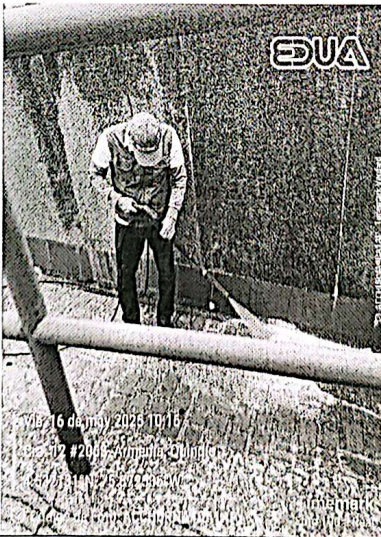
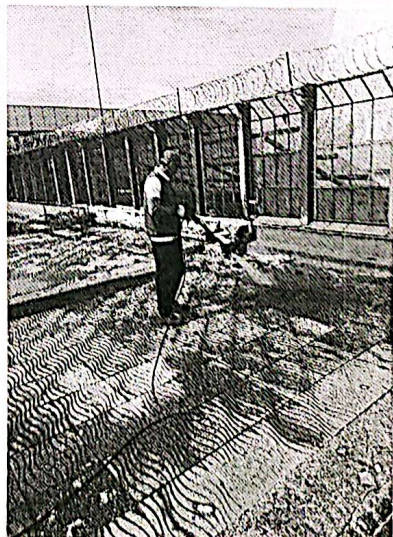
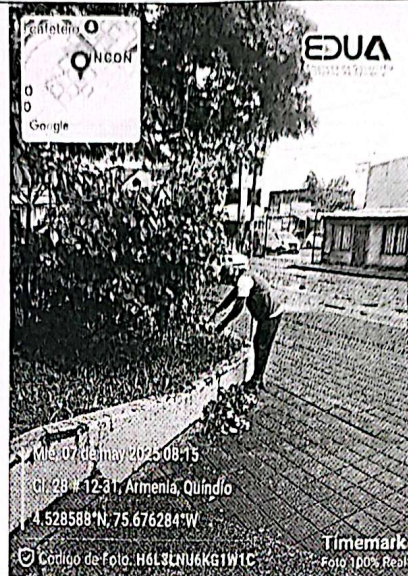


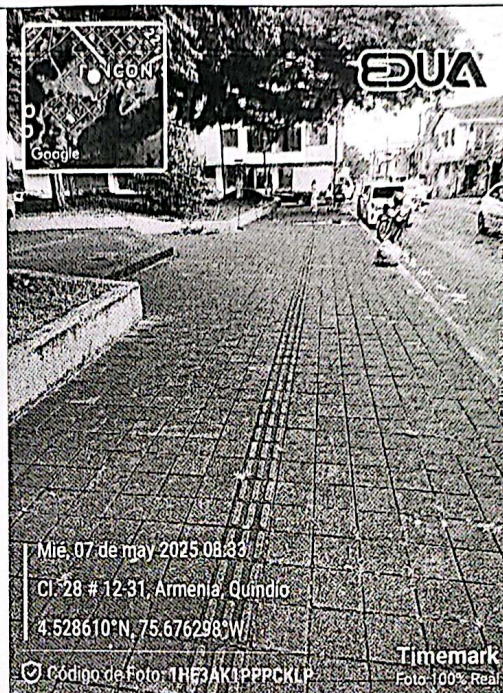
Contrato No.	Contrato 020 del 5 de Febrero del 2025 + Modificadorio 001 del 5 de Mayo del 2025		
	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES OPERATIVAS, DE ASEO Y/O ASISTENCIALES DE CONFORMIDAD CON LA MISIONALIDAD DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA-EDUA		
Valor total del contrato	Seis Millones de Pesos Mcte (\$6.000.000) + Dos Millones de Pesos Mcte (\$2.000.000) = Ocho Millones de Pesos Mcte (\$8.000.000)	Reg. Presupuestal No.	RP-25-0049 RP-25-0147
Contratista	JULIO CESAR YUSTY ESPINOZA		
Supervisor	JORGE IVAN OROZCO ESCOBAR		
Fecha de Inicio	5 de Febrero de 2025	Fecha de terminación:	5 de Mayo de 2025
Fecha de Inicio del Modificadorio 001	6 de Mayo de 2025	Fecha de terminación del Modificadorio 001:	4 de Junio de 2025
Plazo de Ejecución	Noventa (90) Días Calendario + Treinta (30) Días Calendario = Ciento Veinte (120) Días Calendario		
FECHA DEL ACTA PARCIAL		Año	Mes
		2025	06
			04
En la ciudad de Armenia Q., en la fecha antes indicada contratista y supervisor suscriben la presente Acta número 04 del contrato antes identificado y autorizar su correspondiente pago.			
Periodo informado	Del 6 de Mayo al 4 de Junio de 2025		
Actividades Desarrolladas	En cumplimiento del Objeto Contractual se desarrollaron las siguientes actividades 2.2.2 Obligaciones Específicas: 1. Apoyar con el mantenimiento preventivo, la limpieza general del espacio público, que se encuentra en aprovechamiento económico, localizado en el Municipio de Armenia. Se realizó mantenimiento de guadaña, desyerbe y lavado de la Plaza de Bolívar y Parque Uribe  		



2. Apoyar en la realización de las actividades asistenciales necesarias para el mantenimiento, adecuación y embellecimiento del espacio público en el Municipio de Armenia.

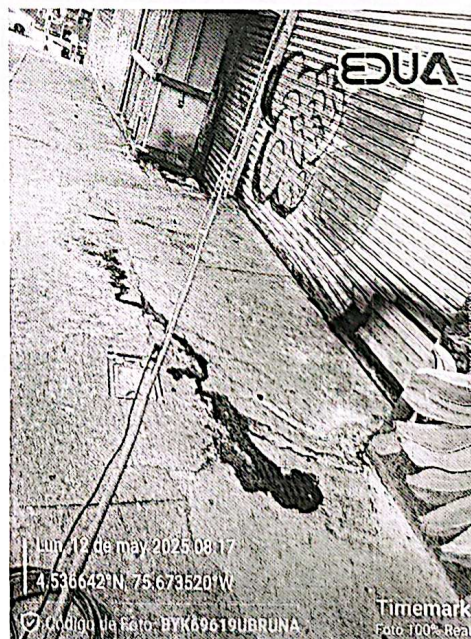
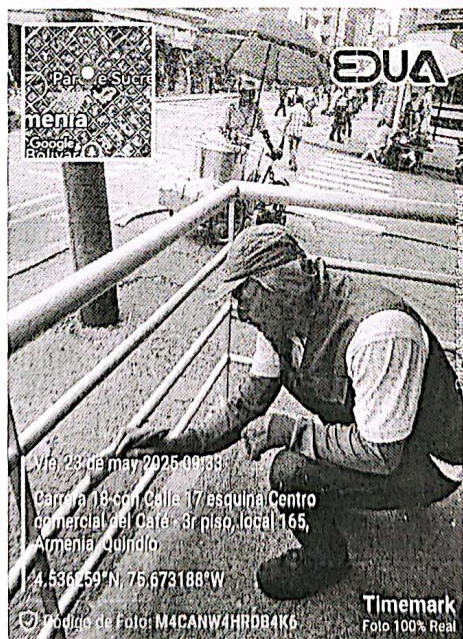
Durante este periodo se realizó lavado y barrido del parque Uribe y la plazoleta contigua a la Plaza de Bolívar.





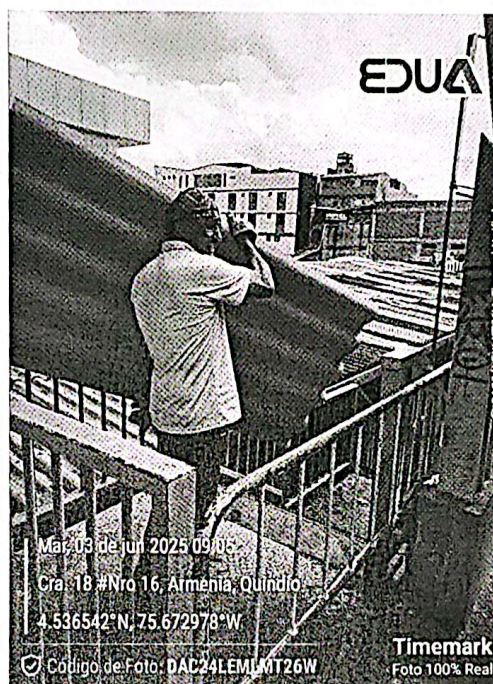
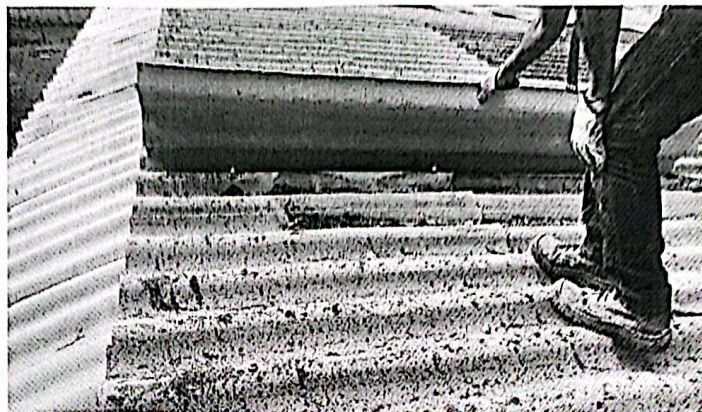
3. Apoyar a las actividades de mantenimiento y conservación de los módulos del espacio público, administrados por la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA-EDUA, en el Municipio de Armenia, de acuerdo con los diagnósticos realizados o las indicaciones emitidas por el supervisor del contrato.

Se realizó la limpieza y mantenimiento en los alrededores del Centro Comercial del Café.



4. Apoyar en el mejoramiento y reconstrucción del espacio público (obras menores) que realice la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA-EDUA

Se apoyó en el mantenimiento del techo de la placita cuyabra ubicada al lado del Centro Comercial del Café.

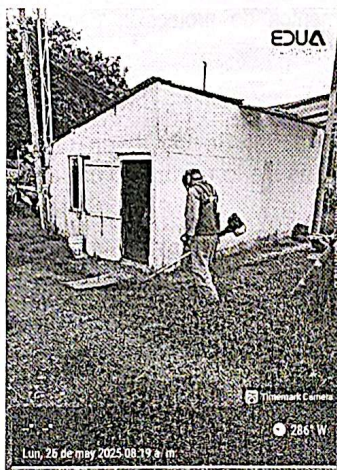


5. El contratista deberá trasladarse por sus propios medios a los lugares indicados por el supervisor.

Me he dirigido por mis propios medios a todos los lugares que se han requerido por el supervisor de mi contrato.

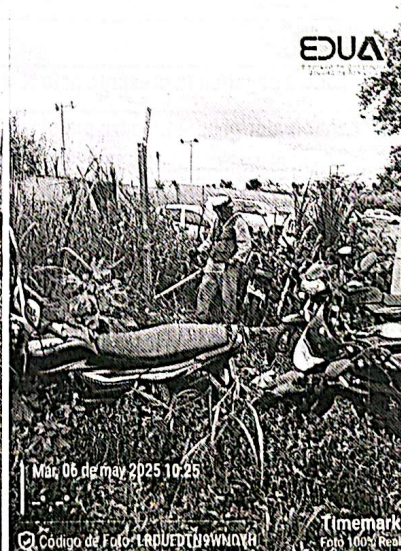
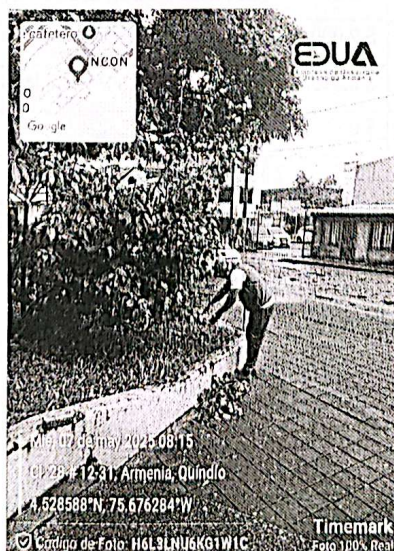
6. Apoyar en las labores de mantenimiento y limpieza general que requiera la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA-EDUA, y le sean asignados en función de la misionalidad de la misma.

Se realizó mantenimiento, desyerbe y traslado de motos en los patios de vehículos inmovilizados de SETTA.



7. Apoyar en el corte de césped y material vegetal que se requiera, según las indicaciones del supervisor.

Se realizó apoyo en el mantenimiento del Parque Uribe y los patios de SETTA



8. Hacer uso de los elementos de protección personal respectivos, bajo los parámetros que indica el profesional en seguridad y salud en el trabajo y su supervisor.

Se hace uso de los elementos de protección cada vez que se realizan actividades que así lo requieran para la prevención de cualquier incidente en la realización de las labores que se indican por el supervisor.

9. Revisar el estado físico de los elementos de trabajo (equipos, herramientas, elementos de protección personal) antes de su uso.

Se revisaron los elementos de trabajo antes de ser usados en la realización de las labores diarias.

10. Apoyar en el manejo de residuos generados y mantener el orden y aseo en los sitios de trabajo.

Se apoyó en el manejo de los residuos generados y se mantuvo el orden dentro de las oficinas de la entidad.

11. Utilizar los elementos de protección personal requerida para el desarrollo de las actividades acordes con el objeto del contrato.

Se han utilizado los elementos de protección personal en la realización de cada actividad programada por el supervisor.

12. Subir a la plataforma del Secop II, en un archivo a parte al del informe de actividades, las evidencias de lo realizado cada periodo a cobrar en formato PDF o ZIP.

Se subirán a la plataforma de Secop II las evidencias de cada periodo.

13. Entregar a la terminación del presente contrato los archivos documentales producidos en desarrollo del mismo y/o los ubicados en el PC en medio magnético.

Se entregaron los archivos documentales producidos.

ESTADO DE CUENTA ESTADO DE CUENTA

Valor total del Contrato	Seis Millones de Pesos Mcte (\$6.000.000) + Dos Millones de Pesos Mcte (\$2.000.000) = Ocho Millones de Pesos Mcte (\$8.000.000)
Valor Total pagos efectuados	\$ 6.000.000 (Seis Millones De Pesos Mcte)
Valor Acta No 1	\$ 2.000.000 (Dos Millones De Pesos Mcte)
Valor Acta No 2	\$ 2.000.000 (Dos Millones De Pesos Mcte)
Valor Acta No 3	\$ 2.000.000 (Dos Millones De Pesos Mcte)
Valor Acta No 4	\$ 2.000.000 (Dos Millones De Pesos Mcte)
Valor autorizado a pagar en la presente acta N. 4	\$ 2.000.000 (Dos Millones De Pesos Mcte)
Saldo por pagar (valor pendiente para pago)	\$ 0
Porcentaje (%) de ejecución del contrato	100%

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

Entidad en donde se realiza el pago.	Bancoomeva - SOI /	Valor total del aporte	\$405.800
	PLANILLA: 4606662315 / PIN: 9992833479	Salud	\$178.000



INFORME EJECUCIÓN CONTRACTUAL
Gestión Gerencial
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA -EDUA

Documento Controlado

Código: GG-R-IAC-005

Fecha: 16/12/2015

Versión: 003

Página 7 de 7

Periodo cotizado	Mayo de 2025	Pensión	\$227.800
		C. de Compensación	N/A
ANEXOS:			Marque con x
Recibo de pago de seguridad social			X
Copias planillas de aporte			X
Otros			N/A
OBSERVACIONES: Porcentaje ejecución contractual es del 100% El contrato fue legalizado y publicado en el SECOP por la persona responsable del tema de contratación en la Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia EDUA.			
Firma			
Nombre	JULIO CESAR YUSTY ESPINOSA	JORGE IVAN OROZCO ESCOBAR	
	Contratista	Supervisor	



ADMINISTRADORA		TOTAL APORTES A SALUD														
CÓDIGO	NOMBRE	Nº COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
			NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANTAS S.A.	1		\$ 0		\$ 0		\$ 0	\$ 178.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 178.000	\$ 0	\$ 0	\$ 178.000
SUB-TOTALES:									\$ 178.000				\$ 178.000			\$ 178.000

[illegible]

TOTAL PAGADO:	\$ 405.800
----------------------	-------------------

2025/06/03 8:04 AM USJARD: SOI CC883687

[illegible]