Alcaldía de Valparaíso

ACTA DE SUPERVISIÓN Y EJECUCION CONTRACTUAL

FECHA DE ELABORACION	30/05/25

INFORME DE ACTIVIDADES No.: SUPERVISION CONTRATISTA		**PARA PAGO PARCIAL**		**FINAL**	
PERIODO DE SEGUIMIENTO	Desde:	12/05/25	Hasta:	30/05/25	

1. INFORMACION GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO / CONVENIO

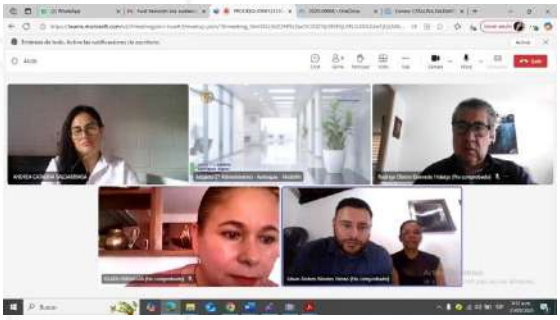
CONTRATO	**X**	**NÚMERO:**		**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No 057**	
CONVENIO		**FECHA DE SUSCRIPCION:**		**12/05/25**	
FECHA ACTA DE INICIO:					
OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN PARA LA DEFENSA JURÍDICA Y PREVENCIÓN DEL DAÑO ANTIJURÍDICO DEL MUNICIPIO DE VALPARAÍSO – ANTIOQUIA					
DEPENDENCIA CONTRATANTE / ASOCIADA:				SECRETARÍA DE GOBIERNO Y SERVICIOS GENERALES	
CONTRATISTA / ASOCIADO		NOMBRE:		ANDREA CATALINA SALDARRIAGA MAZUERA	
		NIT / CC.		43.920.637	
VALOR [$]:		CDP / CRP		00231 - 00367	
		INICIAL:		**$48.000.000**	
		CDP	**No.**	**$48.000.000**	
		CRP		**$48.000.000**	
		ADICIONES		0	
		VALOR TOTAL:		48.000.000	
PLAZO:		INICIAL		7 MESES Y 15 DÍAS	
		PRORROGAS	**No.**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACION**
				NA	NA
		SUPENSION	**No.**	**TIEMPO SUSPENDIDO**	**FECHA DE SUSPENSION**
				NA	NA

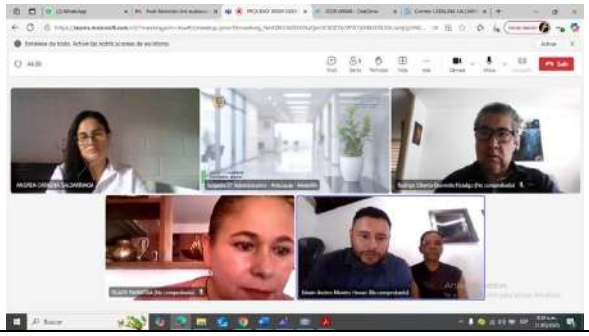
SUPERVISOR	NOMBRE:	**OMAR ALFREDO FERNANDEZ BULA**

PORCENTAJE DE EJECUCION FISICA	12.5%
PORCENTAJE DE EJECUCION FINANCIERA	12.5%

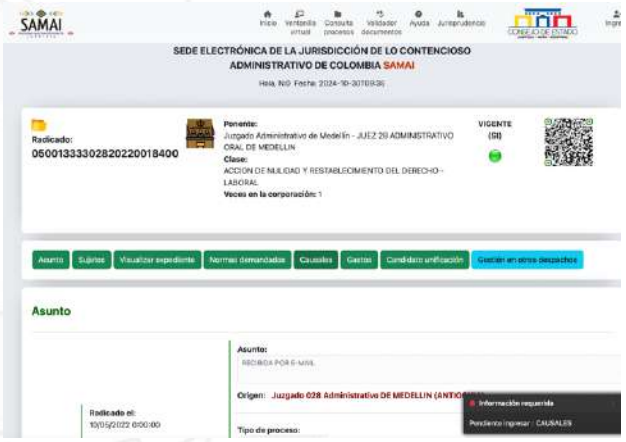
Alcaldía de Valparaíso

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

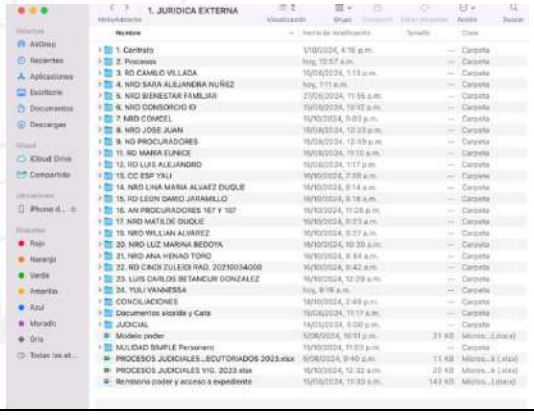
SEGUIMIENTO TÉCNICO VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES		
Obligación contractual (Según contrato o convenio)	**Actividad**	**Evidencia (Referenciar anexos si aplica)**
1. Ejercer la representación judicial de la Administración Municipal de Valparaíso, respecto a cada uno de los procesos judiciales vigentes o futuros en que este sea parte o tenga interés, de conformidad con las asignaciones del supervisor del contrato.	El contratista asistió audiencia de pacto de cumplimiento del proceso de acción popular, bajo radicado 05-001-33-33-027 **2025-00008-00.** Así mismo proyectó acta de conciliación surtida en comité el pasado 12 de mayo del 2025, donde se expusieron los motivos de no conciliación.	1.Evidencia fotográfica actividad. 
2. Realizar y mantener actualizada una base de datos que contengan la relación de los procesos judiciales actualmente activos en que es parte la entidad donde se relacionen: sujetos procesales, radicado, despacho de conocimiento, fecha de admisión de la demanda, cuantía de las pretensiones o su estimativo, el tipo de acción, estado actual	El contratista actualizo la base de datos de proceso vigentes, donde obra el Municipio de Valparaíso como parte procesal.	**Actividad Nro 1:** 

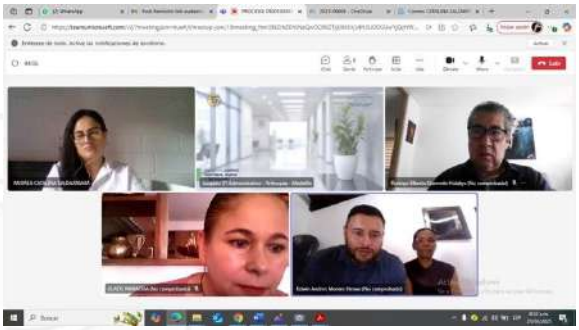
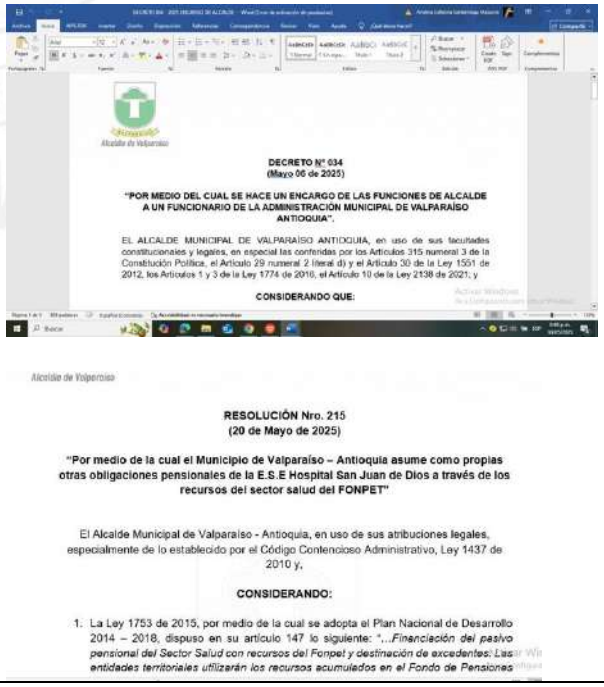
SEGUIMIENTO TÉCNICO VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES		
Obligación contractual (Según contrato o convenio)	**Actividad**	**Evidencia (Referenciar anexos si aplica)**
del proceso, causa, pretensiones, y etapa procesal; así como bases de datos del comité de conciliación, fallos y acciones populares		
3. Realizar con la mayor diligencia y cuidado los actos procesales necesarios para representar y defender los intereses de la entidad de acuerdo con las facultades otorgadas en el poder respectivo	El contratista asistió y expuso ante el comité conciliación surtido en comité el pasado 12 de mayo del 2025, donde se expusieron los motivos de no conciliación en audiencia de pacto de cumplimiento del proceso de acción popular, bajo radicado 05-001-33-33-027 **2025-00008-00.**	Actividad 1.  Alcaldía de Valparaíso **ACTA COMITÉ DE CONCILIACIÓN Nº 002 - 2025** **Fecha:** Viernes 2 de mayo de 2025 **Lugar:** Despacho de la Alcalde Municipal **Hora:** 9:30 A.M. **Asistentes:** • **JOSÉ MARIO HERNÁNDEZ DEVIA** – Alcalde municipal • **OMAR ALFREDO FERNANDEZ BULA** – Secretaria de Gobierno y de servicios administrativos. • **PAULA ANDREA HERRERA**– Secretaria de Hacienda • **ANDREA CATALINA SALDARRIAGA MAZUERA** – Asesora Jurídica, invitada. **OBJETO:** Revisar audiencia PACTO DE CUMPLIMIENTO incoada por los señores ÁNGELA ZAPATA PUERTA, GLADIS PANIAGUA GONZALEZ Y OTROS, en contra del Municipio de Valparaíso Antioquia, la Personería Municipal de Valparaíso y el Concejo Municipal de Valparaíso por la presunta vulneración a los derechos e intereses colectivos a UN AMBIENTE SANO, EL BUEN DESCANSO, ACCESIBILIDAD Y SEGURIDAD, en el sector la Y, el pesebre y la variante, debido al ruido excesivo originado por los establecimientos de comercio de venta y consumo de licor. **ORDEN DEL DÍA:** 1. Verificación del Quórum. 2. Asunto a tratar en el presente comité: determinar si hay lugar a diseñar fórmula de arreglo frente a la AUDIENCIA DE PACTO DE CUMPLIMIENTO en el marco de la cual se discutirá frente a posibles soluciones de la problemática planteada. 3. Proposiciones varios. **INICIO DE LA REUNIÓN:** **1. SE VERIFICÓ EL QUORUM Y ASISTIERON TODOS LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE CONCILIACIÓN:** 1. **JOSÉ MARIO HERNÁNDEZ DEVIA** – Alcalde municipal 2. **OMAR ALFREDO FERNANDEZ BULA** – Secretaria de Gobierno y de servicios administrativos. 3. **PAULA ANDREA HERRERA**– Secretaria de Hacienda 4. **ANDREA CATALINA SALDARRIAGA MAZUERA** – Asesora Jurídica, invitada.
4. Asistir a las diligencias procesales necesarias en cada instancia que surta cada proceso.	El contratista asistió audiencia de pacto de cumplimiento del proceso de acción popular, bajo radicado 05-001-33-33-027 **2025-00008-00.**	1. Evidencia fotográfica actividad. 

SEGUIMIENTO TÉCNICO VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES		
Obligación contractual (Según contrato o convenio)	**Actividad**	**Evidencia (Referenciar anexos si aplica)**
5. Elaborar los conceptos o informes que en relación con las obligaciones contractuales adquiridas solicite el supervisor del contrato.	El contratista realizo concepto frente a certificado de posesión de predios con destinación de uso público en cumplimiento del artículo 48 de la Ley 1551 el 2012.	2. Evidencia fotográfica actividad.  Alcaldía de Valparaíso Valparaíso Antioquia, 28 de mayo de 2025. Señores: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA** Centro Administrativo la Alpujarra. LC. **Asunto:** Certificación posesión Artículo 48 Ley 15151 de 2012. **Referencia:** JESUS ANTONIO GARZON LM DE SALUD. El suscrito alcalde municipal, **JOSE MARIO HERNANDEZ DEVIA** identificado con cédula de ciudadanía número 1.041.610.946, en su condición de Alcalde Municipal, elegido mediante voto popular en elecciones realizadas en el mes de octubre de 2023 y declarado Alcalde Popular para el periodo de 2024 a 2027 por la Comisión Escrutadora Municipal, con credencial expedida por la comisión escrutadora municipal de Registraduría Nacional del Estado Civil, cargo para el cual tomó posesión con efectos fiscales y administrativos a partir del 01 de enero del 2024 según consta en diligencia de posesión realizada en acta de posesión de fecha 30 diciembre de 2023, en uso de las facultades y funciones contenidas de conformidad con lo dispuesto por la ley 80 de 1.993, la ley 1150 de 2007, la ley 1474 de 2011, la ley 1437 de 2011, la ley 1562 de 2012, el Decreto legislativo 019 de 2012, el Decreto 1082 de 2015, y demás normas legales que las adicionen, complementen, sustituyan o deroguen, actuando en nombre y representación del MUNICIPIO DE VALPARAISO, con NIT 890984186-2, por medio del presente escrito, se permite: **CERITIFICAR:** Que el predio bien inmueble denominado **JESUS ANTONIO GARZON LM DE SALUD**, ubicado en la vereda el Guayabo, zona rural y jurisdicción del municipio de Valparaíso, identificado con ficha predial Nro. 8519928, cedula catastral Nro. 85620010000008002400000000, con un área total de ÁREA TOTAL LOTE: 0,0114 ha, es un predio de uso público sobre el cual el municipio de Valparaíso ha ejercido la posesión por más de 20 años continuos de manera quieta pacifica e ininterrumpida, en donde ha funcionado un puesto de atención a salud rural. Así mismo se certifica que la posesión quieta pacifica e ininterrumpida del predio objeto en mención no tiene ningún tipo de oposición por parte de terceros. Dirección: Teléfonos: Correo institucional: Código postal:
6. 6. Asistir a las reuniones de los comités jurídicos y de conciliación y presentar a sus miembros un informe pormenorizado del asunto jurídico a tratar con las correspondientes recomendaciones para aprobación de los mismos.	Esta actividad se realizó el pasado 12 y 19 de mayo del 2025.	

SEGUIMIENTO TÉCNICO VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES		
Obligación contractual (Según contrato o convenio)	**Actividad**	**Evidencia (Referenciar anexos si aplica)**
7. Elaboración de base de datos con indicación de probabilidad de condena para estimación de la provisión contable.	El contratista realizó y actualizo la base de datos con procesos nuevos y estimación de las condenas conforme a la probabilidad.	Cuadro Excel, actualizado.
8. Realizar la consulta en plataformas del estado tales como SAMAI, RAMA JUDICIAL, E-SIRENA, TYBA y las demás que para ello se dispongan, de todos los procesos judiciales en los que es parte el municipio de Valparaíso, garantizando la consulta de las notificaciones diarias que publican los despachos judiciales tales como estados, edictos, fijaciones en lista y traslados secretariales; y a su vez también guardar de manera digital el respectivo soporte, para así tener el expediente virtual de forma integrada con las actuaciones surtidas en los despachos judiciales.	. El contratista realizo revisión diaria constante de cada proceso en las plataformas.	Registro fotográfico actividad 1 
9. Notificar de manera oportuna las agendas de audiencias programadas por los	Se notificaron por parte del contratista las próximas audiencias, programas para:	Registro fotográfico actividad 1

Alcaldía de Valparaíso

SEGUIMIENTO TÉCNICO VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES		
Obligación contractual (Según contrato o convenio)	**Actividad**	**Evidencia (Referenciar anexos si aplica)**
Despachos judiciales, de aquellos procesos que sean de interés exclusivo para la Entidad.	Audiencia de conciliación procuraduría 11 de junio del 2025, Nulidad y restablecimiento del derecho. SARA ALEJANDRA NUÑEZ MURILLO	
10. Entregar en la Administración Municipal todos los soportes necesarios para la conformación de los expedientes y apoyar la organización y archivo de estos.	Esta actividad el contratista la realiza de manera digital, en expediente electrónico	
11. Cumplir sus deberes y obligaciones con la entidad ajustándose estrictamente a los términos judiciales	El contratista ha cumplido con los términos judiciales para presentación de respuestas a tutela, respuesta a dos acciones populares y presentación de alegatos de conclusión.	

SEGUIMIENTO TÉCNICO VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES		
Obligación contractual (Según contrato o convenio)	**Actividad**	**Evidencia (Referenciar anexos si aplica)**
12. . Atender las audiencias y demás reuniones programas a través de medios virtuales cuando sea necesario..	El contratista asistió audiencia de pacto de cumplimiento del proceso de acción popular, bajo radicado 05-001-33-33-027 **2025-00008-00.** Para dicha diligencia se proyectó acta de conciliación surtida en comité el pasado 12 de mayo del 2025, donde se expusieron los motivos de no conciliación.	Registro fotográfico actividad 1 
13. Revisar los actos administrativos y proyectos de acuerdo que requiera tramitar el municipio.	El contratista, proyecto y7o reviso los siguientes actos administrativos: 1 Recurso de apelación querella policiva Juan Diego Correa. 2 “POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE RECURSO DE APELACIÓN EN CONTRA DE RESOLUCIÓN Nro. 403 DE 2025” 3 “POR MEDIO DE LA CUAL SE REVOCA RESOLUCIÓN NRO. 092 del 2025”	Registro fotográfico actividad 1  DECRETO Nº 034 (Mayo 06 de 2025) “POR MEDIO DEL CUAL SE HACE UN ENCARGO DE LAS FUNCIONES DE ALCALDE A UN FUNCIONARIO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE VALPARAÍSO ANTIOQUIA”. EL ALCALDE MUNICIPAL DE VALPARAISO ANTIOQUIA, en uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas por los Artículos 315 numeral 3 de la Constitución Política, el Artículo 29 numeral 2 literal d) y el Artículo 30 de la Ley 1551 de 2012, los Artículos 1 y 3 de la Ley 1774 de 2016, el Artículo 10 de la Ley 2138 de 2021; y CONSIDERANDO QUE: Alcaldía de Valparaíso RESOLUCIÓN Nro. 215 (20 de Mayo de 2025) “Por medio de la cual el Municipio de Valparaíso – Antioquia asume como propias otras obligaciones pensionales de la E.S.E Hospital San Juan de Dios a través de los recursos del sector salud del FONPET” El Alcalde Municipal de Valparaíso - Antioquia, en uso de sus atribuciones legales, especialmente de lo establecido por el Código Contencioso Administrativo, Ley 1437 de 2010 y, CONSIDERANDO: 1. La Ley 1753 de 2015, por medio de la cual se adopta el Plan Nacional de Desarrollo 2014 – 2018, dispuso en su artículo 147 lo siguiente: *“…Financiación del pasivo pensional del Sector Salud con recursos del Fonpet y destinación de excedentes: Las entidades territoriales utilizarán los recursos acumulados en el Fondo de Pensiones*

SEGUIMIENTO TÉCNICO VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES		
Obligación contractual (Según contrato o convenio)	**Actividad**	**Evidencia (Referenciar anexos si aplica)**
	4 Decreto 034 de 2025 5 Resolución 2015 de 2025.	
14. Apoyar con el acompañamiento y sustentación de la rendición de cuentas y los proyectos de acuerdo ante el Concejo Municipal.	El contratista realizo sustentación jurídica de la revisión de proyecto de acuerdo, **POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL PARA GESTIONAR Y SUSCRIBIR EMPRESTITO PARA COFINANCIAR LA RESTAURACIÓN DE LA ESCUELA MODELO DEL MUNICIPIO DE VALPARAISO, ANTIOQUIA**	 Registro fotográfico actividad 1
15.Apoyar en la respuesta a los requerimientos de los órganos de control y/o autoridades administrativas cuando sea requerido.	1. Respuesta a tutela Juan Rafael colorado. PROCESO: ACCIÓN DE TUTELA 2. ACCIONANTE: JUAN RAFAEL COLORADO VÉLEZ,	 Valparaíso, 8 de mayo de 2025 Doctora, **JUANA MARÍA CARDONA GARCÍA** Juez promiscuo municipal Valparaíso Antioquia. **E.S.D.** **PROCESO:** ACCIÓN DE TUTELA **ACCIONANTE:** JUAN RAFAEL COLORADO VÉLEZ **ACCIONADO:** MUNICIPIO DE VALPARAÍSO ANTIOQUIA **RADICADO:** 05856-40-89-001-2025-00041-00 **ASUNTO:** PRONUNCIAMIENTO FRENTE A LA ACCIÓN DE TUTELA **PAULA ANDREA HERRERA VARGAS,** identificada con cedula de ciudadanía No. C.C. 21.792.921, actuando en condición de ALCALDESA encargada según Decreto Municipal 034 del 2025, en uso de las facultades y funciones contenidas de conformidad con lo dispuesto por la ley 80 de 1.993, la ley 1150 de 2007, la ley 1474 de 2011, la ley 1437 de 2011, la ley 1562 de 2012, el Decreto legislativo 019 de 2012, el Decreto 1082 de 2015, y demás normas legales que las adicionen, complementen, sustituyan o deroguen, actuando en nombre y representación del MUNICIPIO DE VALPARAISO, con NIT 890984186-2, por medio del presente escrito respetuosamente me permito pronunciarme y ejercer el derecho a la defensa dentro de la oportunidad legal, de la siguiente manera: **FRENTE A LOS HECHOS**

SEGUIMIENTO TÉCNICO VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES		
Obligación contractual (Según contrato o convenio)	**Actividad**	**Evidencia (Referenciar anexos si aplica)**
	3. ACCIONADO: MUNICIPIO DE VALPARAÍSO ANTIOQUIA 4. RADICADO: 05856-40-89-001-2025-00041-00	Registro fotográfico actividad 1
16.Acudir de forma presencial a reuniones o comités cuando le sea requerido por el señor Alcalde o el supervisor del contrato.	El contratista acudió a Consejo de gobierno del 7 de mayo y el 19 de mayo de 2025.	

3. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO / CONVENIO:

Estado de avance del objeto contractual (%)	12.5%
Observaciones	Aparece en ADRES.
COMPROMISOS ADQUIRIDOS	

Compromiso	Fecha de entrega	Responsable

SEGUIMIENTO PAGO SEGURIDAD SOCIAL			
PERIODO DE PAGO: septiembre			
SGSS	**Valor pagado**	**Fecha de Pago**	**Número de Planilla**
Salud	$ 565.000	30/05/205	78196299
Pensión	$ 723.200		
ARL	$ 23.600		
Caja Com	$27.200		
Revisión ADRESS Compensado		**Fecha: 30/05/2025**	**Hora: 17:30:00hrs**

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA				
ENTIDAD	**Honorarios**	**Gastos Fijos Reembolsables**	**OTROS**	**TOTAL**
RECURSOS INICIALES COMPROMETIDOS	$48.000.000	$0	$48.000.000	$48.000.000
ADICIONES	$0	$0	$0	$0
TOTAL RECURSOS COMPROMETIDOS	$48.000.000		$48.000.000	$48.000.000
ANTICIPOS	0			0
RECURSOS PAGADOS / DESEMBOLSADOS	0			$6.000.000
TOTAL RECURSOS ENTREGADOS	o			$6.000.000

4. CONTROL DE DESEMBOLSOS

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSABLES	VALOR NETO A PAGAR	SALDO
Valor Inicial	09/05/25	$48.000.000			$48.000.000
Adición		$0			$0
Pago No. 1 / Desembolso	03/06/2025		$6.000.000		$6.000.000

VERIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES DE PARAFISCALES: El contratista/asociado presenta los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él (y de sus empleados, según el caso), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

Alcaldía de Valparaíso

5. ANEXOS Y OBSERVACIONES ADICIONALES

1. Documentos Anexos según se trate de proveedor o contratista

- Documento de aprobación de pagos prestación de servicios (Lista de chequeo)
- Pago seguridad social
- Certificado de recibo a satisfacción
- Cuenta de cobro
- Anexos, pantallazos

Una vez verificada la anterior información se solicita a la Secretaría de Hacienda del Municipio de Valparaíso - Ant, proceder al pago de la cuenta de cobro, del contrato 056-2025, correspondiente a servicios prestados por el mes de MAYO de 2025, que se pagarán juntamente con la presentación de la cuenta de cobro, informe de actividades y certificado de afiliación al sistema de seguridad social, al evidenciarse por parte este supervisor el cumplimiento de estas conforme al contrato.

Para constancia de lo anterior se firma la presente el 30 de MAYO de 2025

Para constancia, se firma la presente acta:

Firma: **OMAR ALFREDO FERNANDEZ BULA**
Supervisor

Firma: **ANDREA CATALINA SALDARRIAGA M.**
Contratista