

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 04

NOMBRE DEL CONTRATISTA: MARÍA ALEJANDRA ORTIZ SÁNCHEZ

CONTRATO SUPERVISADO No. 119 - 2025

PERIODO A COBRAR

06 DE MAYO AL 04 DE JUNIO DEL 2025

OBJETO DEL CONTRATO

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN INGENIERIA CIVIL PARA LA ASISTENCIA TECNICA EN LO CONCERNIENTE A LOS PROCESOS DE REPORTE DE PLATAFORMAS, SUBSIDIOS DE VIVIENDA Y DEMAS PROCEDIMIENTOS A CARGO DE LA DIRECCION ADMINISTRATIVA DE ANALISIS Y PLANEACION DEL DESARROLLO ADSCRITA A LA SECRETARIA DE PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DEL MUNICIPIO DE EL ESPINAL TOLIMA.

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
1. Realizar la convocatoria, ejecución y elaboración de actas del Comité Permanente de Estratificación y el Consejo Territorial de Planeación	La contratista brindo acompañamiento y orientación a la comunidad, frente a la información solicitada referente al tema de Estratificación	X		
2. Proyectar los Certificados de Estratificación Socioeconómica, conforme a la Base de Estratificación Vigente y en cumplimiento de los requisitos previos para dicho trámite.	La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550051061, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320021948 – 1533 Solicitud de certificado de estrato, para AGROCISCO S.A.S.	X		

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.

Conmutador: (+57 608) 2390314

Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748

línea anticorrupción: (+57) 018000919748

contactenos@elespinal-tolima.gov.co

www.elespinal-tolima.gov.co

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550051091, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320022088 – 1544 Solicitud de certificado de estrato, para FEDERICO MENDOZA URQUIJO La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550051251, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320027188 – 1586 Solicitud de certificado de estrato, para NINI JOHANA VERA SANCHEZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550052961, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320022888 – 1602 Solicitud de certificado de estrato, para JOSE ERNESTO VARGAS La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550052971, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320022938 – 1606 Solicitud de certificado de			

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	estrato, para PABLO EMILIO TAPIERO GOMEZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550052161, con ASUNTO: Respuesta a su solicitud con radicado 20250320070072 del 08 de abril del 2025, para ALVARO BARRAGAN CORTES La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550054871, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320023918 – 1668 Solicitud de certificado de estrato, para BELLANID HERNANDEZ HERNANDEZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550055521, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320023418 – 1636 Solicitud de certificado de estrato, para YURI GUTIERREZ FLOREZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550055541, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única			

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	No. 20250320023518 – 1647 Solicitud de certificado de estrato, para VICTOR SAMUEL GORDILLO La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550055591, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320023558 – 1650 Solicitud de certificado de estrato, para HUMBERTO ESPINOSA LATORRE La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550055631, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320023648 – 1654 Solicitud de certificado de estrato, para BETTY GALINDO BARRAGAN La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550055661, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320023688 – 1656 Solicitud de certificado de estrato, para NINFA LOZANO OSUNA			

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550055691, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320023728 – 1660 Solicitud de certificado de estrato, para KEINER JOSE RODRIGUEZ VILLANUEVA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550055711, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320023898 – 1667 Solicitud de certificado de estrato, para ESPERANZA MALAMBO ALAPE La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550055881, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320024028 – 1690 Solicitud de certificado de estrato, para GERMAN IVAN ORTIZ PEREZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550055901, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320024078 – 1691			

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	Solicitud de certificado de estrato, para WILSON CAMPOS PAVA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550055911, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320024138 – 1692 Solicitud de certificado de estrato, para JANEY ANDRES OLIVAR VALLEJO La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550057791, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320024338 – 1726 Solicitud de certificado de estrato, para HERNANDO CARDOSO MONTEALEGRE La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550057831, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320024498 – 1734 Solicitud de certificado de estrato, para JOSE ARNULFON ROJAS			

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550057861, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320089172 – 1744 Solicitud de certificado de estrato, para CLEOTILDE PEREZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550057881, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320024628 – 1750 Solicitud de certificado de estrato, para ARGELIA TIQUE TAPIERO La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550057931, con ASUNTO: Asunto: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320024678 – 1760 Solicitud de certificado de estrato, para LUIS ANTONIO LEITON ROSERO La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550057961, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320025338 – 1833 Solicitud de certificado de			

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	estrato, para EMIR ORLANDO ROMERO REY La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550059041, con ASUNTO: Respuesta Radicado de Ventanilla Única No. 20230320024298 Revisión Estratificación Rural, para MISAEL FUENTES SANCHEZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550059081, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320024758 – 1761 Solicitud de certificado de estrato, para YURI GUTIERREZ FLOREZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550059101, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320024768 – 1762 Solicitud de certificado de estrato, para YURI GUTIERREZ FLOREZ La contratista proyectó oficio con radicado No.			

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	20250550059131, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320024778 – 1763 Solicitud de certificado de estrato, para YURI GUTIERREZ FLOREZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550059151, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320024788 – 1764 Solicitud de certificado de estrato, para YURI GUTIERREZ FLOREZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550059161, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320024798 – 1765 Solicitud de certificado de estrato, para YURI GUTIERREZ FLOREZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550059181, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320024818 – 1767 Solicitud de certificado de			

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	estrato, para YURI GUTIERREZ FLOREZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550059171, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320024808 – 1766 Solicitud de certificado de estrato, para YURI GUTIERREZ FLOREZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550059211, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320024828 – 1768 Solicitud de certificado de estrato, para YURI GUTIERREZ FLOREZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550059231, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320024838 – 1769 Solicitud de certificado de estrato, para YURI GUTIERREZ FLOREZ La contratista proyectó oficio con radicado No.			

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	20250550059281, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320024848 – 1770 Solicitud de certificado de estrato, para YURI GUTIERREZ FLOREZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550059331, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320025058 – 1800 Solicitud de certificado de estrato, para LUZ DARY RAMIREZ CABRERA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550059341, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320025188 – 1823 Solicitud de certificado de estrato, para KAREN YISETH OSPINA NUÑEZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550062831, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320026988 – 1996 Solicitud de certificado de			

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	estrato, para YENNY LORENA LUNA PEREZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550062951, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320026568 – 1964 Solicitud de certificado de estrato, para JIMY CONSTANZA VILLANUEVA LARA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550062971, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320026578 – 1965 Solicitud de certificado de estrato, para ROBER ALEXANDER MONSALVE RUEDAS La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550062981, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320098982 – 1974 Solicitud de certificado de estrato, para NUBIA QUINTERO LOSADA			

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550063011, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320026808 – 1982 Solicitud de certificado de estrato, para JOSE AUGUSTO CEBALLOS PRADA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550065761, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320027018 – 2008 Solicitud de certificado de estrato, para ROSARIO DEL PILAR CARREÑO GARCIA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550065901, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320027138 – 2020 Solicitud de certificado de estrato, para DIANA MARCELA BAÑOL PEÑA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550065921, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única			

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	No. 20250320027428 – 2036 Solicitud de certificado de estrato, para JAIRO RODRIGUEZ CARVAJAL La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550065931, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320027458 – 2040 Solicitud de certificado de estrato, para LAURA CAROLINA PEÑA SANCHEZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550065961, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320027468 – 2041 Solicitud de certificado de estrato, para GUSTAVO PEÑA PINEDA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550066471, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320027478 – 2042 Solicitud de certificado de estrato, para GUSTAVO PEÑA PINEDA			

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550066531, con ASUNTO: Respuesta Radicado de Ventanilla Única No. 20230320027638 - 2045 Certificado de Estrato, para GRUPO EMPRESARIAL CASA VERDE La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550066581, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320027638 – 2060 Solicitud de certificado de estrato, para DANITZA ANGIE GERALDINE DOMINGUEZ AUDOR La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550067441, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320103572 – 2084 Solicitud de certificado de estrato, para NILSON DONALDO MONTEALEGRE HERNANDEZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550067471, con ASUNTO: Respuesta al			

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	radicado de ventanilla única No. 20250320027868 – 2090 Solicitud de certificado de estrato, para HECTOR FABIO PRADA SILVESTRE La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550067501, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320027878 – 2091 Solicitud de certificado de estrato, para DIANA ESPERANZA GONZALEZ La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550067631, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320027918 – 2094 Solicitud de certificado de estrato, para CARMEN ROSA PACHECO MONROY La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550067621, con ASUNTO: Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320027908 – 2093 Solicitud de certificado de estrato, para ARGELIA SALAS BARRERO			

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550067661, con ASUNTO Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320027958 – 2104 Solicitud de certificado de estrato, para MARLENI SANCHEZ BARBOSA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550068281, con ASUNTO Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320028148 – 2122 Solicitud de certificado de estrato, para CARLOS JULIO MURILLO BARRERO La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550068301, con ASUNTO Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320028228 – 2133 Solicitud de certificado de estrato, para ARELIS AREVALO ACOSTA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550068331, con ASUNTO Respuesta al			

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	radicado de ventanilla única No. 20250320028298 – 2138 Solicitud de certificado de estrato, para REINEL BOCANEGRA TAVERA La contratista proyectó oficio con radicado No. 20250550068391, con ASUNTO Respuesta al radicado de ventanilla única No. 20250320028358 – 2143 Solicitud de certificado de estrato, para MARIA LUISA VALDERRAMA GOMEZ			
3. Brindar asistencia en la recopilación de información y gestión de las plataformas SUIT, SUI, entre otras.	La contratista Para este periodo no realizó la actividad			X
4. Brindar asistencia en la interlocución con el Consejo Territorial de Planeación del Municipio de El Espinal.	La contratista brindo asistencia en la interlocución con el Consejo Territorial de Planeación del Municipio de El Espinal	X		
5. Brindar acompañamiento y seguimiento al cumplimiento de los proyectos de vivienda del Municipio, respecto del control y revisión de escrituras públicas de los	La contratista proyectó oficio No. 20250550051201, con ASUNTO: Remisión de la Resolución No. 155 del 24 de abril del 2025 Respuesta a su solicitud con radicado 20250320047302 del 12 de marzo del 2025, para	X		

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
subsidios otorgados en el año 2020 al 2022.	CARLOS ALFONSO MELO PALMA La contratista proyectó oficio No. 20250550051181, con ASUNTO: Remisión de la Resolución No. 155 del 24 de abril del 2025 Respuesta a su solicitud con radicado 20250320056602 del 20 de marzo del 2025, para ASOCIACIÓN DE VIVIENDA COMUNITARIA SANTA MARIA CHICORAL La contratista proyectó memorando No. 20250550010483, con ASUNTO: Remisión de la Resolución No. 155 del 24 de abril del 2025, para Secretario de Planeación Infraestructura y Medio Ambiente			
6. Realizar la recopilación, caracterización y clasificación de información relacionada con los proyectos de vivienda que se adelanten en la Dirección Administrativa de Análisis y Planeación del Desarrollo.	La contratista proyectó oficio No. 20250550060051, con ASUNTO: Respuesta a su solicitud con radicado 20250320090422 – 1793 Solicitud para mejoramiento de vivienda, para ANGIE CATERINE PARRA SABOGAL La contratista proyectó oficio No. 20250550060061, con	X		

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	ASUNTO: Respuesta a su solicitud con radicado 20250320023532 – 1846 Solicitud para mejoramiento de vivienda, para ANA BELEN GARCIA DE VARON			
7. Apoyar en la actualización, registro, impresión y digitalización del proceso de gestión de correspondencia de la Dirección Administrativa de Análisis y Planeación de Desarrollo.	La contratista realizó la actualización, registro, impresión y digitalización del proceso de gestión de correspondencia de la Dirección Administrativa de Análisis y Planeación de Desarrollo, en el Excel que se encuentra cargado en drive del correo analisisyplaneacionelespinal@gmail.com	X		
8. Responder por el debido cumplimiento dentro del término establecido en la Ley para dar respuesta a las comunicaciones internas y externas de la Alcaldía Municipal que le sean asignados por el supervisor del contrato en la plataforma ORFEO.	La contratista dio respuesta a las diferentes peticiones allegada al Orfeo que se encuentra a mi cargo, dentro del término establecido en la Ley para dar respuesta a las comunicaciones internas y externas de la Alcaldía Municipal	X		
9. Para el trámite del último pago el contratista debe adjuntar a la cuenta de cobro el certificado de paz y salvo emitido por la de la Dirección Administrativa	La contratista adjunto el certificado de paz y salvo emitido por la de la Dirección Administrativa de Gestión documental, en donde se indique que el contratista se	X		

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
de Gestión documental, en donde se indique que el contratista se encuentra al día con las respuestas a los requerimientos que le fueron asignados en la plataforma ORFEO. Así mismo para adelantar el trámite del último pago el contratista debe adjuntar certificado de inactividad de usuario en la plataforma de ORFEO, emitido por la dirección Administrativa de Tic.	encuentra al día con las respuestas a los requerimientos que le fueron asignados en la plataforma ORFEO.			
10. Las demás obligaciones que se puedan derivar de acuerdo con la naturaleza de este contrato y que sean designadas por el supervisor.	La contratista realizó cargue de información de los contratos de la dirección en el SPI La contratista proyectó memorando No. 20250550010983, con ASUNTO Remisión Formatos de encuesta de satisfacción y PQRSDf, Para Directora Administrativa de Gestión Documental La contratista proyectó memorando No. 20250550012733, con ASUNTO Solicitud de Equipos	X		

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	de Computo, Para Director Administrativo de Tics La contratista proyectó memorando No. 20250550012853, con ASUNTO Solicitud de Certificación Presupuestal, Para Secretario de Hacienda			

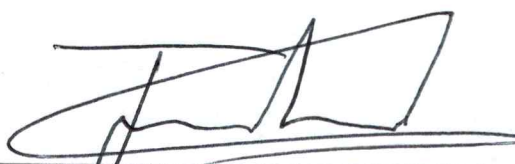
CUMPLIMIENTO DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL:

CUMPLIÓ	NO CUMPLIÓ
X	

EXISTEN OBSERVACIONES:

SI	NO
X	

OBSERVACIONES: CONTRATISTA ANEXA PLANILLA DE PAGO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE MAYO Y JUNIO DEL 2025: 9486180917 Y 9486720791


JUAN MARIO MUNAR CARDOSO
Director Administrativo de Análisis y Planeación del Desarrollo
Supervisor