
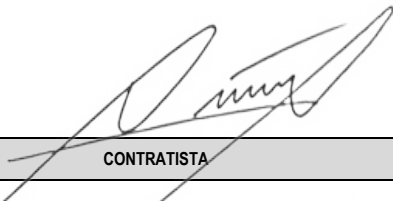

	<b>FORMA</b>	ACTA DE INICIO PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O DE APOYO A LA GESTIÓN		<b>CÓDIGO</b>	ADQBS-F-021				
	<b>ACTIVIDAD</b>	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS		<b>VERSIÓN</b>	4				
	<b>PROCESO</b>	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS		<b>FECHA</b>	31/12/2024				
				<b>FECHA ELABORACIÓN DEL ACTA</b>					
				<b>Día</b>	<b>Mes</b>	<b>Año</b>			
				3	3	2025			
<b>I. INFORMACIÓN DEL CONTRATO</b>									
<b>CONTRATO No.:</b>		ANT-CPS-20253873							
<b>OBJETO:</b>		Prestar servicios profesionales para el cumplimiento de los objetivos misionales y/o metas relacionadas con comunidades étnicas contenidos en los proyectos de inversión 2025, de conformidad con las funciones asignadas a la Dirección de Asuntos Étnicos							
<b>VALOR:</b>		\$	64.575.000	<b>FECHA DE SUSCRIPCIÓN</b>		27/02/2025			
<b>II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL</b>									
<b>No. RP</b>		29925							
<b>FECHA RP</b>		03/03/2025							
<b>III. AFILIACIÓN ARL</b>									
<b>ARL</b>		<b>ASEGURADORA</b>		<b>FECHA AFILIACIÓN</b>		<b>FECHA INICIO COBERTURA</b>			
		POSITIVA		27/02/2025		28/02/2025			
<b>IV. ACTA</b>									
Se reunieron:									
<b>DATOS DEL SUPERVISOR</b>		<b>NOMBRE</b>		ASTOLFO ARAMBURO VIVAS					
		<b>CARGO</b>		DIRECTOR DE ASUNTOS ÉTNICOS					
		<b>TIPO DE IDENTIFICACIÓN</b>		Cédula de ciudadanía	<b>NÚMERO IDENTIFICACIÓN</b>	1032365499			
<b>DATOS DEL CONTRATISTA</b>		<b>NOMBRE/RAZÓN SOCIAL</b>		DIANA MARCELA GALINDO ALAVA					
		<b>TIPO DE IDENTIFICACIÓN</b>		Cédula de ciudadanía	<b>NÚMERO IDENTIFICACIÓN</b>	40781832			
		<b>NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL (SI APLICA)</b>		NO APLICA					
		<b>TIPO DE IDENTIFICACIÓN</b>		NO APLICA	<b>NÚMERO IDENTIFICACIÓN</b>	NO APLICA			
En Bogotá D.C. a los <u>3</u> días del mes <u>3</u> de 20 <u>25</u> se reunieron, el supervisor del contrato, en representación de LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, y el contratista, con el fin de suscribir el acta de inicio, así:									
<b>FECHA DE INICIACIÓN</b>		<b>DÍA</b>	<b>MES</b>	<b>AÑO</b>	<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>		<b>DÍA</b>	<b>MES</b>	<b>AÑO</b>
		3	3	2025			31	8	2025
 <b>SUPERVISOR</b>					 <b>CONTRATISTA</b>				




	<b>FORMA</b>	<b>DISTRIBUCIÓN DE PAGOS DE CONTRATISTAS CON MAS DE UN RUBRO</b>	<b>CÓDIGO</b>	GEFIN-F-029
	<b>ACTIVIDAD</b>	GESTIÓN DE EGRESOS	<b>VERSIÓN</b>	1
	<b>PROCESO</b>	GESTIÓN FINANCIERA	<b>FECHA</b>	25/02/2025

<b>NOMBRE COMPLETO</b>	GALINDO ALAVA DIANA MARCELA
<b>IDENTIFICACION</b>	40781832

<b>DEPENDENCIA</b>	DIRECCIÓN DE ASUNTOS ÉTNICOS
<b>ENLACE FINANCIERO</b>	MARTHA ISABEL VIASUS SÁNCHEZ

RUBRO	NÚMERO DE MES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	TOTAL EN PLAN DE PAGOS
	% DISTRIBUCIÓN	PAGO EN PLAN DE PAGOS No. 1	PAGO EN PLAN DE PAGOS No. 2	PAGO EN PLAN DE PAGOS No. 3	PAGO EN PLAN DE PAGOS No. 4	PAGO EN PLAN DE PAGOS No. 5	PAGO EN PLAN DE PAGOS No. 6	PAGO EN PLAN DE PAGOS No. 7	PAGO EN PLAN DE PAGOS No. 8	PAGO EN PLAN DE PAGOS No. 9	PAGO EN PLAN DE PAGOS No. 10	PAGO EN PLAN DE PAGOS No. 11	PAGO EN PLAN DE PAGOS No. 12	
C-1704-1100-19-10106a-1704029-02	52%	\$ 5.223.400,00	\$ 5.596.500,00	\$ 5.596.500,00	\$ 5.596.500,00	\$ 5.596.500,00	\$ 5.596.500,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 33.205.900,00
C-1704-1100-20-10106a-1704029-02	48%	\$ 4.821.600,00	\$ 5.166.000,00	\$ 5.166.000,00	\$ 5.166.000,00	\$ 5.166.000,00	\$ 5.166.000,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.651.600,00
<b>TOTAL</b>	<b>100%</b>	<b>\$ 10.045.000,00</b>	<b>\$ 10.762.500,00</b>	<b>\$ 10.762.500,00</b>	<b>\$ 10.762.500,00</b>	<b>\$ 10.762.500,00</b>	<b>\$ 10.762.500,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 63.857.500,00</b>

TIPS PARA CARGUE DE INFORMACION DE RUBROS PRESUPUESTALES
Este formato solo sera utilizado para los contratistas que tengan de 2 rubros en adelante.
Los valores deben ser redondeados sin decimales, ejemplo 1.000.000,00
El total de % DISTRIBUCION debe ser siempre 100%
El total de PAGO EN PLAN DE PAGOS No. Debe ser el total del pago sin decimales por encima o por debajo el valor debe ser exacto
El valor total por cada rubro debe ser igual al valor reportado en el RP
En la casilla de rubro solo debe estar el codigo de rubro sin nombre y previamente verificado con el RP.
Se deben agragar las filas y columnas necesarias para cumplir con la totalidad de rubros y de numero de pagos siempre teniendo en cuenta las sumas de los totales de acuerdo al RP
En caso de que el contratista tenga una terminación anticipada o adición, se deberá ajustar la distribución de los rubros de acuerdo a la modificación del contrato

	<b>FORMA</b>	<b>FORMA PARA CALCULO DE LA PROPORCIONALIDAD EN PRIMERAS CUENTAS</b>	<b>CODIGO</b>	GEFIN-F-028
	<b>ACTIVIDAD</b>	GESTION DE EGRESOS	<b>VERSION</b>	1
	<b>PROCESO</b>	GESTIÓN FINANCIERA	<b>FECHA</b>	25/02/2025

Número del Contrato	ANT - CPS -20253873		
Nombre del Contratista	DIANA MARCELA GALINDO ALAVA		
Documento de Identificación	40781832		
Dirección, Subdirección, UGT u Oficina a la que pertenece	DIRECCION DE ASUNTOS ÉTNICOS		
<b>Valor Inicial del Contrato</b>	\$		64 575 000
Valor Honorarios del mes	\$		10 762 500
Valor inicial primer pago (según minuta)	\$		10 762 500
Valor Honorario por día	\$		358 750
Fecha de inicio de ejecución del contrato (según acta de inicio)			3-mar-25
Fecha de finalización del contrato			31-ago-25
Días a pagar primer mes			28
<b>Calculo primer pago ajustado</b>	\$		<b>10 045 000</b>
Valor reducción contrato	\$		717 500
<b>Valor Total del Contrato Ajustado</b>	\$		<b>63 857 500</b>
Numero RP		29925	
<b>Valor Inicial RP</b>	\$		<b>64 575 000</b>
Rubro Presupuestal	C-1704-1100-19-10106A-1704029-02 Recurso 10	\$	33 579 000
Rubro Presupuestal	C-1704-1100-20-10106A-1704029-02 Recurso 10	\$	30 996 000
<b>Reducción RP</b>		\$	<b>717 500</b>
Rubro Reducido	C-1704-1100-19-10106A-1704029-02 Recurso 10	\$	373 100
Rubro Reducido	C-1704-1100-20-10106A-1704029-02 Recurso 10	\$	344 400
<b>Valor RP Final</b>		\$	<b>63 857 500</b>
Valor rubro presupuestal	C-1704-1100-19-10106A-1704029-02 Recurso 10	\$	33 205 900
Valor rubro presupuestal	C-1704-1100-20-10106A-1704029-02 Recurso 10	\$	30 651 600

Firma del Supervisor del contrato	
Nombre del supervisor del contrato	ASTOLFO ARAMBURO VIVAS
Cargo del Supervisor del contrato	DIRECTOR ASUNTOS ÉTNICOS



PIN de Validación: ab960a4b



## Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA

NIT: 900796614-2

### Entidad Reconocida de Autorregulación mediante la Resolución 20910 de 2016 de la Superintendencia de Industria y Comercio

El señor(a) DIANA MARCELA GALINDO ALAVA, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 40781832, se encuentra inscrito(a) en el Registro Abierto de Avaluadores, desde el 07 de Marzo de 2017 y se le ha asignado el número de evaluador AVAL-40781832.

Al momento de expedición de este certificado el registro del señor(a) DIANA MARCELA GALINDO ALAVA se encuentra **Activo** y se encuentra inscrito en las siguientes categorías y alcances:

#### Categoría 1 Inmuebles Urbanos

##### Alcance

- Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado.

Fecha de inscripción  
**07 Mar 2017**

Régimen  
**Régimen Académico**

#### Categoría 2 Inmuebles Rurales

##### Alcance

- Terrenos rurales con o sin construcciones, como viviendas, edificios, establos, galpones, cercas, sistemas de riego, drenaje, vías, adecuación de suelos, pozos, cultivos, plantaciones, lotes en suelo de expansión sin plan parcial adoptado, lotes para el aprovechamiento agropecuario y demás infraestructura de explotación situados totalmente en áreas rurales.

Fecha de inscripción  
**07 Mar 2017**

Régimen  
**Régimen Académico**

#### Categoría 3 Recursos Naturales y Suelos de Protección

##### Alcance

- Bienes ambientales, minas, yacimientos y explotaciones minerales. Lotes incluidos en la estructura ecológica principal, lotes definidos o contemplados en el Código de recursos Naturales Renovables y daños ambientales.

Fecha de inscripción  
**07 Mar 2017**

Régimen  
**Régimen Académico**



PIN de Validación: ab960a4b



#### Categoría 4 Obras de Infraestructura

##### Alcance

- Estructuras especiales para proceso, puentes, túneles, acueductos y conducciones, presas, aeropuertos, muelles y demás construcciones civiles de infraestructura similar.

Fecha de inscripción  
**31 Jul 2019**

Régimen  
**Régimen Académico**

#### Categoría 5 Edificaciones de Conservación Arqueológica y Monumentos Históricos

##### Alcance

- Edificaciones de conservación arquitectónica y monumentos históricos.

Fecha de inscripción  
**07 Mar 2017**

Régimen  
**Régimen Académico**

#### Categoría 6 Inmuebles Especiales

##### Alcance

- Incluye centros comerciales, hoteles, colegios, hospitales, clínicas y avance de obras. Incluye todos los inmuebles que no se clasifiquen dentro de los numerales anteriores.

Fecha de inscripción  
**31 Jul 2019**

Régimen  
**Régimen Académico**

#### Categoría 7 Maquinaria Fija, Equipos y Maquinaria Móvil

##### Alcance

- Equipos eléctricos y mecánicos de uso en la industria, motores, subestaciones de planta, tableros eléctricos, equipos de generación, subestaciones de transmisión y distribución, equipos e infraestructura de transmisión y distribución, maquinaria de construcción, movimiento de tierra, y maquinaria para producción y proceso. Equipos de cómputo: Microcomputadores, impresoras, monitores, módems y otros accesorios de estos equipos, redes, main frames, periféricos especiales y otros equipos accesorios de estos. Equipos de telefonía, electromedicina y radiocomunicación. Transporte Automotor: vehículos de transporte terrestre como automóviles, camperos, camiones, buses, tractores, camiones y remolques, motocicletas, motociclos, mototriciclos, cuatrimotos, bicicletas y similares.

Fecha de inscripción  
**07 Mar 2017**

Régimen  
**Régimen Académico**



PIN de Validación: ab960a4b



### Categoría 9 Obras de Arte, Orfebrería, Patrimoniales y Similares

#### Alcance

- Arte, joyas, orfebrería, artesanías, muebles con valor histórico, cultural, arqueológico, palenteológico y similares.

Fecha de inscripción  
**31 Jul 2019**

Régimen  
**Régimen Académico**

### Categoría 10 Semovientes y Animales

#### Alcance

- Semovientes, animales y muebles no clasificados en otra especialidad.

Fecha de inscripción  
**07 Mar 2017**

Régimen  
**Régimen Académico**

### Categoría 11 Activos Operacionales y Establecimientos de Comercio

#### Alcance

- Revalorización de activos, inventarios, materia prima, producto en proceso y producto terminado. Establecimientos de comercio.

Fecha de inscripción  
**31 Jul 2019**

Régimen  
**Régimen Académico**

### Categoría 12 Intangibles

#### Alcance

- Marcas, patentes, secretos empresariales, derechos autor, nombres comerciales, derechos deportivos, espectro radioeléctrico, fondo de comercio, prima comercial y otros similares.

Fecha de inscripción  
**31 Jul 2019**

Régimen  
**Régimen Académico**



PIN de Validación: ab960a4b



## Categoría 13 Intangibles Especiales

### Alcance

- Daño emergente, lucro cesante, daño moral, servidumbres, derechos herenciales y litigiosos y demás derechos de indemnización o cálculos compensatorios y cualquier otro derecho no contemplado en las clases anteriores.

Fecha de inscripción  
**31 Jul 2019**

Régimen  
**Régimen Académico**

### Los datos de contacto del Avaluador son:

Ciudad: BOGOTÁ, BOGOTÁ DC

Dirección: CALLE 46 # 26 - 30

Teléfono: 3118694351

Correo Electrónico: [avaluos.dmga@gmail.com](mailto:avaluos.dmga@gmail.com)

### Títulos Académicos, Certificados de Aptitud Ocupacional y otros programas de formación:

Zootecnista - Universidad de la Amazonía.

Especialista en Avalúos - Universidad Distrital Francisco José de Caldas.

**Que revisados los archivos de antecedentes de procesos disciplinarios de la ERA Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA; no aparece sanción disciplinaria alguna contra el(la) señor(a) DIANA MARCELA GALINDO ALAVA, identificado(a) con Cédula de ciudadanía No. 40781832.**

**El(la) señor(a) DIANA MARCELA GALINDO ALAVA se encuentra al día con el pago sus derechos de registro, así como con la cuota de autorregulación con Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.**

Con el fin de que el destinatario pueda verificar este certificado se le asignó el siguiente código de QR, y puede escanearlo con un dispositivo móvil u otro dispositivo lector con acceso a internet, descargando previamente una aplicación de digitalización de código QR que son gratuitas. La verificación también puede efectuarse ingresando el PIN directamente en la página de RAA <http://www.raa.org.co>. Cualquier inconsistencia entre la información acá contenida y la que reporte la verificación con el código debe ser inmediatamente reportada a Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.



**PIN DE VALIDACIÓN**

**ab960a4b**



PIN de Validación: ab960a4b



El presente certificado se expide en la República de Colombia de conformidad con la información que reposa en el Registro Abierto de Avaluadores RAA., a los dos (02) días del mes de Mayo del 2025 y tiene vigencia de 30 días calendario, contados a partir de la fecha de expedición.

Firma: \_\_\_\_\_  
Alexandra Suarez  
Representante Legal