# ACTA DE LIQUIDACIÓN

Mediante la suscripción de la presente acta, el contratista y el contratante asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

## INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| Contrato número: | **CONTRATO DE OBRA Nº EDUH-038 del 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2024** |
| Objeto del contrato: | **MANTENIMIENTO RUTINARIO (DESTRONQUE Y LIMPIEZA) SOBRE TRAMOS FLUVIALES DE RÍOS, CAÑOS Y QUEBRADAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MURINDÓ – ANTIOQUÍA** |
| Supervisor: | **ALEXANDRA KARINA MUNAR HIGUITA**<br>Profesional Universitaria<br>EICE EDUH-Apartadó |
| Contratista: | **JOSÉ TIRSO MOSQUERA PANESSO, Cedula de ciudadanía 71.930.070 de Apartado** |
| Valor inicial del contrato: | TRECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS CUATRO PESOS M.L ($349.514.404) |
| Duración del contrato: | TREINTA (30) DIAS |
| Prórroga 1: | QUINCE (15) DIAS |
| Prorroga 2: | DIEZ (10) DIAS |
| Duración total del contrato: | CINCUENTA Y CINCO (55) DIAS |
| Fecha de terminación del contrato: | 17/11/2024 |

## CONSIDERANDO

En el municipio de Apartadó se reunieron **EDGAR ANTONIO PALACIOS PANESSO**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 71.267.862 vecino del municipio de Apartadó- Antioquia, quien actúa en calidad de Gerente y Representante Legal de la Empresa para el Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó, identificada con el **NIT: 901.445.176 – 6**, y por otro **JOSÉ TIRSO MOSQUERA PANESSO, Cedula de ciudadanía 71.930.070 de Apartado**, con el fin de dar **LIQUIDACIÓN** al **CONTRATO DE OBRA Nº 038** del 20 de septiembre de 2024, cuyo objeto es **MANTENIMIENTO RUTINARIO (DESTRONQUE Y LIMPIEZA) SOBRE TRAMOS FLUVIALES DE RÍOS, CAÑOS Y QUEBRADAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MURINDÓ – ANTIOQUÍA** por valor de **TRECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS CUATRO PESOS M.L ($349.514.404)** y un plazo de **CINCUENTA Y CINCO (55) DIAS.**



Email: Contactenos@eduha.gov.co Calle 97 # 104 - 04 Piso 1 NIT: 901445176-6

- Que mediante acta se fijó como fecha de inicio del contrato de obra N.º 038 de 2024, el día veinticuatro (24) de septiembre del 2024, quedando como fecha de terminación el día veintitrés (23) de octubre del 2024.
- Que el 24 de septiembre de 2024, el contratista JOSÉ TIRSO MOSQUERA PANESSO, presenta cuenta de cobro por el concepto del anticipo, el cual fue cancelado mediante egreso 000403 el día 25 de septiembre de 2024 pro un valor de CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS ($139.200.000,00).
- Que el día 15 de octubre de 2024, el contratista presenta solicitud de prorroga la cual fue aprobada mediante OTROSÍ Nº 1 el día 23 de octubre de 2024 estableciendo nueva fecha de terminación el día 07 de noviembre de 2024.
- Que el día 06 de noviembre de 2024, el contratista presenta solicitud de prorroga la cual fue aprobada mediante OTROSÍ Nº 2 el día 07 de noviembre de 2024 estableciendo nueva fecha de terminación el día 17 de noviembre de 2024.
- Que el contratista JOSÉ TIRSO MOSQUERA PANESSO, presenta factura Nº 553 por el concepto de ACTA Nº 1 por un valor de CIENTO OCHENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS ($189.448.832,00) con un avance de 54.2%.
- Que el contratista JOSÉ TIRSO MOSQUERA PANESSO, presenta factura Nº 554 por el concepto de ACTA Nº 2 por un valor de CIENTO CINCUENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y UN PESOS ($151.886.151,00) con un avance de 97.66%.
- El contrato de obra tiene una ejecucion total del 97.66% por un valor de TRECIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES TRECIETNOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS ($341.334.983).
- Que el día 17 noviembre de 2024 se firma acta de terminación del contrato de obra 038 de 2024 con una ejecución del 97.66%.

- A continuación, se relacionan cada uno de los cobros realizados por el contratista y los pagos respectivos con egreso y fecha:

| DESCRIPCIÓN | VALOR | VALOR FACTURADO | FACTURA EGRESO | FECHA |
|---|---|---|---|---|
| Valor contrato | $349.514.404,00 | | | |
| Anticipo | | $139.200.000,00 | CTA COBRO CE0403 | 25/09/2024 |
| Acta 1 | | $189.448.832,00 | FE553 CE0565 | 02/12/2024 |
| Acta 2 | | $ 151.886.151,00 | FE554 CE0616 | 27/12/2024 |

| BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO | |
|---|---|
| **BALANCE GENERAL** | |
| **CONCEPTO** | **VALOR** |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO** | TRECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS CUATRO PESOS M.L ($349.514.404) |
| **ADICIONES Y/O REDUCCIONES** | CERO PESOS ($0,00) |



Email: Contactenos@eduha.gov.co Calle 97 # 104 - 04 Piso 1 NIT: 901445176-6

| | |
|---|---|
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | TRECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS CUATRO PESOS M.L ($349.514.404) |
| **VALOR PAGADO** | TRECIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS ($341.334.983) |
| **VALOR CAUSADO SIN PAGAR** | CERO PESOS ($0,00) |
| **VALOR TOTAL EJECUTADO (CANTIDAD Y PORCENTAJE)** | TRECIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS ($341.334.983) – 97.66% |
| **VALOR SALDO POR EJECUTAR** | OCHO MILLONES CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTI UN PESOS ($8.179.421,00) |
| **TIEMPO EJECUTADO** | CINCUENTA Y CINCO (55) DIAS |

**ACUERDAN**

Dar por liquidado el Contrato de obra No. 038 del 2024, cuyo objeto **MANTENIMIENTO RUTINARIO (DESTRONQUE Y LIMPIEZA) SOBRE TRAMOS FLUVIALES DE RÍOS, CAÑOS Y QUEBRADAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MURINDÓ – ANTIOQUÍA** por valor de **TRECIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS ($341.334.983)** y un plazo de **CINCUENTA Y CINCO (55) DIAS**.

No obstante haberse recibido los servicios o trabajos a satisfacción, el contratista se hace responsable de la calidad de los servicios prestados y no se exonera del cumplimiento de sus obligaciones y garantizar la calidad del servicio, la EICE-EDUH Apartadó, podrá revisarlos durante el período de vigencia de la garantía única constituida por el Contratista.

Las partes declaran quedar a paz y salvo por todo concepto una vez la EICE-EDUH Apartadó.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron, a los ocho (08) días del mes de enero de 2024.

**EDGAR ANTONIO PALACIOS PANESSO**
**GERENTE**
**EICE - EDUH**

**JOSE TIRSO MOSQUERA PANESSO**
**CONTRATISTA**

Elaboró: Alexandra K. Munar H. / Supervisor EICE EDUH
Revisó y aprobó: Edgar A. Palacios P. / Gerente EICE EDUH



Email: Contactenos@eduha.gov.co Calle 97 # 104 - 04 Piso 1 NIT: 901445176-6