OBJETO: PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO, MANTENIMIENTO, CAFETERÍA PARA LOS BIENES INMUEBLES Y MUEBLES DE PROPIEDAD DE LA ENTIDAD Y AQUELLOS QUE TENGA BAJO SU RESPONSABILIDAD UBICADOS EN LA JURISDICCIÓN DE LA CORPORACIÓN AUTONOMA DE CUNDINAMARCA – CAR, COMO SON: SEDES ADMINISTRATIVAS, DIRECCIÓN DE LABORATORIO E INNOVACIÓN AMBIENTAL, DEPÓSITOS DE ARCHIVO, CASA CAR, PARQUES ADMINISTRADOS POR LA CORPORACIÓN, CAV FLORA Y CAV FAUNA, COMPLEJO LAGUNAR DE FUQUENE Y TODAS AQUELLAS QUE LO REQUIERAN, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE IMPLEMENTOS E INSUMOS DE ASEO, CAFETERÍA Y MANTENIMIENTO ASÍ COMO LA MAQUINARIA Y EQUIPOS QUE PERMITAN LA REALIZACIÓN DE CADA UNA DE LAS LABORES A CONTRATAR.

ESTUDIO DE MERCADO Y/O ANALISIS COMPARATIVO DE PRECIOS - MATRIZ A

(A) PERSONAL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	TIEMPO	HORARIO	UNIDAD	VALOR UNITARIO PROMEDIO
1	SERVICIO ASEO SEDE CENTRAL GRAN ESTACIÓN	BOGOTA	LUNES A SÁBADO	6:00 A.M. A 2:00 P.M.	Unidad	$4.475.480,00
			LUNES A SABADO	12:00.M. A 8:00 P.M.	Unidad	$4.475.480,00
2	SERVICIO CAFETERÍA SEDE CENTRAL GRAN ESTACIÓN		LUNES A VIERNES	7:00 A.M. a 4:00 P.M.	Unidad	$4.465.940,00
3	TODERO SEDE CENTRAL GRAN ESTACIÓN		LUNES A SÁBADO	6:00 A.M. A 2:00 P.M.	Unidad	$4.303.251,00
			LUNES A SABADO	12:00.M. A 8:00 P.M.	Unidad	$4.303.251,00
4	SERVICIO CAFETERÍA DIRECCIÓN GENERAL		LUNES A VIERNES	6:00 A.M. A 3:30 P.M.	Unidad	$4.816.301,00
			LUNES A VIERNES	10:30 M. A 8:00 P.M.	Unidad	$4.732.671,00
5	SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA CASA CAR-TEUSAQUILLO		LUNES A SÁBADO	6:00 A.M. A 2:00 P.M.	Unidad	$4.632.640,00
6	SERVICIO ASEO DIRECCIÓN LABORATORIO E INNOVACIÓN AMBIENTAL	MOSQUERA	LUNES A SÁBADO	6:00 A.M. A 2:00 P.M.	Unidad	$4.475.480,00
7	DIRECCIÓN LABORATORIO E INNOVACIÓN AMBIENTAL		LUNES A VIERNES	7:00 A.M. a 4:00 P.M.	Unidad	$4.465.940,00
8	CAV FLORA SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA		LUNES A SÁBADO	6:00 A.M. A 2:00 P.M.	Unidad	$4.632.640,00
9	SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA CAV FAUNA TOCAIMA	TOCAIMA	LUNES A SÁBADO	6:00 A.M. A 2:00 P.M.	Unidad	$4.632.640,00
10	TODERO CAV FAUNA		LUNES A SÁBADO	6:00 A.M. A 2:00 P.M.	Unidad	$4.303.251,00
11	SERVICIO DE ASEO Y CAFETERÍA DIRECCIONES REGIONALES	MUNICIPIOS CUNDINAMARCA	LUNES A VIERNES	7:00 A.M. a 4:00 P.M.	Unidad	$4.465.940,00
12	SERVICIO TODERO OFICINAS DIRECCIONES REGIONALES (incluye servicio de jardineria y trabajo en alturas)		LUNES A VIERNES	7:00 A.M. a 4:00 P.M.	Unidad	$4.279.977,00
13	DEPOSITO DE ARCHIVO HISTORICO ZIPAQUIRA	ZIPAQUIRA	LUNES A VIERNES	7:00 A.M. a 4:00 P.M.	Unidad	$4.420.902,00
14	SERVICIO DE ASEO PARQUE EMBALSE NEUSA (incluye lavado y planchado de sabanas)	COGUA	JUEVES A MARTES INCLUIDO FIN SEMANA Y FESTIVOS	8:00 A.M. A 4:00 P.M.	Unidad	$4.734.440,00
15	SERVICIO DE ASEO PARQUE RIO NEUSA	COGUA	JUEVES A MARTES INCLUIDO FIN SEMANA Y FESTIVOS	8:00 A.M. A 4:00 P.M.	Unidad	$4.734.440,00
16	SERVICIO DE ASEO REPRESA EL HATO	CARMEN DE CARUPA	JUEVES A MARTES INCLUIDO FIN SEMANA Y FESTIVOS	8:00 A.M. A 4:00 P.M.	Unidad	$4.734.440,00

17	SERVICIO DE ASEO PARQUE SOPO	SOPO	JUEVES A MARTES INCLUIDO FIN SEMANA Y FESTIVOS	8:00 A.M. A 4:00 P.M.	Unidad	$4.734.440,00
			FINES DE SEMANA Y FESTIVOS	8:00 A.M. A 4:00 P.M.	Unidad	$3.790.087,00
18	SERVICIO DE ASEO PARQ. JUAN PABLO II	CHIQUINQUIRA	JUEVES A MARTES INCLUIDO FIN SEMANA Y FESTIVOS	8:00 A.M. A 4:00 P.M.	Unidad	$4.734.440,00
19	SERVICIO DE ASEO PARQUE LAGUNA GUATAVITA	SESQUILE	JUEVES A MARTES INCLUIDO FIN SEMANA Y FESTIVOS	8:00 A.M. A 4:00 P.M.	Unidad	$4.734.440,00
20	SEDE ADMINISTRATIVA LAGUNA DE FUQUENE	FUQUENE	LUNES A VIERNES	7:00 A.M. A 4:00 P.M.	Unidad	$4.318.602,00
21	SUPERVISORA	BOGOTA	LUNES A SABADO	6:00 A.M. A 2:00 P.M.	Unidad	$4.303.251,00

GABRIEL ALEJANDRO ALVAREZ SIERRA
Director Administrativa y Financiera

Proyectó: Nestor David Jimenez Vega: Contratistas DAF - Adquisiciones
Reviso: Sergio Alejandro Rodriguez Contreras: Contratistas DAF - Adquisiciones
Aprobo: Nelly Yolanda Russi Quiroga: Directora Operativa DAF

OBJETO: PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO, MANTENIMIENTO, CAFETERÍA PARA LOS BIENES INMUEBLES Y MUEBLES DE PROPIEDAD DE LA ENTIDAD Y AQUELLOS QUE TENGA BAJO SU RESPONSABILIDAD UBICADOS EN LA JURISDICCIÓN DE LA CORPORACIÓN AUTONOMA DE CUNDINAMARCA – CAR, COMO SON: SEDES ADMINISTRATIVAS, DIRECCIÓN DE LABORATORIO E INNOVACIÓN AMBIENTAL, DEPÓSITOS DE ARCHIVO, CASA CAR, PARQUES ADMINISTRADOS POR LA CORPORACIÓN, CAV FLORA Y CAV FAUNA, COMPLEJO LAGUNAR DE FUQUENE Y TODAS AQUELLAS QUE LO REQUIERAN, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE IMPLEMENTOS E INSUMOS DE ASEO, CAFETERÍA Y MANTENIMIENTO ASÍ COMO LA MAQUINARIA Y EQUIPOS QUE PERMITAN LA REALIZACIÓN DE CADA UNA DE LAS LABORES A CONTRATAR

ESTUDIO DE MERCADO Y/O ANALISIS COMPARATIVO DE PRECIOS -MATRIZ B

PRESUPUESTO A VALOR UNITARIO

B. 1. INSUMOS CAFETERÍA, B.2 COMPRA DE EQUIPOS, B.3. INSUMOS ASEO Y MANTENIMIENTO

B.1. INSUMOS CAFETERÍA

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD (A)	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA (B)	% IVA (C)	VALOR IVA (D=BxC)	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA E = (B+D)
1.1	PANELA PULVERIZADA POR 500 GR	LIBRA	1	$ 7.339	0%	$ 0	$ 7.339
1.2	AROMATICAS POR CAJA DE 25 UN. (surtida) - Papel Filtro - Sobreenvoltura - Caja Plegadiza Dimensiones: 12 x 7 x 6,4 cm	CAJA X 25	1	$ 3.312	19%	$ 629	$ 3.941
1.3	AZUCAR REFINADA BLANCA POR 500 GR - Blanca - Empaque elaborado en materiales atóxicos - Debe cumplir con Resolución 333 de 2011 sobre rotulado y etiquetado nutricional y las normas que la modifiquen	LIBRA	1	$ 3.258	5%	$ 163	$ 3.421
1.4	AZUCAR REFINADA MORENA POR 500 GR - Morena - Empaque elaborado en materiales atóxicos - Debe cumplir con Resolución 333 de 2011 sobre rotulado y etiquetado nutricional y las normas que la modifiquen	LBRA	1	$ 6.039	5%	$ 302	$ 6.341
1.5	BANDEJA ACERO INOXIDABLE LINEAS INOXIDABLES - Elaborada en acero inoxidable - Sin diseño - Dimensiones mínimas de 50 cm de largo por 33 cm de ancho	UNIDAD	1	$ 60.485	19%	$ 11.492	$ 71.977
1.6	BANDEJA AUTOSERVICIO ACERO INOXIDABLE REF.BA-2 47 X 37CM LINEAS INOXIDABLES, Hecho en acero inoxidable de alta calidad. MEDIDAS internas: 47 * 37 cm. DISEÑO TRADICIONAL con fino acabado plata y laterales planos en forma de alas para un fácil agarre. MULTIPLES USOS: Adecuado para servir tanto bebidas como comidas.	UNIDAD	1	$ 63.231	19%	$ 12.014	$ 75.245
1.7	BANDEJA PLAST CAFETERIA - Elaborada en plástico - Superficie antideslizante - Diseño sencillo - Dimensiones mínimas de 45 cm de largo por 35 cm de ancho - Color blanco o beige	UNIDAD	1	$ 18.272	19%	$ 3.472	$ 21.744
1.8	BOLSA DE AGUA 350 Cm3	PAQ X 20	1	$ 9.877	0%	$ 0	$ 9.877
1.9	BOTELLON DE AGUA x 20 Litros Agua potable purificada sin gas	UNIDAD	1	$ 17.774	0%	$ 0	$ 17.774
1.10	CAFE MOLIDO TRADICIONAL *500GR - 100% café tostado y molido. - Empacada en bolsa de polipropileno aluminizada resistente a la humedad y al oxígeno. - Debe cumplir con Resolución 333 de 2011 sobre rotulado y etiquetado nutricional y las normas que la modifiquen.	LIBRA	1	$ 17.442	5%	$ 872	$ 18.314
1.11	CUCHARA DULCERA ACERO INOXIDABLE - Elaborados en acero inoxidable - lisos - Longitud total mínima de 12 cm	UNIDAD	1	$ 2.184	19%	$ 415	$ 2.599
1.12	FILTRO EN TELA PARA GRECA 1 LIBRAS - Elaborada en tela - Para greca - Capacidad de 1 libra	UNIDAD	1	$ 2.972	19%	$ 565	$ 3.537
1.13	FILTRO EN TELA PARA GRECA 1/2 LIBRAS - Elaborada en tela - Para greca - Capacidad de media libra	UNIDAD	1	$ 2.599	19%	$ 494	$ 3.093

1.14	JARRA PLASTICA DE 1/2 LITRO CON TAPA - Elaborada en plástico - Capacidad mínima de 1/2 litro - Con tapa	UNIDAD	1	$ 11.876	19%	$ 2.256	$ 14.132
1.15	JARRA PLASTICA DE 2 LITROS CON TAPA - Elaborada en plástico - Capacidad mínima de 2 litros - Con tapa	UNIDAD	1	$ 12.249	19%	$ 2.327	$ 14.576
1.16	JARRA VIDRIO *1.8 LITROS Capacidad de 1,8 litros elaborada en vidrio no poroso transparente	UNIDAD	1	$ 40.618	19%	$ 7.717	$ 48.335
1.17	POCILLO CON PLATO CAFÉ DE COLOMBIA Riesgo mínimo en caso de rotura Mayor resistencia al rayado. Apto para lavavajillas.	UNIDAD	1	$ 24.287	19%	$ 4.615	$ 28.902
1.18	SERVILLETAS 2 x 1 BLANCA DOBLADA EN CUATRO - Tipo cafetería - Doble hoja - Color blanco - Dimensiones mínimas de 25 cm de largo y 15 cm de ancho	PAQ X 100	1	$ 8.609	19%	$ 1.636	$ 10.245
1.19	TOALLA MANOS ROLLO HT 7365 BL R*120 MTS - Rollo con longitud mínima de 120 metros - Doble hoja con un tamaño mínimo 15 cm de ancho - Disponibles en color natural	PAQ X 6	1	$ 201.010	19%	$ 38.192	$ 239.202
1.20	VAJILLA DE 4 PUESTOS - Elaborada en porcelana - Sin diseño - Compuesta de 4 puestos y cuatro piezas por puesto: - Plato para cena (diámetro mínimo de 26 cm) - Plato hondo (diámetro mínimo de 20 cm) - Plato auxiliar (diámetro mínimo de 16 cm) - Taza (capacidad mínima es de 280 cc)	UNIDAD	1	$ 109.038	19%	$ 20.717	$ 129.755
1.21	VAJILLA DE 8 PUESTOS Elaborada en porcelana - Sin diseño - Compuesta de 8 puestos y cuatro piezas por puesto: - Plato para cena (diámetro mínimo de 26 cm) - Plato hondo (diámetro mínimo de 20 cm) - Plato auxiliar (diámetro mínimo de 16 cm) - Taza (capacidad mínima es de 280 cc)	UNIDAD	1	$ 219.043	19%	$ 41.618	$ 260.661
1.22	VASO DESECHABLE BIODEGRADABLE EN CARTON 4 ONZAS - Elaborado en cartón 97% biodegradable - Capacidad mínima de 4 oz	PAQ X 50	1	$ 10.551	19%	$ 2.005	$ 12.556
1.23	VASO DE CRISTAL AGUA 7 ONZAS - Elaborado en vidrio - Cilíndrico - Capacidad mínima de 7 oz	UNIDAD	1	$ 4.725	19%	$ 898	$ 5.623
1.24	VASO DESECHABLE BIODEGRADABLE EN CARTON 7 ONZAS - Elaborado en cartón 97% biodegradable - Capacidad mínima de 7 oz	PAQ X 50	1	$ 13.597	19%	$ 2.583	$ 16.180
1.25	AGUA x 300 ML ENVASE PLÁSTICO Agua purificada sin gas, ni sabor	UNIDAD	1	$ 1.039	0%	$ 0	$ 1.039
1.26	CANECAS DE VAIVÉN 10 LITROS Material caneca: polietileno por inyección. Dimensiones Altura : 40 cms Ancho: 21 cms Alto: 28 cms Colores: verde, beige, azul, negro, gris y rojo Capacidad: 10 lts.	UNIDAD	1	$ 40.047	19%	$ 7.609	$ 47.656
1.27	DISPENSADOR DE TOALLAS INTER DOBLADA PARA BAÑOS - Elaborado en plástico ABS - Para toallas de papel interdobladas con capacidad mínima de 300 toallas - Con mecanismo para halar con la mano. - Con cerradura y llave - Incluye los elementos necesarios para realizar la instalación en pared -Incluye el costo de instalación	UNIDAD	1	$ 86.086	19%	$ 16.356	$ 102.442
1.28	MEZCLADOR ECOLOGICO MADERA 11 CM - Mezcladores elaborados en madera y/o apartir de recursos renovables como la caña de azucar y/o almidón de maíz - Longitud mínima de 11 cm	PAQ X 500	1	$ 8.581	19%	$ 1.630	$ 10.211

1.29	TERMO CAFETERA DE 4 LT CON DISPENSADOR DE SUCCION Material: Acero Inoxidable Capacidad: 4 Lt Dimensiones: 20 × 16 × 39 cm Peso: 1.5 kg Color: Plateado	UNIDAD	1	$ 185.783	19%	$ 35.299	$ 221.082
						SUBTOTAL	**$ 1.407.799,00**
						ADMINISTRACIÓN % 7,5%	$ 105.585
						IMPREVISTOS % 1,0%	$ 14.078
						UTILIDAD % 5,0%	$ 70.390
						TOTAL AIU % **13,5%**	**$ 190.053**
						SUBTOTAL PERSONAL + AIU	**$ 1.597.852**
						IVA SOBRE AIU **19%**	$ 36.110
						TOTAL B.1 INSUMOS CAFETERÍA A VALOR UNITARIO	**$ 1.633.962**

NOTA 1: Items excluidos de IVA. Articulo 424 del E.T.
Item: 1.1 (partida arancelaria 17.01.13).
Item 1.8, 1.9 y 1.25 (partida arancelaria 22.01)

NOTA 2: Items Gravados a la tarifa del 5%. Articulo 468-1 del E.T.
Items 1.3 y 1.4 (partida arancelaria 17.01)
Item 1.10 (partida arancelaria 09.01)

B.2 COMPRA DE EQUIPOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD (A)	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA (B)	% IVA (C)	VALOR IVA (D=BxC)	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA E = (B+D)
2.1	CARRO PLATAFORMA DE CARGA PLEGABLE, 735X470X830MM CAPACIDAD 150KG Medidas: 735x470x830mm Material: Acero Uso: Carga hasta 150 Kg	UNIDAD	1	$ 377.168	19%	$ 71.662	$ 448.830
2.2	PUNTO ECOLOGICO 1 ESTRUCTURA METALICA TRES DE 3 CANECAS 53 LT INTERIORES (INCLUYE AVISO) Base metálica con techo en material metálico - Mínimo tres contenedores así: - Contenedor BLANCOI con tapa con palabra "RECICLABLE /APROVECHABLE" en la cara frontal - Contenedor VERDE con tapa con palabras "ORGANICO APROVECHABLE" en la cara frontal - Contenedor NEGRO con tapa con palabras "NO APROVECHABLE" en la cara frontal - Capacidad mínima de 53 litros para cada contenedor - Contenedores elaborados en plástico -Con aviso en la parte superior de cada caneca que indique el uso	UNIDAD	1	$ 505.116	19%	$ 95.972	$ 601.088
2.3	MANGUERAS CON PISTOLA DE 30 MTS - Longitud mínima de 30 metros - Elaborada en PVC - Con terminales roscadas en ambos extremos - Incluye accesorios: acoples y pistola	UNIDAD	1	$ 145.306	19%	$ 27.608	$ 172.914
2.4	"NEVERA CAPACIDAD 90 LITROS Nevera de una Puerta, no-frost, control manual, bandejas de cristal templado."	UNIDAD	1	$ 1.306.004	19%	$ 248.141	$ 1.554.145
2.5	GRECA INDUSTRIAL 120 TINTOS - Eléctrica de 110 v - Cuerpo elaborada en lámina de acero inoxidable de calibre 24 como mínimo, grado alimento - Resistencias elaboradas en acero inoxidable - Terminales elaboradas en cobre remplazables sin soldadura - Mínimo dos servicios -Con su respectivo filtro y aro - Con capacidad para 120 tintos	UNIDAD	1	$ 836.383	19%	$ 158.913	$ 995.296
2.6	GRECA INDUSTRIAL 60 TINTOS - Eléctrica de 110 v - Cuerpo elaborada en lámina de acero inoxidable de calibre 24 como mínimo, grado alimento - Resistencias elaboradas en acero inoxidable - Terminales elaboradas en cobre remplazables sin soldadura - Mínimo 2 servicios -Con su respectivo filtro y aro - Con capacidad para 60 tintos	UNIDAD	1	$ 651.020	19%	$ 123.694	$ 774.714

2.7	GUADAÑADORA A GASOLINA DE 2 TIEMPOS (Trabajo Pesado) -Guadaña de Eje Rígido - Viene cilindrada con apróximadamente 30 a 51,6 cm3. -Peso promedio entre 6,5 Kg y 7,7 Kg. -Tiene 80 puntas -Capacidad del tanque de combustible entre 0,65 Lt y 1 Lt. -Cuenta con un sistema de arranque manual. -Cuenta con un sistema de ignición electrónico - Incluye el combustible para su funcioamiento	UNIDAD	1	$ 1.822.127	19%	$ 346.204	$ 2.168.331
2.8	EXTENSIONES ELECTRICA INDUSTRIAL DE 15 METROS Voltaje de operación: 125V aC / 15a Potencia: 1.875 W Frecuencia: 60Hz Calibre del Cable: 12/3 SJTW Longitud: 15Mts / 50 ft 3 Salidas Polarizadas	UNIDAD	1	$ 397.367	19%	$ 75.500	$ 472.867
2.9	CARRO AUTOSERVICIO ACERO INOX DOS BANDEJAS 3 EST - Mínimo dos estantes para distribución de bebidas - Tamaño mínimo de 80 cm de largo por 47 cm de ancho por 90 cm de alto	UNIDAD	1	$ 1.675.457	19%	$ 318.337	$ 1.993.794
2.10	CARRO AUTOSERVICIO GRIS 3 EST. 85*43*85 CM REF. EI3424 Capacidad de carga tablero superior: 15Kg Capacidad de carga tablero intermedio: 15Kg Capacidad de carga tablero Inferior: 20Kg.	UNIDAD	1	$ 844.858	19%	$ 160.523	$ 1.005.381
2.11	BASCULA ELECTRONICA DE PEDASTAL DE TRABAJO PESADO CAPACIDAD DE 150 KL CON INDICADOR ELECTRONICO Y PLATAFORMA DE 60 CM X 60 CM Bascula electrónica de trabajo pesado con Indicador electrónico tipo solopeso, con plataforma en tubo con pintura horneable y cubierta acero inoxidable ,indicador con display tipo LED (rojo), interfase de comunicación RS232, operación con batería recargable y adaptador de 8.5 V (incluido), unidades en kg, 10000 divisiones.	UNIDAD	1	$ 744.521	19%	$ 141.459	$ 885.980
2.12	PLANCHA SECA A VAPOR CON SUELA DE PLANCHADO EN ALUMINIO • Material primario: Cuerpo en bakelita 50%. • Material Secundario: Base aluminio 30%. • Otros: Sistema eléctrico 20%.	UNIDAD	1	$ 82.293	19%	$ 15.636	$ 97.929
2.13	HORNO MICROONDAS SEMINDUSTRIAL, 1000W, CONTROLES DIGITALES, PUERTA REFORZADA CON BISAGRAS, 5 NIVELES DE POTENCIA. (CAPACIDAD DE MINIMO 60 USOS POR DÍA)	UNIDAD	1	$ 3.380.078	19%	$ 642.215	$ 4.022.293
2.14	DESHUMIDIFICADOR Especificaciones • Tamaño del tanque MIN (pts.) 7 7 • Pintas/ día MIN 20 • Pantalla digital si • Control de heladas si • Reinicio automático si • Bomba No /SI • Alerta para la limpieza del filtro. si • Control remoto No /SI • Temporizador si • Manguera de drenaje incluida No • Altura exterior (pulg.) MIN 19,8 • Ancho exterior (pulg.) MIN 15,3 • Profundidad exterior (pulg.) MIN 11,5	UNIDAD	1	$ 3.739.097	19%	$ 710.428	$ 4.449.525
2.15	CANECA 53 LT INTERIORES (TAPA VAIVEN) - Contenedor Plástico Blanco con tapa vaivén	UNIDAD	1	$ 106.128	19%	$ 20.164	$ 126.292
2.16	CANECA 53 LT INTERIORES (TAPA VAIVEN) - Contenedor Plástico Negro con tapa vaivén	UNIDAD	1	$ 106.128	19%	$ 20.164	$ 126.292

2.17	CANECA 70 LT * Medidas (cm): 45 ancho, 45 largo, 57 alto * Material: Polietileno (LPDE) * Aptas para interiores y exteriores * Cumple con la resolución 2184 de 2019 * Color: Negro	UNIDAD	1	$ 158.675	19%	$ 30.148	$ 188.823
2.18	ESCALERA PLASTICA DE 2 PASOS	UNIDAD	1	$ 73.214	19%	$ 13.911	$ 87.125
						SUBTOTAL	**$ 20.171.619,00**
						ADMINISTRACIÓN % 7,5%	$ 1.512.871
						IMPREVISTOS % 1,0%	$ 201.716
						UTILIDAD % 5,0%	$ 1.008.581
						TOTAL AIU % **13,5%**	**$ 2.723.168**
						SUBTOTAL PERSONAL + AIU	**$ 22.894.787**
						IVA SOBRE AIU **19%**	$ 517.402
						TOTAL B.2 COMPRA DE EQUIPO A VALOR UNITARIO	**$ 23.412.189**

B.3. INSUMOS ASEO Y MANTENIMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD (A)	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA (B)	% IVA (C)	VALOR IVA (D=BxC)	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA E = (B+D)
3.1	ALCOHOL INDUSTRIAL 750 CC	UNIDAD	1	$ 12.468	19%	$ 2.369	$ 14.837
3.2	AMBIENTADOR LIQUIDO ELECTRICO CON REPUESTO DE 21 ML	UNIDAD	1	$ 29.441	19%	$ 5.594	$ 35.035
3.3	AMBIENTADOR BIODEGRADABLE LIQUIDO x 3000 ml	UNIDAD	1	$ 21.598	19%	$ 4.104	$ 25.702
3.4	ATOMIZADORES PLASTICOS X 500 CC	UNIDAD	1	$ 4.923	19%	$ 935	$ 5.858
3.5	AVISOS PREVENTIVOS Material POLIPROPILENO Ancho 62 cm Alto 4 cm Perso 0.536 Kg, placa indicadora Piso Mojado-Humero en las dimensiones para asegurar su visualizacion Uso Domestico e Industrial, Color Amarillo	UNIDAD	1	$ 91.212	19%	$ 17.330	$ 108.542
3.6	BALDE MEDIANO X 12 LITROS	UNIDAD	1	$ 13.013	19%	$ 2.472	$ 15.485
3.7	BAYETILLA BLANCA X 1 MT2	METRO	1	$ 6.389	19%	$ 1.214	$ 7.603
3.8	BAYETILLA PARA MOPIADOR X 90 CM2	METRO	1	$ 13.476	19%	$ 2.560	$ 16.036
3.9	BAYETILLA ROJA X 1 MT2	UNIDAD	1	$ 6.545	19%	$ 1.244	$ 7.789
3.10	BOLSA PLAST BLANCA BIODEGRADABLE 60*60 CM Calibre 2,	PAQ X 10	1	$ 3.229	19%	$ 614	$ 3.843
3.11	CARETAS DE JARDINERIA En plástico de Alto Impacto Visor en Policarbonato con cabezal ajustable mediddas de 22 x 33 cm aprox.	UNIDAD	1	$ 62.678	19%	$ 11.909	$ 74.587
3.12	PETO PARA JARDINERIA EN CARNAZA DE 89 CM X 57 CM	UNIDAD	1	$ 36.573	19%	$ 6.949	$ 43.522
3.13	BALDE CON ESCURRIDOR DE TRAPEROS DE 25 LT	UNIDAD	1	$ 407.691	19%	$ 77.461	$ 485.152
3.14	CEPILLO PARA PISO CON BORDE CAUCHO	UNIDAD	1	$ 18.939	19%	$ 3.598	$ 22.537
3.15	CEPILLO PLASTICO DE MANO	UNIDAD	1	$ 2.544	19%	$ 483	$ 3.027
3.16	CERA EMULSIONADA BIODEGRADABLE X 3700 CC	UNIDAD	1	$ 45.886	19%	$ 8.718	$ 54.604
3.17	CERA GRASA BIODEGRADABLE X 3700 CC	UNIDAD	1	$ 41.622	19%	$ 7.908	$ 49.530
3.18	CHUPA PARA BAÑOS	UNIDAD	1	$ 4.211	19%	$ 800	$ 5.011
3.19	CHURRUSCOS CON SOPORTE PARA BAÑOS	UNIDAD	1	$ 8.746	19%	$ 1.662	$ 10.408
3.20	CUBRERASGUÑOS BIODEGRADABLE X 200 ML	UNIDAD	1	$ 17.238	19%	$ 3.275	$ 20.513
3.21	DEGRADADOR BIODEGRADABLE DE MATERIA ORGANICA X 3000 ML	UNIDAD	1	$ 37.335	19%	$ 7.094	$ 44.429
3.22	DESENGRASANTE INDUSTRIAL BIODEGARDABLE X 1 GALON	UNIDAD	1	$ 52.783	19%	$ 10.029	$ 62.812
3.23	DETERGENTE 1A x500 GRS	UNIDAD	1	$ 4.137	19%	$ 786	$ 4.923
3.24	DISPENSADOR DE JABON DE MANOS X 500 ML	UNIDAD	1	$ 93.148	19%	$ 17.698	$ 110.846
3.25	DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO INSTITUCIONAL X 250 METROS	UNIDAD	1	$ 75.728	19%	$ 14.388	$ 90.116
3.26	DISPENSADOR PAPEL TOALLAS DE MANOS 200m	UNIDAD	1	$ 81.950	19%	$ 15.571	$ 97.521
3.27	ESCALERA DE 4 PASOS SEMI INDUSTRIAL TIPO TIJERA	UNIDAD	1	$ 281.700	19%	$ 53.523	$ 335.223
3.28	ESCOBA DURA CON CABO	UNIDAD	1	$ 10.447	19%	$ 1.985	$ 12.432
3.29	ESCOBA SUAVE CON CABO	UNIDAD	1	$ 8.302	19%	$ 1.577	$ 9.879
3.30	ESPATULA DE 2 PULGADAS	UNIDAD	1	$ 9.225	19%	$ 1.753	$ 10.978
3.31	GUANTE DE TELA CN BASE NITRILO T8	PAR	1	$ 19.375	19%	$ 3.681	$ 23.056
3.32	GUANTE DE TELA CN BASE NITRILO T9	PAR	1	$ 19.368	19%	$ 3.680	$ 23.048
3.33	GUANTES CALIBRE 25 AMARILLOS T8	PAR	1	$ 8.029	19%	$ 1.526	$ 9.555
3.34	GUANTES CALIBRE 25 AMARILLOS T9	PAR	1	$ 8.001	19%	$ 1.520	$ 9.521
3.35	GUANTES CALIBRE 25 ROJOS T8	PAR	1	$ 8.092	19%	$ 1.537	$ 9.629
3.36	GUANTES CALIBRE 25 ROJOS T9	PAR	1	$ 8.084	19%	$ 1.536	$ 9.620
3.37	GUANTES CALIBRE 35 NEGROS T8	PAR	1	$ 8.319	19%	$ 1.581	$ 9.900
3.38	GUANTES CALIBRE 35 NEGROS T9	PAR	1	$ 8.549	19%	$ 1.624	$ 10.173
3.39	GUANTES CARNAZA	PAR	1	$ 9.595	19%	$ 1.823	$ 11.418
3.40	HIPOCLORITO BIODEGRADABLE X 3000 ML	UNIDAD	1	$ 17.314	19%	$ 3.290	$ 20.604
3.41	JABON EN POLVO x 500 GRS	UNIDAD	1	$ 5.623	19%	$ 1.068	$ 6.691

3.42	JABON LAVALOZA BIODEGRADABLE x 500 GRS	UNIDAD	1	$ 13.469	19%	$ 2.559	$ 16.028
3.43	JABON LIQUIDO PARA MANOS BIODEGRADABLE X 1 GALON	UNIDAD	1	$ 28.890	19%	$ 5.489	$ 34.379
3.44	KIT HARAGAN PARA LIMPIAR VIDRIOS, UNIDAD Caracteristicas Mango en Aluminio, Extendible Altura maxima 3 metros Esponja Enmallada, Mopa de 30 a 40 cm	UNIDAD	1	$ 270.016	19%	$ 51.303	$ 321.319
3.45	LIMPIADOR Y BRILLADOR PARA ACERO INOXIDABLE 4 LITROS	UNIDAD	1	$ 169.435	19%	$ 32.193	$ 201.628
3.46	LIMPIADOR ORGANICO DESINFECTANTE BIODEGRADABLE 1 LITRO.	UNIDAD	1	$ 87.820	19%	$ 16.686	$ 104.506
3.47	LIMPIAVIDRIOS BIODEGRADABLE X 3000 ML	UNIDAD	1	$ 18.703	19%	$ 3.554	$ 22.257
3.48	LIMPIONES EN TELA TOALLA BLANCO	UNIDAD	1	$ 7.511	19%	$ 1.427	$ 8.938
3.49	LUSTRAMUEBLES BIODEGRADABLE x 240 C.C.	UNIDAD	1	$ 7.841	19%	$ 1.490	$ 9.331
3.50	MATAMALEZA BIODEGRADABLE G x 4000 C.C.	UNIDAD	1	$ 140.981	19%	$ 26.786	$ 167.767
3.51	MECHA DE TRAPERO INDUSTRIAL EN ALGODÓN	UNIDAD	1	$ 8.958	19%	$ 1.702	$ 10.660
3.52	SET MOPEADOR DE 90 CM PAPA PISO	UNIDAD	1	$ 92.478	19%	$ 17.571	$ 110.049
3.53	DESENGRASANTE BIODEGRADABLE MULTIUSOS x 3000 C.C.	UNIDAD	1	$ 15.479	19%	$ 2.941	$ 18.420
3.54	NYLON PARA GUADAÑA DE 3.3. milimetros x 15 METROS	ROLLO X 15 MTS	1	$ 21.618	19%	$ 4.107	$ 25.725
3.55	PAD CAFÉ 16"	UNIDAD	1	$ 27.134	19%	$ 5.155	$ 32.289
3.56	PAD CAFÉ 20"	UNIDAD	1	$ 38.086	19%	$ 7.236	$ 45.322
3.57	PAD ROJO 20"	UNIDAD	1	$ 31.976	19%	$ 6.075	$ 38.051
3.58	PAD ROJO 16"	UNIDAD	1	$ 29.124	19%	$ 5.534	$ 34.658
3.59	TELA POLISOMBRA VERDE 65GR/M2 - 1 METRO X 4 METROS	METRO	1	$ 21.639	19%	$ 4.111	$ 25.750
3.60	GANCHO PORTA TRAPERO INDUSTRIAL	UNIDAD	1	$ 34.615	19%	$ 6.577	$ 41.192
3.61	RASTRILLO PARA JARDINERIA CON CABO - Barra dentada plástica con mínimo 18 dientes - Mango metálico plastificado con longitud mínima de 120 cm	UNIDAD	1	$ 20.871	19%	$ 3.965	$ 24.836
3.62	RECOGEDOR BASURA PLASTICO C/BAND MGO PLAST 205FUL - Elaborado en plástico - Con banda de goma y dientas barrescobas - Mango con longitud mínima de 70 cm	UNIDAD	1	$ 29.593	19%	$ 5.623	$ 35.216
3.63	REMOVEDOR DE CERA BIODEGRADABLE X 3000 CC - Con agente activo alcalino en una concentración mínima del 20% - pH entre 11 y 14	UNIDAD	1	$ 50.996	19%	$ 9.689	$ 60.685
3.64	ESPONJA SABRA VERDE, UNIDAD.	UNIDAD	1	$ 485	19%	$ 92	$ 577
3.65	SELLANTE PARA PISOS BIODEGRADABLE X 3000 ML - Polimérico autobrillante. - Con polímeros acrílicos, nivelantes y plastificantes. - Contenido mínimo de sólidos del 20%	UNIDAD	1	$ 112.002	19%	$ 21.280	$ 133.282
3.66	SHAMPOO DE ALFOMBRAS BIODEGRADABLE X 3000 ML - Con agente(s) principal(es) con efecto limpiador en una concentración mínima del 8%	UNIDAD	1	$ 42.457	19%	$ 8.067	$ 50.524
3.67	SIFON TRAMPA MB	UNIDAD	1	$ 142.109	19%	$ 27.001	$ 169.110
3.68	TAPABOCAS INDUSTRIAL Tapaboca termosellado desechable de tres capas, 100% Polipropileno, Esterilizado con radiación UV.	UNIDAD	1	$ 562	19%	$ 107	$ 669
3.69	TAPETES ATRAPA MUGRE, UN	UNIDAD	1	$ 83.794	19%	$ 15.921	$ 99.715
3.70	TIJERAS JARDINERIA contrahoja de aluminio moldeado bajo presión Metal- Agarre ergonomico con revestimiento de goma antideslizante Afilado de precisióncon alta durabilidad de filo y corte fino para poda y corte.	UNIDAD	1	$ 126.803	5%	$ 6.340	$ 133.143
3.71	TRAPERO ENCABADO - Elaborado con hilaza de algodón natural - Mecha con peso mínimo 250 gr y extensión mínima de 32 cm de largo - Material de base en plástico con acople tipo rosca	UNIDAD	1	$ 13.076	19%	$ 2.484	$ 15.560
3.72	VARSOL BIODEGRADABLE X 3000 ML - Solución con agentes desinfectantes, desmanchadores y desengrasantes en concentración mínima del 15%. - Biodegradable mínimo en un 95%	UNIDAD	1	$ 56.166	0%	$ 0	$ 56.166
3.73	VIRUTA x 200 GRS	UNIDAD	1	$ 29.867	19%	$ 5.675	$ 35.542

3.74	SIFÓN ECOLOGICO HERMETICO ANTI OLORES/SARRO MB	UNIDAD	1	$ 150.749	19%	$ 28.642	$ 179.391
3.75	ALCOHOL ANTISEPTICO 700 CC	UNIDAD	1	$ 8.604	19%	$ 1.635	$ 10.239
3.76	AMBIENTADOR AEROSOL SURT BONAIRE 400ML	UNIDAD	1	$ 10.187	19%	$ 1.936	$ 12.123
3.77	AMBIENTADOR ELECTRICO CON REPUESTO	UNIDAD	1	$ 17.755	19%	$ 3.373	$ 21.128
3.78	BOLSA PLASTICA AZUL 80*100 CM BIOADEGRADABLE Calibre No. 2	PAQ X 6	1	$ 5.291	19%	$ 1.005	$ 6.296
3.79	BOLSA PLASTICA GRIS 80*100 CM BIOADEGRADABLE Calibre No. 2	PAQ X 6	1	$ 5.293	19%	$ 1.006	$ 6.299
3.80	BOLSA PLASTICA NEGRA 80*100 CM BIOADEGRADABLE Calibre No. 2	PAQ X 6	1	$ 6.258	19%	$ 1.189	$ 7.447
3.81	BOLSA PLASTICA VERDE 80*100 CM BIOADEGRADABLE Calibre No. 2	PAQ X 6	1	$ 5.296	19%	$ 1.006	$ 6.302
3.82	BOLSA PLASTICA ROJA PARA RESIDUOS PELIGROSOS 80*100 CM BIOADEGRADABLE Calibre No. 2	PAQ X 6	1	$ 7.846	19%	$ 1.491	$ 9.337
3.83	JABON LIQUIDO GEL ANTIBACTERIAL SIN ENJUAGUE X 1000CC CON DOSIFICADOR - Con agente antibacterial en una concentración mínima del 0,2% - Con agente humectante - pH entre 5, 5 a 7 - Con fragancia	UNIDAD	1	$ 35.335	19%	$ 6.714	$ 42.049
3.84	PAPEL HIGIENICO DE 32 M SUAVE PACA POR 12 ROLLOS triple hoja - Rollo con longitud mínima de 32 metros - Triple hoja blanca - Sin olor ni fragancia	PAQ X 12	1	$ 44.439	19%	$ 8.443	$ 52.882
3.85	PAPEL HIGIENICO x 170 mts 170 metros x rollo Papel higiénico triple hoja, rendidor.	PAQ X 4	1	$ 78.662	19%	$ 14.946	$ 93.608
3.86	TOALLA MANOS EN Z NATURAL PQ x 5 DE 200 UN 58,5 X 32,5 X 21,5 cm.	PAQ X 5	1	$ 49.821	19%	$ 9.466	$ 59.287
3.87	VARILLA 1.60 CON MECHA	UNIDAD	1	$ 44.383	19%	$ 8.433	$ 52.816
3.88	BOLSA PLASTICA BLANCA 80*100 CM BIOADEGRADABLE Calibre No. 2	PAQ X 6	1	$ 5.292	19%	$ 1.005	$ 6.297
3.89	BOLSA PLÁSTICA NEGRA BIODEGRADABLE 60*60 CM Calibre 2, PAQ X 10	PAQ X 10	1	$ 3.443	19%	$ 654	$ 4.097
3.90	JABON LIQUIDO DE ROPA 20 Lt, Producto Biodegradable - Cuidado del medio ambiente, cuidado de las fibras de las prendas, para toda clase de lavadoras.	UNIDAD	1	$ 117.206	19%	$ 22.269	$ 139.475
						SUBTOTAL	**$ 4.724.362,00**
						ADMINISTRACIÓN %	7,5% $ 354.327
						IMPREVISTOS %	1,0% $ 47.244
						UTILIDAD %	5,0% $ 236.218
						TOTAL AIU %	**13,5%** **$ 637.789**
						SUBTOTAL PERSONAL + AIU	**$ 5.362.151**
						IVA SOBRE AIU	**19%** $ 121.180
						TOTAL B.3 INSUMOS ASEO Y MANTENIMIENTO A VALOR UNITARIO	**$ 5.483.331**

NOTA 4: Item 3.70 Gravado a la tarifa del 5%. Articulo 468-1 del E.T.(partida arancelaria 82.01).
Item 3.72 (Producto Derivado del petroleo), Sin IVA Art. 444 del Estatuto Tributario.

MONTO MAXIMO A OFERTAR A VALOR UNITARIO		
DESCRIPCION	**VALOR**	**ITEMS**
MONTO MAXIMO A OFERTAR A VALOR	**$ 1.633.962**	**29**
MONTO MAXIMO A OFERTAR A VALOR	**$ 23.412.189**	**18**
MONTO MAXIMO A OFERTAR AVALOR	**$ 5.483.331**	**90**

GABRIEL ALEJANDRO ALVAREZ SIERRA
Director Administrativo y Financiero. -DAF

Proyectó: Nestor David Jimenez Vega: Contratistas DAF - Adquisiciones
Reviso: Sergio Alejandro Rodriguez Contreras: Contratistas DAF - Adquisiciones
Aprobo: Nelly Yolanda Russi Quiroga: Directora Operativa DAF

OBJETO: PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO, MANTENIMIENTO, CAFETERÍA PARA LOS BIENES INMUEBLES Y MUEBLES DE PROPIEDAD DE LA ENTIDAD Y AQUELLOS QUE TENGA BAJO SU RESPONSABILIDAD UBICADOS EN LA JURISDICCIÓN DE LA CORPORACIÓN AUTONOMA DE CUNDINAMARCA – CAR, COMO SON: SEDES ADMINISTRATIVAS, DIRECCIÓN DE LABORATORIO E INNOVACIÓN AMBIENTAL, DEPÓSITOS DE ARCHIVO, CASA CAR, PARQUES ADMINISTRADOS POR LA CORPORACIÓN, CAV FLORA Y CAV FAUNA, COMPLEJO LAGUNAR DE FUQUENE Y TODAS AQUELLAS QUE LO REQUIERAN, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE IMPLEMENTOS E INSUMOS DE ASEO, CAFETERÍA Y MANTENIMIENTO ASÍ COMO LA MAQUINARIA Y EQUIPOS QUE PERMITAN LA REALIZACIÓN DE CADA UNA DE LAS LABORES A CONTRATAR.

ESTUDIO DE MERCADO Y/O ANÁLISIS COMPARATIVO DE PRECIOS. ALQUILER DE MAQUINARIA

C. ALQUILER DE MAQUINARIA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO PROMEDIO
3.1	BRILLADORA INDUSTRIAL CON TODOS SUS ACCESORIOS (CEPILLO DURO, CEPILLO BLANDO Y PORTA PAD)	Unidad	$394.790
3.2	BRILLADORA DOMESTICA CON TODOS SUS ACCESORIOS (JUEGO DE CEPILLOS PARA BRILLAR, JUEGO DE CEPILLOS PARA LAVAR, JUEGO DE FIELTROS ULTRABRILLO, JUEGO DE CLIP)	Unidad	$368.059
3.3	HIDROLAVADORA CON TODOS SUS ACCESORIOS (LANZA FIJA, PISTOLA, FILTRO, MANGUERA)	Unidad	$534.083
3.4	ASPIRADORA CON TODOS SUS ACCESORIOS (TUBO, MANGUERA, KIT DE ACCESORIOS, CEPILLO)	Unidad	$123.763
3.5	EQUIPO DE PROTECCION PARA TRABAJO EN ALTURAS (ARNES, CASCO, ESLINGAS, GUANTES, GANCHOS DE AMARRE, BOTAS ANTIDESLIZANTES TIPO 3 MONOGAFAS) ELEMENTOS DEBIDAMENTE CERTIFICADOS	Unidad	$345.920

GABRIEL ALEJANDRO ALVAREZ SIERRA
Director Administrativa y Financiera

Proyectó: Nestor David Jimenez Vega: Contratistas DAF - Adquisiciones
Reviso: Sergio Alejandro Rodriguez Contreras: Contratistas DAF - Adquisiciones
Aprobo: Nelly Yolanda Russi Quiroga: Directora Operativa DAF