

 	ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA		FECHA DE EXPEDICION																				
			Día		Mes		Año																
	Parcial ☐		Final ☒		0	4	0	6	2	0	2	5											
	ADQUISICIONES												Página 1 de 1										
INFORMACION GENERAL																							
Contratista: JOSE LEONIDAS VEGA PEREZ												CONTRATO No. 232/2025 - 1											
Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 1115855709																							
OBJETO: Prestacion de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial en el marco de la actualizacion y/o formacion catastral con enfoque multiproposito en el municipio de Arauquita																							
Lugar Ejecución: ARAUQUITA												Fecha aprobación póliza: 10/02/2025											
Vigencia:		del		1	1	0	2	2	0	2	5	Hasta:		2	3	0	5	2	0	2	5	Período	
Termino de ejecución:		del		1	1	0	2	2	0	2	5	Hasta:		2	3	0	5	2	0	2	5	Reportado: 01/05/2025 al 23/05/2025	
Valor Total		\$14,420,000.00										Honorarios:		\$14,420,000.00									
Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI REALIZARÁ LOS PAGOS MENSUALES O A FRACCION DE MES CON CORTE 30 DE CADA MES, A RAZON DE CUATRO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$4.200.000)																							
Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).																							
Número		Sistema		Entidad				Periodo Cotizado		No. de Autorización		Aportes											
4		ARL		POSITIVA ARL				05-2025		4605451264		\$31,400.00											
4		SALUD		E.P.S. SANITAS S.A.				05-2025		4605451264		\$161,000.00											
4		PENSION		PORVENIR PENSIONES S.A.				05-2025		4605451264		\$206,100.00											
Reporte de valores a pagar																							
No. de Pago				Valor del Pago				Saldo por Pagar															
4				\$3,220,000.00				\$0.00															
No. Cuenta Bancaria: 840-84092616150																							
No. Rubro Presupuestal:																							
INFORMACION A REPORTAR																							
Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)																							
El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI ☒ NO ☐																							
El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:																							
En cumplimiento a la obligacion No. 1: Estudió, clasificó e identificó 62 predios de las veredas: La Palestina, El Cesar, Los Laureles II, El Milagro, El Rincon, Filipinas, Santo Domingo, Araguaney y Caño Guayabo en condición de (predio formal y predio informal) identificados, conforme a las normas y procedimientos catastrales en el proceso de actualización catastral. Esta actividad tiene visto bueno del coordinador de campo y control de calidad, Jesús Manuel Ramírez.																							
En cumplimiento a la obligacion No. 2: Cumplió con el rendimiento mínimo diario establecido por la Dirección Territorial Casanare, estudiando, clasificando e identificando la cantidad de 62 predios rurales de las veredas asignadas. Esta actividad tiene visto bueno del coordinador de campo y control de calidad, Jesús Manuel Ramírez.																							
En cumplimiento a la obligacion No. 3: Realizó la recolección de información catastral a 62 predios rurales en las interlocuciones realizadas en las veredas La Palestina, El Cesar, Los Laureles II, El Milagro, El Rincon, Filipinas, Santo Domingo, Araguaney y Caño Guayabo, recopilando en terreno toda la información posible y necesaria para su debida inscripción catastral tales como documentos de identidad de los propietarios, títulos de dominio, planos, folios de matrícula inmobiliaria, certificaciones de sana posesión y de presidentes de junta comunal. Esta actividad tiene visto bueno del coordinador de campo y control de calidad, Jesús Manuel Ramírez.																							
En cumplimiento a la obligacion No. 4: Realizó ajustes y correcciones del cargue en CICA y GDB según las observaciones del coordinador y la digitalizadora asignada en la parte del sector urbano del centro poblado de Puerto Jordán municipio de Arauquita - Arauca en los distritos I y II. Esta actividad tiene visto bueno del coordinador de campo y control de calidad, Jesús Manuel Ramírez.																							
En cumplimiento a la obligacion No. 5: Realizó registro fotográfico de los documentos, títulos y planos de los predios rurales, recopilada en las diferentes interlocuciones llevadas a cabo, (Cartografía social). Entregó archivo con toda la información recolectada en las interlocuciones realizadas en la zona rural. Esta actividad tiene visto bueno del coordinador de campo y control de calidad, Jesús Manuel Ramírez.																							

En cumplimiento a la obligacion No. 6: Realizó la digitalización y entrega de los archivos Geodatabase (GDB) en la estructura oficial CTM12 requerida en sus diferentes capas geográficas, logrando la ubicación de un total de 38 predios en zona rural digitalizados clasificados como predios formales e informales dentro del del Distrito Puerto Jordan, municipio de Arauquita. Esta actividad tiene visto bueno del coordinador de campo y control de calidad, Jesús Manuel Ramírez.

En cumplimiento a la obligacion No. 7: Garantizó la calidad de los datos recopilados en terreno y la depuración de esta, siendo comparada la información gráfica digitalizada con ortofoto y la información catastral existente. Esta actividad tiene visto bueno del coordinador de campo y control de calidad, Jesús Manuel Ramírez.

En cumplimiento a la obligacion No. 8: Garantizó la custodia de la documentación recibida y recopilada, manteniéndola en completa reserva.Esta actividad tiene visto bueno del coordinador de campo y control de calidad, Jesús Manuel Ramírez.

En cumplimiento a la obligacion No. 9: Orientó a cada uno de los usuarios de manera presencial en el COM Puerto Jordan de predios ubicados en zona rural para proceder a realizar la inspección catastral de temas inherentes a la información catastral y el proceso que se está llevando a cabo.Esta actividad tiene visto bueno del coordinador de campo y control de calidad, Jesús Manuel Ramírez.

En cumplimiento a la obligacion No. 10: Participó en cada una de las reuniones y comités de trabajo realizadas en el COM Puerto Jordan, en las cuales fue convocado de manera presencial y virtual.Esta actividad tiene visto bueno del coordinador de campo y control de calidad, Jesús Manuel Ramírez.

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

Observaciones del supervisor :Diligencie éste campo cuando no se asigne alguna obligación específica durante el periodo reportado, indicando las razones que justifican o sustentan la no asignación.

NOTA: Las obligación(es) específica no asignada(s), se deberá(n) justificar de forma individual.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

LUISA FERNANDA LONDOÑO ORTIZ

NOMBRE



FIRMA

