OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 22 de Mayo de 2025 a las 10:56:42 am

178066045

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-3734

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA GOMEZ OTROS - MARTHA HERRERA OTROS
OFICIO No.: 195 del 20/05/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA de DUITAMA
MATRICULAS: 074-63711, 074-64122, 074-77237, 074-97831, 074-107659
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho		Impuesto
DEMANDA	11	1	N	$	28.100		$0
INSCRIPCION FOLIO ...	99	4	N	$	58.400		$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 5
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 19463015647
FECHA: 22/05/2025 VALOR PAGADO: $88.300 VALOR DOC.: $204.300
VALOR DERECHOS: $86.500

Conservación documental del 2% $ 1.800

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 88.300
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 22 de Mayo de 2025 a las 10:56:45 am

178066046

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-23212

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-3734
MATRICULA: 074-107659
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA GOMEZ OTROS - MARTHA HERRERA OTROS
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 19463015647 FECHA: 22/05/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $204.300
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 22 de Mayo de 2025 a las 10:56:45 am

178066047

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-23213

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-3734
MATRICULA: 074-97831
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA GOMEZ OTROS - MARTHA HERRERA OTROS
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 19463015647 FECHA: 22/05/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $204.300
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 22 de Mayo de 2025 a las 10:56:46 am

178066048

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-23214

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-3734
MATRICULA: 074-64122
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA GOMEZ OTROS - MARTHA HERRERA OTROS
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 19463015647 FECHA: 22/05/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $204.300
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 22 de Mayo de 2025 a las 10:56:46 am

178066049

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-23215

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-3734
MATRICULA: 074-63711
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA GOMEZ OTROS - MARTHA HERRERA OTROS
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 19463015647 FECHA: 22/05/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $204.300
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 22 de Mayo de 2025 a las 10:56:46 am

178066050

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-23216

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-3734
MATRICULA: 074-77237
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA GOMEZ OTROS - MARTHA HERRERA OTROS
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 19463015647 FECHA: 22/05/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $204.300
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-107659

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:51:37 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 28/11/2016 RADICACION: 2016-9304 CON: ESCRITURA DE 21/11/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CASA 1 CON AREA DE 112.05 M2 CON COEFICIENTE DE 50.14% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.4021 DE FECHA 21-11-2016 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 112 METROS CUADRADOS 500 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE: 50.14

COMPLEMENTACIÓN:
EL SE/OR GOMEZ DIAZ JOSE LEOPOLDO ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRAVENTA A MATEUS CAMARGO OLIVO ESTEBAN SEGUN ESCRITURA 1987 DEL 15-06-2012 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 22-06-2012 AL FOLIO 074-64121.- MATEUS CAMARGO OLIVO ESTEBAN ADQUIRIO EL INMUEBLE POR COMPRAVENTA A CAMARGO DE MATEUS MARIA LUISA SEGUN ESCRITURA 902 DEL 18-05-1999 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 28-05-1999 AL FOLIO 074-64121.- CAMARGO DE MATEUS MARIA LUISA HIZO DIVISION DEPREDIO SEGUN ESCRITURA # 744 DE 29-04-99 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 20-04-99 AL FOLIO 074-0063714 MARIA LUISA CAMARGO DE MATEUS ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD SEGUN ESCRITURA 3071 DE 29 DE DICIEMBRE DE 1998 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA AL FOLIO 63697.CAMARGO DE MATEUS MARIA LUISA,MATEUS CAMARGO MARIA ISABEL, RODOLFO JAIME, MYRIAM LILIA,LUISA YANETH ADQUIRIERON EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUJDICACION EN LA SUCESION DE MATEUS CHAPARRO ESTEBAN SEGUN CONSTA DE LA ESCRITURA 285 DE 14 DE MARZO DE 1989 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA REGISTRADA EL 10-04-89 AL FOLIO 19896. MATEUS CHAPARRO ESTEBAN , CAMARGO DE MATEUS MARIA LUISA ADQUIRIERON EL TERRENO POR COMPRA A CAMACHO ROJAS HUMBERTO Y VA;LDERRAMA DE CAMACHO MARCELINA SEGUN ESCRITURA 721 DE 12 DE JULIO DE 1985 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 25 DE JULIO DE 1985 AL FOLIO 074-0019896.CAMACHO ROJAS HUMBERTO Y VALDERRAMA DE CAMACHO MARCELINA ADQUIRIERON POR COMPRA A CASAS HIPOLITO SEGUN ESCRITURA 1212 DE 27 DE NOVIEMBRE DE 1974 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 14 DE ENERO DE 1975 AL FOLIO 19896.CASAS HIPOLITO ADQUIRIO POR COMPRA A VALDERRAMA LUIS SEGUIN ESCRITURA 361 DE 6 DE MAYO DE 1972 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 27 DE JUNIO DE 1972 AL FOLIO 19896. VALDERRAMA LUIS ADQUIRIO POR COMPRA A PEREZ BECERRA SILVINO SEGUN ESCRITURA 47 DE 28 DE ENERO DE 1969 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 25 DE FEBRERO DE 1969 AL FOLIO 19896.PEREZ BECERRA SILVINO ADQUIRIO POR COMPRA A PEREZ VIVAS ALEJANDRO SEGUN ESCRITURA 316 DE 7 DE JUNIO DE 1955 DE LA NOTARIA PRIMERA DE SANTA ROSA DE VITERBO, REGISTRADA EN DUITAMA EL 21 DE NOVIEMBRE DE 1955 AL LIBRO PRIMERO FOLIO 151 PARTIDA 437.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 3 A # 15 - 7 BIFAMILIAR GOMEZ DIAZ CASA 1

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-107659

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:51:37 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

074-64121

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 23/11/2016** **Radicación 2016-074-6-9304**

DOC: ESCRITURA 4021 DEL: 21/11/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GOMEZ DIAZ JOSE LEOPOLDO **CC# 17055207** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 14/02/2017** **Radicación 2017-074-6-1126**

DOC: ESCRITURA 369 DEL: 09/02/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ DIAZ JOSE LEOPOLDO CC# 17055207

A: ALVARADO ALVAREZ WILLIAM ELIECER **CC# 4192797** **X** **25%**

A: HERRERA CAMARGO CINDY JULIETH **CC# 1052394011** **X** **75%**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 09/04/2025** **Radicación 2025-074-6-2459**

DOC: ESCRITURA 384 DEL: 05/04/2025 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ALVARADO ALVAREZ WILLIAM ELIECER **CC# 4192797**

A: HERRERA CAMARGO CINDY JULIETH **CC# 1052394011**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 22/05/2025** **Radicación 2025-074-6-3734**

DOC: OFICIO 195 DEL: 20/05/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0406 DEMANDA EN ACCION DE SIMULACION - RAD. 15238103002-2025-00008-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ GOMEZ ANA OLGA CC# 46665510

DE: GOMEZ GOMEZ JORGE CC# 7224334

DE: GOMEZ GOMEZ MARIA ARAMINTA CC# 46661327

DE: GOMEZ GOMEZ MARIA DEL CARMEN CC# 46660472

DE: GOMEZ GOMEZ MAURICIO CC# 7223156

DE: GOMEZ GOMEZ OMAIRA CC# 46671747

DE: GOMEZ GOMEZ ROSALBA -CC 46670727

A: ALVARADO ALVAREZ WILLIAM ELIECER **CC# 4192797**

A: GOMEZ HERRERA YUDY HELENA **CC# 1002528586**

A: GOMEZ HERRERA KATHERIN YULIANA **CC# 1052412426**

A: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE **CC# 46669827**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-107659

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:51:37 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-23212 FECHA:22/05/2025
NIS: fRszeOcnxiEkKK35xjg1qAcJpi/DGJ6Eyg4esC107pr5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador:REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-97831

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:51:37 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: PARROQUIA
FECHA APERTURA: 12/09/2013 RADICACION: 2013-6296 CON: ESCRITURA DE 06/09/2013
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
GARAJES CON AREA DE 100.95 M.2. CON COEFICIENTE DE 26.79% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.2836 DE FECHA 06-09-2013 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

SUPERINTENDENCIA

COMPLEMENTACIÓN:
GOMEZ DIAZ JOSE LEOPOLDO ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPR A GOMEZ GOMEZ JORGE SEGUN ESCRITURA 2865 DE 13-11-2009 NOTARIA 2 DUITAMA REGISTRADA EL 17-11-2009 AL FOLIO 074-87513.-GOMEZ GOMEZ JORGE REALIZO DIVISION MATERIAL SEGUN ESCRITURA 2865 DE 13-11-2009 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRDA EL 17-11-2009 AL FOLIO 074-87513.- GOMEZ GOMEZ JORGE ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A MERCHAN PE/A MARIA HERMENCIA, SEGUN ESCRITURA 697 DEL 03-04-2008 NOTARIA 1A DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-83517. MARIA HERMENCIA MERCHAN PE/A ADQUIRIO EL PREDIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A JOSE LEOPOLDO GOMEZ DIAZ SEGUN ESCRITURA 911 DE 15-06-2004 NOTARIA 2 DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-71215.-JOSE LEOPOLDO GOMEZ DIAZ ADQUIRIO POR DIVISION MATERIAL SEGUN ESCRITURA 1964 DE 13-11-2001 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 14-11-2001 AL FOLIO 074-71215.-GOMEZ DIAZ, JOSE LEOPOLDO, ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A GOMEZ GOMEZ MARIA DEL CARMEN, SEGUN ESCRITURA 1961 DE 03-11-200, NOTARIA 2A. DUITAMA, REGISTSRADA, EL 07-11-2000 AL FOLIO 074-0013300. GOMEZ, GOMEZ, MARIA DEL CARMEN, ADQUIRIO POR COMPRA A NOVA CLADERON, CARLOS GILBERTO, Y MATEUS DE NOVA ROSA HELENA, SEGUN ESCRITURA 792 DE 05-05-99 NOTARIA 2A. DUITAMA, REGISTRADA EL 14-05-99 AL FOLIO 074-0013300, NOVA CALDERON, CARLOS GILBERTO, POR COMPRA A MATEUS CAMARGO, CESAR AUGUSTO, Y MATEUS CAMARGO, LUIS RAFAEL, SEGUN ESCRITURA 837 DE 30-05-95 NOTARIA 2A. DUITAMA, REGISTRADA EL 09-06-95 AL FOLIO 074-0013300. MATEUS DE NOVA , ROSA ELENA, ADQUIRIO CUOTAS PARTES, POR COMPRA A MATEUS CACARGO, JOSE ANTONIO Y MATEUS CAMARGO, OLIVO ESTEBA, SEGUN ESCRITURA 2057 DE 26-112-94 NOTARIA 2. DUITAMA, REGISTRADA EL 02-01-95 AL FOLIO 074-0013300. MATEUS CAMARGO CESAR AUGUSTO, MATEUS CAMARGO. OLIVO ESTEVAN, MATEUS CAMARGO, LUIS RAFAEL, MATEUS CAMARGO, JOSE ANTONIO, ADQUIRIERON POR COMPRA A MATEUS CHAPARRO, ESTEVAN, Y CAMARGO DE MATEUS, MARIA LUISA, SEGUN ESCRITURA 394 DE 04-04-88 NOTARIA 2A. DUITAMA, REGISTRADA EL 11-05-88 AL FOLIO 074-0013300. MATEUS CHAPARRO, ESTEVAN Y CAMAFGO DE MATEUS, MARIA LUISA, ADQUIRIERON POR COMPRA A MORALES DE PUERTO, MARIA OLIVA DEL CARMEN SEGUN ESCRITURA 739 DE 13-08-82 NOTARIA 2A. DUITAMA, REGISTDRADA EL 16-08-82 AL FOLIO 074-0013300. MORALES DE PUERTO, MARIA OLIVA DEL CARMEN ADQUIRIO POR COMPRA LADINO PEREZ, MARIA RISTA, SEGUN ESCRITURA 11 DE 0-01-76 NOTARIA 2A. DUITAMA, REGISTRADA EL 27-02-76 AL LILBRO 1, FOLIO 280 PARTIDA 320.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 4 # 14 B - 3 5 EDIF RINCON DE OLAYA GRAJE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-97831

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:51:37 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-87513

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 11/09/2013** **Radicación 2013-074-6-6296**
DOC: ESCRITURA 2836 DEL: 06/09/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: GOMEZ DIAZ JOSE LEOPOLDO **CC# 17055207** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 25/08/2017** **Radicación 2017-074-6-6285**
DOC: ESCRITURA 1837 DEL: 24/08/2017 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 25.300.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ DIAZ JOSE LEOPOLDO CC# 17055207
A: HERRERA CAMARGO CINDY JULIETH **CC# 1052394011** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 22/05/2025** **Radicación 2025-074-6-3734**
DOC: OFICIO 195 DEL: 20/05/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0406 DEMANDA EN ACCION DE SIMULACION - RAD 15238103002-2025-00008-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ GOMEZ ANA OLGA CC# 46665510
DE: GOMEZ GOMEZ JORGE CC# 7224334
DE: GOMEZ GOMEZ MARIA ARAMINTA CC# 46661327
DE: GOMEZ GOMEZ MARIA DEL CARMEN CC# 46660472
DE: GOMEZ GOMEZ MAURICIO CC# 7223156
DE: GOMEZ GOMEZ OMAIRA CC# 46671747
DE: GOMEZ GOMEZ ROSALBA -CC 46670727
A: ALVARADO ALVAREZ WILLIAM ELIECER **CC# 4192797**
A: GOMEZ HERRERA KATHERIN YULIANA **CC# 1052412426**
A: GOMEZ HERRERA YUDY HELENA **CC# 1002528586**
A: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE **CC# 46669827**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-23213 FECHA:22/05/2025
NIS: fRszeOcnxiEt8ixCw6WgtQcJpi/DGJ6EsuAFLepOldj5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-97831

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:51:37 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pú...

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-64122

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:51:38 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 31/05/1999 RADICACION: 1999-3680 CON: ESCRITURA DE 18/05/1999
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000005720049000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15238010005720049000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 903 DE FECHA 18-05-1999 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA LOTE CON AREA DE 105 M.2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 105 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
CAMARGO DE MATEUS MARIA LUISA HIZO DIVISION DEPREDIO SEGUN ESCRITURA # 744 DE 29-04-99 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 20-04-99 AL FOLIO 074-0063714. MARIA LUISA CAMARGO DE MATEUS ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD SEGUN ESCRITURA 3071 DE 29 DE DICIEMBRE DE 1998 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA AL FOLIO 63697 CAMARGO DE MATEUS MARIA LUISA MATEUS CAMARGO MARIA ISABEL, RODOLFO JAIME, MYRIAM LILIA LUISA YANETH ADQUIRIERON EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUJDICACION EN LA SUCESION DE MATEUS CHAPARRO ESTEBAN SEGUN CONSTA DE LA ESCRITURA 285 DE 14 DE MARZO DE 1989 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA REGISTRADA EL 10-04-89 AL FOLIO 19896. MATEUS CHAPARRO ESTEBAN , CAMARGO DE MATEUS MARIA LUISA ADQUIRIERON EL TERRENO POR COMPRA A CAMACHO ROJAS HUMBERTO Y VA;LDERRAMA DE CAMACHO MARCELINA SEGUN ESCRITURA 721 DE 12 DE JULIO DE 1985 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 25 DE JULIO DE 1985 AL FOLIO 074-0019896.CAMACHO ROJAS HUMBERTO Y VALDERRAMA DE CAMACHO MARCELINA ADQUIRIERON POR COMPRA A CASAS HIPOLITO SEGUN ESCRITURA 1212 DE 27 DE NOVIEMBRE DE 1974 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 14 DE ENERO DE 1975 AL FOLIO 19896.CASAS HIPOLITO ADQUIRIO POR COMPRA A VALDERRAMA LUIS SEGUIN ESCRITURA 361 DE 6 DE MAYO DE 1972 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 27 DE JUNIO DE 1972 AL FOLIO 19896. VALDERRAMA LUIS ADQUIRIO POR COMPRA A PEREZ BECERRA SILVINO SEGUN ESCRITURA 47 DE 28 DE ENERO DE 1969 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 25 DE FEBRERO DE 1969 AL FOLIO 19896.PEREZ BECERRA SILVINO ADQUIRIO POR COMPRA A PEREZ VIVAS ALEJANDRO SEGUN ESCRITURA 316 DE 7 DE JUNIO DE 1955 DE LA NOTARIA PRIMERA DE SANTA ROSA DE VITERBO, REGISTRADA EN DUITAMA EL 21 DE NOVIEMBRE DE 1955 AL LIBRO PRIMERO FOLIO 151 PARTIDA 437.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-63714

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 28/05/1999 Radicación 1999-074-6-3680
DOC: ESCRITURA 903 DEL: 18/05/1999 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-64122

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:51:38 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: CAMARGO DE MATEUS MARIA LUISA CC# 23539290
A: MATEUS DE NOVA ROSA ELENA CC# 23551482 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 13/08/2003 Radicación 2003-074-6-4570
DOC: ESCRITURA 695 DEL: 16/05/2003 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 800.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - MODO DE ADQUIRIR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MATEUS DE NOVA ROSA ELENA CC# 23551482
A: VARGAS RUBIO GERARDO CC# 74370296 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 25/10/2012 Radicación 2012-074-6-7855
DOC: ESCRITURA 3749 DEL: 23/10/2012 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VARGAS RUBIO GERARDO CC# 74370296
A: CRISTANCHO RODRIGUEZ FERNANDO CC# 7225463 X
A: REYES RINCON ANA ISABEL CC# 46454589 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 12/11/2013 Radicación 2013-074-6-8114
DOC: ESCRITURA 3625 DEL: 07/11/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 50%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: REYES RINCON ANA ISABEL CC# 46454589
A: CRISTANCHO RODRIGUEZ FERNANDO CC# 7225463 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 14/08/2015 Radicación 2015-074-6-5903
DOC: ESCRITURA 2673 DEL: 10/08/2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 11.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CRISTANCHO RODRIGUEZ FERNANDO CC# 7225463
A: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE CC# 46669827 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 15/02/2018 Radicación 2018-074-6-972
DOC: OFICIO 0088 DEL: 12/02/2018 JUZGADO 002 PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - RAD. 2017-00405.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ DIAZ JOSE LEOPOLDO CC# 17055207
A: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE CC# 46669827

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 30/10/2018 Radicación 2018-074-6-7588
DOC: OFICIO 716 DEL: 23/10/2018 JUZGADO 002 PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 6
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO, OFICIO 0088 DEL 12-02-2018.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO DE MATEUS MARIA LUISA CC# 23539290
DE: GOMEZ DIAZ JOSE LEOPOLDO CC# 17055207

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 30/10/2018 Radicación 2018-074-6-7591

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-64122

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:51:38 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 1797 DEL: 10/09/2018 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 11.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0112 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ DIAZ JOSE LEOPOLDO CC# 17055207
DE: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE CC# 46669827
A: GOMEZ DIAZ JOSE LEOPOLDO CC# 17055207 X 50%
A: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE CC# 46669827 X 50%

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 30/10/2018 Radicación 2018-074-6-7591
DOC: ESCRITURA 1797 DEL: 10/09/2018 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 11.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ DIAZ JOSE LEOPOLDO CC# 17055207
DE: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE CC# 46669827
A: HERRERA CAMARGO CINDY JULIETH CC# 1052394011 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 22/05/2025 Radicación 2025-074-6-3734
DOC: OFICIO 195 DEL: 20/05/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0406 DEMANDA EN ACCION DE SIMULACION - RAD: 15238103002-2025-00008-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ GOMEZ ANA OLGA CC# 46665510
DE: GOMEZ GOMEZ JORGE CC# 7224334
DE: GOMEZ GOMEZ MARIA ARAMINTA CC# 46661327
DE: GOMEZ GOMEZ MARIA DEL CARMEN CC# 46660472
DE: GOMEZ GOMEZ MAURICIO CC# 7223156
DE: GOMEZ GOMEZ OMAIRA CC# 46671747
DE: GOMEZ GOMEZ ROSALBA -CC 46670727
A: ALVARADO ALVAREZ WILLIAM ELIECER CC# 4192797
A: GOMEZ HERRERA KATHERIN YULIANA CC# 1052412426
A: GOMEZ HERRERA YUDY HELENA CC# 1002528586
A: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE CC# 46669827

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-64122

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:51:38 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-23214 FECHA:22/05/2025
NIS: fRszeOcnxiGLXAZTDFW1qAcJpi/DGJ6Esonx1J1b8ev5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-63711

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:51:38 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 30/04/1999 RADICACION: 99-2932 CON: ESCRITURA DE 29/04/1999
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 744 DE FECHA 29-04-99 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA LOTE A CON AREA DE 321 M.2. (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84). AREA PARTE RESTANTE 106 LINDEROS SEGUN ESCRITURA 2909/2009 NOTARIA 2 DUITAMA
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 321 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
MARIA LUISA CAMARGO DE MATEUS ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD SEGUN ESCRITURA 3071 DE 29 DE DICIEMBRE DE 1998 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA AL FOLIO 63697.CAMARGO DE MATEUS MARIA LUISA,MATEUS CAMARGO MARIA ISABEL, RODOLFO JAIME, MYRIAM,LILIA,LUISA YANETH ADQUIRIERON EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUJDICACION EN LA SUCESION DE MATEUS CHAPARRO ESTEBAN SEGUN CONSTA DE LA ESCRITURA 285 DE 14 DE MARZO DE 1989 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA REGISTRADA EL 10-04-89 AL FOLIO 19896. MATEUS CHAPARRO ESTEBAN , CAMARGO DE MATEUS MARIA LUISA ADQUIRIERON EL TERRENO POR COMPRA A CAMACHO ROJAS HUMBERTO Y VALDERRAMA DE CAMACHO MARCELINA SEGUN ESCRITURA 721 DE 12 DE JULIO DE 1985 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 25 DE JULIO DE 1985 AL FOLIO 074-0019896.CAMACHO ROJAS HUMBERTO Y VALDERRAMA DE CAMACHO MARCELINA ADQUIRIERON POR COMPRA A CASAS HIPOLITO SEGUN ESCRITURA 1212 DE 27 DE NOVIEMBRE DE 1974 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 14 DE ENERO DE 1975 AL FOLIO 19896.CASAS HIPOLITO ADQUIRIO POR COMPRA A VALDERRAMA LUIS SEGUIN ESCRITURA 361 DE 6 DE MAYO DE 1972 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 27 DE JUNIO DE 1972 AL FOLIO 19896. VALDERRAMA LUIS ADQUIRIO POR COMPRA A PEREZ BECERRA SILVINO SEGUN ESCRITURA 47 DE 28 DE ENERO DE 1969 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 25 DE FEBRERO DE 1969 AL FOLIO 19896.PEREZ BECERRA SILVINO ADQUIRIO POR COMPRA A PEREZ VIVAS ALEJANDRO SEGUN ESCRITURA 316 DE 7 DE JUNIO DE 1955 DE LA NOTARIA PRIMERA DE SANTA ROSA DE VITERBO, REGISTRADA EN DUITAMA EL 21 DE NOVIEMBRE DE 1955 AL LIBRO PRIMERO FOLIO 151 PARTIDA 437.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-63697

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 29/04/1999 Radicación 1999-074-6-2932
DOC: ESCRITURA 744 DEL: 29/04/1999 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 160 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CAMARGO DE MATEUS MARIA LUISA CC# 23539290 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-63711

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:51:38 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 19/05/1999** **Radicación 1999-074-6-3408**
DOC: ESCRITURA 831 DEL: 10/05/1999 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - PARCIAL 106M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO DE MATEUS MARIA LUISA CC# 23539290
A: MATEUS CAMARGO LUISA YANET **CC# 46665437** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 19/05/1999** **Radicación 1999-074-6-3409**
DOC: ESCRITURA 832 DEL: 10/05/1999 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - PARCIAL 109 M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO DE MATEUS MARIA LUISA CC# 23539290
A: MATEUS CAMARGO JOSE ANTONIO **CC# 7211239** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 24/11/2009** **Radicación 2009-074-6-8268**
DOC: ESCRITURA 2909 DEL: 18/11/2009 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.150.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0126 COMPRAVENTA PARCIAL - PARTE RESTANTE 106 M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO DE MATEUS MARIA LUISA CC# 23539290
A: MATEUS CAMARGO OLIVO ESTEBAN **CC# 7217992** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 22/06/2012** **Radicación 2012-074-6-4325**
DOC: ESCRITURA 1982 DEL: 19/06/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MATEUS CAMARGO OLIVO ESTEBAN CC# 7217992
A: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE **CC# 46669827** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 15/02/2018** **Radicación 2018-074-6-972**
DOC: OFICIO 0088 DEL: 12/02/2018 JUZGADO 002 PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - RAD. 2017-00405.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ DIAZ JOSE LEOPOLDO CC# 17055207
A: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE **CC# 46669827**

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 30/10/2018** **Radicación 2018-074-6-7588**
DOC: OFICIO 716 DEL: 23/10/2018 JUZGADO 002 PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 6
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO, OFICIO 0088 DEL 12-02-2018.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO DE MATEUS MARIA LUISA CC# 23539290
DE: GOMEZ DIAZ JOSE LEOPOLDO CC# 17055207

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 30/10/2018** **Radicación 2018-074-6-7591**
DOC: ESCRITURA 1797 DEL: 10/09/2018 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 13.200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0112 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL

EXENTO DE REGISTRO
Copia de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-63711

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:51:38 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ DIAZ JOSE LEOPOLDO CC# 17055207

DE: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE CC# 46669827

A: GOMEZ DIAZ JOSE LEOPOLDO CC# 17055207 X 50%

A: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE CC# 46669827 X 50%

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 13/10/2023 Radicación 2023-074-3-1046

DOC: ESCRITURA 1797 DEL: 10/09/2018 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 13.200.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ DIAZ JOSE LEOPOLDO CC# 17055207

DE: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE CC# 46669827

A: GOMEZ HERRERA KATHERIN YULIANA CC# 1052412426 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 22/05/2025 Radicación 2025-074-6-3734

DOC: OFICIO 195 DEL: 20/05/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 0406 DEMANDA EN ACCION DE SIMULACION - RAD. 15238103002-2025-00008-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ GOMEZ ANA OLGA CC# 46665510

DE: GOMEZ GOMEZ JORGE CC# 7224334

DE: GOMEZ GOMEZ MARIA ARAMINTA CC# 46661327

DE: GOMEZ GOMEZ MARIA DEL CARMEN CC# 46660472

DE: GOMEZ GOMEZ MAURICIO CC# 7223156

DE: GOMEZ GOMEZ OMAIRA CC# 46671747

DE: GOMEZ GOMEZ ROSALBA -CC 46670727

A: ALVARADO ALVAREZ WILLIAM ELIECER CC# 4192797

A: GOMEZ HERRERA KATHERIN YULIANA CC# 1052412426

A: GOMEZ HERRERA YUDY HELENA CC# 1002528586

A: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE CC# 46669827

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

2->074-64040 3->074-64041

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 9 No. corrección: 1 Radicación: 2023-074-3-1046 Fecha: 17/10/2023

SE INCLUYE COMPRAVENTA SEGÚN ESCRITURA N° 1797 DE 10/09/2018 NOTARIA 1 DUITAMA. VALE ART 59 LEY 1579/12.

****

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-63711

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:51:38 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-23215 FECHA:22/05/2025
NIS: fRszeOcnxiGDLgziqRKHFQcJpi/DGJ6EIPSHVYQdTzX5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO REGISTRO La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-77237

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:51:39 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 25/05/2005 RADICACION: 2005-2413 CON: ESCRITURA DE 22/12/2004

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380100000005720066000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15238010005720066000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 2551 DE FECHA 22-12-2004 EN NOTARIA 1 DE DUITAMA LOTE CON AREA DE 193.07 M.2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 193 METROS CUADRADOS 700 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

JORGE GOMEZ GOMEZ ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR ENGLOBE SEGUN ESCRITURA 1560 DEL 19-08-2004 NOTARIA 1 DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-76025.-JORGE GOMEZ GOMEZ ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A SANDRA PILAR FONSECA Y CARLOS EDUARDO GUILLEN ESPINOSA POR ESCRITURA 1887 DEL 2 DE AGOSTO DEL 2002 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-73201.-SANDRA PILAR FONSECA ACEVEDO Y CARLOS EDUARDO GUILLEN ESPINOSA ADQUIRIERON EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE CHAPARRO LUIS ALBERTO Y MARIA NATONIO SANDOVAL SEGUN ESCRITURA 1832 DEL 13-08-2002 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA A LOS FOLIOS 074-73164-73165.-CHAPARRO VIVAS, LUIS ALBERTO Y SANDOVAL DE CHAPARRO, MARIA ANTONIA, ADQUIERON EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A PEREZ BECERRA, SILVINO, SEGUN ESCRITURA 342 DE 10-07-65 DE LA NOT. 1 DE DUITAMA, REGISTRADA EL 14-07-65. AL LIBRO 1, FOLIO 178, PARTIDA 756, HOY AL FOLIO 074-21251.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-76025

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 05/05/2005 Radicación 2005-074-6-2413

DOC: ESCRITURA 2551 DEL: 22/12/2004 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ GOMEZ JORGE CC# 7224334

A: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE CC# 46669827 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 16/10/2007 Radicación 2007-074-6-7520

DOC: ESCRITURA 2352 DEL: 12/10/2007 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 18.500.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE CC# 46669827

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-77237

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:51:39 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: GOMEZ GOMEZ JORGE **CC# 7224334** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 10/12/2007** **Radicación 2007-074-6-9035**
DOC: ESCRITURA 2832 DEL: 06/12/2007 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 18.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ GOMEZ JORGE CC# 7224334
A: GOMEZ DIAZ JOSE LEOPOLDO **CC# 17055207** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 25/08/2017** **Radicación 2017-074-6-6287**
DOC: ESCRITURA 2806 DEL: 24/08/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 93.991.275
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0322 DONACION NUDA PROPIEDAD - E INSINUACION DE DONACION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ DIAZ JOSE LEOPOLDO CC# 17055207
A: GOMEZ HERRERA KATHERIN YULIANA **CC# 1052412426** **X**
A: GOMEZ HERRERA YUDY HELENA **X**

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 25/08/2017** **Radicación 2017-074-6-6287**
DOC: ESCRITURA 2806 DEL: 24/08/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: GOMEZ DIAZ JOSE LEOPOLDO **CC# 17055207** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 05/05/2025** **Radicación 2025-074-6-3122**
DOC: ESCRITURA 0742 DEL: 31/03/2025 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0127 CONSOLIDACION DE DOMINIO PLENO - A ESCRITURA 2806 DEL 24/8/2017, NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, POR MUERTE DEL USUFRUCTUARIO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ DIAZ JOSE LEOPOLDO CC# 17055207
A: GOMEZ HERRERA YUDY HELENA **CC# 1002528586** **X**
A: GOMEZ HERRERA KATHERIN YULIANA **CC# 1052412426** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 22/05/2025** **Radicación 2025-074-6-3734**
DOC: OFICIO 195 DEL: 20/05/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0406 DEMANDA EN ACCION DE SIMULACION - RAD. 15238103002-2025-00008-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ GOMEZ ANA OLGA CC# 46665510
DE: GOMEZ GOMEZ JORGE CC# 7224334
DE: GOMEZ GOMEZ MARIA ARAMINTA CC# 46661327
DE: GOMEZ GOMEZ MARIA DEL CARMEN CC# 46660472
DE: GOMEZ GOMEZ MAURICIO CC# 7223156
DE: GOMEZ GOMEZ OMAIRA CC# 46671747
DE: GOMEZ GOMEZ ROSALBA -CC 46670727
A: ALVARADO ALVAREZ WILLIAM ELIECER **CC# 4192797**
A: GOMEZ HERRERA KATHERIN YULIANA **CC# 1052412426**
A: GOMEZ HERRERA YUDY HELENA **CC# 1002528586**
A: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE **CC# 46669827**

SUPERINTENDENCIA NOTARIADO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-77237

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:51:39 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 Impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-23216 FECHA:22/05/2025
NIS: fRszeOcnxiGJXmBCysJhqwcJpi/DGJ6Ewf0TGT7JjST5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.90 230901 EMVCO

Redeban

MAY 22 2025 10:14:32 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 038538

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000019463015647

RRN: 059061
APRO: 528824

VALOR $ 204.300

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

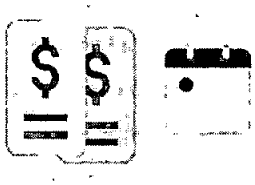
Pago a ORIP Duitama

DERECHOS DE REGISTRO ?

$204.300 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 23 de mayo a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 19463015647

PAGOS SEGUROS POR **Wompi**

2 = 3920

REPÚBLICA DE COLOMBIA

Departamento de Boyacá
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
DISTRITO JUDICIAL SANTA ROSA DE VITERBO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO
DUITAMA – BOYACÁ

Duitama, 20 de mayo de 2025
Oficio No. 195

Señor:
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS Y PRIVADOS
Duitama
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

REFERENCIA: VERBAL – SIMULACION
RADICACION: 152383103002-**2025-00008**-00
DEMANDANTE: MARIA DEL CARMEN GOMEZ GOMEZ CC.46.660.472
MARIA ARAMINTA GOMEZ GOMEZ CC. 46.661.327
MAURICIO GOMEZ GOMEZ CC. 7.223.156
JORGE GOMEZ GOMEZ CC. 7.224.334
ANA OLGA GOMEZ GOMEZ CC. 46.665.510
ROSALBA GOMEZ GOMEZ CC. 46.670.727
OMAIRA GOMEZ GOMEZ CC. 46.671.747

DEMANDADO: MARTHA LEONILDE HERRERA CAMARGO CC.46.669.827
YUDY HELENA GOMEZ HERRERA CC. 1.002.528.586
CINDY JULIETH HERRERA CAMARGO C.C. 1.052.394.011
WILLIAM ELIECER ALVARADO ALVAREZ CC. 4.192.797
KATHERIN YULIANA GOMEZ HERRERA CC. 1.052.412.426

En cumplimiento del auto de fecha 5 de mayo de 2025, proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le comunico que se ordenó **OFICIARLE** para que se sirva **INSCRIBIR,** la presente demanda sobre los bienes inmuebles identificados con folio de matrícula inmobiliaria N° **074 – 107659, 074 – 97831, 074 – 64122, 074 – 63711 y 074 – 77237.**

Por tanto, sírvase cumplir lo ordenado y expedir a costa del interesado certificado donde se evidencia el cumplimiento de la presente orden.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente,

GIOVANNA EDITH VARGAS PUENTES
Secretaria

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:32:30 pm

Con el turno 2025-074-6-3734 se calificaron las siguientes matrículas:
074-63711 074-64122 074-77237 074-97831 074-107659

Nro Matricula: 074-63711

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 22/05/2025 Radicación 2025-074-6-3734
DOC: OFICIO 195 DEL: 20/05/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0406 DEMANDA EN ACCION DE SIMULACION - RAD. 15238103002-2025-00008-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ GOMEZ ANA OLGA CC# 46665510
DE: GOMEZ GOMEZ JORGE CC# 7224334
DE: GOMEZ GOMEZ MARIA ARAMINTA CC# 46661327
DE: GOMEZ GOMEZ MARIA DEL CARMEN CC# 46660472
DE: GOMEZ GOMEZ MAURICIO CC# 7223156
DE: GOMEZ GOMEZ OMAIRA CC# 46671747
DE: GOMEZ GOMEZ ROSALBA -CC 46670727
A: ALVARADO ALVAREZ WILLIAM ELIECER CC# 4192797
A: GOMEZ HERRERA KATHERIN YULIANA CC# 1052412426
A: GOMEZ HERRERA YUDY HELENA CC# 1002528586
A: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE CC# 46669827

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
guarda de la fe

Nro Matricula: 074-64122

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000005720049000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 22/05/2025 Radicación 2025-074-6-3734
DOC: OFICIO 195 DEL: 20/05/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0406 DEMANDA EN ACCION DE SIMULACION - RAD. 15238103002-2025-00008-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ GOMEZ ANA OLGA CC# 46665510
DE: GOMEZ GOMEZ JORGE CC# 7224334
DE: GOMEZ GOMEZ MARIA ARAMINTA CC# 46661327
DE: GOMEZ GOMEZ MARIA DEL CARMEN CC# 46660472
DE: GOMEZ GOMEZ MAURICIO CC# 7223156
DE: GOMEZ GOMEZ OMAIRA CC# 46671747
DE: GOMEZ GOMEZ ROSALBA -CC 46670727
A: ALVARADO ALVAREZ WILLIAM ELIECER CC# 4192797
A: GOMEZ HERRERA KATHERIN YULIANA CC# 1052412426

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:32:30 pm

A: GOMEZ HERRERA YUDY HELENA CC# 1002528586
A: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE CC# 46669827

Nro Matricula: 074-77237

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000005720066000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 22/05/2025 Radicación 2025-074-6-3734
DOC: OFICIO 195 DEL: 20/05/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0406 DEMANDA EN ACCION DE SIMULACION - RAD. 15238103002-2025-00008-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ GOMEZ ANA OLGA CC# 46665510
DE: GOMEZ GOMEZ JORGE CC# 7224334
DE: GOMEZ GOMEZ MARIA ARAMINTA CC# 46661327
DE: GOMEZ GOMEZ MARIA DEL CARMEN CC# 46660472
DE: GOMEZ GOMEZ MAURICIO CC# 7223156
DE: GOMEZ GOMEZ OMAIRA CC# 46671747
DE: GOMEZ GOMEZ ROSALBA -CC 46670727
A: ALVARADO ALVAREZ WILLIAM ELIECER CC# 4192797
A: GOMEZ HERRERA KATHERIN YULIANA CC# 1052412426
A: GOMEZ HERRERA YUDY HELENA CC# 1002528586
A: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE CC# 46669827

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Nro Matricula: 074-97831

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: PARROQUIA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 4 # 14 B - 3 5 EDIF RINCON DE OLAYA GRAJE

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 22/05/2025 Radicación 2025-074-6-3734
DOC: OFICIO 195 DEL: 20/05/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0406 DEMANDA EN ACCION DE SIMULACION - RAD. 15238103002-2025-00008-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ GOMEZ ANA OLGA CC# 46665510
DE: GOMEZ GOMEZ JORGE CC# 7224334
DE: GOMEZ GOMEZ MARIA ARAMINTA CC# 46661327
DE: GOMEZ GOMEZ MARIA DEL CARMEN CC# 46660472
DE: GOMEZ GOMEZ MAURICIO CC# 7223156
DE: GOMEZ GOMEZ OMAIRA CC# 46671747
DE: GOMEZ GOMEZ ROSALBA -CC 46670727
A: ALVARADO ALVAREZ WILLIAM ELIECER CC# 4192797

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:32:30 pm

A: GOMEZ HERRERA KATHERIN YULIANA CC# 1052412426
A: GOMEZ HERRERA YUDY HELENA CC# 1002528586
A: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE CC# 46669827

Nro Matricula: 074-107659

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 3 A # 15 - 7 BIFAMILIAR GOMEZ DIAZ CASA 1

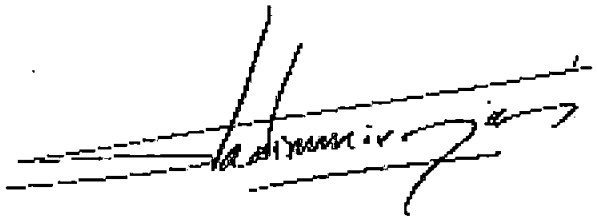
ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 22/05/2025 Radicación 2025-074-6-3734
DOC: OFICIO 195 DEL: 20/05/2025 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0406 DEMANDA EN ACCION DE SIMULACION - RAD. 15238103002-2025-00008-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ GOMEZ ANA OLGA CC# 46665510
DE: GOMEZ GOMEZ JORGE CC# 7224334
DE: GOMEZ GOMEZ MARIA ARAMINTA CC# 46661327
DE: GOMEZ GOMEZ MARIA DEL CARMEN CC# 46660472
DE: GOMEZ GOMEZ MAURICIO CC# 7223156
DE: GOMEZ GOMEZ OMAIRA CC# 46671747
DE: GOMEZ GOMEZ ROSALBA CC 46670727
A: ALVARADO ALVAREZ WILLIAM ELIECER CC# 4192797
A: GOMEZ HERRERA YUDY HELENA CC# 1002528586
A: GOMEZ HERRERA KATHERIN YULIANA CC# 1052412426
A: HERRERA CAMARGO MARTHA LEONILDE CC# 46669827

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe ...

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656