OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 9 de Mayo de 2025 a las 03:22:21 p

176090112

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-3324

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALCALDIA DE AGUAZUL
OFICIO No.: 14033021132 del 25/04/2025 ALCALDIA DE AGUAZUL de AGUAZUL
MATRICULAS: 074-67689, 074-95328, 074-110197
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	E	$
INSCRIPCION FOLIO ...	99	2	E	$

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 3
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 9 de Mayo de 2025 a las 03:22:23 p

17

No. RADICACIÓN: **2025-074-1-21101**

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-3324
MATRICULA: **074-67689**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALCALDIA DE AGUAZUL
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 9 de Mayo de 2025 a las 03:22:23 p

17

No. RADICACIÓN: **2025-074-1-21102**

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-3324
MATRICULA: **074-110197**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALCALDIA DE AGUAZUL
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 9 de Mayo de 2025 a las 03:22:23 p

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-21103

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-3324
MATRICULA: 074-95328
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALCALDIA DE AGUAZUL
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-67689

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Mayo de 2025 a las 01:21:09 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: SATIVA
FECHA APERTURA: 27/07/2000 RADICACION: 2000-4998 CON: ESCRITURA DE 21/07/2000
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 521 DE FECHA 21-07-2000 EN NOTARIA DE PAIPA VILLA NAYU CON AREA DE 488.75 M.2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 488 METROS CUADRADOS 7500 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
APONTE CORREA GLADYS ADQUIRIO POR COMPRA A NI/O SANCHEZ RAFAEL ANTONIO ESCRITURA # 427 DE 26-05-1997 NOTARIA PAIPA REGISTRADA EL 03-08-1998 AL FL. 60439. NI/O SANCHEZ RAFAEL ANTONIO ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE CAMARGO DE NI/O ANA CECILIA SEGUN ESCRITURA 131 DE 21-02-1996 DE LA NOTARIA DE PAIPA. REGISTRADA EL 05-03-1996 AL FOLIO 17722. NI/O SANCHEZ RAFAEL ANTONIO ADQUIRIO POR COMPRA A SANDOVAL RAMIREZ LUIS ANTONIO SEGUN ESCRITURA 306 DE 11-07-84 DE LA NOTARIA PAIPA, REGISTRADA EL 30-07-84 AL FOLIO 17722. SANDOVAL RAMIRDZ LUIS ANTONIO ADQUIRIO POR COMPRA A MOLANO CAMARGO HERNAN Y MOLANO MOLANO JOAQUIN SEGUN ESCRITURA 27 DE 04-02-60 DE LA NOTARIA DE PAIPA, REGISTRADA EL 10-02-60 AL FOLIO 17722.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-60439

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 27/07/2000 Radicación 2000-074-6-4998
DOC: ESCRITURA 521 DEL: 21/07/2000 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 1.200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: APONTE CORREA GLADYS CC# 23856141
A: APONTE CORREA PEDRO REY CC# 4191963 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 19/02/2001 Radicación 2001-074-6-79
DOC: ESCRITURA 853 DEL: 11/11/2000 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 913 ENGLOBE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: APONTE CORREA PEDRO REY CC# 4191963 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-67689

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Mayo de 2025 a las 01:21:09 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 21/11/2018** **Radicación 2018-074-6-8150**
DOC: OFICIO 0784 DEL: 14/11/2018 D.I.A.N. DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXP. 201712616
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: D.I.A.N. BOGOTA
A: APONTE CORREA PEDRO REY **CC# 4191963**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 26/04/2022** **Radicación 2022-074-6-3380**
DOC: OFICIO 806 DEL: 22/04/2022 DIAN DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - PROCESO ADMINISTRATIVO DE COBRO COACTIVO , MEDIANTE RESOLUCIONES N° 20180205000784 Y 20180206000785
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIRECCION DE IMPUESTS Y ADUANAS NACIONALES "DIAN" NIT 8001972684
DE: DIVISION DE GESTION DE RECAUDO Y COBRANZAS "D.I.A.N." SECCIONAL SOGAMOSO
A: APONTE CORREA PEDRO REY **CC# 4191963**

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 09/05/2025** **Radicación 2025-074-6-3324**
DOC: OFICIO 14033021132 DEL: 25/04/2025 ALCALDIA DE AGUAZUL DE AGUAZUL VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXPEDIENTE: 2023-1226
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE HACIENDA - ALCALDIA MUNICPAL DE AGUAZUL CASANARE.
A: APONTE CORREA PEDRO REY **CC# 4191963** **SUCESIÓN ILIQUIDA**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS
2->074-69458

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 2 No. corrección: 1 Radicación: C2014-53 Fecha: 13/02/2014
INCLUIDO NUMERO DE MATRICULA DEPENDIENTE VALE ART. 59 LEY 1579/2012

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-21101 FECHA:09/05/2025
NIS: fRszeOcnxiFXmLdknp25mQcJpi/DGJ6EeaWh3h72rxD5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SIN VALIDEZ

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-67689

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Mayo de 2025 a las 01:21:09 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-110197

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Mayo de 2025 a las 01:21:10 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: SALITRE
FECHA APERTURA: 18/08/2017 RADICACION: 2017-5880 CON: ESCRITURA DE 13/06/2017
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE 3 CON AREA DE 1000M2. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1942 DE FECHA 13-06-2017 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) LINDEROS: POR EL PRIMER COSTADO O NORTE EN EXTENSION DE 31.90M, CON LOTE 4 DE LA MISMA DIVISION POR EL OCCIDENTE CON LOTE 2 DE LA MISMA DIVISION EN EXTENSION DE 43.32M, POR EL SUR EN EXTENSION DE 19.95M, CON MARIO RODRIGUEZ Y POR EL ORIENTE EN EXT.DE 7.60M, 15.16M, 12.43M, 5.93M, CON LA VIA SECUNDARIA ACCESO AL PREDIO Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
RODRIGUEZ DIAZ LUIS GERMAN ADQUIRIO EL LOTE QUE DIVIDE POR COMPRAVENTA A DIAZ VDA DE RODRIGUEZ MARGARITA SEGUN ESCRITURA 44 DEL 12-02-1982 DE LA NOTARIA UNICA DE PAIPA Y REGISTRADA EL 22-02-1982 AL FOLIO 074-12246.- POR SEGREGACION: DIAZ VIUDA DE RODRIGUEZ, MARGARITA ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA AL INSTITUTO DE DESARROLLO DE BOYACA "IDEBOY" SEGUN ESCRITURA 332 DEL 29-02-80 DE LA NOTARIA 2. DE TUNJA, REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE DUITAMA EL 17 DE ABRIL DE 1.980, AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA N. 074-0008294.- EL INSTITUTO DE DESARROLLO DE BOYACA ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR DONACION QUE LE HICIERA EL DEPARTAMENTO DE BOYACA SEGUN ESCRITURA 712 DEL 4 DE JUNIO DE 1.971. DE LA NOTARIA 2. DE TUNJA, REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE DUITAMA EL 15 DE JUNIO DE 1.972, LIBRO 1. FOLIO 334, PARTIDA 766.- EL DEPARTAMENTO DE BOYACA ADQUIRIO EL TERRENO TAMBIEN EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A VALENZUELA, ULPIANO: ELVIRA DE VALENZUELA Y RIBON FERMAN SEGUN ESCRITURA 749 DEL 18 DE JULIO DE 1.939, DE LA NOTARIA 1. DE TUNJA REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE SANTA ROSA DE VITERBO, EL 25 DE AGOSTO DE 1.939, LIBRO 1. FOLIO 248 PARTIDA 1075.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT LT 3

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-104252

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 10/08/2017 Radicación 2017-074-6-5880
DOC: ESCRITURA 1942 DEL: 13/06/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-110197

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Mayo de 2025 a las 01:21:10 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: RODRIGUEZ DIAZ LUIS GERMAN **CC# 4190790** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 10/08/2017** **Radicación 2017-074-6-5880**
DOC: ESCRITURA 1942 DEL: 13/06/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ DIAZ LUIS GERMAN CC# 4190790
A: APONTE DIAZ YURANY CATHERINE **CC# 1053604426** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 09/05/2025** **Radicación 2025-074-6-3324**
DOC: OFICIO 14033021132 DEL: 25/04/2025 ALCALDIA DE AGUAZUL DE AGUAZUL VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXPEDIENTE: 2023-1226
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE HACIENDA - ALCALDIA MUNICPAL DE AGUAZUL CASANARE
A: APONTE DIAZ YURANY CATHERINE **CC# 1053604426**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-21102 FECHA:09/05/2025
NIS: fRszeOcnxiEnoO1QU8XUawcJpi/DGJ6Em4pOWfKLWl35s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-95328

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Mayo de 2025 a las 01:21:10 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: LLANO GRANDE
FECHA APERTURA: 13/09/2012 RADICACION: 2012-6611 CON: ESCRITURA DE 10/09/2012
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 15516000200060863000000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 634 DE FECHA 10-09-2012 EN NOTARIA DE PAIPA REFUGIO CON AREA DE 1.094.52 M.2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 1094 METROS CUADRADOS 5200 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
CAMACHO BARRERA GERMAN RICARDO ADQUIRIO EL PREDIO EN MAYOR EXTENSION POR DIVISION MATERIAL CON CAMACHO BARRERA GUSTAVO IVAN SEGUN ESCRITURA 281 DE 28-04-2012 NOTARIA DE PAIPA REGISTRADA EL 04-05-2012 AL DOLIO 074-94345.-CAMACHO BARRERA GUSTAVO IVAN Y GERMAN RICARDO ADQUIRIERON POR COMPRA A PAIPILLA CORONADO HERNANDO SEGUN ESCRITURA 562 DE 17-09-2011 NOTARIA DE PAIPA REGISTRADA EL 17-01-2012 AL FOLIO 074-93525.-PAIPILLA AGAPITO Y CORONADO DE PAIPILLA EDUVIGIS ADQUIRON EL PREDIO QUE ENGLOBAN ASI. PARTE POR SEGREGACION HECHA POR PAIPILLA AGAPITO ESCRIUTRA # 867 DE 15-11-2000 NOTARIA PAIPA REGISTRADA AL F. 32415.- PAIPILLA AGAPITO ADQUIRIO POR COMPRA A CORONADO TORRES JOSE MIGUEL ESCRITURA # 409 DE 04-08-1971 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 05-08-1971 AL FL. 32415.-CORONADO DE PAIPILLA EDUVIGIS ADQUIRIO POR COMPRA A FIGUEREDO FIGUEREDO JOSE MARCO TULIO ESCRITURA 3 523 DE 19-07-1993 NOTARIA PAIPA REGISTRADA EL 25-08-1993 AL FL. 32416.- FIGUEREDO FIGUEREDO JOSE MARCO TULIO ADQUIRIO POR COMPRA A PAIPILLA AGAPITO ESCRITURA # 505 DE 04-07-1989 NOTARIA PAIPA REGISTRADA EL 22-01-1990 AL FL. 32416. PAIPILLA AGAPITO ADQUIRIO POR COMPRA A CORONADO TORRES JOSE MIGUEL ESCRITURA # 409 DE 1971 YA RELACIONADA.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE . # REFUGIO
2) VD LLANO GRANDE LT EL REFUGIO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-94345

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 12/09/2012 Radicación 2012-074-6-6611
DOC: ESCRITURA 634 DEL: 10/09/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-95328

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Mayo de 2025 a las 01:21:10 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: CAMACHO BARRERA GERMAN RICARDO CC# 80470658
DE: CAMACHO BARRERA GUSTAVO IVAN CC# 79691121
A: DUARTE TITO CC# 5684372 X
A: RUIZ TIBANA MYRIAM CC# 37250736 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 27/06/2019 Radicación 2019-074-6-4755
DOC: ESCRITURA 485 DEL: 22/06/2019 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 200.000.000
ESPECIFICACION: OTRO : 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO - POSEE CASA DE HABITACION UNIFAMILIAR DE 2 PISOS, SEGUN LICENCIA DE CONSTRUCCION NRO. 2013-036 DEL 02-05-2013 DE LA SECRETARIA DE PLANEACION DE PAIPA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DUARTE TITO CC# 5684372
DE: RUIZ TIBANA MYRIAM CC# 37250736

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 22/08/2019 Radicación 2019-074-6-6284
DOC: ESCRITURA 587 DEL: 30/07/2019 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA - SEGUN CERTIFICADO EXPEDIDO POR LA SECRETARIA DE PLANEACION DE PAIPA. CONSECUTIVO 2019-056.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DUARTE TITO CC# 5684372
DE: RUIZ TIBANA MYRIAM CC# 37250736

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 22/08/2019 Radicación 2019-074-6-6284
DOC: ESCRITURA 587 DEL: 30/07/2019 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 390.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DUARTE TITO CC# 5684372
DE: RUIZ TIBANA MYRIAM CC# 37250736
A: APONTE DIAZ YURANY CATHERINE CC# 1053604426 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 22/08/2019 Radicación 2019-074-6-6284
DOC: ESCRITURA 587 DEL: 30/07/2019 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: APONTE DIAZ YURANY CATHERINE CC# 1053604426
A: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 8909039388

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 09/05/2025 Radicación 2025-074-6-3324
DOC: OFICIO 14033021132 DEL: 25/04/2025 ALCALDIA DE AGUAZUL DE AGUAZUL VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXPEDIENTE: 2023-1226
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE HACIENDA - ALCALDIA MUNICPAL DE AGUAZUL CASANARE.
A: APONTE DIAZ YURANY CATHERINE CC# 1053604426

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-95328

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Mayo de 2025 a las 01:21:10 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: C2013-174 Fecha: 08/04/2013

ANOTACION 1 CORREGIDO NUMERO DE CEDULA VALE AT. 59 DCTO. 1579/2012.

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-21103 FECHA:09/05/2025

NIS: fRszeOcnxiH2hN/i826KBAcJpi/DGJ6EdW8gN7aYDwz5s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Alcaldía de Aguazul

140.33.02.1132

Aguazul, 25 de abril de 2025

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA / BOYACA
NIT. 899999007
Tel. (8) 7654000 - (8)7654002
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
Carrera 19 No. 16 – 33
DUITAMA / BOYACA

Medio De Control	: **Cobro Coactivo**
Expediente	: 2023-1226
Demandante:	: **ALCALDIA DE AGUAZUL**
C.C. / NIT.:	: 891.855.200-8
Contribuyente(s):	: APONTE CORREA PEDRO REY (sucesion iliquida) / YURANI CATERINE APONTE DIAZ
C.C. / NIT.:	:4191963 Y 1053604426
Tributo:	: Impuesto De Industria Y Comercio (ICA)
Decisión	: Decreta medidas cautelares

Me permito comunicarle que mediante Auto No. **-2025-987** de fecha **4 de abril de 2025**, dentro del proceso de la referencia, este despacho ordenó el embargo del inmueble de propiedad del deudor **APONTE CORREA PEDRO REY (sucesion iliquida) / YURANI CATERINE APONTE DIAZ**, identificado con C.C. o NIT. No. **4191963 Y 1053604426**; el cual se relaciona a continuación:

Número de matrícula inmobiliaria	Oficina de Registro
074-67689 074-110197 074-95328	PAIPA / BOYACA

Por lo anterior solicito a usted se sirva registrar la medida cautelar decretada y hacernos llegar copia exenta de valor con destino al proceso de la referencia de los folios de matrícula inmobiliaria en donde conste tal inscripción de los embargos solicitados; en caso de no figurar el inmueble en cabeza del citado contribuyente, favor abstenerse de registrar la medida y hacémoslo saber.

Se advierte que este embargo tiene acción coactiva, por lo tanto, tiene prelación sobre cualquier diligencia de embargo de grado inferior al Fisco Municipal (artículo 420 del Acuerdo 033 de diciembre 10 de 2024, en concordancia con el ART. Art. 839-1, Estatuto Tributario Nacional).

Así mismo le comunico que la medida se limitó hasta por la suma de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL PESOS ($ 251,664,000)** El incumplimiento de lo ordenado en la providencia citada, dará lugar a responsabilidad solidaria con el deudor por el pago de la obligación en los términos del (parágrafo 3 del artículo 839-1 del Estatuto Tributario Nacional) en concordancia con el parágrafo 3 del artículo 421 del Acuerdo 033 de 2024 y demás normas concordantes.

Sírvase dar cumplimiento a lo antes indicado y en caso de cualquier notificación debe ser informado directamente a la secretaria de hacienda ubicada en la Calle 11 No. 11- 35 Barrio las ferias de la ciudad de aguazul. al teléfono 3124560780 o al correo electrónico cobrocoactivo@aguazul-casanare.gov.co

Cordialmente,

YENNY CAROLINA CÁRDENAS GARCÍA
Secretaria de despacho
Secretaría de Hacienda

Aprobó: NURY ESMERALDA RODRIGUEZ BUITRAGO
Profesional Universitario de Impuestos

Proyectó: LINA YADIRA SANDOVAL MOLANO
Apoyo a la gestión CPS No. 088/2025

Revisión: CARLOS ALBERTO RINCON E.
Profesional Contratado

Outlook

DECRETA LA MEDIDA CAUTELAR.

Desde cobrocoactivo cobrocoactivo <cobrocoactivo@aguazul-casanare.gov.co>
Fecha Vie 9/05/2025 2:14 PM
Para Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@Supernotariado.gov.co>

1 archivo adjunto (355 KB)
140.1132.pdf;

Aguazul- Casanare, 09/05/2025
Señores

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA/BOYACÁ

Asunto: Proceso de Cobro Coactivo.

Ref.: DECRETA LA MEDIDA CAUTELAR.

Con el acostumbrado respeto,

Adjunto al presente correo electrónico nos permitimos allegar Oficio 140.33.02.1132 de fecha 25 de abril de 2025, a través del cual se comunica que la secretaría de hacienda en cabeza de la secretaria Municipal solicita la medida cautelar de embargo de la siguiente referencia:

Número de matrícula inmobiliaria	Propietario	Oficina de Registro
074-67689 074-110197 074-95328	APONTE CORREA PEDRO REY (sucesión ilíquida) / YURANI CATERINE APONTE DIAZ	PAIPA/BOYACÁ

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el Auto No.2025-987 de fecha 04 de ABRIL de 2025.

Cordialmente,

YENNY CAROLINA CÁRDENAS GARCÍA
SECRETARIA DE HACIENDA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE AGUAZUL
Tel. 638 4000 Ext. 155
E-mail: hacienda@aguazul-casanare.gov.co
Responsable: Carlos Alberto Rincón
Cargo: Área Cobro coactivo
Profesional de apoyo contratado: Lina Sandoval Molano

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 15 de Mayo de 2025 a las 01:14:27 pm

Con el turno 2025-074-6-3324 se calificaron las siguientes matrículas:
074-67689 074-95328 074-110197

Nro Matricula: 074-67689

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SATIVA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 09/05/2025 Radicación 2025-074-6-3324
DOC: OFICIO 14033021132 DEL: 25/04/2025 ALCALDIA DE AGUAZUL DE AGUAZUL VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXPEDIENTE: 2023-1226
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE HACIENDA - ALCALDIA MUNICPAL DE AGUAZUL CASANARE.
A: APONTE CORREA PEDRO REY CC# 4191963 SUCESIÓN ILIQUIDA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

Nro Matricula: 074-95328

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 155160002000608630000000000000
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: LLANO GRANDE TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE . # REFUGIO
2) VD LLANO GRANDE LT EL REFUGIO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 09/05/2025 Radicación 2025-074-6-3324
DOC: OFICIO 14033021132 DEL: 25/04/2025 ALCALDIA DE AGUAZUL DE AGUAZUL VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXPEDIENTE: 2023-1226
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE HACIENDA - ALCALDIA MUNICPAL DE AGUAZUL CASANARE.
A: APONTE DIAZ YURANY CATHERINE CC# 1053604426

Nro Matricula: 074-110197

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SALITRE TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT LT 3

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 09/05/2025 Radicación 2025-074-6-3324

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 15 de Mayo de 2025 a las 01:14:27 pm

DOC: OFICIO 14033021132 DEL: 25/04/2025 ALCALDIA DE AGUAZUL DE AGUAZUL VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXPEDIENTE: 2023-1226
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE HACIENDA - ALCALDIA MUNICPAL DE AGUAZUL CASANARE.
A: APONTE DIAZ YURANY CATHERINE CC# 1053604426

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública