

<div>Fecha</div> <div>2024-12-30</div> <div>AAAA MM DD</div>	<div></div> <div>SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS</div> <div>DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES</div>	<div></div> <div>ALCALDIA MAYOR BOGOTÁ D.C. Instituto DESARROLLO URBANO</div>
--	--	--

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO
CONSTRUCCIÓN DE CALLES COMERCIALES A CIELO ABIERTO DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVA, FASE II (CARRERA 112A ENTRE LA CALLE 78 Y CALLE 80) EN BOGOTÁ D.C.

ALCANCE CONSTRUCCIÓN DE CALLES COMERCIALES A CIELO ABIERTO DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ, FASE II (CARRERA 112 A ENTRE LA CALLE 78 Y LA CALLE 80) EN BOGOTA D.C.

CONTRATO No. IDU-517-2022

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN
Alvaro Raul Quiroz Toro - Apoyo Principal, Remo Fiorentino Mojica - Apoyo Principal, Manuel Alfredo Fajardo Pinzón - Especialista de Apoyo, Paula Andrea Aguirre Romero - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	SUSPENDIDO
% PLANEADO	100.0%
% EJECUTADO	29.7%
% VARIACIÓN	-70.3%

ESTADO DEL CONTRATO

Contrato se suspendió desde el 19 de noviembre de 2024 y se reinició el 29 de diciembre de 2024. El 31 de diciembre de 2024 se suscribió la Prórroga No. 5, Modificación No. 5 y Adición No. 2, con lo cual se iniciará el nuevo seguimiento a la programación con el nuevo PDT a partir del informe semanal No 81 con corte al 06 de enero de 2025; por lo cual actualmente se relacionan los indicadores presentados en la semana 79 con corte al 18 de noviembre de 2024.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL			
CONTRATO DE CONSULTORIA/OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista	BELZCON SAS	Contratista	CONSORCIO INTERVIAS URBANAS
Contrato No.	IDU-517-2022	Contrato No.	IDU-516-2022
Valor Inicial	\$ 5.392.394.968,00	Valor Inicial	\$ 1.127.437.006,00
Total Contrato	\$ 10.879.619.232,00	Total Contrato	\$ 2.499.477.400,00
Valor Pagado	\$ 2.134.852.759,00	Valor Pagado	\$ 153.754.943,00
Plazo Inicial	330 días	Plazo Inicial	330 días
Plazo Actualizado	780 días	Plazo Actualizado	781 días
Fecha de Iniciación	2022-04-18	Fecha de Iniciación	2022-04-18
Fecha de Terminación Actual	2025-08-30	Fecha de Terminación Actual	2025-08-30
No. Empleos generados	53	No. Empleos generados	24

INFORMACIÓN INTERVENTORIA	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	CONSORCIO INTERVIAS URBANAS
Contrato No.	IDU-516-2022
Valor Inicial	\$ 1.127.437.006,00
Total Contrato	\$ 2.499.477.400,00
Valor Pagado	\$ 153.754.943,00
Plazo Inicial	330 días
Plazo Actualizado	781 días

Fecha de Iniciación	2022-04-18
Fecha de Terminación Actual	2025-08-30
No. Empleos generados	24

OBSERVACIONES -

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS				
ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Preliminares	100,00	100,00	\$ 80.072.938,00	\$ 80.072.938,00
Construcción	100,00	28,61	\$ 5.171.571.397,00	\$ 1.479.454.467,64

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE				
FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
Tramo 1- Carrera 112A entre Calles 78A y 79	100.0	46.93	-53.07	
Tramo 2 - Intersección Carrera 112A con Calle 79	100.0	0.0	-100.0	
Tramo 3 - Carrera 112A entre Calles 79 y 80	100.0	8.34	-91.66	