Alcaldía Mayor De Riohacha
Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos
ACTA MODIFICATORIA N° 002 DEL CONTRATO DE OBRA 393 DEL 2023

"COSNTRUCCION Y DOTACION DE PARQUE RECREO DEPORTIVO LAS TUNAS, UBICADO EN EL DISTRITO DE RIOHACHA"

VALOR INICIAL DEL CONTRATO :	$ 4.551.179.765
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	DOS (02) OCTUBRE DE 2024
PLAZO INICIAL :	CINCO (5) MESES Y/O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE ACTA DE INICIO:	DOS (02) DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACION No 1	DOS (02) DE MARZO DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 01:	VEINTIOCHO (28) DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO No. 01:	DIECINUEVE (19) DE FEBRERO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO No. 01:	VEINTIDÓS (22) DE FEBRERO DE 2024
FECHA DE ADICIONAL EN TIEMPO 001:	VEINTIDÓS (22) DE FEBRERO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN ADICIÓN EN TIEMPO 001:	VEINTIDÓS (22) DE ABRIL DE 2024
FECHA MODIFICATORIA No 1	CINCO (05) DE MARZO DE 2024
FECHA DE ADICIONAL EN TIEMPO 002	VEINTIDOS (22) DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN ADICIÓN EN TIEMPO 002:	VEINTIDÓS (22) DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 02:	VEINTIDÓS (22) DE MAYO DE 2024
FECHA DE REINICIO 002:	NUEVE (09) DE JULIO DE 2024
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO No. 002:	DIEZ (10) DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSION No.003:	NUEVE (09) DE OCTUBRE DE 2024
PRORROGA 001 SUSPENSION No.003:	VEINTIOCHO (28) DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE REINICIO No. 003:	CATORCE (14) DE NOVIEMBRE DE 2024
NUEVA FECHA DE TERMINACION SEGÚN REINICIO No. 003:	CATORCE (14) DE NOVIEMBRE DE 2024
PRORROGA EN TIEMPO No. 003:	CATORCE (14) DE NOVIEMBRE DE 2024
TIEMPO DE PRORROGA:	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
NUEVA FECHA DE TERMINACION SEGÚN PROROGA No. 003:	VEINTINUEVE (29) DE DICIEMBRE DE 2024

CONTROL DE PÓLIZAS SEGÚN PRORROGA No. 003

COMPAÑIA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A	VR. ASEGURADO	VIGENCIAS DESDE	VIGENCIAS HASTA
Cumplimiento del contrato		$ 455.117.976,50	24/03/2024	02/07/2025
Pago de salarios y prestaciones sociales		$ 227.558.988,25	24/03/2024	29/12/2027
Buen manejo y correcta inversion del anticipo		$ 1.365.353.929,50	24/03/2024	02/07/2025
Estabilidad y calidad de la obra		$ 910.235.953,00	5 AÑOS O MESES UN DIA	
Responsabilidad civil		$ 260.000.000,00	24/03/2024	27/12/2024

El día veintitres (23) de diciembre de 2024, en el Distrito de Riohacha, se reunieron el Arquitecto JAIME BRUGE MORENO en representación del Distrito de Riohacha en calidad de secretario de Infraestructura y servicios publicos, como supervisor del contrato, el arq. JOSE MIGUEL SERRANO ILLIDGE en calidad de supervisor de apoyo , JAVIER EDUARDO ESCORCIA MORENO , en su condición de Representante Legal del CONTRATO DE OBRA como CONTRATISTA, LUZ ALEJANDRA FIGUEROA ROMERO en su condición de Interventor, con el fin de celebrar la presente ACTA MODIFICATORIA No. 002 correspondientes al CONTRATO DE OBRA No. 393 de 2023, celebrado entre las partes una vez verificado los requisitos de perfeccionamiento

	CONDICIONES CONTRATUALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MODIFICATORIA N° 001		CONDICIONES MODIFICADAS N° 002				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MODIFICATORIA N° 002	
								OBRAS MENORES CONTRATADA		OBRAS MAYORES NO CONTRATADA			
Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDADES MODIFICADAS	VALOR PARCIAL	CANTIDADES MENORES	VALOR PARCIAL	CANTIDADES MAYORES	VALOR PARCIAL	CANTIDADES MODIFICADAS	VALOR PARCIAL
1	PRELIMINARES												
1.1	Localización y replanteo	M2	5.043,10	$ 6.800,00	34.293.080,00	5.043,10	$ 34.293.080	-	$ -	-	$ -	5.043,10	$ 34.293.080,00
1.2	Cerramiento en madera liston de 4 x 2 " y zinc	ML	283,91	$ 69.776,00	19.810.104,16	283,91	$ 19.810.104	-	$ -	-	$ -	283,91	$ 19.810.104,16
1.3	Demolicion manual de muros e=0.15 (sin retiro)	M2	2.159,70	$ 17.522,00	37.842.263,40	2.159,70	$ 37.842.263	-	$ -	-	$ -	2.159,70	$ 37.842.263,40
1.4	Demoliciones en mamposteria con retiro	M2	230,00	$ 19.909,00	4.579.070,00	230,00	$ 4.579.070	-	$ -	-	$ -	230,00	$ 4.579.070,00
1.5	Desmonte de postes, cables y luminarias exdstentes	UND	6,00	$ 369.447,00	2.216.682,00	6,00	$ 2.216.682	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 2.216.682,00
1.6	Desmonte techo y estructura de madera	M2	105,00	$ 23.808,00	2.499.840,00	105,00	$ 2.499.840	-	$ -	-	$ -	105,00	$ 2.499.840,00
1.7	Demolición sardinel	M2	206,28	$ 13.331,00	2.749.918,68	206,28	$ 2.749.919	-	$ -	-	$ -	206,28	$ 2.749.918,68
1.8	Demoliciones en concreto reforzado con retiro (columnas, vigas, muros de carga ref, gaviones, cimientos enterrados ect.	M3	12,48	$ 307.955,00	3.843.278,40	12,48	$ 3.843.278	-	$ -	-	$ -	12,48	$ 3.843.278,40
1.9	Descapote manual h=0.10 m.	M3	2.883,40	$ 11.999,00	34.597.916,60	2.883,40	$ 34.597.917	-	$ -	-	$ -	2.883,40	$ 34.597.916,60
Subtotal					$ 142.432.153,24		$ 142.432.153		$ -		$ -		$ 142.432.153,24
2	EXCAVACIONES, RELLENOS Y SUBBASE GRANULAR												
2.1	Excavación en material común seco de 0 - 2 m manual	M3	126,5	$ 39.427,00	4.986.878,30	563,12	$ 22.202.073		$ -		-	563,12	$ 22.202.073,10
2.2	Excavación en material común seco de 2 - 4 m manual	M3	148,5	$ 49.632,00	7.372.337,28	-	$ -		$ -		-	-	$ -
2.3	Suministro extendida y compactacion de Sub-base granular	M3	708,6	$ 260.288,00	184.445.282,56	647,67	$ 168.581.250		$ -		-	647,67	$ 168.581.249,54
2.4	Empradización y paisajismo	M2	1.146,7	$ 88.165,00	101.098.805,50	1.243,30	$ 109.615.545		$ -		-	1.241,60	$ 109.466.009,50
2.5	Nivelación terreno con material del sitio	M2	5.043,1	$ 4.597,00	23.183.130,70	-	$ -		$ -	-	-	-	$ -
Subtotal					$ 321.086.434,34		$ 300.398.867		$ -		$ -		$ 300.249.332,14
3	CONCRETOS												
3.1	Concreto ciclopeo sin formaleta, concreto 3000 psi(60% ccto+40% piedra)	M3	116,4	$ 732.269,00	$ 85.223.537,28	246,63	$ 180.598.954	-	$ -		-	246,63	$ 180.598.954,27
3.2	Zapatas en concreto de 20,7 Mpa, no incluye refuerzo	M3	53,8	$ 997.372,00	$ 53.678.561,04	29,34	$ 29.262.894	-0,67	-$ 670.233,98		-	28,67	$ 28.592.660,50
3.3	Solado en concreto de 10,3 Mpa	M3	6,7	$ 694.465,00	$ 4.684.305,32	4,04	$ 2.805.916	-0,08	-$ 54.446,06		-	3,96	$ 2.751.470,33
3.4	Pedestales concreto (3000psi) no incluye ref.	M3	13,8	$ 1.052.249,00	$ 14.491.573,23	6,08	$ 6.401.883	-	$ -		-	6,08	$ 6.401.882,92
3.5	Viga cimentacion 35x35 concreto de 3.000 psi (21 mpa) no incluye ref.	ML	1.929,6	$ 159.534,00	$ 307.835.211,06	1.833,30	$ 292.473.682	-90,10	-$ 14.373.816,78		-	1.743,20	$ 278.099.865,42
3.6	Viga de cimentacion en concreto de 20.7 Mpa, no incluye refuerzo	M3	15,2	$ 994.548,00	$ 15.085.273,73	6,86	$ 6.822.586	-	$ -		-	6,86	$ 6.822.585,56
3.7	Columna en concreto de 20,7 Mpa sección < 1.600 cm2, no incluye refuerzo	M3	12,9	$ 1.479.720,00	$ 19.030.638,16	11,78	$ 17.432.541	-	$ -	-	-	11,78	$ 17.432.540,56

"COSNTRUCCION Y DOTACION DE PARQUE RECREO DEPORTIVO LAS TUNAS, UBICADO EN EL DISTRITO DE RIOHACHA"

VALOR INICIAL DEL CONTRATO :	$ 4.551.179.765
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	DOS (02) OCTUBRE DE 2024
PLAZO INICIAL :	CINCO (5) MESES Y/O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE ACTA DE INICIO:	DOS (02) DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACION No 1	DOS (02) DE MARZO DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 01:	VEINTIOCHO (28) DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO No. 01:	DIECINUEVE (19) DE FEBRERO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO No. 01:	VEINTIDÓS (22) DE FEBRERO DE 2024
FECHA DE ADICIONAL EN TIEMPO 001:	VEINTIDÓS (22) DE FEBRERO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN ADICIÓN EN TIEMPO 001:	VEINTIDÓS (22) DE ABRIL DE 2024
FECHA MODIFICATORIA No 1	CINCO (05) DE MARZO DE 2024
FECHA DE ADICIONAL EN TIEMPO 002	VEINTIDOS (22) DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN ADICIÓN EN TIEMPO 002:	VEINTIDÓS (22) DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 02:	VEINTIDÓS (22) DE MAYO DE 2024
FECHA DE REINICIO 002:	NUEVE (09) DE JULIO DE 2024
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO No. 002:	DIEZ (10) DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSION No.003:	NUEVE (09) DE OCTUBRE DE 2024
PRORROGA 001 SUSPENSION No.003:	VEINTIOCHO (28) DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE REINICIO No. 003:	CATORCE (14) DE NOVIEMBRE DE 2024
NUEVA FECHA DE TERMINACION SEGÚN REINICIO No. 003:	CATORCE (14) DE NOVIEMBRE DE 2024
PRORROGA EN TIEMPO No. 003:	CATORCE (14) DE NOVIEMBRE DE 2024
TIEMPO DE PRORROGA:	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
NUEVA FECHA DE TERMINACION SEGÚN PROROGA No. 003:	VEINTINUEVE (29) DE DICIEMBRE DE 2024

CONTROL DE PÓLIZAS SEGÚN PRORROGA No. 003		VIGENCIAS	
COMPAÑIA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A	DESDE	HASTA
Cumplimiento del contrato	$ 455.117.976,50	24/03/2024	02/07/2025
Pago de salarios y prestaciones sociales	$ 227.558.988,25	24/03/2024	29/12/2027
Buen manejo y correcta inversion del anticipo	$ 1.365.353.929,50	24/03/2024	02/07/2025
Estabilidad y calidad de la obra	$ 910.235.953,00	5 AÑOS O MESES UN DIA	
Responsabilidad civil	$ 260.000.000,00	24/03/2024	27/12/2024

El día veintitres (23) de diciembre de 2024, en el Distrito de Riohacha, se reunieron el Arquitecto JAIME BRUGE MORENO en representación del Distrito de Riohacha en calidad de secretario de infraestructura y servicios publicos, como supervisor del contrato, el arq. JOSE MIGUEL SERRANO ILLIDGE en calidad de supervisor de apoyo , JAVIER EDUARDO ESCORCIA MORENO , en su condición de Representante Legal del CONTRATO DE OBRA como CONTRATISTA, LUZ ALEJANDRA FIGUEROA ROMERO en su condición de Interventor, con el fin de celebrar la presente ACTA MODIFICATORIA No. 002 correspondientes al CONTRATO DE OBRA No. 393 de 2023, celebrado entre las partes una vez verificado los requisitos de perfeccionamiento

3.8	Placa maciza de entrepiso en concreto de 20,7 Mpa e = 0,15 m	M2	259,9	$	276.173,00	$	71.782.886,16	101,54	$	28.042.606		$ -	13,97	3.857.584,46	115,51	$	31.900.190,88
3.9	Bancas en concreto	UND	32,0	$	1.552.270,00	$	49.672.640,00	32,00	$	49.672.640	-	$ -	-	-	32,00	$	49.672.640,00
3.10	Bordillos en concreto (15x15) 3000psi Incluye Ref. Long 3/8" Y Ref.Trasn. 1/4" No	ML	1.102,3	$	46.810,00	$	51.597.258,70	122,00	$	5.710.820	-	$ -	-	-	122,00	$	5.710.820,00
3.11	Placas de contrapiso e=0,10 (3000psi) (no incluye ref.)	M2	1.958,0	$	111.477,00	$	218.266.392,15	1.936,96	$	215.926.490	-	$ -		-	1.936,96	$	215.926.489,92
3.12	Piso en concreto 3000psi e = 0,10m estampado	M2	1.267,9	$	177.102,00	$	224.552.938,86	170,10	$	30.125.050		$ -	33,30	5.897.496,60	203,40	$	36.022.546,80
3.13	Viga sobre muro de (0.12.0x20.0)cm2 con ref. (3000psi)	ML	28,0	$	79.398,00	$	2.223.144,00	28,00	$	2.223.144	-5,04	-$ 400.165,92		-	22,96	$	1.822.978,08
3.14	Placa aligerada en Steeldeck o similar y concreto de 20,7 Mpa e = 0,150 m	M2	40,7	$	207.902,00	$	8.467.848,46	-	$	-		$ -	-	-	-	$	-
Subtotal 3						$	1.126.592.208,14		$	867.499.206,91		-$ 15.498.662,74		$ 9.755.081,06		$	861.755.625,23
4	ACERO DE REFUERZO Y ESTRUCTURA METALICA																
4.1	Refuerzo fy=4200 kg/cm2 1/2"	KG	30.000,0	$	9.839,00	$	295.170.000,00	14.962,35	$	147.214.565,59	-1.652,40	-$ 16.257.980,78		-	13.309,95	$	130.956.584,81
4.2	Malla electrosoldada de 15x15x6mm	KG	9.413,7	$	11.296,00	$	106.337.500,41	6.300,11	$	71.166.035,78	-	$ -		-	6.300,11	$	71.166.035,78
4.3	Suministro e Instalación de Estructura Metálica Acero ASTM - 36 Según Diseño de Cerchas Metálicas, IPE, Platinas, Tuberia, Elementos de Fijación y Tensores.	KG	11.655,2	$	26.289,00	$	306.403.552,80	13.201,86	$	347.063.750,12	-	$ -		-	13.201,86	$	347.063.750,12
Subtotal 4						$	707.911.053,21		$	565.444.351,49		-$ 16.257.980,78		$ -		$	549.186.370,71
5	MAMPOSTERIA, PAÑETE Y CUBIERTA																
5.1	Sobrenivel sencillo en ladrillo macizo h=60 cm	MI	1.543,6	$	77.872,00	$	120.202.440,48	1.204,15	$	93.769.802,14		$ -	319,99	24.918.612,22	1.524,15	$	118.688.414,36
5.2	Muro en ladrillo tolete e = 0,14 m	M2	368,3	$	106.471,00	$	39.000.327,30	-	$	-	-	$ -	-	-	-	$	-
5.3	Muro en ladrillo tolete e = 0,14 m	M2	407,4	$	26.205,00	$	10.675.917,00	-	$	-	-	$ -	-	-	-	$	-
5.4	Aplicación de Pulipiast	M2	407,4	$	27.407,00	$	11.165.611,80	51,36	$	1.407.623,52		$ -	23,14	634.197,98	74,50	$	2.041.821,50
5.5	Pintura con vinilo tipo la tres manos, incluye dilataciones y filos	M2	404,6	$	15.662,00	$	6.336.845,20	51,36	$	804.400,32		$ -	23,14	362.418,68	74,50	$	1.166.819,00
5.6	Suministro e Instalación de Cubierta en Teja Sin Traslapo Curva, Acesco Grado 40 CAL. 26, tipo sandwich en roca mineral (Incluye Elementos de Fijación)	M2	616,0	$	124.525,00	$	76.707.400,00	-	$	-		$ -	-	-	-	$	-
5.7	Plantilla de nivelación mortero 1:3 e = 0,05 m para pisos	M2	33,0	$	53.897,00	$	1.778.601,00	25,00	$	1.347.425,00	-3,79	-$ 204.269,63		-	21,21	$	1.143.155,37
5.8	Cielo raso en laminas de PVC, incluye estructura metalica	M2	40,7	$	91.193,00	$	3.714.290,89	22,05	$	2.010.805,65	-0,35	-$ 32.282,32		-	21,70	$	1.978.523,33
5.9	Piso en Cerámica para interior 40x40cm	M2	33,0	$	97.695,00	$	3.223.935,00	25,00	$	2.442.375,00	-3,80	-$ 371.241,00		-	21,20	$	2.071.134,00
Subtotal 5						$	272.805.368,67		$	101.782.431,63		-$ 607.792,95		$ 25.915.228,88		$	127.089.867,56
6	CANCHA DE FUTBOL Y CESPED SINTETICO																
6.1	Suministro e Instalación de piso acrilico para cancha multiple	M2	476,0	$	119.485,00	$	56.874.860,00	825,45	$	98.628.893,25	-	$ -	-	-	825,45	$	98.628.893,25
6.2	Grama sintetica de 8800 Dtex densidad 50400 en colores para piso de juegos	M2	973,0	$	216.600,00	$	210.740.970,00	617,26	$	133.698.516,00	-	$ -	-	-	617,26	$	133.698.516,00
6.3	Grama sintetica de 30mm con cesped entorchado de 15mm, 240 s/m puntadas.	M2	476,0	$	234.557,00	$	111.649.132,00	459,00	$	107.661.663,00	-	$ -	-	-	459,00	$	107.661.663,00
6.4	Shockpad 10mm de 70kg/m3	M2	476,0	$	65.259,00	$	31.063.284,00	459,00	$	29.953.881,00	-	$ -	-	-	459,00	$	29.953.881,00
6.5	Shockpad 20mm de 70kg/m3	M2	973,0	$	73.534,00	$	71.544.905,30	617,26	$	45.389.596,84	-	$ -	-	-	617,26	$	45.389.596,84
Subtotal 6						$	481.873.151,30		$	415.332.550,09		$ -		$ -		$	415.332.550,09

Alcaldía Mayor De Riohacha
Secretaría de Infraestructura y Servicios Publicos
ACTA MODIFICATORIA N° 002 DEL CONTRATO DE OBRA 393 DEL 2023

"COSNTRUCCION Y DOTACION DE PARQUE RECREO DEPORTIVO LAS TUNAS, UBICADO EN EL DISTRITO DE RIOHACHA"

VALOR INICIAL DEL CONTRATO :	$ 4.551.179.765	CONTROL DE PÓLIZAS SEGÚN PRORROGA No. 003			VIGENCIAS
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	DOS (02) OCTUBRE DE 2024	COMPAÑIA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A	VR. ASEGURADO	DESDE	HASTA
PLAZO INICIAL :	CINCO (5) MESES Y/O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023					
FECHA DE ACTA DE INICIO:	DOS (02) DE OCTUBRE DE 2023					
FECHA DE TERMINACION No 1	DOS (02) DE MARZO DE 2024	Cumplimiento del contrato		$ 455.117.976,50	24/03/2024	02/07/2025
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 01:	VEINTIOCHO (28) DE DICIEMBRE DE 2023					
FECHA DE REINICIO No. 01:	DIECINUEVE (19) DE FEBRERO DE 2024					
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO No. 01:	VEINTIDÓS (22) DE FEBRERO DE 2024					
FECHA DE ADICIONAL EN TIEMPO 001:	VEINTIDÓS (22) DE FEBRERO DE 2024	Pago de salarios y prestaciones sociales		$ 227.558.988,25	24/03/2024	29/12/2027
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN ADICIÓN EN TIEMPO 001:	VEINTIDÓS (22) DE ABRIL DE 2024					
FECHA MODIFICATORIA No 1	CINCO (05) DE MARZO DE 2024					
FECHA DE ADICIONAL EN TIEMPO 002	VEINTIDOS (22) DE ABRIL DE 2024					
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN ADICIÓN EN TIEMPO 002:	VEINTIDÓS (22) DE AGOSTO DE 2024	Buen manejo y correcta inversion del anticipo		$ 1.365.353.929,50	24/03/2024	02/07/2025
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 02:	VEINTIDÓS (22) DE MAYO DE 2024					
FECHA DE REINICIO 002:	NUEVE (09) DE JULIO DE 2024					
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO No. 002:	DIEZ (10) DE OCTUBRE DE 2024					
FECHA DE SUSPENSION No.003:	NUEVE (09) DE OCTUBRE DE 2024	Estabilidad y calidad de la obra		$ 910.235.953,00	5 AÑOS O MESES UN DIA	
PRORROGA 001 SUSPENSION No.003:	VEINTIOCHO (28) DE OCTUBRE DE 2024					
FECHA DE REINICIO No. 003:	CATORCE (14) DE NOVIEMBRE DE 2024					
NUEVA FECHA DE TERMINACION SEGÚN REINICIO No. 003:	CATORCE (14) DE NOVIEMBRE DE 2024					
PRORROGA EN TIEMPO No. 003:	CATORCE (14) DE NOVIEMBRE DE 2024	Responsabilidad civil		$ 260.000.000,00	24/03/2024	27/12/2024
TIEMPO DE PRORROGA:	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS					
NUEVA FECHA DE TERMINACION SEGÚN PROROGA No. 003:	VEINTINUEVE (29) DE DICIEMBRE DE 2024					

El dia veintitres (23) de diciembre de 2024, en el Distrito de Riohacha, se reunieron el Arquitecto JAIME BRUGE MORENO en representación del Distrito de Riohacha en calidad de secretario de infraestructura y servicios publicos, como supervisor del contrato, el arq. JOSE MIGUEL SERRANO ILLIDGE en calidad de supervisor de apoyo , JAVIER EDUARDO ESCORCIA MORENO , en su condición de Representante Legal del CONTRATO DE OBRA como CONTRATISTA, LUZ ALEJANDRA FIGUEROA ROMERO en su condición de Interventor, con el fin de celebrar la presente ACTA MODIFICATORIA No. 002 correspondientes al CONTRATO DE OBRA No. 393 de 2023, celebrado entre las partes una vez verificado los requisitos de perfeccionamiento

7	CARPINTERÍA METÁLICA														
7,1	Cerramiento en tubo de 2"	M2	408,0	$	301.590,00	$	123.048.720,00	408,00	$	123.048.720,00	-	$ -	-	$ -	408,00	$	123.048.720,00
7,2	Cerramiento en tubo cuadrado de 3" x 1,5"	M2	201,0	$	306.857,00	$	61.678.257,00	201,00	$	61.678.257,00	-	$ -	-	$ -	201,00	$	61.678.257,00
7,3	Arcos 3,0x2 en tubo de 3" (portico y 2" estructura incluye redes)	UND	1,0	$	1.728.764,00	$	1.728.764,00	1,00	$	1.728.764,00	-	$ -	-	$ -	4,00	$	6.915.056,00
7,4	Tableros de baloncesto acrilicos incluye armazón metálico para baloncesto am	UND	1,0	$	1.569.500,00	$	1.569.500,00	1,00	$	1.569.500,00	-	$ -	-	$ -		$	-
7,5	Esteras para cafeteria cal. 22	M2	7,0	$	244.018,00	$	1.708.126,00	7,00	$	1.708.126,00	-	$ -	-	$ -	7,00	$	1.708.126,00
7,6	Suministro e instalacion de Puerta en aluminio anonizado -01 hoja (0.90x2.23m)	UND	2,0	$	1.964.612,00	$	3.929.224,00	1,00	$	1.964.612,00	-	$ -	-	$ -	2,00	$	3.929.224,00
7,7	Ventana en aluminio blanco 5020 corrediza, 1.0 x 1.0 m. incluye vidrio de 6 mm	UND	2,0	$	323.586,00	$	647.172,00	1,00	$	323.586,00	-	$ -	-	$ -	2,00	$	647.172,00
7,8	Protector metalico incluye anticorrocivo , pintura e inst. Según esp.	M2	2,0	$	171.567,00	$	343.134,00	1,00	$	171.567,00	-	$ -	-	$ -	2,00	$	343.134,00
Subtotal						$	194.652.897,00		$	192.193.132,00		$ -		$ -		$	198.269.689,00
8	INSTALACIONES ELÉCTRICAS														
8,1	Suministro e instalacion de Acometida Subterránea en cable de cu 2N° 4 + 1N° 4	MI	30,0	$	117.025,00	$	3.510.750,00	30,00	$	3.510.750,00	-	$ -	-	-	30,00	$	3.510.750,00
8,2	Suministro e instalacion de Ducto pvc de 2" conduit	ML	20,0	$	24.721,00	$	494.420,00	20,00	$	494.420,00	-	$ -	-	-	20,00	$	494.420,00
8,3	Suministro E instalacion Tablero General con espacio para dos medidores	UND	1,0	$	5.042.099,00	$	5.042.099,00	1,00	$	5.042.099,00	-	$ -	-	-	1,00	$	5.042.099,00
8,4	Suministro E instalación De Tablero De Control con totalizador principal, 5 Salidas	UND	1,0	$	4.597.932,00	$	4.597.932,00	1,00	$	4.597.932,00	-	$ -	-	-	1,00	$	4.597.932,00
8,5	Suministro e instalacion de salida de iluminacion en caja octagonal rawel con	UND	2,0	$	163.794,00	$	327.588,00	2,00	$	327.588,00	-	$ -	-	-	2,00	$	327.588,00
8,6	Caja de inspección de 0.80 x 0.80 x 0.80 m en concreto de 17.2 Mpa tapa	Und	3,0	$	647.928,00	$	1.943.784,00	3,00	$	1.943.784,00	-1,00	-$ 647.928,00		-	2,00	$	1.295.856,00
8,7	Suminstro e instalacion de equipo de medida directa 100amp 2F en poste	UND	1,0	$	3.965.727,00	$	3.965.727,00	1,00	$	3.965.727,00	-1,00	-$ 3.965.727,00		-		$	-
8,8	Suministro e instalacion de adecuacion de punto de conexion en BT en poste	UND	1,0	$	3.757.999,00	$	3.757.999,00	1,00	$	3.757.999,00	-	$ -	-	-	1,00	$	3.757.999,00
8,9	Acometida electrica subterranea con tubo conduit de 3/4 en cable de cobre suasve	ML	434,0	$	47.370,00	$	20.558.580,00	434,00	$	20.558.580,00	-	$ -	-	-	434,00	$	20.558.580,00
8,1	Suministro y tendido de acometida subterranea en tuboconduit de 1"	ML	60,0	$	15.297,00	$	917.820,00	60,00	$	917.820,00	-	$ -	-	-	60,00	$	917.820,00
8,11	Suministro y tendido de acometida áerea en tubo emt 3/4"	ML	70,0	$	34.703,00	$	2.429.210,00	70,00	$	2.429.210,00	-	$ -	-	-	70,00	$	2.429.210,00
8,12	Suministro y tendido de cable de cobre (2F+1T)x12awg	ML	790,0	$	19.834,00	$	15.668.860,00	790,00	$	15.668.860,00	-	$ -	-	-	790,00	$	15.668.860,00
8,13	Suministro y tendido de cable de cobre (2F+1T)x10awg	ML	430,0	$	27.264,00	$	11.723.520,00	430,00	$	11.723.520,00	-	$ -	-	-	430,00	$	11.723.520,00
8,14	Caja de inspección para instalación eléctrica de 0.30 x 0.30 x 0.50 m en concreto	Und	2,0	$	213.091,00	$	426.182,00	2,00	$	426.182,00		$ -	3,00	639.273,00	5,00	$	1.065.455,00
8,15	Suministro e hincada de varilla de cobre de 2,44 m x 5/8" para aterrizar la infraestructura de puesta a tierra, incluye alambre desnudo de cobre para aterrizaje	UND	1,0	$	5.652.997,00	$	5.652.997,00	1,00	$	5.652.997,00	-	$ -	-	-	1,00	$	5.652.997,00
8,16	Suministro y tendido de cable de cobre No. 2 desnudo para configurar sistema de	ML	40,0	$	84.283,00	$	3.371.320,00	40,00	$	3.371.320,00	-	$ -	-	-	40,00	$	3.371.320,00
8,17	Suministro y armado de soldadura tipo cadweld 120 o para empalmes del sistema	UND	4,0	$	176.400,00	$	705.600,00	4,00	$	705.600,00	-	$ -	-	-	4,00	$	705.600,00
8,18	Suministro e instalacon de sistema de aterrizaje de estructura metalica en postes	UND	1,0	$	2.602.529,00	$	2.602.529,00	1,00	$	2.602.529,00	-1,00	-$ 2.602.529,00		-		$	-
8,19	Suministro E instalacion 200 W 100-277 V Incluye: Accesorios De Sulecion Y	UND	12,0	$	2.875.855,00	$	34.510.260,00	12,00	$	34.510.260,00	-	$ -	-	-	12,00	$	34.510.260,00
8,2	Suministro y colocación de lamparas tipo campana 100w para cancha con cubierta	UND	8,0	$	1.475.993,00	$	11.807.944,00	8,00	$	11.807.944,00	-	$ -	-	-	8,00	$	11.807.944,00

"COSNTRUCCION Y DOTACION DE PARQUE RECREO DEPORTIVO LAS TUNAS, UBICADO EN EL DISTRITO DE RIOHACHA"

VALOR INICIAL DEL CONTRATO :	$ 4.551.179.765
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	DOS (02) OCTUBRE DE 2024
PLAZO INICIAL :	CINCO (5) MESES Y/O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE ACTA DE INICIO:	DOS (02) DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACION No 1	DOS (02) DE MARZO DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 01:	VEINTIOCHO (28) DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO No. 01:	DIECINUEVE (19) DE FEBRERO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO No. 01:	VEINTIDÓS (22) DE FEBRERO DE 2024
FECHA DE ADICIONAL EN TIEMPO 001:	VEINTIDÓS (22) DE FEBRERO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN ADICIÓN EN TIEMPO 001:	VEINTIDÓS (22) DE ABRIL DE 2024
FECHA MODIFICATORIA No 1	CINCO (05) DE MARZO DE 2024
FECHA DE ADICIONAL EN TIEMPO 002	VEINTIDOS (22) DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN ADICIÓN EN TIEMPO 002:	VEINTIDÓS (22) DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 02:	VEINTIDÓS (22) DE MAYO DE 2024
FECHA DE REINICIO 002:	NUEVE (09) DE JULIO DE 2024
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO No. 002:	DIEZ (10) DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSION No.003:	NUEVE (09) DE OCTUBRE DE 2024
PRORROGA 001 SUSPENSION No.003:	VEINTIOCHO (28) DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE REINICIO No. 003:	CATORCE (14) DE NOVIEMBRE DE 2024
NUEVA FECHA DE TERMINACION SEGÚN REINICIO No. 003:	CATORCE (14) DE NOVIEMBRE DE 2024
PRORROGA EN TIEMPO No. 003:	CATORCE (14) DE NOVIEMBRE DE 2024
TIEMPO DE PRORROGA:	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
NUEVA FECHA DE TERMINACION SEGÚN PRORROGA No. 003:	VEINTINUEVE (29) DE DICIEMBRE DE 2024

CONTROL DE PÓLIZAS SEGÚN PRORROGA No. 003		VIGENCIAS	
COMPAÑIA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A	DESDE	HASTA
Cumplimiento del contrato	$ 455.117.976,50	24/03/2024	02/07/2025
Pago de salarios y prestaciones sociales	$ 227.558.988,25	24/03/2024	29/12/2027
Buen manejo y correcta inversion del anticipo	$ 1.365.353.929,50	24/03/2024	02/07/2025
Estabilidad y calidad de la obra	$ 910.235.953,00	5 AÑOS 0 MESES UN DIA	
Responsabilidad civil	$ 260.000.000,00	24/03/2024	27/12/2024

El dia veintitres (23) de diciembre de 2024, en el Distrito de Riohacha, se reunieron el Arquitecto JAIME BRUGE MORENO en representación del Distrito de Riohacha en calidad de secretario de infraestructura y servicios publicos, como supervisor del contrato, el arq. JOSE MIGUEL SERRANO ILLIDGE en calidad de supervisor de apoyo , JAVIER EDUARDO ESCORCIA MORENO , en su condición de Representante Legal del CONTRATO DE OBRA como CONTRATISTA, LUZ ALEJANDRA FIGUEROA ROMERO en su condición de Interventor, con el fin de celebrar la presente ACTA MODIFICATORIA No. 002 correspondientes al CONTRATO DE OBRA No. 393 de 2023, celebrado entre las partes una vez verificado los requisitos de perfeccionamiento

8,21	Suministro y colocación de luminarias led 40w en zona infantil e iluminación perimetral y senderos solucion solar autosuficientes con panel solar incorporado y sistema de dimerizacion de acuerdo a transito peatonal	UND	60,0	$ 4.864.472,00	$ 291.868.320,00	46,00	$ 223.765.712,00	-	$ -	-	-	46,00	$ 223.765.712,00
8,22	Suministro e instalacion, arrimada, hincada y plomada de poste 10 mts galvanizado	UND	4,0	$ 6.192.861,00	$ 24.771.444,00	4,00	$ 24.771.444,00	-	$ -	-	-	4,00	$ 24.771.444,00
8,23	Caja de paso metálica 40 x 40 x 20 cm. Suministro e instalación	UND	2,0	$ 459.876,00	$ 919.752,00	2,00	$ 919.752,00	-2,00	-$ 919.752,00		-	-	$ -
8,24	Suministro e instalacion de postes metalico 3" doble brazo 6mts altura	UND	31,0	$ 3.264.171,00	$ 101.189.301,00	23,00	$ 75.075.933,00	-	$ -	-	-	23,00	$ 75.075.933,00
8,25	Suministro e instalacion de bajante en encauchetado 3x14 para luminarias	ML	450,0	$ 11.527,00	$ 5.187.150,00	450,00	$ 5.187.150,00	-	$ -	-	-	450,00	$ 5.187.150,00
Subtotal					$ 557.951.088,00		$ 463.735.112,00		$ 8.135.936,00		$ 639.273,00		$ 456.238.449,00
9	DOTACIÓN												
9.1	Juegos Infantiles en tuberia de 4" con pintura electrostatica, pisos metalicos recubiertos en PVC y pastas en polietileno de alta presion y baja densidad HP-LDPE	UND	1,0	$ 595.836.277,00	$ 595.836.277,00	1,00	$ 595.836.277,00	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 595.836.277,00
9.2	Juegos Biosaludables	UND	1,0	$ 80.181.912,00	$ 80.181.912,00	1,00	$ 80.181.912,00	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 80.181.912,00
Subtotal					$ 676.018.189,00		$ 676.018.189,00						$ 676.018.189,00
10	ITEMS NO PREVISTOS												
10.1	Relleno comun compactado y nivelado	M3		$ 234.711,00	$ -	1.935,77	$ 454.345.532,04	27,98	$ 6.568.256,37	27,98	6.568.256,37	1963,75	$ 460.913.788,41
10,2	Piso tipo losetá de cemento para exterior	M2		$ 111.554,00	$ -	1.155,60	$ 128.911.802,40	-80,30	-$ 8.957.786,20		-	1075,30	$ 119.954.016,20
10,3	Muro en bloque abuzardado 20x40x10 cm	M2		$ 123.552,00	$ -	310,92	$ 38.414.787,84	-0,66	-$ 81.050,11		-	310,26	$ 38.333.737,73
10,4	Pañete en mortero 1:4	M2		$ 31.735,00	$ -	51,36	$ 1.629.909,60		$ -	23,14	734.347,90	74,50	$ 2.364.257,50
10,5	Arena cernida entre 0.6 - 1.2 micras para juegos caninos	M3		$ 150.452,00	$ -	83,70	$ 12.592.832,40	-	$ -	-	-	83,70	$ 12.592.832,40
10,6	KIT de componentes para Juegos de caninos	UND		$ 50.059.221,00	$ -	1,00	$ 50.059.221,00	-	$ -	-	-	1,00	$ 50.059.221,00
10,7	Suministro e Instalación de Cubierta Standing Seam, Acesco Grado 40 CAL. 26 (Incluye Elementos de Fijación)	M2		$ 97.448,00	$ -	616,00	$ 60.027.968,00	-	$ -	-	-	616,00	$ 60.027.968,00
10,8	Cerramiento Tipo china reforzada para cancha sintetica incl estructura, accesorios.	M2		$ 416.650,00	$ -	112,00	$ 46.664.800,00	-	$ -	-	-	112,00	$ 46.664.800,00
Subtotal					$ 51.225.323,00		$ 792.646.853,28		$ 2.470.579,94		$ 7.302.604,27		$ 790.910.621,24
					$ 4.481.322.543,00		$ 4.517.482.847,00						$ 4.517.482.847,00

"COSNTRUCCION Y DOTACION DE PARQUE RECREO DEPORTIVO LAS TUNAS, UBICADO EN EL DISTRITO DE RIOHACHA"

VALOR INICIAL DEL CONTRATO :	$ 4.551.179.765
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	DOS (02) OCTUBRE DE 2024
PLAZO INICIAL :	CINCO (5) MESES Y/O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE ACTA DE INICIO:	DOS (02) DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACION No 1	DOS (02) DE MARZO DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 01:	VEINTIOCHO (28) DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO No. 01:	DIECINUEVE (19) DE FEBRERO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO No. 01:	VEINTIDÓS (22) DE FEBRERO DE 2024
FECHA DE ADICIONAL EN TIEMPO 001:	VEINTIDÓS (22) DE FEBRERO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN ADICIÓN EN TIEMPO 001:	VEINTIDÓS (22) DE ABRIL DE 2024
FECHA MODIFICATORIA No 1	CINCO (05) DE MARZO DE 2024
FECHA DE ADICIONAL EN TIEMPO 002	VEINTIDOS (22) DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN ADICIÓN EN TIEMPO 002:	VEINTIDÓS (22) DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 02:	VEINTIDÓS (22) DE MAYO DE 2024
FECHA DE REINICIO 002:	NUEVE (09) DE JULIO DE 2024
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO No. 002:	DIEZ (10) DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSION No.003:	NUEVE (09) DE OCTUBRE DE 2024
PRORROGA 001 SUSPENSION No.003:	VEINTIOCHO (28) DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE REINICIO No. 003:	CATORCE (14) DE NOVIEMBRE DE 2024
NUEVA FECHA DE TERMINACION SEGÚN REINICIO No. 003:	CATORCE (14) DE NOVIEMBRE DE 2024
PRORROGA EN TIEMPO No. 003:	CATORCE (14) DE NOVIEMBRE DE 2024
TIEMPO DE PRORROGA:	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
NUEVA FECHA DE TERMINACION SEGÚN PROROGA No. 003:	VEINTINUEVE (29) DE DICIEMBRE DE 2024

CONTROL DE PÓLIZAS SEGÚN PRORROGA No. 003

COMPAÑIA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A	VR. ASEGURADO	VIGENCIAS DESDE	VIGENCIAS HASTA
Cumplimiento del contrato		$ 455.117.976,50	24/03/2024	02/07/2025
Pago de salarios y prestaciones sociales		$ 227.558.988,25	24/03/2024	29/12/2027
Buen manejo y correcta inversion del anticipo		$ 1.365.353.929,50	24/03/2024	02/07/2025
Estabilidad y calidad de la obra		$ 910.235.953,00	5 AÑOS O MESES UN DIA	
Responsabilidad civil		$ 260.000.000,00	24/03/2024	27/12/2024

El dia veintitres (23) de diciembre de 2024, en el Distrito de Riohacha, se reunieron el Arquitecto JAIME BRUGE MORENO en representación del Distrito de Riohacha en calidad de secretario de Infraestructura y servicios publicos, como supervisor del contrato, el arq. JOSE MIGUEL SERRANO ILLIDGE en calidad de supervisor de apoyo , JAVIER EDUARDO ESCORCIA MORENO , en su condición de Representante Legal del CONTRATO DE OBRA como CONTRATISTA, LUZ ALEJANDRA FIGUEROA ROMERO en su condición de Interventor, con el fin de celebrar la presente ACTA MODIFICATORIA No. 002 correspondientes al CONTRATO DE OBRA No. 393 de 2023, celebrado entre las partes una vez verificado los requisitos de perfeccionamiento

			$ 4.481.322.543,00		$ 4.517.482.847,00							$ 4.517.482.847,00
	COSTOS RETIE - RETILAP (NO MODIFICABLE)		$ 10.848.091		$ 10.848.091					COSTOS RETIE - RETILAP (NO MODIFICABLE)		$ 10.848.091
	PLAN DE BIOSEGURIDAD CONTRA EL COVID-19 (NO MODIFICABLE)		$ 36.160.304							PLAN DE BIOSEGURIDAD CONTRA EL COVID-19 (NO MODIFICABLE)		$ 0
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA) (NO MODIFICABLE)		$ 22.848.827		$ 22.848.827					PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA) (NO MODIFICABLE)		$ 22.848.827
			$ 4.551.179.765,00		$ 4.551.179.765,00							$ 4.551.179.765,00
												$ -
			PORCENTAJE									
		A=	25,39%									
		I=	1%									
		U=	5%									
		A.I.U.=	31,39%									

JAIME BRUGES MORENO
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PUBLICOS

JOSE MIGUEL SERRANO ILLIDGE
SUPERVISOR DE APOYO

JAVIER EDUARDO ESCORCIA MORENO
R/L CONTRATISTA

LUZ ALEJANDRA FIGUEROA ROMERO
R/L INTERVENTORIA