República de Colombia
Departamento de Antioquia
Municipio de Giraldo
NIT: 890.983.786-7

INFORME DE SUPERVISIÓN					
PERIODO DE SEGUIMIENTO	**Desde**	01/03/2025		**Hasta**	31/03/2025
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO					
DEPENDENCIA:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA				
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	HENRY JOHAN CUMPLIDO SEPULVEDA				
TIPOLOGIA DEL CONTRATO	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO				
No. DEL CONTRATO:	CI 004 DE 2025	**F. INICIO**	09/05/2025	**F. TERMINACIÓN**	31/12/2025
No. DEL CDP:	00275	**FECHA**	03/04/2025	**RUBROS**	2.3.3.01.02.004.01
No. DEL RP:	00397	**FECHA**	09/05/2025		
CONTRATISTA:	EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DEL MUNICIPIO DE GIRALDO S.A E.S. P			**NIT:**	900.409.409-0
REPRESENTANTE LEGAL:	JHON FREDY USUGA AGUDELO			**CEDULA:**	8.029.729 de Buriticá (Ant)
CORREO ELECTRONICO:	empugisaesp@gmail.com			**TELEFONO:**	8571039-3218986405
OBJETO:	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA GARANTIZAR EL PAGO DE LOS SUBSIDIOS DE SERVICIOS PUBLICOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DEL MUNICIPIO DE GIRALDO-ANTIOQUIA, A TRAVÉS FSRI A USUARIOS DE LOS ESTRATOS 1,2,3. 202500000002209.				
DURACION DEL CONTRATO:	EL CONTRATISTA CUMPLIRÁ CON EL OBJETO DE LA PRESENTE CONTRATACIÓN DESDE EL INICIO EN LA PLATAFORMA SECOP 2, HASTA EL DÍA 31 DE DICIEMBRE DE 2025				
VALOR INICIAL CONTRATO:	TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS M/L ($346.953.044,00)				
FORMA DE PAGO:	EL VALOR DEL CONVENIO SERÁ CANCELADO MEDIANTE PAGOS MENSUALES, DE ACUERDO CON EL MONTO REQUERIDO PARA CUBRIR LOS SUBSIDIOS DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO A USUARIOS DE LOS ESTRATOS 1, 2 Y 3, A TRAVÉS DEL FSRI. CADA DESEMBOLSO SE REALIZARÁ PREVIA VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL SUPERVISOR.				

República de Colombia
Departamento de Antioquia
Municipio de Giraldo
NIT: 890.983.786-7

OBSERVACIÓN:	*AUNQUE EL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO CI 004 DE 2025 SUSCRITO CON LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE GIRALDO E.S.P. INICIÓ SU EJECUCIÓN FORMAL EL 9 DE MAYO DE 2025, EL OBJETO DEL CONTRATO CORRESPONDE AL RECONOCIMIENTO Y PAGO DE LOS SUBSIDIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO PARA LOS USUARIOS DE LOS ESTRATOS 1, 2 Y 3 DEL MUNICIPIO DURANTE TODA LA VIGENCIA FISCAL DE 2025.* *EN CUMPLIMIENTO DE LA LEY 142 DE 1994, EL MUNICIPIO DEBE GARANTIZAR ESTOS SUBSIDIOS DURANTE TODO EL AÑO CALENDARIO, POR LO CUAL, DE MANERA JUSTIFICADA, EL CONTRATISTA INCLUIRÁ EN SU FACTURACIÓN MENSUAL LOS VALORES CORRESPONDIENTES A LOS MESES DE ENERO, FEBRERO, MARZO Y ABRIL DE 2025, A PESAR DE QUE EL ACTO CONTRACTUAL INICIÓ EN MAYO.*

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR
Valor Inicial del Contrato	$ 346.953.044,00
Valor Adiciones	$ 0.0
Valor Total del Contrato	$ 346.953.044,00
Valor Pagado	$ 50.001.548,00
VALOR CAUSADO QUE NO SE HA PAGADO	**$ 24.859.954,00**
Valor Total Ejecutado	$ 74.861.502,00
Valor Saldo por Ejecutar	$ 272.091.542,00
% Financiero Ejecutado	21,57 %
% Financiero Por Ejecutar	78,43 %

PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA

CONCEPTO (ANTICIPO, ACTAS, PAGOS)	EGRE	FECHA	VALOR
ACTA No 1		28/05/2025	$ 24.858.441,00
ACTA No 2		28/05/2025	$ 25.143.107,00

RELACIÓN DE LAS FACTURAS O CUENTA DE COBRO				
No. FACTURA	**FECHA DE LA ACTA**	**SUBTOTAL**	**IVA**	**TOTAL**
01	21/05/2025	$ 24.858.441,00	$ 0	$ 24.858.441,00
02	21/05/2025	$ 25.143.107,00	$ 0	$ 25.143.107,00
03	21/05/2025	$ 24.859.954,00	$ 0	$ 24.859.954,00

CERTIFICACION DEL SUPERVISOR PARA PROCEDER CON EL PAGO

De acuerdo con lo anterior y una vez verificado las cantidades, especificaciones técnicas y calidad de los bienes, los cuales fueron recibidos a entera satisfacción de acuerdo a lo establecido en el contrato, ***AUTORIZÓ*** *a la Secretaría de Hacienda Municipal realizar el respectivo pago y/o desembolso de los recursos pactados al contratista y/o proveedor.*

EL CONTRATISTA ANEXA.

1. ***Cuenta de Cobro y/o Factura***
2. ***Pago seguridad social***

Para constancia, se firma el presente informe de supervisión a los (28) días del mes de mayo de 2025.

HENRY JOHAN CUMPLIDO SEPÚLVEDA
Secretario de planeacion e infraestructura
Supervisor