ACTA No. 01
ACTA DE LIQUIDACIÓN FINAL

CONTRATISTA: **ANDRES FELIPE BLANCO LOZANO** **C.C.:** 1.097.093.943 de Floridablanca	**SUPERVISOR:** **LEONARDO DUEÑES GOMEZ** **CARGO:** Director General	
NÚMERO DE CONTRATO: 024-2025	**FECHA:** 24 DE FEBRERO DE 2025	
OBJETO	***PRESTAR SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL FORTALECIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA BIF***	
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	**NÚMERO**	25-00006
	FECHA	24 DE ENERO DE 2025
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ADICIONAL	**NÚMERO**	N/A
	FECHA	N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL	**NÚMERO**	25-00061
	FECHA	24 DE FEBRERO DE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL	**NÚMERO**	N/A
	FECHA	N/A
VALOR CONTRATO	**SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($7.500.000)**	
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	N/A	
VALOR MENSUAL	$2.500.000	
TERMINO DE DURACION DEL CONTRATO INICIAL	TRES (3) MESES CALENDARIO	
TERMINO DE DURACION CONTRATO ADICIONAL	N/A	
FECHA DE INICIO	25 DE FEBRERO DE 2025	
FECHA DE TERMINACION	24 DE MAYO DE 2025	

En Floridablanca, a los (30) días del mes de MAYO de 2025 se reunieron, **LEONARDO DUEÑES GOMEZ**- director general del BIF, en su calidad de Contratante**, ANDRES FELIPE BLANCO LOZANO** en su calidad de contratista y **LEONARDO DUEÑES GOMEZ,** en calidad de supervisor, con el fin de elaborar el acta de liquidación final.

CONSIDERANDO:

Que, entre el Banco inmobiliario de Floridablanca y **ANDRES FELIPE BLANCO LOZANO** , Contratista, se celebró el contrato No**. 024-2025 de fecha 24 DE FEBRERO DE 2025**, cuyo objeto es: "***PRESTAR SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL FORTALECIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA BIF***".

Que, una vez cumplido el plazo inicialmente estipulado y el adicionado, las partes hemos acordado liquidar el citado contrato.

Que, en consecuencia, se procederá a la liquidación de este de conformidad con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993.

Que, se verificó por parte del supervisor el cumplimiento del objeto del contrato mediante las actas parciales respectivas y del contrato inicial.

Que con base en el acta anterior se ha constatado que la ejecución del contrato fue de $7.500.000

Transversal 29 No 5-33. Lagos III.
Floridablanca - Santander
6 97 85 99
Info@bif.gov.co
www.bif.gov.co

equivalente al 100% del mismo entre obligaciones iniciales.

Que el balance financiero del contrato es el siguiente:

RELACION PAGOS Y BALANCE

VALOR CONTRATO INICIAL	$ 7.500.000	
VALOR CONTRATO ADICIONAL	$ 0.00	
ACTA DE PAGO No. 01		$2.500.000
ACTA DE PAGO No. 02		$2.500.000
ACTA DE PAGO FINAL No. 04		$2.500.000
SALDO A FAVOR DEL BIF		$0
SUMAS IGUALES	S 7.500.000	$7.500.000

Que, durante la ejecución del contrato se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes.

Que, en consecuencia,

ACUERDAN

1. Dar por liquidado el Contrato **024-2025 de fecha 24 DE FEBRERO DE 2025**, declarándose las partes a paz y salvo entre ellas, libres de toda desavenencia, no manifestando observación u objeción alguna.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que en ella intervinieron y se declaran a paz y salvo por todo concepto.

ANDRES FELIPE BLANCO LOZANO
Contratista

LEONARDO DUEÑES GOMEZ
Supervisor del Contrato

LEONARDO DUEÑES GOMEZ
Dirección General

Transversal 29 No 5-33. Lagos III.
Floridablanca - Santander
6 97 85 99
Info@bif.gov.co
www.bif.gov.co