



ANÁLISIS DE PRECIOS

OBJETO ESTUDIO NECESIDAD: "CONTRATO DE OBRA PARA LA ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD EL PEPINO DE LA E.S.E HOSPITAL JOSÉ MARÍA HERNÁNDEZ LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE MOCOA DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO".


ÍTEM	ACTIVIDADES	UND	CANT	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1,01	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UND	4,00	\$ 35.000,00	\$ 140.000,00
1,02	DESMONTE Y RETIRO DE CUBIERTA EXISTENTE INCLUYE ESTRUCTURA.	m2	188,83	\$ 72.000,00	\$ 13.595.760,00
1,03	DEMOLICIÓN DE PISO ESMALTADO, CERAMICA, BALDOSA CEMENTO O MORTERO NIVELACIÓN. INCLUYE RETIRO	m2	76,86	\$ 34.500,00	\$ 2.651.670,00
1,04	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PLACA EN CONCRETO, ANDENES EN COCNRETO, RAMPAS EN CONCRETO.	M2	37,39	\$ 40.000,00	\$ 1.495.600,00
1,05	DESMONTE Y RETIRO DE CANALES Y BAJANTES DEN PVC	ML	17,73	\$ 15.000,00	\$ 265.950,00
1,06	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS	M2	40,80	\$ 30.000,00	\$ 1.224.000,00
1,07	DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO	ML	4,30	\$ 75.850,00	\$ 326.155,00
2	CONCRETOS				
2,01	PLACA EN CONCRETO 3000PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 5 mm. ESPESOR 10 cm	M2	44,53	\$ 165.000,00	\$ 7.347.450,00
2,02	CAÑUELA EN CONCRETO PARA AGUAS DE 0,35X0,15m X 0,08 m.	ml	28,46	\$ 125.000,00	\$ 3.557.500,00
3	MAMPOSTERÍA Y ACABADOS DE MUROS				
3,01	ENCHAPE MURO FORMATO MÍNIMO .25X.30	m2	50,39	\$ 112.950,00	\$ 5.691.551,00
3,02	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS TIPO I	m2	119,33	\$ 35.000,00	\$ 4.176.550,00
3,03	ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES TIPO KORAZA	m2	120,70	\$ 40.500,00	\$ 4.888.350,00
3,04	ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE SOBRE MUROS	m2	33,57	\$ 38.000,00	\$ 1.275.660,00
3,05	ESTUCO Y PINTURA DE ALTA ASEPSIA	m2	151,37	\$ 42.320,00	\$ 6.405.978,00
4	CUBIERTAS Y CIELO RASOS				



4,01	ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN PERFIL REF: (PAG_C 120X60_ 1,9 mm) CALIBRE 14, PINTADO CON ANTICORROSIVO O WASH PRIMER. INCLUYE TENSOR EN L/2 ENTRE APOYOS, EN VARILLA DE 3/8"	ml	379,42	\$ 130.500,00	\$ 49.514.310,00
4,02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBIERTA EN LAMINA MASTER 1000 CALIBRE 28 PREPINTADA, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	m2	194,50	\$ 132.500,00	\$ 25.771.250,00
4,03	CABALLETE EN LAMINA METALICA PINTADA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ml	14,23	\$ 81.450,00	\$ 1.159.034,00
4,04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 CON DESARROLLO DE 0,60 M INCLUYE GANCHO DE FIJACION, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	ml	28,46	\$ 185.640,00	\$ 5.283.314,00
4,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN 3"	ml	20,80	\$ 43.500,00	\$ 904.800,00
4,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC, INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECIÓN, RINCONERAS, ANGULOS, Y LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	m2	89,36	\$ 130.460,00	\$ 11.657.906,00
5	PISOS Y ENCHAPES				
5,01	MORTERO DE NIVELACION PARA PISO E=0,05 M	m2	83,99	\$ 92.350,00	\$ 7.756.477,00
5,02	BALDOSA CERAMICA PARA PISOS	m2	39,46	\$ 115.000,00	\$ 4.537.900,00
5,03	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	85,77	\$ 32.000,00	\$ 2.744.640,00
5,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN BALDOSA DE GRES LISA.	M2	44,53	\$ 125.000,00	\$ 5.566.250,00
6	CARPINTERIA METALICA				
6,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERTFILES VERTICARLES 100X100X2mm	ML	15,00	\$ 185.000,00	\$ 2.775.000,00
7	INSTALACIONES ELECTRICAS				
7,01	Suministro e instalación de Caja Medidor Bifasica, con pin de corte 2x63 amp, incluye instalación de	und	1,00	\$ 1.400.000,00	\$ 1.400.000,00



	Puesta a Tierra en Varilla de cobre 2,40m.				
7,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL DE 12 CTOS (INCLUYE: CAJA DE BREAKERS BIFASICA DE 1X20 AMP Y 2X20 AMP)	und	1,00	\$ 1.200.000,00	\$ 1.200.000,00
7,03	Suministro e Instalación de Punto Eléctrico de iluminación. Incluye Luminaria Led de 18w. Redonda o Cuadrada o similar, o Aplique de Sobreponer, incluye punto de interruptor.	und	25,00	\$ 199.850,00	\$ 4.996.250,00
7,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFERENCIA MANUAL PARA PLANTA ELECTRICA.	Und	1,00	\$ 785.000,00	\$ 785.000,00
7,08	ACOMETIDA PARA CONEXIÓN PLANTA ELECTRICA, DESDE TABLERO DISTRIBUCIÓN HASTA TRANSFERENCIA MANUAL.	ML	5,00	\$ 250.000,00	\$ 1.250.000,00
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS SANITARIOS				
8,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE DE SOBRE PONER EN MUEBLE CON PUERTAS Y CAJONERAS EN RH. INCLUYE POCETAS Y ACCESORIOS DE GRIFERIA Y DESAGUES, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE. ALTURA: 0,90 m. ANCHO: 0,60 m.	ml	4,70	\$ 2.000.000,00	\$ 9.400.000,00
8,02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SANITARIO BLANCO DE PUSH INCLUYE GRIFERIA	und	2,00	\$ 740.000,00	\$ 1.480.000,00
8,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	und	5,00	\$ 401.820,00	\$ 2.009.100,00
8,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS DE BAÑO EN PORCELANA (TOALLERO, JABONERA Y PAPELERA).	und	2,00	\$ 146.500,00	\$ 293.000,00
8,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE SEGURIDAD PARA PERSONA DISCAPACITADA EN ACERO INOXIDABLE.	und	2,00	\$ 985.000,00	\$ 1.970.000,00
8,06	Punto Hidraulico de 1/2", incluye accesorios PVC	und	5,00	\$ 61.050,00	\$ 305.250,00
8,07	Punto Sanitario de 2", incluye accesorios PVC	und	5,00	\$ 87.500,00	\$ 437.500,00

	E.S.E HOSPITAL JOSE MARÍA HERNÁNDEZ “MANOS ABIERTAS AL SERVICIO DE SU SALUD”	Código: SAF-RS-F004
	FORMATO CUADRO COMPARATIVO – ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Página 4 de 4
		Versión: 003

8,08	Suministro e instalación de Ducha tipo regadera y teleducha independiente.	und	2,00	\$ 1.150.000,00	\$ 2.300.000,00
8,09	Suministro e instalación de poceta lavatraperos prefabricado.	und	1,00	\$ 850.000,00	\$ 850.000,00
9	LIMPIEZA				
9,01	LIMPIEZA GENERAL Y RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE	GL	1,00	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 200.889.155,00
	COSTOS INDIRECTOS				
	ADMINISTRACION	26,00%			\$ 52.231.180,00
	IMPREVISTOS	2,0%			\$ 4.017.783,00
	UTILIDAD	5,0%			\$ 10.044.458,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	33,0%			\$ 66.293.421,00
	VALOR TOTAL DE LA OBRA (C. DIRECTOS + C. INDIRECTOS)				\$ 267.182.576,00

Los precios de los materiales o insumos requeridos fueron establecidos mediante cotizaciones de la región contenidos en el proyecto presentado por la secretaria de Salud del Putumayo y viabilizados por el Ministerio de Salud y Protección Social, que se beneficio a la ESE Hospital José María Hernández

Con fundamento en lo anterior se establece entonces que el valor estimado para el **“CONTRATO DE OBRA PARA LA ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD EL PEPINO DE LA E.S.E HOSPITAL JOSÉ MARÍA HERNÁNDEZ LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE MOCOA DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO”**, es de DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS (\$ 267.182.576,00) M/CTE, para un periodo de contratación de tres (03) meses.

El presente Análisis de Precios Unitarios se firma Mocoa Putumayo, el veinte (20) del mes de mayo de 2025.


JHON JAIRO CHAVEZ ROSERO
LIDER U.F. RECURSOS FÍSICOS

Elaboró
 Juan Carlos Barrera Paniza Prof. Administrativo UF Recursos Físicos





**GOBERNACIÓN DE
PUTUMAYO**
2024 / 2027

PRESUPUESTO MODELO INTERVENCIONES PARA CENTROS Y PUESTOS DE SALUD
Ministerio de Salud y Protección Social
Subdirección de Infraestructura en Salud

**ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD
EL PEPINO DE LA ESE HOSPITAL JOSÉ MARÍA HERNÁNDEZ LOCALIZADO EN EL
MUNICIPIO DE MOCOA DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**

Nombre Entidad : E.S.E. HOSPITAL HOSPITAL JOSE MARIA HERNANDEZ		FECHA	30/3/2024
Sede:	PUESTO SALUD EL PEPINO	Valor mt2 Costo Directo:	1,063,862.50

ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.01	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UND	4.00	\$ 35,000.00	\$ 140,000.00
1.02	DESMONTE Y RETIRO DE CUBIERTA EXISTENTE INCLUYE ESTRUCTURA.	m2	188.83	\$ 72,000.00	\$ 13,595,760.00
1.03	DEMOLICIÓN DE PISO ESMALTADO, CERAMICA, BALDOSA CEMENTO O MORTERO NIVELACIÓN. INCLUYE RETIRO	m2	76.86	\$ 34,500.00	\$ 2,651,670.00
1.04	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PLACA EN CONCRETO, ANDENES EN COCNETO, RAMPAS EN CONCRETO.	M2	37.39	\$ 40,000.00	\$ 1,495,600.00
1.05	DESMONTE Y RETIRO DE CANALES Y BAJANTES DEN PVC	ML	17.73	\$ 15,000.00	\$ 265,950.00
1.06	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS	M2	40.80	\$ 30,000.00	\$ 1,224,000.00
1.07	DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO	ML	4.30	\$ 75,850.00	\$ 326,155.00
2	CONCRETOS				
2.01	PLACA EN CONCRETO 3000PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 5 mm. ESPESOR 10 cm	M2	44.53	\$ 165,000.00	\$ 7,347,450.00
2.02	CAÑUELA EN CONCRETO PARA AGUAS DE 0,35X0,15m X 0,08 m.	ml	28.46	\$ 125,000.00	\$ 3,557,500.00
3	MAMPOSTERÍA Y ACABADOS DE MUROS				
3.01	ENCHAPE MURO FORMATO MINIMO .25X.30	m2	50.39	\$ 112,950.00	\$ 5,691,551.00
3.02	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS TIPO I	m2	119.33	\$ 35,000.00	\$ 4,176,550.00
3.03	ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES TIPO KORAZA	m2	120.70	\$ 40,500.00	\$ 4,888,350.00
3.04	ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE SOBRE MUROS	m2	33.57	\$ 38,000.00	\$ 1,275,660.00
3.05	ESTUCO Y PINTURA DE ALTA ASEPSIA	m2	151.37	\$ 42,320.00	\$ 6,405,976.00
4	CUBIERTAS Y CIELO RASOS				
4.01	ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN PERFIL REF: (PAG_C 120X60_ 1,9 mm) CALIBRE 14, PINTADO CON ANTICORROSIVO O WASH PRIMER. INCLUYE TENSOR EN L/2 ENTRE	ml	379.42	\$ 130,500.00	\$ 49,514,310.00
4.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBIERTA EN LAMINA MASTER 1000 CALIBRE 28 PREPINTADA, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	m2	194.50	\$ 132,500.00	\$ 25,771,250.00
4.03	CABALLETE EN LAMINA METALICA PINTADA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ml	14.23	\$ 81,450.00	\$ 1,159,034.00
4.04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 CON DESARROLLO DE 0,60 M INCLUYE GANCHO DE FIJACION, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	ml	28.46	\$ 185,640.00	\$ 5,283,314.00
4.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN 3"	ml	20.80	\$ 43,500.00	\$ 904,800.00
4.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC, INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECIÓN, RINCONERAS, ANGULOS, Y LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	m2	89.36	\$ 130,460.00	\$ 11,657,906.00
5	PISOS Y ENCHAPES				
5.01	MORTERO DE NIVELACION PARA PISO E=0,05 M	m2	83.99	\$ 92,350.00	\$ 7,756,477.00
5.02	BALDOSA CERAMICA PARA PISOS	m2	39.46	\$ 115,000.00	\$ 4,537,900.00
5.03	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	85.77	\$ 32,000.00	\$ 2,744,640.00
5.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN BALDOSA DE GRES LISA.	M2	44.53	\$ 125,000.00	\$ 5,566,250.00
6	CARPINTERIA METALICA				
6.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERTFILES VERTICARLES 100X100X2mm	ML	15.00	\$ 185,000.00	\$ 2,775,000.00
7	INSTALACIONES ELECTRICAS				
7.01	Suministro e instalación de Caja Medidor Bifasica, con pin de corte 2x63 amp, incluye instalación de Puesta a Tierra en Varilla de cobre 2,40m.	und	1.00	\$ 1,400,000.00	\$ 1,400,000.00
7.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL DE 12 CTOS (INCLUYE: CAJA DE BREAKERS BIFASICA DE 1X20 AMP Y 2X20 AMP)	und	1.00	\$ 1,200,000.00	\$ 1,200,000.00
7.03	Suministro e Instalación de Punto Electrico de Iluminación. Incluye Luminaria Led de 18w. Redonda o Cuadrada o similar, o Aplique de Sobreponer. Incluye punto de Interruptor.	und	25.00	\$ 199,850.00	\$ 4,996,250.00
7.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFERENCIA MANUAL PARA PLANTA ELECTRICA.	Und	1.00	\$ 785,000.00	\$ 785,000.00
7.08	ACOMETIDA PARA CONEXIÓN PLANTA ELECTRICA, DESDE TABLERO DISTRIBUCIÓN HASTA TRANSFERENCIA MANUAL.	ML	5.00	\$ 250,000.00	\$ 1,250,000.00
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS SANITARIOS				
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE DE SOBRE PONER EN MUEBLE CON PUERTAS Y CAJONERAS EN RH. INCLUYE POCETAS Y ACCESORIOS DE GRIFERIA Y DESAGUES, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE. ALTURA: 0,90 m. ANCHO: 0,60	ml	4.70	\$ 2,000,000.00	\$ 9,400,000.00
8.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SANITARIO BLANCO DE PUSH INCLUYE GRIFERIA	und	2.00	\$ 740,000.00	\$ 1,480,000.00
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	und	5.00	\$ 401,820.00	\$ 2,009,100.00
8.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS DE BAÑO EN PORCELANA (TOALLERO, JABONERA Y PAPELERA).	und	2.00	\$ 146,500.00	\$ 293,000.00
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE SEGURIDAD PARA PERSONA DISCAPACITADA EN ACERO INOXIDABLE.	und	2.00	\$ 985,000.00	\$ 1,970,000.00
8.06	Punto Hidraulico de 1/2", incluye accesorios PVC	und	5.00	\$ 61,050.00	\$ 305,250.00
8.07	Punto Sanitario de 2", incluye accesorios PVC	und	5.00	\$ 87,500.00	\$ 437,500.00
8.08	Suministro e instalación de Ducha tipo regadera y teladucha independiente.	und	2.00	\$ 1,150,000.00	\$ 2,300,000.00
8.09	Suministro e instalación de poceta lavatraperos prefabricado.	und	1.00	\$ 850,000.00	\$ 850,000.00
9	LIMPIEZA				
9.01	LIMPIEZA GENERAL Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	GL	1.00	\$ 1,500,000.00	\$ 1,500,000.00



**GOBERNACIÓN DE
PUTUMAYO**
2024 / 2027

PRESUPUESTO MODELO INTERVENCIONES PARA CENTROS Y PUESTOS DE SALUD
Ministerio de Salud y Protección Social
Subdirección de Infraestructura en Salud

**ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PUESTO DE SALUD
EL PEPINO DE LA ESE HOSPITAL JOSÉ MARIA HERNÁNDEZ LOCALIZADO EN EL
MUNICIPIO DE MOCOA DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**

Nombre Entidad : E.S.E. HOSPITAL HOSPITAL JOSE MARIA HERNANDEZ		FECHA	30/3/2024
Sede:	PUESTO SALUD EL PEPINO	Valor m2 Costo Directo:	1,063,862.50

ÍTEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 200,889,155.00
COSTOS INDIRECTOS					
	ADMINISTRACION	26.00%			\$ 52,231,180.00
	IMPREVISTOS	2.0%			\$ 4,017,783.00
	UTILIDAD	5.0%			\$ 10,044,458.00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					\$ 66,293,421.00
VALOR TOTAL DE LA OBRA (C. DIRECTOS + C. INDIRECTOS)					\$ 267,182,576.00
INTERVENTORIA					\$ 18,702,780.00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO (TOTAL OBRA + INTERVENTORIA)					\$ 285,885,356.00

Elaboró **JHONATTAN HOYOS MARQUEZ**
Ingeniero Civil
M.P. 25202-260849 CND
C.C. 1.018.439.570
Presupuestador

Validó: **JOSÉ LUIS GOMEZ BURGOS**
Ingeniero Civil
M.P. 25202-276642 CND
C.C. 1.032.388.615 Bogota
Profesional Contratista
Secretaría Salud Departamental

Avaló
Nombre **JENNIFER CAROLINA ECHEVERRY VELEZ**
Cargo **Secretaría de Salud de Putumayo**