

NOMBRE KENIA MARIA CANO PALACIO
CEDULA 1,007,835,338
DIRECCION Tarazá-Antioquia
TELEFONO 3195320338

Nº :

4

DOCUMENTO EQUIVALENTE

Cliente

Nombre ALCALDIA DE TARAZÁ
Dirección CALLE 30 #30-38 PARQUE PRINCIPAL
Nit / Rut 890984295-7
Teléfono 8365657

Fecha 4/06/2025

Ciudad TARAZÁ

Referencia	Descripción	Cant	Precio	Dcto	IVA	TOTAL
CPS-092-2025	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES TÉCNICAS Y OPERATIVAS PARA SEGUIMIENTO Y TRAMITE DE PROCESOS EN LA OFICINA DE CATASTRO MUNICIPAL EN ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE TARAZA, ANTIOQUIA..	1	1.050.000,00			\$ 1.050.000

Total parcial sin Iva 1.050.000,00

Total Iva 0,00

Retencion en la fuente 0,00% 0,00

Ret de Imp de Ind y Cio. 0,00% 0,00

Total a Pagar 1.050.000,00

Medio de pago

Consignación

Entidad Bancaria
Nombre
Cuenta

AHORROS BANCOLOMBIA
KENIA MARIA CANO PALACIO
91220477750

Aceptada:

FIRMA Kenia Cano P.

**CERTIFICACIÓN JURAMENTADA SOBRE
LA APLICACIÓN DEL ARTÍCULO 173 DE LA LEY 1450 DE 2011**

De conformidad con lo establecido en el artículo 173 de la Ley 1450 de 2011 y el decreto reglamentario No. 3590 de 2011, me permito certificar bajo la gravedad de juramento que mis ingresos por concepto de contratos de prestación de servicios los cuales relaciono a continuación no superan las 300 UVT mensuales.

Número de Identificación 1007835338 de Medellín
Régimen del Impuesto sobre
Las Ventas al que pertenezco Régimen Simplificado (X) Régimen Común ()

RELACION DE CONTRATO O (S) DE PRESTACION DE SERVICIOS QUE ORIGINAN PAGOS EN EL RESPECTIVO MES:

- | | |
|------------------------------|-------------------------------|
| 1. Nombre o Razón social: | MUNICIPIO DE TARAZA-ANTIOQUIA |
| 2. Nit | 890.984.295-7 |
| 3. Valor Total del Contrato: | \$ 7.350.000 |
| 4. Fecha de Iniciación: | 20 de febrero de 2025 |
| 5. Fecha de Terminación | 04 de junio de 2025 |
| 6. Valor por Pagar : | \$ 1.050.000 |
| 7. Valor Iva: | (Aplica para Régimen Común) |

El total de Ingresos a recibir en el mes de junio ascienden a la suma de \$ 1.050.000
Por lo anterior requiero que me sea aplicada la tarifa de Retención en la Fuente que trata el artículo 383 del Estatuto Tributario.

Kenia Cano Palacio
NOMBRE Y APELLIDOS
CC. 1007835338 de Medellín.
TARAZÁ 04 DE JUNIO 2025



	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS	Código: F-GA-81
		Versión: 01
		Página 1 de 9

1. INFORMACIÓN GENERAL	
CONTRATO No.	CPS-092-2025
NOMBRE COMPLETO DEL CONTRATISTA	KENIA MARIA CANO PALACIO
IDENTIFICACIÓN	1.007.835.338
RÉGIMEN	CONTRIBUTIVO
FECHA DE INICIO	20 de febrero del 2025
PLAZO	TRES MESES Y QUINCE DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN	04 de junio del 2025
PERIODO DE CORTE	CON CORTE AL 04 DE JUNIO DEL 2025
No. CUENTA Y TIPO DE CUENTA A CONSIGNAR (MENCIONAR ENTIDAD FINANCIERA)	91220477750 AHORROS BANCOLOMBIA

2. CONTROL A LA SEGURIDAD SOCIAL	
OPERADOR DEL PAGO DE LA PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL	PAGO SIMPLE
NÚMERO DE PLANILLA SEGURIDAD SOCIAL	1072927225
FECHA DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL	26 de mayo de 2025
PERIODO COTIZADO A LA SALUD	2025-06
IBC Aportes obligatorios en salud	\$1.050.000
El valor del Índice Base de Cotización (IBC) correspondiente a los aportes obligatorios en salud y pensión deben estar calculados sobre el 40% del valor devengado mensual y no puede ser inferior a 1SMMLV	
CERTIFICACIÓN JURAMENTADA Como Contratista la Alcaldía Municipal de Tarazá y para dar cumplimiento a lo estipulado en el Artículo 4 del Decreto 2271 de junio 18 de 2009, CERTIFICO bajo la gravedad de juramento que los documentos soporte del pago de mis aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social corresponden a los ingresos provenientes del Contrato N° CPS-092-2025	
Firma del Contratista: <u>Kenia Cano P.</u> C.C N°: 1.007.835.338	
3. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO	

	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS	Código: F-GA-81
		Versión: 01
		Página 2 de 9

VALOR DEL CONTRATO (INCLUYE ADICIONES)	SIETE MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/L (\$7.350.000)
VALOR A PAGAR PARA ESTE CORTE	UN MILLÓN CINCUENTA MIL PESOS M/L (\$1.050.000)
VALOR PAGADO ACUMULADO PARA ESTE CORTE	SIETE MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/L (\$7.350.000)
SALDO PENDIENTE POR PAGAR	CERO PESOS M/L (\$0)

1. INFORME DE ACTIVIDADES		
Obligación específica	Informe de su ejecución	Registros que evidencian la actividad
1. Realizar los informes u oficios correspondientes de acuerdo con las actividades desarrolladas en la actualización catastral, con el fin de presentarlo a los equipos de trabajo que lo requieran.	La contratista realizó los informes técnicos de visita de los tramites allegado a la oficina de Catastro, con el fin de dar finalización a dichos tramites.	Registro fotográfico.
2. Recibir, revisar, radicar, clasificar y distribuir los diferentes documentos o elementos exigidos para adelantar los tramites de competencia del equipo de trabajo.	La contratista inició tramites a través de la radicación en la BCGS, tales como Mutaciones de primera (Cambios de propietarios) y mutaciones de segunda (Agregación/Segregación)	Registro fotográfico

	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS	Código: F-GA-81
		Versión: 01
		Página 3 de 9

3. Orientar al usuario en el área de mi competencia	La contratista brindó información y asesoría a los usuarios que se han acercado con inquietudes a la oficina catastro.	Registro fotográfico
4. Realizar las transferencias de fotos a cartografía básica de la información obtenida en los procesos de prediación con los objetivos de información y actualización catastral	La contratista realizó georeferenciaciones de puntos de localizaciones de algunos predios.	Registro fotográfico.
5. Tramitar y controlar los asuntos de competencia de mi equipo de trabajo.	La contratista ayudó a sus compañeros de trabajo en el cumplimiento de actividades para así ayudar al buen funcionamiento de la oficina catastral	Sin registro fotográfico. (La contratista ayudó a sus compañeros de trabajo a finalizar algunos trámites pendientes de años anteriores)
6. Verificar las superficies de terreno y de áreas edificadas de acuerdo con los planos, documentos jurídicos y cartográficos y así suministrar información confiable al proceso	La contratista hizo visitas de campo de trámites de mutación segunda y mutación quinta para así verificar la información suministrada a los trámites.	Registro fotográfico.

	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS	Código: F-GA-81
		Versión: 01
		Página 4 de 9

7. Ingresar datos al sistema y mantener actualizada la información.	La contratista ingresó al sistema la información necesaria para el buen funcionamiento de los trámites.	Registro fotográfico
8. Elaborar notificaciones, certificados, liquidaciones y demás documentos de acuerdo con los requerimientos.	La contratista elaboró fichas prediales requeridas por planeación.	Registro fotográfico.

2. DISCRIMINACIÓN DE BENEFICIARIOS

En caso de que dentro de sus actividades haya estado vinculada una población beneficiada, diligencie los siguientes recuadros de no ser así favor omitir.

		Cantidad
Población total beneficiada	Niños/as de 0 a 5 años (primera infancia)	0
	Niños/as de 6 a 12 años	0
	Adolescentes de 13 a 17 años	0
	Adultos (18 a 59 años)	0
	Adultos Mayores (Desde 60 años)	0
		Cantidad
Población	Con discapacidad	0
	LGBTI	0
	Víctimas	0
	Afrodescendientes	0
	Indígenas	0
	Mujeres víctimas de la violencia	0
	Víctimas del conflicto	0
Población total beneficiada		Cantidad

RELACIÓN DE DOCUMENTOS ANEXOS.

Administración Municipal Tarazá- Antioquia

Dirección: Calle 30 # 30 – 38 C.P. 05246.

www.taraza-antioquia.gov.co

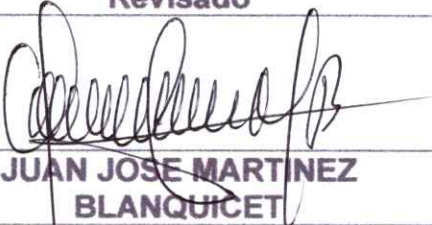
email: contactenos@taraza-antioquia.gov.co



	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS	Código: F-GA-81
		Versión: 01
		Página 5 de 9

Marque con una X los documentos anexos al informe y el número de folios del informe (incluido el presente informe y sus anexos).

3. TIPO DE DOCUMENTACIÓN	No. de folios	Marque con X
CUENTA DE COBRO	2	x
PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PENSIÓN CANCELADA	2	
REGISTRO FOTOGRÁFICO	4	X
REGISTRO DE ASISTENCIA	0	X
OTROS REGISTROS (Actas de visita, actas de reunión, actas de visitas, encuestas, formatos de entrevistas, constancias de envíos electrónicos, audios, enlaces, entre otros relacionados)	0	X
INDIQUE NÚMERO DE FOLIOS DEL INFORME MÁS SUS ANEXOS	8	

Firma		Revisado
Kenia Cano P.		 JUAN JOSE MARTINEZ BLANQUICET
KENIA MARIA CANO PALACIO		
C.C.	1.007.835.338	
Teléfono:	3195320338	
E-Mail:	Keniacano684@gmail.com	
Dirección:	Barrio María Gaid	Supervisor del contrato

REGISTRO FOTOGRÁFICO

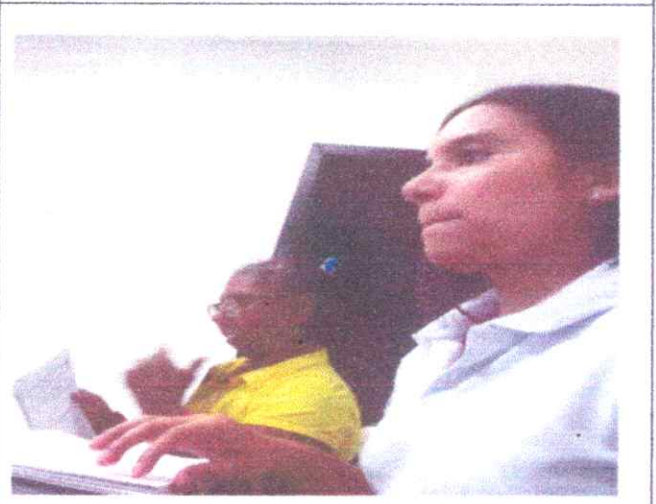
	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS		Código: F-GA-81
			Versión: 01
			Página 6 de 9

Se realiza edición de construcción de manera oficiosa																																			
2. INFORMACIÓN ACTUAL DEL PREDIO																																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="10">NÚMERO PREDIAL NACIONAL</th> </tr> <tr> <th>Dato</th> <th>Muni</th> <th>Zona</th> <th>Sector</th> <th>Comuna</th> <th>Barrio</th> <th>Manzana</th> <th>Vereda</th> <th>Tenencia</th> <th>Condición de propiedad</th> <th>Número de pisos dentro del edificio</th> <th>Unidad predial</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>95</td> <td>750</td> <td>1</td> <td>61</td> <td>95</td> <td>90</td> <td>9907</td> <td>9913</td> <td>9</td> <td>00</td> <td>99</td> <td>9999</td> </tr> </tbody> </table>		NÚMERO PREDIAL NACIONAL										Dato	Muni	Zona	Sector	Comuna	Barrio	Manzana	Vereda	Tenencia	Condición de propiedad	Número de pisos dentro del edificio	Unidad predial	95	750	1	61	95	90	9907	9913	9	00	99	9999
NÚMERO PREDIAL NACIONAL																																			
Dato	Muni	Zona	Sector	Comuna	Barrio	Manzana	Vereda	Tenencia	Condición de propiedad	Número de pisos dentro del edificio	Unidad predial																								
95	750	1	61	95	90	9907	9913	9	00	99	9999																								
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="10">CEDULA CATASTRAL</th> </tr> <tr> <th>Municipio</th> <th>Sector</th> <th>Corregimiento</th> <th>Barrio</th> <th>Manzana</th> <th>Vereda</th> <th>Predio</th> <th>Edificio</th> <th>Unidad predial</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>750</td> <td>1</td> <td>001</td> <td>612</td> <td>0007</td> <td>9907</td> <td>9913</td> <td>0000</td> <td>00000</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		CEDULA CATASTRAL										Municipio	Sector	Corregimiento	Barrio	Manzana	Vereda	Predio	Edificio	Unidad predial		750	1	001	612	0007	9907	9913	0000	00000					
CEDULA CATASTRAL																																			
Municipio	Sector	Corregimiento	Barrio	Manzana	Vereda	Predio	Edificio	Unidad predial																											
750	1	001	612	0007	9907	9913	0000	00000																											
<table border="1"> <tr> <td>DIRECCIÓN DEL PREDIO:</td> <td>CL 26 N 25-44</td> </tr> <tr> <td>FICHA PREDIAL:</td> <td>22501195</td> </tr> <tr> <td>MATRÍCULA:</td> <td>815-17334</td> </tr> <tr> <td>PROPIETARIO:</td> <td>MARIA CAMILA ZABALA DAZA</td> </tr> <tr> <td>DOCUMENTO DE IDENTIDAD:</td> <td>1037525863</td> </tr> </table>		DIRECCIÓN DEL PREDIO:	CL 26 N 25-44	FICHA PREDIAL:	22501195	MATRÍCULA:	815-17334	PROPIETARIO:	MARIA CAMILA ZABALA DAZA	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	1037525863																								
DIRECCIÓN DEL PREDIO:	CL 26 N 25-44																																		
FICHA PREDIAL:	22501195																																		
MATRÍCULA:	815-17334																																		
PROPIETARIO:	MARIA CAMILA ZABALA DAZA																																		
DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	1037525863																																		
3. RECONOCIMIENTO PREDIAL, VISITA TÉCNICA																																			
Se realiza visita al predio el día 3 de junio del 2025 en la cual se identifica una construcción de dos pisos tipo residencial. Atiende la visita la señora María Camila Zabala, propietaria.																																			

Obligación específica: N°1
 Descripción: Informes realizados para tramites de mutaciones segundas y quintas.
 Fecha: JUNIO 2025.

Obligación específica: N°1
 Descripción: Informes realizados para tramites de mutación tercera.
 Fecha: JUNIO 2025.

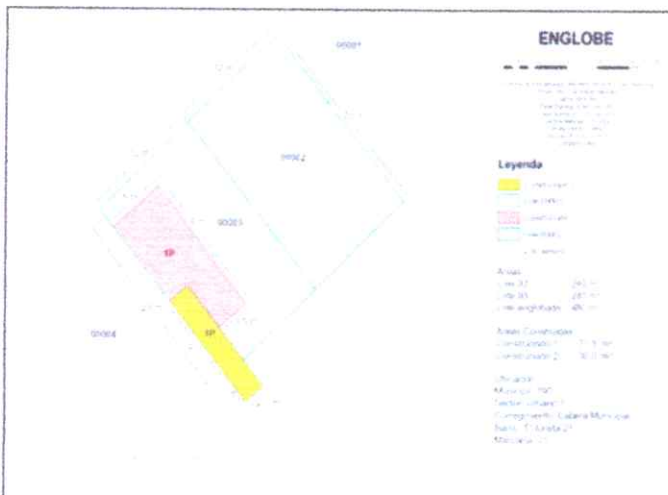
GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA Departamento Administrativo de Planeación	
Fecha Radicado: 24.04.2025	Número Radicado: 24255
Funcionario: KENIA MARIA CANO PALMERO	
Solicitante(s):	
YADIRA ESTER MONTALVO RUIZ - C.C. 30566632	
Municipio: TARAZÁ	
Ficha Predial: 22501244	
Trámite:	
Rectificación Aspectos No Afectan Avalúo	
Documentos: DOW LÍMITES RECTIFICADOS (certificado de Libertad y Tránsito, Solicitud del trámite, Documento de identidad, Título de Adquisición)	
Observación: Cuenta con treinta días (30) para completar los documentos faltantes, si pasados los días no se completan los documentos, se procederá a cancelar el trámite.	
Gerencia de Catastro Calle 42B 52, 700 Piso 11, oficina 1106 - Teléfono: (41) 303.92.14 Centro Administrativo Departamental José María Córdoba (La Alcazara) Línea de atención a la ciudadanía: 018000875180 Atención Ciudadana Presencial: Sotano Gobernación Tagaritas 20 y 21 Medellín - Colombia	



Obligación específica: N°2
 Descripción: Inicie tramites de rectificación de aspectos que no afectan avalúo.
 Fecha: JUNIO 2025.

Obligación específica: N°3
 Descripción: Brindé asesoría y acompañamiento a los usuarios.
 Fecha: JUNIO 2025

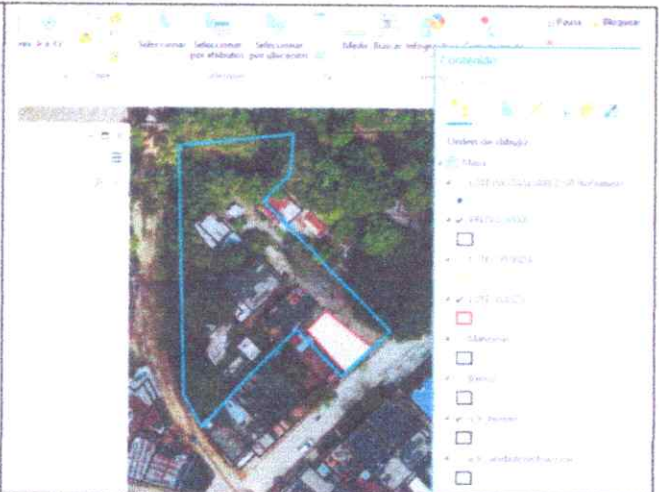
	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS		Código: F-GA-81
			Versión: 01
			Página 7 de 9



Obligación específica: N°4

Descripción: Realicé en el software GIS ArcGIS Pro, plano georreferenciado como requisito para trámite de englobe.

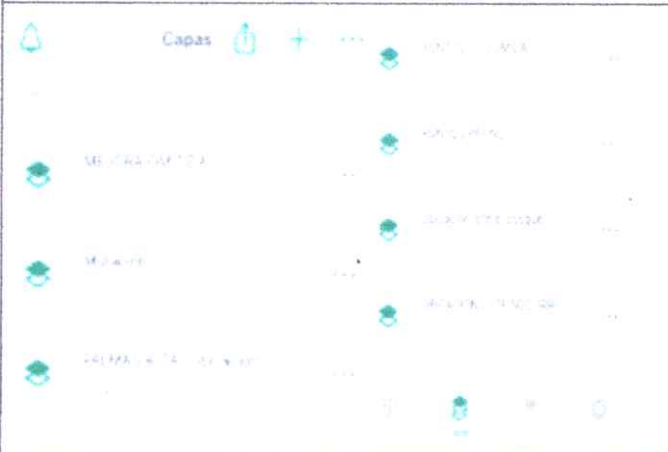
Fecha: **MAYO 2025.**



Obligación específica: N°4

Descripción: Realicé en el software GIS ArcGIS Pro, plano georreferenciado como requisito para trámite de desenglobe.

Fecha: **JUNIO 2025**



Obligación específica: N°6

Descripción: Recolecté las coordenadas en visita de campo teniendo en cuenta la información jurídica, catastral y de algunos planos que aportan los usuarios, con el fin de tener una información verídica y realizar el plano del lote con la información obtenida.

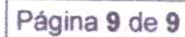
Fecha: **JUNIO 2025**



Obligación específica: N°6

Descripción: Realicé la respectiva visita de campo para verificar las áreas de dicho predio teniendo en cuenta la información jurídica y catastral de dicho inmueble con el fin de realizar el plano y el informe del trámite.

Fecha: **JUNIO 2025.**



Simple

Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información 900097333-9
Razón Social del Operador de Información SIMPLE S.A.
Descripción Pago de SuAporte
Fecha 2025-05-26, 02:02:41 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos junio de 2025
Periodo de Cotización Para Salud junio de 2025
Empresa KENIA CANO PALACIO
CEDULA CIUDADANIA CC 1007835338
Código Sucursal (Nombre) ()
Referencia de Pago/ Número Planilla 1072927225
Tipo de Planilla I
Número Transacción Bancaria/ CUS 1507479433
Banco (1007) - BANCOLOMBIA
Valor \$ 56.200
Estado de la Transacción Aprobada
Dirección IP de Origen 172.29.10.57

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N800229739	230201	PROTECCION	1	\$ 30.400	\$ 0
N900604350	EPS040	ALIANZA MEDELLIN ANTIOQUIA EPS SAS	1	\$ 23.800	\$ 0
N860011153	14-23	ARP - POSITIVA COMPAÑIA DE SEG	1	\$ 2.000	\$ 0
SubTotales:				\$ 56.200	\$ 0
Total a Pagar:					\$ 56.200

