

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP

CO1.PCCNTR.6759965

Versión del contrato

1

Estado de contrato

En ejecución

Fecha de generación del estado

11/09/2024 8:54:05 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Número del contrato

CONTRATO DE ARRIENDO 024 - 2024

Objeto del contrato

ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN HOGAR REFUGIO PARA MUJERES VICTIMAS DE VIOLENCIA INTRAFAMILIAR Y/O VIOLENCIA DE GÉNERO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO

Tipo de Contrato

Arrendamiento de inmuebles

¿Asociado a otro contrato?

☐ Sí ☒ No

Duración del contrato

105 Días

Fecha de inicio de contrato

16/09/2024 8:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de terminación del contrato

31/12/2024 11:59:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Tiempo adiciones en días

0 días

Liquidación

☐ Sí ☒ No *

Obligaciones Ambientales

☐ Sí ☒ No *

Obligaciones pos consumo

☐ Sí ☒ No *

Reversión

☐ Sí ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante



MUNICIPIO DE SINCELEJO

COLOMBIA, Sincelejo

★★★★★

0 Recomendación (es)



Información del Proveedor contratista



URBAN INMOBILIARIA SAS

COLOMBIA, Sincelejo

Número de documento 900940499

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
URBAN INMOBILIARIA SAS			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: URBAN INMOBILIARIA S.A.S.

Fecha de aprobación: 11/09/2024 9:39:53 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: SOLEY JUNCO

Fecha de aprobación: 11/09/2024 9:44:34 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado:

CO1_PCCNTR_6759965_Firmado

Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo

No

Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐ Sí ☒ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐ Sí ☒ No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí☒No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí☒No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí☒No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí☒No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.6759965
Proveedor URBAN INMOBILIARIA SAS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre	
☐ RESOLUCIÓN QUE JUSTIFICA LA CONTRATACION DIRECTA.pdf	RESOLUCIÓN QUE JUSTIFICA LA CONTRATACION DIRECTA.pdf	Descargar Detalle
☐ CLAUSULADO.pdf	CLAUSULADO.pdf	Descargar Detalle
☐ PROPUESTA URBAN INMOBILIARIA S.A.S.pdf	PROPUESTA URBAN INMOBILIARIA S.A.S.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Calle 28 # 25 A 246, Sincelejo - Sucre
Ubicación CO-SUC-70001 - Sincelejo
País COLOMBIA
Departamento Sucre
Municipio Sincelejo
Dirección Calle 28 # 25 A 246, Sincelejo - Sucre
Código postal 700001

Grados (°) Minutos (') Segundos (")

Latitud:

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 28 # 25 A 246, Sincelejo - Sucre	COLOMBIA > Sucre > Sincelejo

								Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 87.465.000,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
1	80131502	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN HOGAR REFUGIO PARA MUJERES VICTIMAS DE VIOLENCIA INTRAFAMILIAR Y/O VIOLENCIA DE GÉNERO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO	1,00	UN	87.465.000,00	87.465.000,00	87.465.000,00	

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
RESOLUCIÓN QUE JUSTIFICA LA CONTRATACION DIRECTA.pdf	RESOLUCIÓN QUE JUSTIFICA LA CONTRATACION DIRECTA.pdf	(detalle)
CLAUSULADO.pdf	CLAUSULADO.pdf	(detalle)
PROPUESTA URBAN INMOBILIARIA S.A.S.pdf	PROPUESTA URBAN INMOBILIARIA S.A.S.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	SOLEY JUNCO	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	45515711	Guardar y notificar
Supervisor	MARIO LUIS ARRIETA M	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	92544459	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar
--------------------	--	-------------------	---------------------	---------------------

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	MARIO LUIS ARRIETA MONTES	11/09/2024 9:44:34 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	SOLEY JUNCO
Ordenador del Gasto	SOLEY JUNCO	11/09/2024 9:44:34 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	SOLEY JUNCO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

☐ Sí ☒ No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto

Funcionamiento

Fuente de los recursos:

Presupuesto General de la Nación - PGN☐ Sí ☒ No *

Sistema General de Participaciones - SGP☐ Sí ☒ No *

Sistema General de Regalías - SGR☐ Sí ☒ No *

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)☒ Sí ☐ No *87.465.000

Recursos de Crédito☐ Sí ☒ No *

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)☐ Sí ☒ No *

Total87.465.000

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF

☐ Sí ☒ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐ 11576	CDP	No se ha iniciado	87.465.000 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP0 COP

Saldo de vigencias futuras0 COP

Saldo total a comprometer0 COP

Última consulta a SIIF

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 102726	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	87.465.000 COP	87.465.000 COP	-	-	SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 87.465.000 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 87.465.000 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -