

	FORMA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN, INFORME DE ACTIVIDADES Y ORDEN DE PAGO CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	ADQBS-F-001
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	4
	PROCEDIMIENTO	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	FECHA	26/01/2024

Dependencia:	SUBDIRECCIÓN DE SEGURIDAD JURÍDICA		Fecha:	4/30/2025 4:18:14 PM
Pago No:	3	Total de Pagos	7	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR				
Nombre/Razón Social:	KEVIN SANTIAGO SANCHEZ VIASUS		Identificación:	1000618896
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica	Telefono de contacto:
			Correo electrónico:	kevin.sanchez@ant.gov.co

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO				
Contrato / Convenio No.:	ANT-CPS-20253045	Fecha de Inicio:	17/02/2025	Plazo de Ejecucion:
Periodo a pagar:	ABRIL	No RP:	196625	Requiere informe de actividades:
Departamento:	Bogotá D.C. (Nivel central)	Municipio:	Bogota	

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR	
OBJETO:	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES EN EL ACOMPAÑAMIENTO, APOYO Y EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DERIVADAS DE LOS PROYECTOS, REQUERIMIENTOS Y TRÁMITES EN EL MARCO DE LAS FUNCIONES ASIGNADAS A LA SUBDIRECCIÓN DE SEGURIDAD JURÍDICA

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
8. Realizar visitas de campo con el fin de recaudar la información jurídica que se requiera para adelantar las solicitudes de competencia de la Subdirección de Seguridad Jurídica en asuntos de formalización y procesos agrarios, en coordinación con el(la) supervisor(a) del contrato.	Para el mes del periodo a pagar esta actividad no se requirió por parte del supervisor del contrato.	
7. Presentar los informes de las actividades desarrolladas durante la ejecución y desarrollo del objeto contractual, sin perjuicio de los informes adicionales que le sean solicitados por el(la) supervisor(a).	Se presenta para tal fin los seguimientos realizados por el área encargada como informe de la gestión de actividades.	Anexo_1539865_638816244694260467.pdf
5. Asistir cuando sea convocado o designado por parte de la Subdirección de Seguridad Jurídica a reuniones, juntas o comités, en coordinación con el supervisor del contrato.	Se asistió a las reuniones convocadas por la líder del grupo de notas devolutivas y registro.	Anexo_1539866_638816244797013665.pdf
9. Cumplir las demás actividades relacionadas con el objeto, en coordinación con el(la) supervisor(a) del contrato.	Para el mes del periodo a pagar esta actividad no se requirió por parte del supervisor del contrato.	
4. Realizar las visitas de campo que se requieran dentro de los procedimientos de competencia de la Agencia Nacional de Tierras, en coordinación con el(la) supervisor(a) del contrato.	Para el mes del periodo a pagar esta actividad no se requirió por parte del supervisor del contrato.	
3. Actualizar y cargar toda la información y documentación, así como reportar las gestiones realizadas en las plataformas, aplicativos y bases de datos dispuestas por la Agencia Nacional de Tierras para tal fin (SIT, ORFEO, SHAREPOINT...), de manera que reflejen el avance procesal de los expedientes asignados como condición para validar y aprobar el informe mensual de actividades, en coordinación con el(la) supervisor(a) del contrato.	Para el mes del periodo a pagar se realizó la actualización del Excel de Matriz de Notas Devolutivas y Excel de Estado 2 se crearon las carpetas con los documentos correspondientes a los FISOS/SIG donde se evidencia el avance de los expedientes, de conformidad con las directrices del grupo. Todo lo anterior se encuentra como adjunto en las evidencias.	Anexo_1539869_63881624514970047951.xlsx Anexo_1539869_638816245031016098.xlsx Anexo_1539869_638816245086596101.pdf
2. Gestionar las actuaciones administrativas necesarias para atender los procesos de competencia de la Subdirección de Seguridad Jurídica, en coordinación con el(la) supervisor(a) del contrato.	A efectos de cumplir con esta obligación en el mes del periodo a pagar se me asignaron un total de 66 FISOS / SIG, de los cuales diecisiete (17) FISOS fueron sujetos de proyección de Resolución de Corrección por orden catastral de estado 2, quince (15) FISOS se encontraban como estado 2, pero validado el FMI se evidenció que ya se encontraba inscrito una orden catastral emitida por la ANT y no era necesario corregir la Resolución por el parágrafo. En notas devolutivas 3 (3) FISOS fueron objeto de Resolución de Corrección por nota devolutiva, un (01) FISO no subsanable, veintidós (22) FISOS pendientes de insumos que fueron solicitados de conformidad, cinco (05) FISOS ya registrados en el FMI y tres (03) FISOS pendiente de proyección, dado que son de OIM y solo se asignaron para tipificar. Todo lo anterior se encuentra como adjunto en las evidencias.	Anexo_1539870_638816245149901376.xlsx Anexo_1539870_638816245178860998.xlsx Anexo_1539870_638816245210860053.pdf
6. Gestionar derechos de petición, consultas, recursos y demás solicitudes que le sean asignadas, relacionadas con temas de competencia de la Agencia Nacional de Tierras, en coordinación con el(la) supervisor(a) del contrato.	Para el mes del periodo a pagar esta actividad no se requirió por parte del supervisor del contrato.	
1. Proyectar los actos administrativos de trámite y de decisión final dentro de los procedimientos de competencia de la Subdirección de Seguridad Jurídica, de conformidad con el número de productos entregables estimados, en coordinación del(la) supervisor(a) del contrato.	A efectos de cumplir con esta obligación en el mes del periodo a pagar se me asignaron un total de 66 FISOS / SIG, de los cuales diecisiete (17) FISOS fueron sujetos de proyección de Resolución de Corrección por orden catastral de estado 2, quince (15) FISOS se encontraban como estado 2, pero validado el FMI se evidenció que ya se encontraba inscrito una orden catastral emitida por la ANT y no era necesario corregir la Resolución por el parágrafo. En notas devolutivas 3 (3) FISOS fueron objeto de Resolución de Corrección por nota devolutiva, un (01) FISO no subsanable, veintidós (22) FISOS pendientes de insumos que fueron solicitados de conformidad, cinco (05) FISOS ya registrados en el FMI y tres (03) FISOS pendiente de proyección, dado que son de OIM y solo se asignaron para tipificar. Todo lo anterior se encuentra como adjunto en las evidencias.	Anexo_1539872_638816245277402260.xlsx Anexo_1539872_63881624510342933.xlsx Anexo_1539872_638816245339224562.pdf

FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)	KEVIN SANTIAGO SANCHEZ VIASUS
--	-------------------------------



Documento Firmado Digitalmente

El presente documento contiene una firma electrónica con validez legal y es susceptible de ser verificado a través de la plataforma de validación de firmas electrónicas de la Agencia Nacional de Tierras.

Observaciones del supervisor a las actividades ejecutadas

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

Por lo anterior, autorizo el pago por valor de \$6,877,750.00 SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE..

Este valor deberá consignarse en la cuenta de Ahorros X Corriente , número 488437627976 del banco DAVIVIENDA.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	\$48,144,250.00 -
Adición No.	\$0.00 -
Valor Reducción:	\$3,668,133.00 -
Valor Total:	\$44,476,117.00 -

Total Pagado	\$10,087,367.00 -
Saldo Actual:	\$34,388,750.00 -

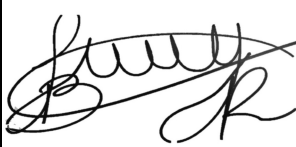
VALOR A PAGAR:	\$6,877,750.00 -
Menos este pago:	\$27,511,000.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$3,209,617.00 -	\$6,877,750.00 -	-
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
-	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	38.14%
---	--------

AUTORIZACIÓN DE PAGO

ANEXOS			
Persona natural		Persona Jurídica	
Aporte a pensión	X	Parafiscales	
Aporte a salud	X	RUT (primer pago y/o actualización)	
Aporte ARL	X	Entrada al almacén	
Producto(s) - Entregable (s)		Factura	
Informe (s) Adicional (es)		Producto(s) - Entregable (s)	
		Informe (s) Adicional (es)	

SUPERVISOR 1		SUPERVISOR 2	
Firma:		Firma:	
Nombre:	JULIAN YESID BALLEEN REINA	Nombre:	
No. Identificación:	1121904968	No. Identificación:	
Cargo:		Cargo:	

Documento Firmado Digitalmente
 El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

