

Fecha

2025-03-31

AAAA MM DD

Zipa

SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS

DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES

ALCALDIA MAYOR

BOGOTÁ D.C.

Instituto

DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO
CONSTRUCCIÓN DE CALLES COMERCIALES A CIELO ABIERTO DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVA, FASE II (CARRERA 112A ENTRE LA CALLE 78 Y CALLE 80) EN BOGOTÁ D.C.

ALCANCE CONSTRUCCIÓN DE CALLES COMERCIALES A CIELO ABIERTO DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ, FASE II (CARRERA 112 A ENTRE LA CALLE 78 Y LA CALLE 80) EN BOGOTA D.C.

CONTRATO No. IDU-517-2022

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN
Alvaro Raul Quiroz Toro - Apoyo Principal, Remo Fiorentino Mojica - Apoyo Principal, Manuel Alfredo Fajardo Pinzón - Especialista de Apoyo, Paula Andrea Aguirre Romero - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	68.11%
% EJECUTADO	45.2%
% VARIACIÓN	-22.91%

ESTADO DEL CONTRATO

Contrato se suspendió el 19 de noviembre de 2024 y se reinició el 29 de diciembre de 2024. El 31 de diciembre de 2024 se suscribio la Prórroga No. 5, Modificación No. 5 y Adición No. 2, con lo cual se inicia el seguimiento a la programación con el nuevo PDT. Nueva fecha de terminación de la fase de obra es el 30 de abril de 2025 y fecha de recibo termina el 31 de mayo de 2025. Durante la semana informada, en el SECTOR 1 (CARRERA 112A ENTRE CALLES 78 Y 79) se realizaron actividades varias como: Instalación de sardinel, Instalación de concreto ocre y gris, excavación y lleno para instalar tubería de 3" y 6"

En el SECTOR 3 (CARRERA 112A ENTRE CALLES 79 Y 80), se realizó:
conformación de estructura de pavimento del espacio publico, retiro de RCD, instalación de sube base tipo A en el costado oriental del E.P

INFORMACIÓN CONTRACTUAL			
CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	BELZCON SAS	Contratista	CONSORCIO INTERVIAS URBANAS
Contrato No.	IDU-517-2022	Contrato No.	IDU-516-2022
Valor Inicial	\$ 5.392.394.968,00	Valor Inicial	\$ 1.127.437.006,00
Total Contrato	\$ 10.879.619.232,00	Total Contrato	\$ 2.499.477.400,00
Valor Pagado	\$ 3.376.157.424,00	Valor Pagado	\$ 344.711.625,00
Plazo Inicial	330 días	Plazo Inicial	330 días
Plazo Actualizado	780 días	Plazo Actualizado	781 días
Fecha de Iniciación	2022-04-18	Fecha de Iniciación	2022-04-18
Fecha de Terminación Actual	2025-08-30	Fecha de Terminación Actual	2025-08-30
No. Empleos generados	54	No. Empleos generados	24

INFORMACIÓN INTERVENTORIA	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	CONSORCIO INTERVIAS URBANAS
Contrato No.	IDU-516-2022
Valor Inicial	\$ 1.127.437.006,00
Total Contrato	\$ 2.499.477.400,00
Valor Pagado	\$ 344.711.625,00

Plazo Inicial	330 días
Plazo Actualizado	781 días
Fecha de Iniciación	2022-04-18
Fecha de Terminación Actual	2025-08-30
No. Empleos generados	24

OBSERVACIONES -

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS				
ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Preliminares	100,00	100,00	\$ 80.072.938,00	\$ 80.072.938,00
Construcción	67,71	44,50	\$ 4.286.118.139,34	\$ 2.817.271.617,50

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE				
FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORIA (CUANDO APLIQUE)
Tramo 1- Carrera 112A entre Calles 78A y 79	100.0	86.73	-13.27	
Tramo 2 - Intersección Carrera 112A con Calle 79	40.06	10.76	-29.3	
Tramo 3 - Carrera 112A entre Calles 79 y 80	100.0	52.27	-47.73	