

ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial Final

FECHA DE EXPEDICION

Día	Mes	Año
04	06	2025

ADQUISICIONES

Página 1 de 1

INFORMACION GENERAL

Contratista: DIEGO FELIPE MARTINEZ CONTRATO No. 3065/2025 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 10299461-2

OBJETO: Prestacion de servicios personales para realizar actividades de reconocimiento predial urbano y rural para la atencion de tramites de los procesos catastrales del punto de atencion del IGAC en el municipio de Palmira Direccion Territorial Valle del Cauca

Lugar Ejecución: CALI

Fecha aprobación póliza: 03/04/2025

Vigencia: del 04042025 Hasta: 30122025

Termino de ejecución: del 04042025 Hasta: 30122025

Período Reportado: 01/05/2025 al 31/05/2025

Valor Total \$31,773,000.00 Honorarios: \$31,773,000.00

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE ÚLTIMO DÍA DE CADA MES, TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE \$3,570,000.00 M/CTE, INCLUIDO TODOS LOS IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
2	ARL	POSITIVA ARL	05/2025	33345893	\$34,900.00
2	SALUD	NUEVA EPS	05/2025	33345893	\$178,800.00
2	PENSION	COLPENSIONES- AFP	05/2025	33345893	\$228,800.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
2	\$3,570,000.00	\$24,990,000.00

No. Cuenta Bancaria: 868-86869799931

No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI NO

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

En cumplimiento con la obligación 1

El contratista estudio, clasifico y realizo alistamiento de la información correspondiente a 62 tramites asignados durante el mes de mayo de 2025.

En cumplimiento con la obligación 2

El contratista realizo y estudio 25 trámites correspondientes a mutaciones de tercera,segunda y rectificación durante periodo reportador.

En cumplimiento con la obligación 3

El contratista realizo inspección ocular a 26 predios urbanos-rurales del Municipio de Palmira a través de método indirecto correspondiente a estudio y análisis de mutaciones de tercera, para posterior ejecución.

En cumplimiento con la obligación 4

El contratista recopilo en campo documentación correspondiente y necesaria para la viabilidad de 8 tramites de 26 asignado y verifico la existencia.

En cumplimiento con la obligación 5

El contratista entrego de manera digital 25 informes de visita y registro fotográfico en el repositorio indicado, igualmente cargo la información al SNC

En cumplimiento con la obligación 6

El contratista registro en el SNC por medio de la elaboración de proyecciones de resolución lo relacionado a 25 tramites asignados los demás tramites se encuentran dentro de las actividades de ejecución.

En cumplimiento con la obligación 7

El contratista realizo los ajustes solicitados a 1 radicados por los coordinadores en la base de datos catastral.

Recibido:
04-06-25
Marta Restrepo

En cumplimiento con la obligación 9

El contratista aplica lo establecido en los manuales, guías, resoluciones emitidas por la entidad, según inducción recibida en diferentes capacitaciones.

En cumplimiento con la obligación 10

El contratista dispone de los elementos necesarios para realizar las actividades de reconocimiento predial para el trabajo de campo.

En cumplimiento con la obligación 12

El contratista garantiza la custodia de la documentación recibida por parte del área de conservación y la aportada por los usuarios para la correcta ejecución de los tramites catastrales asignados

En cumplimiento con la obligación 13

El contratista brindo orientación catastral a usuarios externos de los tramites asignados y apoyo a usuarios que se presentaron en el punto de atención, como también a contratistas compañeros de oficina.

En cumplimiento con la obligación 14

El contratista entrego puntalmente los informes mensuales contractuales durante el mes de mayo de 2025.

En cumplimiento con la obligación 15

asistió de manera puntual a las reuniones programadas por el área de conservación, coordinador y Dirección territorial

En cumplimiento con la obligación 16

Cumplió con las políticas del Sistema de gestión Ambiental implementadas en el IGAC

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

Observaciones del supervisor :Diligencie éste campo cuando no se asigne alguna obligación específica durante el periodo reportado, indicando las razones que justifican o sustentan la no asignación.

NOTA: Las obligación(es) específica no asignada(s), se deberá(n) justificar de forma individual.

En cumplimiento con la obligación 8

Esta actividad no fue asignada en este periodo de tiempo. toda vez que se distribuyó las cargas con otros miembros del equipo de auxiliares.

En cumplimiento con la obligación 11

Durante este periodo no fue asignada correspondencia, toda vez que se distribuyó las cargas con otros miembros del equipo de auxiliares.

En cumplimiento con la obligación 17

No fue realizada en este periodo porque el contrato aún se encuentra vigente.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

TATIANA ERIKA BARRAGAN CONTRERAS

NOMBRE



FIRMA



RAZÓN SOCIAL :	DIEGO FELIPE MARTINEZ
IDENTIFICACIÓN:	CC-10299461
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2025-05-27
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2025-06-16
FECHA DE PAGO:	2025-05-27
ENTIDAD DE PAGO:	BANCOLOMBIA
PERÍODO PENSIÓN:	2025-05
PERÍODO SALUD:	2025-05
NÚMERO PLANILLA:	33345893
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	33345893
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS041	900156264	NUEVA E.P.S. S.A. MOV	1	\$ 1.430.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 178.800	\$ 178.800
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	\$ 1.430.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 228.800	\$ 228.800
14-23	860011153	POSITIVA	1	\$ 1.430.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 34.900	\$ 34.900
Total a pagar					\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 442.500	\$ 442.500

PAYSLADO

*Diego M.
10299461*

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES: 14/07/2025



¡Hola, Diego Felipe Martínez!

Estado de la Transacción: **Aprobada** ✓

Los siguientes son los datos de tu transacción:

Valor: \$ 442.500

Empresa: ASOPAGOS

Descripción: Pago de seguridad Social Integrado

Fecha de la transacción: 27/05/2025

CUS: 1509013549

Gracias por utilizar nuestro servicio.



Ten en cuenta estos tips de seguridad:

- Usa dispositivos personales o de confianza para realizar tus pagos.
- No abras enlaces sospechosos.
- Cambia tus contraseñas con regularidad.
- Digita manualmente la URL del portal de tu entidad financiera.
- Recuerda que PSE nunca te contactará para solicitarte información personal.



Para mayor información comunícate con nosotros:

- En Bogotá: +57 (601) 3808890 Opción 5
- Contáctanos: <https://www.pse.com.co/persona-centro-de-ayuda>

Estimado Cliente:

La transacción que realicé en la fecha 2025-05-27 07:54:08 fue APROBADA

DETALLES DEL PAGO

Tipo De Documento: CC
Número De Documento: 10299461
IP: 10.10.11.80
Valor: \$442.500
Banco: BANCOLOMBIA
Número de CUS: 1509013549
Número de Planilla: 33345893.

*Diego Martínez
10299461*

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD

La información contenida en este mensaje puede contener información confidencial, protegida legalmente o de propiedad de la Empresa JAIME TORRES C y CIA S.A. La información debe ser recibida por un destinatario o entidad específica o para otras personas autorizadas para recibirla, cualquier opinión expresada en este mensaje pertenece únicamente al autor remitente, y no representa necesariamente la opinión de JAIME TORRES C y CIA S.A. Si usted no es el destinatario de esta información, pero por error la recibe, por favor borre inmediatamente el correo electrónico junto con la información contenida en éste y todas las copias de su sistema, destruya cualquier copia en papel que se tenga de la información y notifique de tal hecho al remitente. Si Usted no es el destinatario, no está autorizado para que directa o indirectamente use, destruya, transmita, imprima o copie la totalidad o parte de este mensaje. El hecho de que reciba la información sin ser su destinatario, no es una renuncia a los privilegios de confidencialidad que pueda tener la información. Los correos electrónicos no son seguros, no garantizan la confidencialidad ni la correcta recepción de los mismos, dado que pueden ser interceptados, manipulados, destruidos, llegar con demora, incompletos, o con virus. JAIME TORRES C y CIA S.A. no se hace responsable de las alteraciones que pudieran hacerse al mensaje una vez enviado.