Barranquilla, 3 de Junio 2025.

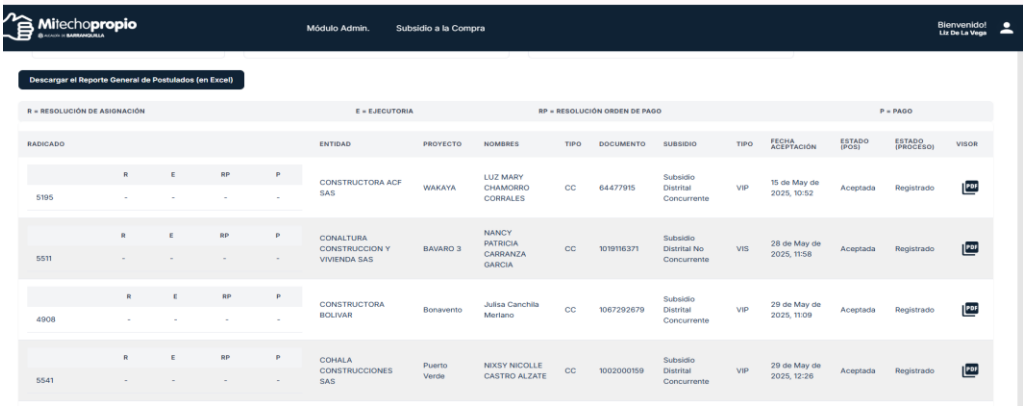
Doctora
**CLAUDIA PATRICIA OROZCO SALAS**
Asesora de oficina Hábitat
Supervisor Contrato **No. CD-06-2025-1443**
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de Barranquilla.

**ASUNTO:** Informe parcial No. 4 de las actividades desarrollas en cumplimiento del contrato de prestación de servicios No. **CD-06-2025-1443**, suscrito el 20 de febrero del 2025, n el período del 1 mayo al 31 de mayo de 2025.

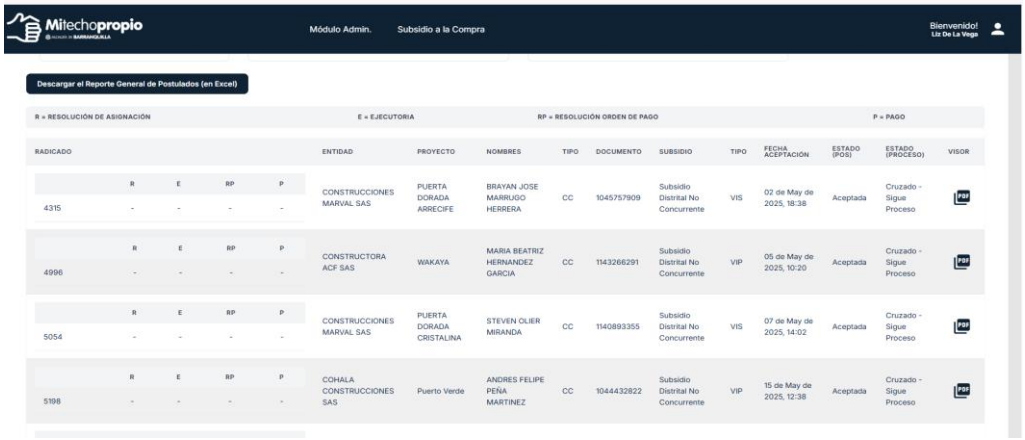
En cumplimiento de las obligaciones contractuales, de manera atenta y para los fines pertinentes, remito informe de ejecución de actividades correspondientes al contrato del asunto, suscrito con el Distrito de Barranquilla, cuyo objeto es: *"Prestación de servicios profesionales para asesorar a la secretaria de planeación - oficina de Hábitat en el desarrollo del proyecto generación de mecanismos para el acceso a vivienda nueva."*

***Obligación Contractual:*** *Seguimiento y control de las bases de información relacionadas con el proyecto de Vivienda de Interés Prioritario (VIP) y de Vivienda de Interés Social (VIS), adelantados por el Distrito de Barranquilla y que se relacionen con el objeto del contrato*.

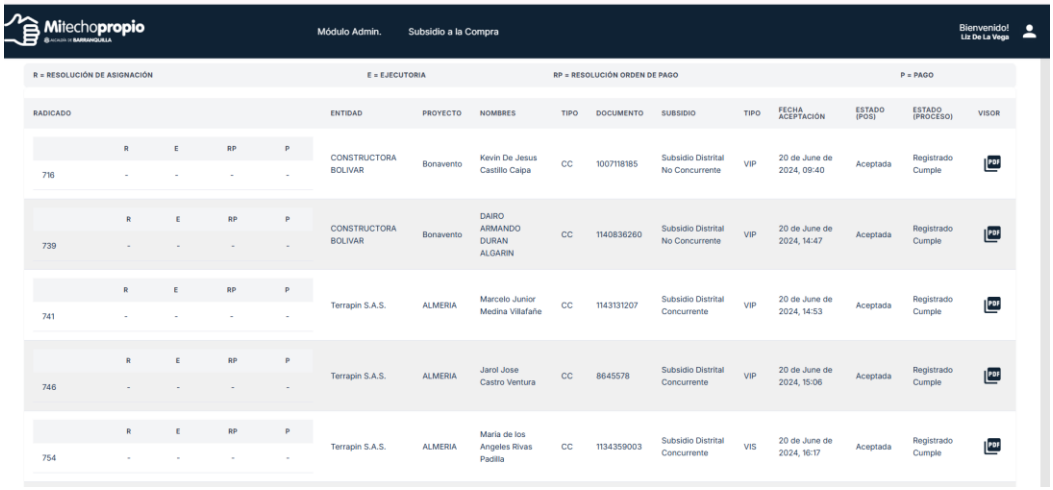
- Se gestionó y se monitoreó el proceso "**Registrado**" de los postulantes en la modalidad No concurrente en la plataforma de Mi Techo Propio, durante el mes mayo de 2025.



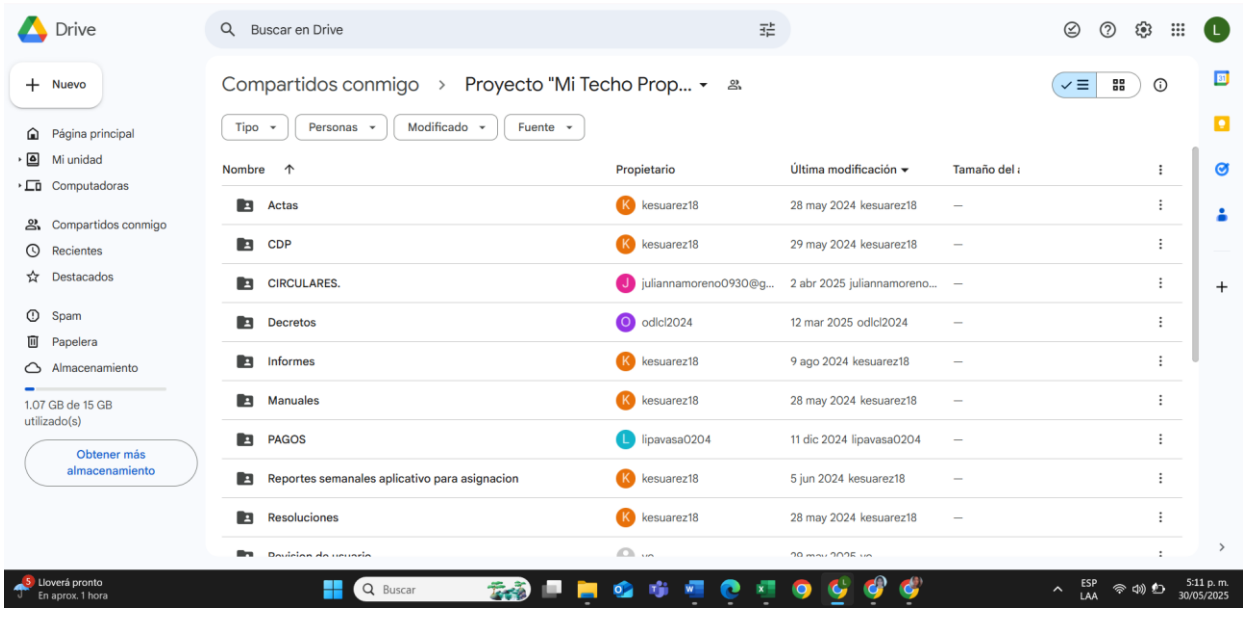

- Se gestionó y se monitoreó el proceso "**cruzado-sigue**" de los postulantes en la modalidad No concurrente en la plataforma de Mi Techo Propio, durante el mes mayo de 2025.




- Se gestionó y se monitoreó el proceso "**Registrado Cumple**" de los postulantes en la modalidad No concurrente en la plataforma de Mi Techo Propio, durante el mes mayo de 2025.

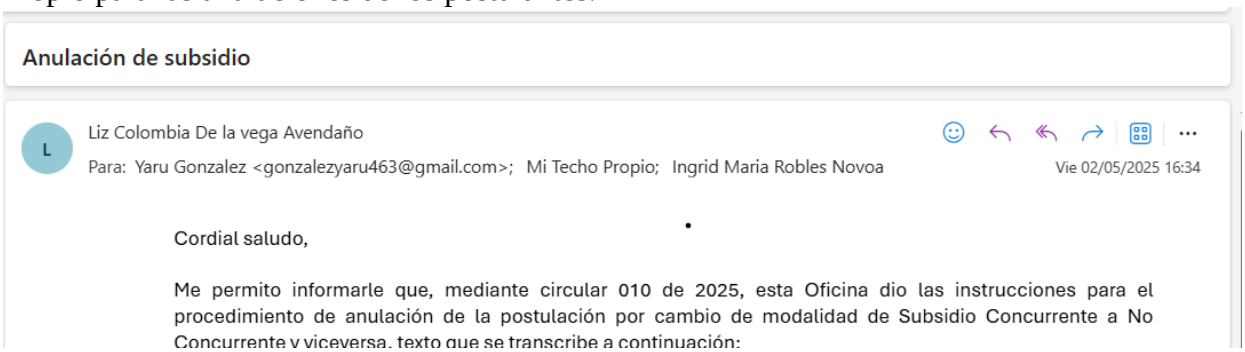



- Se gestionó y se monitoreó los postulantes en la modalidad No concurrente y concurrente en la plataforma el Drive de Mi Techo Propio, durante el mes mayo de 2025.

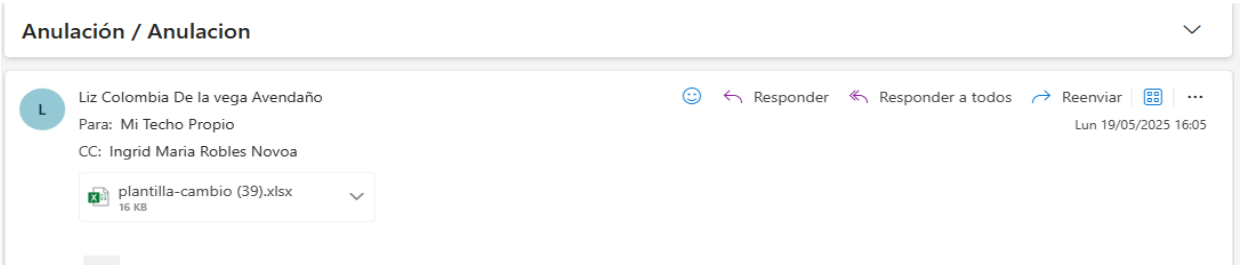


***Obligación Contractual:*** *Seguimiento y control sobre el estado de los Subsidios Distritales de Vivienda Familiar.*

- El 2 de mayo de 2025, se gestionó y se hizo seguimiento en la plataforma de Mi Techo Propio para las anulaciones de los postulantes.




- Durante mayo de 2025, se gestionó y se hizo seguimiento en la plataforma de Mi Techo Propio para las anulaciones de los postulantes el 19 de mayo de 2025.




- Se realizo gestión, seguimiento y envió las constructoras de informe las visitas de control Urbano el proceso de los postulantes en la modalidad No concurrente para pasar al estado aspirante el día 5 de mayo 2025 a la constructora ConAltura.




- Se realizo gestión, seguimiento y envió las constructoras de informe las visitas de control Urbano el proceso de los postulantes en la modalidad No concurrente para pasar al estado aspirante el día 5 de mayo 2025 a la constructora BOLIVAR.



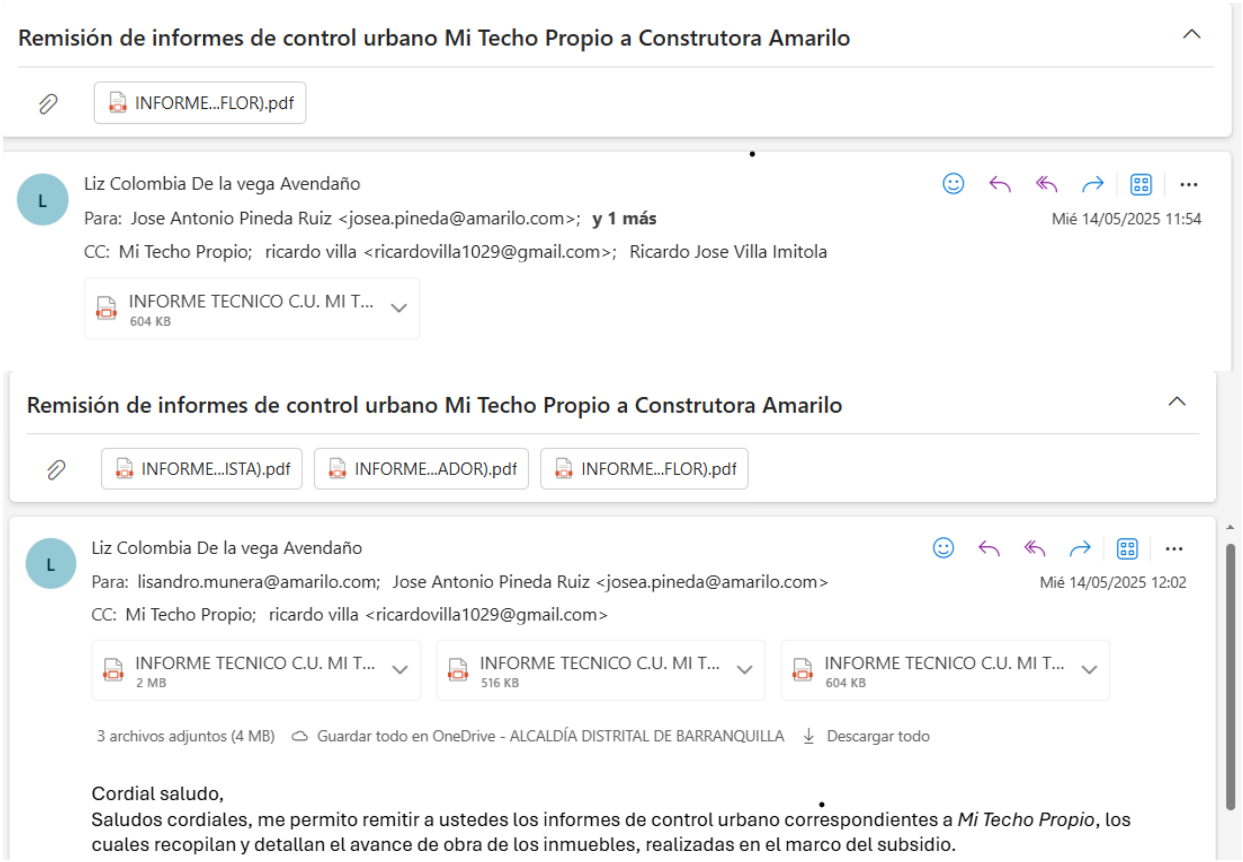

- Se realizo gestión, seguimiento y envió las constructoras de informe las visitas de control Urbano el proceso de los postulantes en la modalidad No concurrente para pasar al estado aspirante el día 5 de mayo 2025 a la constructora MARVAL.




- Se realizo gestión, seguimiento y envió las constructoras de informe las visitas de control Urbano el proceso de los postulantes en la modalidad No concurrente para pasar al estado aspirante el día 14 de mayo 2025 a la constructora AMARILO.



- Se realizo gestión, seguimiento y envió las constructoras de informe las visitas de control Urbano el proceso de los postulantes en la modalidad No concurrente para pasar al estado aspirante el día 14 de mayo 2025 a la constructora AMARILO.




- Se realizo gestión, seguimiento y envió las constructoras de informe las visitas de control Urbano el proceso de los postulantes en la modalidad No concurrente para pasar al estado aspirante el día 14 de mayo 2025 a la constructora MARVAL.



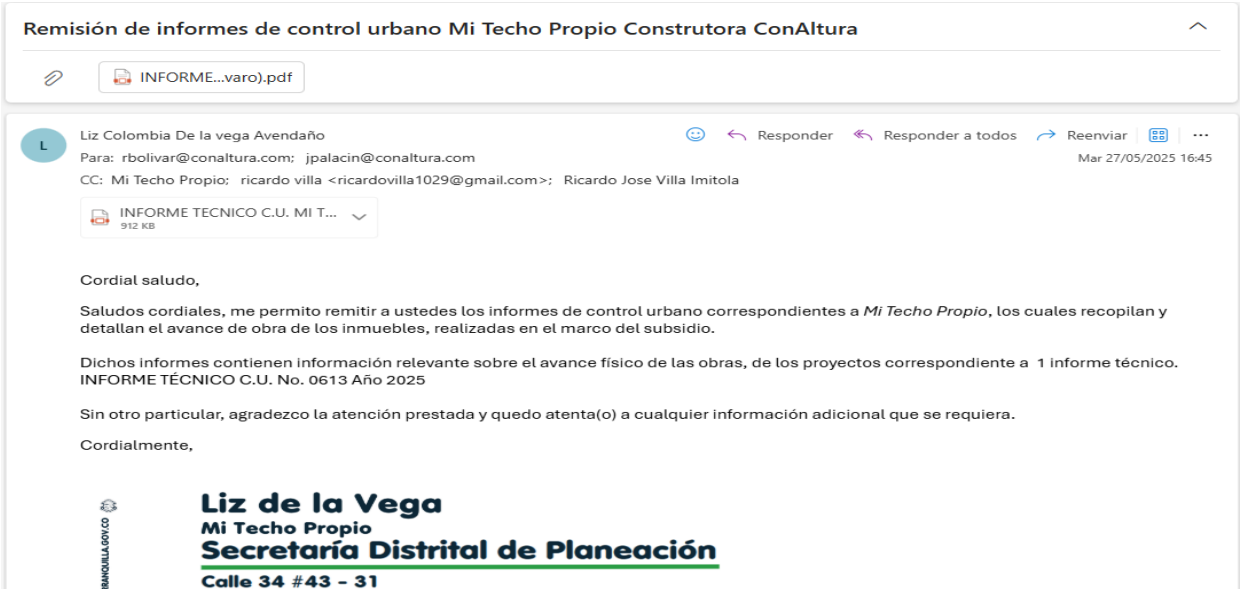
- Se realizo gestión, seguimiento y envió las constructoras de informe las visitas de control Urbano el proceso de los postulantes en la modalidad No concurrente para pasar al estado aspirante el día 16 de mayo 2025 a la constructora MARVAL.




- Se realizo gestión, seguimiento y envió las constructoras de informe las visitas de control Urbano el proceso de los postulantes en la modalidad No concurrente para pasar al estado aspirante el día 16 de mayo 2025 a la constructora BOLIVAR .




- Se realizo gestión, seguimiento y envió las constructoras de informe las visitas de control Urbano el proceso de los postulantes en la modalidad No concurrente para pasar al estado aspirante el día 27 de mayo 2025 a la constructora ConAltura.



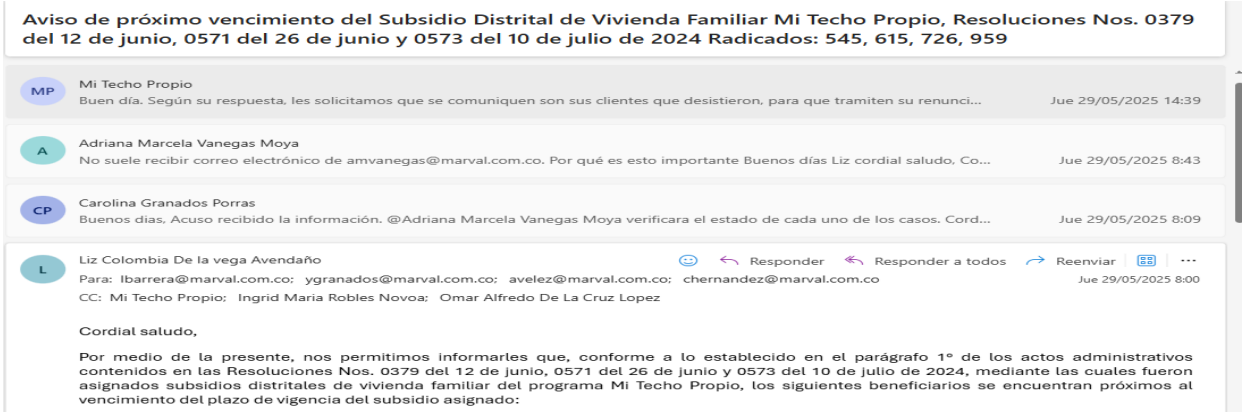
- Se realizo gestión, seguimiento y envió las constructoras de informe las visitas de control Urbano el proceso de los postulantes en la modalidad No concurrente para pasar al estado aspirante el día 27 de mayo 2025 a la constructora CONINSA.



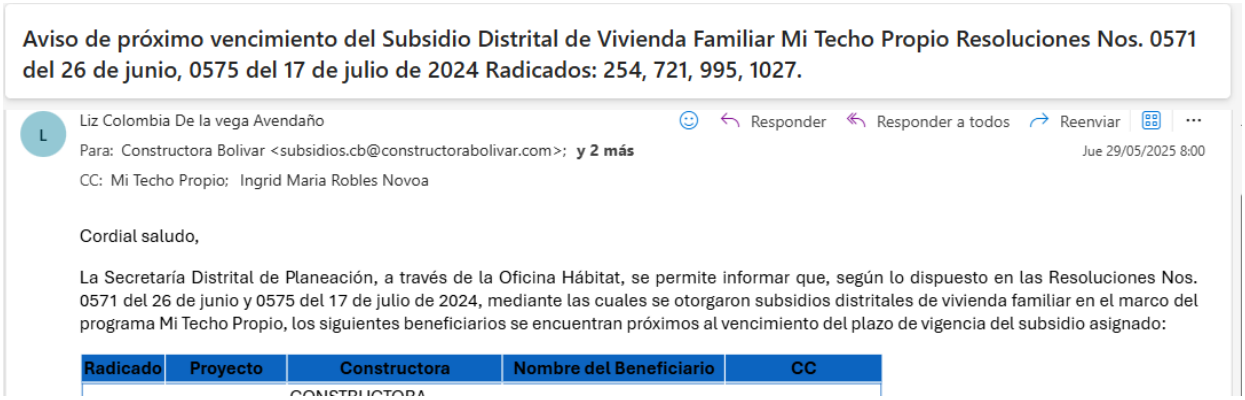

- Se realizo gestión, seguimiento y envió las constructoras de informe las visitas de control Urbano el proceso de los postulantes en la modalidad No concurrente para pasar al estado aspirante el día 27 de mayo 2025 a la constructora TERRAPIN.




- Se realizo gestión, seguimiento y envió las constructoras de Aviso de próximo vencimiento del subsidios de los postulantes en la modalidad Concurrente y No Concurrente el día 29 de mayo 2025 a la constructora Marval.



- Se realizo gestión, seguimiento y envió las constructoras de Aviso de próximo vencimiento del subsidios de los postulantes en la modalidad Concurrente y No Concurrente el día 29 de mayo 2025 a la constructora Bolivar.



**Aviso de próximo vencimiento del Subsidio Distrital de Vivienda Familiar Mi Techo Propio Resoluciones Nos. 0571 del 26 de junio, 0575 del 17 de julio de 2024 Radicados: 254, 721, 995, 1027.**

Liz Colombia De la vega Avendaño — Responder — Responder a todos — Reenviar

Para: Constructora Bolivar <subsidios.cb@constructorabolivar.com>; **y 2 más** — Jue 29/05/2025 8:00

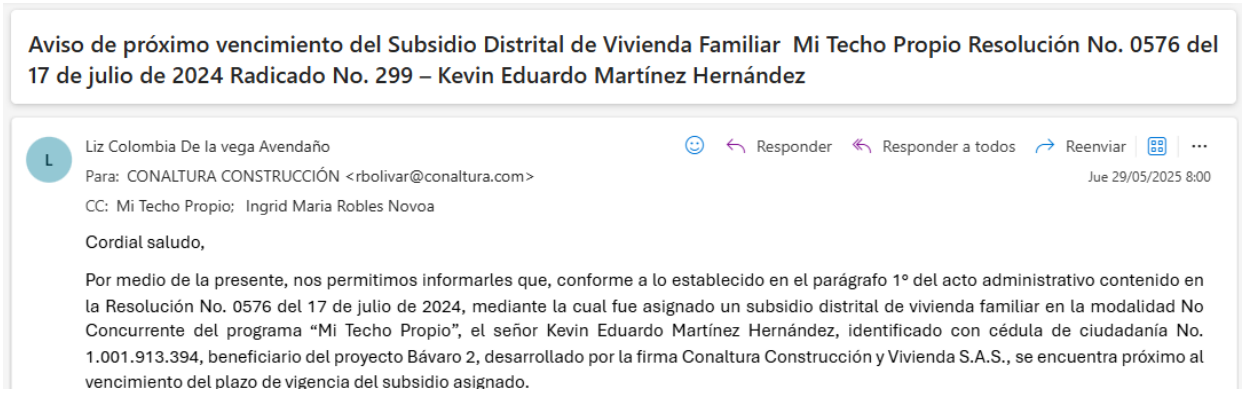
CC: Mi Techo Propio; Ingrid Maria Robles Novoa

Cordial saludo,

La Secretaría Distrital de Planeación, a través de la Oficina Hábitat, se permite informar que, según lo dispuesto en las Resoluciones Nos. 0571 del 26 de junio y 0575 del 17 de julio de 2024, mediante las cuales se otorgaron subsidios distritales de vivienda familiar en el marco del programa Mi Techo Propio, los siguientes beneficiarios se encuentran próximos al vencimiento del plazo de vigencia del subsidio asignado:

| Radicado | Proyecto | Constructora | Nombre del Beneficiario | CC |
|---|---|---|---|---|

- Se realizo gestión, seguimiento y envió las constructoras de Aviso de próximo vencimiento del subsidios de los postulantes en la modalidad Concurrente y No Concurrente el día 29 de mayo 2025 a la constructora ConAltura.



**Aviso de próximo vencimiento del Subsidio Distrital de Vivienda Familiar Mi Techo Propio Resolución No. 0576 del 17 de julio de 2024 Radicado No. 299 – Kevin Eduardo Martínez Hernández**

Liz Colombia De la vega Avendaño — Responder — Responder a todos — Reenviar

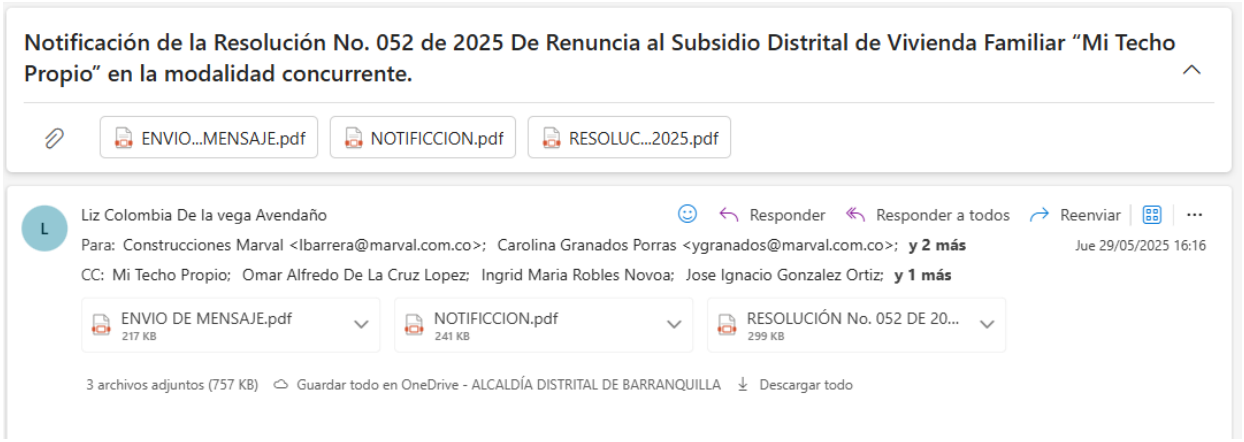
Para: CONALTURA CONSTRUCCIÓN <rbolivar@conaltura.com> — Jue 29/05/2025 8:00

CC: Mi Techo Propio; Ingrid Maria Robles Novoa

Cordial saludo,

Por medio de la presente, nos permitimos informarles que, conforme a lo establecido en el parágrafo 1° del acto administrativo contenido en la Resolución No. 0576 del 17 de julio de 2024, mediante la cual fue asignado un subsidio distrital de vivienda familiar en la modalidad No Concurrente del programa "Mi Techo Propio", el señor Kevin Eduardo Martínez Hernández, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.001.913.394, beneficiario del proyecto Bávaro 2, desarrollado por la firma Conaltura Construcción y Vivienda S.A.S., se encuentra próximo al vencimiento del plazo de vigencia del subsidio asignado.

- Se realizo gestión, seguimiento y envió resolución 052 de 2025 de Renuncia del subsidios de los postulantes en la modalidad Concurrente el día 29 de mayo 2025 a la constructora Marval.



**Notificación de la Resolución No. 052 de 2025 De Renuncia al Subsidio Distrital de Vivienda Familiar "Mi Techo Propio" en la modalidad concurrente.**

ENVIO...MENSAJE.pdf — NOTIFICCION.pdf — RESOLUC...2025.pdf

Liz Colombia De la vega Avendaño — Responder — Responder a todos — Reenviar

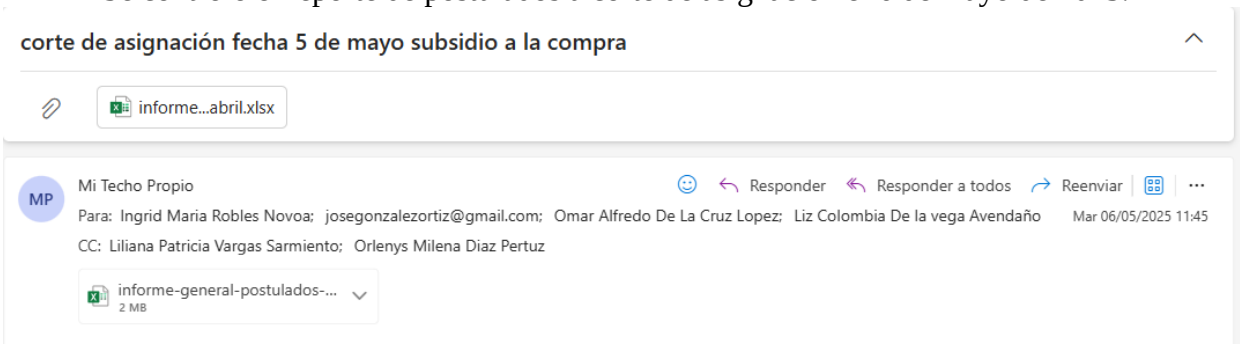
Para: Construcciones Marval <lbarrera@marval.com.co>; Carolina Granados Porras <ygranados@marval.com.co>; **y 2 más** — Jue 29/05/2025 16:16

CC: Mi Techo Propio; Omar Alfredo De La Cruz Lopez; Ingrid Maria Robles Novoa; Jose Ignacio Gonzalez Ortiz; **y 1 más**

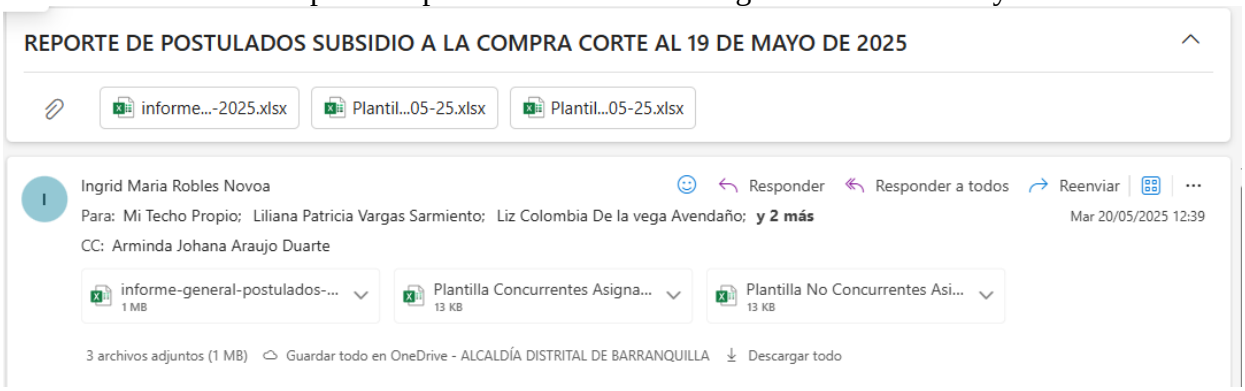
ENVIO DE MENSAJE.pdf 217 KB — NOTIFICCION.pdf 241 KB — RESOLUCIÓN No. 052 DE 20... 299 KB

3 archivos adjuntos (757 KB) — Guardar todo en OneDrive - ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANQUILLA — Descargar todo

- Se controló el reporte de postulados a corte de asignación el 6 de mayo de 2025.

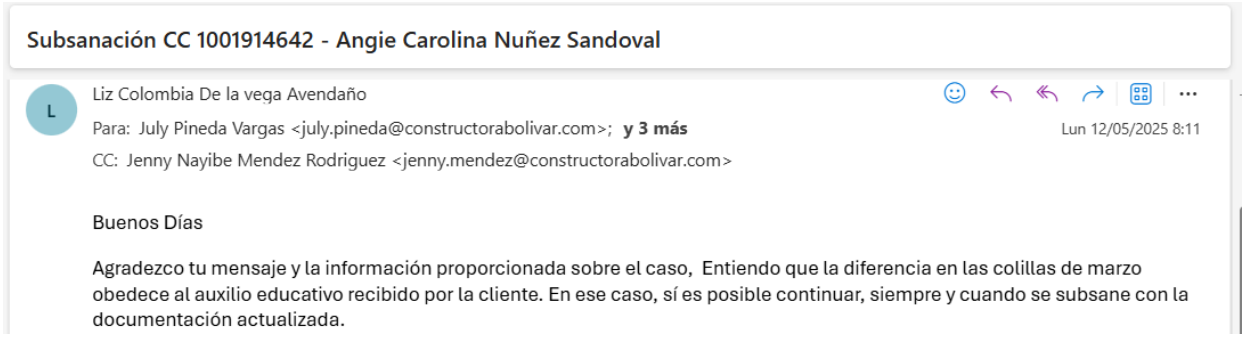


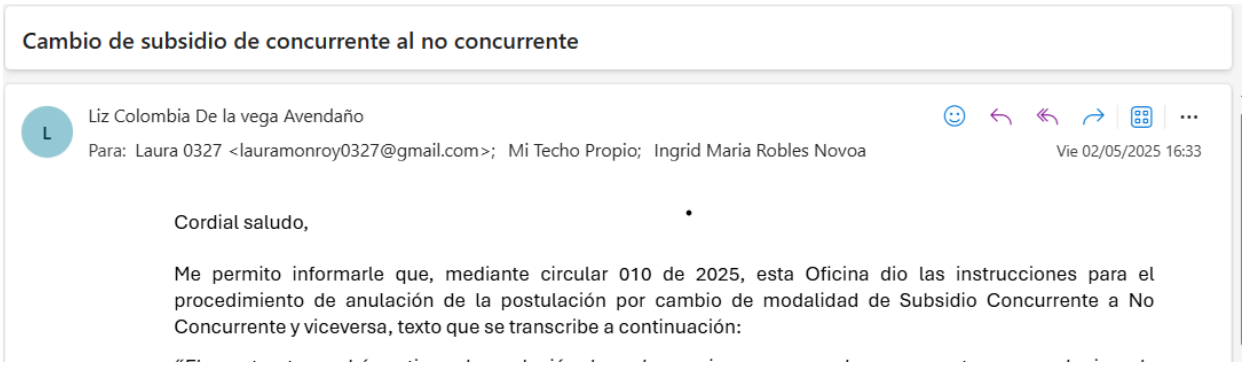

- Se controló el reporte de postulados a corte de asignación el 20 de mayo de 2025.




***Obligación Contractual:*** *Asesorar a los usuarios que requirieran información sobre los programas y/o proyectos para acceso a vivienda nueva adelantados por el Distrito de Barranquilla.*

- Durante el periodo del 1 al 31 de mayo de 2025, atendí a los usuarios en la oficina Hábitat, ofreciendo información detallada sobre el subsidio de vivienda "Mi Techo Propio".





Cambio de subsidio de concurrente al no concurrente

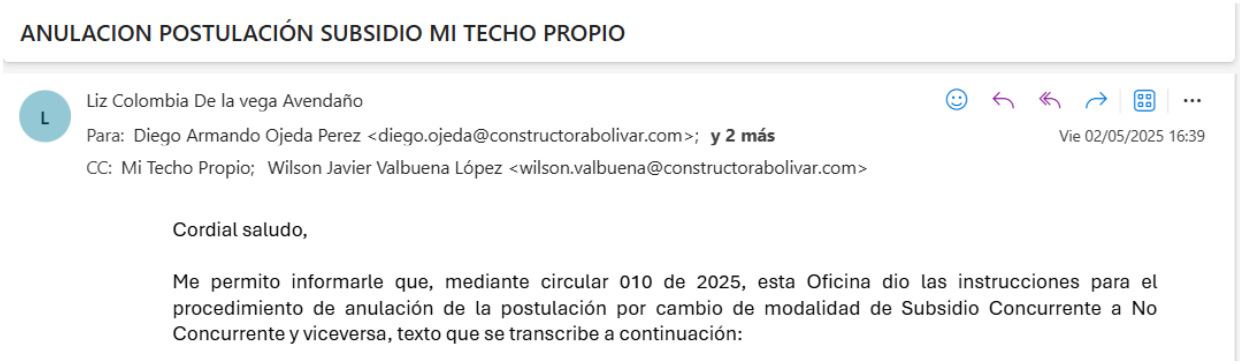
Liz Colombia De la vega Avendaño

Para: Laura 0327 <lauramonroy0327@gmail.com>; Mi Techo Propio; Ingrid Maria Robles Novoa

Vie 02/05/2025 16:33

Cordial saludo,

Me permito informarle que, mediante circular 010 de 2025, esta Oficina dio las instrucciones para el procedimiento de anulación de la postulación por cambio de modalidad de Subsidio Concurrente a No Concurrente y viceversa, texto que se transcribe a continuación:



ANULACION POSTULACIÓN SUBSIDIO MI TECHO PROPIO

Liz Colombia De la vega Avendaño

Para: Diego Armando Ojeda Perez <diego.ojeda@constructorabolivar.com>; **y 2 más**

Vie 02/05/2025 16:39

CC: Mi Techo Propio; Wilson Javier Valbuena López <wilson.valbuena@constructorabolivar.com>

Cordial saludo,

Me permito informarle que, mediante circular 010 de 2025, esta Oficina dio las instrucciones para el procedimiento de anulación de la postulación por cambio de modalidad de Subsidio Concurrente a No Concurrente y viceversa, texto que se transcribe a continuación:

***Obligación Contractual:*** *Asesorar en la proyección y revisión de respuestas a peticiones y solicitudes presentadas referentes a los proyectos para el acceso a vivienda nueva.*

- Se elaboró y proyecto el Acta de Reunión No. 5 de 2025, en la que se aprobó la asignación del Subsidio Distrital de Vivienda Familiar “Mi Techo Propio”, el 6 de mayo de 2025.



ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

**ACTA DE REUNION No. 5 DE 2025**
**APROBACION PARA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DISTRITAL DE VIVIENDA FAMILIAR “MI TECHO PROPIO”.**

**FECHA:** 6 de mayo de 2025
**HORA**: 10:00 a.m.
**LUGAR:** Oficina Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación

- Se elaboró y proyecto el Acta de Reunión No. 6 de 2025, en la que se aprobó la asignación del Subsidio Distrital de Vivienda Familiar “Mi Techo Propio”, el 14 de mayo de 2025.



ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

**ACTA DE REUNION No. 006 DE 2025**

**APROBACION PARA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DISTRITAL DE VIVIENDA FAMILIAR “MI TECHO PROPIO”.**

**FECHA:** 14 de mayo de 2025
**HORA**: 9:00 a.m
**LUGAR:** Oficina Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación

- Se elaboró y proyecto el Acta de Reunión No. 7 de 2025, en la que se aprobó la asignación del Subsidio Distrital de Vivienda Familiar “Mi Techo Propio”, el 20 de mayo de 2025.


ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

ACTA DE REUNION No. 7 DE 2025
APROBACION PARA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DISTRITAL DE VIVIENDA FAMILIAR “MI TECHO PROPIO”.

**FECHA:** 20 de Mayo de 2025
**HORA**: 10:00 a.m.
**LUGAR:** Oficina Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación

- Se elaboró y proyecto el Acta de Reunión No. 8 de 2025, en la que se aprobó la asignación del Subsidio Distrital de Vivienda Familiar “Mi Techo Propio”, el 27 de mayo de 2025.

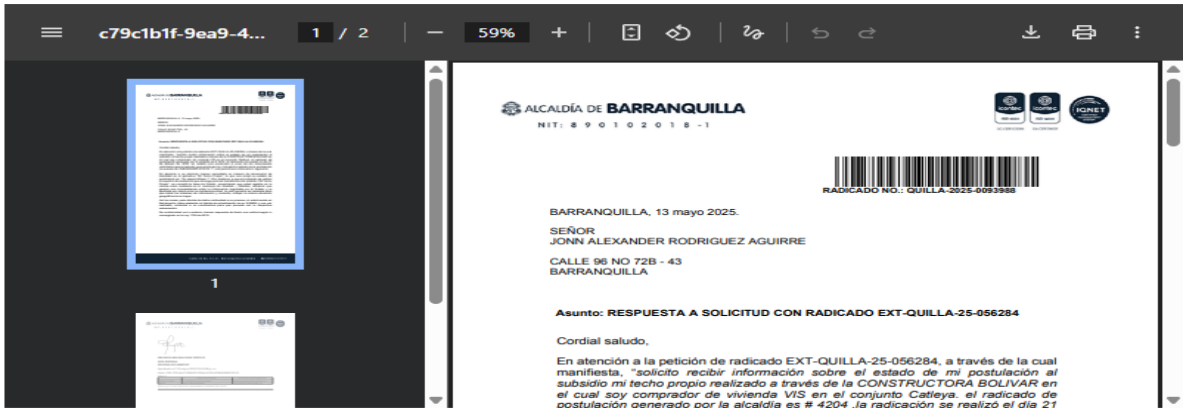

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

**ACTA DE REUNION No. 008 DE 2025**

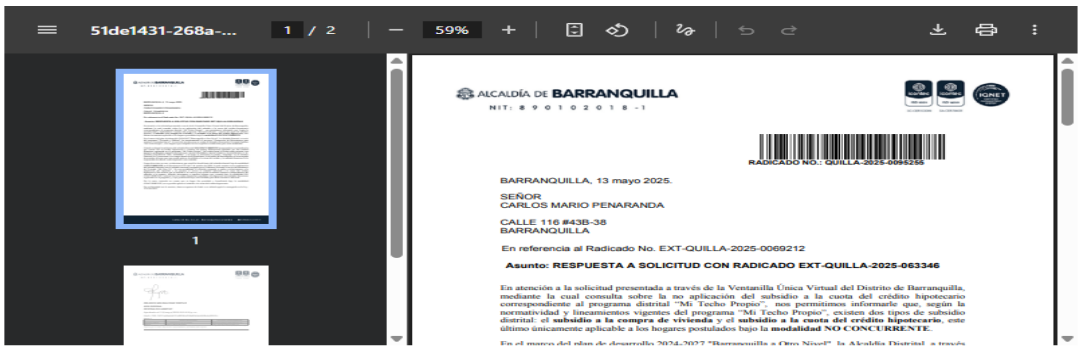
**APROBACION PARA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DISTRITAL DE VIVIENDA FAMILIAR “MI TECHO PROPIO”.**

**FECHA:** 27 de mayo de 2025
**HORA**: 9:00 a.m
**LUGAR:** Oficina Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación

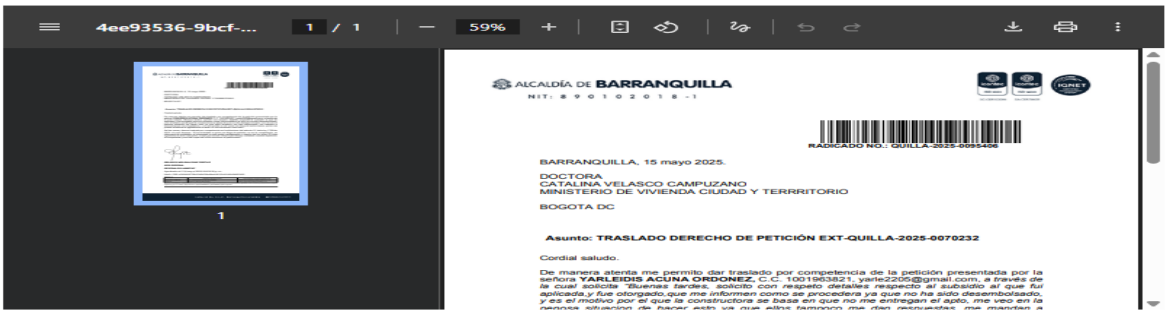
- Se dio respuesta a peticiones y/o solicitudes presentadas referentes a los proyectos para el acceso a vivienda nueva, a través del QUILLA-2025-0093988




- Se dio respuesta a peticiones y/o solicitudes presentadas referentes a los proyectos para el acceso a vivienda nueva, a través del QUILLA-2025-0095255.



- Se dio respuesta a peticiones y/o solicitudes presentadas referentes a los proyectos para el acceso a vivienda nueva, a través del QUILLA-2025-0095406


4ee93536-9bcf-... 1 / 1 59%

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

RADICADO NO.: QUILLA-2025-0095406

BARRANQUILLA, 15 mayo 2025.

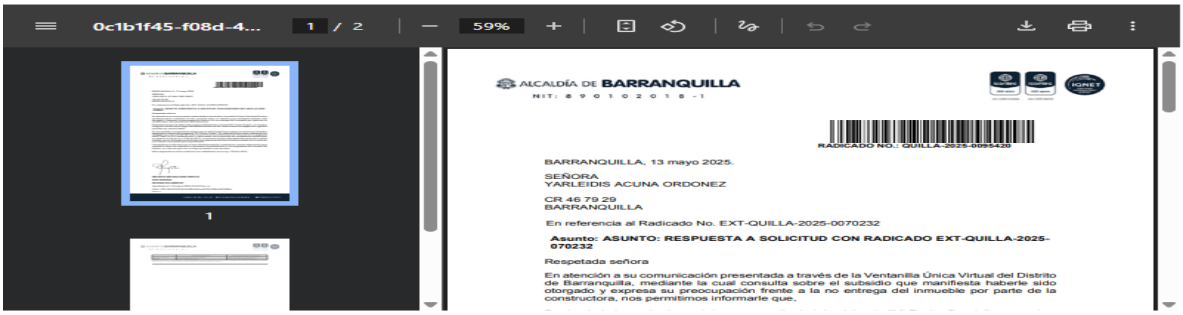
DOCTORA
CATALINA VELASCO CAMPUZANO
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRRITORIO
BOGOTA DC

**Asunto: TRASLADO DERECHO DE PETICIÓN EXT-QUILLA-2025-0070232**

Cordial saludo.

De manera atenta me permito dar traslado por competencia de la petición presentada por la señora **YARLEIDIS ACUNA ORDONEZ**, C.C. 1001963821, yarle2205@gmail.com, *a través de la cual solicita "Buenas tardes, solicito con respeto detalles respecto al subsidio al que fui aplicada,y fue otorgado,que me informen como se procedera ya que no ha sido desembolsado, y es el motivo por el que la constructora se basa en que no me entregan el apto, me veo en la*

- Se dio respuesta a peticiones y/o solicitudes presentadas referentes a los proyectos para el acceso a vivienda nueva, a través del QUILLA-2025-0095420.


0c1b1f45-f08d-4... 1 / 2 59%

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

RADICADO NO.: QUILLA-2025-0095420

BARRANQUILLA, 13 mayo 2025.

SEÑORA
YARLEIDIS ACUNA ORDONEZ

CR 46 79 29
BARRANQUILLA

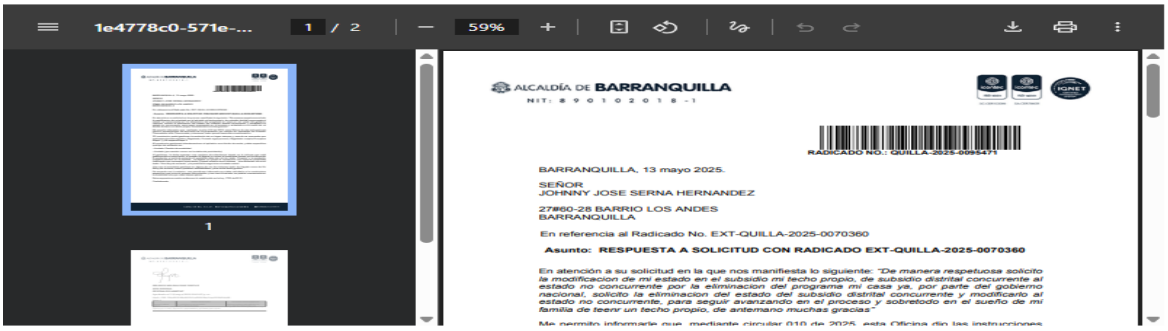
En referencia al Radicado No. EXT-QUILLA-2025-0070232

**Asunto: ASUNTO: RESPUESTA A SOLICITUD CON RADICADO EXT-QUILLA-2025-070232**

Respetada señora

En atención a su comunicación presentada a través de la Ventanilla Única Virtual del Distrito de Barranquilla, mediante la cual consulta sobre el subsidio que manifiesta haberle sido otorgado y expresa su preocupación frente a la no entrega del inmueble por parte de la constructora, nos permitimos informarle que,

- Se dio respuesta a peticiones y/o solicitudes presentadas referentes a los proyectos para el acceso a vivienda nueva, a través del QUILLA-2025-0095471


1e4778c0-571e-... 1 / 2 59%

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

RADICADO NO.: QUILLA-2025-0095471

BARRANQUILLA, 13 mayo 2025.

SEÑOR
JOHNNY JOSE SERNA HERNANDEZ

27#60-28 BARRIO LOS ANDES
BARRANQUILLA

En referencia al Radicado No. EXT-QUILLA-2025-0070360

**Asunto: RESPUESTA A SOLICITUD CON RADICADO EXT-QUILLA-2025-0070360**

En atención a su solicitud en la que nos manifiesta lo siguiente: *"De manera respetuosa solicito la modificacion de mi estado en el subsidio mi techo propio, de subsidio distrital concurrente al estado no concurrente por la eliminacion del programa mi casa ya, por parte del gobierno nacional, solicito la eliminacion del estado del subsidio distrital concurrente y modificarlo al estado no concurrente, para seguir avanzando en el proceso y sobretodo en el sueño de mi familia de tenrr un techo propio, de antemano muchas gracias."*

Me permito informarle que, mediante circular 010 de 2025, esta Oficina dio las instrucciones

- Se dio respuesta a peticiones y/o solicitudes presentadas referentes a los proyectos para el acceso a vivienda nueva, a través del QUILLA-2025-009548.


92f6e3dc-d71... 1 / 2 76%

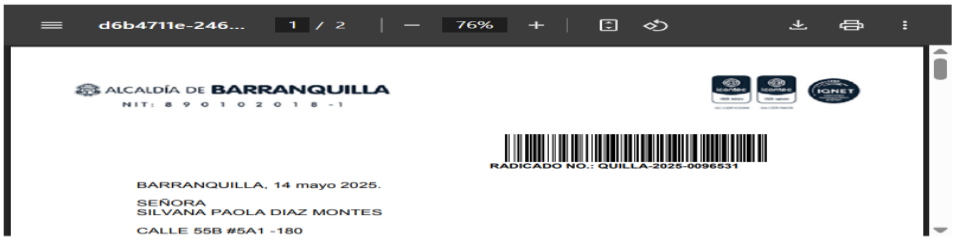
ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

RADICADO NO.: QUILLA-2025-0095481

BARRANQUILLA, 13 mayo 2025.

SEÑORA
FADIA RUIZ CIVETTA

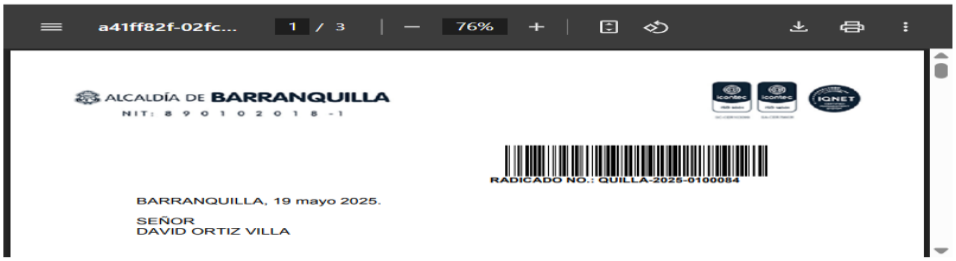
- Se dio respuesta a peticiones y/o solicitudes presentadas referentes a los proyectos para el acceso a vivienda nueva, a través del QUILLA-2025-0096531



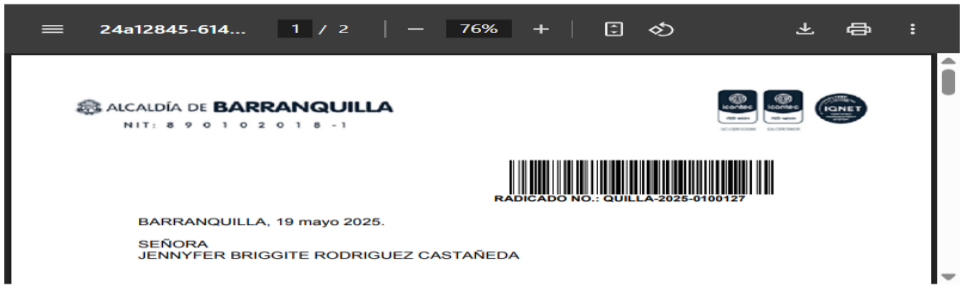

- Se dio respuesta a peticiones y/o solicitudes presentadas referentes a los proyectos para el acceso a vivienda nueva, a través del QUILLA-2025-0097287



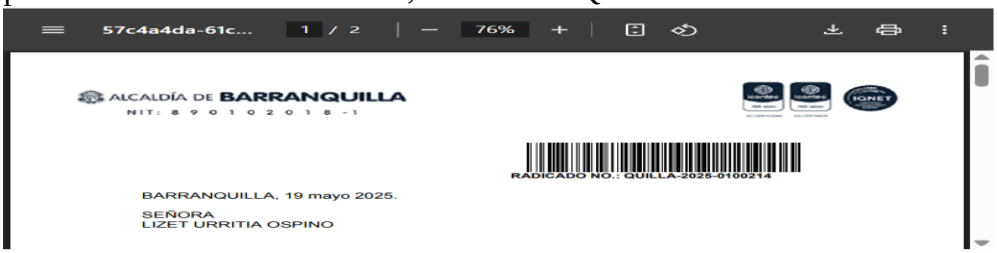

- Se dio respuesta a peticiones y/o solicitudes presentadas referentes a los proyectos para el acceso a vivienda nueva, a través del QUILLA-2025-0100084.



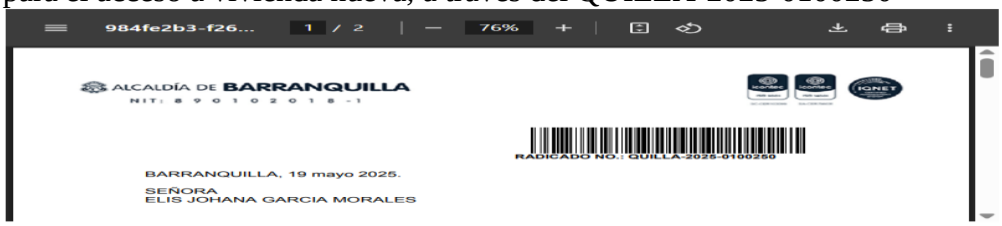

- Se dio respuesta a peticiones y/o solicitudes presentadas referentes a los proyectos para el acceso a vivienda nueva, a través del QUILLA-2025-0100127



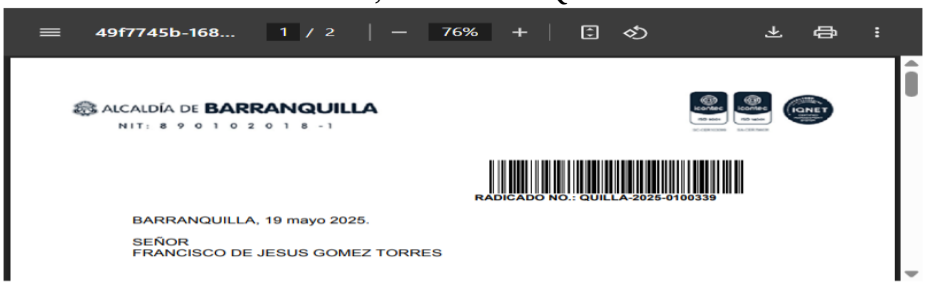

- Se dio respuesta a peticiones y/o solicitudes presentadas referentes a los proyectos para el acceso a vivienda nueva, a través del QUILLA-2025-0100214



- Se dio respuesta a peticiones y/o solicitudes presentadas referentes a los proyectos para el acceso a vivienda nueva, a través del QUILLA-2025-0100250




- Se dio respuesta a peticiones y/o solicitudes presentadas referentes a los proyectos para el acceso a vivienda nueva, a través del QUILLA-2025-0100339




- Se dio respuesta a peticiones y/o solicitudes presentadas referentes a los proyectos para el acceso a vivienda nueva, a través del QUILLA-2025-0101104




- Se dio respuesta a peticiones y/o solicitudes presentadas referentes a los proyectos para el acceso a vivienda nueva, a través del QUILLA-2025-0109987




- Se Realizó La Proyección De La Remisión Proyecto De Resolución, a través del QUILLA-2025-0092560



- Se Realizó La Proyección De La Remisión Proyecto De Resolución, a través del QUILLA-2025-0098430


ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

RADICADO NO.: QUILLA-2025-0098430

BARRANQUILLA, 15 mayo 2025.

DOCTORA
MARGINE MARGARITA CEDEÑO GOMEZ
SECRETARIA JURIDICA

- Se Realizó La Proyección De La Remisión Proyecto De Resolución, a través del QUILLA-2025-0102064


ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

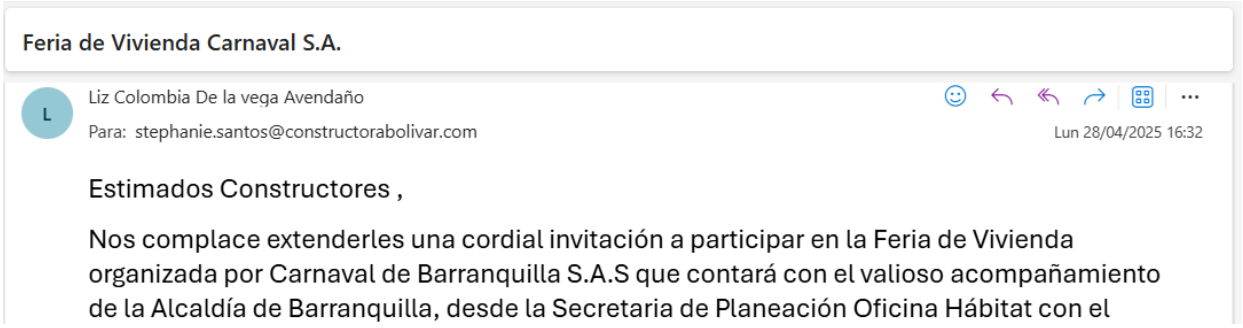
RADICADO NO.: QUILLA-2025-0102064

BARRANQUILLA, 21 mayo 2025.

SECRETARIA JURIDICA
MARGINE MARGARITA CEDEÑO GOMEZ
SECRETARIA JURIDICA

- 

***Obligación Contractual:*** *Participar en ferias y reuniones relacionadas con los subsidios de vivienda familiar.*


Feria de Vivienda Carnaval S.A.

L Liz Colombia De la vega Avendaño
Para: stephanie.santos@constructorabolivar.com
Lun 28/04/2025 16:32

Estimados Constructores ,

Nos complace extenderles una cordial invitación a participar en la Feria de Vivienda organizada por Carnaval de Barranquilla S.A.S que contará con el valioso acompañamiento de la Alcaldía de Barranquilla, desde la Secretaria de Planeación Oficina Hábitat con el

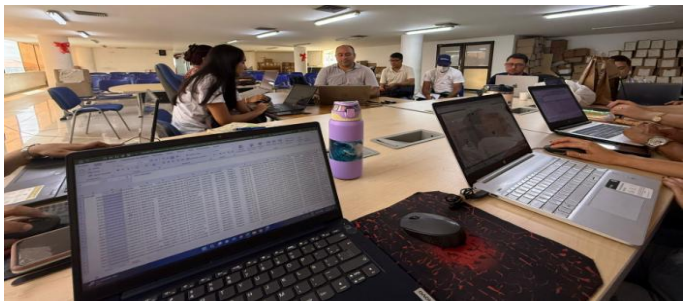
- Asistí a la reunión de reporte de actividades de “Mi Techo Propio” el 8 de mayo de 2025, realizada en la oficina Hábitat.



- Se asistió a la unión de reporte de actividades de Mi techo propio el día 15 de mayo de 2025, realizada en el salón Roble Morado de la secretaría de Educación.



- Se asistió a la reunión de reporte de actividades de Mi techo propio el día 22 de mayo de 2025, realizada en la oficina de Hábitat Fedecafe.



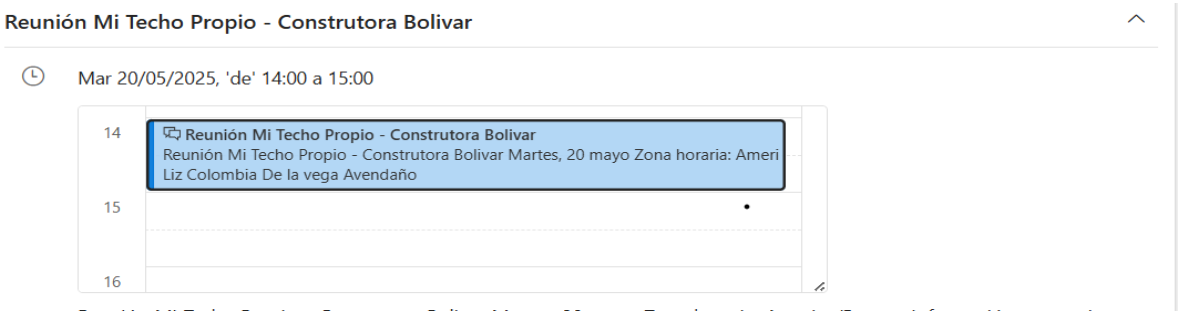
- Se asistió a la reunión de Mi techo propio el día 29 de Mayo de 2025, realizada en la oficina Despacho de la secretaria de planeación.



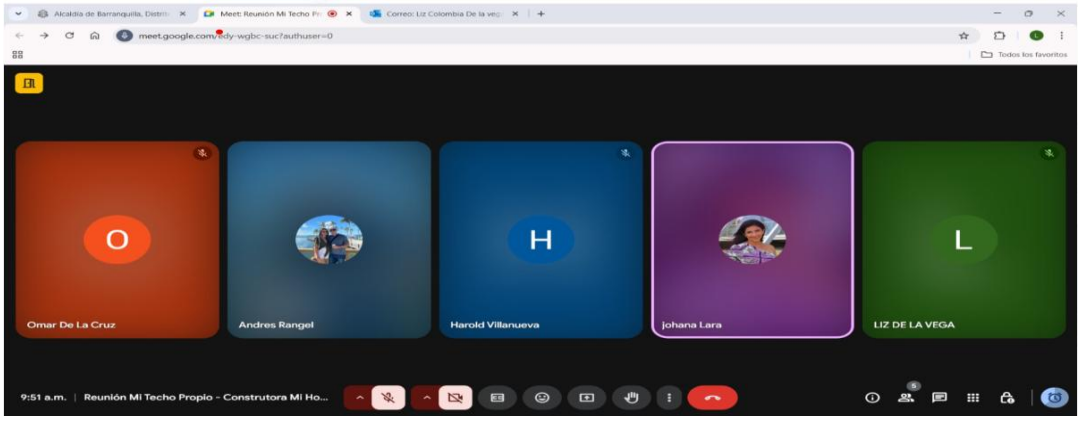
- Se asistió a la reunión de seguimiento del proceso Mi techo propio con la Camacol y el centro de apoyo el día 2 de mayo 2025.

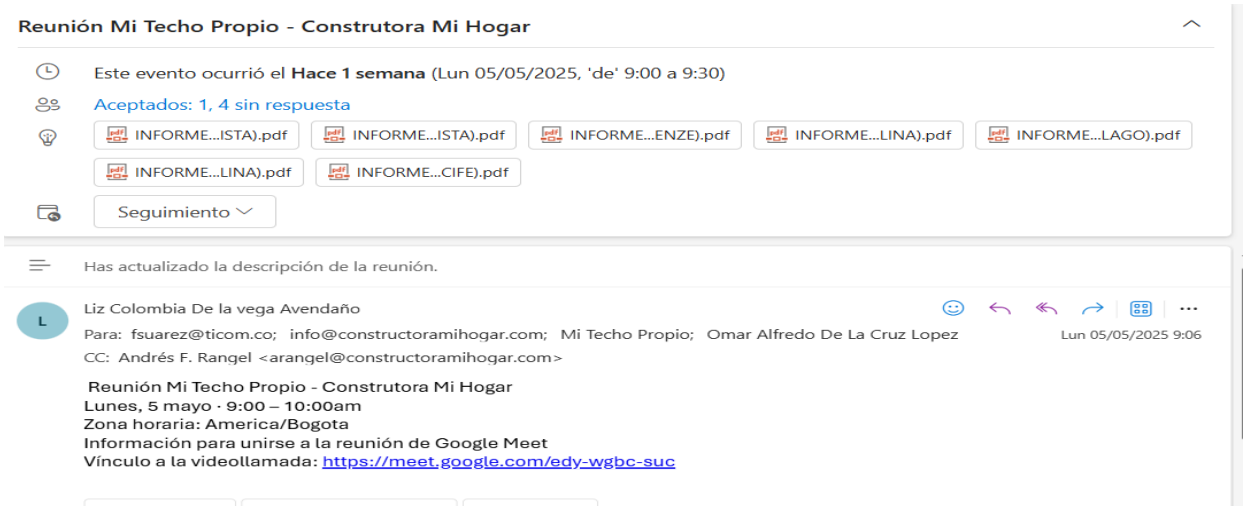


- Se asistió a la reunión de seguimiento del proceso Mi techo propio con la constructora Bolívar el día 20 de mayo 2025.

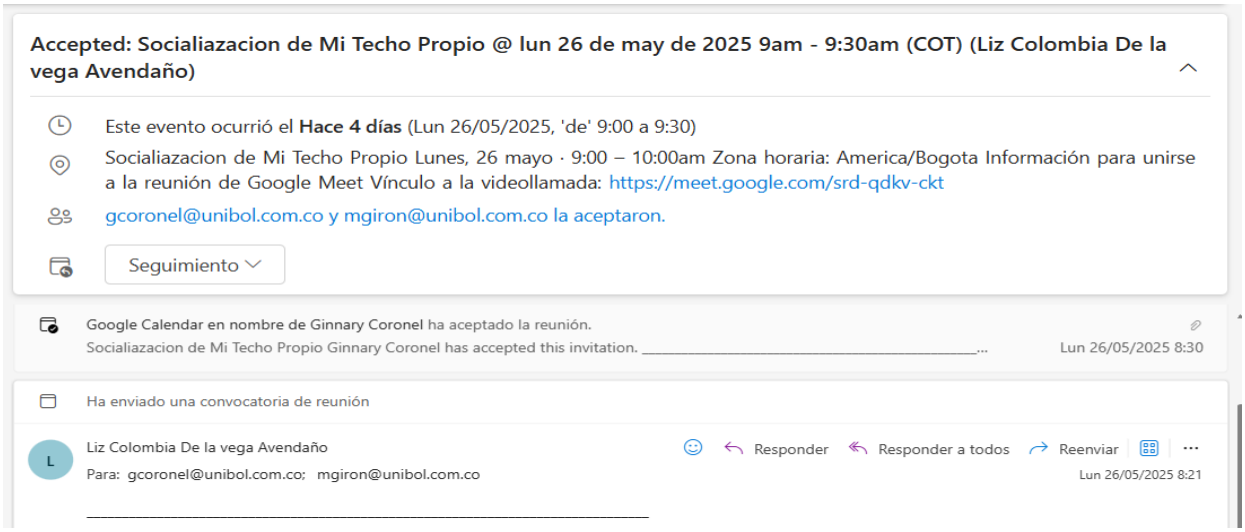



- Se asistió a la reunión de seguimiento del proceso Mi techo propio con la constructora Bolívar el día 5 de mayo 2025.



- Se asistió a la reunión de Socialización del proceso Mi techo propio con la empresa UNIBOL el día 26 de mayo 2025.




Estas actividades fueron fundamentales para avanzar en nuestros objetivos de promover el acceso a la vivienda y mejorar las condiciones de vida de la población. Cada evento proporcionó oportunidades valiosas para aprender, colaborar y contribuir al éxito de nuestros esfuerzos



**LIZ COLOMBIA DE LA VEGA AVENDAÑO**
1045727337 de Barranquilla, Atlántico.