ANEXO No. 21
OFERTA ECONÓMICA

LOTE No. 1: ESCUELA DE POLICIA "ANTONIO NARIÑO (ESANA) EN SOLEDAD - ATLÁNTICO

Frente No.1: COMEDOR

CAP-INST	ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES					
	A1-1.03.	Cerca lamina base H: 2,25	ML	985		
	A1-1.04.	Excavación Mecánica	M3	70		
	A1-1.05.	Excavación Manual	M3	35		
	A1-1.06.	Explanación y Extendido	M3	70		
	A1-1.07.	Explanación y Retiro	M3	90		
	A1-1.08.	Relleno Material en Sitio (incluye selección, extendido, humedecimiento y compactación)	M3	50		
	A1-1.09.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	450		
	A1-1.10.	Desmonte de Muros en sistema liviano incluye estructura metálica	M2	480		
	A1-1.11.	Desmonte Placas Aligeradas	M2	250		
	A1-1.12.	Desmonte Placas Macizas	M2	120		
	A1-1.13.	Desmonte Alistado de Piso	M2	450		
	A1-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	450		
	A1-1.15.	Desmonte de Guarda Escoba	ML	320		
	A1-1.18.	Retiro de manto asfaltico de impermeabilización de cubiertas	M2	85		
	A1-1.20.	Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante	M2	200		
	A1-1.21.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	50		
	A1-1.22.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	22		
	A1-1.23.	Desmonte de ventanas	M2	35		
	A1-1.24.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	6		
	A1-1.26.	Desmonte de Rejas Metálicas	M2	3		
	A1-1.27.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	4		
	A1-1.28.	Desmonte de Grifería	UN	8		
	A1-1.30.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UN	80		
	A1-1.31.	Desmonte de malla eslabonada incluye soportes metálicos	M2	940		
	A1-1.32.	Desmonte de extractor	UN	4		
	A1-1.34.	Desmonte de muebles empotrados	M2	15		
	A1-1.36.	Desmonte de pañete	M2	45		
	A1-1.37.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tuberia y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UN	20		
	A1-1.38.	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tuberia y demas accesorios eléctricos	ML	500		

	A1-1.39.	Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con y sin acabado de enchape.	ML	250		
	A1-1.40.	Desmonte de canales y/o bajantes en cualquier material	ML	195		
	A1-1.41.	Desmonte de red de gas. Incluye tuberia y demás accesorios	ML	250		
		SUBTOTAL				
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS					
	A1-2.44.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.	M2	275,12		
	A1-2.56.	Suministro e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 22 de ancho 25 a 50 cm.	ML	200		
		SUBTOTAL				
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS					
	A1-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	950		
	A1-3.02.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	900		
	A1-3.08.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4"	UN	120		
	A1-3.09.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 6"	UN	40		
	A1-3.10.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 100 X 100 HMAX: 1.00	UN	4		
	A1-3.11.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 60 X 60	UN	10		
	A1-3.12.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 80 X 80	UN	4		
	A1-3.13.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	ML	320		
	A1-3.14.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 6" (incluye accesorios)	ML	240		
	A1-3.15.	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1/2"	UN	35		
	A1-3.16.	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1-1/2"	UN	41		
	A1-3.17.	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1"	UN	10		
	A1-3.21.	Reposición e Instalación de Conducto Evacuación Gas 15 X 22	UN	20		
	A1-3.24.	Reposición e Instalación de Tubería Cobre 1/2"	ML	80		
	A1-3.25.	Reposición e Instalación de Tubería de Polietileno 1"	ML	125,43		
	A1-3.30.	Suministro e Instalación de Punto Agua Fría	UN	40		
	A1-3.31.	Reposición e instalación de rejilla de ventilación	UN	20		
	A1-3.32.	Reposición e instalación de tapa de registro plástica	UN	10		
	A1-3.35.	Reposición e instalación de accesorios cromados para baños	UN	4		
	A1-3.39.	Suministro e instalación de lavaplatos con grifería	UN	8		
	A1-3.39.	Suministro e instalación de lavaplatos con grifería	UN	14		

	A1-3.41.	Suministro e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	UN	10		
	A1-3.43.	Reposición e instalación de drenaje en tubería drenaje 4" con filtro	ML	80		
	A1-3.44.	Reposición e instalación de drenaje en tubería drenaje 6" con filtro	ML	40		
	A1-3.42.	Suministro e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana y con descarga sencilla con boton superior.	UN	25		
	A1-3.48.	Suministro e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	4		
	A1-3.51.	Impermeabilización tanque de agua de reserva	M2	85		
	A1-3.57.	Suministro e instalación de grifería convencional individual para lavamanos	UN	2		
	A1-3.65.	Suministro e instalación de Grifería ducha sencilla	UN	2		
	A1-3.68.	Suministro e instalación de Grifería lavaplatos sencillo tipo athenea o equivalente	UN	20		
	A1-3.69.	Suministro e instalación de Grifería lavaplatos 8 pulgadas	UN	6		
	A1-3.70.	Suministro e instalación de Grifería lavaplatos tipo burdeos cromo o equivalente	UN	2		
	A1-3.73.	Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para orinal o inodoro	UN	2		
	A1-3.85.	Reposición e instalación de Acople metal sanitario 55 cm 1/2 x 7/8	UN	2		
	A1-3.88.	Reposición e instalación de ducha tipo elite o equivalente	UN	4		
		SUBTOTAL				
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS					
	A1-4.01.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	ML	950		
	A1-4.02.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	ML	1050		
	A1-4.03.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería PVC (incluye tubería, cableado y regateo), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (solo para redes embebidas en muros).	ML	600		
	A1-4.09.	Suministro e instalación de lámpara reflector LED 200W	UN	12		
	A1-4.15.	Suministro e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca	UN	10		
	A1-4.16.	Suministro e instalación de lámpara panel LED 30 x 120 48w luz blanca	UN	20		
	A1-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UN	12		

	A1-4.18.	Reposición e instalación interruptor conmutable sencillo	UN	4		
	A1-4.20.	Reposición e instalación interruptor doble	UN	20		
	A1-4.21.	Reposición e instalación interruptor sencillo con toma doble	UN	4		
	A1-4.23.	Reposición e instalación de soporte para reflectores	UN	12		
	A1-4.24.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida + toma bifásica	UN	25		
	A1-4.25.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida en tubería PVC	UN	20		
	A1-4.26.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida para conmutable en tubería PVC	UN	10		
	A1-4.28.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida + toma trifásica	UN	8		
	A1-4.35.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra tablero general distribución	UN	4		
	A1-4.37.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja de paso 15 x 15 x 10 cm con chapa	UN	4		
	A1-4.40.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.24 CTOS	UN	2		
	A1-4.43.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de Lámpara de emergencia LED 2 focos	UN	8		
	A1-4.44.	Reposición e instalación de Señalizador de Salida Led	UN	8		
	A1-4.50.	Suministro e instalación de Panel Led redondo 12w	UN	40		
	A1-4.51.	Suministro e instalación de Panel Led redondo 18w	UN	18		
	A1-4.52.	Suministro e instalación de Panel Led redondo 24w	UN	12		
	A1-4.54.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios	UN	24		
	A1-4.55.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 40 amperios	UN	20		
	A1-4.56.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1X60 amperios	UN	20		
	A1-4.57.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 2X60 amperios	UN	20		
	A1-4.58.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 3X60 amperios	UN	10		
	A1-4.67.	Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3F No 8+1N No 8 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	20		
	A1-4.69.	Mantenimiento y/o reposicion de cable de cobre 1/0 aislado para apantallamiento incluye elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	45		
		SUBTOTAL				

6	MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA					
	A1-6.10.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera	M2	120		
	A1-6.18.	Reposición e instalación de mesón en concreto	M2	10		
	A1-6.19.	Mantenimiento y/o reposición e instalación poyo ducha en los casos que se requiera	ML	2,4		
	A1-6.22.	Reposición e instalación de viga de confinamiento y amarre muro de 0,15 x 0,25 mts. Incluye refuerzo	ML	27,54		
		SUBTOTAL				
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA					
	A1-7.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lámina lineal	ML	7845,43		
	A1-7.04.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de barniz sobre muebles	M2	120		
	A1-7.05.	Demarcación con marmolina	ML	320		
	A1-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	7500		
	A1-7.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco	M2	500		
	A1-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	456		
	A1-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	M2	950		
	A1-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	900		
	A1-7.21.	Mantenimiento, reposición y aplicación lineal de pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra, hasta 60 cm. Incluye alistamiento superficie.	ML	1250		
	A1-7.23.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura epóxica tipo 1 poliamida	M2	820		
		SUBTOTAL				
8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS					
	A1-8.02.	Suministro e instalación de alistado de piso 2cm	M2	450		
	A1-8.03.	Suministro e instalación de alistado de piso 4cm	M2	450		
	A1-8.16.	Suministro e instalación de piso cerámico formato 20 x 20 o similar	M2	250		
	A1-8.18.	Suministro e instalación de piso tipo duropiso 33.8 x 33.8 o equivalente	M2	250		
	A1-8.32.	Suministro e instalación de guarda escoba en porcelanato	ML	80		
	A1-8.46.	Mantenimiento, pulida y brillada de piso en baldosa grano de mármol con ácido oxálico y cera líquida 7 x 1	M2	400		
		SUBTOTAL				

9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS					
	A1-9.04.	Suministro e instalación enchape pared porcelanato, color por definir	M2	120		
	A1-9.10.	Suministro e instalación Win en Aluminio	ML	450		
	A1-9.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de PERSIANA TOMA DE AIRE 40"x20"	UN	15		
	A1-9.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UN	20		
	A1-9.32.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	800		
	A1-9.34.	Mantenimiento y reposición e instalación de SALIDA TV CN	UN	8		
	A1-9.64.	Reposición e instalación de banda antideslizante fundida en sitio de 5 cm de ancho para tráfico alto con foto luminiscente para señalización nocturna y de emergencia	ML	140		
	A1-9.77.	Reposición e instalación de mesón en acero inoxidable. incluye poceta central.	ML	40		
		SUBTOTAL				
10	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA					
	A1-10.18.	Suministro e instalación de Puerta interés social 0.76 A 1.00M	UN	10		
		SUBTOTAL				
11	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA					
	A1-11.06.	Suministro e instalación de marco puerta lámina 1.00M	UN	16		
	A1-11.07.	Reposición e instalación de marco tapas caja inspección	UN	8		
	A1-11.16.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 26 de ancho 20 a 50 cm de color similar a estructura de ventanería en aluminio. Incluye impermeabilización.	ML	10		
		SUBTOTAL				
12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES					
	A1-12.01.	Suministro e instalación de concreto corriente grava común 1500 P.S.I	M3	10,2		
	A1-12.02.	Suministro e instalación de concreto corriente grava común 2000 P.S.I	M3	9,2		
	A1-12.09.	Suministro e instalación de mortero 1:3	M3	18		
	A1-12.15.	Suministro e instalación de filos y dilataciones	ML	1450		
	A1-12.16.	Suministro e instalación de malla con vena bajo entramado	M2	950		
	A1-12.18.	Suministro e instalación de rampa de acceso	M2	4		
	A1-12.23.	Suministro e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:3	M2	500		
	A1-12.35.	Suministro e instalación de sardinel concreto prefabricado H=45CM	ML	300		
		SUBTOTAL				
13	MANTENIMIENTO DE VENTANAS					

	A1-13.01.	Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio incluye vidrio	M2	250		
	A1-13.02.	Suministro e instalación de ventana aluminio fijas incluye vidrio	M2	10		
		SUBTOTAL				
14	MANTENIMIENTO DE CERRADURAS					
	A1-14.01.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en madera y rosetas en aluminio anodinado y lacado tipo Schlage Bell Wood o equivalente	UN	2		
	A1-14.02.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en aluminio lacado tipo Schlage Ball o equivalente	UN	8		
	A1-14.11.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de sobreponer de tres pasadores cilíndricos en acero tipo Inafer Mega o equivalente	UN	3		
	A1-14.16.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de embutir Yale pico de loro serie 854 para entrada principal o interiores o equivalente	UN	4		
		SUBTOTAL				
15	MANTENIMIENTO DE ESPEJOS					
	A1-15.01.	Suministro e Instalación de Espejo incoloro 3mm	M2	8		
		SUBTOTAL				
16	MANTENIMIENTO DE VÍAS PARQUEADEROS, SEÑALIZACIÓN					
	A1-16.22.	Relleno compactado con material de préstamo	M3	10		
	A1-16.26.	Relleno en material seleccionado proveniente de la excavación (Canguro)	M3	50		
	A1-16.34.	Suministro, transporte e instalación base compactada con rana (parcheo)	M3	40		
	A1-16.36.	Suministro, transporte e instalación subbase compactada con rana	M3	40		
		SUBTOTAL				
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS					
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	750		
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	43,72		
		SUBTOTAL				
			SUBTOTAL			**$0,00**

Frente No. 2: BAÑOS ESANA

CAP-INST	ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES					
	A1-1.05.	Excavación Manual	M3	1,2		

	A1-1.08.	Relleno Material en Sitio (incluye selección, extendido, humedecimiento y compactación)	M3	0,5		
	A1-1.09.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	1,73		
	A1-1.11.	Desmonte Placas Aligeradas	M2	75		
	A1-1.12.	Desmonte Placas Macizas	M2	75		
	A1-1.13.	Desmonte Alistado de Piso	M2	75		
	A1-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	45		
	A1-1.15.	Desmonte de Guarda Escoba	ML	110		
	A1-1.16.	Desmonte Cubierta en cualquier material	M2	90		
	A1-1.17.	Desmonte de Estructura de Cubierta en cualquier material	M2	90		
	A1-1.21.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	18		
	A1-1.22.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	12		
	A1-1.23.	Desmonte de ventanas	M2	4		
	A1-1.24.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	4		
	A1-1.26.	Desmonte de Rejas Metálicas	M2	10		
	A1-1.27.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	30		
	A1-1.28.	Desmonte de Grifería	UN	16		
	A1-1.30.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UN	28		
	A1-1.34.	Desmonte de muebles empotrados	M2	4		
	A1-1.36.	Desmonte de pañete	M2	10		
	A1-1.37.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UN	5		
	A1-1.38.	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demás accesorios eléctricos	ML	190		
	A1-1.39.	Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con y sin acabado de enchape.	ML	190		
		SUBTOTAL				
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS					
	A1-2.09.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TERMOACUSTICA EN LÁMINA UPVC DE 2.5 MM DE CRESTA ALTA COLOR A DEFINIR EN OBRA, INCLUYE LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN	M2	180		
	A1-2.10.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE TERMOACUSTICO EN LÁMINA UPVC DE 2.5 MM COLOR A DEFINIR EN OBRA,INCLUYE LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN	ML	22		
	A1-2.31.	Suministro e Instalación de Estructura Metálica en perfil tipo C para cubierta	ML	180		
		SUBTOTAL				
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS					

	A1-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	90		
	A1-3.08.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4"	UN	40		
	A1-3.10.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 100 X 100 HMAX: 1.00	UN	1		
	A1-3.11.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 60 X 60	UN	2		
	A1-3.13.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	ML	50		
	A1-3.30.	Suministro e Instalación de Punto Agua Fría	UN	30		
	A1-3.32.	Reposición e instalación de tapa de registro plástica	UN	10		
	A1-3.35.	Reposición e instalación de accesorios cromados para baños	UN	10		
	A1-3.38.	Suministro e instalación de lavamanos con grifería	UN	12		
	A1-3.41.	Suministro e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	UN	16		
	A1-3.45.	Suministro e instalación de salida sanitaria 2"	UN	6		
	A1-3.46.	Suministro e instalación de salida sanitaria 4"	UN	18		
	A1-3.47.	Suministro e instalación de salida sanitaria 3"	UN	6		
	A1-3.48.	Suministro e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	6		
	A1-3.51.	Impermeabilización tanque de agua de reserva	M2	2		
	A1-3.55.	Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir	UN	14		
	A1-3.57.	Suministro e instalación de grifería convencional individual para lavamanos	UN	2		
	A1-3.63.	Suministro e instalación de Grifería ducha sencilla de palanca	UN	6		
	A1-3.73.	Suministro e instalación de Grifería tipo push anti vandálica para orinal o inodoro	UN	5		
	A1-3.85.	Reposición e instalación de Acople metal sanitario 55 cm 1/2 x 7/8	UN	2		
	A1-3.88.	Reposición e instalación de ducha tipo elite o equivalente	UN	2		
		SUBTOTAL				
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS					
	A1-4.01.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	ML	140		
	A1-4.03.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería PVC (incluye tubería, cableado y regateo), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (solo para redes embebidas en muros).	ML	180		

	A1-4.09.	Suministro e instalación de lámpara reflector LED 200W	UN	4		
	A1-4.13.	Suministro e instalación de lámpara panel LED 30 x 30 24w luz blanca	UN	12		
	A1-4.16.	Suministro e instalación de lámpara panel LED 30 x 120 48w luz blanca	UN	4		
	A1-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UN	2		
	A1-4.20.	Reposición e instalación interruptor doble	UN	2		
	A1-4.21.	Reposición e instalación interruptor sencillo con toma doble	UN	4		
	A1-4.23.	Reposición e instalación de soporte para reflectores	UN	4		
	A1-4.24.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida + toma bifásica	UN	18		
	A1-4.25.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida en tubería PVC	UN	18		
	A1-4.30.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble GFCI	UN	8		
	A1-4.33.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma bifásica 20A	UN	8		
	A1-4.35.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra tablero general distribución	UN	4		
	A1-4.37.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja de paso 15 x 15 x 10 cm con chapa	UN	2		
	A1-4.38.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero MON.C/PUERTA ESP. TOTAL.8 CTOS	UN	1		
	A1-4.50.	Suministro e instalación de Panel Led redondo 12w	UN	4		
	A1-4.51.	Suministro e instalación de Panel Led redondo 18w	UN	6		
	A1-4.54.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios	UN	8		
	A1-4.55.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 40 amperios	UN	2		
	A1-4.56.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1X60 amperios	UN	2		
	A1-4.67.	Mantenimiento y/o reposición de acometida en cable de cobre 3F No 8+1N No 8 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	10		
		SUBTOTAL				
6	MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA					
	A1-6.10.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera	M2	22,5		
	A1-6.18.	Reposición e instalación de mesón en concreto	M2	10,4		
	A1-6.19.	Mantenimiento y/o reposición e instalación poyo ducha en los casos que se requiera	ML	6,4		
	A1-6.22.	Reposición e instalación de viga de confinamiento y amarre muro de 0,15 x 0,25 mts. Incluye refuerzo	ML	35		

		SUBTOTAL				
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA					
	A1-7.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lámina lineal	ML	140		
	A1-7.03.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lámina llena	M2	120		
	A1-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	140		
	A1-7.07.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina llena	M2	120		
	A1-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	60		
	A1-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	M2	140		
	A1-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	112,5		
		SUBTOTAL				
8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS					
	A1-8.03.	Suministro e instalación de alistado de piso 4cm	M2	140		
	A1-8.30.	Suministro e instalación de piso en porcelanato color por definir en obra	M2	75		
	A1-8.32.	Suministro e instalación de guarda escoba en porcelanato	ML	140		
		SUBTOTAL				
9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS					
	A1-9.05.	Suministro e instalación enchape pared cerámica, color por definir	M2	68		
	A1-9.09.	Suministro e instalación de división en lámina de acero inoxidable AISI SAE 304	M2	60		
	A1-9.10.	Suministro e instalación Win en Aluminio	ML	50		
	A1-9.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de PERSIANA TOMA DE AIRE 40"x20"	UN	2		
	A1-9.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UN	10		
	A1-9.32.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	80		
	A1-9.64.	Reposición e instalación de banda antideslizante fundida en sitio de 5 cm de ancho para tráfico alto con foto luminiscente para señalización nocturna y de emergencia	ML	2		
		SUBTOTAL				
10	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA					
	A1-10.18.	Suministro e instalación de Puerta interés social 0.76 A 1.00M	UN	2		
		SUBTOTAL				

11	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA					
	A1-11.06.	Suministro e instalación de marco puerta lámina 1.00M	UN	2		
	A1-11.07.	Reposición e instalación de marco tapas caja inspección	UN	2		
		SUBTOTAL				
12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES					
	A1-12.09.	Suministro e instalación de mortero 1:3	M3	3,75		
	A1-12.15.	Suministro e instalación de filos y dilataciones	ML	50		
		SUBTOTAL				
13	MANTENIMIENTO DE VENTANAS					
	A1-13.01.	Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio incluye vidrio	M2	20		
		SUBTOTAL				
14	MANTENIMIENTO DE CERRADURAS					
	A1-14.02.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en aluminio lacado tipo Schlage Ball o equivalente	UN	2		
		SUBTOTAL				
15	MANTENIMIENTO DE ESPEJOS					
	A1-15.01.	Suministro e Instalación de Espejo incoloro 3mm	M2	4		
		SUBTOTAL				
16	MANTENIMIENTO DE VÍAS, PARQUEADEROS, SEÑALIZACIÓN					
	A1-16.22.	Relleno compactado con material de préstamo	M3	1,5		
	A1-16.34.	Suministro, transporte e instalación base compactada con rana (parcheo)	M3	1,5		
	A1-16.36.	Suministro, transporte e instalación subbase compactada con rana	M3	0,8		
		SUBTOTAL				
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS					
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	75		
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	2,5		
		SUBTOTAL				
			SUBTOTAL			

Frente No. 3: CAFETERIAS

CAP-	ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	ACTIVIDADESPRELIMINARES					
	A1-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	18,2		
	A1-1.15.	Desmonte de Guarda Escoba	ML	51		

	A1-1.23.	Desmonte de ventanas	M2	3		
		SUBTOTAL				
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS					
	A1-2.44.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.	M2	108,63		
		SUBTOTAL				
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS					
	A1-3.35.	Reposición e instalación de accesorios cromados para baños	UN	4		
	A1-3.38.	Suministro e instalación de lavamanos con grifería	UN	8		
	A1-3.39.	Suministro e instalación de lavaplatos con grifería	UN	3		
	A1-3.41.	Suministro e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	UN	12		
	A1-3.48.	Suministro e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	3		
	A1-3.57.	Suministro e instalación de grifería convencional individual para lavamanos	UN	6		
	A1-3.68.	Suministro e instalación de Grifería lavaplatos sencillo tipo athenea o equivalente	UN	3		
	A1-3.73.	Suministro e instalación de Grifería tipo push anti vandálica para orinal o inodoro	UN	3		
		SUBTOTAL				
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS					
	A1-4.01.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	ML	320		
	A1-4.03.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería PVC (incluye tubería, cableado y regateo), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (solo para redes embebidas en muros).	ML	250		
	A1-4.04.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para redes expuestas).	ML	300		
	A1-4.09.	Suministro e instalación de lámpara reflector LED 200W	UN	4		
	A1-4.15.	Suministro e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca	UN	22		
	A1-4.16.	Suministro e instalación de lámpara panel LED 30 x 120 48w luz blanca	UN	8		
	A1-4.20.	Reposición e instalación interruptor doble	UN	5		
	A1-4.23.	Reposición e instalación de soporte para reflectores	UN	2		

	A1-4.24.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida + toma bifásica	UN	28		
	A1-4.27.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida en tubería EMT	UN	78		
	A1-4.28.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida + toma trifásica	UN	4		
	A1-4.37.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja de paso 15 x 15 x 10 cm con chapa	UN	3		
	A1-4.40.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.24 CTOS	UN	1		
	A1-4.52.	Suministro e instalación de Panel Led redondo 24w	UN	24		
	A1-4.54.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios	UN	4		
	A1-4.55.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 40 amperios	UN	4		
	A1-4.67.	Mantenimiento y/o reposición de acometida en cable de cobre 3F No 8+1N No 8 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	10		
		SUBTOTAL				
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA					
	A1-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	825,56		
	A1-7.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco	M2	49,5		
	A1-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	M2	49,5		
	A1-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	320		
	A1-7.21.	Mantenimiento, reposición y aplicación lineal de pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra, hasta 60 cm. Incluye alistamiento superficie.	ML	30		
		SUBTOTAL				
8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS					
	A1-8.03.	Suministro e instalación de alistado de piso 4cm	M2	50		
	A1-8.18.	Suministro e instalación de piso tipo duropiso 33.8 x 33.8 o equivalente	M2	196,8		
	A1-8.20.	Suministro e instalación de piso imitación madera 57.5 x 57.5	M2	29,3		
	A1-8.32.	Suministro e instalación de guarda escoba en porcelanato	ML	60		
		SUBTOTAL				
9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS					

	A1-9.05.	Suministro e instalación enchape pared cerámico, color por definir	M2	152,73		
	A1-9.10.	Suministro e instalación Win en Aluminio	ML	30		
	A1-9.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de PERSIANA TOMA DE AIRE 40"x20"	UN	6		
	A1-9.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UN	6		
	A1-9.32.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	40		
	A1-9.34.	Mantenimiento y reposición e instalación de SALIDA TV CN	UN	4		
	A1-9.39.	Mantenimiento y reposición e instalación de TOPE DE PISO PARA PUERTA	UN	6		
		SUBTOTAL				
10	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA					
	A1-10.18.	Suministro e instalación de Puerta interés social 0.76 A 1.00M	UN	5		
		SUBTOTAL				
11	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA					
	A1-11.06.	Suministro e instalación de marco puerta lámina 1.00M	UN	6		
	A1-11.09.	Suministro e instalación de puerta en lámina coldrolled cal.16	M2	2		
		SUBTOTAL				
14	MANTENIMIENTO DE CERRADURAS					
	A1-14.02.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en aluminio lacado tipo Schlage Ball o equivalente	UN	2		
	A1-14.03.	Suministro, cambio e instalación Cerrojo de Seguridad de Cilindro y Volteador tipo Schlage b360 o equivalente	UN	4		
		SUBTOTAL				
15	MANTENIMIENTO DE ESPEJOS					
	A1-15.01.	Suministro e Instalación de Espejo incoloro 3mm	M2	4		
		SUBTOTAL				
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS					
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	227		
		SUBTOTAL				
			SUBTOTAL			

Frente No 4: CAMPO DE PARADAS

CAP-	ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES					
	A1-1.13.	Desmonte Alistado de Piso	M2	890		
	A1-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	60		

	A1-1.17.	Desmonte de Estructura de Cubierta en cualquier material	M2	610		
	A1-1.21.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	30		
	A1-1.37.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UN	40		
	A1-1.38.	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demás accesorios eléctricos	ML	150		
	A1-1.39.	Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con y sin acabado de enchape.	ML	250		
		SUBTOTAL				
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS					
	A1-2.09.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TERMOACUSTICA EN LÁMINA UPVC DE 2.5 MM DE CRESTA ALTA COLOR A DEFINIR EN OBRA, INCLUYE LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN	M2	817,37		
	A1-2.31.	Suministro e Instalación de Estructura Metálica en perfil tipo C para cubierta	ML	1207,57		
		SUBTOTAL				
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS					
	A1-3.05.	Suministro e Instalación de Bajante PVC	ML	30		
		SUBTOTAL				
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS					
	A1-4.01.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	ML	1400		
	A1-4.04.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para redes expuestas).	ML	480		
	A1-4.09.	Suministro e instalación de lámpara reflector LED 200W	UN	16		
	A1-4.11.	Suministro e instalación de lámpara dos tubos LED hermética sobreponer	UN	22		
	A1-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UN	6		
	A1-4.23.	Reposición e instalación de soporte para reflectores	UN	8		
	A1-4.24.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida + toma bifásica	UN	30		
	A1-4.25.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida en tubería PVC	UN	6		
	A1-4.26.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida para conmutable en tubería PVC	UN	6		
	A1-4.28.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida + toma trifásica	UN	3		

	A1-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UN	8		
	A1-4.31.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble P.T.A. 15A 125V Naranja	UN	2		
	A1-4.33.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma bifásica 20A	UN	2		
	A1-4.35.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra tablero general distribución	UN	1		
	A1-4.38.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero MON.C/PUERTA ESP. TOTAL.8 CTOS	UN	1		
	A1-4.44.	Reposición e instalación de Señalizador de Salida Led	UN	4		
	A1-4.51.	Suministro e instalación de Panel Led redondo 18w	UN	6		
	A1-4.52.	Suministro e instalación de Panel Led redondo 24w	UN	2		
	A1-4.54.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios	UN	6		
	A1-4.55.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 40 amperios	UN	2		
		SUBTOTAL				
5	MANTENIMIENTO DE REDES DE VOZ Y DATOS					
	A1-5.05	Reposición e instalación de Salida doble de voz y/o datos categoría 6A certificado	UN	16		
		SUBTOTAL				
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA					
	A1-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	980		
	A1-7.23.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura epóxica tipo 1 poliamida	M2	1050		
		SUBTOTAL				
9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS					
	A1-9.32.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	1050		
		SUBTOTAL				
11	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA					
	A1-11.17.	Reposición e instalación de Escudo de la Policía Nacional fundido en bronce, detalles en alto relieve pulidos y brillados a color, tamaño de 80cm de diámetro	UN	2		
	A1-11.18.	Reposición e instalación de Escudo de la Policía Nacional fundido en bronce, detalles en alto relieve pulidos y brillados a color, tamaño de 60cm de diámetro	UN	2		
	A1-11.20.	Reposición e instalación de letra fundida en bronce de altura 15 cm y ancho proporcional, incluye anclajes	UN	45		
		SUBTOTAL				
12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES					

	A1-12.15.	Suministro e instalación de filos y dilataciones	ML	1250		
	A1-12.18.	Suministro e instalación de rampa de acceso	M2	2		
	A1-12.35.	Suministro e instalación de sardinel concreto prefabricado H=45CM	ML	48		
	A1-12.37.	Suministro e instalación de anclaje epóxico hasta 1/2" y longitud 15 cm o superior	UN	80		
		SUBTOTAL				
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS					
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	120		
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	10		
		SUBTOTAL				
			SUBTOTAL			

TOTAL, COSTO DIRECTO		
ADMINISTRACIÓN		
IMPREVISTOS		
UTILIDAD		
IVA SOBRE LA UTILIDAD		
TOTAL OFERTADO, OBRA LOTE 1		

LOTE No. 2 ESCUELA DE POLICÍA RAFAEL NÚÑEZ (ESRAN) EN COROZAL -SUCRE

Frente No.1: BAÑOS ALOJAMIENTOS 1

CAP	ITEM	ACTIVIDAD	UN	CANT	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES					
	A3-1.05.	Excavación Manual	M3	5,40		
	A3-1.09.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	57,00		
	A3-1.11.	Desmonte Placas Aligeradas	M2	52,98		
	A3-1.13.	Desmonte Alistado de Piso	M2	52,98		
	A3-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	45,00		
	A3-1.17.	Desmonte de Estructura de Cubierta en cualquier material	M2	52,98		
	A3-1.21.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	4,00		
	A3-1.22.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	17,00		
	A3-1.24.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	2,70		
	A3-1.27.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	10,00		
	A3-1.28.	Desmonte de Grifería	UN	28,00		
	A3-1.30.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UN	28,00		
	A3-1.34.	Desmonte de muebles empotrados	M2	1,00		
	A3-1.36.	Desmonte de pañete	M2	94,05		

	A3-1.37.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UN	6,00		
	A3-1.38.	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demás accesorios eléctricos	ML	29,00		
		SUBTOTAL				
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS					
	A3-2.09	suministro e instalación de cubierta termo acústicaen lámina de UPVC de 2.5 mm de cresta alta color a definir en obra, incluye lo necesario para su instalación	M2	120,00		
	A3-2.31.	Suministro e Instalación de Estructura Metálica en perfil tipo C para cubierta	ML	120,00		
		SUBTOTAL				
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS					
	A3-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	45,00		
	A3-3.08.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4"	UN	12,00		
	A3-3.09.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 6"	UN	4,00		
	A3-3.10.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 100 X 100 HMAX: 1.00	UN	1,00		
	A3-3.11.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 60 X 60	UN	1,00		
	A3-3.13.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	ML	40,00		
	A3-3.14.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 6" (incluye accesorios)	ML	8,00		
	A3-3.30.	Suministro e Instalación de Punto Agua Fría	UN	30,00		
	A3-3.32.	Reposición e instalación de tapa de registro plástica	UN	5,00		
	A3-3.35.	Reposición e instalación de accesorios cromados para baños	UN	9,00		
	A3-3.37.	Suministro e instalación de lavadero fijo en granito pulido	UN	4,00		
	A3-3.41.	Suministro e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	UN	9,00		
	A3-3.45.	Suministro e instalación de salida sanitaria 2"	UN	4,00		
	A3-3.46.	Suministro e instalación de salida sanitaria 4"	UN	10,00		
	A3-3.47.	Suministro e instalación de salida sanitaria 3"	UN	4,00		
	A3-3.48.	Suministro e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	4,00		
	A3-3.57.	Suministro e instalación de grifería convencional individual para lavamanos	UN	4,00		
	A3-3.63.	Suministro e instalación de Grifería ducha sencilla de palanca	UN	12,00		
	A3-3.65.	Suministro e instalación de Grifería ducha sencilla	UN	12,00		
	A3-3.73.	Suministro e instalación de Grifería tipo push anti vandálica para orinal o inodoro	UN	4,00		
	A3-3.81.	Reposición e instalación de Válvula regulación 1/2 sanitario cromo	UN	12,00		
	A3-3.85.	Reposición e instalación de Acople metal sanitario 55 cm 1/2 x 7/8	UN	2,00		
		SUBTOTAL				

4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS					
	A3-4.01.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	ML	55,00		
	A3-4.20.	Reposición e instalación interruptor doble	UN	2,00		
	A3-4.21.	Reposición e instalación interruptor sencillo con toma doble	UN	2,00		
	A3-4.24.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida + toma bifásica	UN	6,00		
	A3-4.25.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida en tubería PVC	UN	6,00		
	A3-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UN	4,00		
	A3-4.33.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma bifásica 20A	UN	4,00		
	A3-4.37.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja de paso 15 x 15 x 10 cm con chapa	UN	2,00		
	A3-4.38.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero MON.C/PUERTA ESP. TOTAL.8 CTOS	UN	1,00		
	A3-4.51.	Suministro e instalación de Panel Led redondo 18w	UN	4,00		
	A3-4.54.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios	UN	2,00		
	A3-4.55.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 40 amperios	UN	2,00		
	A3-4.67.	Mantenimiento y/o reposición de acometida en cable de cobre 3F No 8+1N No 8 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	8,00		
		SUBTOTAL				
5	MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA					
	A3-6.10.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera	M2	8,00		
	A3-6.18.	Reposición e instalación de mesón en concreto	M2	2,50		
	A3-6.19.	Mantenimiento y/o reposición e instalación poyo ducha en los casos que se requiera	ML	6,40		
		SUBTOTAL				
6	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA					
	A3-7.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lámina lineal	ML	450,00		
	A3-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	450,00		
	A3-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	M2	70,00		
	A3-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	75,00		
		SUBTOTAL				
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS					
	A3-8.03.	Suministro e instalación de alistado de piso 4cm	M2	120,00		
	A3-8.25.	Suministro e instalación de piso cerámico tráfico moderado	M2	120,00		
		SUBTOTAL				
8	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS					

	A3-9.05.	Suministro e instalación enchape pared cerámico, color por definir	M2	45,00		
	A3-9.09.	Suministro e instalación de división en lámina de acero inoxidable AISI SAE 304	M2	16,00		
	A3-9.10.	Suministro e instalación Win en Aluminio	ML	10,00		
	A3-9.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de PERSIANA TOMA DE AIRE 40"x20"	UN	2,00		
	A3-9.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UN	18,00		
	A3-9.32.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	23,56		
		SUBTOTAL				
9	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA					
	A3-11.07.	Reposición e instalación de marco tapas caja inspección	UN	2,00		
		SUBTOTAL				
10	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES					
	A3-12.01.	Suministro e instalación de concreto corriente grava común 1500 P.S.I	M3	1,50		
	A3-12.09.	Suministro e instalación de mortero 1:3	M3	1,50		
	A3-12.15.	Suministro e instalación de filos y dilataciones	ML	11,00		
		SUBTOTAL				
11	MANTENIMIENTO DE ESPEJOS					
	A3-15.01.	Suministro e Instalación de Espejo incoloro 3mm	M2	2,00		
		SUBTOTAL				
12	MANTENIMIENTO DE VÍAS, PARADEROS,SEÑALIZACIÓN					
	A3-16.22.	Relleno compactado con material de préstamo	M3	1,50		
		SUBTOTAL				
13	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS					
	A3-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	35,00		
	A3-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	1,00		
		SUBTOTAL				
			SUBTOTAL			

Frente No. 2: BAÑOS ALOJAMIENTOS 2

CAP	ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES					
	A3-1.05.	Excavación Manual	M3	8,00		
	A3-1.09.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	57,00		
	A3-1.11.	Desmonte Placas Aligeradas	M2	52,98		
	A3-1.13.	Desmonte Alistado de Piso	M2	52,98		
	A3-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	45,00		
	A3-1.17.	Desmonte de Estructura de Cubierta en cualquier material	M2	52,98		
	A3-1.21.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	4,00		
	A3-1.22.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	17,00		
	A3-1.24.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	2,70		
	A3-1.27.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	10,00		
	A3-1.28.	Desmonte de Grifería	UN	28,00		
	A3-1.30.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UN	28,00		
	A3-1.34.	Desmonte de muebles empotrados	M2	1,00		

	A3-1.36.	Desmonte de pañete	M2	56,00		
	A3-1.37.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UN	6,00		
	A3-1.38.	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demás accesorios eléctricos	ML	29,00		
		SUBTOTAL				
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS					
	A3-2.09	Suministro e instalación de cubierta termo acústica en lámina UPVC de 2.5 mm de cresta alta color a definir en obra, incluye lo necesario para su instalación	M2	120,00		
	A3-2.31.	Suministro e Instalación de Estructura Metálica en perfil tipo C para cubierta	ML	120,00		
		SUBTOTAL				
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS					
	A3-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	90,00		
	A3-3.08.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4"	UN	25,00		
	A3-3.09.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 6"	UN	10,00		
	A3-3.10.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 100 X 100 HMAX: 1.00	UN	1,00		
	A3-3.11.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 60 X 60	UN	1,00		
	A3-3.13.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	ML	40,00		
	A3-3.14.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 6" (incluye accesorios)	ML	8,00		
	A3-3.30.	Suministro e Instalación de Punto Agua Fría	UN	30,00		
	A3-3.32.	Reposición e instalación de tapa de registro plástica	UN	5,00		
	A3-3.35.	Reposición e instalación de accesorios cromados para baños	UN	4,00		
	A3-3.37.	Suministro e instalación de lavadero fijo en granito pulido	UN	4,00		
	A3-3.41.	Suministro e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	UN	9,00		
	A3-3.45.	Suministro e instalación de salida sanitaria 2"	UN	4,00		
	A3-3.46.	Suministro e instalación de salida sanitaria 4"	UN	10,00		
	A3-3.47.	Suministro e instalación de salida sanitaria 3"	UN	4,00		
	A3-3.48.	Suministro e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	4,00		
	A3-3.57.	Suministro e instalación de grifería convencional individual para lavamanos	UN	4,00		
	A3-3.63.	Suministro e instalación de Grifería ducha sencilla de palanca	UN	12,00		
	A3-3.65.	Suministro e instalación de Grifería ducha sencilla	UN	12,00		
	A3-3.73.	Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para orinal o inodoro	UN	4,00		
	A3-3.81.	Reposición e instalación de Válvula regulación 1/2 sanitario cromo	UN	12,00		
	A3-3.85.	Reposición e instalación de Acople metal sanitario 55 cm 1/2 x 7/8	UN	2,00		

		SUBTOTAL				
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS					
	A3-4.01.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	ML	55,00		
	A3-4.20.	Reposición e instalación interruptor doble	UN	2,00		
	A3-4.21.	Reposición e instalación interruptor sencillo con toma doble	UN	2,00		
	A3-4.24.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida + toma bifásica	UN	6,00		
	A3-4.25.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida en tubería PVC	UN	6,00		
	A3-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UN	4,00		
	A3-4.33.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma bifásica 20A	UN	4,00		
	A3-4.37.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja de paso 15 x 15 x 10 cm con chapa	UN	2,00		
	A3-4.38.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero MON.C/PUERTA ESP. TOTAL.8 CTOS	UN	1,00		
	A3-4.52.	Suministro e instalación de Panel Led redondo 24w	UN	4,00		
	A3-4.54.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios	UN	2,00		
	A3-4.55.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 40 amperios	UN	2,00		
	A3-4.67.	Mantenimiento y/o reposición de acometida en cable de cobre 3F No 8+1N No 8 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	20,00		
		SUBTOTAL				
5	MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA					
	A3-6.10.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera	M2	8,00		
	A3-6.18.	Reposición e instalación de mesón en concreto	M2	5,07		
	A3-6.19.	Mantenimiento y/o reposición e instalación poyo ducha en los casos que se requiera	ML	6,40		
		SUBTOTAL				
6	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA					
	A3-7.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lámina lineal	ML	350,00		
	A3-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	350,00		
	A3-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	M2	70,00		
	A3-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	250,00		
		SUBTOTAL				
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS					
	A3-8.03.	Suministro e instalación de alistado de piso 4cm	M2	52,98		
	A3-8.25.	Suministro e instalación de piso cerámico tráfico moderado	M2	64,60		
		SUBTOTAL				
8	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS					

	A3-9.05.	Suministro e instalación enchape pared cerámico, color por definir	M2	68,00		
	A3-9.09.	Suministro e instalación de división en lámina de acero inoxidable AISI SAE 304	M2	17,80		
	A3-9.10.	Suministro e instalación Win en Aluminio	ML	25,00		
	A3-9.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de PERSIANA TOMA DE AIRE 40"x20"	UN	2,00		
	A3-9.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UN	18,00		
	A3-9.32.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	23,56		
		SUBTOTAL				
9	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA					
	A3-11.07.	Reposición e instalación de marco tapas caja inspección	UN	2,00		
		SUBTOTAL				
10	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES					
	A3-12.01.	Suministro e instalación de concreto corriente grava común 1500 P.S.I	M3	8,00		
	A3-12.09.	Suministro e instalación de mortero 1:3	M3	1,50		
	A3-12.15.	Suministro e instalación de filos y dilataciones	ML	30,00		
		SUBTOTAL				
11	MANTENIMIENTO DE ESPEJOS					
	A3-15.01.	Suministro e Instalación de Espejo incoloro 3mm	M2	4,00		
		SUBTOTAL				
12	MANTENIMIENTO DE VIAS, PARQUEADEROS, SEÑALIZACIÓN					
	A3-16.22.	Relleno compactado con material de préstamo	M3	1,50		
		SUBTOTAL				
13	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS					
	A3-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	35,00		
	A3-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	8,00		
		SUBTOTAL				
			SUBTOTAL			

Frente No. 3: BAÑOS ALOJAMIENTOS 3

CAP	ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES					
	A3-1.05.	Excavación Manual	M3	5,40		
	A3-1.09.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	57,00		
	A3-1.11.	Desmonte Placas Aligeradas	M2	52,98		
	A3-1.13.	Desmonte Alistado de Piso	M2	52,98		
	A3-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	45,00		
	A3-1.17.	Desmonte de Estructura de Cubierta en cualquier material	M2	52,98		
	A3-1.21.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	4,00		
	A3-1.22.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	17,00		
	A3-1.24.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	2,70		
	A3-1.27.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	10,00		
	A3-1.28.	Desmonte de Grifería	UN	28,00		
	A3-1.30.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UN	28,00		
	A3-1.34.	Desmonte de muebles empotrados	M2	1,00		

	A3-1.36.	Desmonte de pañete	M2	94,05		
	A3-1.37.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UN	6,00		
	A3-1.38.	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demás accesorios eléctricos	ML	29,00		
		SUBTOTAL				
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS					
	A3-2.09	Suministro e instalación de cubierta termo acústica en lámina UPVC de 2.5 mm de cresta alta color a definir en obra, incluye lo necesario para su instalación	M2	52,98		
	A3-2.31.	Suministro e Instalación de Estructura Metálica en perfil tipo C para cubierta	ML	52,98		
		SUBTOTAL				
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS					
	A3-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	90,00		
	A3-3.08.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4"	UN	25,00		
	A3-3.09.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 6"	UN	10,00		
	A3-3.10.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 100 X 100 HMAX: 1.00	UN	1,00		
	A3-3.11.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 60 X 60	UN	1,00		
	A3-3.13.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	ML	80,00		
	A3-3.14.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 6" (incluye accesorios)	ML	8,00		
	A3-3.30.	Suministro e Instalación de Punto Agua Fría	UN	30,00		
	A3-3.32.	Reposición e instalación de tapa de registro plástica	UN	5,00		
	A3-3.35.	Reposición e instalación de accesorios cromados para baños	UN	9,00		
	A3-3.37.	Suministro e instalación de lavadero fijo en granito pulido	UN	4,00		
	A3-3.41.	Suministro e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	UN	9,00		
	A3-3.45.	Suministro e instalación de salida sanitaria 2"	UN	4,00		
	A3-3.46.	Suministro e instalación de salida sanitaria 4"	UN	10,00		
	A3-3.47.	Suministro e instalación de salida sanitaria 3"	UN	4,00		
	A3-3.48.	Suministro e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	4,00		
	A3-3.57.	Suministro e instalación de grifería convencional individual para lavamanos	UN	4,00		
	A3-3.63.	Suministro e instalación de Grifería ducha sencilla de palanca	UN	12,00		
	A3-3.65.	Suministro e instalación de Grifería ducha sencilla	UN	12,00		
	A3-3.73.	Suministro e instalación de Grifería tipo push anti vandálica para orinal o inodoro	UN	4,00		
	A3-3.81.	Reposición e instalación de Válvula regulación 1/2 sanitario cromo	UN	12,00		
	A3-3.85.	Reposición e instalación de Acople metal sanitario 55 cm 1/2 x 7/8	UN	2,00		

		SUBTOTAL				
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS					
	A3-4.01.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	ML	55,00		
	A3-4.20.	Reposición e instalación interruptor doble	UN	2,00		
	A3-4.21.	Reposición e instalación interruptor sencillo con toma doble	UN	2,00		
	A3-4.24.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida + toma bifásica	UN	6,00		
	A3-4.25.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida en tubería PVC	UN	6,00		
	A3-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UN	4,00		
	A3-4.33.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma bifásica 20A	UN	4,00		
	A3-4.37.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja de paso 15 x 15 x 10 cm con chapa	UN	2,00		
	A3-4.38.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero MON.C/PUERTA ESP. TOTAL.8 CTOS	UN	1,00		
	A3-4.51.	Suministro e instalación de Panel Led redondo 18w	UN	4,00		
	A3-4.54.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios	UN	2,00		
	A3-4.55.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 40 amperios	UN	2,00		
	A3-4.67.	Mantenimiento y/o reposición de acometida en cable de cobre 3F No 8+1N No 8 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	20,00		
		SUBTOTAL				
5	MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA					
	A3-6.10.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera	M2	8,00		
	A3-6.18.	Reposición e instalación de mesón en concreto	M2	5,07		
	A3-6.19.	Mantenimiento y/o reposición e instalación poyo ducha en los casos que se requiera	ML	6,40		
		SUBTOTAL				
6	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA					
	A3-7.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lámina lineal	ML	432,00		
	A3-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	432,00		
	A3-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	M2	70,00		
	A3-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	180,00		
		SUBTOTAL				
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS					
	A3-8.03.	Suministro e instalación de alistado de piso 4cm	M2	52,98		
	A3-8.25.	Suministro e instalación de piso cerámico tráfico moderado	M2	64,60		
		SUBTOTAL				
8	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS					

	A3-9.05.	Suministro e instalación enchape pared cerámico, color por definir	M2	68,00		
	A3-9.09.	Suministro e instalación de división en lámina de acero inoxidable AISI SAE 304	M2	17,22		
	A3-9.10.	Suministro e instalación Win en Aluminio	ML	25,00		
	A3-9.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de PERSIANA TOMA DE AIRE 40"x20"	UN	2,00		
	A3-9.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UN	18,00		
	A3-9.32.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	23,56		
		SUBTOTAL				
9	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA					
	A3-11.07.	Reposición e instalación de marco tapas caja inspección	UN	2,00		
		SUBTOTAL				
10	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES					
	A3-12.01.	Suministro e instalación de concreto corriente grava común 1500 P.S.I	M3	3,06		
	A3-12.09.	Suministro e instalación de mortero 1:3	M3	3,75		
	A3-12.15.	Suministro e instalación de filos y dilataciones	ML	30,00		
		SUBTOTAL				
11	MANTENIMIENTO DE ESPEJOS					
	A3-15.01.	Suministro e Instalación de Espejo incoloro 3mm	M2	4,00		
		SUBTOTAL				
12	MANTENIMIENTO DE VIAS, PARQUEADEROS, SEÑALIZACIÓN					
	A3-16.22.	Relleno compactado con material de préstamo	M3	8,00		
		SUBTOTAL				
13	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS					
	A3-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	35,00		
	A3-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	8,00		
		SUBTOTAL				
			SUBTOTAL			

Frente No. 4: CASINO DE PATRULLEROS

CAP	ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES					
	A3-1.05.	Excavación Manual	M3	5,40		
	A3-1.09.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	57,00		
	A3-1.11.	Desmonte Placas Aligeradas	M2	250,00		
	A3-1.13.	Desmonte Alistado de Piso	M2	250,00		
	A3-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	785,00		
	A3-1.15.	Desmonte de Guarda Escoba	ML	525,00		
	A3-1.20.	Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante	M2	785,00		
	A3-1.21.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	70,00		
	A3-1.22.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	39,00		
	A3-1.23.	Desmonte de ventanas	M2	42,00		
	A3-1.24.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	16,00		
	A3-1.26.	Desmonte de Rejas Metálicas	UN	39,00		
	A3-1.27.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	36,00		
	A3-1.28.	Desmonte de Grifería	UN	36,00		

	A3-1.30.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UN	108,00		
	A3-1.33.	Desmonte de aire acondicionado incluye red de distribución	ML	19,00		
	A3-1.34.	Desmonte de muebles empotrados	M2	18,00		
	A3-1.36.	Desmonte de pañete	M2	1.029,96		
	A3-1.37.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UN	214,00		
	A3-1.38.	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demás accesorios eléctricos	ML	1.850,00		
	A3-1.41.	Desmonte de red de gas. Incluye tubería y demás accesorios	ML	35,00		
		SUBTOTAL				
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS					
	A3-2.09	Suministro e instalación de cubierta termo acústica en lámina UPVC de 2.5 mm de cresta alta color a definir en obra, incluye lo necesario para su instalación	M2	600,00		
	A3-2.10	suministro e instalación de caballete termo acústico en lámina UPVC de 2.5 mm color a definir en obra. incluye lo necesario para su instalación	ML	70,00		
	A3-2.28.	Suministro e Instalación de Afinado Cubiertas (E=0.03)	M2	18,00		
	A3-2.31.	Suministro e Instalación de Estructura Metálica en perfil tipo C para cubierta	ML	391,52		
	A3-2.44.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.	M2	600,00		
		SUBTOTAL				
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS					
	A3-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	360,00		
	A3-3.08.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4"	UN	55,00		
	A3-3.09.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 6"	UN	5,00		
	A3-3.10.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 100 X 100 HMAX: 1.00	UN	4,00		
	A3-3.11.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 60 X 60	UN	2,00		
	A3-3.12.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 80 X 80	UN	4,00		
	A3-3.13.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	ML	55,00		
	A3-3.14.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 6" (incluye accesorios)	ML	45,00		
	A3-3.15.	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1/2"	UN	10,00		
	A3-3.16.	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1-1/2"	UN	5,00		
	A3-3.17.	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1"	UN	4,00		
	A3-3.21.	Reposición e Instalación de Conducto Evacuación Gas 15 X 22	UN	1,00		
	A3-3.24.	Reposición e Instalación de Tubería Cobre 1/2"	ML	25,00		
	A3-3.25.	Reposición e Instalación de Tubería de Polietileno 1"	ML	25,00		
	A3-3.30.	Suministro e Instalación de Punto Agua Fría	UN	75,00		

	A3-3.31.	Reposición e instalación de rejilla de ventilación	UN	4,00		
	A3-3.32.	Reposición e instalación de tapa de registro plástica	UN	20,00		
	A3-3.35.	Reposición e instalación de accesorios cromados para baños	UN	18,00		
	A3-3.37.	Suministro e instalación de lavadero fijo en granito pulido	UN	4,00		
	A3-3.38.	Suministro e instalación de lavamanos con grifería	UN	20,00		
	A3-3.39.	Suministro e instalación de lavaplatos con grifería	UN	4,00		
	A3-3.41.	Suministro e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	UN	15,00		
	A3-3.45.	Suministro e instalación de salida sanitaria 2"	UN	36,00		
	A3-3.46.	Suministro e instalación de salida sanitaria 4"	UN	18,00		
	A3-3.47.	Suministro e instalación de salida sanitaria 3"	UN	20,00		
	A3-3.49.	Suministro e Instalación de Lavamanos de pedestal con amplio pozo color por definir	UN	18,00		
	A3-3.57.	Suministro e instalación de grifería convencional individual para lavamanos	UN	18,00		
	A3-3.65.	Suministro e instalación de Grifería ducha sencilla	UN	18,00		
	A3-3.88.	Reposición e instalación de ducha tipo elite o equivalente	UN	18,00		
		SUBTOTAL				
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS					
	A3-4.01.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	ML	450,00		
	A3-4.09.	Suministro e instalación de lámpara reflector LED 200W	UN	4,00		
	A3-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UN	20,00		
	A3-4.20.	Reposición e instalación interruptor doble	UN	22,00		
	A3-4.21.	Reposición e instalación interruptor sencillo con toma doble	UN	20,00		
	A3-4.23.	Reposición e instalación de soporte para reflectores	UN	4,00		
	A3-4.24.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida + toma bifásica	UN	30,00		
	A3-4.25.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida en tubería PVC	UN	40,00		
	A3-4.28.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida + toma trifásica	UN	3,00		
	A3-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UN	22,00		
	A3-4.33.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma bifásica 20A	UN	4,00		
	A3-4.35.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra tablero general distribución	UN	2,00		
	A3-4.37.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja de paso 15 x 15 x 10 cm con chapa	UN	22,00		
	A3-4.38.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero MON.C/PUERTA ESP. TOTAL.8 CTOS	UN	1,00		
	A3-4.41.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.36 CTOS	UN	2,00		
	A3-4.43.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de Lámpara de emergencia LED 2 focos	UN	8,00		
	A3-4.44.	Reposición e instalación de Señalizador de Salida Led	UN	8,00		
	A3-4.49.	Suministro e instalación de Panel Led redondo 9w	UN	18,00		

	A3-4.51.	Suministro e instalación de Panel Led redondo 18w	UN	65,00		
	A3-4.53.	Reposición e instalación de Cinta de Led siliconada 24w	ML	10,00		
	A3-4.54.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios	UN	48,00		
	A3-4.55.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 40 amperios	UN	8,00		
	A3-4.56.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1X60 amperios	UN	2,00		
	A3-4.61.	Suministro e instalación de extractor de aire industrial de 16" con rejilla de protección	UN	1,00		
	A3-4.67.	Mantenimiento y/o reposición de acometida en cable de cobre 3F No 8+1N No 8 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	10,00		
		SUBTOTAL				
5	MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA					
	A3-6.10.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera	M2	20,00		
	A3-6.18.	Reposición e instalación de mesón en concreto	M2	5,07		
	A3-6.19.	Mantenimiento y/o reposición e instalación poyo ducha en los casos que se requiera	ML	22,00		
		SUBTOTAL				
6	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA					
	A3-7.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lámina lineal	ML	1.520,00		
	A3-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	1.520,00		
	A3-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	500,00		
	A3-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	400,00		
	A3-7.21.	Mantenimiento, reposición y aplicación lineal de pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra, hasta 60 cm. Incluye alistamiento superficie.	ML	400,00		
		SUBTOTAL				
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS					
	A3-8.02.	Suministro e instalación de alistado de piso 2cm	M2	785,00		
	A3-8.16.	Suministro e instalación de piso cerámico formato 20 x 20 o similar	M2	785,00		
	A3-8.25.	Suministro e instalación de piso cerámico tráfico moderado	M2	785,00		
	A3-8.32.	Suministro e instalación de guarda escoba en porcelanato	ML	650,00		
	A3-8.39.	Mantenimiento y reposición e instalación de mediacaña en PVC 6 cm	ML	60,00		
		SUBTOTAL				
8	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS					
	A3-9.05.	Suministro e instalación enchape pared cerámico, color por definir	M2	189,00		
	A3-9.10.	Suministro e instalación Win en Aluminio	ML	35,00		
	A3-9.12.	Suministro e instalación de puerta en aluminio, incluye marco y todos los elementos para su correcto funcionamiento	M2	20,00		

	A3-9.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de PERSIANA TOMA DE AIRE 40"x20"	UN	8,00		
	A3-9.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UN	36,00		
	A3-9.32.	Mantenimiento y resanes generales	M2	130,00		
	A3-9.34.	Mantenimiento y reposición e instalación de SALIDA TV CN	UN	10,00		
	A3-9.39.	Mantenimiento y reposición e instalación de TOPE DE PISO PARA PUERTA	UN	22,00		
		SUBTOTAL				
9	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA					
	A3-10.03.	Suministro e instalación de Clóset tipo madecor o equivalente	M2	60,00		
	A3-10.18.	Suministro e instalación de Puerta interés social 0.76 A 1.00M	UN	8,00		
		SUBTOTAL				
10	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA					
	A3-11.06.	Suministro e instalación de marco puerta lámina 1.00M	UN	25,00		
	A3-11.07.	Reposición e instalación de marco tapas caja inspección	UN	2,00		
		SUBTOTAL				
11	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES					
	A3-12.01.	Suministro e instalación de concreto corriente grava común 1500 P.S.I	M3	3,50		
	A3-12.09.	Suministro e instalación de mortero 1:3	M3	7,00		
	A3-12.15.	Suministro e instalación de filos y dilataciones	ML	30,00		
	A3-12.18.	Suministro e instalación de rampa de acceso	M2	2,00		
		SUBTOTAL				
12	MANTENIMIENTO DE VENTANAS					
	A3-13.01.	Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio incluye vidrio	M2	15,00		
	A3-13.02.	Suministro e instalación de ventana aluminio fijas incluye vidrio	M2	18,00		
		SUBTOTAL				
13	MANTENIMIENTO DE CERRADURAS					
	A3-14.01.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en madera y rosetas en aluminio anodinado y lacado tipoSchlage Bell Wood o equivalente	UN	20,00		
		SUBTOTAL				
14	MANTENIMIENTO DE ESPEJOS					
	A3-15.01.	Suministro e Instalación de Espejo incoloro 3mm	M2	10,00		
		SUBTOTAL				
15	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS					
	A3-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	35,00		
	A3-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	19,48		
		SUBTOTAL				
			SUBTOTAL			

Frente No. 5: AUDITORIO

CAP	ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES					

	A3-1.09.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	120,00		
	A3-1.19.	Desmonte de cielo raso en cualquier material conservando la estructura portante	M2	920,00		
	A3-1.21.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	80,00		
	A3-1.22.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	10,00		
	A3-1.23.	Desmonte de ventanas	M2	38,25		
	A3-1.24.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	8,00		
	A3-1.27.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	12,00		
	A3-1.28.	Desmonte de Grifería	UN	12,00		
	A3-1.30.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UN	48,00		
	A3-1.33.	Desmonte de aire acondicionado incluye red de distribución	ML	10,00		
	A3-1.34.	Desmonte de muebles empotrados	M2	8,00		
	A3-1.36.	Desmonte de pañete	M2	20,00		
	A3-1.37.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UN	214,00		
	A3-1.38.	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demás accesorios eléctricos	ML	1.850,00		
	A3-1.40.	Desmonte de canales y/o bajantes en cualquier material	ML	100,00		
		SUBTOTAL				
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS					
	A3-2.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TERMOACUSTICA EN LÁMINA UPVC DE 2.5 MM DE CRESTA ALTA COLOR A DEFINIR EN OBRA, INCLUYE LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN	M2	1.160,55		
	A3-2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE TERMOACUSTICO EN LÁMINA UPVC DE 2.5 MM COLOR A DEFINIR EN OBRA,INCLUYE LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN	ML	90,00		
	A3-2.28.	Suministro e Instalación de Afinado Cubiertas (E=0.03)	M2	18,00		
	A3-2.31.	Suministro e Instalación de Estructura Metálica en perfil tipo C para cubierta	ML	1.200,00		
	A3-2.45.	Reposición e Instalación de Voladizo en placa de fibrocemento Incluye Estructura Metálica	M2	112,55		
	A3-2.55.	Suministro e Instalación de lámina de icopor con acabados.	ML	340,00		
		SUBTOTAL				
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS					
	A3-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	108,92		
	A3-3.08.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4"	UN	25,00		
	A3-3.09.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 6"	UN	28,00		
	A3-3.10.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 100 X 100 HMAX: 1.00	UN	4,00		
	A3-3.11.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 60 X 60	UN	8,00		
	A3-3.12.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 80 X 80	UN	2,00		

	A3-3.13.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	ML	90,00		
	A3-3.14.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 6" (incluye accesorios)	ML	30,00		
	A3-3.30.	Suministro e Instalación de Punto Agua Fría	UN	32,00		
	A3-3.31.	Reposición e instalación de rejilla de ventilación	UN	12,00		
	A3-3.32.	Reposición e instalación de tapa de registro plástica	UN	12,00		
	A3-3.38.	Suministro e instalación de lavamanos con grifería	UN	12,00		
	A3-3.39.	Suministro e instalación de lavaplatos con grifería	UN	8,00		
	A3-3.41.	Suministro e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	UN	4,00		
	A3-3.45.	Suministro e instalación de salida sanitaria 2"	UN	36,00		
	A3-3.46.	Suministro e instalación de salida sanitaria 4"	UN	18,00		
	A3-3.47.	Suministro e instalación de salida sanitaria 3"	UN	20,00		
	A3-3.53.	Suministro e instalación de lavamanos de colgar color por definir	UN	8,00		
	A3-3.57.	Suministro e instalación de grifería convencional individual para lavamanos	UN	25,00		
		SUBTOTAL				
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS					
	A3-4.01.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	ML	450,00		
	A3-4.15.	Suministro e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca	UN	44,00		
	A3-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UN	10,00		
	A3-4.18.	Reposición e instalación interruptor conmutable sencillo	UN	4,00		
	A3-4.20.	Reposición e instalación interruptor doble	UN	4,00		
	A3-4.24.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida + toma bifásica	UN	30,00		
	A3-4.25.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida en tubería PVC	UN	40,00		
	A3-4.28.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida + toma trifásica	UN	3,00		
	A3-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UN	42,00		
	A3-4.33.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma bifásica 20A	UN	4,00		
	A3-4.35.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra tablero general distribución	UN	2,00		
	A3-4.37.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja de paso 15 x 15 x 10 cm con chapa	UN	3,00		
	A3-4.40.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.24 CTOS	UN	2,00		
	A3-4.43.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de Lámpara de emergencia LED 2 focos	UN	12,00		
	A3-4.44.	Reposición e instalación de Señalizador de Salida Led	UN	12,00		
	A3-4.49.	Suministro e instalación de Panel Led redondo 9w	UN	20,00		
	A3-4.51.	Suministro e instalación de Panel Led redondo 18w	UN	65,00		
	A3-4.54.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios	UN	12,00		

	A3-4.55.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 40 amperios	UN	10,00		
	A3-4.56.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1X60 amperios	UN	8,00		
	A3-4.61.	Suministro e instalación de extractor de aire industrial de 16" con rejilla de protección	UN	8,00		
	A3-4.67.	Mantenimiento y/o reposición de acometida en cable de cobre 3F No 8+1N No 8 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	15,00		
		SUBTOTAL				
5	MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA					
	A3-6.10.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera	M2	65,00		
	A3-6.18.	Reposición e instalación de mesón en concreto	M2	53,00		
		SUBTOTAL				
6	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA					
	A3-7.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lámina lineal	ML	75,00		
	A3-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	75,00		
	A3-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	M2	350,00		
	A3-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	1.200,00		
	A3-7.21.	Mantenimiento, reposición y aplicación lineal de pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra, hasta 60 cm. Incluye alistamiento superficie.	ML	850,00		
		SUBTOTAL				
7	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS					
	A3-9.05.	Suministro e instalación enchape pared cerámico, color por definir	M2	45,00		
	A3-9.10.	Suministro e instalación Win en Aluminio	ML	90,00		
	A3-9.13.	Suministro e instalación de PUERTA ARQUITECTONICA EN MADERA	M2	10,00		
	A3-9.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de PERSIANA TOMA DE AIRE 40"x20"	UN	3,00		
	A3-9.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UN	18,00		
	A3-9.32.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	2.516,81		
	A3-9.64.	Reposición e instalación de banda antideslizante fundida en sitio de 5 cm de ancho para tráfico alto con foto luminiscente para señalización nocturna y de emergencia	ML	18,00		
		SUBTOTAL				
8	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA					
	A3-10.18.	Suministro e instalación de Puerta interés social 0.76 A 1.00M	UN	4,00		
		SUBTOTAL				
9	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA					
	A3-11.06.	Suministro e instalación de marco puerta lámina 1.00M	UN	2,00		

	A3-11.07.	Reposición e instalación de marco tapas caja inspección	UN	2,00		
		SUBTOTAL				
10	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES					
	A3-12.09.	Suministro e instalación de mortero 1:3	M3	2,17		
	A3-12.15.	Suministro e instalación de filos y dilataciones	ML	12,00		
	A3-12.18.	Suministro e instalación de rampa de acceso	M2	1,00		
		SUBTOTAL				
11	MANTENIMIENTO DE VENTANAS					
	A3-13.01.	Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio incluye vidrio	M2	6,00		
	A3-13.02.	Suministro e instalación de ventana aluminio fijas incluye vidrio	M2	6,00		
		SUBTOTAL				
12	MANTENIMIENTO DE CERRADURAS					
	A3-14.01.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en madera y rosetas en aluminio anodinado y lacado tipo Schlage Bell Wood o equivalente	UN	4,00		
		SUBTOTAL				
13	MANTENIMIENTO DE ESPEJOS					
	A3-15.01.	Suministro e Instalación de Espejo incoloro 3mm	M2	5,00		
		SUBTOTAL				
14	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS					
	A3-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	18,00		
	A3-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	1,50		
		SUBTOTAL				
			SUBTOTAL			

TOTAL, COSTO DIRECTO		
ADMINISTRACIÓN		
IMPREVISTOS		
UTILIDAD		
IVA SOBRE LA UTILIDAD		
TOTAL OFERTADO, OBRA LOTE 2		

CONDICIONES GENERALES

- Presentar oferta económica en documento editable.
- No se aceptarán ofertas parciales para cada uno de los lotes.
- No se aceptarán ofertas condicionadas ni alternativas.
- Los valores deben incluir demás impuestos, tasas, contribuciones, aranceles, exclusiones, exenciones, y demás costos directos e indirectos en que deba incurrir para la debida ejecución del contrato.
- El proceso que adelanta la entidad es en pesos colombianos, por consiguiente, los costos de moneda extranjera; riesgo de un cambio monetario no previsto deberá ser asumido por los oferentes.
- Durante el desarrollo del contrato y hasta su liquidación, se mantendrán los precios fijos unitarios ofertados en pesos colombianos, y no se aceptarán observaciones y/o reclamaciones posteriores a la presentación de la oferta.
- El precio unitario ofertado para cada ítem establecido en cada uno de los lotes deberá estar en un rango no inferior al noventa y cinco (95%) ni mayor al cien (100%) del valor unitario establecido en el presupuesto del proceso.

- Los análisis de precios unitarios fueron suministrados por el instructivo 001 DIPON DIFRA del 27/01/2025
- La propuesta económica no puede superar el valor del presupuesto oficial total para cada lote por cada actividad de obra establecidos por cada estación de Policía.
- El porcentaje de AIU no podrá superar el estimado por la entidad en el total.
- Los oferentes podrán presentar su propuesta económica y técnica por cada uno de los lotes o por la totalidad de los lotes para su ejecución.

_____

FIRMA PROPONENTE, REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL OFERENTE
IDENTIFICACIÓN (NIT, C.C. O C.E.)
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL
IDENTIFICACIÓN (C.C. O C.E.)
DIRECCIÓN:
TELÉFONO:
EMAIL: