OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 23 de Mayo de 2025 a las 09:55:43

176090561

No. RADICACIÓN: **2025-074-6-3772**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: B BOGOTA Y JOSE CIPAGAUTA
OFICIO No.: 088 del 20/02/2025 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL de PAIPA
MATRICULAS: 074-25508
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	
EMBARGO	10	1	N	$	28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 23/05/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT? 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 23 de Mayo de 2025 a las 09:55:45

17

No. RADICACIÓN: **2025-074-1-23430**

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-3772
MATRICULA: **074-25508**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: B BOGOTA Y JOSE CIPAGAUTA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 32
23/05/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-25508

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:51:44 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: MEDIOS
FECHA APERTURA: 17/09/1987 RADICACION: 02189 CON: CERTIFICADO DE 16/07/1987
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 15516000300000000301630000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15516000300030163000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
PIE CON PREDIOS DE BENAVENTURA CAMACHO, DESDE UNA PIEDRA ENTERRADA AL PIE DE UNA MATA DE FIQUE POR UN COSTADO, CON DE JUAN PAIPILLA, RASTRA AL MEDIO A DAR A UNA PIEDRA ENTERRADA, AL PIE DE UNA MATA DE TUNO; POR CABECERA CON DE NARCISA SANDOVAL, DE LA PIEDRA ANTERIOR A OTRA PIEDRA ENTERRADA AL PIE DE UNA MATA DE RAQUE, Y POR ULTIMO COSTADO CON DE LA MISMA VENDEDORA FRANCISCA SANDOVAL, AL PRIMER LINDERO Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION LA ROSA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 10/04/1935 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 14 DEL: 17/01/1935 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 15
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANDOVAL FRANCISCA
A: SANDOVAL EVELIA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 26/10/1990 Radicación 04354
DOC: ESCRITURA 640 DEL: 19/09/1990 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 88.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ABELLA SANDOVAL PEDRO ELIAS
A: CIPAGAUTA GARZON JOSE MIGUEL
A: RINCON SANDOVAL MARIA DEL CARMEN

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 18/01/1995 Radicación 00241
DOC: ESCRITURA 1900 DEL: 28/06/1994 NOTARIA 2. DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AVELLA MARCO AURELIO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-25508

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:51:44 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: OCHOA DE AVELLA EVELIA
A: CIPAGAUTA JOSE X
A: RINCON MARIA DEL CARMEN X subrogatario s. es. # 640

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 16/09/2008 Radicación 2008-074-6-6601
DOC: ESCRITURA 1017 DEL: 11/09/2008 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 1.200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CIPAGAUTA GARZON JOSE MIGUEL CC# 1103285
DE: RINCON SANDOVAL MARIA DEL CARMEN CC# 23850921
A: CIPAGAUTA OCHOA JOSE RAMIRO CC# 74130183 X
A: PAIPILLA AVELLANEDA MARIA BARBARITA CC# 46683365 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 19/04/2012 Radicación 2012-074-6-2693
DOC: ESCRITURA 254 DEL: 18/04/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CIPAGAUTA OCHOA JOSE RAMIRO CC# 74130183
DE: PAIPILLA AVELLANEDA MARIA BARBARITA CC# 46683365
A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. BANAGRARIO NIT# 8000378008

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 23/05/2025 Radicación 2025-074-6-3772
DOC: OFICIO 088 DEL: 20/02/2025 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 155164089002-2025-00013-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA
A: CIPAGAUTA OCHOA JOSE RAMIRO CC# 74130183

Copia de la fe pública

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-25508

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:51:44 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-23430 FECHA:23/05/2025
NIS: fRszeOcnxiHBFAorVFaMCwcJpi/DGJ6EBnly+7xVkh35s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Pago a ORIP Duitama

DERECHOS DE REGISTRO ?

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **sábado 24 de mayo a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 32175928621

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9 90 230901 EAIVCO

Redeban

MAY 23 2025 09:38:16 REBDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZ2086
RECIBO: 038651 RRN: 059232
APRO: 758842

RECAUDO
CONVENIO: 85786
KOMPI
REF: 000000000000032175928621

VALOR [redacted] $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
PAIPA BOYACÁ
j02pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio civil No. 088
Febrero 20 de 2025

SEÑORES
Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
Duitama
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

Referencia: Proceso Ejecutivo de Mínima Cuantía
Radicado: 155164089002-2025-00013-00
Demandante: Banco de Bogotá
Demandado: José Ramiro Cipagauta Ochoa
C.C. No. 74.130.183 de Paipa.

AL CONTESTAR EL PRESENTE OFICIO FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO ALUDIDO, AGRADEZCO NO SE DÉ RESPUESTA CON EL NUMERO DEL OFICIO.

Atentamente me permito comunicarle que este Despacho profirió auto que en su fecha y parte pertinente dice:

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
Paipa, trece (13) de febrero de dos mil veinticinco (2025).

RESUELVE:

PRIMERO: *Decretar* el embargo y posterior secuestro de la cuota parte del bien inmueble identificado con el folio de Matricula Inmobiliaria **No. 074-25508**, de propiedad del señor JOSE RAMIRO CIPAGAUTA OCHOA identificado con la C.C. No. 74.130.183 de Paipa.

SEGUNDO: Para perfeccionar la anterior medida, ofíciese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, al correo electrónico ofiregisduitama@supernotariado.gov.co, a fin de que se sirva inscribir la medida decretada. NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. El Juez (fdo) JHONN ALEXANDER GÓMEZ BARRERA

Cordialmente,

JAIRO RAMÍREZ MOJICA
SECRETARIO

RV: 2025-013 OFICIO REGISTRO DUITAMA

Desde Hector Hernando Monroy Ruiz <hhmr_10@hotmail.com>
Fecha Jue 22/05/2025 4:20 PM
Para jofersacas@hotmail.com <jofersacas@hotmail.com>

1 archivo adjunto (167 KB)
2025-013OficinaRegistro.pdf;

Cordial saludo Dr Fernando

Le agradezco su amable colaboración con la radicación de este oficio

Muchas gracias

Atentamente,

HÉCTOR HERNANDO MONROY RUIZ
CC 7330513 De Garagoa
T.P. 50387 C.S.J.
correo hhmr_10@hmsas.com
Celular 3143586647

Antes de imprimir piensa en tu responsabilidad con el medio ambiente.

AVISO LEGAL: Los datos suministrados a vuelta de correo serán utilizados únicamente con fines comerciales y administrativos. Los mismos serán tratados conforme a la ley 1581 de 2012. En caso de no estar de acuerdo, hacerlo saber vía correo electrónico. Si ha recibido este correo por error, por favor informarme a hhmr_10@hmsas.com y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

De: Dora Gladys Bautista Lopez <dbautisl@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Enviado: jueves, 22 de mayo de 2025 10:08 a. m.
Para: hhmr_10@hotmail.com <hhmr_10@hotmail.com>; documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co <documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co>; ofiregisduitama@supernotariado.gov.co <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>
Asunto: 2025-013 OFICIO REGISTRO DUITAMA

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 28 de Mayo de 2025 a las 02:32:50 pm

Con el turno 2025-074-6-3772 se calificaron las siguientes matrículas:
074-25508

Nro Matricula: 074-25508

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 15516000300000003016300000000
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: MEDIOS TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LA ROSA

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 23/05/2025 Radicación 2025-074-6-3772
DOC: OFICIO 088 DEL: 20/02/2025 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 155164089002-2025-00013-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA
A: CIPAGAUTA OCHOA JOSE RAMIRO CC# 74130183

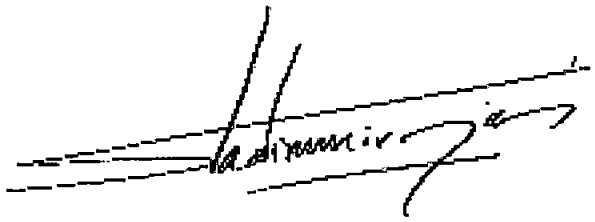
SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656