Promedio 3 m	UNIDAD	$52,902.30	1	1			0							6		**8**	$52,902	$52,902	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$317,414	$0
67	39121308	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE, POLO A TIERRA, 15A,125V. NEMA 5-15R, EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE No 12 AWG HFFR LS Prom 5m	M2	$60,039.66	1	1			0						2				**4**	$60,040	$60,040	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$120,079	$0	$0	$0
68	30161604	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica Cal. 24-26, estructura cada 40 cm) Incluye tres (3) manos de pintura.	M2	$35,381.13	1	1			0						6	3			**11**	$35,381	$35,381	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$212,287	$106,143	$0	$0
69	72101507	MANTENIMIENTO DE RED EXISTENTE INTERNA (Incluye cambio de cableado, tubería conductora, puntos eléctricos, renovación de iluminarias ahorradoras).	ML	$37,466.31			11		0		2	9							**22**	$0	$0	$412,129	$0	$0	$0	$74,933	$337,197	$0	$0	$0	$0	$0	$0
70	72152701	ESTUCO Sobre Muro (Incluye estuco acrílico impermeabilizado, filos y dilataciones).	M2	$14,886.06							2								**2**	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$29,772	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
71	72153605	MATENIMIENTO TEJA FIBROCEMENTO. Tipo Eternit o equivalente.	M2	$48,972.75							2						4		**6**	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$97,946	$0	$0	$0	$0	$0	$195,891	$0

72	60122202	ACABADOS DE PINTURA, ARQUITECTÓNICA Y DECORATIVA 100% ACRÍLICA PARA INTERIORES DILUIBLE CON AGUA (TIPO1), DE COLOR BLANCO MARFIL, ALMENDRA CON ACABADO MATE.	M2	$24,715.80								13							**13**	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$321,305	$0	$0	$0	$0	$0	$0
73	72153605	INSTALACION, TEJA (INCLUYE, TORNILLO AUTO PERFORANTE DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN.M²	M2	$56,531.01							2	4							**6**	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$113,062	$226,124	$0	$0	$0	$0	$0	$0
74	81111803	MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS, INCUYE VERIFICAR TOMAS, CAMBIO DE BOMBILLAS, TOMA CORRIENTES, SHICHE	M2	$49,782.81							2	4		3					**9**	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$99,566	$199,131	$0	$149,348	$0	$0	$0	$0
75	73151701	IMPERMEABILIZACION ESPECIAL SIKA FILL 3 (Incluye impracion y dos capas de acabado)	M2	$21,873.00							3					6			**9**	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$65,619	$0	$0	$0	$0	$131,238	$0	$0
76	72141121	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA DE 14" NOVAFORT O EQUIVALENTE PARA REDES DE DESAGUES DE AGUAS LLUVIAS	M2	$132,141.90												2			**2**	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$264,284	$0	$0
77	72141121	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA 8" NOVAFORT O EQUIVALENTE PARA REDES DE DESAGUES DE AGUAS NEGRAS	M2	$78,850.44												2			**2**	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$157,701	$0	$0

Patria, Honor, Lealtad
“Dios en todas nuestras actuaciones”
Fe en la Causa

| | | |

RECURSO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD BENEFICIADA	VALOR ANUAL COMPRA REAL	PRESUPUESTO ASIGNADO	DIFERENCIA
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	BR06	**$4,742,299**	$4,775,448	$33,149
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	BIPAT	**$4,746,945**	$4,775,448	$28,503
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	BIROK	**$4,759,790**	$4,775,448	$15,658
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	BICAI	**$4,763,531**	$4,775,448	$11,917
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	BAS06	**$4,767,370**	$4,775,448	$8,078
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	GGTOL	**$3,558,196**	$3,581,580	$23,384
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	BITER6	**$8,820,266**	$8,834,568	$14,302
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	BATOT19	**$3,552,179**	$3,581,580	$29,401
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	BATOT18	**$3,544,653**	$3,581,580	$36,927
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	BATOT17	**$3,545,662**	$3,581,580	$35,918
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	COEZE	**$4,743,105**	$4,775,448	$32,343
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	BACOM2	**$4,768,102**	$4,775,448	$7,346
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	DIV5	**$4,751,183**	$4,775,448	$24,265
10	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES	CENAC	**$3,553,565**	$3,581,580	$28,015
		TOTAL	**$64,616,846**	**$64,946,052**	**$329,206**

CONCLUSIÓN DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA

La empresa BROKA S.A.S. ES EL MENOR VALOR OFERTADO, cumple con la pregunta económica, cumple con los documentos solicitados, y sus valores ofertados no superan el precio de referencia establecido en la invitación, por consiguiente SE HABILITA ECONOMICAMENTE PARA CONTINUAR CON EL PRESENTE PROCESO.

Atentamente,

ING. JUAN CAMILO ANGULO SOLEDAD
Comité Económico Evaluador

Patria, Honor, Lealtad
“Dios en todas nuestras actuaciones”
Fe en la Causa