

EVIDENCIAS

CONTRATISTA

NOMBRE: ANGELICA PATRICIA NARANJO DIAS

CONTRATO: 100.8.4.574.2025

FECHA DE INICIO:

12 DE MAYO 2025

FECHA DE TERMINACIÓN:

29 DE AGOSTO DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO:

Objeto del contrato: Prestar apoyo Profesionales en la Unidad de Apoyo Normativo del honorable concejal Rodrigo Salazar Sarmiento.





ACTIVIDADES

1. Brindar apoyo profesional para las asesorías jurídicas en los asuntos que se presenten en la unidad de apoyo normativo del concejal Rodrigo Salazar.
2. Realizar los estudios requeridos para la presentación de los proyectos de acuerdo que son radicados por el Concejal.
3. Realizar el acompañamiento a las sesiones de plenarias y de comisión de plan de tierra donde participe el concejal
4. Asistir a las reuniones que le sean delegadas
5. Apoyar en las demás actividades que le sean asignadas por el concejal en el desarrollo de sus funciones.

CUOTA #. 1

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS

Realicé estudio al proyecto de acuerdo No. 040 "Por medio del cual se autoriza al Alcalde de Distrito Especial de Santiago de Cali- Secretaria del Vivienda Social y Hábitat, para ceder a título gratuito o enajenar, la propiedad de los bienes inmuebles fiscales o la porción de estos, ocupados ilegalmente con mejoras y/o construcciones de destinación económica habitacional de conformidad con los dispuesto por el artículo 27 de la ley 1955 de 2019 y demás normas que en adelante los modifiquen, adicionen, complementen o reglamenten, con el propósito de asesorar al concejal sobre su viabilidad jurídica y conveniencia de votar positivo o negativo dicho proyecto de Acuerdo.

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
 Acuerdo No. 040 de 2025.docx	5/05/2025 11:39 a. m.	Documento de Mi...	58 KB
 Acuerdo No. 040 de 2025.pdf yopsita.pdf	8/05/2025 7:14 a. m.	Documento Adob...	978 KB
 P D A No. 040.pdf	25/04/2025 12:40 p. m.	Documento Adob...	12.475 KB
 PROYECTO DE ACUERDO No. 040 DE 202...	25/04/2025 11:44 a. m.	Documento Adob...	18.368 KB

Acuerdo No. 040 de 2025

"Por medio del cual se autoriza al Alcalde de Distrito Especial de Santiago de Cali-Secretaría del Vivienda Social y Hábitat, para ceder a título gratuito o enajenar, la propiedad de los bienes inmuebles fiscales o la porción de estos, ocupados ilegalmente con mejoras y/o construcciones de destinación económica habitacional de conformidad con lo dispuesto por el artículo 27 de la ley 1955 de 2019 y demás normas que en adelante los modifiquen, adicionen, complementen o reglamenten"

1. Objeto del proyecto de acuerdo

Titular gratuitamente o enajenar bienes inmuebles fiscales que se encuentren en cabeza del distrito- secretaria de vivienda y que han sido ocupados ilegalmente que han sido mejorados para uso habitacional.

Ceder gratuitamente o enajenar (no son exactamente lo mismo, aunque están relacionados)

Enajenar significa transferir el dominio o propiedad de un bien a otra persona. Puede hacerse de forma gratuita o a título oneroso. Ceder gratuitamente es una forma específica de enajenación gratuita, como lo sería una donación. En resumen: Toda cesión gratuita es una enajenación, pero no toda enajenación es una cesión gratuita.

2. Vigencia del P de Acuerdo:

Este proyecto de acuerdo tendrá vigencia hasta el 31 de diciembre de 2027.

1. Solucionar el déficit habitacional (Tener en cuenta que el plan de desarrollo Recuperemos Cali plan de desarrollo)

6200010003	Soluciones habitacionales generadas	Número	5.888	12.645	Secretaría de Vivienda Social y Hábitat	II Ciudades y comunidades sostenibles
------------	-------------------------------------	--------	-------	--------	---	---------------------------------------

2. Sanea la propiedad fiscal
3. MEJORA LA BASE DEL RECAUDO DEL IMPUESTO PREDIAL
4. Viabiliza la inversión de recursos públicos contribuyendo a la solución de las problemáticas sociales y de ordenamiento territorial.

Beneficios del proyecto de acuerdo 040

1. Formalización de la propiedad.
2. Acceso a subsidios de vivienda.
3. Mejora en la calidad de vida de los ocupantes.

IDENTIFICACIÓN DE PREDIOS:

El alcalde cederá a título gratuito los bienes inmuebles fiscales o la porción de estos que han sido ocupados ilegalmente con mejoras y/o construcciones de destinación económica habitacional, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 277 de la Ley 1955 de 2019.

No.	PREDIO	COMUNA
1	TERRON	1
2	TERRON COLORADO	1

11	PETECUY I	6
12	PETECUY I	6
13	PETECUY I	6
14	PETECUY II	6
15	PETECUY III	6
16	SAN LUIS (TRANSITO)	6
17	SAN LUIS II(GLOBO A)	6
18	SAN LUIS II(GLOBO B)	6
19	SAN LUIS II	6
20	ANTIGUO GUABITO	7
21	PUERTO MALLARINO	7
22	EL TRONCAL	8
23	LA BASE	8
24	LA BASE	8
25	LA BASE	8
26	LA FLORESTAL	8
27	MUNICIPAL	8
28	MUNICIPAL	8
29	VILLANUEVA	8
30	EL GUABAL LOTE A	10
31	LA SELVA	10
32	LAS GRANJAS	10
33	SAN JUDAS LOTE A	10
34	BALVANEDA (EL RECUERDO)	11
35	SAN CARLOS	11
36	SAN MARTIN DE PORRES	11
37	SAN PEDRO	11
38	ALFONSO BARBERENA	12
39	EDUARDO SANTOS	12
40	QUIROHA	12
41	RODEO	12
42	SANTO DOMINGO	12
43	VERACRUZ	12
44	VILLABLANCA	13
45	CHARCO AZUL	13
46	CHARCO AZUL	13
47	EL VERGEL	13
48	LLERAS RESTREPO	13
49	LLERAS RESTREPO	13
50	POBLADO I	13
51	POBLADO II	13

52	RODRIGO LARA BONILLA	13
53	URBANIZACION EL PONDAJE	13
54	PONDAJE	13
55	CIUDADELA INVICALI 6 PUERTAS DEL SOL VI	14
56	CIUDADELA INVICALI 7 PUERTAS DEL SOL VII	14
57	PUERTAS DEL SOL 4A	14
58	PUERTAS DEL SOL 4B	14
59	PUERTAS DEL SOL 4C	14
60	PUERTAS DEL SOL 4D	14
61	PUERTAS DEL SOL 5	14
62	EL RETIRO	15
63	MOJICA	15
64	MOJICA II	15
65	MOJICA II RELOTEO	15
66	PILAR I Y II	15
67	VALLADO	15
68	PRIMERO DE MAYO	17
69	SAMANES (SAN JUDAS LOTE B)	17
70	ALTA NAPOLES	18
71	LA CHAGRA	18
72	LA CHAGRA (POLIGONO 1)	18
73	LA CHAGRA (POLIGONO 2)	18
74	LA CHAGRA (POLIGONO 3)	18
75	LA CHAGRA (POLIGONO 4)	18
76	LOS CHORROS PARTE PLANA	18
77	LOS CHORROS PARTE ALTA	18
78	LOTE 1A MELENDEZ	18
79	NAPOLES	18
80	NAPOLES	18
81	PRADOS DEL SUR LOTE 1	18
82	PRADOS DEL SUR LOTE 2	18
83	PRADOS DEL SUR LOTE 3	18
84	VILLA LAGUNA (MZ 1)	18
85	VILLA LAGUNA (MZ 2)	18
86	VILLA LAGUNA (MZ 2 A)	18
87	VILLA LAGUNA (MZ 3)	18
88	VILLA LAGUNA (MZ 3 A)	18
89	MORTINAL	19
90	LLERAS CAMARGO	20
91	LOS CERROS	20





















Acompañé al concejal a las sesiones de plenaria en el marco del acuerdo No. 020213, por medio del cual el señor Alcalde convocó al concejo de Santiago de Cali a sesiones extraordinarias.



Asistí a reunión convocada por el concejal con el propósito de establecer lineamientos para llevar a cabo la contratación de la UAN del equipo de trabajo del concejal



Apoyé jurídico- administrativamente la contratación del grupo de la UAN del concejal Rodrigo Salazar Sarmiento, concerniente a los contratos de mayo- agosto

	22. Otro dcto Luz Magnolia.pdf	7/05/2025 11:54 a. m.	Documento Adob...	227 KB
	22. Otro dcto Arley.pdf	7/05/2025 11:58 a. m.	Documento Adob...	227 KB
	22. Otro dcto Eliot (1).pdf	7/05/2025 12:01 p. m.	Documento Adob...	209 KB
	22. Otro dcto FLOOVER EMILIO.pdf	7/05/2025 1:27 p. m.	Documento Adob...	228 KB
	22. Otro dcto Janner.pdf	7/05/2025 1:31 p. m.	Documento Adob...	210 KB
	22. Otro dcto JORGE EUSEBIO GOMEZ JL...	7/05/2025 1:35 p. m.	Documento Adob...	227 KB
	22. Otro dcto Karen.pdf	7/05/2025 11:32 a. m.	Documento Adob...	203 KB
	22. Otro dcto MARIA ENGELICA ARIAS (1...	7/05/2025 1:42 p. m.	Documento Adob...	209 KB
	22. Otro dcto MARIA ENGELICA ARIAS.pdf	6/05/2025 2:35 p. m.	Documento Adob...	198 KB
	22. Otro documento Katherine.pdf	6/05/2025 2:29 p. m.	Documento Adob...	198 KB
	22. Otro documento Andres Arat.pdf	7/05/2025 11:45 a. m.	Documento Adob...	201 KB
	22. Otro documento Andres Felipe.pdf	6/05/2025 2:14 p. m.	Documento Adob...	198 KB
	22. Otro documento Angélica Naranjo.pdf	6/05/2025 2:25 p. m.	Documento Adob...	198 KB
	22. Otro documento Camila Margarita (1...	7/05/2025 1:54 p. m.	Documento Adob...	227 KB
	22. Otro documento Camila Margarita.pdf	7/05/2025 10:10 a. m.	Documento Adob...	216 KB
	22. Otro documento Diana Tasama.pdf	6/05/2025 3:54 p. m.	Documento Adob...	216 KB
	22. Otro documento Kevin Alberto.pdf	6/05/2025 2:49 p. m.	Documento Adob...	199 KB
	22. OTRO DOCUMENTO Manuel Ceballos...	8/05/2025 10:49 a. m.	Documento Adob...	75 KB
	22. Otro documento Mayele.pdf	7/05/2025 10:36 a. m.	Documento Adob...	216 KB
	Otro Dcto Sigifredo.pdf	7/05/2025 11:11 a. m.	Documento Adob...	215 KB

Santiago de Cali, Mayo de 2025

Doctor
EDISON LUCUMI LUCUMI
Presidente concejo Distrital de Cali
Concejo Distrital Santiago de Cali.

Asunto: Postulación Unidad de Apoyo Normativo.

Cordial saludo.

De manera respetuosa presento a usted como presidente, postulación según la información la cual hará parte de mi unidad de apoyo normativo.

NOMBRE	CEDULA	GRADO	VALOR CUOTA	N° CUOTA A	OFICINA/ UA
JANNER RODRIGUEZ LOSADA	1144054985	PROFESIONAL UNIVERSITARIO	5.231.000	4	RODRIGO SALAZAR SARMIENTO
ANGÉLICA PATRICIA NARANJO DÍAS	31569410	PROFESIONAL UNIVERSITARIO	5.445.000	4	RODRIGO SALAZAR SARMIENTO
KATHERINE MOLINA POLANIA	1130607334	PROFESIONAL UNIVERSITARIO	5.445.000	4	RODRIGO SALAZAR SARMIENTO
MARIA ENGELICA ARIAS	38681888	PROFESIONAL UNIVERSITARIO	5.445.000	4	RODRIGO SALAZAR SARMIENTO
ANDRES FELIPE RAMOS OSPINA	1026256572	PROFESIONAL UNIVERSITARIO	5.231.000	4	RODRIGO SALAZAR SARMIENTO
KEVIN ALBERTO CALONGE CAMPIÑO	1.050.960.922	PROFESIONAL UNIVERSITARIO	4.438.000	4	RODRIGO SALAZAR SARMIENTO
ANDRES ARATH LOZANO AGREDO	1130624018	TECNICO	3.130.000	8	RODRIGO SALAZAR SARMIENTO
KAREN JULIETH	1113657243	TECNICO	3.414.000	4	RODRIGO

CONCEJO
SANTIAGO DE CALI

FLOOVER EMILIO LANDAZURY RIASCOS	16491139	ASISTENCIAL	2.685.000	4	RODRIGO SALAZAR SARMIENTO
CAMILA MARGARITA GALLEGO MENESES	1.010.239.175	ASISTENCIAL	2.685.000	4	RODRIGO SALAZAR SARMIENTO
DIANA CAROLINA TASAMA SOTO	67.032.029	ASISTENCIAL	2.685.000	4	RODRIGO SALAZAR SARMIENTO
ELIOT MANUEL GOMEZ DOMINGUEZ	1.152.208.609	ASISTENCIAL	2.028.000	4	RODRIGO SALAZAR SARMIENTO
JORGE EUSEBIO GOMEZ JIMENEZ	1.107.525.506	ASISTENCIAL	2.685.000	4	RODRIGO SALAZAR SARMIENTO
SIGIFREDO ARANZAZU BOLAÑOS	16.715.853	ASISTENCIAL	2.028.000	4	RODRIGO SALAZAR SARMIENTO
MANUEL EDUARDO CEBALLOS FLOREZ	16,626.216	ASISTENCIAL	2.685.000	4	RODRIGO SALAZAR SARMIENTO
MAYELE RODRIGUEZ VALENCIA	1.105.362.764	ASISTENCIAL	2.685.000	4	RODRIGO SALAZAR SARMIENTO
JOSE ARLEY CASTAÑO QUICENO	16.742.740	Asistencial	2.685.000	4	RODRIGO SALAZAR SARMIENTO
LUZ MAGNOLIA BEDOYA AGUIRRE	31.920.644	Asistencial	2.685.000	4	RODRIGO SALAZAR SARMIENTO

Atentamente,



RODRIGO SALAZAR SARMIENTO
CONCEJAL DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI

Para constancia de lo anterior se firma en Santiago de Cali, el día 28 de MAYO de 2025.

FIRMA



NOMBRE ANGÉLICA PATRICIA NARANJO DÍAS

CEDULA 31569410