

	<b>SOLICITUD DE TRÁMITE</b>	<b>FECHA</b> <b>03/12/2024</b>
		<b>CÓDIGO</b> <b>PS07-FO634</b>
		<b>VERSIÓN 4</b>

<b>FECHA DE LA SOLICITUD:</b>		JUNIO DE 2025				
<b>DEPENDENCIA SOLICITANTE:</b>		SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS				
<b>NÚMERO DE PROCESO - Sistema de Información para la Planeación Interna - SIPI</b>		10727				
<b>Número del Certificado de Disponibilidad Presupuestal</b>		38	<b>Fecha:</b> 03/01/2025			
<b>FUENTE DE LOS RECURSOS</b> (Seleccione con una X, para inversión indique el número del proyecto)						
<b>Funcionamiento</b>			<b>Inversión</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>No. de Proyecto</b>	7575

<b>1. TRÁMITE SOLICITADO - Modificación contractual:</b>		
Contrato No.	054	Fecha: 22/01/2025 (Inicio:24/01/2025)
Clase de Contrato	Contrato de Prestación de Servicios Profesionales	
Objeto	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA COORDINACIÓN DESDE EL COMPONENTE JURIDICO EN LAS ETAPAS PRECONTRACTUALES, CONTRACTUALES Y POSCONTRACTUALES DE LOS CONTRATOS Y CONVENIOS ADELANTADOS EN EL MARCO DEL MEJORAMIENTO DE ENTORNO DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT	
Nombre del contratista	DAVID STEVEN QUINTERO DUQUE	
Valor inicial del contrato	SESENTA Y CINCO MILLONES TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$65.034.900) M/CTE	
Plazo de ejecución inicial	SEIS (6) MESES	
Nombre del supervisor del contrato	LUZ DARY PULIDO CRUZ	
Cargo del supervisor del contrato	SUBDIRECTORA DE BARRIOS	

<b>1.1 CLASE DE MODIFICACIÓN:</b>
-----------------------------------

	<b>SOLICITUD DE TRÁMITE</b>	<b>FECHA</b> <b>03/12/2024</b>
		<b>CÓDIGO</b> <b>PS07-FO634</b>
		<b>VERSIÓN 4</b>

(Señale con una X el trámite solicitado (incluya la información requerida y los documentos que se adjuntan))

	Adición No. ____	Valor de la adición		
	Prórroga No.	Plazo de la prórroga		
	Suspensión No. ____	Desde	Hasta	
<b>X</b>	Terminación anticipada	A partir de	4 JUNIO DE 2025	
	Cesión	A partir de		
	Nombre del cesionario			
	Otro	Indique cual		

**Descripción de la necesidad o Justificación de la modificación contractual solicitada:**

La Secretaría Distrital del Hábitat, suscribió el contrato de prestación de servicios profesionales No. 054-2025 con el contratista DAVID STEVEN QUINTERO DUQUE bajo las siguientes características:

1. Fecha de inicio contrato: 24/01/2025
2. Fecha de terminación inicial: 23/07/2025
3. Plazo de ejecución: SEIS (6) MESES
4. Valor inicial del contrato: SESENTA Y CINCO MILLONES TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$65.034.900) M/CTE

Que el contratista, DAVID STEVEN QUINTERO DUQUE identificado con C.C. No. 1.026.581.898 de Bogotá D.C., mediante comunicación con radicado 1-2025-30468 allegada con fecha 03/06/2025 Ref. Alcance radicado 1-2025-27694, Solicitud terminación anticipada Contrato No. 054-2025, manifestó su intención de terminar anticipadamente el Contrato de Prestación de Servicios Profesionales 054-2025 cuyo objeto es *"PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA COORDINACIÓN DESDE EL COMPONENTE JURIDICO EN LAS ETAPAS PRECONTRACTUALES, CONTRACTUALES Y POSCONTRACTUALES DE LOS CONTRATOS Y CONVENIOS ADELANTADOS EN EL MARCO DEL MEJORAMIENTO DE ENTORNO DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT"*, argumentando lo siguiente:

*"(...)De manera atenta, en atención a que no pudo surtirse el trámite de cesión a partir del día 30 de mayo tal como inicialmente lo había solicitado desde el 15 de mayo de 2025 bajo el radicado 1-2025-27694, me permito dar alcance a mi solicitud de trámite de terminación del contrato No. 054-2025 de objeto "PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA COORDINACIÓN DESDE EL COMPONENTE JURIO/CO (sic) EN LAS ETAPAS*

 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> SECRETARÍA DE HÁBITAT	<b>SOLICITUD DE TRÁMITE</b>	<b>FECHA</b> <b>03/12/2024</b>
		<b>CÓDIGO</b> <b>PS07-FO634</b>
		<b>VERSIÓN 4</b>

*PRECONTRACTUALES, CONTRACTUALES Y POSCONTRACTUALES DE LOS CONTRATOS Y CONVENIOS ADELANTADOS EN EL MARCO DEL MEJORAMIENTO DE ENTORNO DE LA SECRETAR/A DISTRITAL DE HABITAT", en atención a que por el momento y por motivos urgencia personal no puedo continuar con las obligaciones contractuales, en consecuencia, desarrollaré mis actividades hasta el día 3 de junio, para que la terminación anticipada se haga efectiva a partir del 4 de junio de 2025. (...)” (Negrilla y subrayado fuera de texto)*

Así las cosas, de conformidad con lo manifestado por el contratista los servicios serán prestados hasta el 3 de junio de 2025, inclusive. Por lo que la terminación anticipada del contrato debe hacerse efectiva a partir del 4 de junio de 2025.

Señalado lo anterior, teniendo en cuenta que, durante la ejecución del contrato, el objeto y las obligaciones han sido cumplidas por la contratista desde el 24 de enero de 2025 hasta el 03 de junio de 2025 y recibidas a entera satisfacción, encontrándose pendiente la presentación del informe correspondiente al mes de mayo, informe final del contrato y la cuenta de cobro final desde el 1 de mayo hasta el 31 de mayo del año 2025 y desde el 1 de junio hasta el 3 de junio de 2025. En consecuencia, se solicita a la Subdirección Administrativa adelantar la TERMINACIÓN ANTICIPADA del contrato de prestación de servicios profesionales No. 054- 2025.

Por otra parte, es de indicar que, con corte al 03 de junio de 2025, el contratista habrá ejecutado CUARENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$46.969.650) M/CTE, quedando un saldo del valor del contrato correspondiente a la suma de DIECIOCHO MILLONES SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$18.065.250) M/CTE, el cual deberá ser liberado a favor de la Secretaría Distrital del Hábitat. A continuación, se relaciona el balance financiero de ejecución del contrato a la fecha de terminación:

DESCRIPCIÓN	VALOR
<b>Valor inicial del Contrato</b>	<b>\$ 65.034.900</b>
<b>Valor Honorarios Mensual</b>	<b>\$ 10.839.150</b>
<b>Valor diario honorarios</b>	<b>\$ 361.305</b>
Valor pagado para el periodo del 24/01/2025 al 31/1/2025	\$ 2.529.135
Valor pagado para el periodo del 01/02/2025 al 28/02/2025	\$ 10.839.150
Valor pagado para el periodo del 01/03/2025 al 31/3/2025	\$ 10.839.150
Valor pagado para el periodo del 01/04/2025 al 30/04/2025	\$ 10.839.150
<b>Valor total pagado al contratista</b>	<b>\$ 35.046.585</b>
Valor por pagar al contratista	\$ 10.839.150

 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> <small>SECRETARÍA DE HÁBITAT</small>	<b>SOLICITUD DE TRÁMITE</b>	<b>FECHA</b> <b>03/12/2024</b>
		<b>CÓDIGO</b> <b>PS07-FO634</b>
		<b>VERSIÓN 4</b>

(correspondiente al periodo del 01/05/2025 al 30/5/2025)	
Valor por pagar al contratista (correspondiente al periodo del 01/06/2025 al 03/6/2025)	\$ 1.083.915
<b>Valor total por pagar al contratista</b>	<b>\$ 11.923.065</b>
<b>Saldo del contrato</b>	<b>\$ 18.065.250</b>

Así las cosas, como supervisora del referido contrato de prestación de servicios, avalo la solicitud efectuada por el Contratista, y considero procedente la terminación anticipada del contrato a partir del 04 de junio de 2025, toda vez que no se afecta la prestación del servicio en la dependencia en la que ejecuta las obligaciones del contrato, por lo tanto, respetuosamente solicito a la Subdirección Administrativa dar trámite a la terminar anticipadamente del contrato de prestación de servicios profesionales No. 054-2025, de conformidad con lo anteriormente expuesto.

#### . Meta del Proyecto

No. del proyecto de inversión	Nombre del proyecto de inversión	Meta del proyecto de inversión
7575	Estudios y diseños de proyectos para el mejoramiento integral de Barrios – Bogotá 2020-2024	Realizar mejoramiento integral de barrios con Participación Ciudadana, en 8 territorios priorizados (puede incluir espacios públicos, malla vial, andenes, alamedas a escala barrial o bandas eléctricas)

**PRODUCTO P.M.R.:** (escriba el **Producto Metas Resultados**, formulado en el proyecto de inversión, en el que se enmarca la solicitud de modificación contractual)

## 2. Trámite Postcontractual – Liquidación de Contrato

Contrato No.	
Objeto:	
Nombre del contratista	

## 3. INFORMACION DEL SOLICITANTE:

 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> SECRETARÍA DE HÁBITAT	<b>SOLICITUD DE TRÁMITE</b>	<b>FECHA</b> <b>03/12/2024</b>
		<b>CÓDIGO</b> <b>PS07-FO634</b>
		<b>VERSIÓN 4</b>

Nombre	<b>LUZ DARY PULIDO CRUZ</b>
Cargo	<b>SUBDIRECTORA DE BARRIOS</b>
Dependencia	<b>SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS</b>
Firma	<i>Luza</i>

<b>4. Anexos:</b> (Relacione los documentos que se adjuntan de acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación)
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Oficio alcance solicitud de terminación No. 1-2025-30468</li> <li>• Estado de Pagos</li> </ul>

<b>5. RADICACION SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN CORPORATIVA:</b>	
Fecha y hora de recibo:	
Recibido por:	

Elaboró: Diana Martínez González- Contratista-Subdirección de Barrios *DM*