HOJA DE VIDA
SALON COMUNAL LA PEÑA

CONTRATO:	**No. FDLSF-COP-167-2018**
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE – ALCALDÍA LOCAL DE SANTA FE.
FECHA DE INICIO:	28 DE ENERO DE 2019
FECHA DE TERMINACIÓN:	27 DE JUNIO DE 2019 Y/O HASTA AGOTAR EL PRESUPUESTO
TÉRMINO DE EJECUCIÓN:	CINCO (5) MESES Y/O HASTA AGOTAR EL PRESUPUESTO

CONTRATISTA:	**PROYECTAR INGENIERÍA Y ARQUITECTURA SAS** representado legalmente por JUAN JOSE PIRACOCA RINCON identificado con C.C.79.290.926
DIRECTOR DE OBRA:	ING. JUAN JOSE PIRACOCA RINCON
RESIDENTE DE OBRA:	ARQ. YERALDIN PIRACOCA CIFUENTES

INTERVENTOR:	**CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SANTA MARTA LTDA** representada legalmente por DISNEY RAYO HERRERA, identificada con C.C.39.581.212
DIRECTOR DE INTERVENTORIA:	ING. LUIS ALBERTO TOVAR
RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ING. JONATHAN MARROQUIN

1. FICHA TÉCNICA DE LA OBRA.

Contrato:	FDLSF-COP-167-2018
Nombre Del Proyecto:	"CONTRATAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE – ALCALDÍA LOCAL DE SANTA FE."
Entidad Contratante:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL – ALCALDÍA LOCAL DE SANTA FE
Lugar de Ejecución:	Salón Comunal La Peña: Cra 7 Este No. 5-63

2. INFORMACION DEL SALON COMUNAL

✓ SALON COMUNAL LA PEÑA

El primer Salón que se intervino fue el Salón Comunal "la Peña" ubicado en la Cra 7 Este 5-63 en el Barrio La Peña, de la Localidad de Santafé en la ciudad de Bogotá. Cuenta con un área aproximada de 183 m2, consta de dos pisos, cuenta con acceso vehicular y peatonal por la Carrera 7 y queda al costado izquierdo de la Biblioteca.



ACTIVIDADES EJECUTADAS: SALON COMUNAL LA PEÑA

- ✓ **SALON LA PEÑA**

BALANCE FINAL SALON LA PEÑA

ACTA NO .	BALANCE FINAL SALON LA PEÑA	FECHA ACTA NO.	14/08/2019	SEDE	SALON COMUNAL "LA PEÑA"
CONTRATO NO.	FDLSF-COP-167-2018				
OBJETO DEL CONTRATO	"CONTRATAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE – ALCALDÍA LOCAL DE SANTA FE."	FECHA DE INICIO	28/01/2019	DIRECCION	Cra 7 Este No. 5 - 63 Y Calle 1 Bis No. 2-55 Este
		FECHA DE TERMINACION	27/05/2019	BARRIOS	LA PEÑA
ENTIDAD	ALCALDÍA LOCAL DE SANTA FE	NIT	899.999.061-10	VALOR DEL CONTRATO	$ 211.000.000,00
SUPERVISOR DE CONTRATO	ING. JHON JAIRO CRISPIN				
INTERVENTORIA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SANTA MARTA LTDA	NIT	900.245.578-1	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	ING. JONATHAN MARROQUIN
CONTRATISTA	PROYECTAR INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	NIT	900.782.420-1	RESIDENTE DE OBRA	ARQ. YERALDIN PIRACOCA CIFUENTES

ACTVIDADES CONTRACTUALES				ACTIVIDADES EJECUTADAS	
				SALON COMUNAL LA PEÑA	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR/PARCIAL
	CAPITULO I - PRELIMINARES				
1,1	Cerramiento en lona blanca con parales de madera anclados al piso (amarre en alambre) h= 2,10 m	ML	$ 33.055,00	27,07	$ 894.798,85
1,2	Demolicion de acabado y alistado de piso e = 0,08 a 0,12 cm, incluye guardaescoba, cargue y retiro de escombros.	M2	$ 14.270,00	19,17	$ 273.537,35
1,3	Demolicion de muro en mamposteria, incluye acabados, cargue y retiro de escombros.	M2	$ 17.289,00	0,97	$ 16.770,33
1,4	Demolicion de lavamanos, lavaderos, bañeras, orinales etc corridos, poyos, mesones, prefabricados, incluye cargue y retiro de escombros.	ML	$ 40.932,00	0,00	$ -
1,5	Demolición de enchape de muros y pega, incluye cargue y retiro de escombros.	M2	$ 12.936,00	47,36	$ 612.676,13
1,6	Desmonte y desconexión de aparatos sanitarios y equipos como lavaplatos, lavamanos, sanitarios, estufas, etc, incluye disposición, cargue y retiro de escombros.	UN	$ 28.311,00	18,00	$ 509.598,00
1,7	Desmonte de puertas existentes todo tamaño (madera - metálicas), incluye marco, disposición, retiro y cargue.	UN	$ 41.629,00	16,00	$ 666.064,00
1,8	Desmonte de ventanas todo tamaño (metálicas - madera), incluye vidrio y rejas. Incluye disposición, retiro y cargue	M2	$ 16.861,00	5,77	$ 97.260,99
1,9	Desmonte retiro de tuberías hidrosanitarias existentes de 6", 4", 3", 2". Incluye excavacion, retiro del relleno, cargue y retiro de escombros.	ML	$ 11.089,00	2,00	$ 22.178,00
1,10	Desmonte de muebles existentes altos y bajos, de closets o gabinetes en madera y/o metálicos, incluye disposición, cargue y retiro de escombros y montaje si se requiere	UN	$ 8.877,00	0,00	$ -
1,11	Demolición de áticos en mampostería, incluye andamios, cargue y retiro de escombros	M2	$ 27.839,00	0,00	$ -
1,12	Desmonte de todo tipo de cubierta existente, incluye el desmonte de la estructura metálica o de madera, los amarres, cerchas, correas y/o perfileria metalica, instalaciones eléctricas o tuberías adosadas, canales y bajantes etc, incluye cargue y retiro de escombros	M2	$ 14.831,00	7,98	$ 118.351,38
1,13	Demolición de placa de contrapiso reforzada hasta e= 0,20 m, incluye alistado y acabado existente, cargue y retiro de escombros	M2	$ 44.358,00	1,57	$ 69.496,68
1,14	Demolicion de placa de entrepiso aligerada o maciza e= existente, en concreto reforzado, incluye cargue y retiro de escombros	M2	$ 53.892,00	0,00	$ -
1,15	Desmonte de tanque existente incluye desconexión, accesorios de taponamiento, disposición y retiro.	UN	$ 81.972,00	0,00	$ -
1,16	Desmonte de todo tipo de Cieloraso Existente (Duracustic, Madera, Dry Wall, plástico) Incluye Cargue y Retiro	M2	$ 23.898,00	1,20	$ 28.677,60
1,17	Desmonte de división sencilla o doble indiferente al material incluye cargue, enlonado, retiro de escombros y transporte.	M2	$ 6.391,00	0,00	$ -
1,18	Perforación regatas en muros, pisos y/o cielo raso, ancho <= 15cm, profundidad <= 10cm. (Incluye corte con pulidora, cargue, retiro de escombros, transporte, resane y acabado de la superficie afectada).	ML	$ 7.069,00	39,51	$ 279.296,19
	CAPITULO II - ESTRUCTURA			0,00	$ -
2,1	Excavaciones			0,00	$ -

2,1,1	Excavación manual en material común, incluye cargue y retiro de escombros.	M3	$	23.632,00	0,00	$ -
2,1,2	Excavaciones de zanjas para instalación de tuberias.	M3	$	7.397,00	0,00	$ -
2,2	Concretos				0,00	$ -
2,2,1	Concreto ciclópeo 3000 psi (concreto 60%, piedra 40%)	M3	$	333.142,00	0,00	$ -
2,2,2	Zapatas en concreto de 3000 psi.	M3	$	545.973,00	0,00	$ -
2,2,3	Vigas de amarre concreto de 3000 psi	M3	$	662.907,00	0,00	$ -
2,2,4	Concreto corriente Grava Común 3000 psi	M3	$	274.788,00	0,00	$ -
2,2,5	Concreto corriente Grava Común 3500 psi	M3	$	308.758,00	0,00	$ -
2,2,6	Vigas de cimentacion en concreto de 3000 psi	M3	$	472.363,00	0,00	$ -
2,2,7	Escalera maciza en concreto 3000 psi	M3	$	485.809,00	0,00	$ -
2,2,8	Mortero 1:3 Impermeabilizado	M3	$	471.552,00	0,00	$ -
2,3	Elementos en concreto				0,00	$ -
2,3,1	Mesones en concreto enchapados en granito pulido blanco (lavamanos a= 0.55 m, despensas a = 0.45 m, cocina a = 0.60 m, aulas a=0.55 m) incluye dilataciones en bronce	M2	$	151.789,00	0,00	$ -
2,3,2	Lavadero prefabricado	UN	$	242.209,00	0,00	$ -
2,3,3	Divisiones prefabricadas en concreto anclado al piso y al muro, para baños infantiles, de dimensiones h = 1.0 m , l = 0.90 m y a=0.08 m (incluye refuerzo, anclajes y acabados)	UN	$	123.655,00	0,00	$ -
2,3,4	Dinteles en concreto	ML	$	29.354,00	0,00	$ -
2,3,5	Alfajias en concreto	ML	$	37.638,00	0,00	$ -
2,3,6	Sardinel prefabricado en concreto, tipo titan o similar, incluye excavacion y recebo	UN	$	39.475,00	0,00	$ -
2,4	REFUERZOS				0,00	$ -
2,4,1	Malla electrosoldada 5 mm de 0.15 x 0.15 m	KG	$	5.783,00	0,00	$ -
2,4,2	Acero de refuerzo de 60000 psi	KG	$	5.433,00	0,00	$ -
	CAPITULO III				0,00	$ -
3.0	Mamposteria				0,00	$ -
3.1	Mamposteria en arcilla				0,00	$ -
3.1.1	Muro divisorio Bloque estriado # 5	M2	$	28.212,00	0,00	$ -
3.1.2	Muro divisorio Bloque estriado # 4	M2	$	21.850,00	0,00	$ -
3.1.3	Muro en ladrillo tolete liviano	M2	$	104.462,00	0,09	$ 9.401,58
3.1.4	Lavado con Hidrofugo en muros en ladrillo a la vista.	M2	$	9.060,00	35,96	$ 325.794,88
3.1.5	Muro en ladrillo estructural portante 0,30 * 0,12 (Bloque perforacion vertical)	M2	$	63.723,00	0,00	$ -
3.1.6	Mortero 1:4 con arena semilavada de Peña	M3	$	257.742,00	0,00	$ -
3.2	OTROS DEL CAPÍTULO				0,00	$ -
3.2.1	Bordillo enchapado para ducha h = 0,20 m, incluye refuerzo.	ML	$	105.843,00	0,00	$ -
3.2.2	Poyos e = 0,10 cm, ancho entre 0,45 y 0,60 mts (incluye mamposteria, pañete, acabado en granito pulido)	ML	$	25.338,00	0,00	$ -
3.2.3	Mamposteria Estructural e = 0,15 m (a la vista dos caras)	M2	$	95.431,00	0,00	$ -
3.2.4	Remate lineal cubierta en ladrillo tolete	ML	$	20.583,00	0,00	$ -
3.2.5	Mamposteria en Ladrillo Prensado	M2	$	46.209,00	0,00	$ -
3.2.6	Alfajia en ladrillo estructural a la vista, incluye refuerzo	ML	$	63.303,00	0,00	$ -
3.2.7	Dintel en ladrillo estructural a la vista, incluye refuerzo.	ML	$	62.133,00	0,00	$ -
	CAPITULO IV				0,00	$ -
4.1	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO				0,00	$ -
4,1,1	Red Hidreulica Tuberia PVC-P diámetro 2 1/2", incluye accesorios	ML	$	35.462,00	0,00	$ -
4,1,2	Red Hidreulica Tuberia PVC-P diámetro 2", incluye accesorios	ML	$	33.095,00	0,00	$ -
4,1,3	Red Hidreulica Tuberia PVC-P diámetro 1 1/2", incluye accesorios	ML	$	26.524,00	0,00	$ -
4,1,4	Red Hidreulica Tuberia PVC-P diámetro 1 1/4", incluye accesorios	ML	$	21.204,00	0,00	$ -
4,1,5	Acometida Hidreulica Tuberia PVC-P diámetro 1", incluye accesorios	ML	$	15.415,00	0,00	$ -
4,1,6	Red Hidreulica Tuberia PVC-P diámetros 3/4" - 1/2", incluye accesorios	ML	$	10.321,00	0,00	$ -
4,1,7	Red Hidreulica Tuberia CPVC-P agua caliente, diámetros 3/4" - 1/2", incluye accesorios	ML	$	14.736,00	0,00	$ -
4,1,8	Puntos hidreulicos PVC diámetroS 1/2"- 3/4" desde registro parcial	UN	$	51.405,00	1,00	$ 51.405,00
4,1,9	Puntos hidreulicos CPVC diámetroS 1/2"- 3/4" desde registro parcial	UN	$	56.437,00	0,00	$ -
4,1,10	llave tipo jardin trabajo pesado cromada	UN	$	37.022,00	0,00	$ -
4,1,11	Registro tipo cortina de 2" en bronce	UN	$	186.450,00	0,00	$ -
4,1,12	Registro de cortina de 1 1/2" 150 psi	UN	$	86.154,00	0,00	$ -
4,1,13	Registro de cortina de 1" x 250 psi	UN	$	74.650,00	0,00	$ -
4,1,14	Registro de bola de 3/4" para agua	UN	$	43.498,00	0,00	$ -
4,1,15	Registro de bola de 1/2" para agua	UN	$	38.483,00	1,00	$ 38.483,00
4,1,16	Suministro e instalación Medidor de 1" tipo velocidad	UN	$	306.865,00	0,00	$ -
4,1,17	Caja para medidor de agua tipo gabinete	UN	$	115.940,00	0,00	$ -
4,1,18	Flotador electrico y valvula para tanque de agua	UN	$	335.249,00	0,00	$ -
4,1,19	Tuberia de acero sch 40 2-1/2", incluye accesorios	ML	$	210.989,00	0,00	$ -
4,1,20	Tuberia de acero sch 40 3", incluye accesorios	ML	$	239.468,00	0,00	$ -
4,1,21	Registro RW 3" o similar	UN	$	415.713,00	0,00	$ -
4,1,22	Válvula de cortina en bronce de 2"	UN	$	301.762,00	0,00	$ -
4,1,23	Válvula mariposa 3"	UN	$	312.636,00	0,00	$ -
4,1,24	Válvula de pie de coladera 3"	UN	$	293.841,00	0,00	$ -
4,1,25	Cheque vertical en bronce con purga de 2"	UN	$	471.253,00	0,00	$ -
4,1,26	Punto salida Sanitaria PVCS de 4" a 3" (3 mts prom.) incluye accesorios	UN	$	63.152,00	0,00	$ -
4,1,27	Punto salida Sanitaria PVCS de 2" (3 mts prom.) incluye accesorios	UN	$	45.096,00	0,00	$ -
4,1,28	Tuberia sanitaria PVC 6", incluye accesorios	ML	$	75.906,00	0,00	$ -
4,1,29	Tuberia sanitaria PVC 4", incluye accesorios	ML	$	50.079,00	0,00	$ -
4,1,30	Tuberia sanitaria PVC 3", incluye accesorios	ML	$	39.256,00	0,00	$ -

4,1,31	Tuberia sanitaria PVC 2", incluye accesorios	ML	$	29.868,00	0,00	$ -
4,1,32	Tuberia de Aguas Lluvias PVC 3", incluye accesorios	ML	$	26.480,00	0,00	$ -
4,1,33	Tuberia de Reventilación PVC 2", incluye accesorios	ML	$	19.801,00	0,00	$ -
4,1,34	Suministro e Instalación de sifón 2" (Incluyeaccesorios)	UN	$	54.570,00	0,00	$ -
4,1,35	Suministro e Instalación de sifón 3" (Incluyeaccesorios)	UN	$	69.335,00	0,00	$ -
4,1,36	Suministro e Instalación de sifón 4" (Incluyeaccesorios)	UN	$	69.335,00	0,00	$ -
4,1,37	Sondeo y desinfección de red sanitaria	ML	$	6.704,00	79,90	$ 535.649,60
4,2	**GAS**				0,00	$ -
4,2,1	Tuberia de cobre rigido 1/2", incluye accesorios tipo L	ML	$	37.565,00	0,00	$ -
4,2,2	Tuberia de cobre rigido 1", incluye accesorios tipo L	ML	$	85.485,00	0,00	$ -
4,2,3	Puntos de gas en tuberia de cobre rigido 1/2" tipo L (L=3 m)	UN	$	101.153,00	0,00	$ -
4,2,4	Calentador de paso gas natural 13 litros incluye accesorios	UN	$	1.297.468,00	0,00	$ -
4,2,5	Valvula y regulador para gas de 1/2"	UN	$	165.517,00	0,00	$ -
4,2,6	Suministro e instalacion de ducto de ventilación para calentador de gas, calibre 24 d= 30 cms, incluye sombrerete pintado blanco	ML	$	206.660,00	0,00	$ -
4,2,7	Suministro e Instalación de puntos de gas en tuberia de cobre rigido 3/4" (L = 3m). (Incluye accesorios, abrazaderas y recubrimiento en corese y/o pintura según norma)	UND	$	47.130,00	0,00	$ -
4,2,8	Suministro e Instalación de tuberia de gas en tuberia de cobre rigido 3/4" (Incluye accesorios, abrazaderas y recubrimiento en corese y/o pintura según norma)	ML	$	28.659,00	0,00	$ -
4,2,9	Suministro e instalacion de registro para gas de 3/4"	UND	$	19.979,00	0,00	$ -
4,2,10	Suministro e Instalación de caja para medidor de gas natural según norma	UND	$	37.348,00	0,00	$ -
4,2,11	suministro e instalacion de calentador Electico tiro natural Voltaje: 110/220v	UND	$	435.654,00	0,00	$ -
4,3	**CAJA DE INSPECCION**				0,00	$ -
4,3,1	Caja de inspeccion 60*60	UND	$	330.407,00	0,00	$ -
4,3,2	Caja de inspeccion 80*80	UND	$	471.612,00	0,00	$ -
4,3,3	Caja de inspeccion drenaje 60*60	UND	$	330.407,00	0,00	$ -
4,3,4	Caja de inspeccion drenaje 80*80	UND	$	471.612,00	0,00	$ -
4,4	**TANQUES DE RESERVA**				0,00	$ -
4,4,1	Suministro e instalación de Tanques de agua de 1000 litros, incluye accesorios completos y tapa	UND	$	727.077,00	0,00	$ -
4,4,2	Suministro e instalación de Tanques de agua de 10.000 litros, incluye accesorios completos y tapa	UND	$	5.244.885,00	0,00	$ -
4,4,3	Suministro e instalación de Tanques de agua de 2000 litros, incluye accesorios completos y tapa	UND	$	1.044.138,00	0,00	$ -
4,4,4	Suministro e instalación de Tanques de agua de 250 litros, incluye accesorios completos y tapa	UND	$	485.914,00	0,00	$ -
4,4,5	Suministro e instalación de Tanques de agua de 500 litros, incluye accesorios completos y tapa	UND	$	578.472,00	0,00	$ -
4,4,6	Suministro e instalación de Tanques de agua de 5000 litros, incluye accesorios completos y tapa	UND	$	2.892.272,00	0,00	$ -
4,5	**EQUIPOS ESPECIALES**				0,00	$ -
4,5,1	Equipo hidroneumatico tipo barnes pedrollo o similar (Nota: Incluye 2 motobombas 5 HP centrifugas de alta presión, tuberia y accesorios en HF del equipo, flauta de descarga, incluye registro, presostato, cheques, instalación tanque hidroacumulador con membrana de 500 litros, manometro de glicerina de 0 a 100 psi en descarga de bomba con punto de cebado, valvulas de pie D = 3" modelo helberl, tablero de control con todos sus accesorios (Arrecandor, controles electricos, intercambiadores, protecciones termomagneticas, tacos y otros) marca siemens o similar.	UN	$	9.558.708,00	0,00	$ -
4,5,2	Sistema de presion de agua, CONTRAINCENDIO, modelo TB150TW 20H-20TW. Diseñado preensamblado, fabricado y distribuido por proveedor especializado, capaz de suministrar automáticamente 150GMP (9,46LPS) a una presión de 114 PSI (80 METROS). Una motobomba principal, modelo 20H-20TW, centrifuga horizontal MONOBLOCK, construcción standard de hierro, eje en acero al carbón soportado en rodamientos, anillo de fricción en bronce, accionada directamente por motor electrico de 20 HP, girando a 3500 RPM, 3 fases, 220 voltios, 60HZ, tipo cerrado TEFC, protección IP55, Aislamiento clase F.	UN	$	29.610.271,00	0,00	$ -
4,5,3	Bomba centrifuga 1,5 HP 11 v	UN	$	480.199,00	0,00	$ -
4,5,4	Bomba Sumegible electrica 2 " - 0,4 hp monofasica	UN	$	480.199,00	0,00	$ -
4,5,5	Bomba Alta presion gasolina 2" - 14Hp	UN	$	2.568.778,00	0,00	$ -
4,5,6	Bomba Alta presion gasolina 2" - 9Hp	UN	$	1.200.188,00	0,00	$ -
4,5,7	Bomba Alta presion gasolina 3" - 13Hp	UN	$	1.197.530,00	0,00	$ -
4,5,8	Bomba Alta presion gasolina 4" - 13Hp	UN	$	1.756.719,00	0,00	$ -
4,5,9	Bomba autocebante diesel 2" - 5Hp	UN	$	1.458.622,00	0,00	$ -
4,5,10	Bomba autocebante diesel 3" - 7Hp	UN	$	1.705.323,00	0,00	$ -
4,5,11	Bomba autocebante diesel 4" - 10Hp	UN	$	2.071.264,00	0,00	$ -
	CAPITULO V				0,00	$ -
5,1	**INSTALACIONES ELECTRICAS, VOZ Y DATOS**				0,00	$ -
5,1,1	Interruptor sencillo (suministro e instalación)	UN	$	16.363,00	14,00	$ 229.082,00
5,1,2	Interruptor conmutable sencillo blanco (suministro e instalación)	UN	$	17.060,00	0,00	$ -
5,1,3	interruptor doble de incrustar (suministro e instalacion)	UN	$	22.431,00	2,00	$ 44.862,00
5,1,4	Interruptor enchufable de 1x15 A - 1x20 A (suministro e instalación)	UN	$	33.304,00	0,00	$ -
5,1,5	Tablero de distribución de 18 circuitos con espacio para totalizador con certificación de producto de acuerdo con el Retie	UN	$	255.014,00	0,00	$ -
5,1,6	Caja de paso metálica (20x20x15 cm) - (30x30x20 cm) con puerta y cerradura plástica	UN	$	75.165,00	1,00	$ 75.165,00

5,1,7	Caja para dos contadores homologada horizontal trifasica	UN	$	470.212,00	0,00	$	-
5,1,8	Interruptor automático industrial de 3 x 80 A, suministro e instalación	UN	$	228.932,00	0,00	$	-
5,1,9	tuberia pvc conduit de 3/4" para instalaciones eléctricas	ML	$	29.875,00	4,10	$	122.487,50
5,1,10	tuberia pvc conduit de 1-1/4" - 1-1/2" para instalaciones eléctricas	ML	$	34.171,00	0,00	$	-
5,1,11	Cableado en 3#8 + 1#8 + 1#10 T Cu TH WN AWG	ML	$	20.020,00	4,60	$	92.092,00
5,1,12	Cableado en 2#12 + 1#12 T Cu AWG	ML	$	12.072,00	130,29	$	1.572.860,88
5,1,13	Suministro e instalación de cable encauchetado antifraude 3 lineas Nº 8 y 1 linea Nº 10 con certificación de producto de acuerdo con el RETIE	ML	$	32.165,00	0,00	$	-
5,1,14	Salida alumbrado y lámpara fluorescente de 2 x 32 - 36 w x 110 v hermética antihumedad completa. Incluye tubo PVC conduit y cable electrico aislado Nº 12 AWG 600 V. Hasta 7 m (suministro e instalación)	UN	$	208.662,00	2,00	$	417.324,00
5,1,15	Salida alumbrado para roseta 120 V. Incluye tubo PVC conduit y cable eléctrico aislado Nº 12 AWG 600 V. Hasta 7 m (suministro e instalacion)	UN	$	84.633,00	0,00	$	-
5,1,16	Salida alumbrado tipo Tortuga ovel - watts: 60w portalámpara con rosca: e 27, espiral: de 60 w, color: negro grado de protección: ip 44 (exterior) clase i medidas: 210 x 85 mm (60w) o similar. Incluye tubo PVC conduit y cable eléctrico aislado Nº 12 AWG 600 V. Hasta 7 m (suministro e instalación)	UN	$	133.256,00	0,00	$	-
5,1,17	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra monofásico, tapa de seguridad naranja. Hasta 9 m (suministro e instalación) Incluye tubo PVC conduit y cable eléctrico aislado Nº 12 AWG 600 V. Hasta 9 m (suministro e instalación)	UN	$	108.263,00	0,00	$	-
5,1,18	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra monofásico, TIPO GFCI. Hasta 9 m (suministro e instalación) Incluye tubo PVC conduit y cable eléctrico aislado Nº 12 AWG 600 V. Hasta 9 m (suministro e instalación)	UN	$	155.609,00	0,00	$	-
5,1,19	Salida para tomacorriente bifásica incrustar de 20 amp 250 V a.c. codelca tp 20 completa . Hasta 9 m (suministro e instalación) Incluye tubo PVC conduit y cable eléctrico aislado Nº 12 AWG 600 V. Hasta 9 m (suministro e instalación)	UN	$	137.960,00	0,00	$	-
5,1,20	Salida para tomacorriente trifásica superficial 3 x 50 125/250 voltios tipo 112. Hasta 9 m (suministro e instalación) Incluye tubo PVC conduit y cable eléctrico aislado Nº 12 AWG 600 V. Hasta 9 m (suministro e instalación)	UN	$	115.024,00	0,00	$	-
5,1,21	Salida para voz y datos en canaleta metalica con division 8cm x 4cm x 240 cm (sin cableado)	UN	$	86.684,00	0,00	$	-
5,1,22	Salida para timbre incluye timbre industrial 110 - 150 v campana y cableado	UN	$	124.837,00	0,00	$	-
5,1,23	Salida para televisión incluye cableado coaxial RG 59 y empalmes	UN	$	86.581,00	0,00	$	-
5,1,24	Salida alumbrado y Lámpara de emergencia 3x10 W. Incluye tubo PVC conduit y cable eléctrico aislado Nº 12 AWG 600 V. Hasta 7 m (suministro e instalación)	UN	$	143.436,00	0,00	$	-
5,1,25	Suiministro e instalación de cable desnudo N° 2, para puesta a tierra	ML	$	40.122,00	0,00	$	-
5,1,26	Suministro e instalación de varilla cooper weld de 5/8" 2.40 mts cobre cobre y soldaduras CAD WELLD, para puesta a tierra	ML	$	191.065,00	0,00	$	-
5,3	APARATOS DE ILUMINACION				0,00	$	-
5,3,1	Suministro e instalación de tomacorriente doble con polo a tierra monofásico tipo GFCI. (Incluye toma corriente, caja en PVC, canaleta plástica y o tubería, cableado y tapa ciega)	UND	$	64.114,00	2,00	$	128.228,00
5,3,2	Suministro e instalación de tapa ciega.	UND	$	2.012,00	2,00	$	4.024,00
5,3,3	Suministro e instalación lámpara fluorescente de 2x32 W, T8 Cerrada. (Incluye bombillas).	UND	$	108.591,00	0,00	$	-
5,3,4	Suministro e instalación lámpara tipo led (Incluye bombillas).	UND	$	114.586,00	12,00	$	1.375.032,00
5,3,5	Suministro e instalación lámpara de emergencia (Incluye bombillas).	UND	$	131.170,00	0,00	$	-
5,3,6	Suministro e instalación reflector metalar de 150 w - 110 v O 220 v según necesidad con fotocelda y base (incluye tubería en EMT Y CONDUIT, accesorios, uniones, cableado y derivaciones.)	UND	$	177.536,00	0,00	$	-
5,3,7	Suministro e instalación de bombillo ahorrador de 15 w - Luz dia	UND	$	15.142,00	10,00	$	151.420,00
5,3,8	tubo fluorescente , potencia 32 w, color luz dia , casquillo g13,dimensiones (1200x26) mm	UND	$	13.686,00	0,00	$	-
5,3,9	Balasto electronico t8 2 x 32 w 2 x 17	UND	$	13.686,00	0,00	$	-
	CAPITULO VI				0,00	$	-
6	PISO				0,00	$	-
6.1	Alistados de pisos				0,00	$	-
6.1.1	Alistado de pisos en mortero 1:3 de e = 0.04 m	M2	$	3.113,00	0,00	$	-
6.1.2	Alistado de pisos en mortero 1:3 impermeabilizado e = 0.04 m	M2	$	3.392,00	0,00	$	-
6.1.3.	Concreto de limpieza de 2000 psi e = 0.05 m	M3	$	19.185,00	0,00	$	-
6.1.4	Alistado de paso para escaleras en mortero 1:3	ML	$	2.757,00	0,00	$	-
6.2	Acabados de pisos (incluye suministro e instalación)				0,00	$	-
6.2.1	Baldosa granito 33 x 33 cm. Incluye guardaescoba biselado unidad: m2	M2	$	67.161,00	20,35	$	1.366.853,96
6.2.2	Bocapuerta en granito pulido e = 0.15, incluye dilataciones en bronce	ML	$	42.537,00	0,00	$	-
6.2.3.	Piso en caucho color y texture 50x50 cms y e = 6 mm unidad: m2	M2	$	130.616,00	0,00	$	-
6.2.4	Guarda escoba en madera cedro para area de piso en caucho h:0,10 mts	ML	$	34.263,00	0,00	$	-
6.2.5	Guarda escoba en media caña granito pulido blanco. Incluye dilatacion en bronce	ML	$	33.805,00	18,82	$	636.210,10

6.2.6	Mediacaña en granito pulido blanco sobre mesones, incluye dilatacion en bronce unidad: ml	ML	$	29.662,00	0,00	$ -
6.2.7.	Piso en concreto de 3000 psi, escobiado. Incluye dilación en ladrillo con ceramica color unidad: m2	M2	$	55.966,00	0,00	$ -
6.2.8	Piso en gravilla lavada mona, incluye dilataciones en bronce unidad: m2	M2	$	65.709,00	0,00	$ -
6.2.9	Guarda escoba media caña en gravilla lavada mona. Inc. En bronce	ML	$	29.580,00	0,00	$ -
6.2.10	Paso para escalera en gravilla lavada mona	ML	$	55.819,00	0,00	$ -
6.2.11	Piso en granito blanco sin pulir, ancho = 0.50 m. Incluye dilataciones en bronce unidad: ml	M2	$	46.894,00	0,00	$ -
6.2.12	Piso tablón de 33 x 33 ref. Alero de alfa o similar , incluye guardaescoba	M2	$	62.530,00	0,00	$ -
6.2.13	Piso caucho pley polyform 4 mm unidad: m2	M2	$	42.951,00	0,00	$ -
6.2.14	Piso en vinisol tráfico pesado e = 4 mm unidad: m2	M2	$	55.072,00	0,00	$ -
6.2.15	Enchape en granito pulido blanco sobre mesones existentes. Incluye dilataciones en bronce unidad m2	M2	$	36.678,00	0,00	$ -
6.2.16	Paso para escalera en granito pulido, incluye guarda escoba en mediacaña, filos, dilataciones en bronce. Y pirlan en bronce unidad: ml	ML	$	43.584,00	0,00	$ -
6.2.17	Cinta antideslizante 2 cms unidad: ml	ML	$	6.098,00	0,00	$ -
6.2.18	Piso en duro piso 30x30 cms, antideslizante de e: 5 mm, tipo trefico pesado und m2	M2	$	46.120,00	1,64	$ 75.544,56
6.2.19	Adoquin 1/4-26(cuarteron)	M2	$	59.146,00	0,00	$ -
6.2.20	Adoquin en arcilla 20*10*6	M2	$	56.042,00	0,00	$ -
6.2.21	Adoquin en concreto e: 8cm.	M2	$	73.977,00	0,00	$ -
6.2.22	Adoquin ecologico	M2	$	25.192,00	0,00	$ -
6.2.23	Bordillo prefabricado en concreto a80	ML	$	27.019,00	0,00	$ -
6.2.24	Guarda escoba en pvc	ML	$	9.452,00	0,00	$ -
6.2.25	Media caña en fibra de vidrio	ML	$	55.223,00	0,00	$ -
6.2.26	Piso formato 45 x 45	M2	$	56.391,00	0,00	$ -
	CAPITULO VII				0,00	$ -
7	**MUROS**				0,00	$ -
7.1.1	Enchape 20*20 cm color blanco	M2	$	28.632,00	79,47	$ 2.275.402,22
7.1.2	Enchape 25*35 cm color blanco	M2	$	49.097,00	0,00	$ -
7.1.3	Muro en Drywall doble cara E=10cm. Incluye estructura, accesorios, suministro e instalación.	M2	$	35.446,00	0,00	$ -
7.1.4	Muro en lámina Fibro-cemento 10 mm	M2	$	55.973,00	0,00	$ -
7.1.5	Esquinero plastico	ML	$	4.249,00	126,22	$ 536.308,78
7.1.6	Esquinero de Madera	ML	$	6.420,00	0,00	$ -
	CAPITULO VIII				0,00	$ -
8	**CARPINTERIA METALICA**				0,00	$ -
8.1	**CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED**				0,00	$ -
8,1.1	Reja metalica en tubo cuadrado de 3/4", Tipo banco, incluye bisagrass, marco, pasador, candado y protector de candado, terminada con anticorrosivo, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$	187.391,00	0,00	$ -
8,1,2	Reja metalica en tubo cuadrado de 3/4", Tipo banco, a media altura (1,20 mts.), bisagras, marco, pasador, terminada con anticorrosivo, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	ML	$	142.779,00	0,00	$ -
8,1,3	Puerta metalica con marco en lamina coldrolled lisa calibre 18 entamborada con refuerzo interno, bisagras, pasador, terminada con anticorrosivo, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$	341.579,00	6,63	$ 2.264.224,72
8,1,4	Puerta metalica con marco en lamina coldrolled lisa calibre 18, entamborada con refuerzo interno, bisagras, incluye cerradura de seguridad tipo cerrojo doble, manija interior - exterior y ventanilla de 0,20 x 0,40 mts con vidrio y pelicula de seguridad, terminada con anticorrosivo, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$	363.724,00	0,00	$ -
8,1,5	Puerta metalica con marco en lamina coldrolled lisa calibre 18, entamborada con refuerzo interno, bisagras, incluye cerradura de seguridad tipo cerrojo doble, manija interior - exterior y con dos persianas (superior e inferior) de h= 0,30 x 0,60 mts, terminada con anticorrosivo, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$	365.574,00	0,00	$ -
8,1,6	Puerta persiana con marco en lamina coldrolled lisa calibre 18, con bisagrass y pasador, terminada con anticorrosivo, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$	377.043,00	0,00	$ -
8,1,7	Puerta metalica con marco en lamina coldrolled lisa calibre 18, entamborada con refuerzo interno, bisagras, incluye cerradura de sobreponer llave multipunto, manija interior - exterior, terminada con anticorrosivo, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$	187.391,00	0,00	$ -
8,1,8	Puerta metalica con marco en lamina coldrolled calibre 18 sencilla, con refuerzo interno, bisagras, incluye cerradura de sobreponer llave multipunto, manija interior - exterior, terminada con anticorrosivo, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$	402.227,00	0,00	$ -

8,1,9	Puerta metálica con marco en lámina coldrolled lisa calibre 18, a media altura (1,20 mts.) con antimachucón entamborada con refuerzo interno, bisagras y pasador, terminada con anticorrosivo, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	ML	$ 342.299,00	0,00	$ -
8,1,10	Puerta metálica con marco en lámina coldrolled lisa calibre 18, entamborada con refuerzo interno, bisagras, incluye cerradura de pomo metálica, terminada con anticorrosivo, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	ML	$ 186.158,00	0,00	$ -
8,1,11	Reja metalica SIN MARCO en tubo cuadredo de 3/4", Tipo banco, incluye bisagrass, marco, pasador, candado y protector de candado, terminada con anticorrosivo, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 367.380,00	0,00	$ -
8,1,12	Hoja para puerta metalica SIN MARCO en lamina coldrolled lisa calibre 18 entamborada con refuerzo interno, bisagras, pasador, terminada con anticorrosivo, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 354.223,00	0,00	$ -
8,1,13	Hoja para puerta metalica SIN MARCO en lámina coldrolled lisa calibre 18, entamborada con refuerzo interno, bisagras, incluye cerradura de seguridad tipo cerrojo doble, manija interior - exterior y ventanilla de 0,20 x 0,40 mts con vidrio y pelicula de seguridad, terminada con anticorrosivo, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 372.931,00	0,00	$ -
8,1,14	Hoja para puerta metalica SIN MARCO en lámina coldrolled lisa calibre 18, entamborada con refuerzo interno, bisagras, incluye cerradura de seguridad tipo cerrojo doble, manija interior - exterior y con dos persianas (superior e inferior) de h= 0,30 x 0,60 mts, terminada con anticorrosivo, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 392.256,00	0,00	$ -
8,1,15	Hoja para puerta persiana metalica SIN MARCO en lámina coldrolled lisa calibre 18, con bisagrass y pasador, terminada con anticorrosivo, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 351.448,00	0,00	$ -
8,1,16	Hoja para puerta metalica SIN MARCO en lámina coldrolled lisa calibre 18, entamborada con refuerzo interno, bisagras, incluye cerradura de sobreponer llave multipunto, manija interior - exterior, terminada con anticorrosivo, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 321.124,00	0,00	$ -
8,1,17	Hoja para puerta metalica SIN MARCO en lámina coldrolled lisa calibre 18, a media altura (1,20 mts.) con antimachucón entamborada con refuerzo interno, bisagras y pasador, terminada con anticorrosivo, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	ML	$ 338.701,00	0,00	$ -
8,1,18	Hoja para puerta metalica SIN MARCO en lámina coldrolled lisa calibre 18, entamborada con refuerzo interno, bisagras, incluye cerradura de pomo metálica, terminada con anticorrosivo, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	ML	$ 220.799,00	0,00	$ -
8,1,19	Puertas corrediza en aluminio y acrilico (incluye marco, bisagrass y pasador) VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 31.558,00	0,00	$ -
8,1,20	Pasamanos en tuberia de agua negra de 1 ¼ " protegido con anticorrosivo, pintado en esmalte color con soportes plastico. INSTALADO. VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS	ML	$ 187.063,00	0,00	$ -
8,1,21	Ventana metálica en lámina coldrolled calibre 18 SIN BATIENTES, terminada con anticorrosivo, pinture en esmalte color, incluye vidrio de 4 mm incoloro con pelicula de seguridad y herrajes. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS.	M2	$ 177.215,00	0,00	$ -
8,1,22	Ventana metálica en lámina coldrolled calibre 18 CON REJILLA SUPERIOR, terminada con anticorrosivo, pinture en esmalte color, incluye vidrio de 4 mm incoloro con pelicula de seguridad y herrajes. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS.	M2	$ 254.794,00	0,00	$ -
8,1,23	Ventana metálica en lámina coldrolled calibre 18 terminada con anticorrosivo, pinture en esmalte color, incluye vidrio de 4 mm incoloro con pelicula de seguridad y herrajes. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES.	M2	$ 287.614,00	2,13	$ 613.049,24
8.2	**CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO**			0,00	$ -
8,2,1	Ventana en aluminio SIN BATIENTES, terminada, incluye vidrio de 4 mm incoloro con pelicula de seguridad y herrajes. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS.	M2	$ 187.391,00	0,00	$ -
8,2,2	Ventana en aluminio CON REJILLA SUPERIOR, terminada, incluye vidrio de 4 mm incoloro con pelicula de seguridad y herrajes. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS.	M2	$ 254.794,00	0,00	$ -
8,2,3	Ventana en aluminio, terminada, incluye vidrio de 4 mm incoloro con pelicula de seguridad y herrajes. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES.	M2	$ 287.614,00	0,00	$ -
8,2,4	Ventana corrediza en aluminio terminada, incluye vidrio de 4 mm incoloro con pelicula de seguridad y herrajes. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS.	M2	$ 270.756,00	0,00	$ -
8,2,5	Puerta - Ventana en aluminio, terminada, incluye vidrio de 4 mm incoloro con pelicula de seguridad, herrajes y cerradura. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES.	M2	$ 322.357,00	0,00	$ -

8,2,6	Puerta - Ventana corrediza en aluminio terminada, incluye vidrio de 4 mm incoloro con pelicula de seguridad, herrajes y cerradura. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS.	M2	$ 150.899,00	0,00	$ -
8,2,7	Reja metalica en tubo cuadrado de 3/4", Tipo banco, incluye tornillos, terminada con anticorrosivo, pintada e instalada - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA.	M2	$ 416.618,00	0,00	$ -
8,3	OTRAS ACTIVIDADES			0,00	$ -
8,3,1	REPARACION DE CARPINTERIA EN COL ROLLED	ML	$ 39.758,00	0,00	$ -
8,3,2	REPARACION DE CARPINTERIA EN ALUMINIO, incluye, bisagras, rodamientos, limpieza, engrase y reposicion de piezas dañadas, cambio de felpa antiruido- no incluye vidrio	M2	$ 55.373,00	0,00	$ -
8,3,3	Suministro e instalación de malla (angeo) tipo mosquito, incluye ángulo de aluminio y tornilleria.	M2	$ 38.022,00	0,00	$ -
8,3,4	Suministro e instalación de malla (angeo) de 7 mm, incluye ángulo de aluminio y tornilleria.	M2	$ 37.473,00	0,00	$ -
	CAPITULO IX			0,00	$ -
9,1	CARPINTERIA MADERA			0,00	$ -
9,1	Puerta en madera con marco en lámina coldrolled calibre 18 con hoja deTriplex entamborada y refuerzo interno con antimachucón, incluye herrajes, cerradura tipo bola en madera y ventanilla de 0,20 x 0,40 mts con vidrio y pelicula de seguridad, terminada, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 341.120,00	0,00	$ -
9,2	Puerta en madera a media altura (1,20 mts.) marco en lámina coldrolled calibre 18 con hoja de Triplex entamborada y refuerzo interno con antimachucón, incluye herrajes, cerradura tipo bola en madera, terminada, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 261.441,00	0,00	$ -
9,3	Puerta en madera con marco en lámina coldrolled calibre 18 con hoja deTriplex entamborada y refuerzo interno, incluye herrajes, cerradura tipo bola metálica, terminada, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 323.396,00	0,00	$ -
9,4	Puerta corrediza en madera con rieles, hoja deTriplexentamborada, incluye herrajes, terminada, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 354.413,00	0,00	$ -
9,5	Puerta en madera, hoja de Triplex entamborada, incluye herrajes, terminada, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 273.257,00	0,00	$ -
9,6	Hoja para puerta en madera de Triplex entamboradaSIN MARCOcon refuerzo interno, antimachucón, incluye herrajes, cerradura tipo bola en madera y ventanilla de 0,20 x 0,40 mts con vidrio y pelicula de seguridad, terminada, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 282.119,00	0,00	$ -
9,7	Hoja para puerta en madera a media altura (1,20 mts.) de Triplex entamborada SIN MARCO con refuerzo interno con antimachucón, incluye herrajes, cerradura tipo bola en madera, terminada, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	ML	$ 243.453,00	0,00	$ -
9,8	Hoja para puerta en madera de Triplex entamborada SIN MARCO con refuerzo interno, incluye herrajes, cerradura tipo bola metálica, terminada, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 273.257,00	0,00	$ -
9,9	Hoja para puerta corrediza en madera de TriplexSIN RIELES, entamborada, incluye herrajes, terminada, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 336.690,00	0,00	$ -
9,10	Hoja para puerta corrediza en madera de Triplex SIN MARCO, entamborada, incluye herrajes, terminada, pintada e instalada - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 323.396,00	0,00	$ -
9,11	Esquinero en madera redondeado, pintado y terminado, ancho: 5 x 5 cm, espesor: 1,7cm, altura:1,50ml	UND	$ 20.633,00	0,00	$ -
9,12	Armario de 180 cm x 90 cm X 45 cm; elaborado en madera aglomerada de alta resistencia, acabado con recubrimiento melamínico por dentro y por fuera para mayor duración, alta resistencia a la humedad, al calor y a los rayones y bordes redondeados que brindan una mejor apariencia y mayor seguridad, instalado, con dos puertas abatibles, con manijas metálicas, con bisagras metálicas, entrepaños regulables para mayor capacidad. VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS (Color y textura a elección).	Und	$ 727.345,00	0,00	$ -
9,13	Armario; elaborado en madera aglomerada de alta resistencia, acabado con recubrimiento melamínico por dentro y por fuera para mayor duración, alta resistencia a la humedad, al calor y a los rayones y bordes redondeados que brindan una mejor apariencia y mayor seguridad, instalado, con puertas abatibles, con manijas metálicas, con bisagras metálicas, entrepaños regulables para mayor capacidad. VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS (Color y textura a elección).	M2	$ 331.446,00	0,00	$ -
	CAPITULO X			0,00	$ -
10	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS			0,00	$ -
10,1	APARATOS SANITARIOS			0,00	$ -

10,1,1	Suministro e instalacion Lavamanos de incrustar color blanco, referencia corona o similar. (incluye válvula de control , sifon completo tipo botella y griferia tipo push)	UND	$	276.012,00	0,00	$	-
10,1,2	suministro e instalacion Lavamanos de pedestal color blanco, referencia corona o similar (incluye válvula de control , sifon completo tipo botella y griferia tipo push uy sellante sika flex)	UND	$	266.340,00	5,00	$	1.331.700,00
10,1,3	Suministro e instalacion Lavamanos de sobreponer color blanco, referencia corona o similar. (incluye válvula de control , sifon completo tipo botella y griferia tipo push)	UND	$	217.502,00	0,00	$	-
10,1,4	Suministro e instalacion sanitario linea infantil color blanco, referencia corona o similar. (incluye válvula de control y descarga tipo push, brida de 4¨ y sellante sika flexx)	UND	$	433.925,00	0,00	$	-
10,1,5	Suministro e instalacion sanitario linea adulto color blanco, referencia corona o similar. (incluye válvula de control y descarga tipo push, brida de 4¨ y sellante sika flexx)	UND	$	226.762,00	6,00	$	1.360.572,00
10,1,6	Suministro e instalacion sanitario linea discapacitados color blanco, referencia corona o similar. (incluye válvula de control y descarga tipo push, brida de 4¨ y sellante sika flexx)	UND	$	498.720,00	0,00	$	-
10,1,7	Suministro e instalacion de orinal linea infantil color blanco, referencia corona o similar. (incluye griferia tipo push)	UND	$	313.563,00	0,00	$	-
10,1,8	Suministro e instalacion de orinal linea adulto color blanco, referencia corona o similar. (incluye griferia tipo push)	UND	$	363.935,00	1,00	$	363.935,00
10,1,9	Suministro e instalacion de Tina para bebes color blanco en fibra de vidrio de dimensiones a=55 cms, L= 80 cms y h=40 Cms (incluye sellante sika flex, sifon completo en p.	UND	$	627.680,00	0,00	$	-
10,1,10	suministro e instalacion de Teleducha mezclador iris de cierre rápido ref grival 49460 bone o similar. (incluye griferia)	UND	$	123.591,00	0,00	$	-
10,1,11	Suministro e instalacion Juegos incrustaciones accesorios en porcelanas (cuatro piezas)	UND	$	217.195,00	5,00	$	1.085.975,00
10,1,12	suministro e instalacion de duchas con griferia (grival o similar)	UND	$	262.426,00	0,00	$	-
10,1,13	Suministro e instalación de Griferia de lavamanos (incluye griferia tipo push, acople y sifón)	UND	$	176.651,00	0,00	$	-
10,1,14	Suministro e instalación de ducha eléctrica con manguera tipo grival o similar (incluye griferia)	UND	$	95.068,00	0,00	$	-
10,1,15	Suministro e instalación de griferia ahorradora completa para sanitario linea infantil	UND	$	76.611,00	0,00	$	-
10,1,16	Suministro e instalación de griferia ahorradora completa para sanitario adulto	UND	$	62.826,00	0,00	$	-
10,1,17	Suministro e instalación de griferia tipo push para lavamanos	UND	$	143.662,00	0,00	$	-
10,1,18	Suministro e instalación de griferia tipo push para orinal linea infantil	UND	$	185.273,00	0,00	$	-
10,1,19	Suministro e instalación de griferia tipo push para orinal	UND	$	185.273,00	0,00	$	-
10,1,20	Suministro e instalación de griferia tipo pedal para lavapletos	UND	$	423.126,00	0,00	$	-
10,1,21	Suministro e instalación de mezcladores tipo cuello de ganso de 8" sencillos para lavapletos.	UND	$	55.209,00	0,00	$	-
10,1,22	Suministro e instalación de tapa registro 20*20.	UND	$	6.896,00	1,00	$	6.896,00
10,1,23	Suministro e instalación de rejilla con sosco de 2" a 6"	UND	$	4.633,00	5,00	$	23.165,00
10,1,24	Suministro e instalación de rejilla tipo cúpula de 2" a 6"	UND	$	16.253,00	0,00	$	-
10,1,25	Suministro e instalación de griferia completa para tanque de reserva, incluye conexiones y accesorios.	UND	$	55.421,00	0,00	$	-
	CAPITULO XI				0,00	$	-
11	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES				0,00	$	-
11,1	Campana extractora Humos y olores tipo central, en acero inoxidable. Cal. 20 con filtros, canal recolector de grasas y luminaria.	UND	$	1.515.299,00	0,00	$	-
11,2	Motor extractor ventilador centrifugo y/o tipo hongo, con rotor de aletas aerodinamicas con motor electrico trifasico de 1800 RPM 220/440 Voltios y 60 CPS	UND	$	6.238.426,00	0,00	$	-
11,3	Arrancador thermomagnetico para motor de 1.5 o 2 H.P.	UND	$	628.716,00	0,00	$	-
11,4	Ducto con filtro en lamina galv. Cal. 22.	ML	$	1.301.297,00	0,00	$	-
11,5	Manguera para Gas de alta presión	ML	$	52.685,00	0,00	$	-
11,6	Tapa-repisa lisa en acero inoxidable cal 18	UND	$	282.679,00	0,00	$	-
11,7	Griferia metalica de 8" tipo cuello de ganso para lavapletos. Incluye sifon y canastilla	UND	$	49.615,00	2,00	$	99.230,00
11,8	mantenimiento de Campana extractora Humos y olores tipo central, en acero inoxidable	GL	$	901.647,00	0,00	$	-
11,9	mantenimiento de filtros en campana extractora	GL	$	614.095,00	0,00	$	-
11,10	mantenimiento Motor extractor ventilador centrifugo y/o tipo hongo, con rotor de aletas aerodinamicas con motor electrico trifasico de 1800 RPM 220/440 Voltios y 60 CPS	UND	$	2.065.974,00	0,00	$	-
11,11	mantenimiento de arrancador termomagnetico para motor de 1.5 o 2.0	UND	$	609.221,00	0,00	$	-
11,12	Mantenimiento de Ducto con filtro en lamina galv. Cal. 22.	ML	$	228.518,00	0,00	$	-
11,13	Lavapletos industrial, linea modular mueble y entrepaño en acero inox, con dimensiones: de ancho 0.60, alto: 0.90m longitud en ml, cal. 16, salpicadero 10 cm, patas en tubo de acero inox. Con nivelador. Una poceta de 50 x50x30, cal. 16, no incluye griferia ni sifón. Incluye instalación.	ML	$	719.547,00	0,00	$	-
11,14	Mesa de trabajo, linea modular mueble en cero inox con entrepaño en acero inox. Con salpicadero de 10 cm patas en tubo de acero inox con nivelador en acero inox. Incluye instalación.	ML	$	513.962,00	0,00	$	-
11,15	Lavapletos con doble poceta, linea modular mueble en cero inox calibre 16, de ancho 0.60, alto: 0.90m longitud en ml, con entrepaño en acero inox. Con salpicadero de 10 cm patas en tubo de acero inox, con nivelador en acero inox., dos pocetas centrales de 50x50x30 cm no incluye griferia ni sifón. Incluye instalación.	ML	$	925.131,00	0,00	$	-

11,16	Campana extractora de 0.60 x 0.55 con ducto extractor de 0.35 x 0.40 x 0.25 incluye motor para extracción y ventilador. Calibre 18. Ref 304. Incluye instalación.	ML	$	1.004.484,00	0,00	$ -
11,17	Mueble gabinete en acero inoxidable. Altura: 0,70 m, con entrepaño y puerta. Incluye instalación.70*35, calibre 20 ref 304, antiácido.	ML	$	20.633,00	0,00	$ -
11,18	Tubo cuadrado de 30 mm, en acero cali 18 ref. 307 antiácidos, dimensiones he: 80 cm fondo 60 cm estructuras en tubo de acero para lava colas 0.60 ancho. Incluye instalación.	ML	$	359.774,00	0,00	$ -
11,19	Poceta lavaplatos en acero cal. 18 r304 60 x 40 x 30 cm con grifería cuello de ganso y sifón para lavaplatos (accesorios incluidos) incluye instalación.	UND	$	822.338,00	0,00	$ -
11,20	Suministro e instalación división puertas y paneles en acero calibre 20, divisiones para baño institucional, ref. 304 antiácido, entamboradas	M2	$	513.961,00	0,00	$ -
11,21	Puerta en acero inoxidable a dos hojas con marco y pasador. Incluye instalación.	M2	$	513.961,00	0,00	$ -
11,22	Repisa en acero inoxidable. Dimensiones de 2,10 x 0,30 m. calibre 18, ref. 304, antiácido. Incluye instalación.	UND	$	380.331,00	0,00	$ -
11,23	Instalación de aparatos existentes desmontados	UND	$	30.698,00	0,00	$ -
	CAPITULO XII				0,00	$ -
12	**PAÑETE Y PINTURA**				0,00	$ -
12,1	**PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS**				0,00	$ -
12,1,1	Pañete muro 1:4,incluye filos y dilataciones	M2	$	12.482,00	0,00	$ -
12,1,2	Pañete muro 1:4 impermeabilizado, incluye filos y dilataciones.	M2	$	14.178,00	159,03	$ 2.254.772,71
12,1,3	Pañete liso bajo placa 1:4	M2	$	14.178,00	0,00	$ -
12,1,4	Pañete liso 1:4 con estuco.	M2	$	14.514,00	0,00	$ -
12,1,5	Pañete muro 1:3 impermeabilizado.	M2	$	14.547,00	0,00	$ -
12,1,6	Estuco sobre pañete	M2	$	4.229,00	186,98	$ 790.758,72
12,1,7	Estuco impermeabilizado sobre pañete	M2	$	4.311,00	139,48	$ 601.317,68
12,2	**PINTURA SOBRE MUROS Y PLACAS**				0,00	$ -
12,2,1	Vinilo tipo 1 a tres (3) manos	M2	$	9.301,00	578,87	$ 5.384.107,07
12,2,2	Pintura epóxica.	M2	$	13.426,00	37,34	$ 501.380,54
12,2,3	Pintura tipo Koraza o similar para fachada.	M2	$	10.903,00	165,75	$ 1.807.300,91
12,2,4	Pintura repelente de humedad.	M2	$	5.118,00	0,00	$ -
12,2,5	Pintura de aceite sobre pañete para zócalos (2 manos)	M2	$	8.693,00	0,00	$ -
12,2,6	Pintura en esmalte (dos manos)	M2	$	25.934,00	375,12	$ 9.728.377,54
12,3	**PINTURA SOBRE MADERA**				0,00	$ -
12,3,1	Pintura y laca color 2 manos, sobre lamina llena madera Incluye tintilla y lijada de las superficies..	M2	$	13.292,00	0,00	$ -
12,4	**PINTURA SOBRE METAL**				0,00	$ -
12,4,1	Esmalte sobre puertas y marcos metálicos dos caras	M2	$	9.257,00	27,56	$ 255.122,92
12,4,2	Esmalte sobre ventaneria y rejas de seguridad metálica	M2	$	7.795,00	137,58	$ 1.072.443,90
12,4,3	Esmalte sobre cerchas, puente y estructura metálica de cubierta	ML	$	9.257,00	125,81	$ 1.164.623,17
12,4,4	Esmalte sobre canal metálica en acero galv.	M2	$	9.257,00	0,00	$ -
	CAPITULO XIII				0,00	$ -
13	**CIELOS RASOS**				0,00	$ -
13,3	Cielo raso en DRYWALL DE 1/2" (3 manos tipo 2)	M2	$	42.755,00	1,20	$ 51.306,00
	CAPITULO XIV				0,00	$ -
14	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**				0,00	$ -
14,1	**CERRADURAS**				0,00	$ -
14,1,1	Cerradura Cilíndrica.	UND	$	55.177,00	7,00	$ 386.239,00
14,1,2	Cerradura de Sobreponer.	UND	$	85.306,00	0,00	$ -
14,1,3	Cerrojo o Tipo Tejo.	UND	$	74.672,00	0,00	$ -
14,2	**VIDRIOS Y ESPEJOS**				0,00	$ -
14,2,1	Espejos biselados 1.5 de e=4mm	M2	$	44.025,00	1,50	$ 66.037,50
14,2,2	Vidrios incoloros de 4 mm con película de seguridad en ambas caras	M2	$	125.760,00	0,00	$ -
14,2,3	Vidrio Esmerilado de 4mm con película de seguridad por ambas caras	M2	$	146.585,00	0,00	$ -
14,2,4	Vidrio laminado de seguridad espesor 10 mm con Sanblasting tipo persiana.	M2	$	185.575,00	0,00	$ -
14,2,5	Vidrios incoloros de 6 mm con película de seguridad en ambas caras	M2	$	146.585,00	0,00	$ -
14,2,6	Vidrio Esmerilado e=6mm con película de seguridad por ambas caras	M2	$	155.446,00	0,00	$ -
14.2.7	Suministro e ins. Película de seguridad 4 micras	M2	$	59.300,00	0,00	$ -
	CAPITULO XV				0,00	$ -
15	**OBRAS EXTERIORES Y VARIOS**				0,00	$ -
15,1	Anden exterior en concreto 2500 psi h=0.08 m. fundido en sitio, incluye bordillo	M2	$	88.566,00	0,00	$ -
15,2	Anden en concreto 2500 psi, h=0.10 m, fundido en sitio, incluye bordillo.	m2	$	101.733,00	0,00	$ -
15,3	Juego en madera de seis eventos, incluye accesorios	und	$	2.965.499,00	0,00	$ -
15,4	Cerramiento en malla eslabonada	m2	$	94.575,00	0,00	$ -
15,5	Puerta de cerramiento en tubo galvanizado de 2" y malla ondulada calibre 10, hueco de 2"x 2",	m2	$	69.932,00	0,00	$ -
15,6	Zócalo en mamposteria ladrillo santa fé o similar a la vista h= 0,60 m	m2	$	61.543,00	0,00	$ -
15,7	Zócalo en durapiso 8cm	m2	$	42.552,00	0,00	$ -
15,8	Mini cancha múltiple de 15 x 9 m pavimento asfaltico MD 10 60-70 en obra	m2	$	169.588,00	0,00	$ -
15,9	portico multifuncional (f)	Un	$	2.416.957,00	0,00	$ -
15,10	Mantenimiento y reposición de cerramiento en malla ondulada H=1,80 m. incluye soldadura, reposición de tubos, mallas, pintura, y todo lo demás para la recuperación de cerramiento existente	M2	$	56.745,00	0,00	$ -

15,11	Empredización incluye 0.10 cm de tierra negra	M2	$	8.453,00	0,00	$ -
15,12	Empredización con Kikuyo	M2	$	5.273,00	0,00	$ -
15,13	Arboles sauces H=1,00 mts, incluye suministro, siembra según especificación jardin botánico.	un	$	23.734,00	0,00	$ -
15,14	Tramo de anden b-30 ancho 1,50 m	M2	$	96.171,00	0,00	$ -
15.15	Concertina sobre muro o reja	ml	$	65.281,00	0,00	$ -
	CAPITULO XVI				0,00	$ -
16	CUBIERTAS E IMPEMEABILIZACIONES				0,00	$ -
16,1	Flanche en lámina galvanizada calibre 26 desarrollo 0,25 x 240 cm	ML	$	25.620,00	0,00	$ -
16,2	Canaleta galvanizada 0,90 cal 26 x 3 Mts.	ML	$	24.308,00	0,00	$ -
16,3	Canal Amazonas x 3 Mts.	ML	$	73.098,00	0,00	$ -
16,4	Bajante PVC blanco liso x 3 Mts.	ML	$	50.707,00	0,00	$ -
16,5	Adecuación entramado metálico existente	ML	$	45.172,00	0,00	$ -
16,6	Impermeabilización con manto edil y pintura bituminosa	M2	$	31.243,00	27,35	$ 854.371,08
16,7	Domo en policarbonato con protección UV, calibre 5 mm, traslúcido blanco incluye suministro e instalación, así como los accesorios necesarios pare su correcta instalación.	UND	$	66.866,00	0,00	$ -
16,8	Suministro e Instalación de Teja en fibrocemento No 6, (incluido accesorios de instalación, andamio, herramientas y equipos)	M2	$	25.692,00	0,00	$ -
16,9	Suministro e Instalación de Teja en fibrocemento No 8, (incluido accesorios de instalación, andamio, herramientas y equipos)	M2	$	29.455,00	0,00	$ -
16,10	Suministro e Instalación de Teja en fibrocemento No 10, (incluido accesorios de instalación, andamio, herramientas y equipos)	M2	$	33.490,00	0,00	$ -
16,11	Suministro e Instalación de Teja en fibrocemento de ventilación con tapa, (incluido accesorios de instalación, andamio, herramientas y equipos)	M2	$	85.749,00	0,00	$ -
16,12	Suministro e Instalación de Teja plástica ondulada No 6, (incluido accesorios de instalación, andamio, herramientas y equipos)	M2	$	25.298,00	0,00	$ -
16,13	Suministro e Instalación de Teja plástica ondulada No 8, (incluido accesorios de instalación, andamio, herramientas y equipos)	M2	$	28.902,00	0,00	$ -
16,14	Suministro e Instalación de Teja plástica ondulada No 10, (incluido accesorios de instalación, andamio, herramientas y equipos)	M2	$	32.563,00	0,00	$ -
16,15	Suministro e Instalación de lámina en policarbonato 6MM (incluido accesorios de instalación, andamio, herramientas y equipos	M2	$	61.841,00	0,00	$ -
16,17	Cubierta ecoroof traslucida PC 37 opal.	M2	$	63.155,00	0,00	$ -
16,18	Suministro y montaje de estructura en cercha metálica según diseño para cubierta	M2	$	53.944,00	0,00	$ -
16,19	Suministro y montaje de estructura metálica en perfil estructurel en C pare cubierta	M2	$	30.756,00	0,00	$ -
16,20	Cubierta Policarbonato alveolar 8 mm, incluye accesorios de instalación	M2	$	76.268,00	0,00	$ -
16,21	Teja tipo SKYDECK, con aislante en lámina de poliuretano 20 mm, en aluzinc calibre 26 con rigidizadores, pintada por las dos caras bandeja lisa, incluye remates y accesorios.	M2	$	67.682,00	0,00	$ -
16,22	Caballete Teja tipo SKYDECK pare calibre 26 pintado por las dos caras bandeja lisa, Incluye remates y accesorios	UND	$	24.870,00	0,00	$ -
16,23	Cubierta en teja ecoroof (incluye estructubre en perfil C150, accesorios y teja ecoroof transparente).	M2	$	129.204,00	0,00	$ -
16,24	Suministro e instalación de lámina lisa en acrilico 4mm, incluye accesorios de instalación.	M2	$	225.937,00	0,00	$ -
16,25	Cubierta en teja perfil C tipo sandwich	M2	$	234.827,00	0,00	$ -
	CAPITULO XVII				0,00	$ -
17,1	Pañete	ML	$	9.953,00	3,35	$ 33.342,55
17,2	Piso en granito pulido	M2	$	94.161,00	0,00	$ -
17,3	Destroncar, pulir y brillar piso en granito	M2	$	36.845,00	195,34	$ 7.197.364,99
17,4	Picado y respado de muros	M2	$	7.963,00	34,07	$ 271.996,78
17,5	Enchape 25*35 cm color blanco	ML	$	33.592,00	0,00	$ -
17,6	Desmonte de lamparas	UN	$	25.587,00	14,00	$ 358.218,00
17,7	Pintura esmalte sobre muro	ML	$	17.744,00	0,00	$ -
17,8	Alisar cielo raso	M2	$	10.440,00	0,00	$ -
	CAPITULO XVIII				0,00	$ -
18	Aseo de obra				0,00	$ -
18,1	FUMIGACION CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACION)	M2	$	278,00	0,00	$ -
18,2	FUMIGACION CONTRA INSECTOS (INSECTICIDAS- INCLUYE LEVANTAMIENTO DE ANIMALES Y BASURAS, DESINFECTACION CONTRA VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS)	M2	$	938,00	0,00	$ -
18,3	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$	168,00	0,00	$ -
18,4	CORTE Y RETIRO DE CESPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS).	M2	$	601,00	0,00	$ -
18,5	MATA MALEZA (UNA APLICACION)	M2	$	346,00	0,00	$ -
	COSTOS DIRECTOS ACTIVIDADES CONTRACTUALES (A)					$ 53.580.163,67

OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS

					SALON COMUNAL LA PEÑA	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN		VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR/PARCIAL
N.P.1	Demolicion de pañete existente e= de 2 a 3 cm	M2	$	12.497,10	159,03	$ 1.987.453,80
N.P. 2	Desmonte de rejillas de ventilacion 30*30	UN	$	14.263,50	7,00	$ 99.964,50
N.P.3	Desmonte de tomas, interruptores, bombillos y roseles existentes	UN	$	12.792,00	49,00	$ 626.808,00
N.P. 4	Suministro e Instalacion de toma corriente doble	UN	$	23.266,50	10,00	$ 232.665,00

N.P. 5	Desmonte de mallas y angeo existente en ventanas	M2	$ 8.504,95	29,01	$ 246.740,51
N.P. 6	Lacado e Impermeabilizado de muro en ladrillo	M2	$ 12.755,10	0,00	$ -
N.P. 7	Raspada, Suministro e Instalacion de cinta malla perimetral por dilatacion de cielo raso muro	ML	$ 18.902,00	9,27	$ 175.221,54
N.P. 8	Suministro e Instalacion de win en aluminio para terminacion de enchape	ML	$ 9.589,27	37,73	$ 361.803,16
N.P. 9	Desmonte de registro existente	UN	$ 25.769,75	1,00	$ 25.769,75
N.P. 10	Suministro e Instalacion de pintura epoxica	ML	$ 12.695,30	6,60	$ 83.788,98
N.P. 11	Suministro de rejillas de ventilacion 30*30	UN	$ 24.941,10	6,00	$ 149.646,60
N.P. 12	Suministro e instalacion de peñete impermeabilizado e= de 3 a 4 cm	ML	$ 9.625,00	113,87	$ 1.095.998,75
N.P. 13	Desmonte de rejillas de piso existentes	UN	$ 8.615,80	6,00	$ 51.694,80
N.P. 14	Adecuacion de puerta de divisiones de baño existente	UN	$ 135.531,00	2,00	$ 271.062,00
N.P. 15	Suministro e Instalacion de vidrios incoloros o grevado de 4mm, incluye silicona para fijar.	M2	$ 84.669,66	5,60	$ 474.287,68
N.P. 16	Desmonte y montaje de laminas existentes, lijada de estructure cielo raso cocina	M2	$ 29.077,00	1,73	$ 50.157,83
N.P. 17	Suministro y aplicacion dos manos de emulsion impermeabilizante sika sobre muros	M2	$ 7.255,80	149,89	$ 1.087.573,31
N.P. 18	Suministro e Instalacion de plafon de 18w Tipo LED ,luz blanca	UN	$ 35.099,00	6,00	$ 210.594,00
N.P. 19	Suministro e Instalacion de toma para telefono	UN	$ 24.063,50	1,00	$ 24.063,50
N.P. 20	Asegureda con tornillos cabeza lenteja brocado	ML	$ 6.976,00	57,03	$ 397.841,28
N.P. 21	Suministro e Instalacion de malla metalica microperforeda 8mm para ventanas	M2	$ 133.011,10	2,69	$ 357.454,03
N.P. 22	Impermeabilizacion de cubierta	ML	$ 23.507,70	183,53	$ 4.314.368,18
N.P. 23	Demolicion de peñele existente e= de 2 a 3 cm	ML	$ 7.276,00	39,40	$ 286.674,40
N.P. 24	Limpieza de cubierta de asbesto, placas y cajas de inspeccion incluye lonas, tresiego y retiro hasta punto de cargue	M2	$ 6.271,15	142,48	$ 893.504,05
N.P. 25	Limpieza de canal existente incluye lonas y tresiego hasta sitio de cargue	ML	$ 7.412,00	9,80	$ 72.637,60
N.P. 26	Soldadura y cambio de bisagras de rejas tipo banco	UN	$ 52.982,00	7,00	$ 370.874,00
N.P. 27	Raspado, Desmonte de impermeabilizacion existente y lavado, incluye lonas y tresiego hasta sitio de cargue	M2	$ 12.428,00	15,29	$ 190.005,48
N.P. 28	Aseo de obra	M2	$ 3.241,50	70,23	$ 227.657,03
N.P. 29	Retiro de escombros, incluye tresciego a sitio de cargue.	VJ	$ 400.053,45	2,00	$ 800.106,90
N.P. 30	Suministro e Instalacion de cubierta plastica canaleta 90 incluye transporte a obra	M2	$ 205.641,35	7,98	$ 1.641.017,97
N.P. 31	Desmonte y montaje de guardaescobe existente dilatado	ML	$ 14.307,50	6,97	$ 99.723,28
N.P. 32	Sumministro e instalacion de caja 5800 PVC, Incluye desmonte de la existente	UN	$ 31.093,50	33,00	$ 1.026.085,50
N.P. 33	Demolicion de estuco en mal estado , incluye retiro a sitio de cargue	ML	$ 5.224,00	88,81	$ 463.931,95
N.P. 34	Suministro e Instalacion de Tablero 8 circuitos monofasico , incluye desmonte del existente retiro de cables en mal estado y conexion de 6 breaker	UN	$ 271.608,50	1,00	$ 271.608,50
N.P. 35	Reemboquillada de piso en granito existente, incluye respedo de boquilla existente y limpieza de la superficie	M2	$ 9.566,75	212,47	$ 2.032.691,38
N.P. 36	Suministro e instalacion de Cerramiento segun diseño en tubo AN. D= 2"y 3", empotrados a la cimentacion , marcos superiores e inferior en angulo 1-1/4"X1/8" y platinas laterales de 1"X1/8" para repisar la malla eslabonada de 2" Cal. 10, cruceta en angulo de de 1"x 1/8" y estabilidad con pie de amigos en tubo 1-1/2" anclados a la superficie o a muros con platinas donde se requiere, incluye andamios , planchones y pintura anticorrosiva en postes marcos en angulo y platinas de anclaje.	ML	$ 518.557,62	0,00	$ -
N.P. 37	Desmonte de chapas existentes	UN	$ 8.914,10	7,00	$ 62.398,70
N.P. 38	Suministro e Instalacion de Rejilla para carcamo , segun diseño a=35cm , marco de 1-1/4" y contramarco en agulo de 1" x 1/8"; modulado cada 1,50m. pare su mantenimiento con bisagras, y rejilla en angulo de 3/4" X 1/8" separado entre bordes cada 5 cm, con anticorrosivo. Incluye patas de anclaje al concreto.	ML	$ 108.659,94	0,00	$ -
N.P. 39	Suministro de recebo compactado B200 e=10 cm	M2	$ 119.366,83	0,00	$ -
N.P. 40	Desmonte de Aviso existente, incluye marco y retiro a sitio de cargue.	UN	$ 120.497,00	1,00	$ 120.497,00
N.P. 41	Suministro e Instalacion de tapa para caja de inspeccion marco y contramarco de 1 -1/2" incluye refuerzo en varilla de 1/2" o lamina y manija con tapa fundida en concreto de 3000 psi, incluye desmonte de tapa existente	UN	$ 221.842,54	2,00	$ 443.685,08
N.P. 42	Suministro e instalacion Alambre desnudo No. 12	ML	$ 8.455,00	37,48	$ 317.268,20
N.P. 43	Revision general de las instalaciones electricas	glb	$ 299.780,00	1,00	$ 299.780,00
N.P. 44	Suministro e instalacion de extractor pare baño 25X25 , incluye desmonte retiro del existente.	UN	$ 158.855,00	1,00	$ 158.855,00
N.P. 45	Desmonte de malla de 1/2" metalica existente sobre ventanas h< 6M, incluye marco y angulos de amarre	M2	$ 23.930,00	33,57	$ 803.320,53
N.P. 46	Suministro e Instalacion de malla ondulada galvanizada de 3/4" cal 10, soldada en angulo 1"x 1/8"asegureda con platina DE 5/8"x 1/8" y refuerzos verticales en varilla cuadrada de 1/2", sobre ventanas h= 2 A 6M, incluye anticorrosivo ,andamio y accesorios pare su correcta instalacion.	M2	$ 128.974,63	25,79	$ 3.326.255,71
N.P. 47	Suministro e instalacion de Silicona sobre vidrios, incluye retiro de la existente	ML	$ 7.479,50	221,44	$ 1.656.260,48
N.P. 48	Suministro e instalacion de estuco	ML	$ 4.614,50	227,23	$ 1.048.544,99
N.P. 49	Suministro e instalacion de interruptor triple, incluye accesorios de instalacion	UN	$ 19.199,00	1,00	$ 19.199,00
N.P. 50	Demolicion mediacaña en granito pulido existente, incluye tresciego a sitio de cargue	ML	$ 8.910,00	18,82	$ 167.686,20
N.P. 51	Demolicion enchape zocalo muro de beldose 20*20 existente, incluye tresciego a sitio de cargue	ML	$ 7.007,00	18,82	$ 131.871,74
N.P. 52	Suministro e Instalacion de marco y puerta en madecor blanco de 0,57X0,46 m, incluye bisagres y cerradure	UN	$ 154.290,00	1,00	$ 154.290,00
N.P. 53	Tramite tecnico electricista ante codensa , pare instalacion de sellos nuevos por cambio de parcial y caja de contador, incluye retiro de los existentes	GL	$ 394.890,00	1,00	$ 394.890,00
N.P. 54	Raspado de estuco en mal estado H=<6M. , incluye andamio y retiro a sitio de cargue	M2	$ 4.336,00	197,02	$ 854.292,16
N.P. 55	Adecuacion de cierre de marcos y vatientes de ventanas en angulo de 1" , y marcos y puertas en lamina, incluye ajuste de bisagres y pulida donde se requiere.	UN	$ 73.530,00	13,00	$ 955.890,00
N.P. 56	Suministro e Instalacion de estructure de cimentacion en espiral segun diseño; refuerzo en 8 varillas de 1/2" ameradas a la viga y espiral vertical H= 1,40 m en varilla de 3/8" cada 10 cm. , tubo A.N. de 2"a una altura de 1,40 m. fundida en concreto 3000 psi. , incluye soldadure en la estructure y transporte a la obre.	UN	$ 226.258,73	0,00	$ -
N.P. 57	Sikadur 32 Primer pare adherir concreto fresco a endurecido y anclajes de varillas de 1/2" y tubo de 2" , que sirvan de amarre con el concreto antiguo en vigas nuevas y muro de contencion existente, en cerramiento lateral.	UN	$ 36.776,00	0,00	$ -
N.P. 58	Sika ANCHORFIX-4 600C EPOXICO PARA ANCLAJES DE VARILLA ; que sirvan de amarre con latuberia del cerramiento y el muro de contencion existente, en cerramiento lateral, incluye varillas de 1/2" L=12 CM. donde se requiera.	UN	$ 10.141,44	0,00	$ -
N.P. 59	Suministro e Instalacion caja con tapa pare medidor Polipropileno pare servicio publico Acueducto	UN	$ 333.217,00	0,00	$ -
N.P. 60	Suministro e Instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 24, incluye 3 soscos de d=4", accesorios soportes pie de amigo en angulo de 1/2"; anclados al muro de la fachada H= 3,00 m.	ML	$ 73.098,00	0,00	$ -

N.P.61	Esmalte sobre lamina lineal	ML	$ 9.464,00	0,00	$ -
COSTOS DIRECTOS ACTIVIDADES CONTRACTUALES (B)				SALON LA PEÑA	$ 31.616.500,01
COSTOS DIRECTOS ACTIVIDADES CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS (A+B)					$ 85.196.663,68
	COSTOS INDIRECTOS A.I.U.				$ 25.558.999,10
	ADMINISTRACION	24%		24%	$ 20.447.199,28
	IMPREVISTOS	1%		1%	$ 851.966,64
	UTILIDAD	5%		5%	$ 4.259.833,18
	VALOR SIN AJUSTAR AL PESO				$ 110.755.662,79
	AJUSTE AL PESO				$ 0,79
TOTAL ACTIVIDADES OBRAS AJUSTADAS AL PESO				$	110.755.662,00

REGISTRO FOTOGRAFICO SALON ENTREGADO

→ En los muros interiores se determinó hacer un tratamiento a una altura de 1.20 m en todos los muros del primer piso, se demolió el pañete, se aplicó una capa de impermeabilizante negro, pañete impermeabilizado, estuco, vinilo blanco y luego si se aplicó el esmalte color almendro.

→ En los techos de drywall se repararon áreas de cielo raso con humedad, se repararon empalmes con cinta malla y se macilló donde se requería, se pintó en vinilo blanco al igual que la teja por debajo.

→ Se cambiaron los enchapes de los muros de la cocina que se encontraban en mal estado, se cambió todo el enchape del mesón del lavaplatos, se cambió todo el piso y la media caña del piso de la cocina.

→ En todo el piso del primer piso, incluyendo cuartos, baños hall, cocina, y escaleras se re emboquilló, se destronco, se pulió y se brilló el piso y el guardaescoba.

→ Los aparatos sanitarios como lavamanos, sanitarios y orinales se cambiaron por nuevos en los baños del primer y segundo piso. Se sondearon tuberías y sifones donde se requería.

→ Se cambiaron tomas, interruptores, bombillos, lámparas, tablero eléctrico, tramos de cableado.

→ Se cambió la ventana de la cocina de acuerdo a diseño, se cambiaron las puertas de la cocina, el acceso a los cuartos, la puerta del baño del cuarto 3 y la puerta del shut de la fachada con sus correspondientes cerraduras,. Se cambiaron todas las rejas de las ventanas que dan hacia la fachada principal, lateral izquierda y posterior

→ En la fachada se hizo el mismo tratamiento que se le hizo en los muros internos a una altura de 1.20 m en los muros de la fachada lateral izquierda y posterior, se demolió el pañete, se aplicó una capa de impermeabilizante negro, pañete impermeabilizado, estuco plástico, vinilo banco y luego si se aplicó la pintura koraza color amarillo quemado.

→ Se cambió una teja que estaba fracturada se instaló la fracturada encima de la nueva, se limpió la cubierta y la canal, se sondearon las bajantes, se impermeabilizó los empalmes de las tejas contra los muros, los tornillos.

→ Luego de haber terminado todas las actividades en general se finalizó con la limpieza del piso, ventanas, vidrios, enchapes, aparatos sanitarios, puertas, etc.







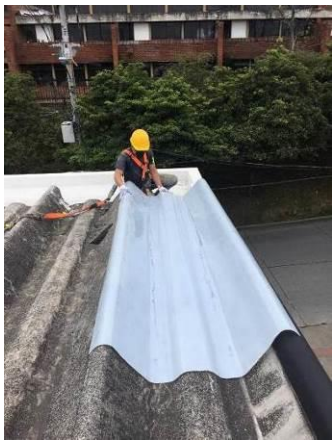


























JUAN JOSE PIRACOCA RINCON
C.C.79.290.926 de Bogotá
REPRESENTANTE LEGAL