INFORME No. 1

NÚMERO DE CONTRATO: 0125 de 2024		VALOR DEL CONTRATO: $ 6.537.347.348,00.
NOMBRE DEL CONTRATISTA: **INGESARA GROUP S.A.S..** Rep. **JORGE LUIS ABRIL LIZARAZO**		PERSONA NATURAL ☐ PERSONA JURÍDICA X ☐
IDENTIFICACIÓN:	NIT: **901741811-4**	CEDULA DE CIUDADANÍA: 88.278.395
OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO "ESTUDIO PARA LA DEFINICIÓN DE LOS LÍMITES FUNCIONALES DE LAS RONDAS HÍDRICAS DE LA SUBZONA HIDROGRÁFICA DEL RÍO RANCHERÍA EN EL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA. BPIN 20243218000005.”		
FECHA DE INICIO: 24 de enero de 2.025		FECHA DE VENCIMIENTO: 23 de enero de 2026
PÓLIZA – GARANTÍA ÚNICA No.: Seguros del Estado 56-44-101009283	FECHA DE CONSTITUCIÓN: 31/12/2024	FECHA DE TERMINACIÓN: 30/06/2026
ADICIONES O PRÓRROGAS:	HASTA EL 50 % DEL VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	EN EL TIEMPO:

RESUMEN ACTIVIDADES REALIZADAS: (Ley 1474 de 2011)

• El Contrato 0125 Tiene un plazo inicial de ejecución de doce (12) meses.

• Se suscribe el acta de inicio del contrato de consultoría el día 24 de enero de 2025.

• A corte 31 de enero de 2025 el contrato de Interventoria cuenta con siete (07) días de ejecución.

El contratista Interventor presenta Plan de manejo del anticipo a la Supervisión, el cual se encuentra en análisis y revisión para su aprobación.

Control de Personal de la Interventoria

NOMBRE	CARGO	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	AFILIACIÓN AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
LIBETH ARGENIDA SARABIA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	37.336.284	OK
EMILCEN DE JESUS ZABALETA ROMERO	EXPERTO EN HIDROLOGIA E HIDRAULICA	17.970.844	OK
EDISON ALEJANDRO PEÑARANDA	EXPERTO EN SIG	5.469.008	OK
ENRIQUE ARIÑO DIAZ	EXPERTO EN GEOLOGIA	72.274.570	OK
JORGE LUSI ABRIL LIZARAZO	PROFESIONAL EN INGENIERIA	88.278.395	OK

Administrativas

En el periodo correspondiente desde el 24 de enero hasta el 31 de enero de 2025, se avanzó en las siguientes acciones con respecto a la ejecución del contrato:

• Se verificó las fechas contractuales del contrato.

• Se realizo acercamientos iniciales con el contratista de la Consultoría.

• Por parte de la empresa interventora se realizó gestiones para la contratación del personal a cargo de las actividades del contrato de interventoría.

• Revisión de las garantías contractuales del contrato de consultoría. así como la solicitud al contratista de su actualización con la novedad del acta de inicio del contrato.

• Nos encontramos en proceso de actualización de la póliza del contrato de interventoría.

• Recepción y análisis de la documentación entregada por el contratante.

• No se pudo constatar la afiliación del personal contratado para la consultoría.

• Se analiza y aprueba el plan de manejo de anticipo del contrato de consultoría No CC 0124 - 2024.

• Se elabora, y entrega a la supervisión el plan de manejo del anticipo del Contrato de interventoría No. CI 0125-2024 para su análisis y aprobación.

• Manifestación de recomendaciones y comentarios durante el desarrollo referente a las actividades en ejecución.

Financiera – Presupuestal (conciliación cifras del contrato):

Se encuentra en trámite la autorización del Anticipo.

VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 540.799.200,00	
VALOR ANTICIPO (20%)		
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA		
VALOR PRESENTE PAGO		
MENOS AMORTIZACIÓN ANTICIPO		
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		
SALDO DEL CONTRATO, POR EJECUTAR		
SUMAS IGUALES	$ 540.799.200,00	

Dentro del seguimiento financiero se tiene en cuenta el presupuesto inicial como base para el control de costos.

Aportes Seguridad social:

Se presentan la Certificación de aportes a seguridad en el informe 1 del contratista

Jurídicas:

Aportes Parafiscales:

INDICADOR DE EFICACIA:

EVALUACIÓN O RE EVALUACIÓN AL PROVEEDOR

CERTIFICACIÓN

Como supervisor del Contrato Nº 0125 de 2024.Certifico que, evaluado el desempeño del contratista o proveedor para el periodo comprendido desde el 24 de enero de 2025 hasta el 31 de enero de 2025, obtuvo los puntajes que se detallan a continuación:

Nombre del Proveedor: **CONSORCIO RONDA RANCHERIA**					
Contrato u Orden de Compra N° 0125 DE 2024					
Factura Nº					
Fecha de Seguimiento: 31 de enero de 2025					
CRITERIOS NECESARIOS	**PORCENTAJE**				**CALIFICACIÓN OBTENIDA EN EL PERIODO**
• Cumplimiento del objeto del contrato	**30%**				**30%**
• Calidad del producto/servicio (especificaciones/obligaciones)	**30%**				**28%**
• Cumplimiento en tiempo de entrega del bien, obra o para la prestación del servicio	**25%**				**25%**
• Personal idóneo	**10%**				**10%**
• Valor Agregado	**3%**				3%
• Atención a reclamaciones o sugerencias y/o sugerencias	**2%**				2%
• Proveedor cumple con criterios:	**SI**	X	**NO**		%
SUMATORIA CALIFICACIÓN:					98%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS
Como supervisor del Contrato Nº 0125 de 2024

Certifico que las actividades asignadas al contratista fueron ejecutadas a satisfacción con el inicio de las actividades y preparación del Plan de trabajo del contrato.

OBSERVACIONES:

En este tiempo del mes de enero, se iniciaron las actividades preparatoria para Interventoria y consultor en la cual se realizaran todas las actividades administrativas financieras y demás para la contratación del personal encargados de la ejecución de las actividades

Igualmente se realizara la Planeación de todas las actividades conforme al cronograma inicial del proyecto.

.

FIRMA:



YOVANY DELGADO MORENO
SUPERVISOR
Profesional especializado Grado 19

FECHA DEL INFORME: 05 de febrero de 2025